

INTERGEMEENTELIJKE STRUCTUURVISIE GREENPORT REGIO BOSKOOP
Structuurvisie maart 2011



GREENPORT REGIO
BOSKOOP

STERK | DUURZAAM | BELEEFBAAR | LEEFBAAR



Gemeente



Bodegraven Reeuwijk

GEMEENTE

WADDINXVEEN



**INTERGEMEENTELIJKE STRUCTUURVISIE
GREENPORT REGIO BOSKOOP**

Structuurvisie
januari 2011

INHOUDSOPGAVE

Voorwoord	2
Samenvatting	4
01 INLEIDING - KIEZEN VOOR GREENPORT REGIO BOSKOOP	6
Achtergrond: boomsiernteelt van nationaal belang	6
Visie bouwt voort op breed voorwerk	6
De keuze: vóór de Greenport regio Boskoop	6
Structuurvisie stelt het kader	6
Van wensbeeld naar werkelijkheid	7
Leeswijzer	7
02 AMBITIE - GREENPORT REGIO BOSKOOP STERK, DUURZAAM, BELEEFBAAR EN LEEFBAAR	8
Achtergrond: de centrumfunctie van Greenport regio Boskoop	8
Ligging in Groene Hart legt beperkingen op	8
Noodzaak: achterstand omzetten in voorsprong, met oog voor de leefbaarheid	9
Ambitie: evenwichtige, krachtige ontwikkeling	10
Consequentie: een zekere schaalvergroting accepteren	10
Consequentie: investeren in infrastructuur	10
Consequentie: actieve rol gemeenten	10
03 OP WEG NAAR EEN <u>STERKE</u> GREENPORT	12
De centrumfunctie versterken	12
Identiteit en eigenheid versterken	12
Betrouwbare bereikbaarheid bieden	14
Bereikbaarheid essentieel	14
04 OP WEG NAAR EEN <u>DUURZAME</u> GREENPORT	16
Efficiënt ruimtegebruik	16
Bundelen en concentreren	16
Herstructurering vergt stimulans	17
Dubbel grondgebruik	18
Wateropgave structureel regelen	18
05 OP WEG NAAR EEN <u>BELEEFBARE</u> GREENPORT	22
Greenport beleefbaar maken voor inwoners en bezoekers van het Groene Hart	22
Greenport zichtbaar maken	23

06	OP WEG NAAR EEN <u>LEEFBARE</u> OMGEVING	26
	Verkeersoverlast voorkomen	27
	Wonen in kernen versterken, met bijzondere woonlocaties	27
07	TOEKOMST: NAAR 2020 EN DOOR NAAR 2040	28
	Fasering van noodzakelijke maatregelen en projecten	28
	Financiering - investeringen nodig	28
	Een businesscase ontwikkelen	29
	Bestuurlijke coördinatie	29
	Organisatie: voldoende slagkracht	29
	Successen op korte termijn van belang: twee pilots	29
	Nader onderzoek voor verdere onderbouwing	29
08	VERANTWOORDING - HET PROCES, DE VRAGEN, DE ANTWOORDEN	32
	Participanten: gemeenten, Hoogheemraadschap, provincie	32
	Het opstellen van de Structuurvisie	32
	Overleg met organisaties en raden	32
	Tot slot: knelpunten en opgaven	33
	Overzicht stuurgroep, projectgroep, meedenkgroep en andere gesprekspartners	36
	Colofon	37
	Visiekaart 2020	38



VOORWOORD

Geachte lezer,

Met genoegen bied ik u de gewijzigde Intergemeentelijke structuurvisie (ISV) Greenport regio Boskoop aan. Deze structuurvisie is een regionale uitwerking van de 'Integrale Ontwikkelingsvisie' en de 'Visie 2040' van de Greenports Nederland, waarin wordt gekozen voor een excellerend tuinbouwcluster.

De structuurvisie is een antwoord op de bestaande ruimtelijke knelpunten en wensen in deze regio. In de structuurvisie wordt gekozen voor versterking van de Greenport regio Boskoop. Die keuze en de daaruit voortvloeiende ruimtelijke en infrastructurele consequenties zijn neergelegd in een samenhangend toekomstbeeld.

De invloed van de structuurvisie reikt verder dan de boomsiereteelt sector. De keuze voor versterking van de Greenport regio Boskoop en de daaraan verbonden gevolgen hebben namelijk niet alleen effect op de boomsiereteelt, maar verbeteren ook de leefbaarheid in het gebied. Een betere infrastructuur, bijvoorbeeld, versterkt niet alleen de economische ontwikkeling van de boomsiereteelt, maar heeft ook positieve gevolgen voor het leefklimaat in onze dorpen.

Deze visie is de basis voor de verdere besluitvorming en uitwerking in concrete plannen en acties, op gemeentelijk niveau en ook op provinciaal niveau waar de visie dient als bouwsteen voor de Provinciale Structuur Visie.

Ik ben ervan overtuigd dat met de ISV de oplossing voor ruimtelijke knelpunten binnen bereik is gekomen en dat deze zal fungeren als "aanjager" voor een sterke Greenport.

Bij de voorbereiding hebben de betrokken gemeenten, de provincie Zuid-Holland en het Hoogheemraadschap van Rijnland - ieder vanuit de eigen verantwoordelijkheid- nauw samengewerkt. Ook de boomsiereteelt sector en andere stakeholders in het gebied hebben hun stem kunnen laten horen. De voorstellen tot wijziging naar aanleiding van de inspraak zijn in dit ontwerp onderstreept. Ik wil dit voorwoord dan ook besluiten met een woord van dank aan iedereen die heeft meegewerkt aan de totstandkoming van deze visie.

Gert Dazler

Voorzitter Stuurgroep* ISV Boskoop
wethouder ruimtelijke ordening c.a. gemeente Boskoop

* Na de gemeenteraadsverkiezingen van maart 2010 is de samenstelling van de Stuurgroep ISV als volgt gewijzigd: de heren De Jager (voorzitter/wethouder Boskoop), Van Velzen (wethouder Rijnwoude) en Dijksterhuis (wethouder Waddinxveen) zijn vervangen door respectievelijk de heren Dazler (wethouder Boskoop), Haarman (wethouder Rijnwoude) en Kroes/De Jong (wethouders Waddinxveen).

SAMENVATTING

De Greenport regio Boskoop - het netwerk van bedrijven in de boomsierenteelt - heeft een echte centrumpositie in Nederland. Om die positie te kunnen vasthouden en uitbouwen, moet er met overtuiging worden gekozen voor ontwikkeling van de Greenport regio Boskoop, zo stellen de gemeenten Boskoop, Rijnwoude, Waddinxveen en Reeuwijk gezamenlijk in deze Intergemeentelijke Structuurvisie Greenport regio Boskoop. De ontwikkeling van de Greenport dient een publiek belang, gezien de sterke economische betekenis van de sectoren en een duurzame ontwikkeling in het Groene Hart.

Een actieve ontwikkeling van de Greenport regio Boskoop is noodzakelijk geworden. Het ruimtelijk beleid in het Groene Hart legt namelijk beperkingen op aan ruimtelijke ontwikkelingen. Mede daardoor is er een achterstand ontstaan. De nieuwe ontwikkelingen moeten wel in balans met de omgeving plaatsvinden; ook dat vergt actieve inzet van de gemeenten. Daarnaast zijn aanzienlijke investeringen in infrastructuur nodig.

Als gevolg van de keuze voor de ontwikkeling van de Greenport zal in zekere mate schaalvergroting plaatsvinden.

De ambitie die in deze Intergemeentelijke Structuurvisie Greenport regio Boskoop (ISV) is verwoord, ligt in het ontwikkelen van een sterke, duurzame en beleefbare Greenport in een leefbare omgeving.

Een sterke Greenport wordt bereikt door de centrumfunctie te versterken, de eigen identiteit te versterken en door een betrouwbare bereikbaarheid te waarborgen. Kernbegrippen zijn compactheid, bereikbaarheid en duurzaamheid.

De duurzame Greenport ontstaat allereerst door efficiënt ruimtegebruik, bundelen, concentreren en herstructureren. Ook moet de wateropgave structureel geregeld worden, met duurzaam waterbeheer en voldoende zoet watervoorziening.

De beleefbare Greenport richt zich op het verkrijgen van meer uitstraling. Een Greenport die aantrekkelijk is voor inwoners en bezoekers van het Groene Hart. Op die manier vormt de Greenport een schakel tussen de stedelijke gebieden en het open veenweidegebied. Het gaat ook om een Greenport die herkenbaar is als economisch centrum van de boomsierenteelt, zichtbaar vanaf de hoofdinfrastructuur.

De leefbaarheid van de omgeving wordt vergroot door verkeersoverlast te voorkomen, mede dankzij de voorgenomen infrastructurale verbeteringen. Ook de woonfunctie kan versterkt worden met de ontwikkeling van de Greenport.

Alles bij elkaar zijn er voor de ontwikkeling van de Greenport regio Boskoop in de komende jaren, tot 2020 en daarna, vele maatregelen noodzakelijk. Een nader uit te werken ontwikkelstrategie vormt de basis voor daadwerkelijke uitvoering. De ambities voor de Greenport regio Boskoop zijn aantrekkelijk, noodzakelijk en haalbaar.

01 INLEIDING

KIEZEN VOOR GREENPORT REGIO BOSKOOP

EEN GOED ONTWIKKELDE GREENPORT REGIO BOSKOOP BIEDT GROTE KANSSEN VOOR ECONOMIE, RUIMTE, DUURZAAMHEID EN BELEVING. MAAR DAARVOOR IS WEL NODIG DAT ER GELD WORDT GEÏNVESTEERD ÉN DAT DE OVERHEID DE REGIE IN HANDEN NEEMT. MET DEZE INTERGEMEENTELIJKE STRUCTUURVISIE GREENPORT REGIO BOSKOOP WILLEN DE BETROKKEN GEMEENTEN IN DE REGIO BOSKOOP DAT AANTONEN.

Scherp kiezen voor de Greenport is nodig om de centrumfunctie van de Greenport regio Boskoop te kunnen vasthouden en uitbouwen, is de overtuiging van de samenwerkende gemeenten Boskoop, Rijnwoude, Waddinxveen en Reeuwijk. Het is niet voor niets dat de gemeenten deze expliciete keuze maken. Met de ontwikkeling van de Greenport is namelijk een publiek belang gediend. En daarom vraagt deze ontwikkeling een gezamenlijke investeringsinzet van de ondernemers en van de overheid.

Achtergrond: boomsiereteelt van nationaal belang

De boomsiereteelt sector is voor de Nederlandse economie van grote betekenis. In de Nota Ruimte worden daarom Greenports onderscheiden als belangrijke ruimtelijk-economische concentratiegebieden. Er zijn vijf Greenports in Nederland en één daarvan is Greenport regio Boskoop. Voor elke Greenport is eerder een Integrale Ontwikkelingsvisie opgesteld. Daarmee kon op landelijk niveau inzicht worden verkregen in de gemeenschappelijke problematiek van de afzonderlijke Greenports. Ook gaven die visies inzicht in de kansen voor verdere ontwikkeling en versterking en in de onderlinge samenhang tussen de Greenports.

Visie bouwt voort op breed voorwerk

Over de Greenport regio Boskoop is al veel onderzocht en verkend. In 2006 verscheen 'Bomen in Beeld' met een toekomstverkenning van de Greenport. In 2008 zijn alle opgaven in het gebied in kaart gebracht in de Ontwikkelingsvisie. Ook verscheen in dit jaar de provinciale Corridorstudie N207. Het voorwerk is daarmee verricht, nu moeten keuzes gemaakt worden.

De keuze: vóór de Greenport regio Boskoop

Het belangrijkste gezamenlijk besluit van de gemeenten is de heldere keuze voor de verdere ontwikkeling van een compacte, bereikbare en duurzame Greenport regio Boskoop.

Deze ISV besteedt bijzondere aandacht aan:

- de **balans** tussen economische ontwikkeling en het belang van het Groene Hart.
- de ruimtelijke gevolgen voor de **wateropgave**, de herstructureringsopgave, transformatie en uitbreiding, klimaatverandering en verzilting, evenals vervangende ruimte voor sanering in de regio.
- de mogelijkheden om **bereikbaarheid** te verbeteren en investeringen in water en infrastructuur mede te financieren uit de Greenport-ontwikkeling.

Structuurvisie stelt het kader

Deze ISV zal na vaststelling door de gemeenteraden het kader vormen voor gemeentelijke plannen. Ook dient het dan als bouwsteen voor de Provinciale StructuurVisie. Dit geeft richting aan toekomstige ontwikkelingen.

De concept-structuurvisie is toegelicht aan de belangstellenden tijdens de informatiebijeenkomst op 11 mei 2009. Hierbij is iedereen in de gelegenheid gesteld te reageren op de visie. De ontwerp-structuurvisie en de milieueffectrapportage zijn op 19 april 2010 ter inzage gelegd en hebben de inspraakprocedure doorlopen.



Van wensbeeld naar werkelijkheid

In het oorspronkelijke ontwerp hebben de gemeenten het uiteindelijke wensbeeld voor de greenport uiteengezet. Belangrijk discussiepunt hierin was de uitvoerbaarheid van de ISV. Hieruit is een aantal wijzigingen van het ontwerp-ISV voortgekomen: de sierteelt in polder Bloemendaal wordt niet in zijn geheel verplaatst, polder De Wijk komt vooralsnog niet binnen de boomsierteeltcontour en de herstructureringsvisie krijgt in samenwerking met de provincie een extra impuls.

Leeswijzer

In de komende hoofdstukken is te lezen hoe een duurzame en (be)leefbare Greenport kan ontstaan.

Hoofdstuk 2 werkt uit wat de ambitie is en waarom die ambitie zowel haalbaar als noodzakelijk is.

Hoofdstuk 3 gaat in op een sterke Greenport: hoe wordt dat bereikt?

Hoofdstuk 4 beschrijft hoe een duurzame Greenport haalbaar wordt.

Hoofdstuk 5 gaat in op de manier waarop de beleefbaarheid wordt gestimuleerd.

Hoofdstuk 6 beschrijft hoe de leefbare omgeving wordt gerealiseerd.

Hoofdstuk 7 beschrijft de uitvoering.

Hoofdstuk 8 geeft weer hoe deze ISV tot stand kwam.

02 AMBITIE

GREENPORT REGIO BOSKOOP STERK, DUURZAAM, BELEEFBAAR EN LEEFBAAR

DE BOOMSIERTEELT IN EN ROND BOSKOOP IS IN VELE DECENNIA UITGEGROEID TOT EEN ECONOMISCH STERKE AGRARISCHE FUNCTIE MET INTERNATIONALE REIKWIJDTE EN UITSTRALING. HET IS EEN ECHTE GREENPORT, EEN SAMENHANGEND NETWERK VAN ALLE DENKBARE FUNCTIES DIE BIJDRAGEN AAN DE SUCCESVOLLE TEELT EN HANDEL IN SIERBOMEN. OM DAT SUCCES ECHTER IN DE TOEKOMST TE KUNNEN WAARBORGEN, IS EEN INHAALSLAG EN VERDERE GROEI NOODZAKELIJK, WAARBIJ OOK BEREIKBAARHEID EN DE WATERHUISHOUDING TOEGESNEDEN ZIJN OP DE TOEKOMST. UITEENLOPENDE RUIMTELIJKE EN ECONOMISCHE ONTWIKKELINGEN VRAGEN OM ACTIEVE ONDERSTEUNING VAN OVERHEDEN EN BEDRIJFSLEVEN.

De gezamenlijke gemeenten werken aan een sterke en evenwichtige verdere ontwikkeling van de Greenport. Zodanig dat de directe en wijde omgeving niet alleen profiteert van de economische kracht, maar ook van de andere kansen die de verdere ontwikkeling van de Greenport met zich meebrengt, zoals het versterken van de recreatieve functie en het verbeteren van de leefbaarheid.

Achtergrond: de centrumfunctie van Greenport regio Boskoop

De vijf Greenports zijn voor de Nederlandse concurrentiepositie van grote waarde. Ook de boomsiereteelt draagt bij aan de (inter-) nationale concurrentiekracht van Nederland. Nederland heeft namelijk een aandeel van 40% in de mondiale handel. Dit aandeel vertegenwoordigt een exportwaarde van 455 miljoen per jaar. Boskoop genereert op zijn beurt op een relatief klein oppervlak (7% van het Nederlandse boomsiereteelt areaal, 2006) ruim 30% van de totale omzet in boomsiereteelt producten. Boskoop is daarmee internationaal een sterk merk.

De Greenport regio Boskoop is voor de boomsiereteelt in Nederland het centrum. Deze centrumfunctie wordt gekenmerkt door een cluster van met elkaar verbonden activiteiten van productie, handel, logistiek, toelevering, diensten, kennis en onderwijs. De vaak zeer grootschalige boomkwekerijen elders in Nederland (satellietgebieden) zijn voor een niet onaanzienlijk deel van de handel, productie, distributie en vernieuwing op dit centrum aangewezen. Boskoop heeft een regiefunctie voor de boomsiereteelt in Nederland en wil deze in de toekomst kunnen handhaven en uitbouwen. Dat is mogelijk dankzij de centrale ligging nabij veilingen en mainports, nabij belangrijke afzetgebieden in de Randstad en dankzij de diversiteit in het productassortiment en

de daaraan verbonden kennisontwikkeling, zoals veredeling. Om deze sterke centrum- en regiefunctie te behouden zal permanent geïnvesteerd moeten worden in het boomsiereteelt gebied.

Ligging in Groene Hart legt beperkingen op

Bij de ontwikkeling van de Greenports in Nederland moet rekening worden gehouden met de omgeving waarin deze Greenports functioneren. In Nederland is er weliswaar voldoende ontwikkel- en uitbreidingsruimte voor de Greenports, maar niet alles kan op elke plaats. Voor Greenport regio Boskoop is de ligging in het Groene Hart en in het bijzonder de ligging in de vierhoek Zoetermeer, Alphen, Leiden en Gouda van grote invloed op de ontwikkelingsmogelijkheden- nu en in het verleden. Terecht wil het nationaal en provinciaal ruimtelijk beleid de kernkwaliteiten van het Groene Hart handhaven en versterken. Kwaliteiten als de landschappelijke diversiteit, het (veen-) weidekarakter, de openheid en rust. In het Groene Hart mag daarom in beginsel geen uitbreiding plaatsvinden van de verstedelijking, buiten de in streekplannen aangegeven strakke bebouwingscontouren. Het boomsiereteelt concentratiebeleid is niet nieuw, gelet op het restrictieve beleid uit de jaren '90. Vanaf 1995 tot 2004 is een fundamentele discussie opgekomen, zowel rond het totale areaal, het PCT-terrein, als met betrekking tot het percentage glas. Deze discussie heeft verlamd gewerkt, maar kreeg door de Nota Ruimte in 2005 een nieuwe impuls. Volgens het geldende beleid moet de noodzaak worden aangetoond voordat het areaal mag worden uitgebreid, en herstructurering van bestaand gebied gaat voor uitbreiding. Er moet, stelt het rijksbeleid, steeds een balans gevonden worden tussen economische dynamiek en leefkwaliteit. De

concentratiecontouren voor boomsiereteelt werden in het streekplan van 2001 vastgelegd. Pas daarna konden de lokale overheden de beperkingen binnen het gebied aanzienlijk verruimen. Niet eerder dan dat moment is de moderniseringslag ingezet.

Noodzaak: achterstand omzetten in voorsprong, met oog voor de leefbaarheid

De Greenport vertegenwoordigt dus een groot economisch belang. En tegelijkertijd heeft de ontwikkeling van de Greenport aan het einde van de afgelopen eeuw een achterstand opgelopen, mede door het restrictieve overheidsbeleid en de gebrekkige regie en daadkracht bij herstructurering. Niettemin is het, in overeenstemming met het Groene Hart beleid, belangrijk oog te houden voor landschap en leefbaarheid.

Daarmee staat de Greenport regio Boskoop voor een grote en complexe opgave, waarin de overheid een belangrijke taak te vervullen heeft. De ontwikkeling van de centrumfunctie en de kwaliteiten van de Greenport moeten naar de overtuiging van de gemeenten met enthousiasme worden aangepakt. Alleen zo kan de achterstand worden ingelopen en omgezet in een voorsprong. Dat hoeft zeker niet in strijd te zijn met de doelen voor landschap en leefbaarheid: de ambitie is juist gericht op een krachtige en evenwichtige ontwikkeling.



Gemoderniseerde siereteelt rond Halve Raak

Ambitie: evenwichtige, krachtige ontwikkeling

De gemeenten ambiëren een sterke Greenport, breed en divers van opzet, die alle facetten van de boomsiernteelt herbergt - van productinnovatie en verwerking tot handel en logistiek. Het vormt een hecht netwerk, met een sterke centrumfunctie voor heel Nederland. De boomsiernteelt elders in het land blijft op Greenport regio Boskoop aangewezen voor handel, export en vernieuwing. Essentieel voor een sterke Greenport is een betrouwbare bereikbaarheid. De Greenport moet duurzaam zijn, met een efficiënt en intensief gebruikt teeltgebied waarin de wateropgave structureel is opgelost.

Greenport regio Boskoop -de unieke concentratie van boomsiernteelt- moet beleefbaar worden, de uitstraling krijgen die aantrekkelijk is voor bezoekers en bewoners. Dat versterkt het imago van de Greenport, die een bijzondere schakel vormt tussen de stedelijke gebieden (de as Zoetermeer, Alphen, Leiden en Waddinxveen) en het open veenweidegebied aan de noord- en oostzijde van de regio.

Zo'n sterke duurzame Greenport moet bijdragen aan een leefbare omgeving. Dit kan door die beleefbaarheid, door de duurzaamheid en door een goed aan de functies aangepaste infrastructuur.

Consequentie: een zekere schaalvergroting accepteren

Kiezen voor Greenport regio Boskoop betekent ruimte geven aan economische ontwikkeling, binnen de vastgestelde contour. Daarvoor is schaalvergroting nodig. Het huidige productielandschap is fijnmazig met lange smalle percelen haaks op de wegen. Er zal een grootschaliger landschap ontstaan met brede diepe percelen langs de wegen.

Hoe moeilijk ook, die keuze is nodig om de sector haar centrale rol te laten behouden. Een goed geoutilleerd productiegebied is voorwaarde voor vestiging van toeleverende en handelsbedrijven, voor kennisontwikkeling, hoogwaardige teelt en het verder ontwikkelen van nichemarkten. Niet kiezen of half kiezen betekent op termijn een verlies aan concurrentiekracht, en verlies van arbeidsplaatsen. Ook landschappelijk is niet kiezen geen optie - bij verlies van functie ontstaat verrommeling.

Consequentie: investeren in infrastructuur

De interne ontsluitingsstructuur en de regionale bereikbaarheid voldoen niet aan de huidige eisen - zie het volgende hoofdstuk - laat staan aan de toekomstige. De keuze voor de Greenport regio Boskoop betekent daarom de noodzaak tot investeren in infrastructuur.

Consequentie: actieve rol gemeenten

Sterke ontwikkeling van de Greenport regio Boskoop dient een publiek belang. Dat belang ligt in de werkgelegenheid, op macro-economisch gebied in versterking van de export, in de bijdrage aan een gunstige betalingsbalans en in de bijdrage aan een internationaal concurrerende Randstad.

Dat publieke belang vraagt om een actieve rol van de gemeenten. Zij moeten andere overheden en maatschappelijke organisaties aanspreken op de ontwikkeling van de Greenport. Zij zullen ontwikkelingsgericht samen met het bedrijfsleven vorm geven aan de Greenport. De opgaven voor de Greenport zijn groot. Faciliteren is niet voldoende, gemeenten voeren de regie en nemen actief de uitvoering van deze Intergemeentelijke Structuurvisie ter hand.

03 OP WEG NAAR EEN STERKE GREENPORT

ALS GEZEGD, HET DOEL IS EEN STERKE, DUURZAME EN BELEEFBARE GREENPORT IN EEN LEEFBARE OMGEVING. ELK VAN DIE ASPECTEN KOMT IN DE VOLGENDE HOOFDSTUKKEN AAN BOD. ALLEREERST: WELKE KEUZEN EN MAATREGELEN ZIJN NODIG OM EEN STERKE GREENPORT TE CREËREN?

EEN STERKE GREENPORT WORDT BEREIKT DOOR DE BENODIGDE RUIMTE TE BIEDEN AAN DE GREENPORT - FIGUURLIJK MAAR SOMS OOK LETTERLIJK. DAT BETEKENT DE CENTRUMFUNCTIE VERSTERKEN, DE IDENTITEIT VERSTERKEN EN EEN BETROUWBARE BEREIKBAARHEID WAARBORGEN.

De centrumfunctie versterken

Kern van de centrumfunctie is de veelheid aan activiteiten die direct en indirect van belang zijn voor de boomsiereteelt. Om deze centrumfunctie voor de toekomst te borgen moet er voor al deze functies ruimte zijn. Ook moeten verdringingseffecten worden voorkomen zoals woningbouw, paardenweiden of andersoortige teelten voor verwarmde kassen. Het gebied wordt de komende jaren fors gemoderniseerd en zal zich ook daarna blijven vernieuwen. Het huidige herstructureringsplan richt zich op het bieden van ruimte aan initiatieven uit de markt en op de organiserende werking van de lokale infrastructuur. Dat is op termijn niet voldoende. Het gaat om het behoud en het moderniseren van een samenstel van economisch vitale en minder vitale functies in een beperkt gebied dat planologisch met een contour is afgebakend. Daarvoor is een gestructureerde aanpak nodig, een herstructureringsvisie en een herstructureringsplan met oog voor het faciliteren van alle relevante functies voor de Greenport regio Boskoop. De herstructureringsvisie is ook nodig om eventuele uitbreidingsruimte te kunnen onderbouwen (zie ook hoofdstuk 4 onder Efficiënt ruimtegebruik). De herstructureringsvisie op het boomsiereteelt gebied wordt door overheid en markt gezamenlijk opgepakt.

Onderdeel van de centrumfunctie vormt de innovatie van producten en productie. Daarvoor is kennis nodig. De Universiteit van Wageningen (WUR) heeft daarom nauwe contacten met telers en verenigingen binnen de Greenport. Hier kan nieuwe kennis worden ontwikkeld en uitgewisseld. Het onderwijs is de leverancier van basiskennis en kunde. En juist dat boomsiereteelt onderwijs in Nederland heeft weinig belangstelling bij de jongeren. Hechtere relaties tussen de telers en de onderwijsinstellingen uit Wageningen, Velp en het VMBO uit Boskoop zelf (Wellant College) kunnen positief uitwerken. Ook de ontwikkeling van de Greenport Business

School, een initiatief van Greenport Nederland dat gericht is op groen top-onderwijs, draagt bij aan de noodzakelijke onderwijsinfrastructuur. Voor de hoogwaardige arbeidskrachten en voor de productinnovatie is dat noodzakelijk.

Maatregelen voor het versterken van de centrumfunctie:

- In publiek-private samenwerking ontwikkelen van een herstructureringsvisie op het boomsiereteelt gebied.
- Kennisontwikkeling stimuleren door samenwerking met andere Greenports (Greenport Business School, onderwijsnetwerk, kennisnetwerk).

Identiteit en eigenheid versterken

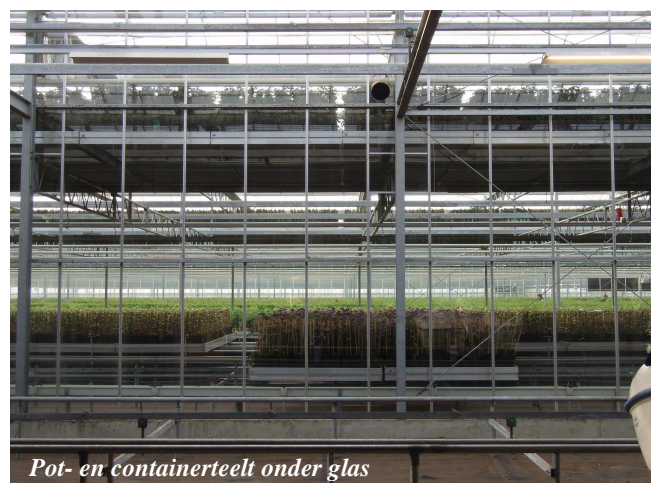
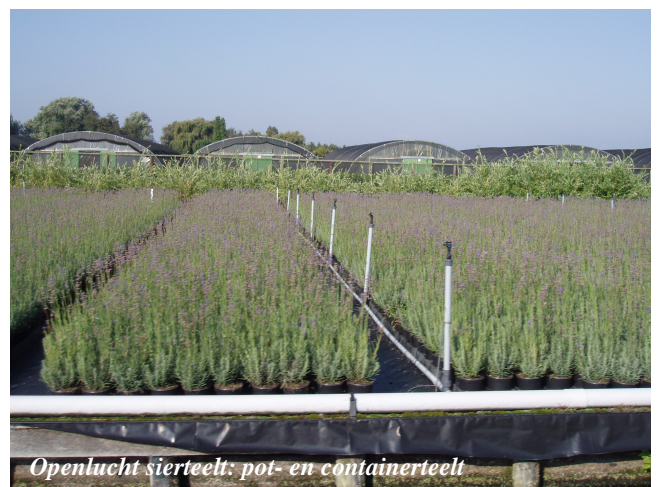
De identiteit van de Greenport regio Boskoop wordt vooral bepaald door de openlucht teelten. Deze teelten bevinden zich op de veengronden aan de oost- en westzijde van de Gouwe. In deze gebieden heeft het glas een ondersteunende functie. Op het meer 'bedrijfsmatige' PCT-terrein, dat zich aan de zuidwestzijde op stevige kleigrond ontwikkelt, is ruimte voor grootschalige teelten met glas. Teelt in kassen begint daar het beeld te bepalen en laat zien dat de PCT (de pot- en containerteelt) visuele kenmerken van de glastuinbouw begint te krijgen. Voor de Greenport regio Boskoop is de wisselwerking tussen de meer 'bedrijfsmatige' PCT en de openlucht en kleinschalige glasteelten nodig als onderdeel van de centrumfunctie. Verdere groei van het percentage glasareaal moet worden voorkomen, omdat er anders een concurrentieslag ontstaat tussen de in Zuidvleugel gevestigde warme kassen en de in Boskoop gebruikte koude kassen. Vooral op de kleigronden is deze concurrentieslag te

verwachten. Daarom worden de kasopstanden aan duidelijke beperkingen gebonden.

De huidige regeling biedt in het openlucht boomsiereteelt concentratiegebied ruimte om maximaal 30% van het netto bedrijfsoppervlak voor glas te gebruiken, het PCT-terrein biedt de mogelijkheid voor maximaal 50% glas. Gemeenten bepalen een maximum in de bestemmingsplannen. Mocht in de Greenport regio Boskoop de behoefte aan kasopstanden verder groeien, dan zal uitgeweken moeten worden naar andere Greenport gebieden waar glas mogelijk is.

Maatregelen om identiteit en eigenheid te versterken:

- Vasthouden aan de huidige maxima rond de glasopstanden binnen de siereteeltcontour (50% PCT-terrein, 30% openlucht boomsiereteelt gebied).
- In Greenport verband ruimte zoeken voor aanvullend glas.



Betrouwbare bereikbaarheid bieden

De Greenport regio Boskoop is strategisch gelegen tussen de nationale hoofdwegen A12 (zuidzijde) en N11 (noordzijde). De aansluiting op de A12 wordt opgewaardeerd in het kader van het project 'Parallelstructuur/knooppunt Gouwe A12'. Op de N11 wordt de oostelijke aansluiting (N207) ongelijkvloers gemaakt vanwege de bouw van de OTA-Containerterminal Alphen. De westelijke aansluiting op de N11 (N209) is al ongelijkvloers.

In noord-zuid richting liggen de nationale hoofdwegen ver uit elkaar. Bovendien ontbreekt een goede uitwisselmogelijkheid voor noord-zuid verkeer nabij Bodegraven (Bodegravenboog op hoofdwegeniveau). Hoewel het opwaarderen van deze knoop hoog op de regionale agenda staat, ontbreekt hij in de prioritering van het rijk. Door het beperkt aantal hoofdwegen wordt het noord-zuid verkeer gedwongen gebruik te maken van het onderliggend wegennet, dwars door het gebied. Vanaf de A12 en N11 geven de regionale hoofdwegen N207 en de N209 toegang tot de Greenport. Er liggen meer provinciale wegen in het gebied, maar deze zijn vaak onderbroken, te smal of liggen dwars door woongebieden. Deze zijn dus niet overal geschikt als hoofdverbinding. Voorbeelden zijn de N453 (interne structuur Waddinxveen), N454 (Kanaaldijk), N455 (Hoogeveenseweg) en N456 (Beijerincklaan).

Bereikbaarheid essentieel

Betrouwbare bereikbaarheid is een essentiële voorwaarde voor de ontwikkeling van de Greenport regio Boskoop. Snelle en tijdige leveringen, goede verbindingen met de veilingen en de mainports zijn de kracht van een Greenport met een centrumfunctie. De mobiliteit van het goederenverkeer zal de komende jaren verder stijgen door het groeiend belang van just in time leveringen - gedurende het gehele jaar en in toenemende mate ook 's nachts. De opgave is de bereikbaarheid blijvend te garanderen, met behoud en vergroting van de (verkeers)leefbaarheid in de woongebieden. Investerings in verbetering van de infrastructuur zijn nodig om de Greenport vitaal te houden. Op nationaal niveau zijn de verbindingen met de veilingen en die naar het buitenland van belang. De verbetering van deze infrastructuur is voor het functioneren van de Randstad en heel Nederland belangrijk. Deze knelpunten zijn bekend en zullen worden aangepakt door het rijk. Op regionale en lokale schaal moet worden geconstateerd dat het gebied een fundamentele achterstand heeft, zowel wat de in- en externe ontsluiting betreft, als de leefbaarheid van de kernen Waddinxveen, Boskoop en Hazerswoude-Dorp. Deze achterstand is ontstaan door de combinatie van toegenomen mobiliteit en een verouderd infrastructuurnetwerk.

Naast goede verbindingen naar buiten is het voor de centrumfunctie van de Greenport nodig dat de interne ontsluiting op orde is. Deze is vooral nodig omdat

vrachtvervoer kriskras door het gebied heen plaatsvindt, tussen kwekerijen onderling en naar het ITC en PCT-terrein, tussen oost en west.

Essentieel voor de infrastructuur is dat de Greenport regio Boskoop zich blijvend aan beide zijden van de Gouwe kan ontwikkelen. Westelijk, oostelijk en ten zuiden van de Reijerskoop.

Knelpunten: interne ontsluitingstructuur en Gouwepassages

De belangrijkste knelpunten in de regio Boskoop zijn:

- De interne ontsluitingstructuur van het boomsiereteelt gebied aan de oost- en zuid-oostzijde van de Gouwe en aansluiting van de interne structuur op het regionale wegennet.
- De beperkte interne ontsluitingsstructuur van het boomsiereteelt gebied aan de noord-westzijde en de aansluiting van de interne structuur op het regionale wegennet.
- Overbelasting van de twee Gouwepassages (hefbruggen in Waddinxveen en Boskoop) in combinatie met de frequente brugopeningen. Dit zorgt voor een slechte bereikbaarheid, maar ook verslechterde leefkwaliteit in de woonkernen als gevolg van wachtend (vracht)verkeer voor openstaande bruggen. De komst van de Overslag Terminal Alphen (2009) verergert deze problematiek vanwege het toenemende scheepvaartverkeer.
- Overbelasting van de interne structuur door de kern Boskoop (Zijde en Reijerskoop), Waddinxveen (Noordeinde, centrumring) en Hazerswoude Dorp (N209) als gevolg van het groeiende (vracht)verkeer. Dit veroorzaakt slechte bereikbaarheid, aantasting van de leefkwaliteit in de kernen en verkeershinder voor omwonenden. De komst van de westelijke randweg Waddinxveen biedt nog onvoldoende oplossing voor met name de situatie in Hazerswoude Dorp.



Knelpunt Gouwepassage

Nieuwe ontwikkelingen: Overslagterminal, aansluitingen, opwaarderingen

Een nieuwe ontwikkeling in de infrastructuur is de Overslagterminal Alphen (2009). Deze kan ook goed door de Greenport regio Boskoop gebruikt worden voor onder andere de aanvoer van pootgoed en aarde. Daarmee wordt een minder groot beroep op het nationale wegennet gedaan en een bijdrage geleverd aan de bereikbaarheid van Boskoop. Zoals vermeld, de Overslagterminal zorgt er echter ook voor dat het aantal openingen van de hefbruggen toeneemt.

In verband met de ontwikkeling van de Zuidplas en de aanleg van het Bentwoud zal de westelijke randweg bij Waddinxveen als eerste voor realisatie in aanmerking komen. Het huidige Noordeinde is daarvoor ongeschikt. Daarom wordt de aanleg op een ander tracé overwogen.

Mede naar aanleiding van de planvorming omtrent de Westelijke randweg [Bentwoudlaan], is in het kader van de N207 Corridor studie besloten een eerste verkenning op te stellen naar de effecten van een tweede oeververbinding. Hoewel betrouwbare bereikbaarheid voor de Greenports in alle beleidsnota's en in het Provinciaal Verkeers- en Vervoersplan een prominente plaats inneemt, heeft dit voor de Greenport regio Boskoop nog niet geleid tot structurele ingrepen. Het zijn niettemin ingrepen die hard nodig zijn om de Greenport de noodzakelijke ontwikkelingsruimte te bieden. Fasering zal nodig zijn, omdat niet alle gewenste ingrepen gelijktijdig gefinancierd en uitgevoerd kunnen worden.

Oplossingen: stevige ingrepen, noord-zuid én oost-west

Oplossingen van de knelpunten worden primair beoordeeld vanuit hun bijdrage aan de bereikbaarheid en ontsluiting van de Greenport. Om de knelpunten op te lossen zijn stevige ingrepen in de infrastructuur nodig, zoals ook naar voren komt uit de Corridorstudie N207.

Voor het op orde brengen van de interne ontsluitingsstructuur is het nodig eerst de oostelijke rondweg af te ronden, na heroverweging van het tracé wat betreft natuur- en recreatiegebied De Lansing en Polder Middelburg. Daarnaast is het verbeteren van de ontsluitingsstructuur van belang in het westelijke boomsiereteelt gebied (PCT-terrein en Noordwest areaal). Naast het op orde brengen van de interne ontsluitingsstructuren van de boomsiereteelt gebieden is hiervoor versterking van de noord-zuid structuur tussen de N11 via Hazerswoude-Dorp, Waddinxveen naar de A12 nodig: de westelijke randweg. Deze westelijke randweg vervult een belangrijke functie in de ontwikkeling en herstructurering van de Greenport. Met het oog op de toekomstige ontwikkeling

van een robuustere wegestructuur in dit deel van de N207-corridor is de westelijke randweg een onmisbare schakel. Voor de passage van de westelijke randweg ter hoogte van Hazerswoude-Dorp heeft een verdiepte tunnel de voorkeur.

Met alleen een noord-zuid structuur kan de betrouwbare bereikbaarheid van het boomsiereteelt gebied nog niet voldoende worden gegarandeerd, en zijn de kernen van Boskoop en Waddinxveen nog onvoldoende ontlast van doorgaand verkeer. Daarvoor is een nieuwe oost-west verbinding nodig, die voorziet in een ongehinderde passage van de Gouwe via een hoge brug of aquaduct. Alleen dan kan de interne infrastructuur van Boskoop en Waddinxveen (Noordeinde) weer een lokale functie krijgen. Ook hier moet nadere studie uitmaken wat de meest optimale verbinding is vanuit het Greenport perspectief.

Maatregelen betrouwbare bereikbaarheid:

- Prioriteit ligt bij de interne en externe ontsluitingsstructuur. Dat is nodig om de herstructurering aan te jagen en om te voldoen aan de eisen rond het goederenvervoer. Dat geldt voor de oostzijde, de westzijde en voor de ontsluitingsstructuur van het PCT-terrein. Het tracé van de oostelijke rondweg wordt heroverwogen (De Lansing en Polder Middelburg). De oostelijke rondweg wordt vervolgens afgerond, waarbij de precieze tracékeuze wordt voorbereid. Dit om de N207 en de Reijerskoop in de kern Boskoop te ontlasten en kriskrasbewegingen te faciliteren.
- Een goede noord-zuid verbinding aan de westzijde (tussen N11 en A12) in delen ontwikkelen. Deze corridor N207 vervult een belangrijke functie in de ontwikkeling en herstructurering van de Greenport. Het tracé is onderwerp van nadere studie.
- Oost-west verbinding. Om de kernen van Waddinxveen en Boskoop van personenverkeer en vrachtverkeer te ontlasten en om de Greenport een betrouwbare bereikbaarheid te bieden, is een nieuwe verbinding hoog over of onder de Gouwe noodzakelijk. Een effectenstudie moet duidelijk maken waar het tracé moet komen te liggen en welke kwantitatieve effecten deze verbinding zal hebben op de bereikbaarheid van de Greenport.

04 OP WEG NAAR EEN DUURZAME GREENPORT

DE GREENPORT MOET NIET ALLEEN STERK MAAR OOK DUURZAAM WORDEN, MET MINIMAAL GEBRUIK VAN NATUURLIJKE HULPBRONNEN EN ZO GERING MOGELIJKE DRUK OP LANDSCHAP EN MILIEU.

DUURZAAMHEID VAN DE GREENPORT WORDT BEREIKT DOOR DE BOOMSIERTEELT TE BUNDELEN EN TE CONCENTREREN, DOOR EFFICIËNT RUIMTEGEBRUIK EN DOOR DE WATEROPGAVE STRUCTUREEL TE REGELEN. DE GREENPORT ZAL ZICH OP EEN KLEIN OPPERVLAK MOETEN ONTWIKKELEN EN MODERNISEREN.

OVERIGENS DRAGEN DE GEPRODUCEERDE GROENE PLANTEN EN HEESTERS TOCH AL BIJ AAN VERMINDERING VAN CO2 EN DE OPVANG VAN FIJNSTOF.

Efficiënt ruimtegebruik: bundelen, concentreren, herstructureren en dubbel grondgebruik

Het huidige boomsiereteelt concentratiegebied wordt planologisch aangeduid met een contour. Binnen de contour hebben bedrijven de mogelijkheid tot intensivering, schaalvergroting en verruiming van het glasareaal (maximaal 30%). Voor uitbreiding van het totale boomsiereteelt oppervlak geldt het 'nee, tenzij' beginsel. Het huidige areaal moet optimaal benut zijn voordat tot uitbreiding wordt overgegaan. Uitbreiding is bovendien alleen mogelijk wanneer dit voor de centrumfunctie van Boskoop noodzakelijk is en uitbreidingsruimte niet in andere satellieten in Nederland kan worden gecreëerd.

Bundelen en concentreren

Een efficiënte en op termijn nog steeds goed functionerende Greenport vraagt om bundeling concentratie en herstructurering van boomsiereteelt bedrijven. Vanuit ruimtelijk oogpunt achten de regiogemeenten het belangrijk dat kwekerijen in perifere gebieden zoveel mogelijk verplaatst worden naar het concentratiegebied.

Dat moet gebeuren aan de oost- en westzijde van de Gouwe in de gemeenten Rijnwoude en Boskoop, rond de kern Boskoop en aan de rand van Reeuwijk. Met het bundelen en concentreren wordt gelijktijdig bijgedragen aan het versterken van de Groene Hart-kwaliteit in de omgeving van de Greenport. Een ontwikkeling die aansluit bij natuurontwikkelingsplannen, zoals voor het Gouwe-Wiericke gebied. Vanuit economisch oogpunt is het belangrijk dat het beschikbare areaal optimaal gebruikt kan worden voor moderne bedrijfsvoering. Deze bedrijven

moeten gevestigd zijn in het concentratiegebied dat door investeringen in infrastructuur voldoende ontsloten is.

In de omgeving van dit concentratiegebied zijn, buiten de contour, her en der kwekerijen gelegen die geen ontwikkelings- en intensiveringruimte hebben. Voor deze bedrijven is een beperkte glasregeling van kracht (maximaal 300m² per bedrijf). Voor deze kwekerijen wordt ook niet in uitbreiding van de infrastructuur voorzien. Aan deze bedrijven zal, met uitzondering van de Noordpolder bij Benthuizen, binnen het concentratiegebied ruimte tot vestiging worden geboden. Dat maakt het netwerk Boskoop sterker en versterkt de groene kwaliteit (natuur, agrarisch) op de leegkomende kavels.

De te bundelen en concentreren perifere gebieden binnen de huidige contour zijn de Bloemendaalse polder en de Lansing. Voor de polder Bloemendaal wordt voorzien dat voor die bedrijven die thans een feitelijke siereteeltbestemming hebben hun bedrijfsmogelijkheden worden geëerbiedigd. In aanloop naar het nieuwe bestemmingsplan, uiterlijk vast te stellen in 2013, wordt gezocht naar maatwerk per bedrijf. Voor bedrijven die op de huidige locatie willen uitbreiden wordt een glasregeling [provinciale verordening] opgesteld die ruimte zal bieden tussen de huidige rechten en de provinciale regeling. Voor bedrijven die willen verplaatsen of willen stoppen zal een nadere regeling worden opgesteld. Hierbij valt te denken aan financiële compensatie en/of een ruimte-voor-ruimte regeling.

Kaartbeeld: (op het kaartbeeld wordt in het kwadrant van de Bloemendaler polder links onder en rechts boven de siereteeltcontour gehandhaafd met als aanduiding maatwerk/conserveren) De overige gebieden van de Bloemendaler polder zullen de aanduiding

transformeren/conserveren krijgen en vallen niet in de sierteelcontour.

De gebieden die niet meer in het boomsierteelcontour vallen [en waarvoor de Ruimte voor Ruimte regeling kan worden toegepast] worden benut voor natuur- en agrarische bestemmingen. Bestaande geactiveerde rechten van huidige bedrijven zullen in beginsel worden geëerbiedigd.

Naast optimalisatie vanuit ruimtelijk oogpunt is herstructurering nodig om kwekerijen ruimte te geven moderne bedrijfsvoering. Ondernemingen die volleggrondsteelt nodig hebben (denk aan meerjarige kweek van planten waarvoor teelt in potten niet volstaat) hebben ruimte nodig aan de oostzijde van de greenport vanwege de geschikte veengrond. Hier wordt een beperkter aandeel glas toegestaan, namelijk maximaal 3000 m2 glas per bedrijf. Voor de langere termijn kan de goed ontsloten polder de Wijk (onderdeel Gouwepolder) dienen als schuifruimte voor bedrijven wanneer elders aan de oostzijde van de Greenport onvoldoende ruimte is. Vooralsnog wordt polder de Wijk niet opgenomen in de sierteelcontour, in de toekomst blijft dit bespreekbaar wanneer noodzakelijkheid hiervan blijkt.

Het PCT-terrein is bedoeld voor bedrijven met meer glas, maximaal 50%. Deze ondernemingen moeten zelfvoorzienend zijn wat betreft zoet water en geen beroep meer hoeven te doen op het oppervlaktewater.

De gemeenten gaan dus uitdrukkelijk uit van een kwalitatieve benadering, waarbij bundelen en concentreren en herstructurering voorop staan. De grens wordt verschoven naar andere, beter ontsloten of te ontsluiten locaties. Hierbij is vervangende ruimte alleen een oplossing wanneer die gronden, kwalitatief qua grondsoort, onderling uitwisselbaar zijn. Omdat de centrumfunctie van Greenport regio Boskoop bepaald wordt door het samenstel van verschillende activiteiten, ligt het voor de hand ook de 'bedrijfsmatige activiteiten' (PCT-terrein) binnen de boomsierteelcontour te plaatsen. De ontwikkelmogelijkheden van het PCT-terrein zullen daardoor niet wijzigen. Het PCT-terrein dient als opvang voor grootschalige boomsierteelt bedrijven en voor het opvangen van handels- en logistieke bedrijvigheid.

Bundelen en concentreren vindt ook binnen het boomsierteelt concentratiegebied zelf plaats, waar de grote handelskwekerijen zich ontwikkelen in de goed ontsloten gebieden langs de oostelijke rondweg.

Maatregelen bundelen en concentreren:

- Verspreide boomsierteelt gebieden buiten de contour uit Rijnwoude, Boskoop, Waddinxveen, Alphen en Bodegraven verplaatsen naar concentratiegebied. Concrete aanpak uitwerken in op te stellen herstructureringsvisie.
- Contour boomsierteelt gebied hierop aanpassen:
 - de Lansing uit contour.
 - Gedeeltelijk polder Bloemendaal
 - Toevoeging van Polder de Wijk bespreken zodra noodzaak hieraan zich aandient.
 - PCT-terrein onderdeel maken van boomsierteelt contour.
 - Gebied tussen Vierheemskinderenweg en Kromme Jaagpad in Rijnwoude toevoegen aan contour.

Herziening van de sierteelcontour dient zich aan wanneer dit bij lokale uitwerking duidelijk wordt en voor zover dit realiseerbaar is zonder wezenlijk negatief gevolg voor de economische functie van de Greenport.

Herstructureren vergt stimulans

Door de ligging in het Groene Hart met de bijbehorende planologische belemmeringen is fysieke groei van het areaal slechts beperkt mogelijk. Greenport regio Boskoop heeft dit bedrijfseconomisch op weten te vangen door zich te concentreren op kleinere gewassen, op de pot- en containerteelt en op de teelt onder glas. De grotere ruimtevragende gewassen zoals laanbomen worden nu elders gekweekt. Om de nationale en mondiale positie vast te houden, moet zeer efficiënt met de ruimte worden omgegaan. Efficiënt ruimtegebruik is van zeer groot belang, zeker in de Randstad waar ruimte schaars is en het handhaven van het Groene Hart zwaar weegt. Daarom moeten eerst de mogelijkheden van de herstructurering worden benut voordat de vraag beantwoord wordt of uitbreidingsruimte kan worden geboden (zie SER-ladder uit de Nota Ruimte). Efficiënt ruimtegebruik betekent dat binnen het gebied ruimte moet zijn voor alle kwekerijen die van betekenis zijn voor de centrumfunctie: klein en groot, niche, veredeling, innovatie en productie. Een gestructureerde aanpak is nodig om verdringingseffecten te voorkomen. Immers, de ruimte is schaars en uitbreiding is nauwelijks mogelijk. Het wordt daarom belangrijk om delen binnen de contour, die bedrijfseconomisch niet meer rendabel zijn of niet meer voor boomsierteelt worden ingezet, alsnog geschikt te maken voor boomsierteelt. Herstructurering van deze gebieden zal aanzienlijk kostbaarder zijn dan de gebieden waar nu rekening mee wordt gehouden. De markt zal dat niet van nature oppakken. Daarvoor zijn stimulerende maatregelen nodig, en

aanvullende financiering. Omdat vraag en aanbod naar areaal in tijd verschillend kan lopen wordt hierbij samen met de provincie onderzocht of een tijdelijke financieringsconstructie mogelijk is (bijvoorbeeld inzet Bureau Beheer Landbouwgronden).

Medefinanciering door overheden is alleen mogelijk wanneer een heldere visie op het gebied bestaat met een bedrijfseconomische en ruimtelijke onderbouwing, waarbij de financiële opgave in beeld is gebracht. Daarom wordt gestuurd op een gezamenlijk inspanning van overheid en de sector om het gebied gestructureerd aan te pakken, opdat alle functies hun plek krijgen en ook de niet-rendabele delen in het herstructureringsproces betrokken worden.

Het huidige herstructureringsplan voorziet hier niet in. Het richt zich op het faciliteren van initiatieven van kwekers en op het organiserend vermogen van de infrastructuur. Het biedt geen zicht op de ontwikkelingsmogelijkheden van het gebied en heeft bovendien alleen betrekking op het boomsiereteelt gebied dat in de gemeente Boskoop ligt. Uitbreiding van de herstructureringsopgaven naar de gemeente Rijnwoude en naar de Reeuwijkse boomsiereteelt gebieden is noodzakelijk, zeker met het oog op herontwikkelingen die er aan komen wanneer de infrastructuur in het noordwestelijke deel van het boomsiereteelt gebied en het gebied ten zuiden van Boskoop op orde is gebracht. Zie bijgevoegd overzicht.

Maatregelen Herstructureren vergt stimulans:

Herstructureringsvisie voor het gebied binnen de (toekomstige) boomsiereteelt contour gericht op:

- het Boskoopse en Rijnwoudse deel van het gebied, en op termijn het Reeuwijkse deel.
- ruimte voor de diverse open teeltfuncties, groot en klein, veredeling, productie, innovatie en niches.
- rendabele en onrendabele delen.
- met een bedrijfseconomische en ruimtelijke onderbouwing.

Dubbel grondgebruik

Voor het meer 'bedrijfsmatige' deel van de boomsiereteelt op het PCT-terrein zal efficiënt ruimtegebruik ook moeten leiden tot dubbel grondgebruik. In dat gebied is de draagkracht van de grond (klei) zodanig dat daarvoor voldoende mogelijkheden zijn. Het gaat dan vooral om combinaties van bedrijfsbebouwing met waterbassins die nodig zijn voor de waterhuishouding, om dubbele teeltvloeren of combinaties van logistieke en teeltfuncties. De wateropgave vraagt om grote bassins die, om inefficiënt ruimtebeslag te voorkomen, zoveel mogelijk met andere opstanden gecombineerd gaan worden. In het veengebied zijn ook combinaties mogelijk, vooral tussen water en teelt in kassen. Ook daar zal in de toekomst, wanneer de modernisering van de boomsiereteelt doorzet en de

mogelijkheden tot zelfvoorzienendheid groter worden, rekening moeten worden gehouden met bassins van aanzienlijke omvang.

Wateropgave structureel regelen

Het boomsiereteelt gebied van Boskoop ligt voornamelijk op veengronden aan weerszijden van de Gouwe. De historische opbouw van dit gebied kent een kavelindeling met lange smalle percelen omgeven door brede watergangen. De percelen liggen laag; het waterpeil ligt veelal 30 cm onder het maaiveld. Dat maakt dat het peil weinig flexibel is.

Bij de kwekers bestaat een cultuur van ophogen. Al eeuwen wordt nieuwe grond aangevoerd om de percelen weer voor nieuwe teelt gereed te maken. Daardoor wordt al sinds de jaren '70 in de Gouwepolder hetzelfde peil gehanteerd en is de klink geringer dan in andere veengebieden. In de omgeving van de veengebieden zijn omvangrijke droogmakerijen, waardoor in de veengebieden infiltratie plaatsvindt. In de zomerperiode wordt water ingelaten in alle polders om voldoende water te hebben. In hevige neerslagperiodes treedt lokaal wateroverlast op.

Het gebied heeft een NBW-opgave, het voldoet niet aan de norm uit het Nationaal Bestuursakkoord Water. Ook de waterkwaliteit voldoet niet aan de normen. De Gouwepolder is aangewezen als Kaderrichtlijn water(KRW)-waterlichaam waardoor er een extra opgave ligt om een goede waterkwaliteit te behalen.

Boomsiereteelt vindt voor een kleiner deel plaats in droogmakerijen op al wat oudere locaties (Tempelpolder) of op nieuwe locaties (ITC- en PCT-terrein). Omdat binnen de droogmakerijen in deze omgeving zout kwelwater voorkomt, is de behoefte aan aanvoer van zoet water in deze droogmakerijen groter dan in het veenweidegebied. Het kwelwater is niet geschikt als bedrijfswater voor de boomsiereteelt.

Maatregelen zijn nodig om ook in de toekomst, wanneer de intensivering van de teelt en de klimaatverandering doorzet, over genoeg water van voldoende kwaliteit te kunnen beschikken.

In extreem droge situaties speelt de zoetwatervoorziening ook op een hoger schaalniveau en dan gaat veiligheid voor alles. Dit verhoogt de noodzaak om in het gebied zelf aan de slag te gaan om het waterbeheer voor de boomsiereteelt op orde te houden.

Duurzaam waterbeheer

De grote herstructureringsopgave in het boomsiereteelt gebied is een uitgelezen kans om het waterbeheer duurzaam in te richten. Bij het duurzaam waterbeheer gaat het om:

- Een duurzame waterhuishouding waarbij over voldoende zoet water kan worden beschikt.

- Wateroverlast voorkomen. Hier geldt de trits: eerst water vasthouden, dan bergen in een gebied en als laatste optie het water afvoeren.
- Schoon water met een goede ecologische kwaliteit. Hier geldt de trits: eerst vervuiling van water voorkomen, als dat niet voldoende is dan het scheiden van schone en vuile waterstromen en tot slot het zuiveren van water.

Bij duurzaam waterbeheer wordt gestreefd naar:

- Zelfvoorzienendheid in de zoetwatervoorziening op bedrijfs-, cluster- of gebiedsniveau. Dat vermindert de afhankelijkheid van het grond- en oppervlaktewater. Hierbij moet gedacht worden aan het sluiten van waterkringlopen en het opslaan en gebruik van hemelwater als duurzame gietwaterbron.
- Voldoende waterberging om overlast te voorkomen en buffers te hebben in tijden van droogte (zoet watervoorziening).
- Voorkomen van emissie van nutriënten en bestrijdingsmiddelen naar oppervlaktewater.
- Aanleg van natuurvriendelijke oevers daar waar nieuwe gebieden worden ontwikkeld of bestaande gebieden worden geherstructureerd.



De Waterpool: deze regeling staat onder verantwoordelijkheid van de stichting Molenkolk. Kwekers die sloten willen dempen om tot schaalvergroting te komen, kunnen de compensatieverplichting afkopen via deze regeling.

Maatregelen waterkwantiteit openlucht boomsierteelt in de veengebieden

In het openlucht boomsierteelt gebied komt een mix voor van volle grondteelt, pot- en containerteelt op bakken en ondersteunende teelt onder glas. Hier bestaan de maatregelen voornamelijk uit het voorkomen van wateroverlast en de zorg voor voldoende zoet water in droge perioden. De maatregelen richten zich op zowel bedrijfs- als gebiedsniveau. Naar de onderlinge verhoudingen moet nog specifiek onderzoek worden verricht. Inmiddels is wel duidelijk dat de meest effectieve oplossing niet ligt in uitbreiding van het oppervlaktewater. Handhaven van het huidige areaal aan oppervlaktewater is het uitgangspunt. Het watersysteem moet zo zijn opgebouwd dat slechts eens in de 50 jaar maximaal 1% van het gebied kan overstromen (norm NBW). Voor de ontwikkeling van de Greenport is het wellicht van belang om, in de fase waarin het watersysteem nog niet aan de norm voldoet of boven de norm uitstijgt, bij extreme neerslag te kunnen beschikken over een calamiteitenberging. Het Hoogheemraadschap voert nader onderzoek uit naar meer effectieve oplossingen. Het Hoogheemraadschap buigt zich ook over de vraag hoe het waterbeheer in uitzonderlijke situaties (zeer extreme neerslaghoeveelheden) uitgevoerd moet worden en of een calamiteitenberging oplossing kan bieden.

Bij maatregelen in het veengebied moet vooral gedacht worden aan:

- Voldoende drooglegging van de percelen.
- Baggeren van de watergangen. Het gebied heeft daarin een grote achterstand, waardoor afvoer van water wordt belemmerd. Nader onderzoek naar nuttig hergebruik van bagger is gewenst.
- Compensatie van slootdempingen. De herstructurering in het boomsierteelt gebied leidt tot het realiseren van grotere percelen, waardoor watergangen gedempt worden. De dempingen moeten 100% worden gecompenseerd binnen het peilgebied, zoveel mogelijk aansluitend aan de structurerende waterlopen in het teeltgebied of in de in de aangewezen delen aan de rand van het teeltgebied.
- Extra (technische) compenserende maatregelen voor percelen breder dan 80 m. Deze maatregelen moeten voorkomen dat de grondwaterstand in de zomer te ver uitzakt en het veen verder inklinkt.
- Teelt op bakken en onder glas moet zoveel mogelijk zelfvoorzienend worden. Dit is mogelijk door hemelwater op te vangen in buffers. Met een verdere innovatie in duurzaam waterbeheer richting volledige zelfvoorzienendheid, is het in de toekomst wellicht ook mogelijk voor de volle grond teelten. Er moet rekening gehouden worden met een ruimtebeslag van ongeveer 2000-3000 m³/ha, minimaal 20% van het oppervlak bij een bassin van

ruim 1 meter hoog). Met dubbel ruimtegebruik, drijvende teeltvloeren of andere innovatieve maatregelen hoeft deze voorziening niet ten koste van het teeltareaal te gaan.

- Aanvullende maatregelen zijn nodig om het waterpeil in het gebied ten oosten van de Gouwe in extreme situaties beter te kunnen regelen. Hoogheemraadschap doet nader onderzoek of een tweede gemaal in de Gouwepolder daarvoor uitkomst zou kunnen bieden.

De overheid (waterschap) moet haar verantwoordelijkheid nemen en gaan samenwerken met de sector om een duurzaam watersysteem mogelijk te maken dat zoveel mogelijk zelfvoorzienend is. Te overwegen valt een Waterfonds op te richten waarvan gebruik gemaakt kan worden voor investeringen in innovatieve technieken of toepassingen voor water(berging)projecten met een hoge investering of met meerdere partijen.

Maatregelen waterkwantiteit PCT-terrein

De waterbehoefte op het ITC- en PCT-terrein is groot vanwege het zoute kwelwater in de polder. Hiervoor wordt veel water ingelaten vanuit de Papevaart. Bij de verdere ontwikkeling van het nieuwe PCT-terrein zal met de nieuwste inzichten en technieken rekening worden gehouden. Op het PCT-terrein zal op een duurzame manier in de gietwaterbehoefte worden voorzien. Overdimensionering van bassins kan ook voor een deel voorzien in de waterberging in de zin van de NBW-opgave.

Maatregelen waterkwaliteit

Een belangrijke opgave voor de Greenport regio Boskoop is de waterkwaliteit. Voor een goede ecologische waterkwaliteit zijn verschillende maatregelen denkbaar. De maatregelen zijn

tweeledig: het vasthouden van gebiedseigen water en het reduceren van emissies. Het conserveren van gebiedseigen water in centrale waterbergingsystemen, onderdeel van de zelfvoorzienendheid, is zeker een oplossing voor het realiseren van een betere waterkwaliteit. Hierdoor wordt minder gebiedsvreemd water ingelaten en wordt gebiedseigen flora en fauna behouden, o.a. krabbenscheer. In tijden van droogte kan dit water worden gebruikt voor de watervoorziening van de teeltsector.

Ook de aanleg van natuurvriendelijke oevers en het baggeren van de watergangen dragen bij aan het bereiken van de gewenste waterkwaliteit.

Zowel de PCT-teelt als de volle grondteelt zijn zelf verantwoordelijk voor de emissies van nutriënten. Met innovaties in voedingssystemen en middelen kan de nutriëntenvrucht uit de teeltsystemen worden beperkt. Voor de open teeltsystemen is het toepassen van zuivering van drainagewater een mogelijke maatregel.

Voor de gesloten teeltsystemen is het hergebruik van gietwater een mogelijk alternatief.

Maatregelen duurzaam waterbeheer:

- Op veengebieden mix van extra maatregelen gericht op voldoende drooglegging, baggeren, zelfvoorzienendheid, compensatie slootdempingen en terugdringen van de nutriëntenvrucht.
- De te nemen maatregelen op het gebied van water integraal betrekken bij de uitvoering van het herstructureringsproces.
- Het PCT-terrein inrichten met de nieuwste inzichten en technieken zodat het gebied zelfvoorzienend wordt wat betreft zoet water.
- Nader onderzoek naar de zoet watervoorziening, de NBW-opgaven en de noodzaak en mogelijkheden van een calamiteitenberging en tweede gemaal.

05 OP WEG NAAR EEN BELEEFBARE GREENPORT

DE AMBITIE IS EEN BELEEFBARE GREENPORT TE ONTWIKKELEN. DAARMEE KAN DE KOPPELING TUSSEN GROENE HART EN DE GREENPORT WORDEN GELEGD. DE GROENE BEDRIJVIGHEID WORDT ZO EEN BIJZONDERE SCHAKEL TUSSEN DE STEDELIJKE GEBIEDEN (ZOETERMEER, ALPHEN, LEIDEN, WADDINXVEEN) EN HET OPEN VEENWEIDEGEBIED AAN DE NOORD- EN OOSTZIJDE VAN DE REGIO. EN ZOALS DAT OOK IN DE BOLLENSTREEK GEBEURT, KAN EEN ECHT BELEEFBARE BOOMSIERTEELT EEN STERKERE GEVOELSMATIGE POSITIE VEROVEREN BIJ BEWONERS, BEZOEKERS EN BEVOLKING.

Boskoop is internationaal gezien een sterk merk: niet alleen vanwege de Boskoopse Schone of Boskoops Glorie, maar ook vanwege de internationale handel en de sterke positie van Boskoop daarin. In Nederland, de regio en ook lokaal kan het imago van de boomsierteelt Boskoop een krachtige impuls gebruiken. Dat is belangrijk om de marktpositie te versterken en om te tonen dat dit groenste bedrijventerrein van Nederland iets bijzonders te bieden heeft voor de inwoners en bezoekers van het Groene Hart.



Glas voor natuur-regeling

De Glasregeling: een landschapscompensatieregeling van de gemeenten Boskoop en Reeuwijk die wordt toegepast bij de bouw van kassen. Landschapscompensatie is een van de voorwaarden voor het verlenen van ontheffing van het maximum aantal vierkante meter glas. Het doel is de landschappelijke waarden die door oprichting van kassen verloren gaan elders in het sierteeltconcentratiegebied te compenseren en op die wijze de landschappelijke kwaliteit van het sierteeltgebied in stand te houden. Momenteel onderzoeken alle gemeenten of deze compensatie, in een wellicht andere vorm, als uniforme regeling in alle gemeenten kan worden gehanteerd. Uitkomst hiervan kan zijn dat samengewerkt wordt bij de inrichting van een glasfonds.

Greenport beleefbaar maken voor inwoners en bezoekers van het Groene Hart

Groenblauwe dooradering

De Greenport regio Boskoop vormt met haar kwekerijen in het open teeltgebied een kernkwaliteit van het Groene Hart. Een zeer beleefbaar gebied met veel groen en water. Dit kan verder versterkt worden. Herstructurering van de huidige kweekgebieden en aanleg van nieuwe kweekgebieden kan gecombineerd worden met de aanleg van stevige randen met natuurvriendelijke oevers. Dit versterkt de ecologische betekenis en draagt bij aan de landschappelijke beleving van het gebied. Met name de overgang van boomsierteelt naar het veenweidegebied kan zo verbeterd worden. De waterpool (zie pagina 19) kan ingezet worden als financiering. Door middel van deze waterpool worden kunnen ook de ruimtelijk structurende waterlopen verbreed worden en nieuwe watergebieden aangelegd worden. De revenuen uit de glasregeling worden aangewend voor natuurontwikkeling, zoals de aanleg van houtakkers. Ook de zichtassen waarbinnen geen glasopstanden mogen worden geplaatst en het behoud van bestaande houtakkers dragen bij aan de beleefbaarheid. De dragende groene routes in het boomsierteelt concentratiegebied zullen nader moeten worden bepaald en in bestemmingsplannen moeten worden vastgelegd. Specifieke aandacht vraagt De Lansing, een pareltje in het boomsierteelt concentratiegebied Het is een gebied met veel waterlopen, eilandjes en houtopstanden dat niet meer voor de boomsierteelt geschikt is. Met boottochten wordt dit gebied voor de recreant ontsloten. Voor het behouden van De Lansing is het nodig het tracé van de oostelijke rondweg te heroverwegen. Ook de inpassing van de oostelijke rondweg in de Polder Middelburg vraagt om heroverweging van het tracé.

Ook buiten het boomsierteelt concentratiegebied komen groene beleefbare verbindingen. De bedoeling is robuuste groene routes te ontwikkelen:

- tussen Bentwoud en Gouwebos richting Reeuwijk: de ‘Groene Loper’
- tussen de woongebieden van Waddinxveen, Boskoop en Hazerswoude-Dorp met het Bentwoud en het Groene Hart
- door een deel van de polder Bloemendaal (twee kwadranten) tussen Waddinxveen en Reeuwijk daar waar mogelijk te transformeren zodat de landschappelijke kwaliteit toeneemt en de natuur- en recreatiefunctie meer accent krijgt [eventueel gecombineerd met landelijk wonen (aansluitend aan het Gouwe-Wiericke gebied. De transformatie van glas actief, de transformatie van buitenteelt passief.)

Maatregelen samengevat:

- Waterpool inzetten voor ontwikkelen randen in de overgang boomsiereteelt gebied naar veenweidegebied.
- Groen en blauwe dragende routes nader bepalen en opnemen in bestemmingsplannen.
- Tracé oostelijke rondweg heroverwegen in verband met De Lansing en Polder Middelburg.
- Ontwikkelen robuuste groene verbindingen van Bentwoud naar Reeuwijk en tussen woonkernen en Bentwoud en veenweidegebied.
- delen van de Bloemendaalse polder [twee kwadranten] daar waar mogelijk transformeren naar natuur- en recreatiegebied.

Toeristisch-recreatief profiel versterken

Het kenmerkende, veelkleurige productielandschap van de Greenport, gelegen in het veen-weidegebied, is ook aantrekkelijk voor recreanten en toeristen. Functies als de Proeftuin van Holland (oostzijde, Rijnveld), het Boomkwekerij Museum (oostzijde, aan de Reijerskoop), het Rosarium (westzijde, Parklaan) en landelijk-waterrijke gebieden als Zwarte Pad en De Lansing zijn al ‘visitekaarten’ voor de Greenport. Hier kan men kennismaken met de boomsiereteelt (het product, productontwikkeling en de productie) en met de ruimtelijke uitstraling van de boomsiereteelt. Dat draagt bij aan het imago van regio Boskoop. Er zijn kansen om meer toeristisch-recreatieve visitekaarten in het gebied te maken en deze beter met elkaar te verbinden.

Voor het oude veilingterrein in de Middelburgse polder wordt onderzoek gedaan naar de eventuele voortzetting van Groen Direct en naar een mogelijk andere invulling. Dit in samenhang met een oplossing voor het beheer van de polder. De Middelburgse polder is vanwege haar (grond)waterkwaliteit ongeschikt voor de open boomsiereteelt. Wanneer gekozen wordt voor een andere invulling, dan ligt

een recreatieve bestemming van het oude veilingterrein voor de hand, bijvoorbeeld gericht op natuurbeleving. Met het Bentwoud (1300 ha bos gerealiseerd in 2013) krijgt Boskoop er een recreatieve trekpleister in de omgeving bij. Er bestaan initiatieven om in de nabijheid van het Bentwoud een Arboretum te vestigen. Met deze recreatieve attractie genereert de Greenport regio Boskoop een toeloop van toeristen / recreanten dat gevolgen heeft voor de prioriteitstelling van de infrastructuur. Voor de Greenport regio Boskoop is dit bovendien een kans om een groot deel van het boomsiereteelt assortiment te tonen en daarmee aan het publiek duidelijk te maken dat dit bijna letterlijk om de hoek wordt geproduceerd. Ruimtelijk kunnen deze visitekaarten via aantrekkelijke fiets- en/of vaarroutes met elkaar verbonden worden en kunnen bezoekers oude en nieuwe teeltgebieden bekijken. Daarvoor is een passende recreatieve ontsluiting en dooradering nodig.



Maatregelen samengevat:

- Ondersteunen initiatieven voor boomsiereteeltgerichte recreatieve visitekaarten.
- Ontwikkelen ruimtelijk aantrekkelijke fiets- en (deels ook) vaarroutes tussen visitekaarten.

Greenport zichtbaar maken

A-locatie en etalage

Het centrum van de boomsiereteelt presenteert zich aan de westelijke randweg. Dit is de A-locatie voor de Greenport, die met zorg ingericht moet worden. De westelijke noord-zuid verbinding biedt de Greenport een uitgelezen kans om zich aan een druk gebruikte route te presenteren.

Hier is zichtbaar wat duurzaamheid voor deze sector betekent. Ruimtelijke kwaliteit speelt een hoofdrol. Deze etalagefunctie wordt op verschillende manieren uitgewerkt.

Aan de noordzijde van de N455 (binnen de boomsiereteelt contour), bij het PCT-terrein, kan kennisgemaakt worden met de moderne boomsiereteelt. Daar zijn de adressen voor kennisnetwerken en innovatieorganisaties en komt de meer

'bedrijfsmatige' tak van de boomsiereteelt in de schijnwerpers te staan. Daarbij zal gezorgd worden voor inpassing en zonering.

Meer zuidelijk, tussen het Noordeinde en de nieuwe westelijke randweg (buiten de boomsiereteelt contour) ontstaan kansen om het boomsiereteelt assortiment van Boskoop te tonen in voorbeeldtuinen in een groen-blauwe setting dat past binnen het coulisselandschap. Het vormt onderdeel van de natuur- en recreatiegelieerde kleinschalige (commerciële) activiteiten in de ecologisch-recreatieve overgangszone tussen het natuurkerngebied van het Bentwoud en de bebouwde kom van Waddinxveen. Dit alles passend in het karakter van het Bentwoud ontwerp en de ZZG (Zuidvleugel Zichtbaar Groener)-afspraken. Dit alles passend in het karakter van het Bentwoud ontwerp en de ZZG (Zuidvleugel Zichtbaar Groener)-afspraken en door provincie Zuid-Holland en gemeente Waddinxveen ondertekende samenwerkingsovereenkomst Bentwoud Waddinxveen. De entrees van de kernen die aan de N209-N455 liggen (Waddinxveen, Boskoop en Hazerswoude-Dorp) verdienen een bijzonder ontwerp.

Maatregelen samengevat:

- Stimuleren ontwikkeling 'etalage functie' westelijke randweg.
- Zonering PCT-terrein ten behoeve van de ruimtelijke kwaliteit.
- Ontwerpen entrees kernen.

Samen sterk - verbinding met Greenport Glas en Bollen

De relaties tussen Oostland (warme kas) en Boskoop (koude kas) zijn niet sterk. Concurrentie ligt op de loer: de Greenport Glas doet het bijzonder goed, weet zich tijdig te moderniseren en haar imago als energieverspiller om te zetten in die van energieproducent. Imagoverbetering, maar dan met behulp van innovaties op andere vlakken en het zichtbaar maken van het bijzondere van Boskoop, is essentieel voor Boskoop.

Samenwerking met het naastgelegen Oostland en de Greenport Bollen zorgt voor synergie en voldoende kritische massa.

Samenwerking tussen Greenports die zo in elkaars nabijheid liggen kan resultaat opleveren op verschillende terreinen:

- Gezamenlijke PR richting rijk en provincie.
- Gedeeld gebruik van elkaars voorzieningen (tijdelijk gebruik kassen voor Boskoop), medegebruik van het Boskoops handelscentrum door Oostland en Greenpark Oostland door Boskoop.
- Participatie van Oostland in de te ontwikkelen etalagefunctie Boskoop langs de westelijke randweg.
- Logistiek.
- Kennis- en innovatie-uitwisseling.
- Stimuleren onderwijs in de boomsiereteelt.

Maatregelen samengevat:

- Hechtere samenwerkingsverbanden met de andere Greenports.

06 OP WEG NAAR EEN LEEFBARE OMGEVING

EEN STERKE ECONOMISCHE ACTIVITEIT ALS DIE VAN DE GREENPORT MOET GOED PASSEN IN DE OMGEVING. DE NAGESTREEFDE BELEEFBAARHEID, ZOALS IN HET VORIGE HOOFDSTUK BESCHREVEN, DRAAGT OP ZICHZELF AL BIJ AAN DE KWALITEIT VAN DE OMGEVING. VAN DE INFRASTRUCTUURVERBETERING DIE NODIG IS VOOR EEN GOED FUNCTIONERENDE GREENPORT, ZAL OOK DE LEEFBAARHEID IN DE OMGEVING PROFITEREN. DE ONTWIKKELING VAN DE GREENPORT KAN DAARNAAST EEN POSITIEVE INVLOED HEBBEN OP DE WOONFUNCTIE IN DE KERNEN.



Verkeersoverlast in de kernen

Verkeersoverlast voorkomen

Boskoop, Hazerswoude-Dorp en Waddinxveen bevinden zich in het overgangsgebied tussen het dichtbevolkte deel van de Zuidvleugel en het landelijke deel van het Groene Hart. Deze dorpen huisvesten steeds meer forenzen, die voor hun werk op Zoetermeer, Den Haag of Rotterdam zijn aangewezen. De mobiliteit en daarmee het gebruik van de infrastructuur stijgt. De wegen zijn daarop niet berekend, waardoor overlast (files) ontstaat en de verkeersveiligheid in het gedrang komt. Dit wordt in Hazerswoude-Dorp en Boskoop versterkt door de vervoersbewegingen van de Greenport regio Boskoop. Op termijn krijgt ook Hazerswoude-Dorp problemen door de vervoersbewegingen tussen de Zuidplas en N11. De in hoofdstuk 4 genoemde maatregelen voor betrouwbare bereikbaarheid betekenen een aanmerkelijke verbetering van het leefklimaat in de kernen.

Wonen in kernen versterken, met bijzondere woonlocaties

De leefbaarheid in de kernen krijgt ook vorm in het wonen. Alle gemeenten uit de regio Boskoop hebben woningbouwplannen die reiken tot 2015. Met de recente prognoses (Woningbehoefte onderzoek 2007) die een verdere afvlakking van de groei voorspellen, hebben de gemeenten tot 2020 geen behoefte aan aanvullende woningbouwlocaties. In de regio Boskoop lijken ook op de lange termijn voldoende locaties te zijn om aan de woningvraag te voldoen, zeker nu de komende jaren gebouwd wordt voor starters en senioren. Bouwen is duur in de regio Boskoop. Bijzondere woonlocaties en uitbreiding van het bouwareaal moeten opbrengsten genereren voor onrendabele delen en voor bovenwijkse voorzieningen. Bij de woningbouw voor Boskoop en Reeuwijk moet bovendien rekening gehouden worden met het beleid in het Groene Hart, waar het principe gehanteerd wordt van 'migratie saldo nul' op regionaal niveau. Waddinxveen en Rijnwoude hebben een regionale opvangtaak.

In de Greenport regio Boskoop neemt de vraag naar hoger opgeleid personeel door de schaalvergroting toe. Met de krapte op de markt van hoger opgeleiden kunnen de aanwezigheid van bijzondere woonlocaties doorslaggevend zijn. Bijzondere woonlocaties bevinden zich in het boomsiereteelt concentratiegebied. En ook in de gebieden buiten de contour, waar via de 'ruimte voor ruimte'-regeling voor de sloop van kassen en bedrijfsgebouwen, het recht op bouw van een woning wordt gegeven. Verwacht mag worden dat met de herstructurering de vraag naar het omzetten van bedrijfswoningen naar een woonbestemming stijgt. De huidige regeling staat deze omzetting toe, mits daarmee de herstructurering niet in de weg wordt gestaan en de overwaarde in een fonds wordt gestopt. De omzetting van bedrijfswoningen draagt dus bij aan de herstructurering en aan bijzonder wonen in het boomsiereteelt gebied. Er bestaat wel spanning tussen het wonen in het concentratiegebied en de bedrijfsmatige activiteiten die daar plaats vinden. Kwekerijen vallen wat milieuzonering betreft in categorie 1, maar de druk om de activiteit naar categorie 2 te schuiven in verband met nachtelijke transportbewegingen neemt toe.

Maatregelen samengevat:

- Infrastructuur: zie hoofdstuk 4 Betrouwbare bereikbaarheid.
- Anticiperen op behoefte hoger opgeleiden.

07 TOEKOMST

NAAR 2020 EN DOOR NAAR 2040

IN DE VOORGAANDE HOOFDSTUKKEN ZIJN DE CONCRETE MAATREGELEN BENOEMD OP WEG NAAR EEN STERKE DUURZAME EN BELEEFBARE GREENPORT IN EEN LEEFBARE OMGEVING. DIE GEWENSTE ONTWIKKELING VRAAGT DAARNAAST OM ONDERSTEUNENDE ACTIVITEITEN. DAT ZIJN INSPANNINGEN DIE ZICH RICHTEN OP ONDER MEER FASERING, FINANCIERING, DE UITVOERINGSSTRATEGIE EN DE ORGANISATIE. OOK ZAL NADER ONDERZOEK NODIG ZIJN, WAARMEE NOG SCHERPER KAN WORDEN GEFORMULEERD WAT DE GEWENSTE ONTWIKKELINGEN ZIJN.

Fasering van noodzakelijke maatregelen en projecten

De ontwikkeling moet doordacht zijn op verbanden en op mogelijke faseringen. Dat maakt ze vertaalbaar naar beleidsagenda's en beleidsprogramma's zoals de Nota Ruimte, Agenda voor het Landschap, Europese en provinciale programma's. De volgende stap is de vertaling naar budgetten, zoals het MPI, MIRT en FES, zodat mogelijke financiering in beeld gebracht kan worden.

Om haalbare doelen te stellen zijn de projecten benoemd en in de tijd geplaatst. Met een ambitie van 2020 voor ogen zal er de komende jaren een forse inspanning moeten worden geleverd door de partners bij de Intergemeentelijke Structuurvisie.

Financiering - investeringen nodig

De opgave waar de Greenport voor staat is complex. Naast herstructurering van het sierteeltgebied en de verplaatsing van andere sierteelt naar het concentratiegebied, de inpassing van groene en blauwe structuren, speelt de infrastructurele opgave een dominante rol. Hier zijn hoge investeringen voor nodig waar op dit moment alleen op macro-economisch niveau voldoende baten tegenover staan (200 miljoen per jaar). De verdien capaciteit in het gebied is beperkt omdat woningbouw relatief duur is (veen!), deels al afgeroomd is in verband met de RijnGouwewij, en de sector voor een grote herstructureringsopgave staat.

Aan de hand van de fasering is een planeconomische verkenning gemaakt waarbij op basis van kengetallen en schattingen, kosten en opbrengsten in beeld zijn gebracht. De kosten en opbrengsten zijn indicatief, partijen hebben zich er niet op vastgelegd. Zo is bij de opbrengsten uitgegaan van aannames met betrekking tot de provinciale bijdragen op basis van het huidige Meerjaren Programma Infrastructuur, zonder dat daarover bestuurlijke besluiten zijn genomen. Dit betekent dat in volgende rondes de getallen door de partners

aangescherpt en geconcretiseerd moeten worden, zie verder onder Businesscase.

Het plangebied van de visiekaart 2020 is voor de berekeningen uitgangspunt geweest. De westelijke randweg tot de aansluiting in Waddinxveen maakt echter geen onderdeel uit van de financiële ramingen omdat deze infrastructuur deel uitmaakt van het plangebied Zuidplaspolder en vanuit dat gebied medegefinancierd gaat worden.

De totale hoogte van de Boskoopse investeringen tot 2040 komt daarmee uit op € 140 miljoen. Bij de opbrengsten is slechts voor een beperkt deel sprake van toezeggingen. De mogelijke baten zitten in wonen, de uitbreiding van het PCT-terrein (totaal circa 4 miljoen) en de bijdrage van het bedrijfsleven en gemeente voor de oostelijke rondweg (30 miljoen). De kosten voor de sanering en herstructurering en de aanleg van de Groene Loper tussen Bentwoud en Groene Hart worden geschat op circa 33 miljoen. Die voor infrastructuur op circa 107 miljoen.

Ook al zijn de opbrengsten in verhouding tot de noodzakelijke maatregelen niet omvangrijk, voor het verkrijgen van financiering bij andere organisaties zijn zij wel van grote waarde.

Een businesscase ontwikkelen

Met alleen een financieel overzicht met een relatief groot tekort kunnen stakeholders nog geen toezeggingen doen. Daarvoor is een businesscase nodig, waarin het programma financieel, kwantitatief en kwalitatief nader wordt onderbouwd. Ten behoeve van de businesscase zal met partijen gesproken moeten worden over hun inbreng en de condities waaronder deze inbreng kan plaats vinden. Een businesscase is dus een financieel onderhandelingsdocument. Een document dat gebaseerd is op een goed onderbouwd integraal plan: de ISV.

ISV → relevante beleidsnota's → beleidsprogramma's → budgetten
 ↘ uitwerken businesscase + voeren onderhandelingen ↗

De businesscase bestaat uit een aantal deel-businesscases, waarvan de cases rond de pilots Zuidwijk en PCT-duurzaamheid zo snel mogelijk doorontwikkeld zullen worden.

Bestuurlijke coördinatie

De gemeenten van de ISV regio Boskoop staan voor de taak sturing te geven aan de uitvoering en zorg te dragen voor de coördinatie en het kiezen van strategische posities om de Greenport regio Boskoop te ondersteunen. De coördinatie, de strategie en lobby voor de Greenport zullen in het verband van de Stichting Greenport Boskoop vorm krijgen. Per project wordt op uitvoeringsniveau afgesproken wie trekker is en of één van de andere gemeenten bij het uitwerken van het project in de werkorganisatie betrokken zal zijn. Bestuurlijke afstemming vindt plaats door overleg tussen de geëigende portefeuillehouders.

Het is mogelijk dat op langere termijn tot een andere uitvoeringsorganisatie wordt besloten. Zo kan gedacht worden aan een model waarin gekozen wordt voor een Ontwikkelingsmaatschappij, waarbij sprake is van een gelijkwaardig samenwerkingsverband. De gemeente en private organisaties trachten op basis van hun eigen belang de vorm en inhoud van het te vormen en uit te voeren beleid te beïnvloeden. Samenwerking tussen publieke organisaties als overheden, waterschappen, Dienst Landelijk Gebied etc. is al algemene praktijk. De Ontwikkelings Maatschappij zet de stap naar structurele samenwerking met marktpartijen. Het valt te overwegen ook de infrastructurele opgaven te sturen vanuit deze maatschappij, vanwege hun belang voor de ontwikkeling van de regio. Afspraken over een actieve grondpolitiek kunnen leiden tot het verzilveren van mogelijke verdienpotentie van locaties. Ook door het innemen van andere minder rendabele grondposities kan positie worden opgebouwd. Door deze regierol te nemen worden de gemeenten minder afhankelijk van het marktinitiatief en kunnen ze actief sturing geven aan de uitwerking van de Structuurvisie.

Organisatie: voldoende slagkracht

De uitvoering van de ISV vindt op projectniveau plaats. Voor de coördinatie en de aansturing is professionele inzet nodig. Inzet van deskundigen uit de gemeenten is onontbeerlijk. Ervaring laat zien dat gemeenten die een herindelingsproces doormaken, het aantrekken van nieuw personeel uitstellen tot het moment dat er duidelijkheid ontstaat over de nieuwe organisatie. De ervaringen bij de ontwikkeling van de ISV maken duidelijk dat dit ten koste gaat van het interne geheugen, de slagkracht en van de noodzakelijke integraliteit.

De gemeenten Boskoop en Rijnwoude zijn voor de uitvoering de belangrijkste lokale overheden. Zij dragen zorg voor voldoende eigen en/of gezamenlijke deskundigen. Het proces van uitvoering moet energie leveren, initiatieven uitlokken en mensen op het goede spoor zetten.

Successen op korte termijn van belang: twee pilots

Successen op de korte termijn zijn van groot belang om de focus op het lange termijn project Boskoop te kunnen houden. Met het oog daarop worden twee pilots ontwikkeld. De integrale Pilot Zuidwijk-de Lansing is gericht op herstructurering van de sierteelt, gekoppeld aan de aanleg van de oostelijke rondweg, natuurontwikkeling en de wateropgave. Dit project vormt een katalysator voor de herstructurering van de hele sierteelt, kan een goed beeld geven van de kansen die er voor de herstructurering liggen, en daarmee dienen als belangrijke input voor de herstructureringsvisie. De Pilot PCT-terrein is gericht op het ontwikkelen van duurzame sierteelt, waarin de wateropgave centraal staat. De resultaten van beide pilots geven zicht op de toekomstige ontwikkelingen van de sierteelt en op de wijze waarop duurzaamheidsambities gerealiseerd kunnen worden.

Nader onderzoek voor verdere onderbouwing

Een beperkt aantal onderzoeken is nodig om de maatregelen in de Structuurvisie nader te onderbouwen. De resultaten worden vervolgens ingebracht in de noodzakelijke onderhandelingen met andere overheden, stakeholders en ondernemers in het gebied.

Het gaat om de volgende onderzoeken:

Infrastructuur

De efficiëntie van de concept-verkeersstructuur. Het om een kwantitatieve verkeersanalyse, maar ook om het ruimtelijk inpassen van nieuwe infrastructuur en het ruimtelijk benutten van wegen die ontlast worden. De provincie Zuid-Holland is trekker, ondersteund door gemeenten.

Waterhuishouding algemeen

Nader onderzoek naar noodzaak en mogelijkheden van een calamiteitenberging en extra gemaal ten behoeve van de Gouwepolder. Trekker is het Hoogheemraadschap, samen met de gemeenten en de sector. Onderzoek naar de mate van zelfvoorzienendheid en de daarbij behorende ruimteclaim, inclusief oplossingen om tegemoet te komen aan deze ruimtevraag. Trekker hiervan is het Hoogheemraadschap, samen met de gemeenten en de sector.

Herstructurering

Ontwikkelen van een herstructureringsvisie waarin het boomsiereteelt gebied bedrijfseconomisch, ruimtelijk en op waterhuishoudkundige aspecten wordt doorgelicht.

Dit alles met het oog op een optimaal gebruik en inrichting van het gebied binnen de boomsiereteelt contour, die rekening houdt met de uitgangspunten van deze ISV. Een waterplan maakt onderdeel uit van dit onderzoek. Trekker is de gemeente Boskoop in nauwe samenspraak met de gemeente Rijnwoude en in samenwerking met het Hoogheemraadschap, de provincie en de sector.

Maatregelen samengevat:

Genereren investeringen:

- Ontwikkelen businesscase.
- Lobbytraject.

Slagkracht ontwikkelen

- Kwartiermaker aanstellen voor inrichten professioneel projectbureau en de noodzakelijke organisatie van de uitvoeringsstrategie.

Projecten:

- Uitwerken fasering projecten, benoemen trekkers.
- Ontwikkelen van een businesscase.

Onderzoek:

- Infrastructuur.
- Waterhuishouding.
- Herstructureringsvisie.

08 VERANTWOORDING

HET PROCES, DE VRAGEN, DE ANTWOORDEN

DIT HOOFDSTUK BELICHT TOT SLOT HET DOEL EN DE TOTSTANDKOMING VAN DEZE INTERGEMEENTELIJKE STRUCTUURVISIE. OOK WORDT ANTWOORD GEGEVEN OP DE KNELPUNTEN EN OPGAVEN DIE BIJ DE START VAN HET PROCES WERDEN MEEGEGEVEN.

De Intergemeentelijke Structuurvisie is ontwikkeld om de ruimtelijke keuzes in samenhang te kunnen bepalen. Bovendien is gewerkt aan een concrete aanpak voor de periode tot 2020, met een doorzicht naar 2040. Deze visie geeft de gewenste ruimtelijke ontwikkelingen weer. De visie geeft ook aan welke inspanningen de overheden moeten leveren om de Greenport te ondersteunen.

Participanten: gemeenten, Hoogheemraadschap, provincie

De Structuurvisie is ontwikkeld voor de gemeenten Boskoop, Rijnwoude, Reeuwijk en Waddinxveen. Het Hoogheemraadschap Rijnland heeft geparticipeerd in de visieontwikkeling en heeft het parallelle spoor van de watertoets begeleid. Door tussentijdse terugkoppelingen zijn de resultaten uit het ruimtelijke spoor en het waterspoor op elkaar afgestemd. De provincie Zuid-Holland heeft zich als medefinancier en participant actief ingezet bij de visieontwikkeling.

Het opstellen van de Structuurvisie

De ISV is in een periode van vijf maanden ontwikkeld. Drie maanden voor het werkproces en twee maanden voor de bestuurlijke vaststelling. In september 2008 werd gestart met een inventarisatieperiode. Daarna is aan de hand van drie ontwikkelscenario's de ontwikkelingskoers in gesprekken en discussies aangescherpt. Na het ontwikkelen van teksten en beeldmateriaal, is gewerkt aan het bereiken van overeenstemming tussen de deelnemende partners. Op 6 februari 2009 is de Intergemeentelijke Structuurvisie door de Stuurgroep in concept vastgesteld.

Aansluitend is een planMER opgesteld om het beleid van de structuurvisie te beoordelen. Hierin worden de verschillen tussen het huidige en het nieuwe ruimtelijke beleid bepaald. Daarnaast kunnen mogelijke alternatieven en hun effecten beschreven worden. In deze planMER zijn drie varianten onderzocht:

- een referentiesituatie – bij deze variant is doorzetting van het huidige ruimtelijke beleid het uitgangspunt.
 - alternatief 1 – dit is het ruimtelijke beleid zoals in het ISV beschreven is, inclusief de daar beschreven boom- en sierteeltcontour.
 - alternatief 2 – dit is het ruimtelijk beleid uit de ISV maar met de boom- en sierteeltcontour zoals provincie Zuid-Holland verzocht heeft ook te onderzoeken.
- Op basis van de planMER kan worden geconcludeerd dat de structuurvisie milieutechnisch aanvaardbaar is en dat de planMER geen reden geeft de structuurvisie bij te stellen.

Op 19 april 2010 heeft de ontwerp ISV zes weken ter inspraak gelegen. Naar aanleiding van de binnengekomen reacties is een nota van beantwoording opgesteld. De reactie van de Gedeputeerde Staten van de Provincie Zuid-Holland heeft geleid tot nader overleg. In de tekst en de plankaart zijn vervolgens wijzigingen aangebracht.

Overleg met organisaties en raden

De Structuurvisie is tot stand gekomen in nauwe samenspraak met een intergemeentelijke projectgroep (zoals vermeld met vertegenwoordiging van de provincie en het Hoogheemraadschap) en een Meedenkgroep, bestaande uit maatschappelijke organisaties waaronder ook de boomsierteelt sector. Voor de duidelijkheid: meedenken wil niet zeggen dat de betrokkenen de Structuurvisie in alle onderdelen steunen. Maar er is ruimte geboden voor wederzijdse uitwisseling van kennis en argumenten. Zonder deze meedenkgroep was deze Structuurvisie niet in zo'n korte tijd tot stand gekomen. Naast overleg met maatschappelijke organisaties is ook met de betrokken gemeenteraden en de Verenigde Vergadering van gedachten gewisseld over de toekomst van de Greenport. Aan de hand van de drie ontwikkelscenario's werd de discussie gevoerd en zijn de ideeën en meningen rond de Greenport gepeild.

Voor de vertegenwoordigers van de rijksoverheid in de Provinciale Planologische Commissie van Zuid-Holland is een bijeenkomst gehouden om hen te informeren over de ontwikkelingen en van gedachten te wisselen over de raakvlakken met het rijksbeleid.

Tot slot: knelpunten en opgaven

Bij het begin van het proces werden knelpunten en opgaven meegegeven die om een oplossing zouden vragen. Gaandeweg bleken deze opgaven en knelpunten niet de belangrijkste te zijn voor de ontwikkeling van de Greenport. Van veel grotere betekenis bleek een structurele aanpak van het boomsiereteelt gebied, de aanleg van regionale en lokale infrastructuur en een actieve inzet van de betrokken gemeenten.

De knelpunten en opgaven zijn hieronder verwoord, met het antwoord dat deze Intergemeentelijke Structuurvisie er op geeft.

Westelijke randweg en omgeving

De huidige inzichten ten aanzien van de westelijke randweg en de invulling van het gebied tussen de randweg en de bebouwde kern van Waddinxveen en Boskoop (het tracévoorstel ten zuiden van de Hoozeveenseweg) zijn niet in overeenstemming met het Streekplan.

Antwoord ISV:

De westelijke randweg heeft in de toekomst ook een etalagefunctie voor de Greenport. Hier presenteert de Greenport zich. Met het oog daarop wordt het gebied tussen het Noordeinde en het nieuwe tracé van de westelijke randweg ingevuld op een wijze die recht doet aan de ligging bij het Bentwoud en de Greenport regio Boskoop passend in het karakter van het Bentwoud ontwerp en het bestaande karakter van het Noordeinde. Qua mogelijkheden kan gedacht worden aan een afwisseling van recreatieve functies, landgoederen, lintbebouwing en agrarische functies. Deze strook wordt nader uitgewerkt in het kader van de SOK Bentwoud.

PCT-terrein

In het streekplan is voor de PCT (gemeente Rijnwoude) een kleinschaliger ontwikkeling voorzien dan in andere beleidsdocumenten.

Antwoord ISV:

Uitbreiding van het PCT-terrein is tot de Middelweg voorzien. Deze ruimte is onder andere noodzakelijk voor de opvang van een deel van de bedrijven uit de Bloemendaalse polder en boomsiereteelt gebieden buiten de contour. Dit is in overeenstemming met het Streekplan.

Woningbouwontwikkeling Boskoop

De inbreidingslocaties voor woningbouw in het centrum van Boskoop, in Hazerswoude-Dorp en de uitleglocatie in de Zuidplas zijn niet in overeenstemming met het Streekplan.

Antwoord ISV:

De inbreidingslocaties van Boskoop en Hazerswoude vallen zeker tot 2020 binnen de rode contour. De uitleglocatie Zuidplas behoort niet tot het plangebied van de ISV regio Boskoop maar tot die van de Zuidplas.

Boomsiereteelt concentratiegebied

Het in het Streekplan en 'Bomen in Beeld' aangegeven boomsiereteelt concentratiegebied ten noorden en ten zuiden van de Zwarteweg (Bloemendaalse polder, gemeente Waddinxveen) conflicteert met de in de structuurvisie van Waddinxveen aangegeven landschaps-, natuur-, en recreatiedoelstelling.

Antwoord ISV:

Ja dat klopt. De ISV geeft als nadere uitwerking van de structuurvisie Waddinxveen 2030 de mogelijkheid dat in delen van de Bloemendaalse polder [twee kwadranten] de ruimte wordt geboden om te transformeren, zodat natuur en recreatiefunctie meer accent krijgt, [eventueel] gecombineerd met landelijk wonen. Waddinxveen leidt de uitwerking van de transformatie en zorgt daarbij voor de nodige afstemming met regionale ontwikkelingen (uitwerking Veenweideconvenant Gouwe Wiericke). Voor verspreide siereteelt uit dit gebied wordt ruimte geboden binnen de siereteeltcontour.

Uitbreiding en schuifruimte boomsiereteelt

De in 'Bomen in Beeld' aangegeven schuifruimte voor het boomteelt areaal in polder De Wijk (gemeente Boskoop) is niet in overeenstemming met het Streekplan.

Antwoord ISV:

De polder de Wijk is naar verwachting nodig in verband met inperking van het siereteeltareaal in de regio buiten de contour en dient daarmee als schuifruimte voor de herstructurering en transformatie.

Waterrijke landgoederen

In 'Bomen in Beeld' wordt voor polder Laag Boskoop en omgeving van De Lansing in het kader van ontwikkelingsplanologie gesproken over de ontwikkeling van waterrijke landgoederen.

Antwoord ISV:

Met deze landgoederen wordt beoogd een bijdrage te leveren aan de wateropgave en aan het bieden van compensatie in verband met de dempingsrechten in het herstructureringsproces. Planeconomisch gezien leveren landgoederen geen noemenswaardige bijdrage aan de gebiedsontwikkeling van Greenport regio Boskoop. De aanleg, bouw en ontsluiting is daarvoor te kostbaar.

Efficiënt omgaan met ruimte in het boomsiereteelt gebied is voor de toekomst van Greenport regio Boskoop van groot belang. Daarom moet eerst nauwkeurig worden bekeken of en op welke wijze de percelen van Polder Laag Boskoop tot herontwikkeling kunnen worden gebracht. Waterrijke landgoederen in De Lansing zijn niet te combineren met natuur en recreatief medegebruik van De Lansing en worden daarom niet in de ISV meegenomen. Voor watercompensatie en natuurcompensatie wijst het ISV nieuwe gebieden aan: de buitenrand van het teeltgebied in de overgang naar het veenweidegebied en de structurerende waterlopen in polder de Gouwe.

Gedurende het ISV proces zijn de volgende knelpunten toegevoegd:

Afronding van de oostelijke rondweg

Afronding van de oostelijke rondweg vraagt heroverweging nu Groen Direct van het oude veilingterrein verplaatst moet worden naar het PCT-terrein.

Antwoord ISV:

Afronding van de oostelijke rondweg is nodig om de Reijerskoop van vrachtverkeer te ontlasten en kriskras bewegingen binnen het oostelijk boomsiereteelt gebied te faciliteren. Wel zal in verband met de doorsnijding van De Lansing en Polder Middelburg het tracé van de rondweg heroverwogen moeten worden. Voor de locatie van het veilingterrein Groen Direct wordt onderzoek gedaan naar het handhaven van de huidige

functie en naar mogelijke nieuwe functies zoals een toeristisch-recreatieve bestemming.

Nieuwe oost-westverbinding

Als infrastructurele maatregel ter ontlasting van de centra van Waddinxveen en Boskoop.

Antwoord ISV:

In de ISV wordt aangegeven dat een nieuwe ongehinderde passage van de Gouwe nodig is om de Greenport betrouwbaar bereikbaar te maken en om de centra van Waddinxveen en Boskoop te ontlasten.

Duurzaam waterbeheer

In beeld brengen van de knelpunten en oplossingen en de daaraan verbonden ruimte claims.

Antwoord ISV:

Tauw heeft in nauwe samenspraak met het Hoogheemraadschap onderzoek verricht naar de knelpunten en oplossingsrichtingen. Op structuurvisieniveau heeft dat geleid tot aanbevelingen om de potentiële oplossingen te betrekken bij vervolgvacatures als de herstructurering en het waterplan. Er ligt geen ruimteclaim voor de uitbreiding van oppervlaktewater. Wel ligt er een ruimteclaim vanuit zelfvoorzienendheid in zoet watervoorziening, maar hiervoor is nog geen uitwerking gemaakt. Veel van de maatregelen moeten vooral op perceelsniveau worden gerealiseerd.

OVERZICHT BETROKKENEN

Stuurgroep (gewijzigd na gemeenteraadsverkiezingen 2010)

dhr. J. A. de Jager (voorzitter, wethouder)
Gemeente Boskoop

dhr. H. van der Smit (wethouder)
Gemeente Reeuwijk

dhr. C. J. van Velzen (wethouder)
Gemeente Rijnwoude

dhr. W.H.K Dijksterhuis (wethouder)
Gemeente Waddinxveen

dhr. H. Chouffoer (hoogheemraadschap)
Hoogheemraadschap Rijnland

dhr. A. van Dijk (gedeputeerde)
Provincie Zuid-Holland

dhr. L.P. 't Hart
Procescoördinator

Projectgroep

Leo 't Hart
Projectcoördinator/Gemeente Boskoop

Rick van Meeteren
Gemeente Reeuwijk

Monique van der Steeg
Gemeente Rijnwoude

Lia van Rijen/ Willem van Valen
Gemeente Waddinxveen

Korine Hengst
Hoogheemraadschap Rijnland

Hans Martin
Provincie Zuid-Holland

Meedenkgroep

dhr. K. de Jonge
Agrarische natuurvereniging Weide & Waterkracht

dhr. A. Schoenmaker
Boomkweker

dhr. B. Schuttenbeld
Kamer van Koophandel Den Haag

dhr. D. de Jong
Kanovereniging/ Onderzoeker Plant & Omgeving

dhr. S. Hoogeveen
Klimplantenkwekerij Hoogeveen

dhr. N. Straathof
Kring Boskoop + boomkweker

dhr. P. Bontekoe
Platform Sierteelt/ Voorzitter Kring van Boskoop

dhr. J. van Lint
Proba BV

dhr. R. van der Sijs
Sijs en Mook Makelaardij

mw. L. Marijs
Wellant College

dhr. A. van der Reijken
Woningcorporatie Trifolium

Startatelier

Projectgroep ISV, aangevuld met:
Jeroen van Nuland / Ron Kervezee
Gemeente Boskoop

Ad Bazen + Arjenne Vlietstra + Ricardo Heijne + Willem
Bouwmans
Gemeente Rijnwoude

Michaël Vossen
Provincie Zuid Holland

Marinus Bogaard / Erwin de Groot
Hoogheemraadschap Rijnland

Consultatie Rijksvertegenwoordigers

Frans Bongers
EZ

Willem Teerink
LNV

Paul Schoenmaker
VROM

Brenda Vervoorn
VROM

COLOFON

Deze Ontwerp-structuurvisie is gebaseerd op het Planvoornemen februari 2009 en de Ontwerp-structuurvisie maart 2010 die beide zijn opgesteld door BVR adviseurs ruimtelijke ontwikkeling in samenwerking met Tauw, in opdracht van gemeente Boskoop, mede namens de gemeenten Reeuwijk, Rijnwoude en Waddinxveen, het Hoogheemraadschap Rijnland en de provincie Zuid-Holland.

Samenstelling, tekst, beeld en vormgeving
BVR adviseurs ruimtelijke ontwikkeling

Hilde Blank
 Hansje van Douwen
 Sacha Maarschall
 Christiaan Kwantes

Pascale van Empel
 Mojca Ekart

Planeconomie

Realnomics
 Hermjan Krijger

Waterparagraaf

Tauw
 Reinder Siebinga
 Megan Bijl
 Jonathan Lekkerkerk

Niets uit deze rapportage mag worden overgenomen zonder bronvermelding. Aan de inhoud van deze rapportage kunnen geen rechten worden ontleend. Eventuele rechthebbenden op gebruikt beeldmateriaal dienen contact op te nemen met de uitgever.

© januari 2011

Werkboek met:

Onderlegger, inventarisatie relevante feiten en ontwikkelingen
 Scenario's 2040
 Landschap en recreatie
 Infrastructuur
 Saldo O - ruimtelijke boekhouding
 Fasering en planeconomie
 Literatuurlijst

VISIEKAART 2020