



## Raadsbesluit

Onderwerp Raadsbesluit vaststellen bestemmingsplan Elzenbroek tussen 1 - 3 en 6, Reeuwijk  
Registratienummer Z/19/079394 / DOC-21181986

De raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3-8-2021;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

Overwegende

dat het ontwerpbestemmingsplan 'Elzenbroek tussen 1 – 3 en 6, Reeuwijk' overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, eerste lid Wet ruimtelijke ordening met ingang van 15 oktober 2020 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat tegen het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze is ingediend;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 augustus 2021;

dat hij zich met de inhoud van dit voorstel kan verenigen;

dat het niet noodzakelijk is om een exploitatieplan vast te stellen, aangezien er geen sprake is van een bouwplan als bedoeld in artikel 6.12, lid 1 Wet ruimtelijke ordening, juncto artikel 6.2.1 Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ambtelijk is gewijzigd op een paar onderdelen n plan is gewijzigd voor wat betreft het bouwvlak van de nieuwe woning naast Elzenbroek 6;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

### Besluit

1. de over het bestemmingsplan "Elzenbroek tussen 1 -3 en 6, Reeuwijk" naar voren gebrachte zienswijze te beantwoorden zoals opgenomen in de Nota beantwoording zienswijzen van 3 augustus 2021;
2. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen en
3. het bestemmingsplan "Elzenbroek 1 – 3 en 6, Reeuwijk" met de planidentificatie NL.IMRO.1901.BP.Elzenbroektssn1en3-BP80 gewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk, gehouden op 30 september 2021.