



## Raadsbesluit GEAMENDEERD

Onderwerp Vaststellen ontwerpbestemmingsplan 15 en t.o. 17 te Waarder  
Registratienummer Z/19/076868 / DOC-19111937

De raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 24-9-2019;  
gelet op het mondelinge amendement;

Overwegende, dat het ontwerpbestemmingsplan 'Westeinde 15 en t.o. 17, Waarder' overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, eerste lid Wet ruimtelijke ordening met ingang van 10 mei 2019 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat tegen het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

dat hij zich met de inhoud van dit voorstel van kan verenigen;

dat de gemeenteraad een exploitatieplan voor gronden waarop bouwplan is voorgenomen heeft vastgesteld;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

### Besluit

1. Anterieure overeenkomst als bedoeld in artikel 6.12 Wro is vastgesteld.
2. Het bestemmingsplan "Westeinde 15. t.o. 17 te Waarder" met planidentificatie NL.IMRO.1901.Westeinde15to17-BP40 gewijzigd vast te stellen. Bij het hoofdstuk 3.3 (Gemeentelijk beleid) sub 3 wordt de zinsnede '*Verzoeken om afwijken van de inhoudsmaat van 650 m3 + worden vanuit oogpunt van voorstaande (duurzaamheid, bouwbesluit en -techniek) derhalve welwillend tegemoet getreden*' verwijderd om precedentwerking te voorkomen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk, gehouden op 30 oktober 2019.

De griffier,  
drs. J.H. Rijs MMC