



HOSTE MILIEUTECHNIEK BV

Historisch vooronderzoek

in het kader van de voorgenomen
herbestemming / nieuwbouw op de locaties

**Nieuwdorperweg 26 en 35
te Reeuwijk**



HOSTE MILIEUTECHNIEK BV
adviesbureau voor
bodemonderzoek en bodemsanering

Postbus 177 2770 AD Boskoop
Duitslandlaan 2a 2391 PA Hazerswoude-Dorp
Telefoon: 0172-211356 Fax: 0172-210610
E-mail: info@hoste.nl

Historisch vooronderzoek

in het kader van de voorgenomen
herbestemming / nieuwbouw op de locaties

Nieuwdorperweg 26 en nabij 35 te Reeuwijk

Projectcode: 15094INR
Kenmerk: U16-0035
Datum: 8 januari 2016
Opdrachtgever: De heer J.C.N. van der Zwaan via Introview





Inhoudsopgave

1	Inleiding	3
2	Historisch en huidig gebruik locatie	4
3	Bodemopbouw en geohydrologie.....	6
4	Conclusies	7

Bijlagen

1. Overzichtskaart
2. Situatieschets(en)
3. Bodeminformatie Omgevingsdienst Midden-Holland / Bouwarchief / Watwaswaar.nl



1 Inleiding

In opdracht van de heer J.C.N. van der Zwaan, via Introview, heeft Hoste Milieutechniek BV een historisch vooronderzoek uitgevoerd ter plaatse van de locatie Nieuwdorperweg 26 en nabij 35 te Reeuwijk.

Aanleiding voor het historisch vooronderzoek is de voorgenomen nieuwbouw van een woning op Nieuwdorperweg tussen 35 en 35A (nu weiland). In het kader van de 'ruimte-voor-ruimte'-regeling zal daarvoor in de plaats een kassencomplex worden gesloopt op Nieuwdorperweg 26, met een herbestemming tot 'agrarisch'. De woning krijgt hierbij "woonbestemming".

Het doel van historisch vooronderzoek is een risico-inschatting te maken inzake de eventuele aanwezigheid van bodemverontreiniging op de locatie. Indien blijkt dat de locatie onverdacht is met betrekking tot bodemverontreiniging is vervolgonderzoek niet noodzakelijk en bestaan er geen belemmeringen voor de voorgenomen nieuwbouw. Indien de locatie wel verdacht is met betrekking tot bodemverontreiniging dient alsnog een verkennend bodemonderzoek conform de NEN-5740 te worden uitgevoerd.

Het historisch vooronderzoek bestaat uit het volgende:

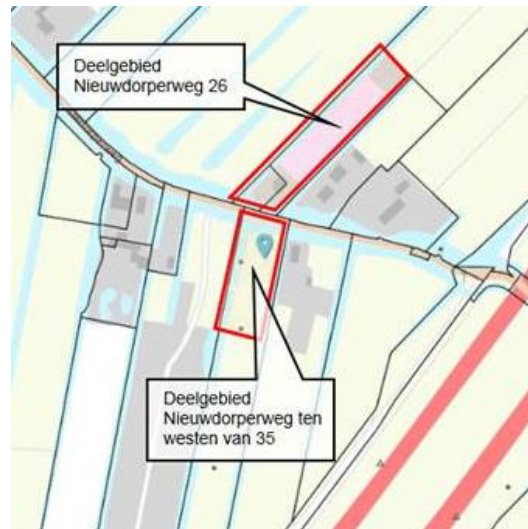
- locatie-inspectie;
- raadplegen gemeentelijk milieu- en bodemarchief;
- raadplegen historische- en grondwaterkaarten;
- risico-inschatting aanwezigheid bodemverontreiniging;
- consequenties eventuele bodemverontreiniging.

In hoofdstuk 2 van de rapportage is de uitgangssituatie beschreven. In dit hoofdstuk wordt een korte toelichting gegeven op de historie en de huidige situatie. De bodemopbouw en geohydrologie van de locatie worden in hoofdstuk 3 beschreven. In hoofdstuk 4 is een hypothese geformuleerd met betrekking tot de te verwachten milieuhygiënische bodemkwaliteit en wordt de rapportage afgesloten met de conclusies en aanbevelingen.

2 Historisch en huidig gebruik locatie

Locatiegegevens:

Adres: Nieuwdorperweg 26/35 Reeuwijk
Postcode: 2811 LB/LC
Gebruik: weide (35/35A)
tuin/kas (nr. 26)
Kadaster: Gemeente Reeuwijk, sectie B,
nummers 3632 (35/35A), 2307 (26)
Oppervlakte: circa 4.500 m² (nr. 26)
circa 1.500 m² (nr.35/35A)
X-coördinaat: 108.390
Y-coördinaat: 451.004



Op de locatie Nieuwdorperweg tussen 35 en 35A (nu weiland) is de bouw van een woning gepland. In het kader van de 'ruimte-voor-ruimte'-regeling zal daarvoor in de plaats een kassencomplex worden gesloopt op Nieuwdorperweg 26, met een herbestemming tot 'agrarisch'. De woning (met schuur en tuin) op nummer 26 (dhr. E. van Zoest) zal herbestemd worden als 'wonen'.

Bij de gemeentelijke (milieu-)archieven (bron: bodembalie Omgevingsdienst Midden-Holland, zie bijlage 3) zijn de volgende voor de onderzoekslocatie relevante gegevens bekend:

- Op de locatie Nieuwdorperweg, tussen 35 en 35A, zijn geen bodemonderzoeken uitgevoerd of bodembedreigende activiteiten bekend.
- Op de locatie Nieuwdorperweg 26 is in 2005 een 'Verkennd bodemonderzoek' uitgevoerd voor de sloop en nieuwbouw van een woning (Grondslag 9627 d.d. 23-2-2005). Hieruit blijkt dat de locatie geschikt is voor nieuwbouw van een woning. In deze rapportage is melding gemaakt van een calamiteit bij een hbo-tank bij het ketelhuis in 1996. Tevens is gemeld dat de gemorste olie en verontreinigde grond (0,2 m³) verwijderd is.
- Op Nieuwdorperweg 26 is R. Stoppelenburg en Zn. gevestigd geweest; sierplanten- en sierstruikenkwekerij. Momenteel is hier E.N.M. van Zoest gevestigd. Hier is tevens een propaangastank geregistreerd.
- Verder is in de omgeving op Nieuwdorperweg 35 een HBO-tank geregistreerd (3.000 ltr. ondergronds, buiten gebruik).
- Verder zijn op beide onderzoekslocaties of in de directe omgeving geen Wbb-locaties, brandstoftanks, (voormalige) bedrijfsactiviteiten en/of slootdempingen bekend bij de ODMH.

Uit gegevens van Kadaster-BAG blijkt het volgende:

- De woning op nummer 26 dateert uit 1950. Dit betreft naar alle waarschijnlijkheid de inmiddels gesloopte en inmiddels in 2007 vervangen woning.

Uit gegevens van het streekarchief Rijnstreek en Lopikerwaard blijkt:

- Op de kadastrale percelen B2307/2308 (genoemd als Nieuwdorperweg 22) is in 1974 een hinderwetvergunning aangevraagd door Fa. R.Stoppelenburg en Zn. voor een kasverwarmingsinstallatie.

Volgens de historische kaarten (www.watwaswaar.nl, zie bijlagen) blijkt onder andere het volgende:

- Op de historische kaarten van 1849 en 1875 zijn beide locaties onbebouwd en in gebruik als weiland.
- Op de kaart van 1959 is op Nieuwdorperweg 26 een bedrijfsgebouw aangegeven (vermoedelijk voormalig ketelhuis op het midden van het terrein) en is de locatie in gebruik als kwekerij. Op de kaarten van 1969 en 1988 is bebouwing aangegeven op het eerste stuk van de locatie.
- De locatie Nieuwdorperweg tussen 35 en 35A is op alle kaarten als onbebouwd aangegeven en in gebruik als weiland.

Op 6 januari 2016 is een locatie-inspectie verricht op beide deellocaties en gesproken met de heer E. van Zoest (Nieuwdorperweg 26). De locatie is in 1997 in eigendom gekomen. Daarbij was het ketelhuis reeds verwijderd door de vorige eigenaar. Verdere gegevens hierover ontbreken.

In 2005 is een bouwaanvraag ingediend voor de sloop en nieuwbouw van een woning. Bij de bouw van de woning in 2007 is het eerste gedeelte van de achterliggende kassen gesloopt voor de bouw van een schuur en de aanleg van een tuin. Ter hoogte van het voormalige ketelhuis is een kippenhok en -ren geplaatst.

Tijdens de inspectie zijn op beide locaties geen bodembedreigende activiteiten waargenomen en zijn geen verzakkingen, ophogingen, verdachte plekken, verkleuringen en brandplekken aangetroffen. Op de bodem en aan de bebouwing zijn geen direct zichtbare mogelijk asbesthoudende materialen aangetroffen. In het schuurtje op de nieuwbouwlocatie is stro opgeslagen.

Foto's terreininspectie:



Nieuwdorperweg 26



Nieuwdorperweg tussen 35-35A (nieuwbouwlocatie)



3 Bodemopbouw en geohydrologie

Tijdens eerder bodemonderzoek in de omgeving is het grondwater aangetroffen op een diepte van circa 0,5 à 1,0 meter diepte. Het terrein is omgeven door oppervlaktewater, waardoor gesteld kan worden dat er geen significante horizontale grondwaterstroming optreedt in de deklaag.

De bodem ter plaatse is opgebouwd uit een klei- en veenhoudende deklaag tot een diepte van circa 12 meter. Hieronder bevindt zich een watervoerend zandpakket met een grondwaterpeil van ca. 4,8 m-NAP. Het polderpeil staat op circa 2,5 m-NAP waardoor er sprake is van een infiltratiegebied. De verticale weerstand is dermate groot dat geen invloed wordt verwacht van dit verticale drukverschil. De grondwaterstromingsrichting in het eerste watervoerende pakket is oostelijk gericht.

In de directe omgeving van de onderzoekslocatie vinden geen grootschalige grondwateronttrekkingen plaats. De locatie is niet gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied.

4 Conclusies

In opdracht van de heer J.C.N. van der Zwaan, via Introview, heeft Hoste Milieutechniek BV een historisch vooronderzoek uitgevoerd ter plaatse van de locatie Nieuwdorperweg 26 en 35 te Reeuwijk.

Aanleiding voor het historisch vooronderzoek is de voorgenomen nieuwbouw van een woning op Nieuwdorperweg tussen 35 en 35A (nu weiland). In het kader van de 'ruimte-voor-ruimte'-regeling zal daarvoor in de plaats een kassencomplex worden gesloopt op Nieuwdorperweg 26, met een herbestemming tot 'agrarisch'.

Het doel van historisch vooronderzoek is een risico-inschatting te maken inzake de eventuele aanwezigheid van bodemverontreiniging op de locatie. Indien blijkt dat de locatie onverdacht is met betrekking tot bodemverontreiniging is vervolgonderzoek niet noodzakelijk en bestaan er geen belemmeringen voor de voorgenomen nieuwbouw. Indien de locatie wel verdacht is met betrekking tot bodemverontreiniging dient alsnog een verkennend bodemonderzoek conform de NEN-5740 te worden uitgevoerd.

Op basis van onderhavig historisch onderzoek geldt dat er op de (nieuwbouw)locatie aan de Nieuwdorperweg, tussen 35 en 35A, geen aanleiding is om bodemverontreinigingen te verwachten. Op de locatie Nieuwdorperweg 26 is vóór 1997 een calamiteit met olie van zeer geringe omvang, samen met de tank en het ketelhuis, opgeruimd. Dit is uitgevoerd door of in opdracht van de voormalige eigenaar van de locatie.

Er zijn verder geen bodembedreigende activiteiten (geweest) die aanleiding geven tot de uitvoering van een bodemonderzoek; de locatie van de geplande nieuwbouw is niet verdacht met betrekking tot bodemverontreiniging.

Het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek ten behoeve van de voorgenomen nieuwbouw en/of bestemmingswijziging wordt door ons niet nodig geacht.

Aanbevolen wordt deze rapportage voor te leggen aan het bevoegd gezag, ter formalisering van bovengenoemde conclusies.

Hazerswoude-Dorp, 8 januari 2016
Hoste Milieutechniek BV

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'S.H.L. Hoste', written over a faint grid background.

ing. S.H.L. Hoste

opgesteld door:
mw.ing. A.M. Sliker

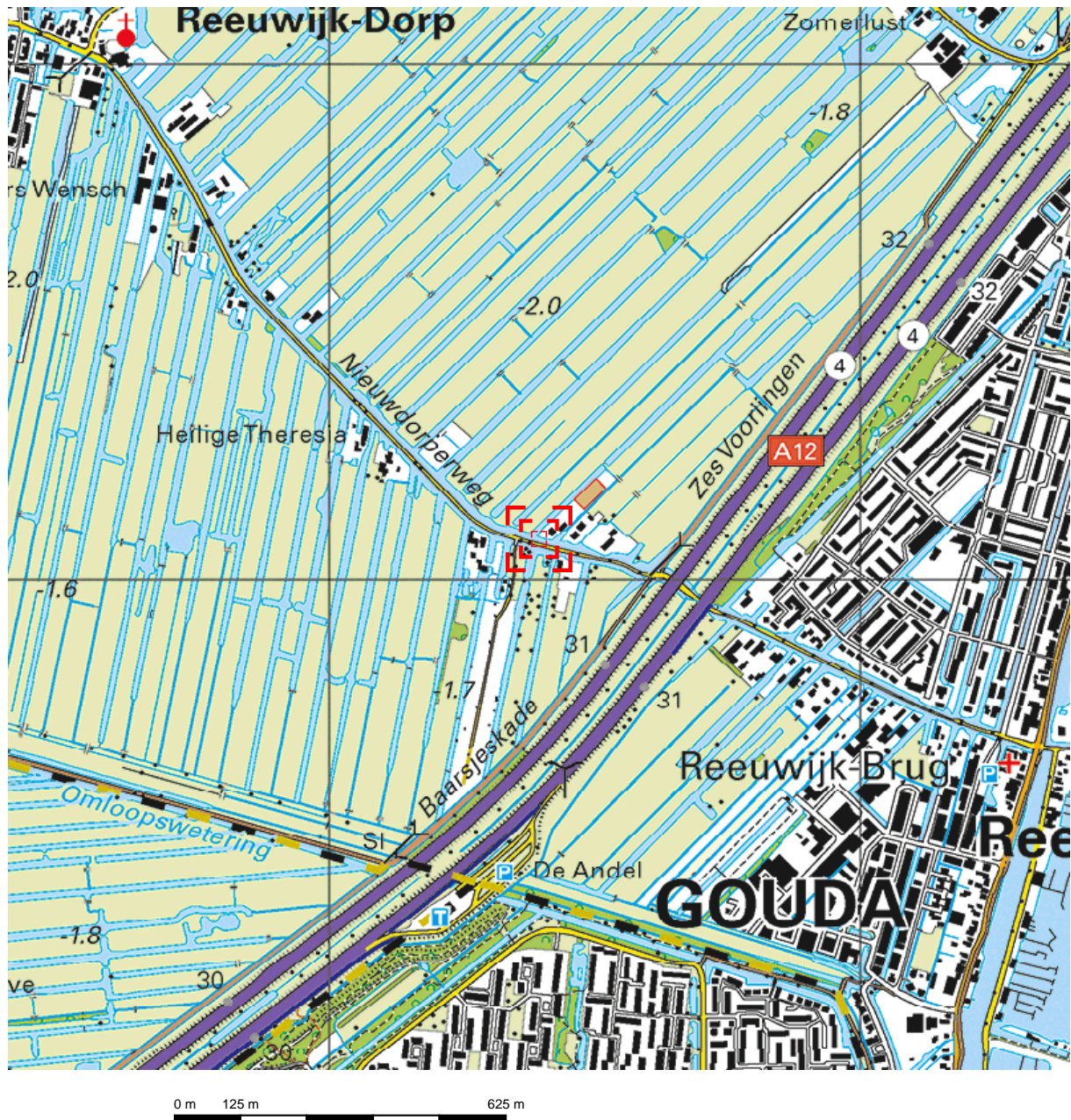


Bijlagen

1. Overzichtskaart
2. Situatietekening
3. Bodeminformatie Omgevingsdienst Midden-Holland / Bouwarchief / Watwaswaar.nl




Bijlage 1: Overzichtskaart



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

 Hier bevindt zich Kadastraal object REEUWIJK B 2308
Nieuwdorperweg 26, 2811 LC REEUWIJK
CC-BY Kadaster.

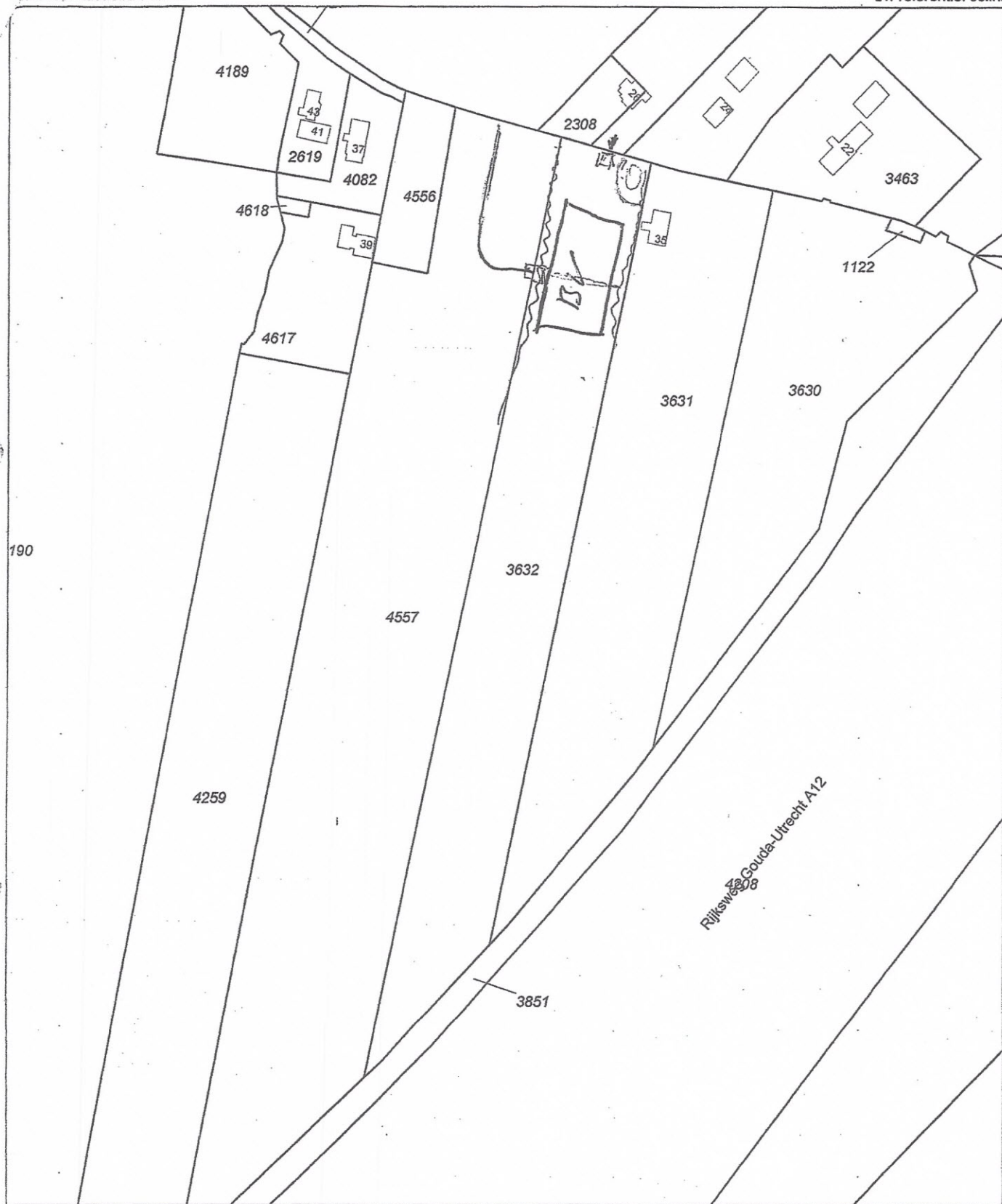


<p>BEBOUWING a bebouwd gebied b gebouwen c hoogbouw d kas</p> <p>WEGEN autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg voetgangersgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg</p> <p>viaduct aquaduct vaste brug beweegbare brug brug op pijlers</p>	<p>SPOORWEGEN spoorweg: enkelspoor spoorweg: meersporig a station b spoorweg in tunnel tramweg a sneltram b sneltramhalte a metro bovengronds b metrostation</p> <p>HYDROGRAFIE waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m a schutsluis b stuwen c koedam a duiker b grondduiker c afsluitbare duiker</p> <p>BODEMGEBRUIK a grasland met sloten b akkerland met greppels c boomgaard d fruitkwekerij e boomkwekerij f grasland met populierenopstand g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griend k heide l zand m drasland, moeras n rietland o dodenakker, begraafplaats p overig bodemgebruik</p>	<p>OVERIGE SYMBOLEN a religieus gebouw b toren, hoge koepel c religieus gebouw met toren d markant object e watertoren f vuurtoren a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer a kapel b kruis c vlampijp d telescoop a windmolen b waterradmolen c windmotor d windturbine a oliepompinstallatie b seinmast c zendmast a hunebed b monument c gemaal a kampeertrein b sportcomplex c ziekenhuis a paal b grenspunt c boom schietbaan afrastering hoogspanningsleiding met mast muur geluidswering</p>
---	---	--




Bijlage 2: Situatietekening





0 m 25 m 125 m

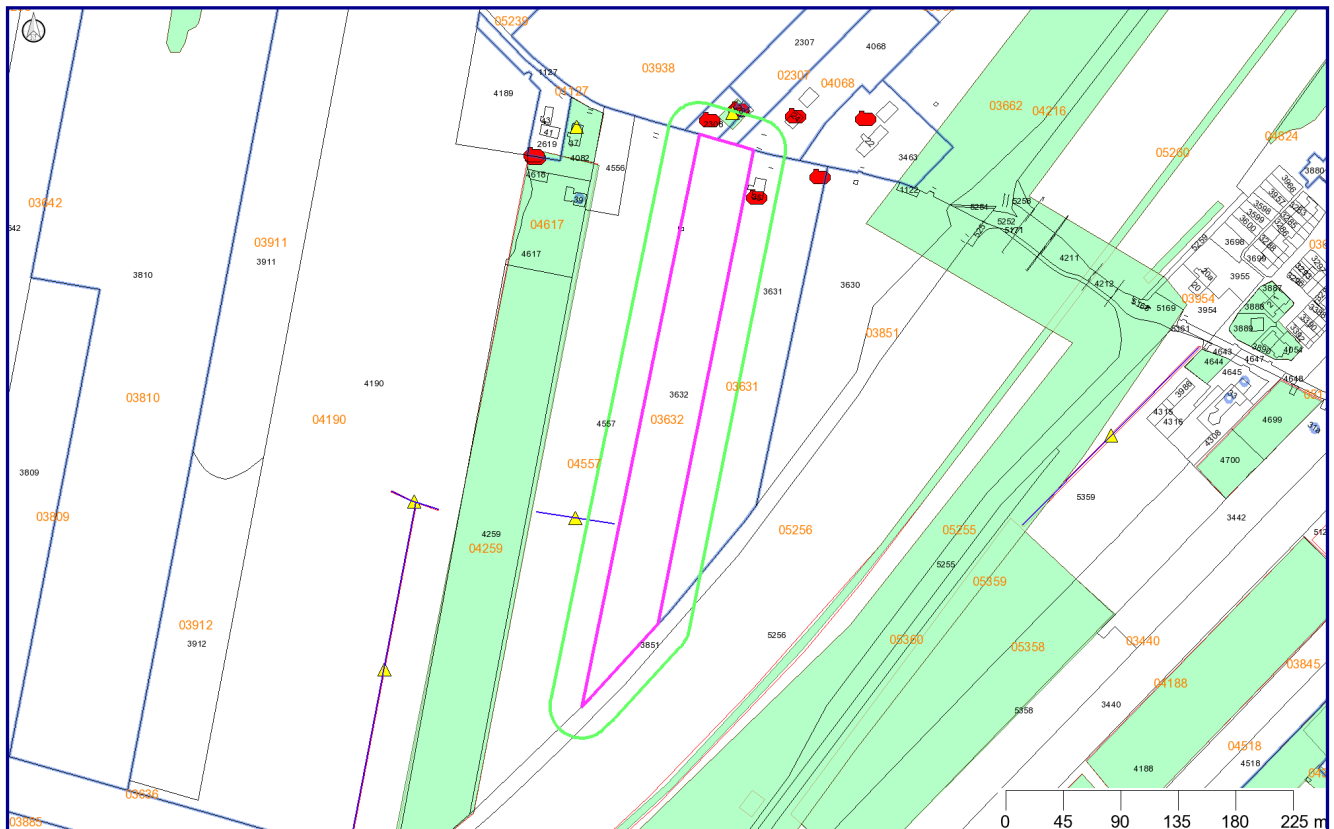
<p>12345 Deze kaart is noordgericht</p> <p>25 Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p> <p>— Overige topografie</p> <p>Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 31 maart 2014</p> <p>De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1:2500</p> <p>Kadastrale gemeente REEUWIJK</p> <p>Sectie B</p> <p>Perceel 3632</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	
---	--	---











Bijlage 3: Bodeminformatie Omgevingsdienst Midden-Holland / Bouwarchief / Watwaswaar.nl

Rapport van www.BodemBalie.nl

15094INR - Nieuwdorperweg 26+35 Reeuwijk



Legenda			
	Locatie		Kadaster/GBKN
	Bodemonderzoeken		Brandstoftanks
	Bedrijven		Voormalige bedrijven
	Geselecteerd perceel		Slootdempingen

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 108428 Y 451062 meter

Buffer: 25 meter

Inhoudsopgave

1. Informatie over geselecteerd gebied	3
Locatiegegevens	3
Onderzoeken binnen gebied	3
Voormalige bedrijfsactiviteiten	3
Tanks	3
Huidige bedrijven	3
Slootdempingen	4
Grondwater beschermingsgebied	4
2. Informatie van percelen in een straal van 25 meter rondom de locatie	5
Locatiegegevens	5
Onderzoeken binnen gebied	5
Voormalige bedrijfsactiviteiten	6
Tanks	7
Huidige bedrijven	8
Slootdempingen	8
Grondwater beschermingsgebied	8
Bodem informatie (Nazca)	9
Topografie	11
Toelichting op verstrekte informatie	12
Locatie	12
Besluiten bij locatie	13
Onderzoeken	13
Voormalige bedrijfsactiviteiten	13
Brandstoftanks	13
Huidige bedrijven	14
Slootdempingen	14
Grondwater beschermingsgebied	14
Informatie van percelen in een straal van 25 meter rondom de locatie	14
Intellectueel eigendom	15
Kadastrale kaart en GBKN	15
Overige bepalingen	15

1. Informatie over geselecteerd gebied

Locatiegegevens

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken binnen gebied

Geen gegevens beschikbaar

Voormalige bedrijfsactiviteiten

Geen gegevens beschikbaar

Tanks

Geen gegevens beschikbaar

Huidige bedrijven

Bedrijfs en/of Locatiennaam	F.A.L. van Leeuwen
Locatie	Nieuwdorperweg 24 in Reeuwijk
Dossiernummer	L-006501
Categorie	1
Milieu Wettelijk Kader	Type B

Bedrijfs en/of Locatiennaam	L.J. Verbeij
Locatie	Nieuwdorperweg 26 in Reeuwijk
Dossiernummer	L-006506
Categorie	2
Milieu Wettelijk Kader	Type B

Bedrijfs en/of Locatiennaam	Zwaan
------------------------------------	-------

Locatie	Nieuwdorperweg 35 in Reeuwijk
Dossiernummer	L-006516
Categorie	1
Milieu Wettelijk Kader	Type B

Slotdempingen

Geen gegevens beschikbaar

Grondwater beschermingsgebied

Geen gegevens beschikbaar

2. Informatie van percelen in een straal van 25 meter rondom de locatie

Locatiegegevens

Locatie "Nieuwdorperweg 26"

Afstand tot perceel (m.)	11
Locatie	Nieuwdorperweg 26
Locatiecode	NZ059500368
Bevoegd gezag code	ZH059509567
Potentieel bodembedreigende activiteiten	
Vervolg actie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht
Status verontreiniging	Pot. verontreinigd
Status beschikking	

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Naam	Historisch Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Historisch onderzoek
Rapportnummer	9627
Datum	23-02-2005
Adviesbureau	Grondslag B.V.
Download rapport	http://geodocs.odmh.nl/?guid=FD018B60-9649-4556-9766-4A3AF3FA64F4

Onderzoeken binnen gebied

Historisch Onderzoek 1

Locatie	Nieuwdorperweg 26
Naam	Historisch Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Historisch onderzoek

Onderzoeksbureau	Grondslag B.V.
Rapportnummer	9627
Rapportdatum	23-02-2005
Download rapport	http://geodocs.odmh.nl/?guid=FD018B60-9649-4556-9766-4A3AF3FA64F4

Conclusie rapport	<p>Op de onderzoekslocatie (terrein rond om de woning) zijn geen verdachte deellocaties aan te wijzen. Erfverharding bestaat slechts uit grind met laagje zand eronder.</p> <p>In 1996 is er een calamiteit geweest bij het vullen van de stookolietank (gelegen op meer dan 100 van de woning). Hierbij is een beperkte hoeveelheid stookolie op de bodem/in de sloot terecht gekomen. De plek van de calamiteit is echter niet in de directe omgeving van de woning gelegen.</p> <p>Conclusie Milieudienst: Uit het onderzoek is niet gebleken dat er op de locatie bronnen aanwezig (geweest) zijn die verontreiniging van de bodem hebben kunnen veroorzaken. Bij de Milieudienst Midden-Holland zijn niet meer gegevens bekend dan dat er in de rapportage vermeld staan. De locatie wordt terecht als onverdacht aangemerkt.</p> <p>De locatie is op grond van de milieukundige kwaliteit van de bodem geschikt voor het beoogde doel. Indien grond van de locatie wordt afgevoerd en ergens anders wordt toegepast, dan dient de kwaliteitsbepaling van de partij te voldoen aan de eisen van het Bouwstoffenbesluit of hetgeen gesteld is in het gemeentelijke bodembeheerplan.</p> <p>Advies Wij adviseren u de vergunningaanvrager mede te delen dat er op basis van het beoordeelde onderzoek geen bodemhygienische redenen zijn, die een beletsel of beperking vormen ten aanzien van de beoogde bouwplannen op de locatie.</p>
--------------------------	---

Voormalige bedrijfsactiviteiten

STOPPELENBURG, R. EN ZN

Bedrijfsnaam	STOPPELENBURG, R. EN ZN
Straat + huisnummer	Nieuwdorperweg 26
Plaatsnaam	REEUWIJK
Omschrijving activiteit	sierplanten- en sierstruikenkwekerij
NSX-score dominante UBI	0
Startjaar activiteit	
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	GA REEUWYK

Voormalig adres	
Dossiernummer	

STOPPELENBURG, R. EN ZN

Bedrijfsnaam	STOPPELENBURG, R. EN ZN
Straat + huisnummer	Nieuwdorperweg 26
Plaatsnaam	REEUWIJK
Omschrijving activiteit	sierplanten- en sierstruikenkwekerij
NSX-score dominante UBI	0
Startjaar activiteit	
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	GA REEUWYK
Voormalig adres	
Dossiernummer	

Tanks

Tanklocatie Nieuwdorperweg

Naam	Tanklocatie Nieuwdorperweg
Straat en huisnummer	Nieuwdorperweg 26 in Reeuwijk
Stofinhoud	Propaan
Status	In gebruik
Ligging	Bovengronds (zonder lekbak)
Volume (m3)	1600
Saneringswijze	
Kiwa-code (saneringscertificaat)	

Zwaan

Naam	Zwaan
Straat en huisnummer	Nieuwdorperweg 35 in Reeuwijk
Stofinhoud	Hbo
Status	Buiten gebruik

Ligging	Ondergronds
Volume (m3)	3000
Saneringswijze	Anders
Kiwa-code (saneringscertificaat)	2

Huidige bedrijven

Bedrijfs en/of Locatiennaam	A.C. de Wit
Locatie	Oud Reeuwijkseweg 11 in Reeuwijk
Dossiernummer	L-006610
Categorie	2
Milieu Wettelijk Kader	Type B

Bedrijfs en/of Locatiennaam	E.N.M. van Zoest
Locatie	Nieuwdorperweg 26 in Reeuwijk
Dossiernummer	L-006505
Categorie	2
Milieu Wettelijk Kader	Type B

Slotdempingen

















Dempingsnummer	A31CZ0152
Status	
Bijzonderheden	
Dempingsmateriaal	
Bron	PZH

Grondwater beschermingsgebied

Geen gegevens beschikbaar

Bodeminformatie (Nazca)



	Locatie		Tank
	Onderzoek		Bedrijven
	Boorpunt		Adreslocatie
	grond		Slootdempingen
	grondwater		Kadaster/GBKN
	oppervlaktewater		Verontreinigingscontour
	Geselecteerd gebied		Saneringscontour
	25-meter contour		Zorgmaatregel

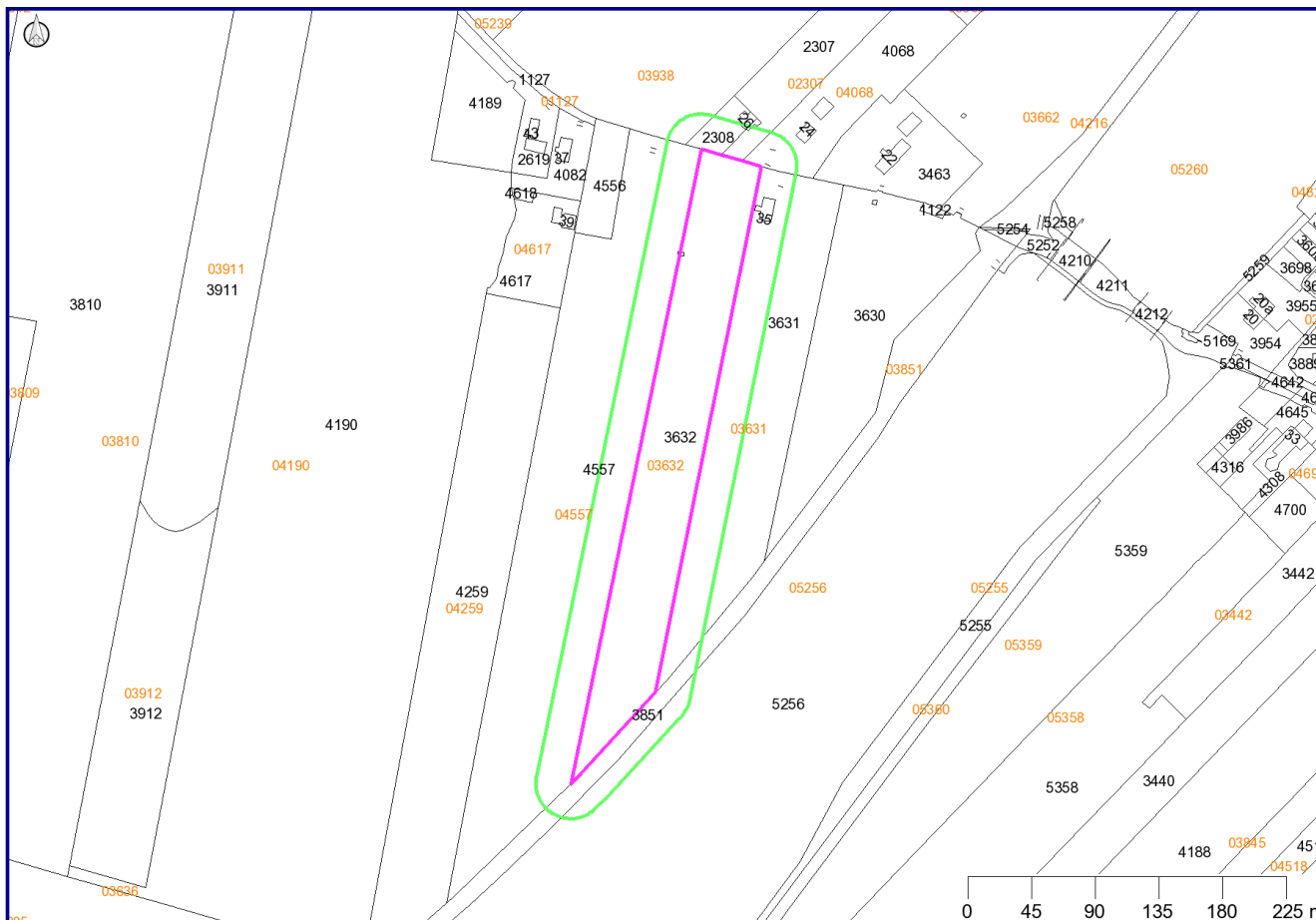
Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 108428 Y 451062

Buffer: 25 meter

Datum rapportage: 04-01-2016

Topografie



 <p>Kadaster/GBKN</p>	 <p>Geselecteerd gebied</p>
--	--

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 108428 Y 451062

Buffer: 25 meter

Datum rapportage: 04-01-2016

Toelichting op verstrekte informatie

Locatie

Alle bij de Omgevingsdienst bekende bodemonderzoeksrapporten zijn ingevoerd in het Bodem Informatie Systeem. Niet alle uitgevoerde bodemonderzoeken zijn bekend bij de Omgevingsdienst. Bijvoorbeeld onderzoeken die zijn uitgevoerd in het kader van een particuliere grondtransactie zijn vaak niet bekend bij de overheid en derhalve ook niet aanwezig in het Bodem Informatie Systeem (BIS). Indien u in het bezit bent van een dergelijk onderzoeksrapport verzoeken wij u deze op te sturen naar de Omgevingsdienst, zodat wij dit kunnen invoeren in het systeem. Bodemonderzoeksrapporten kunnen worden ingezien bij de betreffende gemeente of voor Gouda bij de Omgevingsdienst Midden-Holland.

De bodemonderzoeksrapporten zijn in het BIS ingedeeld per locatie. Eén locatie kan meerdere rapporten bevatten.

Hieronder volgt een toelichting per item:

Locatie	De naam van de locatie waaronder deze in het BIS bekend is.
Locatiecode	Unieke code van de locatie in het BIS
Bevoegd gezag code	Unieke code van de locatie.
Potentieel bodembedreigende activiteiten	Potentieel bodembedreigende activiteiten die op de locatie plaats vinden of hebben gevonden.
Vervolgactie i.h.k.v. Wbb	De verplichting die in het kader van de Wet bodembescherming op de locatie rust. Let op: Indien er in het kader van de Wbb geen vervolgactie noodzakelijk is ("geen vervolg") wil dit niet zeggen dat er in een ander kader geen verplichting bestaat om de bodem te onderzoeken. Bij een bouwvergunning of grondverzet kan bijvoorbeeld alsnog een bodemonderzoek noodzakelijk zijn. Zie hiervoor de betreffende nota's op de website van de Omgevingsdienst (nota Bodemkwaliteit bij Bouwen en Nota Bodembeheer). "Geen vervolg" wil zeggen dat er bij ongewijzigd gebruik geen onderzoeks- of saneringsnoodzaak bestaat.
Status verontreiniging	De verontreinigingstatus van de gehele locatie op basis van alle uitgevoerde bodemonderzoeken. Als alleen een historisch (voor-) onderzoek is uitgevoerd kan alleen een verwachting worden uitgesproken (potentieel verontreinigd of potentieel ernstig). Als een bodemonderzoek is uitgevoerd is de locatie wel of niet ernstig verontreinigd.
Status beschikking	De beschikkingstatus van de locatie op basis van het meest recente besluit.

Besluiten bij locatie

De besluiten die genomen zijn op de locatie worden hier weergegeven. Eventuele belemmeringen als gevolg van deze besluiten zijn ingeschreven bij het Kadaster.

Onderzoeken

De rapporten worden op twee plaatsen getoond in het rapport:

1. Onderzoeken bij locatie
2. Onderzoeken binnen geselecteerd gebied

Bij “Onderzoeken bij locatie” worden alle rapporten getoond die op de locatie zijn uitgevoerd. Bij “Onderzoeken binnen geselecteerd gebied” worden alleen de onderzoeken getoond, waarvan zeker is dat deze binnen het selecteerde gebied zijn uitgevoerd en waarvan de onderzoekscontour is ingetekend in het BIS.

Rapporten zijn direct in te zien via een bijgevoegde link. Indien vermeld wordt dat een rapport “niet digitaal beschikbaar” is, zijn deze gegevens niet via de Bodembalie te ontsluiten.

Voormalige bedrijfsactiviteiten

Tussen 1995 en 1997 heeft de provincie Zuid-Holland een inventarisatie laten uitvoeren van potentieel verontreinigde voormalige bedrijfsterreinen. Voor de inventarisatie is gebruik gemaakt van twee archiefbronnen, te weten:

- Het archief van de Kamers van Koophandel in de provincie.
- De op grond van de Hinderwet aan bedrijven verleende vergunningen.

Met beide bronnen wordt ruwweg de tijdsperiode 1824 tot 1997 gedekt. Uit de enorme hoeveelheid informatie die in de genoemde bronnen ligt opgeslagen, is een selectie gemaakt. Met deze inventarisatie kan worden bekeken of er in het verleden bodembedreigende bedrijfsactiviteiten op een perceel hebben plaatsgevonden. Met de NSX-score (dominante UBI) kan een inschatting worden opgemaakt hoe bodembedreigend de genoemde vergunde activiteit is. Deze score loopt van 0 tot 1000. Een score van 0 betekent dat de activiteit niet bodembedreigend is. Een score van 1000 betekent dat de activiteit (in grote mate) bodembedreigend is. Een vermelding met een hoge score hoeft niet te betekenen dat er ook daadwerkelijk bodemverontreiniging op het perceel aanwezig is. Bodemonderzoek zal dit moeten uitwijzen. Onder "Archiefverwijzing" wordt vermeld in welk archief het Hinderwetdossier van de voormalige bedrijfsactiviteiten kunnen worden gevonden. (Zie de introductiepagina van www.bodembalie.nl voor een toelichting op de archieven en dossiernummers).

Brandstoftanks

Een tank is volgens wettelijke richtlijnen gesaneerd als er een kenmerk van een tanksaneringscertificaat is ingevuld achter het kopje KIWA code. Het kan voorkomen dat onder het kopje Brandstoftanks geen tank is weergegeven, maar bij het item “Potentieel bodembedreigende activiteiten” bij Locatiegegevens wel een tank is aangegeven (en andersom). Indien onduidelijkheid bestaat over de aanwezigheid en/of status van een tank zal nader archief en/of bodemonderzoek nodig zijn om na te gaan of een tank aanwezig is.

Huidige bedrijven

Dit zijn de bedrijven die onder de Wet milieubeheer vallen en bekend zijn bij de omgevingsdienst Midden-Holland. De milieucategorie loopt van 1 (laag milieubelastend) tot 5 (hoog milieubelastend). Indien gewenst kunnen dossiers worden ingezien bij de gemeente.

Slootdempingen

In 1995 is voor het gehele landelijke gebied in Zuid-Holland een onderzoek naar stortplaatsen en slootdempingen uitgevoerd. Het betrof een luchtfoto-interpretatie, waarbij luchtfoto's uit 1955 zijn vergeleken met luchtfoto's uit 1992. Daarbij is vastgesteld welke waterlopen en waterplassen die in 1955 nog zichtbaar waren, in 1992 waren 'verdwenen' en waar dus sprake moest zijn van een demping. Op deze wijze werden circa 40.000 gedempte sloten opgespoord. Als er sprake is van een slootdemping wil nog niet zeggen dat er ook sprake is van een bodemverontreiniging.

Bij de slootdempingen wordt onderscheid gemaakt in de bron van de informatie over de demping:

- PZH: provincie Zuid-Holland is bronhouder van het bestand. Vanaf 1 juli 2012 kan contact met de Omgevingsdienst Midden-Holland worden opgenomen voor deze slootdempingen.
- SBK: de Stichting Bodembeheer Krimpenerwaard heeft een overeenkomst afgesloten met de eigenaar van het perceel over het saneren en beheer van de demping. De SBK heeft meer informatie over de demping, tel. 0182-346062
- TBK: Slootdempingen zijn uitgevoerd bij het bouwrijp maken van woonwijken in de gemeenten Nederlek, Ouderkerk en Bergambacht. De informatie is afkomstig van het Technisch Bureau Krimpenerwaard, tel 0180-514455

Grondwater beschermingsgebied

De Provincie Zuid-Holland wijst grondwater beschermingsgebieden aan. Deze informatie kan van belang zijn indien u van plan bent activiteiten te ontplooiën in een dergelijk gebied.

Informatie van percelen in een straal van 25 meter rondom de locatie

Naast de informatie van het opgevraagde perceel wordt ook informatie van de omliggende percelen weergegeven. In de NEN 5725 staat omschreven dat bij een Vooronderzoek informatie in een straal van 50 meter moet worden betrokken. Gezien de bodemgesteldheid in de regio Midden-Holland (voornamelijk veen en klei, welke slecht doorlatend zijn), acht de Omgevingsdienst een straal van 25 meter voldoende om alle potentiële bodembedreigingen in beeld te hebben.

Alle informatie van percelen in een straal van 25 meter wordt geselecteerd. De aangeboden informatie kan omvangrijk zijn. Beoordeel daarom aan de hand van de kaart en de locatienamen of de geselecteerde informatie van belang is.

Heeft u vragen over de geleverde bodeminformatie? Mail dan uw vraag naar Bodembalie@odmh.nl.

Disclaimer

Op de BodemBalie wordt van het door u opgegeven adres de bij de Omgevingsdienst Midden-Holland bekende informatie over de bodemkwaliteit getoond. De informatie is afkomstig uit het Bodem Informatie Systeem en wordt automatisch gegenereerd op basis van geografische ligging van het opgegeven perceel. Het betreft informatie over:

- uitgevoerde bodemonderzoeken
- huidige bedrijfsactiviteiten
- voormalige bedrijfsactiviteiten
- brandstoftanks
- slootdempingen
- grondwaterbeschermingsgebieden

Nadrukkelijk wordt erop gewezen dat alleen een recent bodemonderzoek betrouwbare informatie geeft over de kwaliteit van het betreffende perceel. Overige informatie moet worden beschouwd als indicatie voor de te verwachten bodemkwaliteit. Tevens wijzen wij u erop dat indien geen informatie voorhanden is dit niet automatisch betekent dat de bodem schoon is. De Omgevingsdienst heeft in dat geval geen informatie van dit perceel beschikbaar in het Bodem Informatie Systeem. Voor de bodeminformatie is alle zorg in acht genomen die redelijkerwijs gevergd kan worden. Fouten zijn echter niet uit te sluiten en de lezer dient niet zondermeer uit te gaan van de juistheid van de informatie. De Omgevingsdienst is dan ook nimmer aansprakelijk voor de gevolgen van activiteiten die worden ondernomen op basis van de informatie en voor alle directe en indirecte schade, van welke aard dan ook, voortvloeiend uit of in verband staand met het gebruik van de informatie. Evenmin is de Omgevingsdienst aansprakelijk voor de eventuele gevolgen van het (al dan niet tijdelijk) onbeschikbaar zijn van deze website of enige informatie op de website.

Intellectueel eigendom

De data uit het Bodem Informatie Systeem is intellectueel eigendom van de Omgevingsdienst. Reproductie is alleen toegestaan voor niet-commerciële doeleinden en alleen met bronvermelding. Het is niet toegestaan de informatie te verhandelen aan derden.

Kadastrale kaart en GBKN

Op de kaarten rusten intellectuele eigendomsrechten. Deze rechten, waaronder auteursrecht en databankenrecht als bedoeld in de Databanken-wet, zijn voorbehouden. Dit materiaal mag alleen gebruikt worden voor persoonlijke, niet commerciële doelen. U stemt in het getoonde materiaal niet te reproduceren, te verspreiden, te verkopen, te publiceren, of te circuleren zonder uitdrukkelijke toestemming van rechthebbende te hebben verkregen via de Omgevingsdienst. Via e-mail kunt u contact opnemen voor meer informatie over het gebruik van het materiaal. De rechthebbende op het materiaal, waaronder de kaarten, is niet verantwoordelijk voor schade voortvloeiende uit of verband houdende met de inhoud of het gebruik van het materiaal. De bezoeker van de site vrijwaart de rechthebbende voor aanspraken van derden op mogelijke vergoeding van schade voortvloeiende uit of verband houdende met de inhoud of het gebruik van het materiaal.

Overige bepalingen

De Omgevingsdienst streeft ernaar de gepresenteerde informatie op deze site zo actueel mogelijk te houden. De Omgevingsdienst behoudt zich het recht voor om te allen tijde de informatie op deze site (inclusief de disclaimer) zonder voorafgaande mededeling te wijzigen. De Omgevingsdienst kan geen waarborg geven dat deze site te allen tijde zonder fouten is, noch kan zij de juistheid en actualiteit garanderen van informatie gevonden op sites die aan deze site gekoppeld zijn. Noch deze site noch enige informatie op deze site heeft een officiële status. De Omgevingsdienst accepteert geen enkele aansprakelijkheid voor de inhoud van deze website of de getoonde informatie. Deze getoonde informatie kan daarom niet gebruikt worden als basis voor enige claim.

PROJECT 9627

**VERKENNEND BODEMONDERZOEK
NIEUWDORPERWEG 26 TE REEUWIJK**

opdrachtgever:

De heer E.N.M. van Zoest
Nieuwdorperweg 25
2811 LA Reeuwijk

contactpersoon:

De heer E.N.M. van Zoest
Tel.: 0182-393 937
Fax: 0182-398 611

projectleider:

De heer R. Okkerse

Rapporteur:

De heer C. Brunt

datum:

23 februari 2005

Grondslag Bodemkwaliteitsbureau BV

Nijverheidsweg 7
3471 GZ KAMERIK
Tel.: 0348-402103
Fax: 0348-402703

Galileistraat 69
1704 SE HEERHUGOWAARD
Tel.: 072-5729457
Fax: 072-5721744

Oevers 16
8331 VC STEENWIJK
Tel.: 0521-521924
Fax: 0521-521928



1 INLEIDING EN DOEL

Door de heer Van Zoest is aan Grondslag Bodemkwaliteitsbureau BV opdracht verleend voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek op een locatie op het perceel Nieuwdorperweg 26 te Reeuwijk.

De opdrachtgever wenst inzicht te krijgen in de milieuhygiënische kwaliteit van de grond ter plaatse in verband met de aanvraag van een bouwvergunning.

Het onderzoek heeft tot doel na te gaan in hoeverre activiteiten in het verleden mogelijk ter plaatse verontreiniging van grond en/of grondwater kunnen hebben veroorzaakt.

De onderzoeksopzet volgt het bodembeleid van de Milieudienst Midden-Holland, zoals opgesteld in de beleidsnota "Bodemkwaliteit bij bouwen" (Werkgroep Bodembeleid, Bodemkwaliteit bij bouwen, januari 2004, Gouda).

2 LIGGING EN GERAADPLEEGDE BRONNEN

Het onderzoek is gestart met een vooronderzoek conform de NVN-5725 verricht, waarbij het basisniveau is gehanteerd. De resultaten van het vooronderzoek zijn verwerkt in dit hoofdstuk.

2.1 Afbakening onderzoekslocatie

Het vooronderzoek heeft zich gericht op het perceel Nieuwdorperweg 26 (het geografisch besluitvormingsgebied) en de direct hieraan grenzende en omliggende percelen. Deze zijn weergegeven in bijlage I.

Aangezien ter plaatse van een deel van dit perceel nieuwbouw wordt gepleegd heeft het feitelijke bodemonderzoek zich alleen gericht op de nieuwbouwlocatie en het bijbehorende terrein dat een relatie heeft met het gebruik van het gebouw.

2.2 Huidige situatie

Het perceel Nieuwdorperweg 26 is gelegen in de polder Reeuwijk, tussen de dorpskernen van de gemeenten Reeuwijk en Reeuwijk-Dorp, ten oosten van de Rijkssnelweg A12. Op het perceel bevindt zich een bloemenkas, een schuur (beiden niet behorende tot de onderzoekslocatie) en een woning met tuin. Het perceel is eigendom van de heer Van Zoest.

De ligging van de onderzoekslocatie op de topografische kaart van Nederland (schaal 1:25.000) en de kadastrale tekening is weergegeven in **bijlage I**. Enkele topografische gegevens omtrent de locatie zijn weergegeven in tabel 2.1.

Tabel 2.1: kadastrale en topografische gegevens

Gemeente	Reeuwijk
Sectie	B
Nummer	2308
Oppervlakte onderzoekslocatie	circa 340 m ²
Maaiveldhoogte	circa 2,0 m -NAP
x/y-coördinaten	108,40 / 451,08

Van de locatie en de directe omgeving zijn uit een aantal informatiebronnen gegevens verzameld over:

- het historische, huidige en toekomstige gebruik;
- eventuele calamiteiten;
- eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken;
- verhardingen en slootdempingen.

Bij de gemeente zijn de volgende archieven geraadpleegd:

- Archief Bouw- en Woningtoezicht;
- Hinderwet archief;
- Archief Wet Milieubeheer;
- Archief ondergrondse tanks;
- De bodemkwaliteitskaart (indien aanwezig).

3 INFORMATIE ONDERZOEKSLOCATIE EN DIRECTE OMGEVING

3.1 Regionale achtergrondgehalten

Uit de bodemkwaliteitskaart van de Milieudienst Midden-Holland blijkt dat de onderzoekslocatie zich bevindt in zone 5: lint op toemaakdek. De zone is een zogenaamde "risico-zone" (de 95-percentielwaarde overschrijdt de gebruiksspecifieke toetsingswaarde).

Van zowel de bovengrond (0,0-0,5 m-mv) als de ondergrond (0,5-2,0 m-mv) zijn gegevens bekend over de te verwachten achtergrondgehalten (95 percentielwaarden). De bovengrond bevat een matige verhoging aan lood en lichte verhogingen aan koper, kwik, nikkel, zink, PAK's, minerale olie en/of EOX. De ondergrond bevat lichte verhogingen aan koper, kwik, lood, nikkel, zink, PAK's, minerale olie en/of EOX.

3.2 Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie

Voor het verzamelen van informatie omtrent het historisch en huidige gebruik van de locatie en de directe omgeving van de onderzoekslocatie zijn de archieven (op 14 februari 2005) van de gemeente geraadpleegd. Daarnaast is gesproken met de huidige eigenaar en heeft een inspectie van de locatie (op 14 februari 2005) plaatsgevonden. De geraadpleegde informatiebronnen zijn weergegeven in **bijlage II**.

Voordat op het perceel woningbouw plaatsvond is het land gebruikt als weiland. Op 13 maart 1958 is een bouwvergunning voor de bouw van de nu op de locatie aanwezige "bouwkaswoning" verleend. In de loop der jaren heeft meerdere malen een verbouwing en/of nieuwbouw plaatsgevonden.

De woning wordt van warmte voorzien met behulp van de stookinstallatie van de kas, er is nooit op bijvoorbeeld olie of kolen gestookt.

Aangezien tijdens het locatiebezoek door de huidige eigenaar aangegeven is dat op het perceel verhardingsmateriaal is aangebracht, is tijdens het locatiebezoek een drietal gaten gegraven. Na een visuele inspectie van deze gaten alsmede het maaiveld is hoogstens een grindlaag met hieronder een zandlaag van maximaal 10 centimeter aangetroffen. Geconcludeerd kan worden dat ter plaatse van de onderzoekslocatie geen sprake is van een opgebrachte "verdachte" verhardingslaag.

Zover bekend zijn er geen sloten gedempt en is er niet structureel afval gestort of verbrand. Voor zover bekend zijn er geen (grote) obstakels, zijnde puin, funderingsresten, slakken, sintels en/of asfalt in de bodem aanwezig.

Op de onderzoekslocatie zijn bij navraag geen asbesthoudende materialen gebruikt dan wel activiteiten geweest waarbij asbest is gebruikt.

Op basis van bovenstaande informatie kunnen op het perceel geen verdachte (deel)locaties worden aangewezen.

3.3 Toekomstig gebruik onderzoekslocatie

De locatie zal de bestemming 'wonen' blijven behouden. Het bestaande woonhuis zal in de nabije toekomst worden gesloopt, waarna een nieuwe woning gerealiseerd zal worden.

3.4 Calamiteiten en bodembedreigende activiteiten op of nabij de onderzoekslocatie

Ter plaatse van de stookinstallatie heeft in 1996 een calamiteit plaatsgevonden. Tijdens het vullen van de bovengrondse tank is door een scheuring van een pakking maximaal 20 liter olie vrijgekomen. Voor zover bekend is alle vrijgekomen olie verwijderd. In totaal is er ongeveer 0,2 m³ grond ontgraven en afgevoerd.

Gelet op de afstand van de onderzoekslocatie ten opzichte van de stookinstallatie (meer dan 100 meter) en de bovenstaande gegevens wordt niet verwacht dat de bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie door deze calamiteit negatief is beïnvloed.

3.5 Voorgaande bodemonderzoeken

Op en in de directe omgeving van de onderzoekslocatie zijn, voor zover bekend, in het verleden geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

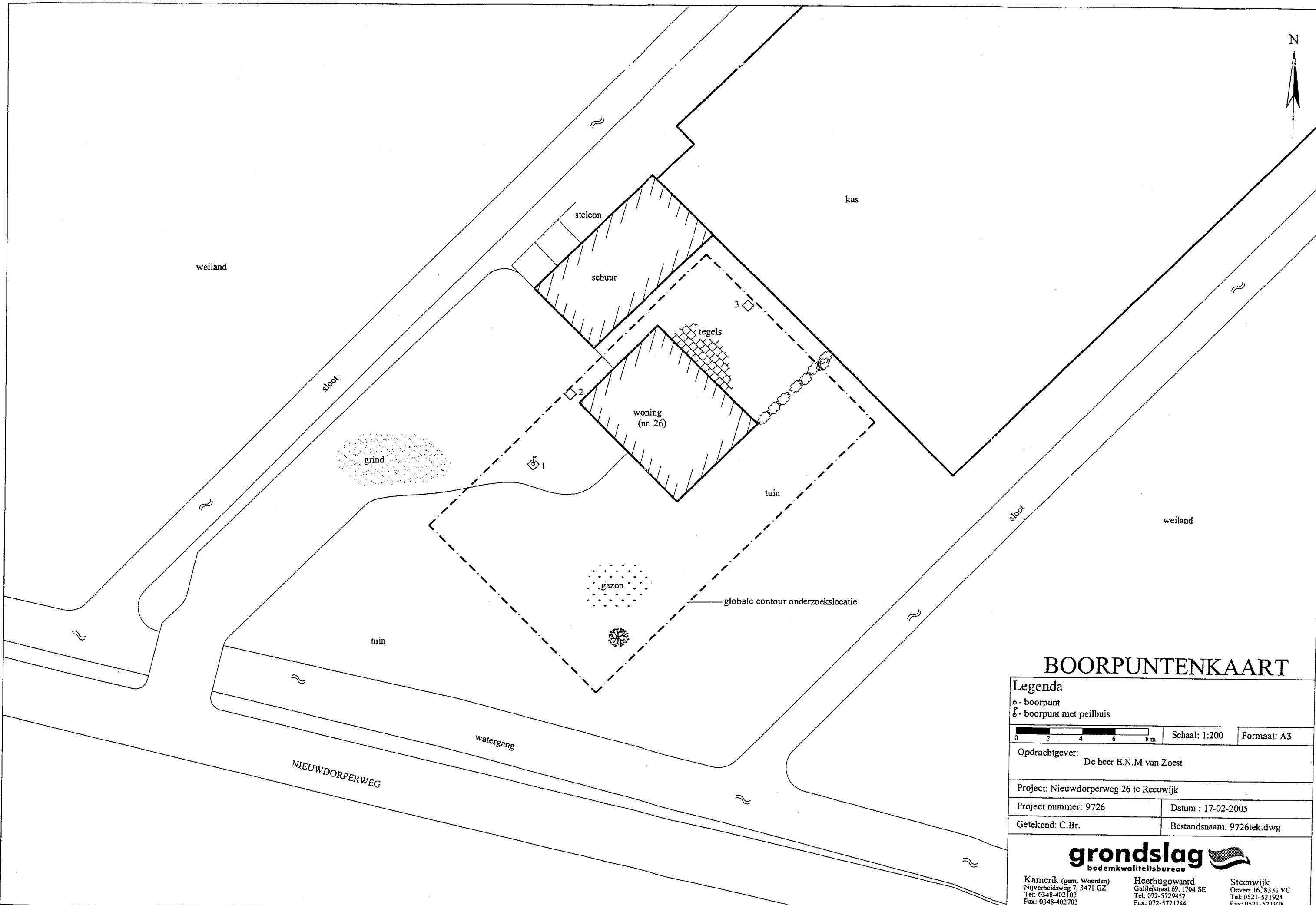
4 CONCLUSIES

Een verkennend bodemonderzoek is uitgevoerd met betrekking tot het perceel Nieuwdorperweg 26 te Reeuwijk. Het onderzoek is verricht in het kader van de aanvraag van een bouwvergunning.

Via de gemeente en de eigenaar van het perceel zijn diverse bronnen geraadpleegd met betrekking tot mogelijke bodemverontreinigende activiteiten in het verleden.

Uit de geraadpleegde bronnen zijn geen gegevens bekend die duiden op mogelijke bodemverontreiniging ter plaatse van de onderzoekslocatie (bouwlocatie).

Naar aanleiding van de beschikbare historische informatie, achten wij het conform het bodembeleid van de Milieudienst Midden-Holland, niet noodzakelijk een bodemonderzoek uit te voeren op de onderzoekslocatie ter plaatse van het perceel Nieuwdorperweg 26 te Reeuwijk, voorafgaand aan de voorgenomen bouwactiviteiten.



BOORPUNTENKAART

Legenda
 ○ - boorpunt
 ◻ - boorpunt met peilbuis

0 2 4 6 8 m Schaal: 1:200 Formaat: A3

Opdrachtgever: De heer E.N.M van Zoest

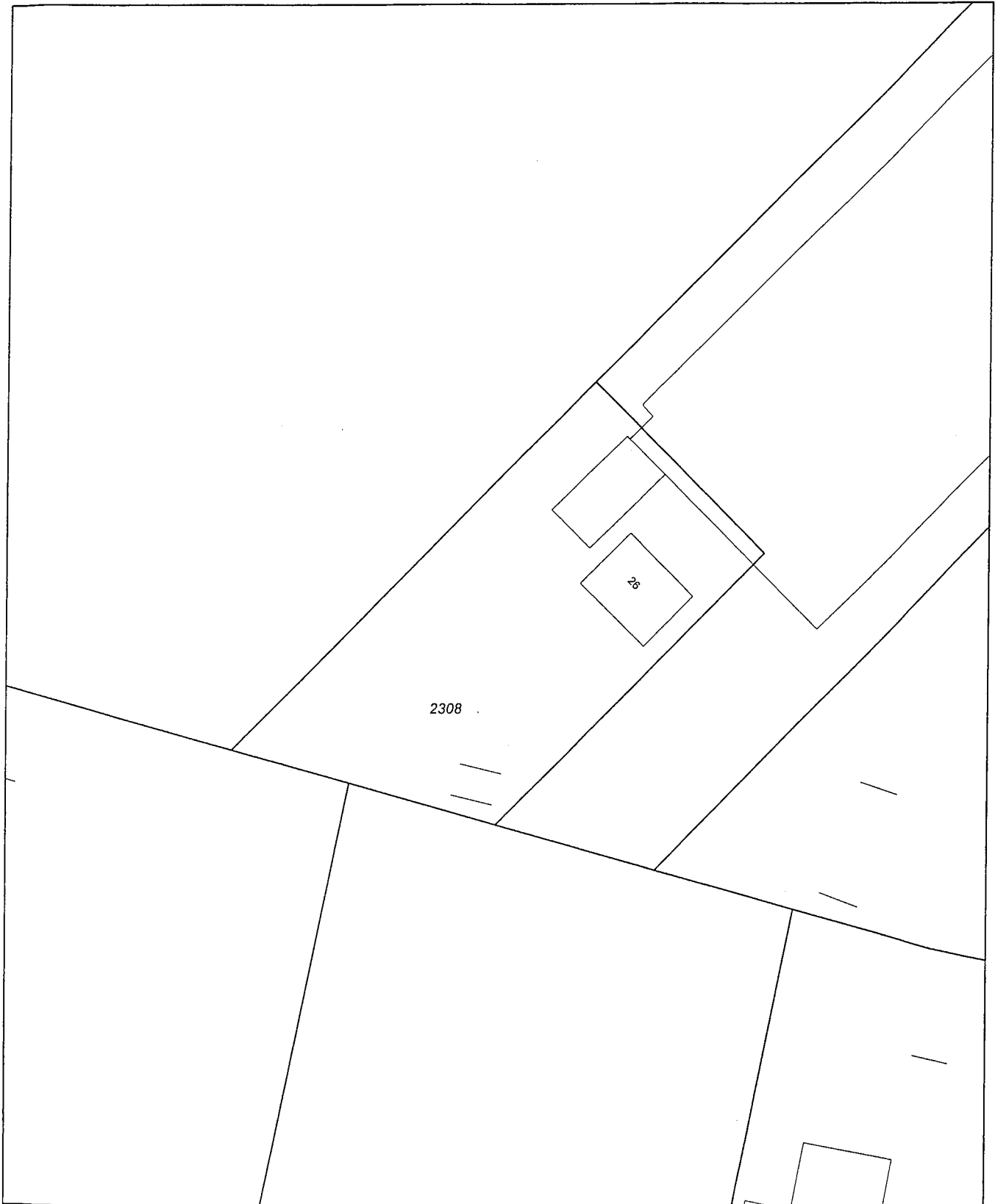
Project: Nieuwdorperweg 26 te Reeuwijk

Project nummer: 9726 Datum: 17-02-2005

Getekend: C.Br. Bestandsnaam: 9726tek.dwg

grondslag
 bodemkwaliteitsbureau

Kamerik (gem. Woerden) Nijverheidsweg 7, 3471 GZ Tel: 0348-402103 Fax: 0348-402703	Heerhugowaard Galileistraat 69, 1704 SE Tel: 072-5729457 Fax: 072-5721744	Steenwijk Oevers 16, 8331 VC Tel: 0521-521924 Fax: 0521-521928
---	--	---



0 m 5 m 25 m

Deze kaart is noordgericht

Klantreferentie

9726

Legenda

Uittreksel uit de kadastrale kaart

- 12345 Perceelnummer
- 25 Huisnummer
- Kadastrale grens
- Bebouwing/topografie

Kadastrale gemeente REEUWIJK
Sectie B
Perceel 2308
Schaal 1 : 500



Voor een eensluidend uittreksel, ROTTERDAM, 14 februari 2005
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel mogen geen maten worden ontleend
De auteursrechten zijn voorbehouden aan de Dienst voor het Kadaster en de openbare registers



stoppelenburg, 22

Beginjaar

Eindjaar

Zoeken

X

Resultaten 1 - 1 van 1

	Plaats	Straat	Nr.	Inhoud	Jaar	Vergunning	
1	Reeuwijk	Nieuwdorperweg	22	Kasverwarmingsinstallatie	1974	Hinderwet	
Beheersnummer	R098a						
Archief	Fonds hinderwetvergunningen Reeuwijk						
Beschrijving index	Hinderwetvergunningen Reeuwijk, 1974						
Inventarisnummer	67						
Adres	Nieuwdorperweg 22						
Plaats	Reeuwijk						
Kadastrale aanduiding	Reeuwijk, B 2307, 2308						
Vergunningverlener	Gemeente Reeuwijk						
Datum vergunning	13-12-1974						
Inhoud	Kasverwarmingsinstallatie						
Opdrachtgever	Fa. R. Stoppelenburg en zoon						

[Bouwvergunningen zoeken](#)

[Overzicht bewerkte bronnen](#)

Filter op

Soort Vergunning

• Hinderwet (1)

Plaats

• Reeuwijk (1)

Straat

• Nieuwdorperweg (1)



+ Mijn selectie
- Alle informatie op de kaart

TOPOGRAFISCHE MILITAIRE
KAART (VELDMINUUT)

Waar: Boskoop
Wanneer: 1849
Tekenaar: L.J.S. von Motz
Instelling: Nationaal Archief



VOLKSTELLING 1899



+ Mijn selectie
- Alle informatie op de kaart

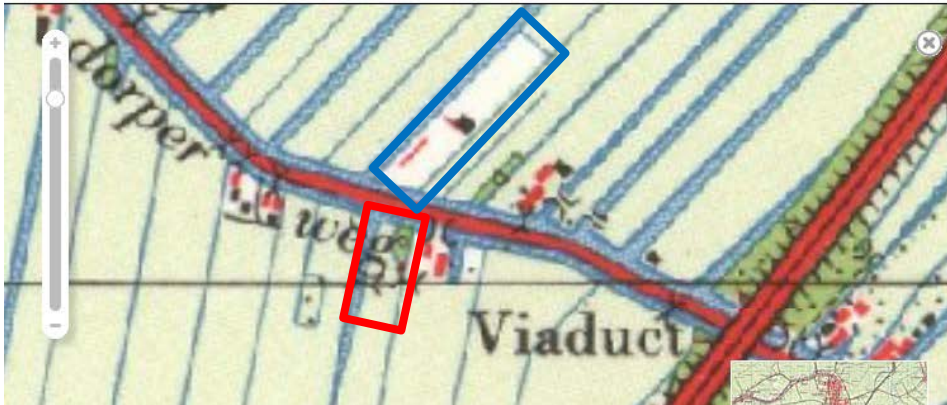
TOPOGRAFISCHE MILITAIRE
KAART (BONNEBLAD - KLEUR)

Waar: GOUDA
Wanneer: 1875
Kaartnummer: 461
Instelling: Kadaster



OUDE KAARTEN UIT DE COLLECTIE
HOOGHEEMRAADSCHAP VAN
RIJNLAND

Waar: Zwammerdam, enz...
Wanneer: 1615



Stuur door

[+ Mijn selectie](#)

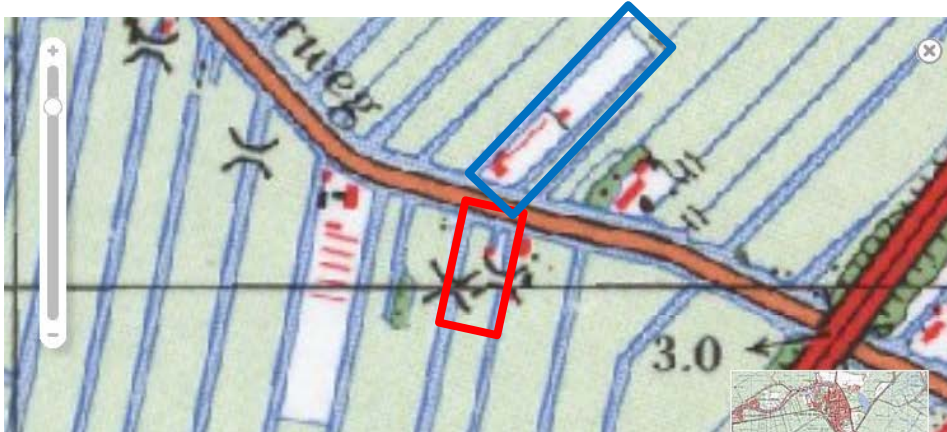
[- Alle informatie op de kaart](#)

TOPOGRAFISCHE KAART
(1:25.000)

Wanneer: 1959
Waar: Alphen aan den Rijn / Boskoop / Gouda / Waddinxveen
Kaartnummer: 31C
Instelling: Kadaster



TOPOGRAFISCHE KAART
(1:25.000)



Stuur door

[+ Mijn selectie](#)

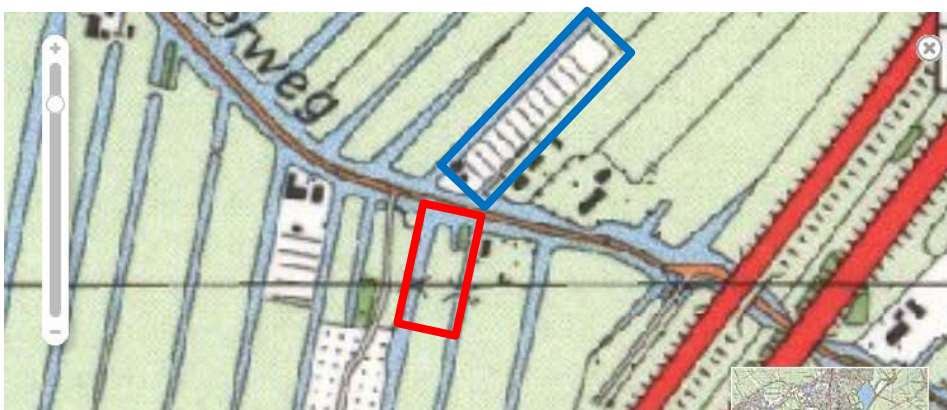
[- Alle informatie op de kaart](#)

TOPOGRAFISCHE KAART
(1:25.000)

Wanneer: 1969
Waar: Alphen aan den Rijn / Boskoop / Gouda / Waddinxveen
Kaartnummer: 31C
Instelling: Kadaster



TOPOGRAFISCHE KAART
(1:25.000)



Stuur door

[+ Mijn selectie](#)

[- Alle informatie op de kaart](#)

TOPOGRAFISCHE KAART
(1:25.000)

Wanneer: 1988
Waar: Alphen aan den Rijn / Boskoop / Gouda / Waddinxveen
Kaartnummer: 31C
Instelling: Kadaster



TOPOGRAFISCHE KAART
(1:25.000)



Stuur door

[+ Mijn selectie](#)

[- Alle informatie op de kaart](#)

TOPOGRAFISCHE KAART
(1:25.000)

Wanneer: 1992
Waar: Alphen aan den Rijn / Boskoop / Gouda / Waddinxveen
Kaartnummer: 31C
Instelling: Kadaster



TOPOGRAFISCHE KAART
(1:25.000)