



Raadsbesluit

Agendapunt 6
Onderwerp raadsbesluit vaststellen bestemmingsplan 'Oukoopsedijk 10' en
welstandscriteria Oukoopsedijk 10
Registratienummer Z-11-01344 / DOC-18068972

De raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk;

overwegende, dat het ontwerpbestemmingsplan 'Oukoopsedijk 10' overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening en de welstandscriteria Oukoopsedijk 10 met ingang van 9 augustus 2018, gedurende zes weken ter inzage hebben gelegen;

dat tegen het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

dat tegen de welstandscriteria geen reacties zijn ingediend;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 9 oktober 2018,

dat hij zich met de inhoud van dit voorstel, kan verenigen;

dat het niet noodzakelijk is om een exploitatieplan vast te stellen, aangezien het verhaal van kosten anderszins verzekerd is en het bepalen van een tijdvak of fasering als bedoeld in artikel 6.13, lid 1 onder c, onder 4 onderscheidenlijk 5 Wro, noch het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels als bedoeld in artikel 6.13, lid 2, sub b, c of d Wro noodzakelijk is.

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening en de artikelen 1, 12, 12a, 12b en 12c van de Woningwet:

Besluit

- het bestemmingsplan 'Oukoopsedijk 10' met de digitale planidentificatie NL.IMRO.1901.Oukoopsedijk 10-BP80, vast te stellen.
- in aanvulling op de Welstandsnota Bodegraven-Reeuwijk 2017, de welstandscriteria Oukoopsedijk 10 vast te stellen.
- geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen;

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk, gehouden op 21 november 2018

De griffier,

drs J.H. Rijs

De voorzitter,

mr. C. van der Kamp