



Raadsbesluit

Onderwerp Voorbereidingsbesluit Rietveld woningen op percelen aan de Erasmusweg,
Van Goghstraat en Jan van Hoofstraat te Reeuwijk
Registratienummer Z/18/069446 / DOC-18085255

De raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19-12-2018;

gelet op artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening,

Besluit

1. Te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor de percelen aan de Erasmusweg, de van Goghstraat en de Jan van Hoofstraat in Reeuwijk, kadastraal bekend: Reeuwijk, sectie B, nummers 2522, 2524, 2526, 2528, 2530 en 2532 één en ander zoals weergegeven op de bij dit besluit behorende verbeelding met identificatiecode NL.IMRO.1901.Rietveldwoningen-VB40;
2. Ter bescherming van de cultuurhistorische waardevolle objecten binnen de gemeente Bodegraven-Reeuwijk het volgende sloopverbod in te stellen:
 - a. het is verboden om gebouwen of bouwwerken, die in de 'Beleidsnota cultuurhistorie – onderdeel bouwkundige objecten' een cultuurhistorische waardering 'redelijk' of 'hoog' hebben gekregen, zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk te slopen;
 - b. een omgevingsvergunning voor het slopen wordt alleen verleend als:
 - i. de sloop geen afbreuk doet aan de cultuurhistorische waarden van het gebouw of bouwwerk;
 - ii. voorafgaand aan de verlening van de omgevingsvergunning schriftelijk advies bij de Erfgoedcommissie is ingewonnen, waarbij 'Beleidsnota cultuurhistorie – onderdeel bouwkundige objecten' in acht wordt genomen;
3. Een omgevingsvergunning als bedoeld onder b is niet vereist voor werken of werkzaamheden:
 - a. voor normaal onderhoud en beheer ten dienste van de bestemming;
 - b. die reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van de inwerkingtreding van het voorbereidingsbesluit;
 - c. waarvoor ten tijde van de inwerking van het voorbereidingsbesluit een omgevingsvergunning is verleend.
4. Te bepalen dat dit besluit in werking treedt met ingang van 1 februari 2019.

Aldus besloten in de besloten vergadering van de raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk, gehouden op 30 januari 2019.

De griffier,
drs. J.H. Rijs MMC