

College van burgemeester en wethouders van de  
Gemeente Bodegraven-Reeuwijk  
De heer R. van Meeteren  
Postbus 401  
2410 AK Bodegraven

**Postadres**  
Postbus 1123  
2302 BC Leiden  
[advies@vrhm.nl](mailto:advies@vrhm.nl)  
[www.vrhm.nl](http://www.vrhm.nl)

Verzenddatum: 22 februari 2018  
Zaaknummer: Z-2018-077573  
Ons kenmerk: UIT-2018-073894  
Uw brief van: 30 januari 2018

Contactpersoon: Simone Ververs  
Telefoon: 06 1952 0108  
E-mail: [advies@vrhm.nl](mailto:advies@vrhm.nl)  
Onderwerp: VRHM-advies wijzigingen bestemmingsplan Domburg/  
Molenzicht Bodegraven

Bijlage: -

Graag bij correspondentie kenmerk en onderwerp vermelden.

Geacht College,

Op 30 januari 2018 hebben wij een verzoek om advies via de Omgevingsdienst Midden-Holland ontvangen. Dit adviesverzoek betreft het wijzigen van het bestemmingsplan Domburg/ Molenzicht in Bodegraven. Het gaat hierbij om het toevoegen van vijf extra woningen en het wijzigen van de indeling in het reeds bestaande plan om 80 (niet-zorg gerelateerde) woningen te realiseren.

De aangeleverde informatie voor de gewijzigde indeling van het plangebied is opnieuw beoordeeld en tevens gewogen in het kader van het VRHM-advies van 12 januari 2011. Uit de nieuw opgestelde verantwoording (ODMH) blijkt dat de e hogedruk aardgasleiding A-515, het lpg-tankstation Versluys en het transport van gevaarlijke stoffen over de N11 een gering risico op het plangebied vormen. Door het geringe risico zijn, evenals in de eerdere advisering, geen uitgebreide ruimtelijk relevante maatregelen noodzakelijk. Op basis van de huidige plannen zijn wel enkele aanvullende opmerkingen gemaakt.

Aanvullende opmerkingen en advies ten aanzien van het eerdere advies op het plangebied:

- Ik adviseer u het mechanische ventilatiesysteem eenvoudig door de bewoners in de eigen woning centraal uit te kunnen laten zetten. Dit kan bijvoorbeeld door de stekker van het ventilatiesysteem eenvoudig bereikbaar te maken.
- De primaire bluswatervoorziening is nog niet geprojecteerd in het plangebied. Graag ontvangen wij te zijner tijd een voorstel met de projecteringstekeningen van de brandkranen en eventuele andere bluswaterwinmogelijkheden, inclusief de gereserveerde opstelplaats van het brandweervoertuig. In basis schrijft het Bouwbesluit een primaire bluswatervoorziening voor binnen 40 meter van de toegang van een gebouw. Omdat dit praktisch vaak niet haalbaar is, denkt de brandweer graag mee in oplossingen vanuit een risicogerichte aanpak. Indien het niet haalbaar blijkt te zijn, gaat de brandweer hierover graag met u en het drinkwaterbedrijf in gesprek.
- Ten aanzien van de benodigde secundaire bluswatervoorziening gaat de brandweer graag nader met u in overleg. Voor een snelle bestrijding is het wenselijk de bluswaterwinplaats (oppervlaktewater) binnen een afstand van 160 meter vanaf de bebouwing te situeren.

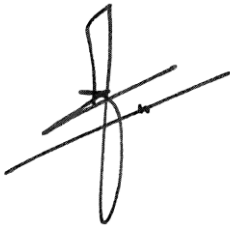
Overige opmerkingen ten aanzien van het eerdere advies op het plangebied:

- Het alarmeren van de bevolking bij calamiteiten buiten het bouwwerk wordt gebruik gemaakt van de waarschuwingsalarmeringssirene. In de nabijheid van het plangebied is een WAS-paal aanwezig. Daarnaast speelt ook het NL-alertsysteem een steeds belangrijkere rol bij het alarmeren van de bevolking. De bevolking kunnen zich via calamiteitenzender Radio/TV West laten informeren over het (dreigende) gevaar. Specifieke aanvullingen zijn voor dit plangebied niet benodigd.
- Afhankelijk van het soort incident met gevaarlijke stoffen kan men schuilen in de woning of vluchten. Bij een fakkelbrand of (de dreiging van) een BLEVE is veelal een snelle ontvluchting van het gebied gewenst, van belang is van de risicobron af te vluchten. Bij (de dreiging van) een toxische wolk is veelal schuilen (ramen, deuren en ventilatie te sluiten) en/of snelle ontvluchting van het gebied gewenst, van belang is haaks op de windrichting te vluchten. Binnen het plangebied zijn voldoende mogelijkheden om het gebied snel te kunnen ontvluchten. Specifieke aanvullingen zijn voor dit plangebied niet nodig.
- De opkomsttijd van de brandweer naar het plangebied wordt op dit moment overschreden. De wettelijke norm bedraagt 8 minuten voor gebouwen met een woonfunctie. Er is een gemiddelde overschrijding van de opkomsttijd van 2,5 tot 3 minuten. De brandweerkazerne in Bodegraven zal op korte termijn worden verplaatst. De nieuwe brandweerkazerne, gelegen aan de Groene Zoom, zal voor plangebied Molenzicht dichterbij liggen dan de huidige brandweerkazerne.
- De woonlocaties zijn goed bereikbaar voor de hulpdiensten via de diverse toegangswegen en de wegafmetingen zijn voldoende.

Voor informatie kunt u contact opnemen met mw. S. Ververs, coördinator Risicoadvies van VRHM, via [advies@vrhm.nl](mailto:advies@vrhm.nl) of via 06-19520108.

Ik verwacht u met dit advies van dienst te zijn geweest.  
Graag ontvangen wij een afschrift van het door u genomen besluit.

Met vriendelijke groet,



Ing. J.J. Zuidijk  
Directeur Veiligheidsregio Hollands Midden

Digitaal verzonden aan:

- [info@bodegraven-reeuwijk.nl](mailto:info@bodegraven-reeuwijk.nl)
- [rvanmeeteren@bodegraven-reeuwijk.nl](mailto:rvanmeeteren@bodegraven-reeuwijk.nl)

In kopie verzonden aan:

- [rwegerif@odmh.nl](mailto:rwegerif@odmh.nl)
- [advies@ghorhm.nl](mailto:advies@ghorhm.nl)
- [barend.tamerus@politie.nl](mailto:barend.tamerus@politie.nl)