



BESLUIT BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Datum 13 juni 2017
Agendapunt C 6
Onderwerp Wijzigingsplan 'Platteweg 20 en tussen 26 en 26A' gemeente Bodegraven-Reeuwijk en wijzigingsplan 'Schinkeldijk 28, Reeuwijk' gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Besluitnummer

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk;

overwegende,

dat de bedrijfsactiviteiten van boomkwekerij A. den Hertog op de percelen Platteweg 20 en tussen 26 en 26A te Reeuwijk zullen worden beëindigd;

dat de sierteeltgronden worden gesaneerd ten behoeve van de herinrichting naar veenweidegebied;

dat met toepassing van de ruimte-voor-ruimteregeling in het bestemmingsplan 'Plassengebied' hiervoor in de plaats twee compensatiewoningen worden gebouwd op het deelgebied tussen Platteweg 26 en 26A;

dat een gedeelte van de compensatiegronden afkomstig is van een te saneren sierteeltgebied aan de Schinkeldijk 28 te Reeuwijk en dat hiervoor een apart wijzigingsplan is opgesteld, omdat dit deelgebied deel uitmaakt van het bestemmingsplan 'Buitengebied West';

dat het ontwerpwijzigingsplan 'Platteweg 20 en tussen 26 en 26A' gemeente Bodegraven-Reeuwijk inclusief het ontwerpbesluit hogere waarde geluid en het ontwerpwijzigingsplan 'Schinkeldijk 28, Reeuwijk' gemeente Bodegraven-Reeuwijk overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening, met ingang van 9 maart 2017, gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat over het ontwerpwijzigingsplan 'Platteweg 20 en tussen 26 en 26A' gemeente Bodegraven-Reeuwijk één zienswijze is ingediend;

dat de beantwoording van de zienswijze is opgenomen in de Nota van beantwoording zienswijze n.a.v. het ontwerpwijzigingsplan 'Platteweg 20 en tussen 26 en 26A' gemeente Bodegraven-Reeuwijk;

dat de beantwoording van de zienswijzen leidt tot een gewijzigde toelichting van wijzigingsplan 'Platteweg 20 en tussen 26 en 26A' gemeente Bodegraven-Reeuwijk;

dat het Besluit Hogere Waarden Wet geluidhinder door de omgevingsdienst Midden-Holland in mandaat is vastgesteld op 2 juni 2017;

dat het niet noodzakelijk is om een exploitatieplan vast te stellen, aangezien het verhaal van kosten anderszins verzekerd is en het bepalen van een tijdvak of fasering als bedoeld in artikel

6.13, lid 1 onder c, onder 4 onderscheidenlijk 5 Wro, noch het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels als bedoeld in artikel 6.13, lid 2, sub b, c of d Wro noodzakelijk is; gelet op het bepaalde in de artikelen 3.1, 3.8, 3.30, 3.31 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluiten

- de Nota van beantwoording zienswijzen n.a.v. het ontwerpwijzigingsplan 'Platteweg 20 en tussen 26 en 26A' gemeente Bodegraven-Reeuwijk, vast te stellen;
- het wijzigingsplan 'Platteweg 20 en tussen 26 en 26A' gemeente Bodegraven-Reeuwijk met de digitale planidentificatie NL.IMRO.1901.Platteweg20-WP80, gewijzigd vast te stellen;
- het wijzigingsplan 'Schinkeldijk 28, Reeuwijk' gemeente Bodegraven-Reeuwijk met de digitale planidentificatie NL.IMRO.1901.Schinkeldijk28-WP80, ongewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten op 13 juni 2017.

De secretaris,

drs. J.G. de Jager



De burgemeester,

mr. C. van der Kamp

