

Gemeente Bodegraven
T.a.v. de heer R. van Deutekom
Postbus 401
2410AK BODEGRAVEN

Datum 28 december 2010
Team Vakgroep Bodem
Contactpersoon mw. P.C. Wolswijk
Doorkiesnummer 0182 54 57 05
Faxnummer 0182 54 57 48

OLO nummer
Ons kenmerk 201030905
Bijlage(n)
Onderwerp Beoordeling aanvullend onderzoek
aan de Dammekant tussen 35 en 37
te Bodegraven

Geachte heer Van Deutekom,

Op 23 december 2010 hebben rechtstreeks van Geofox-Lexmond bv de resultaten van het aanvullende bodemonderzoek ontvangen (kenmerk 20102059, d.d. 10 december 2010) dat is uitgevoerd ter plaatse van de Dammekant tussen 35 en 37 te Bodegraven. Dit bodemonderzoek is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen bestemmingswijziging van de locatie.

Tijdens eerder onderzoek op de locatie (verkennend onderzoek met rapportnummer 20081657/JABO, d.d. 1 september 2008 en aanvullend historisch onderzoek met rapportnummer 20081657_a1brf, d.d. 30 september 2010) is een matige verontreiniging met minerale olie en een sterke verontreiniging met barium in de grond aangetroffen. Deze verontreinigingen waren nog onvoldoende afgeperkt en dienden nader onderzoek te worden, zie ook ons advies met kenmerk 201024488, d.d. 11 oktober 2010. Hierover heeft ook op 1 december 2010 overleg plaatsgevonden met de betrokken partijen. Naar aanleiding hiervan is het aanvullende veldwerk uitgevoerd. Het onderzoek is uitgevoerd overeenkomstig de richtlijnen uit de NEN 5740.

Tijdens het veldwerk zijn zintuiglijk in de bodem grind, slakken en een matige olie-waterreactie aangetroffen. Omdat de bodemlaag met de olie-waterreactie te weinig was om een monster van te maken, is de laag direct onder deze bodemlaag bemonsterd. Uit chemische analyse blijkt dat in de ondergrond een lichte verontreiniging met barium en geen verontreiniging met minerale olie is aangetroffen. De bovengrond en het grondwater zijn niet onderzocht. Deze bleken in het voorgaande onderzoek niet of licht verontreinigd.

Op basis van de onderzoeksresultaten blijkt dat de verontreinigingen in voldoende mate zijn afgeperkt. Er is geen sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met barium en/of minerale olie.

De locatie is op grond van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem geschikt voor het beoogde doel.

Het uitgevoerde onderzoek is niet rechtsgeldig als bewijsmiddel bij hergebruik van vrijkomende grond. Indien vrijkomende grond op een andere locatie wordt hergebruikt dient deze te worden gekeurd conform het Besluit bodemkwaliteit of het gestelde in het grondstromenbeleid Midden-Holland.

Advies

Wij adviseren u de vergunningaanvrager mede te delen dat er op basis van het beoordeelde onderzoek geen bodemhygiënische redenen zijn, die een beletsel of beperking vormen ten aanzien van de beoogde bouwplannen en bestemmingsplanwijziging op de locatie.

Tevens adviseren wij u de vergunningaanvrager er op te wijzen dat het uitgevoerde onderzoek niet rechtsgeldig is als bewijsmiddel bij hergebruik van vrijkomende grond.

Indien vrijkomende grond op een andere locatie wordt hergebruikt dient deze te worden gekeurd conform het Besluit bodemkwaliteit of het gestelde in het grondstromenbeleid Midden-Holland.

Hergebruik en opslag van grond dient in nagenoeg alle gevallen te worden gemeld. Voor nadere informatie over het keuren, het opslaan en het melden kunt u contact opnemen met de heer Van Rooijen (0182 – 54 57 41) van onze dienst of onze website raadplegen:

www.milieudienstmiddenholland.nl .

Indien u naar aanleiding van voorgaande nog vragen of opmerkingen heeft kunt u contact opnemen met mevrouw P. Wolswijk (0182 - 54 5 7 05) van onze dienst.

Bij correspondentie over deze brief verzoeken wij u ons kenmerk te vermelden.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

Hoofd Afdeling Specialismen



Drs. S. Meijs

C.c. Gemeente Bodegraven, t.a.v. de heer P. Rouing