

Verkennend Ecologisch Onderzoek

Dorpsweg 9 Reeuwijk-
Dorp





Colofon

Titel	Verkennend Ecologisch Onderzoek Dorpsweg 9 Reeuwijk Dorp
Status rapport	Definitief
Projectnummer	23A104
Datum uitgave	september 2023
Samengesteld door	John van Gemeren, senior adviseur Watersnip Advies Brigit van Dam, adviseur Watersnip Advies Jorian Eijkelboom, medewerker Watersnip Advies Arjen van Braak, medewerker Watersnip Advies
Foto's	Watersnip Advies
Naam en adres opdrachtgever	Mookie B.V. Oosteinde 64d 2548 AM 's-Gravenhage
Contactpersoon opdrachtgever	Dhr. L. Bruns

Alle auteursrechten ten aanzien van dit rapport worden uitdrukkelijk voorbehouden. Niets uit dit rapport mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van Watersnip Advies, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

De inhoud van dit advies is met uiterste zorg samengesteld. Watersnip Advies sluit alle aansprakelijkheid uit voor enigerlei directe of indirecte schade, van welk aard dan ook, die onverhoopt zou kunnen voortvloeien uit of verband houdt met het gebruik van dit document.

Inhoudsopgave

1	INLEIDING	3
2	LOCATIEBESCHRIJVING	4
2.1	Huidige situatie.....	6
2.2	Plannen	6
3	TOETSINGSKADER.....	9
3.1	Europese richtlijnen	9
3.2	Landelijk natuurbeleid- en wetgeving	9
3.2.1	<i>Wet Natuurbescherming 2017 (Wnb)</i>	<i>9</i>
3.2.2	<i>Natuurnetwerk Nederland.....</i>	<i>12</i>
3.2.3	<i>Omgevingsvisie en Omgevingsverordening (1 april 2019) en Compensatie Natuur, Recreatie en Landschap Zuid-Holland (2013).....</i>	<i>13</i>
4	RESULTATEN ONDERZOEK	15
4.1	Methode.....	15
4.2	Flora	15
4.3	Fauna	16
4.3.1	<i>Vogels.....</i>	<i>16</i>
4.3.2	<i>Vissen</i>	<i>16</i>
4.3.3	<i>Amfibieën</i>	<i>19</i>
4.3.4	<i>Reptielen.....</i>	<i>20</i>
4.3.5	<i>Grondgebonden zoogdieren.....</i>	<i>20</i>
4.3.6	<i>Vleermuizen</i>	<i>20</i>
4.3.7	<i>Overige soorten</i>	<i>24</i>
5	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	26
5.1	Conclusies en aanbevelingen	26
5.2	Algemene Zorgplicht	28
6	BRONNEN.....	29

1 Inleiding

Mookie B.V. is voornemens nieuwbouw te realiseren van drie (3) woningen aan Dorpsweg 9 te Reeuwijk-Dorp. Om ruimte te maken voor deze nieuwbouw is men voornemens alle opstanden op het terrein te slopen.

Hiervoor dient een verkennend ecologisch onderzoek te worden uitgevoerd. In 2022 is op deze locatie t.b.v. voorgenomen sloop van een houten schuur reeds door Watersnip Advies een verkennend ecologisch onderzoek uitgevoerd (*Watersnip Advies Rapportage 22A027 VEO Nieuwbouw Dorpsweg 9 Reeuwijk-Dorp*). Deze rapportage is aangevuld met de bevindingen van het veldonderzoek in 2023.

De initiatiefnemer van de voorgenomen plannen dient te verkennen of er mogelijk schadelijke gevolgen zijn voor beschermde natuurwaarden in het plangebied. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen beschermde soorten en beschermde gebieden.

Concreet betekent het dat nagegaan moet worden of:

- Er overtreding van de verbodsbepalingen voor beschermde soorten plaatsvindt (toetsing Wet Natuurbescherming -Wnb).
- Er schade optreedt aan beschermde dieren en/of planten. Beschermde plantensoorten mogen niet vernietigd of beschadigd worden. Beschermde diersoorten mogen niet gedood, verwond of opzettelijk verontrust worden. Daarnaast mogen hun nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfsplaatsen niet beschadigd, vernield, uitgehaald, weggenomen of verstoord worden en mogen hun eieren niet vernietigd of vernield worden;
- Er mogelijke significante gevolgen zijn voor beschermde gebieden (eveneens toetsing Wet Natuurbescherming);
- Er wezenlijke waarden en kenmerken van het Natuurnetwerk Nederland aangetast worden (Toepassing Omgevingsbeleid, Compensatiebeginsel Natuur, Recreatie en Landschap).

Om te onderzoeken of bovenstaande bepalingen overtreden of aangetast worden dient het plangebied onderzocht te worden, middels een bureaustudie en veldonderzoek naar de aanwezige flora en fauna door een deskundige op het gebied van ecologie.

In maart 2022 en augustus 2023 hebben gekwalificeerde medewerkers van Watersnip Advies een Flora- en fauna-inventarisatie verricht in het plangebied. Hierbij werd met name gelet op het voorkomen van beschermde planten- en diersoorten. Daarnaast zijn de verschillende biotopen binnen het plangebied beoordeeld met betrekking tot potentieel voorkomende beschermde soorten.

Dit rapport geeft een overzicht van de voor het plangebied geldende natuurwetgeving, de aanwezigheid van beschermde gebieden in de nabije omgeving en de aanwezige en verwachte flora en fauna in het plangebied. Vervolgens wordt aangegeven of er bij het realiseren van de voorgenomen plannen schade verwacht wordt aan beschermde soorten. Met het oog op de algemene zorgplicht, die geldt voor alle planten- en diersoorten, worden waar mogelijk maatregelen beschreven, gericht op het voorkómen van schade. In het samenvattende schema op de volgende pagina wordt aangegeven of er overtreding plaatsvindt aan beschermde planten- en diersoorten en beschermde gebieden. Tevens worden enige aanbevelingen gedaan t.b.v. de biodiversiteit.

Conclusies en aanbevelingen

In onderstaand schema volgt een opsomming van de conclusies en aanbevelingen uit hoofdstuk 5.

Natuurgebieden H.3	Gevolgen
Natura2000 §3.2.1	
- Habitattypen	Natura 2000-gebieden Broekvelden-Vettenbroek & Polder Stein en Nieuwkoopse plassen & De Haeck hebben habitattypen die zijn aangewezen als stikstofgevoelig. Gezien de afstand (3,1 kilometer) tot het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied met stikstofgevoelige habitattypen is er geen stikstofdepositieberekening nodig.
- Soorten	Nee
NNN-gebieden §3.2.2	Nee
Omgevingsvisie/verordening §3.2.3	Nee

Soortgroep H.4	Overtreding verbodsbepalingen
Algemeen §4.3.3 en 4.3.5	Voor de beschermde soorten, Bastaardkikker, Bunzing, Egel en Haas, geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming door de provincie Zuid-Holland. Er hoeft voor deze soorten geen ontheffing aangevraagd te worden. Wel dient voor deze soorten de algemene zorgplicht in acht genomen te worden.
Flora §4.2	Nee
Jaarrond beschermde nesten §4.3.1	Nee
Vissen §4.3.2	Nee
Reptielen §4.3.4	Nee. In het kader van de zorgplicht dient een ecologisch werkprotocol (EWP) te worden opgesteld.
Zoogdieren §4.3.5	Nee
Overige soorten §4.3.7	Nee

Soortgroep H.4	Overtreding verbodsbepalingen, aanvullende maatregelen vereist
Vogels §4.3.1	<p>Nee. Indien bomen en struiken verwijderd worden, dient dit bij voorkeur buiten het broedseizoen van vogels te gebeuren, zodat overtreding van de Wet natuurbescherming wordt voorkomen. Het broedseizoen loopt globaal van 15 maart tot 15 juli. De Wnb hanteert echter geen standaardperiode voor het broedseizoen; van belang is of een nest bewoond is. Indien een bewoond nest wordt aangetroffen, mogen er geen werkzaamheden uitgevoerd worden die het nest verstoren. Vogelnesten die jaarrond beschermd worden door de Wnb, zijn niet aangetroffen of te verwachten binnen het plangebied.</p> <p>Voor aanvang van werkzaamheden tijdens het broedseizoen dient een terzake kundige een inspectie uit te voeren ten aanzien van eventuele broedende vogels.</p>
Amfibieën §4.3.3	<p>Nee, mits voorkomen wordt dat er gedurende de voortplantingsperiode van de Rugstreeppad (globaal half april – augustus) water stagneert en er plassen en poelen ontstaan waar de Rugstreeppad haar eieren in af kan zetten. Tevens dient voorkomen te worden dat er lang zand/grond braak ligt gedurende de overwinteringsperiode (globaal van november – maart). Dit om ingraven voor overwintering te voorkomen.</p>
Vleermuizen §4.3.6	<p>Ja. Alvorens de garage-schuur gesloopt kan worden is aanvullend onderzoek nodig naar de aanwezigheid van vleermuizen in dit gebouw.</p>

2 Locatiebeschrijving

2.1 Huidige situatie

Het plangebied ligt in het kilometervak met de Amersfoortse coördinaten: 107, 452.

Het plangebied, Dorpsweg 9 is gelegen in aan de oostkant van Reeuwijk-Dorp. Binnen het plangebied staan een woning, een garageschuur en enkele schuren (zie figuur 2 t/m 9).

De woning is opgetrokken uit een bakstenen muur, welke aan de onderzijde van de muur is voorzien van luchtrooster. De woning is voorzien van een pannendak (zie figuur 2&3).

De garageschuur is opgetrokken uit een bakstenen muur die voorzien is van open stootvoegen op circa 3 meter hoogte. Deze grageschuur is voorzien van een golfplaten dak (asbestgelijkend materiaal) (zie figuur 4&5).

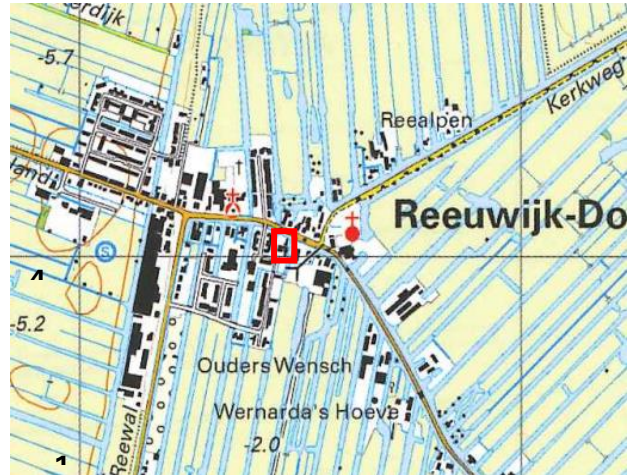
Direct naast de bestaande woning staan een eenvoudige houten schuur, een voormalige veestal. Het dak is voorzien van zwart geteerde golfplaten. De wanden zijn eveneens zwart geteerd en bestaan uit gepotdekselde houten delen (zie figuur 8&9).

De overige schuren in het plangebied zijn opgetrokken uit enkelsteens bakstenen muurtjes (tot 1,5 meter hoogte) met wanden van houten rabat delen. Het perceel rond de schuur bestaat voornamelijk uit grasveld (zie figuur 5 t/m 7).

Het plangebied wordt aan de noordkant begrensd door de Dorpsweg. Aan de oost- en westkant van het plangebied bevinden zich sloten en de percelen van naastgelegen woningen (zie figuur 11). Aan de zuidkant wordt het plangebied ook begrensd door een sloot.

2.2 Plannen

Mookie B.V. is voornemens nieuwbouw te realiseren van drie (3) woningen aan de Dorpsweg 9 te Reeuwijk-Dorp. Om ruimte te maken voor deze nieuwbouw is men voornemens alle opstanden op het terrein te slopen. Dit betreft een aantal schuren en opstallen, een garageschuur en een woning.



Figuur 1: Topografische kaart met de ligging van het plangebied



Figuur 2: Overzicht plangebied (rode contour)

Bron: GoogleEarth ©



Figuur 3&4: Impressie slootkant westzijde en achterliggend verruigd grasland



Figuur 5 t/m10: Impressie woning, garageschuur, opstallen en overige bebouwing in het plangebied

3 Toetsingskader

3.1 Europese richtlijnen

Binnen de Europese Unie vormen de Natura 2000-gebieden een netwerk van beschermde natuur. Het doel van deze gebieden is het behoud van de biodiversiteit in Europa. Het beschermen van kwetsbare planten en dieren en hun leefgebieden is hierbij het uitgangspunt. De richtlijnen zijn in Europa uitgewerkt in de Vogel- en Habitatrichtlijn. In de Nederlandse wetgeving zijn deze geïmplementeerd in de Wet Natuurbescherming. Deze wet is van kracht geworden op 1 januari 2017.

3.2 Landelijk natuurbeleid- en wetgeving

3.2.1 Wet Natuurbescherming 2017 (Wnb)

In de Wet Natuurbescherming zijn per 1 januari 2017 drie wetten opgenomen, te weten de *Natuurbeschermingswet*, *Flora- en faunawet* en *Boswet*.

Natura 2000-gebieden

In Nederland zijn gebieden aangewezen als speciale beschermingszones. Deze gebieden vallen onder de Vogelrichtlijn en/of de Habitatrichtlijn en worden aangeduid als Natura 2000-gebieden. Voor deze gebieden zijn instandhoudingsdoelen geformuleerd. Per provincie is het college van Gedeputeerde Staten verantwoordelijk voor het treffen van instandhoudingsmaatregelen en passende maatregelen. Tevens heeft de provincie de bevoegdheid om bijzondere landschappen of bijzondere provinciale natuurgebieden aan te wijzen, mits deze niet reeds onder een Natura 2000-gebied vallen.

Activiteiten die mogelijk negatieve gevolgen hebben voor de kwaliteit van de natuurlijke habitats, of die habitats van soorten kunnen verslechteren of een significant verstoringseffect zouden kunnen hebben op aangewezen soorten binnen een gebied, zijn vergunningsplichtig.

Stikstofdepositie

Sinds 2015 werkte de overheid met het Programma Aanpak Stikstof (PAS) aan minder stikstof in de natuur. In mei 2019 heeft de Raad van State geoordeeld dat dit programma niet meer gebruikt mag worden. In Provincie Zuid-Holland is afhankelijk van de omvang van het initiatief een stikstofdepositieberekening nodig.

Per 1 juli 2021 is de Wet stikstofreductie en natuurverbetering van kracht geworden. Hierin worden resultaatverplichtingen voor stikstofreductie genoemd voor 2025, 2030 en 2035. Tevens is er een bouwvrijstelling. Deze geldt voor bouw,- aanleg en sloopactiviteiten. De vrijstelling is niet geldig voor de gebruiksfase van de nieuwbouw en/of nieuw aanleg. Aan de hand van het 'Stroomschema beoordeling WABO-aanvragen bouw voor nieuwe initiatieven met stikstofdepositie' kan bepaald worden of de berekening voor het betreffende initiatief noodzakelijk is.

Soorten

De soortenbescherming is bedoeld om in het wild levende planten- en diersoorten te beschermen als er werkzaamheden plaatsvinden in en rond het leefgebied van een soort. In de Wet Natuurbescherming worden drie beschermingsregimes onderscheiden; Europees beschermde soorten vallen onder beschermingsregimes soorten 'Vogelrichtlijn (Wnb-vrl) en

beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn' (Wnb-hrl) en nationaal beschermde soorten vallen onder beschermingsregime 'andere soorten' (Wnb- andere soorten).

Werkzaamheden die schade kunnen veroorzaken aan soorten zijn, o.a.; (ver)bouwen, slopen, of wegen aanleggen, water dempen en graven. Voor werkzaamheden die geen schade veroorzaken aan beschermde soorten, hoeft vooraf niets geregeld te worden. Als het echter onmogelijk is om schade aan beschermde soorten te voorkomen, dan moet vooraf bepaald worden of er een vrijstelling geldt of dat er een ontheffing moet worden aangevraagd. De voorwaarden verbonden aan een vrijstelling of ontheffing zijn afhankelijk van de mate van bescherming van de planten- en diersoorten die binnen het plangebied voorkomen.

Wanneer in geval van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting schade ontstaat aan beschermde planten en dieren, is het mogelijk te werken met een goedgekeurde gedragscode die toepasbaar is voor de geplande activiteiten en de aangetroffen soorten. Indien dit niet het geval is en er schade ontstaat aan beschermde soorten dient een ontheffing te worden aangevraagd. Ontheffingen worden aangevraagd bij de provincie. De voorwaarden verbonden aan een vrijstelling of ontheffing zijn afhankelijk van de mate van bescherming van de planten- en diersoorten die binnen het plangebied voorkomen. Een ontheffing wordt alleen toegekend als de werkzaamheden het voortbestaan van de soort niet in gevaar brengen.

Het tijdig integreren van ecologische maatregelen in het plan kan een ontheffingsaanvraag mogelijk voorkomen. Hierbij gaat het om het consolideren van het leefgebied van populaties. Deze maatregelen dienen voorafgaande aan de werkzaamheden uitgevoerd te worden om zo de functionaliteit van het plangebied voor de beschermde soort(en) ten allen tijden te behouden. Het gaat daarbij dus om het voorkómen van schade (zie figuur 2). Deze ecologische maatregelen dienen opgesteld te worden door of in samenwerking met een ter zake kundige.



Figuur 11: Stappenplan onderzoek Wet natuurbescherming (Bron: www.regelink.net)

In het kader van de Wet natuurbescherming zijn alle vogels beschermd. Tijdens het broedseizoen zijn de nesten van alle vogels beschermd en mogen niet verontrust worden. Nesten van sommige vogelsoorten zijn jaarrond beschermd. Ten aanzien van jaarrond beschermde nesten onderscheidt de Wnb vijf categorieën: nesten die buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats (1), nesten van koloniebroeders die jaarlijks dezelfde vaste broedplaats hebben (2), nesten van vogels die niet in kolonie broeden maar wel jaarlijks dezelfde vaste broedplek hebben (3), nesten van vogels die jaarlijks gebruik maken van hetzelfde nest (4) en ten slotte nesten van vogels die geneigd zijn terug te keren naar de broedplek van het vorige jaar, maar wel flexibel genoeg zijn om zich elders te vestigen indien nodig (5). De nesten van de vogelsoorten van categorie 1 t/m 4 zijn jaarrond beschermd. De nesten van de soorten in categorie (5) zijn jaarrond beschermd als er onvoldoende alternatieven zijn of als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen.

Algemene zorgplicht (artikel 1.11)

Voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende planten- en diersoorten geldt de algemene zorgplicht. Deze bepaalt dat een ieder die weet dat zijn of haar handelen nadelige gevolgen kan hebben voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en flora en/of fauna, deze handelingen achterwege dient te laten, of verplicht is om maatregelen te nemen (voor zover redelijkerwijs kan worden gevraagd) die deze negatieve gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken. De zorgplicht kan gezien worden als algemene fatsoenseis die voor iedereen geldt.

Houtopstanden, hout en houtproducten

Het is verboden om een houtopstand buiten de grenzen van de bebouwde kom geheel of gedeeltelijk te kappen, zonder hier voorafgaande aan de werkzaamheden melding van te doen bij Gedeputeerde Staten. Indien er houtopstand gekapt moet worden geldt er een herplantplicht.

Let wel, hakhoutbeheer geldt als bestendig beheer. Het gaat om kappen ter verwijdering op korte of langere termijn.

Toetsing Wet Natuurbescherming 2017

Het plangebied maakt geen onderdeel uit van een Natura 2000-gebied of bijzondere provinciale natuurgebied.

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied "Broekvelden, Vettenbroek & Polder Steijn" ligt op 3,1 km afstand van het plangebied. Natura 2000-gebied "Nieuwkoopse Plassen & De Haeck" ligt respectievelijk op 6,6 km afstand van het plangebied. In beide Natura 2000-gebieden bevinden zich stikstofgevoelige habitattypen.

Doelsoorten van het Natura2000-gebied 'Broekvelden-Vettenbroek & Polder Stein' zijn: Bittervoorn, Kleine modderkruiper, Platte schijfhoren, Kleine Zwaan, Krakeend, Slobeend en Smient.

Doelsoorten van het Natura2000-gebied 'Nieuwkoopse Plassen & De Haeck' zijn: Noordse woelmuis, Bittervoorn, Gestreepte waterroofkever, Groenknolorchis, Kleine modderkruiper, Meervleermuis, Platte schijfhoren, Rivierdonderpad, Zeggekorfslak, Grote zilverreiger, Kolgans, Krakeend, Purperreiger, Rietzanger, Roerdomp, Smient, Snor, Zwarte stern en Zwartkopmeeuw.

Een deel van deze doelsoorten komt uitsluitend voor binnen het Natura 2000-gebied. Andere soorten, zoals Smient, Krakeend, Grote zilverreiger en Kolgans foerageren ook in de bredere omgeving van het Natura 2000-gebied. Het plangebied is echter niet geschikt voor deze soorten als foerageergebied.

Negatieve effecten op de doelsoorten van de Natura 2000-gebieden zijn derhalve niet aan de orde.



Figuur 12: Ligging Natura 2000-gebieden t.o.v. plangebied (rood kader) (bron: www.pzh.nl)

Stikstofdepositie

Het initiatief betreft de bouw van drie (3) woningen. Hiervoor is men voornemens al de bestaande bebouwing te slopen. De afstand tot het dichtstbijzijnde Natura-2000 gebied is ca. 3,1 km. Uit het stroomschema blijkt dat de afstand waarbij de depositie 0,00 mol/ha/jaar groter is dan de afstand tot het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied. Er is daarom geen stikstofdepositieberekening nodig van de aanleg- en gebruiksfase van voorgenomen nieuwbouw.

Er is geen sprake van het kappen van houtopstanden. De herplantplicht in het kader van de Wet Natuurbescherming is daarom niet aan de orde.

Een uitgebreide beschrijving van de flora en fauna binnen het plangebied is te vinden in hoofdstuk 4.

3.2.2 Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland, in de wet benoemd als de (voormalige) Ecologische Hoofdstructuur (EHS), is een netwerk van natuurgebieden in Nederland om de biodiversiteit te behouden en te versterken. Via dit netwerk kunnen planten en dieren zich verspreiden, waardoor de kans op uitsterven of inteelt verkleind wordt. De NNN bestaat uit:

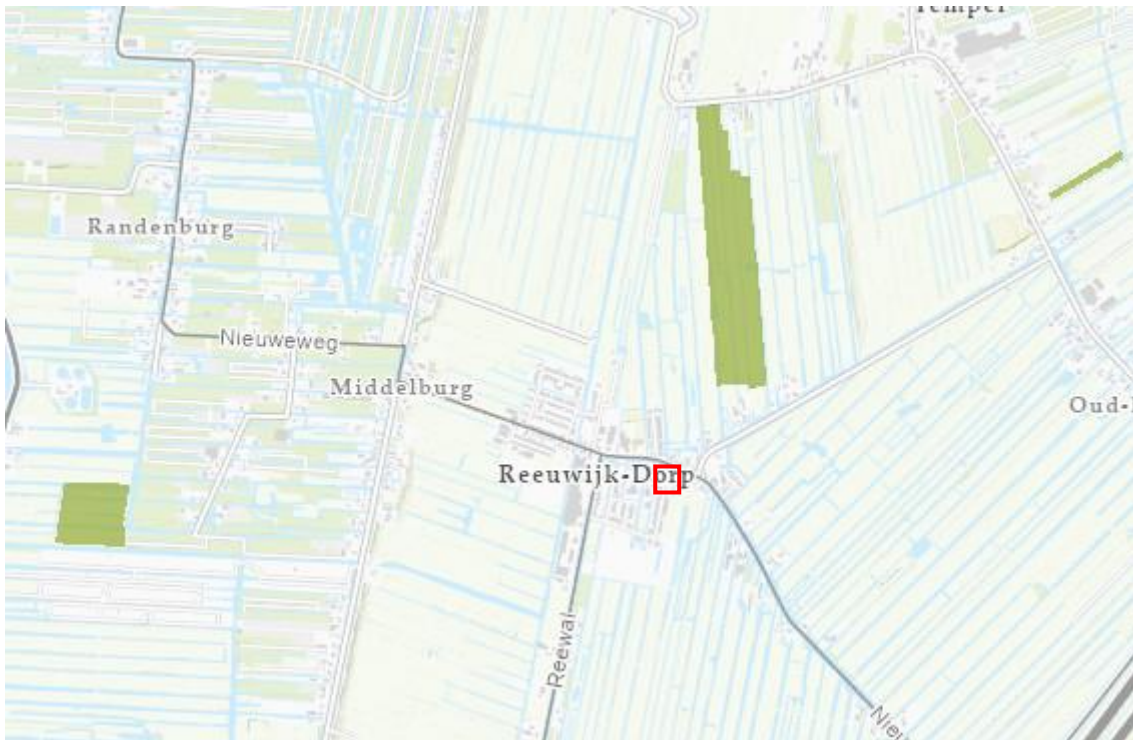
- Natura 2000 gebieden;
- bestaande natuurgebieden, zoals de Nationale Parken;
- gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- landbouwgebieden, die beheerd worden volgens agrarisch natuurbeheer en;
- grote wateren, zoals meren, rivieren, de kustzone van de Noordzee en Waddenzee.

De Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is geïntroduceerd in het Natuurbeleidsplan van 1990, en via de planologische kernbeslissing Nota Ruimte van de voormalige Ministeries van VROM, LNV, V&W en EZ (2006) voortgezet in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte, opgesteld door het Ministerie van I&M (2012). In 1995 werden de doelsoorten en natuurdoeltypen gedefinieerd, die in 2000 werden doorgevoerd in de provinciale plannen. Vanaf 2014 zijn de provincies verantwoordelijk voor de uitvoering van de NNN.

De natuur in de NNN is beschermd middels een 'nee, tenzij'-regime. Binnen de NNN zijn nieuwe projecten, plannen en handelingen met een significant negatief effect op de wezenlijke kenmerken en waarden van de NNN niet toegestaan, tenzij er sprake is van een groot openbaar belang en reële alternatieven ontbreken. Eventuele schade moet zoveel mogelijk worden gemitigeerd en/of gecompenseerd.

Toetsing Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied maakt geen deel uit van een NNN-gebied (zie figuur 6). Ook zijn er geen bijzondere landschapselementen aanwezig in het plangebied. De ruimtelijke ingrepen die verband houden met de sloop van de bebouwing en bouw van de woningen zullen vanwege de ligging van het plangebied geen schade veroorzaken aan de NNN.



Figuur 13: Ligging NNN-gebieden t.o.v. het plangebied (rood kader) (bron: www.ruimtelijkeplannenzuidholland.nl)

3.2.3 Omgevingsvisie en Omgevingsverordening (1 april 2019) en Compensatie Natuur, Recreatie en Landschap Zuid-Holland (2013)

Op 1 april 2019 is het Omgevingsbeleid in werking getreden. In het Omgevingsbeleid heeft de Provincie Zuid-Holland verschillende beleidsplannen voor de fysieke leefomgeving samengebracht. De voorheen fungerende Visie ruimte en mobiliteit (VRM) is ook opgenomen in het Omgevingsbeleid. Met dit nieuwe beleid heeft de provincie voorgesorteerd op de

Omgevingswet die januari 2024 in werking treedt. Het Omgevingsbeleid bestaat uit de Omgevingsvisie en de Omgevingsverordening.

In het nieuwe Omgevingsbeleid zet de provincie in op een betere relatie tussen stad en land. En ook is het doel een betere samenhang tussen de verschillende functies binnen de groene ruimte, zoals landbouw, natuur, recreatie, water en cultuurhistorie te realiseren. Er moet een samenhangend stelsel komen van de verschillende groene ruimtes en de stad, de zogenoemde groenblauwe structuur. Bescherming van natuurgebieden en het Natuurnetwerk Nederland zijn hiervan belangrijke onderdelen.

Het ontwikkelen van nieuwe plannen kan inbreuk maken op te beschermen waarden in het landschap. In sommige gevallen is het noodzakelijk dat er compensatie plaatsvindt als er specifieke natuur-, recreatie- of landschapswaarden verloren gaan. GS heeft hiervoor in mei 2013 de beleidsregel compensatie natuur, recreatie en landschap Zuid-Holland 2013 vastgesteld. Deze beleidsregel is opgenomen in de Omgevingsverordening.

In deze beleidsregel is voor een aantal gebieden compensatie noodzakelijk bij het verlies van ecologische waarden. Dit zijn;

- het Natuurnetwerk Nederland (voorheen EHS);
- de belangrijke weidevogelgebieden;
- de recreatiegebieden om de stad;
- strategische reservering natuur;
- de karakteristieke landschapselementen.

Biotopen voor Rode lijstsoorten zijn niet langer compensatie plichtig.

Toetsing Omgevingsvisie en Omgevingsverordening en Compensatie Natuur, Recreatie en Landschap Zuid-Holland

Bovenstaande elementen zijn in en rond het plangebied niet aanwezig. Er zal daardoor geen schade ontstaan door de geplande werkzaamheden.



Figuur 14: Ligging belangrijk weidevogelgebied t.o.v. het plangebied (rood kader) (bron: ruimtelijkeplannenzuidholland.nl, kaart 7)

4 Resultaten onderzoek

4.1 Methode

Voordat begonnen is met het verkennend veldonderzoek, is een korte, grondige bureaustudie uitgevoerd, waarbij diverse internetsites, relevante artikelen en verspreidingskaarten (o.a. RAVON) zijn geraadpleegd, om te bepalen welke beschermde planten- en diersoorten in het plangebied zouden kunnen voorkomen. Soorten die op een afstand van 0 tot 1km zijn waargenomen, worden in dit rapport behandeld. Indien relevant worden soorten op een afstand van 1 tot 5km ook genoemd. De bureaustudie dient ertoe een meer gerichte, effectieve en efficiënte veldinventarisatie te kunnen uitvoeren.

Op 21 maart 2022 en 29 augustus 2023 hebben gekwalificeerde medewerkers van Watersnip Advies een Flora- en fauna-inventarisatie gedaan in het plangebied. Tevens is een indicerend vooronderzoek uitgevoerd met betrekking tot vleermuizen. Hierbij is middels de checklist van het Vleermuisprotocol van de Gegevensautoriteit Natuur geïnventariseerd welke functies het plangebied ten aanzien van vleermuizen zou kunnen vervullen. Er is als volgt te werk gegaan:

- a. Met behulp van een ladder is de dakconstructie van de gebouwen aan de binnen- en buitenzijde geïnspecteerd op eventueel aanwezige ruimtes.
- b. Met behulp van een schroevendraaier en koevoet zijn de aanwezige spleten/ruimten gecontroleerd op mogelijk gebruik als invliegopening door vleermuizen.
- c. Er is gezocht naar sporen die duiden op aanwezigheid van vleermuizen (bijv. uitwerpselen).

4.2 Flora

Het verruigde grasveld voor de schuur en achter de woning waar een woning op gerealiseerd zal worden wordt gekenmerkt door algemene flora zoals, Kruipende boterbloem, Smalle weegbree, Canadese fijnstraal, Gestreepte witbol, Engels raaigras, Harig wilgenroosje, Hondsdraf, en Madeliefje. De vegetatie aan de oostelijke slootkant van het plangebied, aangrenzend aan voormalig kaaspakhuis St. Catharina, is vrij divers er groeien soorten zoals, Groot moerasscherm, Waterzuring, Gele lis, Pitrus, Moerasandoorn, Bitterzoet en Wolfspoot (zie figuur 15 en 22). Langs de sloot staan enkele zwarte elzen en een Liguster. Achter de schuur staan ook enkele knotwilgen.

Er zijn binnen het plangebied geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Er is binnen het plangebied ook geen geschikt biotoop aanwezig voor beschermde plantensoorten, die vaak specifieke eisen stellen aan hun leefomgeving. Beschermde plantensoorten worden daarom niet verwacht binnen het plangebied.



Figuur 15: Oevervegetatie met o.a. Groot moerasscherm, Moerasandoorn en Bitterzoet en Waterzuring.

4.3 Fauna

4.3.1 Vogels

Tijdens de inventarisatie zijn verschillende algemene vogelsoorten waargenomen in de omgeving van het plangebied, zoals Merel, Ekster, Kauw, Houtduif, Turkse tortel en Koolmees. Alle vogels zijn beschermd in het kader van de Wet Natuurbescherming. De nesten van alle vogels zijn tijdens het broedseizoen beschermd en mogen niet opzettelijk verontrust worden. Tijdens de twee veldbezoeken zijn geen broedende vogels aangetroffen. Er werden ook geen oude nesten aangetroffen. De bomen binnen het plangebied kunnen mogelijk geschikt zijn als broedlocatie voor algemene zangvogels, zoals Houtduif, Merel, Roodborst en Winterkoning.

Broedvogels categorie 1-4 (nesten jaarrond beschermd)

Huismus, Gierzwaluw

Nesten van de Gierzwaluw en de Huismus zijn jaarrond beschermd. Deze soorten maken hun nesten bijvoorbeeld onder dakpannen van schuren en woningen. De pannen op de pannendaken van de woning en achterstaande schuren liggen allen strak aaneengesloten en bieden geen toegang tot onder het dak voor zowel huismussen of gierzwaluwen (zie figuur 18 t/m 21). De houten boeiboorden bieden eveneens geen ruimte om tot onder de dakpannen te geraken. Ook via de dakgoot is er zeer weinig tot geen ruimte aanwezig om tot onder de eerste twee rijen dakpannen te geraken voor huismussen. Er zijn géén losliggende of scheefliggende dakpannen waargenomen tijdens de veldbezoeken. Voor vogels als de Gierzwaluw en Huismus zijn de schuren niet geschikt als broedlocatie. Er is weinig toegang tot de ruimte onder de zwarte kunststof dakplaten (zie figuur 16&17, 31&32 en 36). Daarnaast wordt het onder dergelijke dakplaten 's zomers erg warm, wat de schuur ongeschikt maakt als broedlocatie voor deze soorten. De schuur is geheel afgesloten. Tijdens beide veldbezoeken (21 maart 2022 en 29 augustus 2023) zijn in het geheel geen gierzwaluwen (al weggetrokken of nog niet gearriveerd) of huismussen waargenomen in het plangebied of de directe omgeving, dit terwijl er in de omgeving (Kaagjesland en op verscheidene locaties langs de Dorpsweg ten westen van het plangebied) wel volop huismussen broeden.

Nader onderzoek naar de aanwezigheid van de Huismus en de Gierzwaluw in de bebouwing binnen het plangebied wordt niet noodzakelijk geacht.

Roofvogels, Uilen en andere habitat kritische soorten

Soorten als roofvogels (Boomvalk, Buizerd, Havik, Sperwer, Slechtvalk en Wespandief) of soorten met grote nesten op grote hoogte, zoals Ooievaar en Roek zijn door het kleinschalige- en urbane karakter van het plangebied uit te sluiten. Voor deze soorten is geen geschikt functioneel leefgebied (meer) aanwezig.

Uilen als Ransuil en Kerkuil zijn in de (wijdere) omgeving van het plangebied waargenomen. Door het kleinschalige karakter en de afwezigheid van mogelijke roestbomen of jachtposten kan worden uitgesloten dat het plangebied momenteel essentieel onderdeel uitmaakt van het leefgebied van deze soorten.

In de omgeving van het plangebied zijn de Grote Gele Kwikstaart (0-1 km) en de Steenuil (1-5 km) in het verleden waargenomen. Voor geen van deze soorten is geschikt leefgebied aangetroffen in het plangebied of de directe omgeving van het plangebied.

Broedvogels categorie 5 (nesten in sommige gevallen jaarrond beschermd)

De broedvogels waarvan het nest in uitzonderlijke gevallen eveneens jaarrond is beschermd, zijn voornamelijk holenbroeders, zoals spechten en mezen, of makers van grote nesten, zoals eksters en zwarte kraaien. Voor de vogelsoorten in deze categorie geldt een jaarronde nestbescherming enkel bij ecologisch zwaarwegende redenen (categorie 5 broedvogelsoorten). Uit verspreidingsgegevens van de NDFF blijkt dat er in de afgelopen vijf jaar binnen enkele kilometers van het plangebied verschillende broedvogelsoorten waargenomen binnen categorie 5. Het gaat hierbij om soorten die ook in de directe omgeving voldoende broedgelegenheid van minimaal eenzelfde kwaliteit hebben, zoals in het groen van de achtertuinen van omliggende woningen, indien zij in de omgeving zouden willen nestelen. Er zijn geen bijzondere ecologische omstandigheden die rechtvaardigen dat de huidige en eventueel toekomstige aanwezige nesten van bovengenoemde soorten binnen het plangebied een jaarrond beschermd status zouden moeten hebben. Het werken buiten het broedseizoen is voldoende om overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen.

Overige broedvogels

De bomen (knotwilgen en elzenstobben), rommelhoekjes en schuurtjes in het plangebied kunnen nestgelegenheid bieden aan algemene broedvogelsoorten zoals Houduif, Merel, Roodborst en Winterkoning. De nesten van deze soorten zijn alleen beschermd op het moment dat ze als zodanig in gebruik zijn. Overtredingen van verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming zijn grotendeels te voorkomen door buiten het broedseizoen te werken.



Figuur 16&17: Interieur en exterieur van geteerde houten schuur



Figuur 18 t/m21: Impressie pannendaken woning en achterliggende stenen schuur



Figuur 22: Impressie aanwezig groen zuidelijke punt plangebied

4.3.2 Vissen

Uit de bureaustudie blijkt dat er geen beschermde vissoorten voorkomen in de omgeving van het plangebied. Voorgenomen plannen hebben geen betrekking op waterlichamen, schade aan (beschermde) vissoorten of hun habitat is daarom niet aan de orde.

4.3.3 Amfibieën

Tijdens de veldinventarisatie zijn geen beschermde amfibieën aangetroffen binnen het plangebied. Er kan aangenomen worden dat Bastaardkikker (Wnb-andere), Bruine kikker (Wnb-andere) en Gewone pad voorkomen in de (wijdere) omgeving van het plangebied (1-5 km). Voor deze soorten geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming in de Provincie Zuid-Holland.

Uit de bureaustudie blijkt dat de beschermde Rugstreeppad (Wnb-hrl/ Rode lijst status 'gevoelig') voorkomt in de wijdere omgeving van het plangebied (1-5 km). In Reeuwijk-Dorp zelf heeft Watersnip Advies de Rugstreeppad in meer dan 12 jaar onderzoek nooit aangetroffen. Van de droogmakerij van polder Middelburg en langs het "Kaagjesland" (circa 500 meter ten westen) zijn echter wel waarnemingen van rugstreeppadden bekend.

De Rugstreeppad komt voornamelijk voor op zandige terreinen met een betrekkelijk hoge dynamiek, zoals de duinen, de uiterwaarden van grote rivieren, opgespoten terreinen, heidevelden en akkers. Voor de voortplanting maakt de Rugstreeppad gebruik van ondiepe plassen en poelen om haar eieren in af te zetten. De Rugstreeppad maakt voor de overwintering gebruik van rommelhoekjes met opgeslagen stenen of van vrostvrije braakliggende zandhopen, waarin hij zich makkelijk kan ingraven.

In het plangebied is geen sprake van geschikte voetrplantingslocaties, er zijn géén poeltjes, diepe bandensporen of andere laagtes in het terrein waargenomen waarin water kan stagneren. In het plangebied zijn géén zandhopen of andere geschikte overwinteringslocaties aangetroffen waaronder rugstreeppadden zich t.b.v. overwintering kunnen ingraven. Daarnaast is het gehele plangebied omringd door vrij diepe sloten (rugstreeppadden trekken over land en niet zwemmend) en voor toegang tot het plangebied zou de soort afhankelijk zijn van de toegangsbrug van het plangebied. Op basis van voornoemde aspecten kan de aanwezigheid van de Rugstreeppad binnen het plangebied worden uitgesloten.

Op het moment dat er binnen het plangebied hopen zand voor langere tijd braak komen te liggen, wordt het gebied mogelijk wel aantrekkelijk als overwinteringsgebied. De Rugstreeppad staat erom bekend dat hij lange afstanden kan afleggen op zoek naar een geschikte overwinteringslocatie.

Op basis van de geraadpleegde verspreidingskaarten worden binnen het plangebied geen andere beschermde amfibieën verwacht.

4.3.4 Reptielen

Tijdens de inventarisatie zijn geen beschermde reptielen aangetroffen. Uit de geraadpleegde verspreidingskaarten blijkt dat de beschermde Ringslang (Wnb-andere soorten / Rode lijst status 'kwetsbaar') voorkomt in en rond het plangebied (0-1 km).

De Ringslang is een watergebonden soort. Deze soort heeft rijk begroeide oevers nodig om in te jagen en om zich te kunnen verschuilen. Voor de voortplanting maakt deze soort gebruik van broeihopen van takken, stro en bladeren, dergelijke hopen organisch materiaal zijn niet in het plangebied aanwezig. Er is binnen het plangebied geen geschikte overwinterings- en voortplantingsbiotoop aangetroffen voor de Ringslang. De oevers van het plangebied kunnen dienen als foerageergebied voor de Ringslang. In het kader van de zorgplicht dient een ecologisch werkprotocol (EWP) te worden opgesteld.

Op basis van de bureaustudie worden binnen het plangebied geen andere beschermde reptielen verwacht.

4.3.5 Grondgebonden zoogdieren

Uit de bureaustudie blijkt dat er meerdere zoogdiersoorten voorkomen in en rond het plangebied, zoals Bunzing, Egel en Haas (allen Wnb-andere soorten) (0-1km). Voor deze soorten geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet natuurbescherming in de provincie Zuid-Holland.

Uit de bureaustudie blijkt dat de beschermde Bever (Wnb-hrl, Rode lijst status 'gevoelig') voorkomt in de directe omgeving van het plangebied (0-1 km). De Bever komt voor in overgangsgebieden tussen land en water, o.a. in moerassen, langs beken, en rustige rivieren en meren. Langs het water moeten bossen aanwezig zijn, waar voldoende hout aanwezig is wat de Bever kan gebruiken om dammen van te maken. Het plangebied is sterk gecultiveerd en ongeschikt voor de Bever. De bomen in het plangebied bevatten geen vraatsporen. De aanwezigheid van de Boommaten binnen het plangebied kan worden *uitgesloten*.

Er is binnen het plangebied geen geschikt biotoop aangetroffen voor beschermde zoogdieren. Deze worden hier derhalve niet verwacht.

4.3.6 Vleermuizen

Hoewel vleermuizen zoogdieren zijn, worden deze vanwege hun afwijkende eigenschappen als afzonderlijke groep behandeld in deze rapportage. Alle vleermuizen die voorkomen in Nederland zijn beschermd (Wnb-hrl).

Uit de bureaustudie blijkt dat er verschillende beschermde vleermuissoorten voorkomen in de ruimere omgeving van het plangebied, zoals Gewone- en Ruige dwergvleermuis, Laatvlieger, Meervleermuis, Rosse vleermuis en Ruige dwergvleermuis (1-5 km).

Tijdens de veldinventarisatie is een indicerend vooronderzoek uitgevoerd met betrekking tot vleermuizen. Hierbij is middels de checklist van het Vleermuisprotocol van de Gegevensautoriteit Natuur geïnventariseerd welke functies het plangebied ten aanzien van vleermuizen zou kunnen vervullen. In het kader van het vleermuisprotocol is een bouwkundige inspectie uitgevoerd.

Tijdens beide veldbezoeken zijn er geen sporen (uitwerpselen, urinesporen of prooirestanten) van vleermuizen aangetroffen nabij, op of in de te slopen bebouwing.

4.3.6.1 Gebouwbewonende vleermuissoorten

Woning

De woning waarvan sloop is voorgenomen is niet voorzien van open stootvoegen. Aan de onderzijde van de muur bij de voorgevel zijn luchtroosters gemaakt welke de spouw en mogelijk ook onderliggende kelder ontlichten (zie figuur 23). Het pannendak ligt zoals eerder omschreven in §4.3.1 strak aaneengesloten, er zijn dan ook geen losliggende of scheefliggende pannen waargenomen (zie figuur 5, 18 t/m 20 en 24). Op verschillende punten vertonen de bakstenen muren van de woning haarscheuren, deze zijn echter niet diep en breed genoeg om te dienen als verblijf voor vleermuizen.

De boeiboorden zijn strak aaneengesloten aangebracht en bieden geen ruimte om tot onder dakpannen of in de spouwmuur te geraken. De houten betimmering van de dakgoten is strak aaneengesloten tegen de muren aangebracht en biedt geen toegang tot onder de dakpannen of spouwmuur (zie figuur 25&26). Onder de dakgoten en tegen de boeiboorden zijn veel spinnenwebben en spinrag aanwezig. Op de muren, dorpels, zonnenschermbehuizingen en kozijnen zijn in het geheel geen uitwerpselen of urinesporen van vleermuizen aangetroffen.

De aanwezigheid van gebouwbewonende vleermuissoorten in de woning kan worden uitgesloten.



Figuur 23 t/m 26: Impressie luchtrooster, aansluiting boeiboorden en dakgoten en aansluiting dakpannen

Garageschuur

Achter de woning tegen de slootkant aan is een garage-schuur gebouwd, deze garageschuur is recenter gebouwd als de woning. Deze garage-schuur is opgetrokken uit een bakstenen muren met een luchtspouw. Deze bakstenen muren zijn aan de oost- en westzijde voorzien van open stootvoegen die de spouw ontluchten. Aan de oostzijde van de garage-schuur is er sprake van een slecht aanvliegmogelijkheid, indien vleermuizen gebruik maken van deze open stootvoegen, aangezien er voor deze gevelzijde een aantal bomen en struiken staan. Aan de westzijde is er wel sprake van een goede aanvliegmogelijkheid. De kopgevels van zowel de voor- als achterzijde van deze garage-schuur zijn niet voorzien van open stootvoegen. Het dak van deze schuur bestaat uit golfplaten (asbestgelijkend materiaal). De daktrim en de dakgoten zijn strak afgewerkt en bieden geen ruimte voor vleermuizen om tot in de spouwmuur te geraken. Er zijn geen sporen (uitwerpselen of urinesporen) van vleermuizen aangetroffen op de muren, op de grond onder de muren of op kozijndorpels. Door Dhr. Drijver (Mookie B.V.) zijn foto's aangeleverd van de binnenzijde van de garageschuur en het interieur van de spouwmuur (zie figuur 31 t/m 34), deze foto's tonen een open spouwmuur, welke toegankelijk is voor vleermuizen. Via de open stootvoegen aan de buitenzijde van de muur aan de westzijde van de garageschuur kunnen vleermuizen de open spouwmuur betreden.

Alvorens de garage-schuur gesloopt kan worden is aanvullend onderzoek nodig naar de aanwezigheid van vleermuizen in dit gebouw.



Figuur 27&28: Aangetroffen open stootvoegen westzijde garage-schuur



Figuur 29&30: Impressie afwerking kopgevels voor- en achterzijde garage-schuur



Figuur 31 t/m 34: Impressie binnenzijde garageschuur en van de spouwmuur van de garageschuur (Foto's aangeleverd door Dhr. Drijver, Mookie B.V.)

Schuren en andere opstallen

Het dak van de geteerde houten schuur (zie figuur 35&36) bestaat uit kunststof platen. Deze platen zijn vrijwel geheel afgesloten en onbereikbaar voor vleermuizen. Een schroevendraaier kan er tussen geklemd worden. Dit duidt op onvoldoende ruimte voor vleermuizen om in weg te kruipen. Tevens wordt het onder deze platen in de zomer erg heet wat de schuur ongeschikt maakt als verblijfplaats voor vleermuizen. De schuur heeft meerdere ramen waardoor licht naar binnenvalt. Hierdoor is de binnenzijde van de schuur tevens ongeschikt als incidentele verblijfplaats voor vleermuizen. De schuur heeft géén goten onder de dakoverstekken waar vleermuizen eventueel achter kunnen kruipen.

De overige schuren binnen het plangebied (zie figuur 37 t/m 40) zijn opgetrokken uit enkelsteens bakstenen muren of hout en voorzien van een strak aaneengesloten pannendak of een golfplaten dak. Bij geen van deze schuren zijn sporen van vleermuizen aangetroffen op de muren, op de grond onder de muren of op kozijndorpels. Ook op de zoldering van de uit steen opgetrokken schuren zijn geen sporen van aanwezigheid van vleermuizen aangetroffen. Onder de zwarte golfplaten daken wordt het in de zomer erg heet wat de schuren en de opstallen ongeschikt maakt als verblijfplaats voor vleermuizen. De schuur heeft meerdere ramen waardoor licht naar binnenvalt. Deze ramen zijn allen afgedicht met gaas, waardoor er geen vogels of vleermuizen via deze ramen de zoldering op kunnen vliegen. Hierdoor is de binnenzijde van de uit baksteen opgetrokken schuren ongeschikt als (incidentele) verblijfplaats voor vleermuizen.

De aanwezigheid van gebouwbewonende vleermuizen in de schuren en opstallen kan worden uitgesloten.



Figuur 35: Ruimte onder tussen de dakplaten en de schuur waar een schroevendraaier tussen geklemd kan worden



Figuur 36: Schuur met daarachter graslandje vanuit het zuidwesten gezien



Figuur 37 t/m 40: Impressie bouwkundige staat schuren en opstallen

4.3.6.2 Boombewonende vleermuissoorten

De binnen het plangebied aanwezige bomen (zie figuur 5, 10, 17, 22 en 36) hebben geen holtes of andere verblijfplaats mogelijkheden voor vleermuizen. Het voorkomen van verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen kan binnen het plangebied worden uitgesloten.

Er zijn enkele bomen in het plangebied aanwezig die mogelijk verwijderd zullen worden. Deze zijn echter dusdanig klein van omvang dat er genoeg compensatie in de omgeving aanwezig is voor vleermuizen om te foerageren.

4.3.7 Overige soorten

Uit de bureaustudie blijkt dat de Groene glazenmaker (Wnb-hrl/ Rode lijst status 'bedreigd') en Grote vos (Wnb-andere soorten / Rode lijst status 'ernstig bedreigd') voorkomen in de directe omgeving van het plangebied (0-1 km).

De Groene glazenmaker is voor zijn voortplanting afhankelijk van de waterplant Krabbenscheer. Binnen het plangebied is geen Krabbenscheer aangetroffen. In de directe omgeving van het plangebied groeit in verschillende sloten echter wel Krabbenscheer. Er zijn echter geen waarnemingen bekend van de Groene glazenmaker in de met Krabbenscheer begroeide sloten in Reeuwijk-Dorp. Net buiten Reeuwijk-Dorp (sloot langs weiland achter de Visschouw) en langs de Reewal zijn wel verschillende waarnemingen gedaan van de Groene glazenmaker, deze dateren echter van 2013. De aanwezigheid van de Groene glazenmaker in het plangebied of in de directe omgeving ervan kan worden uitgesloten.

De Grote vos is een zwervende vlinder. Hij leeft van sap van honingdauw, bloedende bomen en rottend fruit. Er zijn geen fruitbomen of houtwallen/houtstapels aanwezig binnen het plangebied, dit maakt het plangebied ongeschikt als foerageer- of overwinteringsgebied voor de Grote vos. De aanwezigheid van de Grote vos in het plangebied kan worden uitgesloten.

Op basis van de biotoopkenmerken worden binnen het plangebied geen andere beschermde insecten, vlinders of andere ongewervelde soorten verwacht.

5 Conclusies en aanbevelingen

In dit hoofdstuk volgt een opsomming van de conclusies en aanbevelingen. Daarnaast wordt er aangegeven of er bij het realiseren van de nieuwbouwplannen schade verwacht wordt aan de beschermde soorten binnen het plangebied. *In de onderste tabel staan de soortgroepen die aanvullende maatregelen vereisen.*

5.1 Conclusies en aanbevelingen

Natuurgebieden H.3	Gevolgen
Natura2000 §3.2.1	
- Habitattypen	Natura 2000-gebieden Broekvelden-Vettenbroek & Polder Stein en Nieuwkoopse plassen & De Haeck hebben habitattypen die zijn aangewezen als stikstofgevoelig. Gezien de afstand (3,1 kilometer) tot het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied met stikstofgevoelige habitattypen is er geen stikstofdepositieberekening nodig.
- Soorten	Nee
NNN-gebieden §3.2.2	Nee
Omgevingsvisie/verordening §3.2.3	Nee

Soortgroep H.4	Overtreding verbodsbepalingen
Algemeen §4.3.3 en 4.3.5	Voor de beschermde soorten, Bastaardkikker, Bunzing, Egel en Haas, geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming door de provincie Zuid-Holland. Er hoeft voor deze soorten geen ontheffing aangevraagd te worden. Wel dient voor deze soorten de algemene zorgplicht in acht genomen te worden.
Flora §4.2	Nee
Jaarrond beschermde nesten §4.3.1	Nee
Vissen §4.3.2	Nee
Reptielen §4.3.4	Nee. In het kader van de zorgplicht dient een ecologisch werkprotocol (EWP) te worden opgesteld.
Zoogdieren §4.3.5	Nee
Overige soorten §4.3.7	Nee

Soortgroep H.4	Overtreding verbodsbepalingen, aanvullende maatregelen vereist
Vogels §4.3.1	<p>Nee. Indien bomen en struiken verwijderd worden, dient dit bij voorkeur buiten het broedseizoen van vogels te gebeuren, zodat overtreding van de Wet natuurbescherming wordt voorkomen. Het broedseizoen loopt globaal van 15 maart tot 15 juli. De Wnb hanteert echter geen standaardperiode voor het broedseizoen; van belang is of een nest bewoond is. Indien een bewoond nest wordt aangetroffen, mogen er geen werkzaamheden uitgevoerd worden die het nest verstoren. Vogelnesten die jaarrond beschermd worden door de Wnb, zijn niet aangetroffen of te verwachten binnen het plangebied.</p> <p>Voor aanvang van werkzaamheden tijdens het broedseizoen dient een terzake kundige een inspectie uit te voeren ten aanzien van eventuele broedende vogels.</p>
Amfibieën §4.3.3	<p>Nee, mits voorkomen wordt dat er gedurende de voortplantingsperiode van de Rugstreeppad (globaal half april – augustus) water stagneert en er plassen en poelen ontstaan waar de Rugstreeppad haar eieren in af kan zetten. Tevens dient voorkomen te worden dat er lang zand/grond braak ligt gedurende de overwinteringsperiode (globaal van november – maart). Dit om ingraven voor overwintering te voorkomen.</p>
Vleermuizen §4.3.6	<p>Ja. Alvorens de garage-schuur gesloopt kan worden is aanvullend onderzoek nodig naar de aanwezigheid van vleermuizen in dit gebouw.</p>

5.2 Algemene Zorgplicht

Voor planten- en diersoorten geldt in het kader van de Wet Natuurbescherming de algemene zorgplicht. Deze bepaalt dat een ieder die weet dat zijn of haar handelen nadelige gevolgen kan hebben voor flora en/of fauna, deze handelingen achterwege dient te laten of verplicht is om maatregelen te nemen (voor zover redelijkerwijs kan worden gevraagd) die deze negatieve gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken. De zorgplicht kan gezien worden als algemene fatsoenseis die voor iedereen geldt.

Om schade aan algemene amfibieën (zoals Bastaardkikker, Bruine kikker, Gewone pad en Kleine watersalamander) en vogels (Roodborst, Merel, Winterkoning en Houtduif) te voorkomen wordt aanbevolen om niet het gehele terrein ineens te ontdoen van groen en rommelhoekjes. Beter is om dit gefaseerd in tijd en ruimte te doen, zodat voornoemde algemene soorten indien aanwezig de kans krijgen een veilig heenkomen te zoeken.

Natuur-inclusief bouwen

De ontwikkelaar/initiatiefnemer heeft de intentie aandacht te besteden aan het bevorderen van de biodiversiteit.

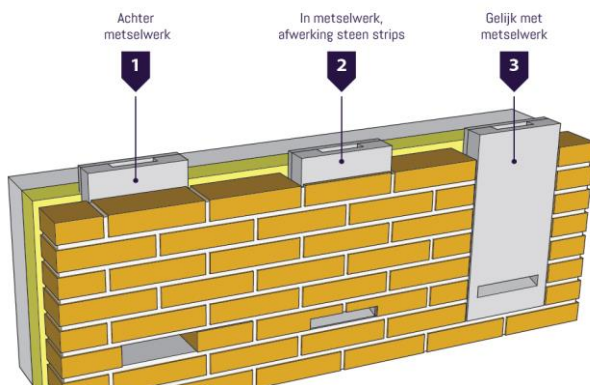
Het is nodig natuur-inclusief te bouwen met het oog op de biodiversiteit en in dit kader een aantal gewenste voorzieningen te integreren voor Huismus, Gierzwaluw en vleermuizen:

- Voor de Huismus wordt ruimte beschikbaar gehouden onder onderste twee rijen dakpannen. Op een aantal plaatsen worden in afwijking hiervan vogelvides aangebracht op de onderste panlat.
- Voor de Gierzwaluw worden holle inbouwstenen ingemetseld in de randen van de zijgevels.
- Voor vleermuizen worden vier kasten ingemetseld in de spouw op vier plaatsen en op een aantal zijgevels drie vleermuiskasten geplaatst. Aanbevolen wordt: voorzieningen voor de Gewone dwergvleermuis, voor de Laatvlieger en in beperkte mate voor de Ruige dwergvleermuis.

Enkele aanbieders van producten zijn Faunaprojecten.nl, Veldshop.nl, Vivarapro.nl

Tips en verhalen voor natuur-inclusief bouwen zijn te vinden op www.bouwnatuurinclusief.nl

Wat betreft straatverlichting wordt geadviseerd om terughoudend te zijn met gevelverlichting en alleen amberkleurige Led-verlichting te plaatsen die voornamelijk naar beneden gericht is. Dit om verstoring door licht voor foeragerende vleermuizen te vermijden.



Figuur 41: Mogelijkheden plaatsing van vleermuiskasten in een gevel

6 Bronnen

Geraadpleegde literatuur

1. Uitgeverij 12 Provinciën, *Topografische Atlas Zuid-Holland 1:25.000*, Landsmeer 2012
2. Staatsblad van het Koninkrijk der Nederlanden, *Wet van 16 december 2015, houdende regels ter bescherming van de natuur (Wet natuurbescherming)*, dec 2015
3. Ecologica, *Wet natuurbescherming, samenvatting wijzigingen natuurwetgeving*, 5 november 2018
4. Ministerie van Landbouw, natuurbeheer en voedselkwaliteit, *Rode Lijsten*, Den Haag, 2004
5. Norren, E. van, J. Dekker en H. Limpens, 2020. *Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens Nederlandse en IUCN-criteria*. Rapport 2019.026. Zoogdierverseniging, Nijmegen
6. Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus en Zoogdierverseniging, *Vleermuisprotocol 2021*, januari 2021
7. Provincie Zuid-Holland, *Omgevingsvisie, Omgevingsbeleid Zuid-Holland*, gewijzigd ontwerp, 22 januari 2019
8. Provincie Zuid-Holland, *Omgevingsverordening Zuid-Holland*, 22 februari 2019
9. Provincie Zuid-Holland, *Visie Ruimte en Mobiliteit*, geconsolideerd, in werking per 19 januari 2018 tot 1 april 2019
10. Omgevingsdienst Zuid-Holland-Zuid, *Stroomschema beoordeling WABO-aanvragen woningbouw voor nieuwe initiatieven met stikstofdepositie, versie 6.1*, 15 maart 2022.
11. '© NDFD - quickscanhulp.nl, 21 maart 2022
12. Watersnip Advies, *VEO Nieuwbouw Dorpsweg 9 Reeuwijk-Dorp*, 25 augustus 2023

Geraadpleegde internetsites:

13. www.rijksoverheid.nl
14. www.bij12.nl
15. www.regelink.net
16. www.ravon.nl
17. www.vleermuis.net
18. www.zuid-holland.nl
19. www.zoogdierverseniging.nl
20. www.ruimtelijkeplannenzuidholland.nl/omgevingsbeleid/
21. www.arcgis.com/home/webmap/viewer.html
22. www.waarneming.nl

Watersnip Advies

Advies voor ecologie, landschap, water en recreatie

Watersnip v.o.f.

's-Gravenbroekseweg 154

2811 GK Reeuwijk

KvK 76653862

+ 31 (0)182-395460

www.watersnipadvies.info

advies@watersnip.info

