

Ruimtelijke onderbouwing
Randenburgseweg 32 te Reeuwijk
(en Zuidwijk 70 te Boskoop)

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Concept



Ruimtelijke onderbouwing Randenburgseweg 32 te Reeuwijk (en Zuidwijk 70 te Boskoop)

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Concept

Rapportnummer:	P00753
Datum:	13 augustus 2021
Opdrachtgever:	Handels- en loonbedrijf J. van den Uijl
Projectteam BRO:	JR, MvD, SvdS, BR, RG
Trefwoorden:	--
Bron foto kaft:	Hollandse Hoogte 2
Beknopte inhoud:	Ruimtelijke onderbouwing ten behoeve van de clustering van bedrijfsfuncties en legalisering van recreatielandjes bij handels- en loonbedrijf Den Uijl BV aan de Randenburgseweg 32 te Reeuwijk

BRO
Hoofdvestiging
Bosscheweg 107
5282 WV Boxtel
T +31 (0)411 850 400
E info@bro.nl

Inhoudsopgave	pagina
1. AANLEIDING	4
1.1 Aanleiding	4
1.2 Leeswijzer	5
2.PLANBESCHRIJVING	6
2.1 Huidige situatie	6
2.2 Huidige situatie: vigerende bestemmingsplannen	8
2.2.1 Vigerend bestemmingsplan	8
2.2.2 Bestemmingsplan versus huidige gebruik	8
2.3 Nieuwe situatie: gewenst toekomstbeeld	9
3.PLANVERANTWOORDING: STEDENBOUW & LANDSCHAP	13
3.1 Gebiedsprofiel 'Boskoop' (2014)	13
3.2 Landschapsvisie Zuidwijk	14
3.3 Recreatieve versterking versus sierteelt	16
3.4 Inrichtingsmaatregelen	18
4.PLANVERANTWOORDING: BELEID & TRENDS	20
4.1 Rijksbeleid	20
4.1.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR)	20
4.1.2 Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)	21
4.1.3 Ladder voor duurzame verstedelijking	22
4.2 Provinciaal beleid	23
4.2.1 Omgevingsbeleid Zuid-Holland	23
4.2.2 Omgevingsvisie Zuid-Holland	23
4.2.3 Omgevingsverordening Zuid-Holland	27
4.2.4 Verzamelherziening Omgevingsbeleid 2020 (nog in procedure)	29
4.3 Trends en beleid recreatielandjes	29
4.3.1 Consumententrends	29
4.3.2 Beleid	30
5.OMGEVINGSASPECTEN	33
5.1 Verkeer en parkeren	33
5.2 Geluid	33
5.2.1 Toetsingskader	33

5.2.2 Onderzoek	34
5.2.3 Conclusie	36
5.3 Luchtkwaliteit	36
5.4 Bedrijven en milieuzonering	38
5.4.1 Toetsingskader	38
5.4.2 Locatie	39
5.4.3 Conclusie	41
5.5 Externe veiligheid	42
5.5.1 Toetsingskader	42
5.5.2 Plangebied	43
5.5.3 Conclusie	43
5.6 Ecologie	43
5.6.1 Toetsingskader	43
5.6.2 Onderzoek	45
5.6.3 Conclusie	47
5.7 Bodem	47
5.7.1 Toetsingskader	47
5.7.2 Onderzoek	47
5.7.3 Conclusie	48
5.8 Water	48
5.8.1 Toetsingskader	48
5.8.2 Conclusie	50
5.9 Archeologie	50
5.9.1 Toetsingskader	50
5.9.2 Onderzoek	51
5.9.3 Conclusie	52
5.10 Cultuurhistorie	52
5.10.1 Toetsingskader	52
5.10.2 Onderzoek	53
5.10.3 Conclusie	53
5.11 Conventionele explosieven	53
5.12 Milieueffectenrapportage	54
6. UITVOERBAARHEID	55
6.1 Financiële uitvoerbaarheid	55
6.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid	55
6.2.1 Vooroverleg	55
6.2.2 Inspraak en omgevingsdialoog	56
6.2.3 Vaststellingsprocedure	57

Bijlagen

Bijlage 1: Bodemonderzoek

Bijlage 2: Akoestisch onderzoek

Bijlage 3: Quicksan en flora en fauna

Bijlage 4: Archeologisch onderzoek

1. AANLEIDING

1.1 Aanleiding

Het huidige gebruik van de percelen Randenburgseweg 32 (en Zuidwijk 70) is niet geheel in overeenstemming met de ter plaatse geldende bestemmingsplannen. Zo zijn er recreatieve functies op bedrijfsbestemmingen aanwezig en bedrijfsmatige functies (met name hout- en machineopslag) op gronden waarop een agrarisch gebruik (sierteelt) is toegestaan. Door Visser & Wijtman is een globale transformatievisie opgesteld waarin op hoofdlijnen het beoogde toekomstbeeld is gepresenteerd.

Dit toekomstbeeld voorziet onder andere in:

- Bestendigen en planologisch verankeren van het areaal aan recreatieve functies;
- Aanbrengen demarcaties in bestemmingen/aanduidingen zodat er tussen individuele functies onderling sprake is van 'een goede ruimtelijke ordening';
- Aanleggen nieuw water en groen;
- Zoneren bedrijfslocaties, waarbij de mogelijkheid wordt geboden om voor de houtopslag gebouwde voorzieningen te kunnen bouwen;
- In overeenstemming brengen van het planologische regime met het huidige gebruik voor de onderdelen waarvan het feitelijke gebruik in de toekomst niet wijzigt.



Figuur 1. Ligging en begrenzing plan- en exploitatiegebied.
Blauw: gemeente Alphen aan den Rijn perceel C 498.
Geel: gemeente Bodegraven-Reeuwijk percelen A 1285 en 1786

Het totale plangebied waarop de gebiedsontwikkeling uiteindelijk betrekking heeft (zie figuur 1) ligt gedeeltelijk in de gemeente Bodegraven-Reeuwijk (Reeuwijk) en gedeeltelijk in de gemeente Alphen aan den Rijn (Boskoop). Er zijn met beide gemeentes verkennende gesprekken gevoerd en beide gemeentes hebben aangegeven aanknopingspunten te zien om aan de plannen medewerking te verlenen.

De juridisch-planologische verankering van de nieuwe bestemmingen binnen het gebied, gebeurt individueel per gemeente. Onderhavige ruimtelijke onderbouwing dient als verantwoording van de keuzes en bestemmingslegging voor het gedeelte van het ontwikkelingsgebied dat op het grondgebied van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk is gelegen en spitst zicht daarop toe. Dit betreft de twee zuidelijke, geel omliggende percelen. Daar waar het relevant is een doorkijk te geven naar de totale gebiedsontwikkeling, is dat in de tekst vermeld.

1.2 Leeswijzer

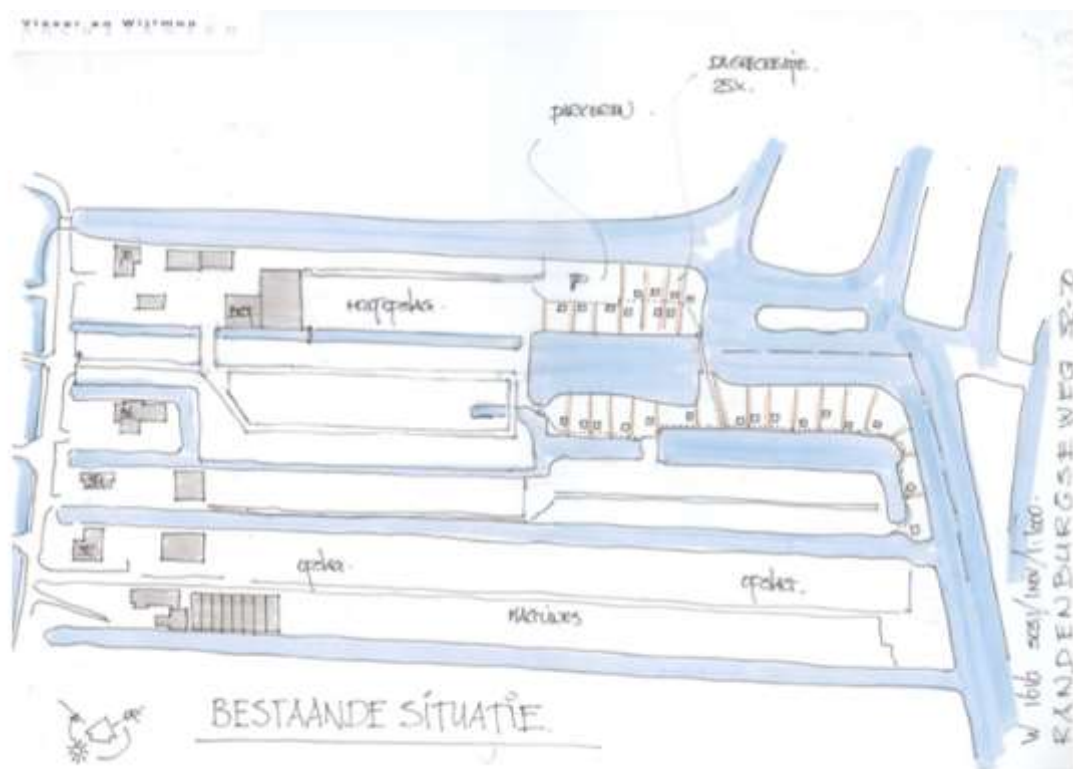
Hoofdstuk 2 beschrijft de concrete voornemens van het bedrijf voor de nabije toekomst. In de hoofdstukken 3 t/m 5 geven we op de hoofdpunten aan in hoeverre te ontwikkeling ruimtelijk-landschappelijk, beleidsmatig, programmatisch en qua milieu- en omgevingsaspecten aanvaardbaar kan worden geacht. Nadrukkelijk dient vermeld te worden dat in onderhavige onderbouwing is gekeken naar de planologische haalbaarheid en inpasbaarheid maar dat er nog geen nadere onderzoeken zijn uitgevoerd om de milieukundige haalbaarheid onomstotelijk vast te stellen. Er kan daarom nog niet voor alle relevantie (milieu)aspecten een (sluitende) conclusie worden getrokken, maar er is wel een duidelijke indicatie te geven. Nader onderzoek vindt – daar waar noodzakelijk – plaats lopende de ruimtelijke (voorbereidings)procedure. In hoofdstuk 6 is de uitvoerbaarheid van het voornemen kort beschreven.

2. PLANBESCHRIJVING

2.1 Huidige situatie

Handels- en Loonbedrijf J. den Uijl is gevestigd op de locaties Zuidwijk 70 te Boskoop en Randenburgseweg 32 te Reeuwijk alsmede op de locatie Boskoopseweg 6 te Boskoop. De hoofdactiviteiten van het bedrijf bestaan uit handel in hout en verwerking van grond. Op de locatie aan de Boskoopseweg 6 bevindt zich de grondbank en op de locaties aan de Zuidwijk en Randenburgseweg is de hout-handel gevestigd. De locatie Zuidwijk 70 staat kadastraal bekend als gemeente Boskoop, sectie C, nummer 498 en gemeente Reeuwijk, sectie A, nummer 1285. De totale grootte van deze locatie is circa 3,5 ha, waarvan ca. 1,8 ha op het grondgebied van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk ligt.

Handels- en Loonbedrijf J. den Uijl beschikt over een grote voorraad hardhout/naaldhout voor hoveniers en particulieren (verkoop van de ter plaatse geproduceerde goederen aan particulieren is ondergeschikt aan de reguliere bedrijfsvoering) alsmede voor de grond-, weg- en waterbouw-sector. Op het perceel Randenburgseweg 32 (buiten plangebied gelegen) is een bedrijfswoning aanwezig en daarachter bevindt zich in de huidige situatie opslag van materiaal en materieel. Op het perceel Zuidwijk 70 is eveneens een bedrijfswoning met bijbehorende bouwwerken aanwezig en daarachter bevinden zich de gebouwen waarin de houtopslag en -bewerking plaatsvindt. Ten zuiden van de houtopslag bevinden zich de restanten van een sierteeltbedrijf.



Figuur 2. Bestaande situatie (Bron: Visser en Wijtman, 1 november 2016)

Achter op het perceel Zuidwijk 70 en achter de woning Randenburgseweg 36, op het kadastraal perceel sectie A nr. 1285, worden sinds ruim 50 jaar recreatielandjes verhuurd. Er zijn op dit moment 25 landjes voor de verhuur in gebruik. Deze landjes variëren in oppervlakte van circa 150 tot 350 m² en op elk landje is een tuinhuisje voor opslag aanwezig. De landjes zijn bedoeld voor dagrecreatie en er vindt geen nachtverblijf plaats. Huurders kunnen het landje gebruiken als rustplaats, visplaats, moestuin, speelterrein en/of aanlegplaats voor een bootje.



Figuur 3. Luchtfoto waarin de gebruikssituatie van de percelen staat aangegeven.



Figuur 4. Eigendommen J. den Uijl.

2.2 Huidige situatie: vigerende bestemmingsplannen

2.2.1 Vigerend bestemmingsplan

Voor het plangebied vigeert het bestemmingsplan 'Sierteeltgebied Randenburg' van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk. Binnen dit bestemmingsplan is een deel van de locatie Zuidwijk 70 (kadastraal perceel nr. 1285) bestemd als 'Water' en 'Agrarisch – Sierteelt' met de functieaanduiding 'opslag' voor het meest westelijke deel (zie onderstaande figuur). Daarnaast gelden voor delen van de percelen de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie' en de gebiedsaanduiding 'vrijwaringszone – straatpad'.

De bestemming 'Agrarisch - Sierteelt' voorziet in de exploitatie van sierteeltbedrijven. Binnen de bestemming zijn kassen tot een maximaal oppervlak van 3.000 m² en overige gebouwen en overkappingen tot een maximaal oppervlak van 1.500 m² toegestaan. Ter plaatse van de aanduiding 'opslag' is tevens opslag ten behoeve van een houthandel toegestaan, waarbij de opslag van de houtsoort Angelim Vermelho alsmede bewerkt en/of geïmpregneerd hout niet toegestaan is.

In het zuiden van kavel A 1278 loopt een strook met de bestemming 'Waarde – Archeologie'. Wanneer er gebouwd wordt op deze grond dient er een archeologisch rapport opgeteld te worden waarbij wordt overlegd dat de archeologische waarden door de bouwactiviteiten niet worden geschaad. Een archeologische rapportage is echter niet nodig wanneer het bouwwerk een kleiner oppervlak heeft dan 100 m² en de graafwerkzaamheden niet dieper gaan dan 50 cm.



Figuur 5. Uitsnede bestemmingsplan 'Sierteeltgebied Randenburg', afwijkingsgebied rood omlijnd.

2.2.2 Bestemmingsplan versus huidige gebruik

In paragraaf 2.1 is beschreven waarvoor de gronden van de locaties Zuidwijk 70 en Randenburgseweg (achter nr. 36) in de huidige situatie in gebruik zijn. Wanneer dit vergeleken wordt met de kaders

van de vigerende bestemmingsplannen dan blijkt dat deze niet in overeenstemming zijn. Het voornaamste verschil is dat de recreatielandjes die reeds circa 50 jaar op de locatie aanwezig zijn niet als dusdanig zijn bestemd. Daarnaast vinden er bedrijfsmatige functies plaats op gronden die bestemd zijn voor agrarisch gebruik (sierteelt).

2.3 Nieuwe situatie: gewenst toekomstbeeld

Zoals uit een vergelijking tussen de huidige gebruikssituatie (paragraaf 2.1) en de planologische situatie (paragraaf 2.2) blijkt, is het huidige gebruik van de planlocatie niet geheel in overeenstemming met de ter plaatse geldende bestemmingsplannen. Zo zijn er recreatieve functies op bedrijfsbestemmingen aanwezig en bedrijfsmatige functies (met name hout- en machineopslag) op gronden waarop een agrarisch gebruik (sierteelt) is toegestaan.

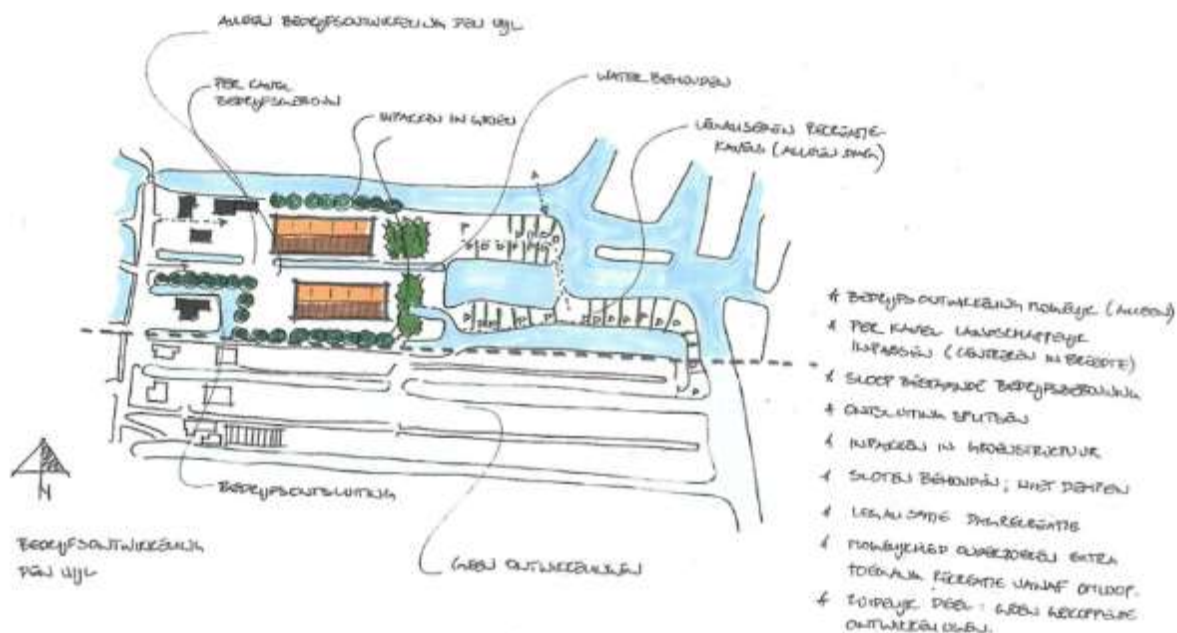
Verder bestaat er vanuit de houthandel de nadrukkelijke wens voor een uitbreiding van de opslagcapaciteit van hout en het meer kunnen clusteren van bedrijfsactiviteiten, die nu verspreid over de locaties Randenburgseweg 32 en Zuidwijk 70 plaatsvinden. Gedacht wordt aan het toevoegen van een tweetal opslaggebouwen met een gezamenlijk oppervlak van 2.400 m² bvo. Daarnaast biedt de locatie kansen om op een landschappelijk verantwoorde wijze de recreatielandjes beter in te passen in het gebied en af te scheiden van de beoogde uitbreiding van de houthandel.

Door Visser & Wijtman is een globale transformatievisie opgesteld waarin op hoofdlijnen het beoogde toekomstbeeld is gepresenteerd. Dit toekomstbeeld voorziet onder andere in:

- Bestendigen van het areaal aan recreatieve functies (R70)¹;
- Scheiden ontsluiting van de recreatielandjes (OR) en het bedrijf (OB);
- Behouden kenmerkende parcellering en stroken / slootjes;
- Centreren bedrijfslocatie, waarbij de mogelijkheid wordt geboden om voor de groeiende behoefte aan houtopslag gebouwde voorzieningen te kunnen bouwen. In totaal komt er op de bedrijfslocatie Zuidwijk 70 circa 3.600 m² aan bedrijfsbestemming te vervallen ten behoeve van een recreatiebestemming. Deze oppervlakte wordt opnieuw geclusterd aan de Zuidwijk 70 (perceel sectie A, 1285) waar wordt voorzien in een aangepast bestemmingsvlak voor de bedrijfsbestemming van de houthandel (B70).
- In overeenstemming brengen van het planologische regime met het huidige gebruik voor de onderdelen waarvan het feitelijke gebruik in de toekomst niet wijzigt (R70);
- Aanbrengen demarcaties in bestemmingen/aanduidingen zodat er tussen individuele functies onderling sprake is van 'een goede ruimtelijke ordening'. Gekozen is voor:
 - een bedrijfsbestemming voor de gronden waarop de houthandel voorzien is (B70), inclusief de inrit naar de parkeervoorzieningen van de recreatielandjes (RO, gelegen op het grondgebied van de gemeente Alphen aan den Rijn) en de toekomstige bedrijfsinrit (OB) en handhaving van een specifieke aanduiding voor de opslag houthandel ten zuiden van het bedrijfsperceel (BO70). Tussen de woningen en de houthandel dient op grond van de VNG-brochure 'Bedrijven en Milieuzonering' een afstand van tenminste 30-50 meter (afhankelijk van of wordt uitgaan van een gemengd gebied of een rustige woonwijk) aanwezig te zijn. Dit lijkt niet in alle

¹ De letter-cijfer codes verwijzen naar de afbeeldingen 7 en 8 en bijbehorende tabel)

- gevallen gehandhaafd en dus dient uit akoestisch onderzoek te worden aangetoond dat alsnog (eventueel via te borgen geluidwerende maatregelen of voorzieningen) voldaan wordt;
- een recreatiebestemming voor de gronden waarop de huidige situatie recreatielandjes aanwezig zijn (R70);
- een waterbestemming (WA) ter plaatse van het huidige (structurele) water;
- Met bovenstaande ontwikkelingen wordt de kans gegrepen om het geheel landschappelijk te versterken door accentueren van de duidelijke scheiding van functies en het landschappelijke inpas- sen van het bedrijf.



Figuur 6. Beoogd toekomstbeeld (bron: Visser en Wijtman, 22 maart 2019).

De hiervoor beschreven ontwikkelingswens past niet binnen de kaders van de geldende bestemmingsplannen.

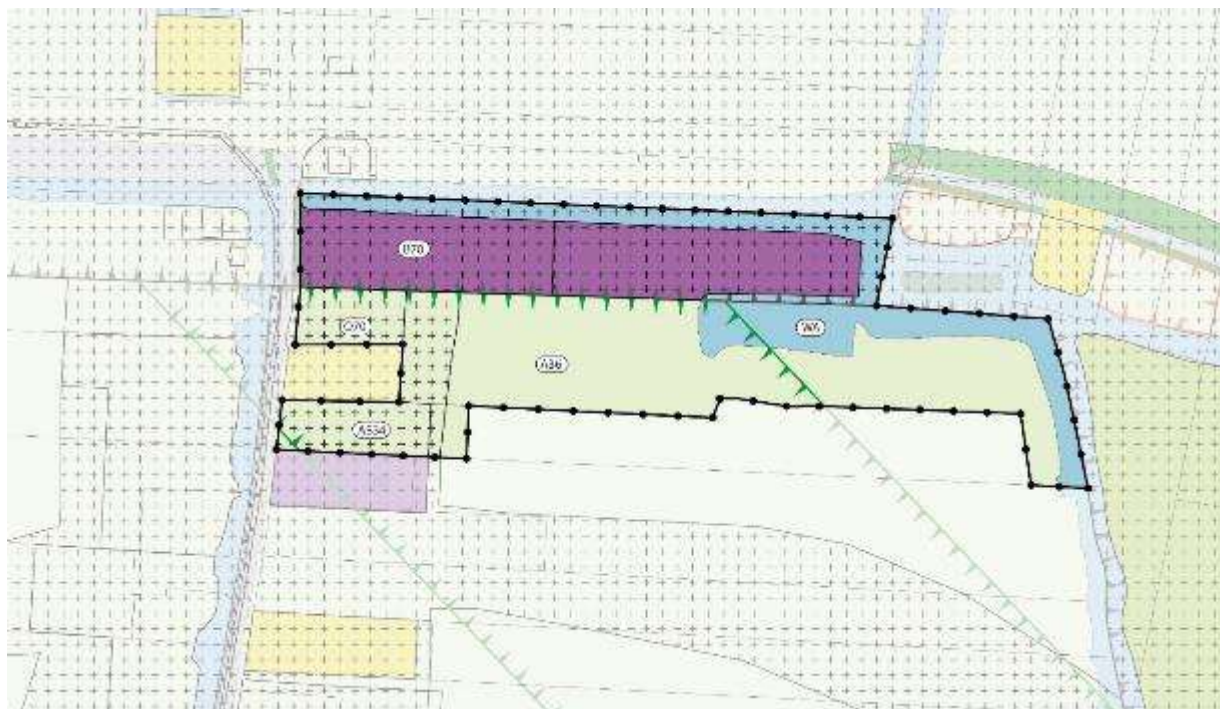
Derhalve dient er een procedure te worden doorlopen waarbij een nieuw planologisch-juridisch regime voor de gehele locatie wordt vastgesteld. In onderstaande figuur is het beoogde toekomstbeeld en de voorgestelde bestemmingen en aanduidingen voor de totale gebiedsontwikkeling, onderverdeeld in de individuele deellocaties voor de beide gemeentes weergegeven (figuur 7). De tabel geeft aan welke mutaties in bestemmingen er plaatsvinden. De belangrijkste zijn:

- De bestaande bedrijfsbestemming voor de houthandel aan de Zuidwijk 70 (B70)² verandert van vorm. De bedrijfswoning wordt omgezet in een reguliere woning (W70). Per saldo neemt ter plaatse het oppervlak bedrijfsbestemming voor de houthandel met circa 5.700 m² toe.
- Tussen Zuidwijk 70 en de Randenburgseweg 36 ligt op grond van het vigerende bestemmingsplan een vlak van 1.517 m² met aanduiding 'opslag' (BO70), bedoeld voor de opslag van hout. Dit vlak wordt beperkt uitgebreid met 485 m².

² De letter-cijfer codes verwijzen naar de afbeeldingen 7, 8 en 9 en bijbehorende tabellen)

- De bedrijfswoningen worden zoveel mogelijk omgezet naar reguliere woningen (W70).
- Er vindt een herbestemming naar 'Recreatie' (R70) plaats op die delen waar in de huidige situatie sprake is van een recreatief gebruik en waar transformatie naar deze functie conform gemeentelijk en provinciaal beleid als beleids passend wordt gezien. Het betreft dus geen uitbreiding.

Bestemmingenbalans totale gebiedsontwikkeling



Figuur 7. Balans bestemmingen toekomstige situatie.



Figuur 8. Vigerende bestemmingen plangebied en omgeving.
 Zwarte contour = totale gebiedsontwikkeling
 Rode contour = deellocatie Bodegraven - Reeuwijk

Bestemming	Huidig opp. in m ²	Nr.	Toekomstig opp. in m ²	Nr.	Vershil in m ²
Wonen	0		3.152	W70/W34	+ 3.152
Bedrijf (houthandel)	9.488	B70	10.832	B70	+ 1.203
Agrarisch sierteelt (opslag hout)	1.517	O70	2.002	BO70	+ 485
Agrarisch sierteelt (zonder bouwvlak)	14.220	A36	--/--		-14.220
Water	6.855	WA	8.962	WA	+ 2.107
Recreatie	--/--		8.979	R70	+ 8.979
Agrarisch bouwvlak	1.846	AB34	--/--		-1.846

Figuur 9: Beoogde toekomstige bestemmingen en tabel met mutaties in bestemmingen. De letter-cijfercombinaties per (deel)bestemming of aanduiding corresponderen met de letter-cijfercombinaties op de afbeeldingen 2.7 en 2.8.

Bestemmingenbalans deelloot Bodegraven-Reeuwijk

Bestemming	Huidig opp. in m ²	Nr.	Toekomstig opp. in m ²	Nr.	Vershil in m ²
Bedrijf (houthandel)	0		5.636	B70	+ 5.636
Agrarisch sierteelt (opslag hout)	1.517	O70	2.002	BO70	+ 485
Agrarisch sierteelt (zonder bouwvlak)	14.220	A36	--/--		- 14.220
Water	3.764	WA	5.872	WA	+2.108
Recreatie	--/--		5.518	R70	+5.518
Agrarisch bouwvlak	1.846	AB34	--/--		-1.846
Wonen	--/--		2.320	W34	+2.320

Figuur 10: Beoogde toekomstige bestemmingen en tabel met mutaties in bestemmingen. De letter-cijfercombinaties per (deel)bestemming of aanduiding corresponderen met de letter-cijfercombinaties op de afbeeldingen 7 en 8.

Figuren 7 en 8 vatten van de planologische situatie het meest overzichtelijk samen, en tonen het verschil tussen de gehele gebiedsontwikkeling en welk deel daarvan in de gemeente Bodegraven – Reeuwijk ligt. Zoals te zien, is kan voor het plangebied gelegen in Bodegraven – Reeuwijk worden gesteld dat de bestemming ‘Agrarisch – Sierteelt’ in het oosten wordt verruild voor de bestemming ‘Recreatie’, ter plaatse van Randenburgseweg 34 wordt verruild voor de bestemming ‘Wonen’ en in het westen wordt verruild voor de bestemming ‘Bedrijf’.

3. PLANVERANTWOORDING: STEDENBOUW & LANDSCHAP

Het plangebied is gelegen in de polder Bloemendaal, een gebied dat wordt omschreven als een klassieke Hollandse veenontginning, met kavels van min of meer gelijke omvang dwars op de hoogtelijnen³. Deze “Cope” ontginningen kenmerken zich door voornamelijk agrarisch gebruik, afgewisseld met sierteelt, tuinbouw en recreatieve activiteiten. Alle (hoofd)bebouwing is gesitueerd langs de hoofdzakelijk noord-zuid gerichte linten. De landschappelijke karakteristiek wordt bepaald door de landschappelijke openheid en de typische kenmerken van sierteelt in het veenweidegebied.

3.1 Gebiedsprofiel ‘Boskoop’ (2014)

De provincie Zuid-Holland heeft zestien gebiedsprofielen opgesteld samen met gemeenten, waterschappen en maatschappelijke partners waarin richting wordt gegeven aan de beoogde ruimtelijke kwaliteit. De gebiedsprofielen geven een overzicht van landschappelijke waarden en ambities waar met een nieuwe ruimtelijke ingreep rekening mee moet worden gehouden. Het gebiedsprofiel is een regionale uitwerking van de provinciale kwaliteitskaart uit de Visie Ruimte en Mobiliteit.

Het provinciale gebiedsprofiel waartoe het plangebied behoort is ‘Boskoop’ en beschrijft de ruimtelijke opbouw en de kwaliteiten van de Greenportregio Boskoop⁴. Verschillende thematische kaarten illustreren de karakteristieken en ambities in het gebied. Op basis van de ambities en karakteristieken van het gebiedsprofiel zijn de volgende zaken van belang voor de planuitwerking. Dit gebiedsprofiel is mede gebaseerd op de Landschapsvisie Zuidwijk uit 2011, vastgesteld d.d. 26 januari 2012 (zie onder kopje ‘Landschapsvisie Zuidwijk’).

- Ontsluiting
 - De Oostelijke Rondweg is begin 2014 grotendeels in gebruik genomen. De rondweg zorgt voor een betere bereikbaarheid van de sierteeltbedrijven in Boskoop-Oost en maakt de aanliggende gebieden tot een aantrekkelijke vestigingslocatie. De ontsluiting van het plangebied vindt hierop plaats.
- Water
 - De brede watergangen zijn visueel dominant in het halfopen sierteeltlandschap (zichtsloten). De ambities liggen in het behouden en versterken van een zichtbare, toegankelijke en beleefbare waterstructuur. Dit kan onder andere door het vrijhouden van zichten vanaf het lint, de oevers recreatief te ontsluiten en de bevaarbaarheid veilig te stellen.
- Sierteelt
 - De sierteelt in het veenlandschap is karakteristiek voor de omgeving Boskoop. Om dit in stand te houden en bodemdaling tegen te gaan, streeft men naar een hoog en constant waterpeil.

³ Bestemmingsplan Landelijk Veen, gemeente Waddinxveen 2013.

⁴ <http://gebiedsprofielen.Zuid-Holland.nl/Gebiedsprofielen>, bezocht op 28 augustus 2018.

- Lintbebouwing
 - De ligging aan het oude sierteeltlint Randenburgseweg geeft het gebied een kenmerkende ruimtelijke structuur. Het herkenbaar houden van deze dichte tot halfopen structuur met kavels dwars op het lint is één van de ambities. Dit kan door:
 - Het continueren van de symmetrie of juist asymmetrie van het lint, met oog op het behouden van open kavels tussen de woonkavels;
 - Doorzetten van de bescheiden maat en schaal van de aanwezige bedrijven;
 - Geen bedrijfsbebouwing of glas direct aan de weg of de linten;
 - Geleidelijke overgang van het sierteeltgebied naar het veenweidegebied maken;
- Vrijtijdslandschap

Het bereikbaar maken van de Lansing als onderdeel van een groen- en recreatiestructuur is een sterke ambitie. De Lansing is een natuur- en recreatiegebied ten zuidoosten van Boskoop. De kwekerijen die hier lagen, zijn in onbruik geraakt en omgevormd tot een waterrijk natuurgebied met recreatief medegebruik. Het is een gevarieerd gebied geworden met plassen, vaarten, eilandjes en houtopstanden. De Lansing is aangewezen als watercompensatiegebied binnen de pilot Zuidwijk waardoor de aanwezige natte natuur verder kan worden versterkt.

3.2 Landschapsvisie Zuidwijk

Op 26 januari 2012 heeft de raad van de gemeente Boskoop de Landschapsvisie Zuidwijk vastgesteld. De landschapsvisie is opgesteld in samenwerking met de andere Greenportgemeenten, de provincie Zuid-Holland, het Hoogheemraadschap van Rijnland. Het doel van deze visie is de herstructurering van het sierteeltgebied rondom het Zuidwijk in gang te zetten. In de visie is onder meer een locatie aangewezen voor een kleinschalige woningbouw ontwikkeling (zng. locatie Ravestein). Eén van andere onderdelen van de visie betreft het 'bouwen op de grens van het natuurgebied'. Er zijn enkele kavels aan de zuidzijde van de oostelijke rondweg, grenzend aan het natuurontwikkelingsgebied de Lansing, waarop bebouwing mogelijk is (zie ook afbeelding 9).



Figuur 11. Landschapsvisie Zuidwijk

De landschapsvisie Zuidwijk is onderdeel van het proces om Zuidwijk naar een geherstructureerd sterk, duurzaam, leefbaar en beleefbaar sierteeltgebied te brengen. In deze visie worden de stappen van beleid tot visie getoond in de vorm van een ontwikkelingsplan met beeldregie, spelregels en inspiratie voor duurzame inpassing van verschillende functies. De visie beoogt het benoemen van de landschappelijke kernwaarden van Zuidwijk en hoe deze te behouden en te verstrekken voor de toekomst. Het behoud en versterken van het landschapsbeeld dient direct te zijn gekoppeld aan het initiatief op andere programmaonderdelen binnen het gebied zoals schaalvergroting of watercompensatie. Hieronder worden per onderdeel van de voorgenomen ontwikkeling de instrumenten getoond die worden gekoppeld aan elke onderdeel. Dit zijn achtereenvolgens bedrijfsvoering (verplaatsing/nieuwbouw) en planologische verankering/legalisering van de bestaande dagrecreatie (recreatielandjes).

Bedrijfsvoering		
Initiatief	Eisen	Instrumenten landschapsversterking
Schaalvergroting	<ul style="list-style-type: none"> - Watercompensatie (collectief bij toename verharding) - Melding bij Rijnland bedrijfsaanpassing - Maximale breedte 110m (onthefing mogelijk tot 15%) - Goede toegang/ontsluiting - Landschappelijke inpassing 	<ul style="list-style-type: none"> - Aanleg houtakkers/natuurvriendelijke oever - Gebruik nieuwe infrastructuur - Houtwallen
Nieuwbouw	<ul style="list-style-type: none"> - Watercompensatie (collectief bij toename verharding) - Goede toegang/ontsluiting - Landschappelijke inpassing - Natuurontwikkeling 	<ul style="list-style-type: none"> - Aanleg houtakkers/natuurvriendelijke oever - Gebruik nieuwe infrastructuur - Maat en schaal - Afstand tot weg en kavelgrens - Goot- en nokhoogte - Lengte- breedte verhouding - Materialisatie - Behoud van oude loodsen - Houdwallen - Bouwkundig (bv: zwaluwdakpan)

Natuur en dagrecreatie		
Initiatief	Eisen	Instrumenten landschapsversterking
Transformatie	<ul style="list-style-type: none"> - Ruimte voor ruimte (natuurontwikkeling De Lansing) - Toegankelijk langzaam verkeer - Koppeling met VVV-route - Landschappelijke inpassing 	<ul style="list-style-type: none"> - Natuur-, water- en landschapsontwikkeling voorwaarde voor dagrecreatie - Aanleg (vlonder)paden als route - 30 meter - Doortrekken sloten tot aan het lint
Nieuwbouw	<ul style="list-style-type: none"> - Ruimte voor ruimte (natuurontwikkeling De Lansing) 	<ul style="list-style-type: none"> - Natuur-, water- en landschapsontwikkeling voorwaarde

	<ul style="list-style-type: none"> - 15% watercompensatie (collectief) - Landschappelijke inpassing 	<ul style="list-style-type: none"> - Aanleg houtakkers/natuurvriendelijke oevers - Beeldkwaliteitscriteria
--	---	--

Aan bovengenoemde voorwaarden dient te worden voldaan om het voornemen te kunnen realiseren.

3.3 Recreatieve versterking versus sierteelt

Het planvoornemen voorziet onder andere in het planologisch verankeren en legaliseren van de bestaande recreatieve functies (gedeeltelijk) ter plaatse van het bestaande agrarisch gebied dat in het Gebiedsprofiel wordt aangeduid als landschaps- en natuurontwikkelingsgebied en ligt tegen het sierteeltgebied aan. Om deze bestemmingen/gebiedstypen in goede harmonie naast elkaar te kunnen laten functioneren, richt het planvoornemen zich op een (fysiek) scheiding en clustering van functies.

Aanplant landschapselementen

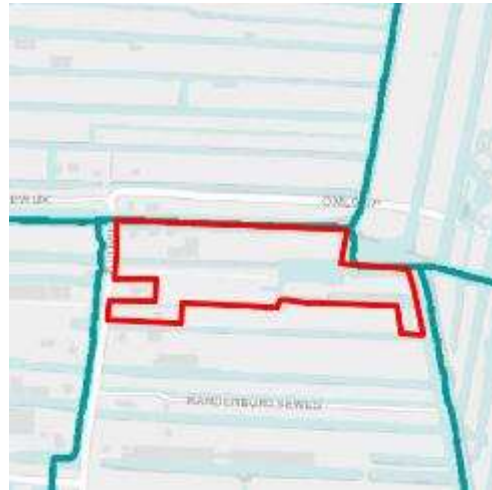
Met het planvoornemen wordt de kans gegrepen om het geheel landschappelijk te versterken door het realiseren van begeleidende landschapselementen. Nieuwe beplantingen zorgen naast een groene versterking voor een passende overgang naar de omliggende percelen en ontnemen het zicht op de (recreatieve) bedrijfsactiviteiten. Dit accentueert de duidelijke scheiding van functies en leidt tot een gebiedsontwikkeling waarbij de ruimtelijke kwaliteit van de percelen en de omgeving wordt versterkt. Met de plaatsing en sortimentkeuze is rekening gehouden met de lichtinval naar omliggende percelen.

Clusteren functies en verbeteren interne verkeersstructuur

Het clusteren van bebouwing en het verbeteren en verduidelijken van de verkeersstructuur in de vorm van een verbeterde routing, gescheiden van de bedrijfsinrit, naar de recreatielandjes voorkomt daarnaast onevenredige menging van functies. Deze inrit ligt op grondgebied van de gemeente Alphen aan den Rijn, maar is wel relevant te benoemen in het kader van de ontvlechting van de verkeersstromen van/naar de recreatielandjes en die van/naar het bedrijf. Daarnaast zorgt de nieuwe Oostelijke Rondweg voor een betere bereikbaarheid van de bestaande sierteeltbedrijven, waardoor er geen problemen worden verwacht in de ontsluitingscapaciteit als gevolg van het beperkt aantal extra verkeersbewegingen. De recreatielandjes sluiten daarbij aan op het in het 'Bestemmingsplan Buitengebied Boskoop' bestemde dagrecreatiegebied. In de planontwikkeling is ruimte om op enkele plaatsen de bestaande watergangen te versterken en de oevers recreatief te ontsluiten en ecologisch te verbeteren. De zichten vanaf het lint blijven hierbij intact. Op deze manier draagt de ontwikkeling bij aan het versterken van de groen- en recreatiestructuur van het vrijetijdslandschap van De Lansing.



Weg door stad en land - Oostelijke rondweg



Water als structuurdrager – hoofdwaterring

Linten blijven linten – oud sierteeltlint



Gevarieerd en verbindend vrijetijdlandschap

Werkgebieden met karakter - sierteelt



Sierteelt veenlandschap



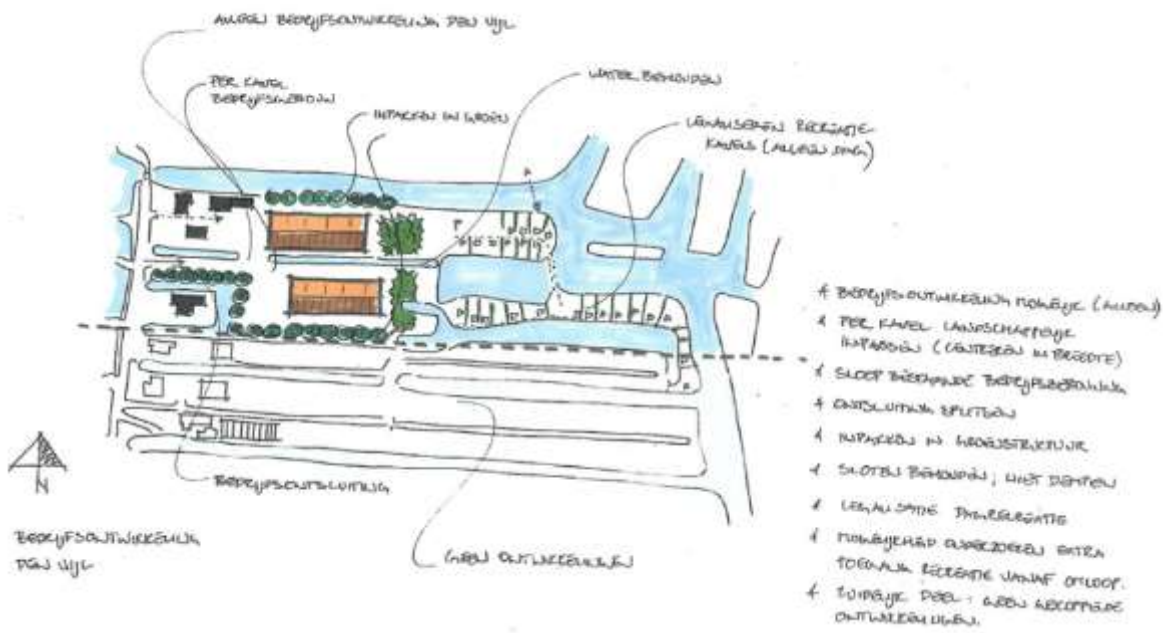
Figuur 12. Ligging plangebied rood omlijnd

3.4 Inrichtingsmaatregelen

Om het plan te verankeren in haar omgeving worden de volgende maatregelen voorgesteld voor de situering en inpassing van het initiatief, welke aansluiten op de landschappelijke karakteristiek zoals is benoemd in het Gebiedspaspoort:

1. Lintbebouwing: geen verdere verdichting langs de linten: De situering van tweedelijs bebouwing wordt op afstand van het lint, in lijn met de lengte-breedte verhouding van de percelering uitgevoerd;
2. Lintbebouwing: parkeergelegenheid is voorzien op eigen terrein (achter de voorgevellijn);
3. Water: benadrukken van het slotenpatroon in oostwestrichting: Om de richting van het slotenpatroon te benadrukken, zijn enkele bomenrijen voorgesteld die het zicht vanaf het lint naar het achterland benadrukken;
4. Water: landschappelijke verbetering door de mogelijkheid om slootkanten in het recreatiegedeelte uit te voeren als natuurvriendelijke oevers;
5. Vrijtijdslandschap: De overgang van de bedrijfsgronden naar de recreatievelden wordt gevormd door plukken struweel/geriefbosjes;
6. Vrijtijdslandschap: landschappelijke verbetering door de beplantingskeuze te baseren op gebiedseigen soorten.

Op deze wijze kan het voorgestelde initiatief in lijn met de landschappelijke karakteristiek en gestelde ambities (Gebiedspaspoort) worden ontwikkeld.



Figuur 13. Inrichtingsmaatregelen

4. PLANVERANTWOORDING: BELEID & TRENDS

De aanvaardbaarheid van de voorgestane ontwikkeling is naast de esthetische component in belangrijke mate afhankelijk van de beleidsmatige kansen en mogelijkheden die worden geboden voor dergelijke ontwikkelingen in het buitengebied. Een belangrijk afwegingskader wordt gevormd door het provinciaal beleid. Navolgend worden de mogelijkheden (en aandachtspunten) gegeven binnen het vastgestelde beleid de provincie (Visie Ruimte & Mobiliteit en Verordening ruimte). Vervolgens wordt gekeken naar de trends en ontwikkelingen van dit type dagrecreatie en wordt het gemeentelijke en provinciale beleid op dit punt geanalyseerd.

4.1 Rijksbeleid

4.1.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR)

In de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte, vastgesteld op 13 maart 2012, staan de plannen van de rijksoverheid ten aanzien van aspecten op het gebied van ruimte en mobiliteit. Het Rijk streeft naar een concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig Nederland. Om dit te kunnen bewerkstelligen laat het Rijk de ruimtelijke ordening meer over aan de decentrale overheden (provincie en gemeenten) en komt de gebruiker centraal te staan. Tevens werkt het Rijk aan een eenvoudiger regelgeving. Hierdoor neemt de bestuurlijke drukte af en ontstaat er ruimte voor regionaal maatwerk.

Het Rijk blijft verantwoordelijk voor het systeem van ruimtelijke ordening. Daarnaast kan een rijksverantwoordelijkheid aan de orde zijn indien:

- een onderwerp nationale baten en/of lasten heeft en de doorzettingsmacht van provincies en gemeenten overstijgt, bijvoorbeeld het reserveren van ruimte voor militaire activiteiten en het stellen van opgaven in de stedelijke regio's rondom de mainports, brainports, greenports en valleys;
- over een onderwerp internationale verplichtingen of afspraken zijn aangegaan, bijvoorbeeld het stimuleren van biodiversiteit, duurzame energie, watersysteemherstel of het beschermen van werelderfgoed;
- een onderwerp provincie- of landsgrensoverschrijdend is en ofwel een hoog afwentelrisico kent ofwel in beheer bij het Rijk is. Bij dit laatste gaat het bijvoorbeeld om de hoofdnetten van weg, spoor, water en energie, maar ook de bescherming van gezondheid van inwoners is op rijksniveau relevant.

Het Rijk kiest drie doelen om Nederland concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig te houden voor de middellange termijn (2028):

- het vergroten van de concurrentiekracht van Nederland door het versterken van de ruimtelijk-economische structuur van Nederland;
- het verbeteren en ruimtelijk zeker stellen van de bereikbaarheid waarbij de gebruiker voorop staat;
- het waarborgen van een leefbare en veilige omgeving waarin unieke natuurlijke en cultuurhistorische waarden behouden zijn.

Het Rijk kiest voor een selectievere inzet van rijksbeleid en heeft daarom uit bovenstaande drie doelen slechts dertien nationale belangen naar voren laten komen. Voor die belangen is het Rijk verantwoordelijk en wil het resultaten boeken. Buiten deze belangen hebben decentrale overheden beleidsvrijheid. De dertien belangen van het Rijk zijn:

- een excellent ruimtelijk-economische structuur van Nederland door een aantrekkelijk vestigingsklimaat in en goede internationale bereikbaarheid van de stedelijke regio's met een concentratie van topsectoren;
- ruimte voor het hoofdnetwerk voor (duurzame) energievoorziening en energietransitie;
- ruimte voor het hoofdnetwerk voor vervoer van (gevaarlijke) stoffen via buisleidingen;
- efficiënt gebruik van de ondergrond;
- een robuust hoofdnet van wegen, spoorwegen en vaarwegen rondom en tussen de belangrijkste stedelijke regio's inclusief de achterlandverbindingen;
- betere benutting van de capaciteit van het bestaande mobiliteitssysteem;
- het in standhouden van het hoofdnet van wegen, spoorwegen en vaarwegen om het functioneren van het mobiliteitssysteem te waarborgen;
- verbeteren van de milieukwaliteit (lucht, bodem, water) en bescherming tegen geluidsoverlast en externe veiligheidsrisico's;
- ruimte voor waterveiligheid en duurzame zoetwatervoorzieningen en kaders voor klimaatbestendige stedelijke (her)ontwikkeling;
- ruimte voor behoud en versterking van (inter)nationale unieke cultuurhistorische en natuurlijke kwaliteiten;
- ruimte voor een nationaal netwerk van natuur voor het overleven en ontwikkelen van flora- en faunasoorten;
- ruimte voor militaire terreinen en activiteiten;
- zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming bij alle ruimtelijke en infrastructurele besluiten.

Conclusie

Onderhavig plangebied bevindt zich niet in de nationale hoofdstructuur en omvat geen ontwikkelingen van Rijksbelang. Daarnaast worden in het SIVR geen specifieke uitspraken gedaan met betrekking tot het voorliggende plangebied.

Het plan is niet strijdig met het rijksbeleid.

4.1.2 Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)

Het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) is op 30 december 2011 in werking getreden. Op 1 oktober 2012 zijn enkele wijzigingen in werking getreden. Het Barro stelt regels omtrent de 13 aangewezen nationale belangen zoals genoemd in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. Het gaat onder meer om de volgende nationale belangen: Rijksvaarwegen, Project Mainportontwikkeling Rotterdam, Kustfundament, Grote Rivieren, Waddenzee en waddengebied, Defensie, Ecologische Hoofdstructuur, Erfgoederen van uitzonderlijke universele waarde, Hoofdwegen en hoofdspoorwegen, elektriciteitsvoorziening, Buisleidingen van nationaal belang voor vervoer van gevaarlijke stoffen, Primaire waterkeringen buiten het kustfundament en IJsselmeergebied. In de SVIR wordt bepaald welke

kaderstellende uitspraken zodanig zijn geformuleerd dat deze bedoeld zijn om beperkingen te stellen aan de ruimtelijke besluitvormingsmogelijkheden op lokaal niveau.

Het Barro bevestigt in juridische zin die kaderstellende uitspraken. De voornemens waarin onderhavige ontwikkeling voorziet, betreffen geen ontwikkelingen waarbij met de hiervoor genoemde in het Barro verankerde nationale belangen rekening gehouden moet worden.

Het Barro vormt dan ook geen belemmering voor dit project.

4.1.3 Ladder voor duurzame verstedelijking

Om zorgvuldig ruimtegebruik te bevorderen is per 1 oktober 2012 de ladder voor duurzame verstedelijking in het Besluit ruimtelijke ordening (artikel 3.1.6 Bro) opgenomen. De ladder ziet op een zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming bij alle ruimtelijke en infrastructurele besluiten. De ladder is een motiveringsinstrument dat verplicht moet worden toegepast bij elk ruimtelijk besluit dat een 'nieuwe stedelijke ontwikkeling' mogelijk maakt. Wat er onder een nieuwe stedelijke ontwikkeling wordt verstaan, is in artikel 1.1.1 Bro bepaald: *“De ruimtelijke ontwikkeling van een bedrijventerrein of zeehaventerrein, of van kantoren, detailhandel, woningbouwlocaties of andere stedelijke voorzieningen.”* Uit de jurisprudentie komt naar voren dat het wel een nieuwe stedelijke ontwikkeling van enige omvang moet zijn.⁵

Per 1 juli 2017 is een gewijzigde Ladder in werking getreden. Hierin is de tekst van de Ladder teruggebracht naar de essentie, namelijk de noodzaak om aan te geven dat de voorgenomen nieuwe stedelijke ontwikkeling voorziet in een behoefte plus een motivering indien de stedelijke ontwikkeling niet binnen bestaand stedelijk gebied kan worden gerealiseerd: *“De toelichting bij een bestemmingsplan dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt, bevat een beschrijving van de behoefte aan die ontwikkeling, en, indien het bestemmingsplan die ontwikkeling mogelijk maakt buiten het bestaand stedelijk gebied, een motivering waarom niet binnen het bestaand stedelijk gebied in die behoefte kan worden voorzien.”* (artikel 3.1.6 lid 2 Bro).

Er is per saldo sprake van een ondergeschikte uitbreiding van de bedrijfsbestemming, bedoeld voor de houthandel. Immers vervalt een groot deel van de bestemming houthandel op het grondgebied van de gemeente Alphen aan den Rijn (zie paragraaf 2.2 en 2.3). Wanneer gekeken wordt naar de bestemmingsbalans, vindt er een beperkte toename plaats van bedrijfsgerelateerde bestemmingen en aanduidingen (houthandel en opslag t.b.v. houthandel) van circa 1.200 m².

Met de voorliggende ruimtelijke onderbouwing wordt de bedrijfsbestemming bij Zuidwijk 70a te Boskoop verkleind, waardoor ruimte ontstaat deze bedrijfsbestemming in zuidelijke richting te verschuiven naar de achterzijde van de Randenburgseweg 36. Zo wordt de bedrijfsbestemming op een logische wijze geclusterd in het lint en ontstaat er ruimte om aan de achterzijde van de percelen ook de recreatielandjes op een goede wijze planologisch te regelen. De bedrijfsbestemming wordt zodanig vormgegeven, dat hierop twee loodsen met een geschatte gezamenlijke omvang van circa 2.400 m² kunnen

⁵ O.a. ABRS 1 juni 2016 (ECLI:NL:RVS:2016:1503), ABRS 18 februari 2015 (ECLI:NL:RVS:2015:428) en ABRS 24 augustus 2016 (ECLI:NL:RVS:2016:2319).

worden gerealiseerd. Deze dienen ter vervanging van de bestaande, kleinere loodsen en de buitenopslag op het noordelijke deel van het bedrijfsperceel.

Met deze herschikking van de bedrijfsbestemming wordt de oppervlakte bedrijfsbestemming verruimd met circa 1.200 vierkante meter. Echter, binnen de huidige bedrijfsbestemming is een bouwvlak aanwezig ter grootte van circa 4.700 vierkante meter. In de toekomstige situatie wordt de oppervlakte aan bedrijfsbebouwing beperkt tot de oppervlakte van de nieuwe loodsen. Hiermee is er op het niveau van het totaal areaal aan bedrijfsbestemmingen, mede kijkend naar het feitelijke ruimtebeslag en bebouwd oppervlak, geen sprake van een nieuwe stedelijke ontwikkeling en lijkt een toets aan de Ladder niet noodzakelijk.

4.2 Provinciaal beleid

4.2.1 Omgevingsbeleid Zuid-Holland

Gedeputeerde Staten hebben het Omgevingsbeleid Zuid-Holland vastgesteld dat bestaat uit de Omgevingsvisie, de Omgevingsverordening en het Programma ruimte. Het Omgevingsbeleid vervangt alle voorgaande beleidsplannen en verordeningen voor de fysieke leefomgeving. Met het samenbrengen van verschillende beleidsplannen voor de fysieke leefomgeving tot één integraal Omgevingsbeleid sorteert de provincie voor op de Omgevingswet. De Omgevingsvisie bestaat uit de volgende onderdelen:

- Een introductie op het Omgevingsbeleid, waarin opgenomen de ruimtelijke hoofdstructuur;
- De ontwikkelrichting die is opgenomen in het deel Ambities en sturing;
- Een beschrijving van de omgevingskwaliteit van Zuid-Holland, waaronder de provinciale inzet voor ruimtelijke kwaliteit;
- Samenhangende beleidskeuzes, integraal toegankelijk via de digitale raadpleegomgeving.

Het nieuwe omgevingsbeleid betreft een beleidsneutrale omzetting van bestaand beleid. De Zuid-Hollandse Omgevingsvisie en Omgevingsverordening zijn per 1 april 2019 in werking getreden. Met de vaststelling van het Omgevingsbeleid zijn onder andere de Visie ruimte en mobiliteit, het Programma ruimte, de Beleidsvisie Duurzaamheid en Milieu 2013-2017, de Beleidsvisie Groen en de Verordening ruimte 2014 ingetrokken.

4.2.2 Omgevingsvisie Zuid-Holland

De Omgevingsvisie Zuid-Holland bestaat uit verschillende onderdelen. Enerzijds een introductie op het omgevingsbeleid, met kaartbeelden en een beschrijving van de ruimtelijke hoofdstructuur, gevolgd door een ontwikkelrichting met ambities en sturing. Daarnaast is een beschrijving opgenomen van de ruimtelijke omgevingskwaliteit, gevolgd door een set samenhangende beleidskeuzes voor de fysieke leefomgeving.

In de omgevingsvisie heeft de provincie zes richtinggevende ambities geformuleerd onder het motto Slimmer, Schoner, Sterker:

- Naar een klimaatbestendige delta;
- Naar een nieuwe economie: the next level;
- Naar een levendige meerkernige metropool;
- Energievernieuwing;
- Best bereikbare provincie;
- Gezonde en aantrekkelijke leefomgeving.

Ruimtelijke kwaliteit

In Zuid-Holland, dat zich onderscheidt door het sterke contrast tussen een dynamische stedelijke omgeving en open deltalandschappen, is zorg voor de ruimtelijke kwaliteit in het bijzonder van belang. Ruimtelijke kwaliteit is het resultaat van goede ruimtelijke ordening: een evenwicht en samenspel van toekomstwaarde, gebruikswaarde en belevingswaarde. Ruimtelijke ontwikkelingen moeten niet alleen functioneel zijn, maar ook duurzaam houdbaar (of bewust tijdelijk) en in hun uiterlijke verschijning bijdragen aan de kwaliteit van de omgeving.

De essentie van ‘verbeteren van ruimtelijke kwaliteit’ is dat initiatiefnemers van ruimtelijke ontwikkelingen enerzijds inspelen op de aanwezige kwaliteiten in de omgeving (zeker als de omgeving hoge cultuurhistorische of identiteitsbepalende waarden vertegenwoordigt) en er anderzijds specifieke kwaliteiten aan toevoegen die te maken hebben met de samenleving van vandaag.

Ruimtelijke kwaliteit speelt op verschillende niveaus: veelal plaatsgebonden, maar ook op het niveau van de gehele provincie. Nu de ruimtelijke ontwikkeling sterker wordt bepaald door maatschappelijke, veelal kleinschalige initiatieven, is een gedeeld beeld van de ruimtelijke kwaliteit op regionale schaal van belang. De provincie stelt met het handelingskader ruimtelijke kwaliteit spelregels vast die het bovenlokale, algemene belang borgen en heeft samen met partijen in de regio een kwaliteitsbeeld voor het betreffende gebied geformuleerd (de gebiedsprofielen ruimtelijke kwaliteit). Binnen deze spelregels en met dit gedeelde kwaliteitsbeeld is er ruimte voor maatwerk om te komen tot de best mogelijke oplossing voor de gestelde opgave.

De provincie beschikt al enige tijd over een kwaliteitskaart die de kwaliteitsambities van de provincie toont en in een geactualiseerde vorm onderdeel is van het omgevingsbeleid. De kwaliteitskaart staat met de bijbehorende uitwerking in richtpunten aan de basis van de gebiedsprofielen ruimtelijke kwaliteit, die een handreiking vormen voor het gebiedsspecifiek omgaan met ruimtelijke kwaliteit.

Om te kunnen bepalen of een ruimtelijke ontwikkeling passend is, is vooral de ruimtelijke impact van belang. Daarbij hanteert de provincie met het oog op de wisselwerking tussen gebiedskwaliteiten en ontwikkelingen de volgende uitgangspunten:

- De aard en schaal van een gebied bepalen of een ontwikkeling in meer of mindere mate passend is. In een agrarisch gebied passen stedelijke functies als woonwijken of bedrijventerreinen niet bij de aard en zijn daarmee gebiedsvreemd. De schaal van een gebied (‘korrelgrootte’) bepaalt of een ontwikkeling al dan niet past bij die schaal. Het ‘laadvermogen’ van een coulisselandschap is immers anders dan dat van een open veenweidepolder.

- Een ontwikkeling die past bij de schaal en aard van een gebied heeft in beginsel weinig ruimtelijke impact op gebiedskwaliteiten en vraagt daarom weinig tot geen provinciale betrokkenheid.
- Hoe meer een ontwikkeling afwijkt van de aard en schaal van een gebied, des te groter is in beginsel de ruimtelijke impact van nieuwe ontwikkelingen en des te eerder raken ze provinciale doelen of belangen.
- Dit geldt eveneens naarmate de kwaliteit van een gebied bijzonderder of kwetsbaarder is.

Doorwerking plangebied

Op grond van de provinciale kwaliteitskaart is het plangebied gelegen in gebied genaamd 'Sierteelt op veen' in een Veenweidelandschap. De structuur in de veengebieden is sterk bepaald door de rivieren en veenstromen, de op enige afstand daarvan aangelegde weteringen en andere ontginningsbasis-
sen. Loodrecht daarop staan de (regelmatige) verkavelingspatronen. Het landschap is tussen deze structuren weids met lange zichtlijnen. Andere kenmerken zijn de smalle kavels, vele sloten met hoog waterpeil en overwegend grasland als bodemgebruik. Het agrarisch gebruik overheerst.

Belangrijke kenmerken van het veenweidegebied zijn het contrast tussen (meer verdichte) hooggelegen boezems, linten en bovenlanden en het uitgestrekte, ingeklonken veen (open gebied). Veenstromen, dijken en kades vormen landschappelijke structuurdragers en begrenzen de (open) poldereenheden. Het gebruik richt zich op behoud van de maat van de poldereenheden, het verkavelingspatroon, de beplanting, de kades en dijken en de zichtbaarheid van water in de vorm van sloten, weteringen en boezems.

Een duurzaam gebruik en eigenaarschap van het veen(weide)gebied is van belang. Het maken van nieuwe (agrarische) natuurlandschappen met een (extensieve) recreatieve functie behoort daarbij tot de mogelijkheid. In het oosten van de provincie is het veengebied vermengd met oeverwallen en kommen van het rivierenlandschap. In delen is het voor de oeverwallen kenmerkende fruitteelt aanwezig. De kommen zijn grootschalig met regelmatige (cope)verkaveling, maar gaan al snel over in het veenweidelandschap. Deze overgangen zijn nauwelijks tot niet zichtbaar en staan dan ook niet op kaart.

Richtpunten:

- Bewaren diversiteit aan verkavelingspatronen. Lengtesloten zijn beeldbepalend en worden behouden.
- Ontwikkelingen houden rekening met het behoud van kenmerkende landschapselementen.
- Ontwikkelingen dragen bij aan behoud van de maat en weidsheid van de poldereenheden.
- Nieuwe bebouwing en bouwwerken worden geplaatst binnen de bestaande structuren/ linten en niet in de veenweidepolders.
- Nieuwe agrarische bedrijven liggen aan bestaande ruilverkavelingslinten of op een zeer goed bereikbare locatie voor zwaar verkeer. Ze vormen visuele eilanden in het veenweidelandschap door stevige, passende beplanting en een ligging op ruime afstand van elkaar.

Linten zijn lineaire, aangesloten bebouwing langs wegen, waterwegen of dijken met een sterke relatie met het omliggende landschap. De bebouwing ligt op één niveau met de omgeving. Dit biedt ruimte voor plaatselijke verbreding van het profiel door differentiatie in kaveldiepte. Er liggen hier kansen voor

ontwikkeling, mits rekening wordt gehouden met de overige karakteristieken van het lint. Door onderhavige ontwikkeling worden alle bedrijfsactiviteiten, parkeervoorzieningen et cetera aan het straatzicht onttrokken. Dit accentueert de kwaliteiten van het lint.

De structuur in de veengebieden is sterk bepaald door de rivieren en veenstromen, de op enige afstand daarvan aangelegde weteringen en andere ontginningsbasissen. De provincie wil de diversiteit aan verkavelingspatronen bewaren. Lengtesloten zijn beeldbepalend en moeten worden behouden. Door onderhavig plan blijven de lengte sloten behouden en wordt er nieuw water in het gebied gerealiseerd.

Het initiatief wordt dus ingepast binnen de bestaande ruimtelijke structuur (inpassing). Kijkend naar de aard van de ontwikkeling (een bedrijfsontwikkeling in het buitengebied) moet worden opgemerkt dat het een bedrijfsontwikkeling betreft die in het verlengde ligt van de huidige werkzaamheden en het reeds toegestane gebruik (sierteelt en houthandel(opslag) ten behoeve van de sierteelt. Gezien het voorgaande biedt de omgevingsvisie aanknopingspunten voor onderhavige ontwikkeling.

Beleidskeuzen

In de Omgevingsvisie zijn beleidskeuzen opgenomen ten aanzien van de fysieke leefomgeving. Zo ook ten aanzien van stedelijke ontwikkelingen in het buitengebied. Diverse locaties in en nabij het stedelijk gebied zullen een andere functie krijgen die op die plek passender is, zowel vanuit behoefte als vanuit kwaliteit. Dit past bij de provinciale ambitie voor een aantrekkelijk vestigingsklimaat. Op een aantal plekken richt de transformatie zich vooral op de herontwikkeling naar gemengd stedelijk gebied. Daarmee kan worden voorzien in de behoefte aan gemengde woon-werkmilieus. Die behoefte neemt toe door een aantal ontwikkelingen: het afnemen van het onderscheid tussen wonen en werken door nieuwe technologische mogelijkheden, de opkomst van de zelfstandige zonder personeel (zzp'er), het zogeheten 'nieuwe werken' en de sterke opkomst van de stad. Toename van gemengde milieus draagt ook bij aan het vergroten van de agglomeratiekracht.

Om de keuze voor en situering van nieuwe woon- en werklocaties te verantwoorden, hanteert de provincie op grond van het Besluit ruimtelijke ordening de "ladder voor duurzame verstedelijking". De provincie bevordert de consequente toepassing van de ladder door deze op te nemen in de Verordening ruimte en daarbij een aantal begrippen te verhelderen. Eén van die begrippen is het "bestaand stads- en dorpsgebied" (BSD). De provincie verstaat daaronder: 'het bestaand stedenbouwkundig stelsel van bebouwing, met inbegrip van daartoe bouwrijp gemaakte terreinen, ten behoeve van wonen, dienstverlening, bedrijvigheid (uitgezonderd glastuinbouw), detailhandel of horeca, alsmede de daarbij behorende openbare of sociaal-culturele voorzieningen, stedelijk groen en infrastructuur'. Volgens de ladder voor duurzame verstedelijking moet nieuwe stedelijke ontwikkeling primair plaatsvinden binnen het BSD. Niet alle vraag naar wonen en werken kan en hoeft te worden opgevangen binnen BSD. Een deel van die vraag naar wonen en werken buiten BSD zijn mogelijk en wenselijk. Voor gebiedseigen ontwikkelingen die de bestaande ruimtelijke kwaliteit in stand houden of verbeteren, beslist de gemeente voortaan zelf.

Doorwerking plangebied

Onderhavige ontwikkeling betreft een herontwikkeling naar een gemengd woon-werkmilieu. Er worden verschillende functies ontwikkeld, geclusterd en ingepast wat leidt tot goed ruimtegebruik. Het plangebied ligt echter niet in bestaand stads- en dorpsgebied zoals aangegeven op de kaart van 9 december 2014. Derhalve dient nog nader onderbouwd te worden of er sprake is van een stedelijke ontwikkeling en als dat het geval is, dient de ladder voor duurzame verstedelijking nader gemotiveerd te worden.

4.2.3 Omgevingsverordening Zuid-Holland

De provinciale omgevingsverordening vormt de juridisch bindende doorvertaling van de ambities uit de omgevingsvisie. Zo zijn er instructieregels in opgenomen voor gemeenten en waterschappen en zijn er bijvoorbeeld nadere regels gesteld ten aanzien van landbouw, bodembeheer, natuur en milieubeschermingsgebieden. Aan de hand van de kaartbladen behorende bij de verordening is gekeken welke regels uit de omgevingsverordening op het voorliggende plan van toepassing zijn. Het terrein ligt in een gebied dat in de Verordening is aangewezen als Boom- en sierteeltgebied. Daarvoor gelden de regels uit artikel 6.16. Voor bestaande bedrijven buiten bestaand stads- en dorpsgebied gelden de in artikel 6.9 opgenomen regels voor ruimtelijke kwaliteit.

Artikel 6.16 Boom- en sierteeltgebied

Uitgangspunt van het boom- en sierteeltgebied is dat alleen boom- en sierteeltbedrijven en de daarbij behorende voorzieningen worden toegelaten. Toch komen binnen de begrenzing van deze gebieden ook bestaande andere functies voor (niet zijnde boom- en sierteelt), vaak ook met bijbehorende bebouwing. Het kan zowel gaan om een geïsoleerde afwijkende functie als om geclusterde afwijkende functies, zoals een bebouwingslint met een menging van bedrijven, woningen en andere functies. Vaak gaat het om situaties waarbij een ontwikkeling naar boom- en sierteelt ook in de toekomst praktisch gezien vrijwel niet mogelijk is. Het wegbestemmen en amoveren van een rechtmatig aanwezige afwijkende functie is veelal geen reële optie. Het is daarom toegestaan om bestaande rechtmatig aanwezige afwijkende functies als dusdanig te bestemmen. Beperkte uitbreiding is ook mogelijk, evenals wijziging naar een andere afwijkende functie. Voorwaarde is wel dat er geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de omvang en de bruikbaarheid van het boom- en sierteeltgebied en het PCT-terrein. Daarbij moet ook worden gekeken naar de toekomstige situatie van het teeltgebied, dus ook naar de herstructureringsmogelijkheden.

Binnen het plangebied is geen teeltbedrijf aanwezig. Het betreffen bestaande functies (wonen, bedrijf) anders dan een teeltbedrijf. Binnen het boom- en sierteeltgebied zijn bestaande functies en bebouwing toegestaan. Daarnaast is het mogelijk om te voorzien in beperkte uitbreiding alsmede de wijziging naar een andere afwijkende functie.

In het gebied zijn twee bedrijven gelegen zijnde een houthandel in de milieucategorie 3.1 en een loonbedrijf met een perceeloppervlak groter dan 500 m², respectievelijk ter plaatse van Zuidwijk 70 en Randenburgseweg 32. Beide bedrijven zijn als zodanig bestemd in de vigerende bestemmingsplannen respectievelijk 'Bestemmingsplan Buitengebied Boskoop' en 'Sierteeltgebied Randenburg' en derhalve planologisch toegestaan. Dit geldt tevens voor de bijbehorende, bestaande bebouwing. Er vindt een uitbreiding van bebouwing en vormverandering van het bestemmingsvlak plaats ten behoeve van

de houthandel. Daar staat tegenover dat het loonbedrijf wordt opgeheven. De feitelijke uitbreiding van het bedrijf wordt door clustering ter plaatse beperkt, terwijl er een veel groter areaal aan bedrijfsbestemming verdwijnt zie paragraaf 2.3. Tevens worden de bedrijfswoningen van beide bedrijven en van Randenburgseweg 34 omgezet tot plattelandswoningen. Om ter plaatse een goed woon- en leefklimaat te garanderen, wordt middels milieuzonering gebaseerd op milieuonderzoek, voldoende afstand gehouden tussen bedrijfsactiviteiten en de woningen teneinde milieuhinder te voorkomen.

Onderhavige ontwikkeling is dus in principe mogelijk binnen de kaders van artikel 6.16. Mede door deze woningen als plattelandswoning te bestemmen wordt voorkomen dat er geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de omvang en de bruikbaarheid van het boom- en sierteeltgebied en het PCT-terrein plaatsvindt.

Artikel 6.9 Ruimtelijke kwaliteit

Gebiedsgericht sturen op ruimtelijke kwaliteit betekent voor de provincie richting en ruimte geven aan een optimale wisselwerking tussen ruimtelijke ontwikkelingen en gebiedskwaliteit. Het kwaliteitsbeleid gaat uit van 'ja, mits': ruimtelijke ontwikkelingen zijn mogelijk, met behoud of verbetering van de ruimtelijke kwaliteit en geldt in principe voor het grondgebied van de gehele provincie, dat wil zeggen zowel de groene ruimte als de bebouwde ruimte. De provincie hanteert hier het handelingskader ruimtelijke kwaliteit: een benadering die enerzijds onderscheidt maakt in drie soorten ruimtelijke ontwikkelingen (nieuwe bebouwing of nieuw gebruik van grond of bebouwing) naar gelang hun impact op de omgeving en anderzijds de realisatie van bepaalde soorten ruimtelijke ontwikkelingen uitsluit in gebieden met een bepaalde beschermingscategorie.

Nieuwe stedelijke ontwikkelingen in het gebied buiten bestaand stads- en dorpsgebied (BSD) zijn op basis van artikel 6.9 van de verordening pas mogelijk als na toepassing van de ladder voor duurzame verstedelijking blijkt dat dit binnen bestaand stads- en dorpsgebied niet mogelijk is.

Drie soorten ruimtelijke ontwikkelingen

Om te kunnen bepalen of een ruimtelijke ontwikkeling passend is, is vooral de ruimtelijke impact van belang. Daarbij hanteert de provincie met het oog op de wisselwerking tussen gebiedskwaliteiten en ontwikkelingen twee uitgangspunten:

- een kleinschalige ontwikkeling heeft in beginsel minder ruimtelijke impact op gebiedskwaliteiten dan een grootschalige ontwikkeling en vraagt daarom weinig tot geen provinciale betrokkenheid;
- hoe hoger en specifiekere de kwaliteit van een gebied is, des te groter is in beginsel de ruimtelijke impact en des te eerder raken ze provinciale doelen of belangen.

Doorwerking plangebied

Artikel 6.9 biedt aanknopingspunten voor de uitbreiding van de bedrijfsactiviteiten binnen het plangebied. De locatie ligt niet in een beschermingsgebied. De bedrijfsbebouwing en recreatiehuisjes worden architectonische met meer rust en eenheid vormgegeven. Daarnaast wordt overvloedige bebouwing gesaneerd en worden landschapselementen toegevoegd en andere maatregelen genomen waardoor de ruimtelijke kwaliteit verbetert. Om te komen tot een goede gebiedsontwikkeling wordt een landschapsontwikkelingsplan opgesteld. Dit plan kan worden geborgd in de regels van het toekomstige bestemmingsplan. Het plangebied ligt echter niet binnen de grenzen van bestaand stads- en dorpsgebied.

Derhalve dient te worden aangetoond of er sprake is van een stedelijke ontwikkeling en als dat het geval is deze niet kan worden opgevangen in bestaand stads- en dorpsgebied. Uit afbeelding 2.9 blijkt dat er slechts in beperkte mate van uitbreiding sprake is.

4.2.4 Verzamelherziening Omgevingsbeleid 2020 (nog in procedure)

Voor de provincie Zuid Holland is het wenselijk het Omgevingsbeleid actueel, toepasbaar en opgavegericht te houden. Nieuwe ontwikkelingen en nieuwe inzichten kunnen daarom aanleiding geven tot vernieuwing en aanpassing van het Omgevingsbeleid. Naast de grotere beleidsaanpassingen die al zijn voorzien en daarom op de Lange Termijn Agenda (LTA) van Provinciale Staten zijn gezet, zijn er ook kleinere, soms acute, aanleidingen voor aanpassing van het Omgevingsbeleid. Het gaat daarbij vooral om wijzigingen die technisch of redactioneel van aard zijn, zoals het herstel van foutjes, maar het kunnen ook kleine beleidsinhoudelijke wijzigingen zijn, bijvoorbeeld de aanpassing van kaarten (werkingsgebieden).

De verzamelherziening Omgevingsbeleid 2020 bevat een bundeling van relatief kleine aanpassingen. Wanneer voor de kleinere aanleidingen een afzonderlijke procedure zou worden gevoerd zou dit leiden tot een onoverzichtelijk aantal door elkaar heen lopende en over elkaar heen buitellende procedures. Daarom is ervoor gekozen deze aanpassingen te bundelen in de Verzamelherziening Omgevingsbeleid 2020.

Doorwerking plangebied

De wijzigingen zoals deze zijn opgenomen in de verzamelherziening Omgevingsbeleid 2020 hebben geen betrekking op het ruimtelijk initiatief van deze ruimtelijke onderbouwing. Het vormt dan ook geen belemmering voor de uitwerking van het planvoornemen.

4.3 Trends en beleid recreatielandjes

4.3.1 Consumententrends

Het planologisch verankeren en legaliseren van de recreatie-landjes sluit aan op de groeiende recreatiebehoefte van consumenten. Het biedt een bijzondere beleving in de buitenrecreatie met elementen van duurzaamheid, deeleconomie, maar ook prijsbewust recreëren. In het onderstaande wordt dieper ingegaan op de relevante trends in recreatie.

Algemeen

De belevenis- en betekenis-economie worden steeds relevanter. Nederland ontwikkelt zich in toenemende mate tot 'leisureland'. Hierbinnen speelt recreatie een relevante rol.

Juiste beleving

De juiste beleving is altijd relevant geweest voor recreatie maar door de steeds kritischere consument neemt het belang hiervan verder toe. Consumenten zoeken naar een bijzondere beleving of emotionele lading en kunnen deze via internet eenvoudig vinden en vergelijken. Het is de consument die

meer dan ooit bepaalt. Tegelijkertijd is er sprake van hybride consumentengedrag. Enerzijds vraagt de consument om een unieke beleving en wil hier ook een meerprijs voor betalen. Anderzijds blijft de consument kritisch op zijn uitgaven en laat zich leiden door kortingsacties en zoveel mogelijk tegen een scherpe prijs. Unicité in het aanbod van deze beleving maakt het verschil.

Aandacht duurzaamheid

Er is steeds meer aandacht voor de duurzaamheid van recreatie, mede omdat de kritische consument dit verlangt. Duurzame recreatie betekent dat de negatieve gevolgen voor de natuur en het milieu worden beperkt en dat tegelijkertijd de lokale bevolking en economie ervan profiteren.

Recreatie in eigen gemeente⁶

Nederlanders ondernemen ongeveer de helft van alle vrijetijdsactiviteiten in hun eigen woongemeente. 58% van de vrijetijdsactiviteiten vindt plaats binnen een straal van vijf kilometer vanaf het woonadres. Daarnaast blijkt dat de provincie Zuid-Holland de meest populaire provincie is voor het ondernemen van vrijetijdsactiviteiten; ongeveer 20% van alle activiteiten vinden in deze provincie plaats.

Deeleconomie

Een economie waar steeds meer mensen beschikbare middelen met elkaar delen (via internet) wordt de deeleconomie genoemd. Eigendom wordt steeds meer met elkaar gedeeld, al dan niet vanuit winstoogmerk. Voor de recreatieve sector wordt deze trend steeds relevanter, bijvoorbeeld doordat huizen en verblijfsaccommodaties door de eigenaar zelf worden aangeboden.

Groeiende groep welvarende ouderen

Nederland vergrijsst. Dit betekent dat het percentage ouderen (65-plussers) groeit in de bevolkingssamenstelling. Volgens het CBS stijgt het aandeel van 17% in 2014 naar 24% in 2025⁷. Tegen deze achtergrond is er een groeiende groep welvarende ouderen met veel vrije tijd die daar optimaal van wil genieten. Hierdoor verandert ook de vraag naar het recreatief aanbod.

Buitenrecreatie populair⁸

Uit onderzoek van CVTO blijkt dat activiteiten die geclusterd kunnen worden onder 'buitenrecreatie' erg populair zijn. Op jaarbasis vinden er zo'n 854 miljoen buitenrecreatieve activiteiten plaats, wat ongeveer gelijk staat aan 24% van het totaal aantal activiteiten. Een wandeling of fietstocht maken blijkt in de top tien van populairste uithuizige vrijetijdsactiviteiten. Oktober en maart zijn de populairste maanden om buitenshuis vrijetijdsactiviteiten te ondernemen.

4.3.2 Beleid

Omgevingsvisie Zuid-Holland

Vanuit de Omgevingsvisie wordt gesteld dat het van belang is om de economische kracht van de groene ruimte te versterken. Hiervoor wordt er ruimte geboden aan vernieuwing en marktinitiatieven die gericht zijn op onder andere gezonde en dichtbij geproduceerde voeding, goede zorg, duurzame landbouw en een combinatie van recreatie en toerisme. Aan het in standhouden en versterken van de

⁶ NRIT Media & CBS: Trendrapport toerisme, recreatie en vrije tijd, 2006, augustus 2016

⁷ Expert Group: Future retail city center 2030, februari 2016

⁸ Expert Group: Future retail city center 2030, februari 2016

bijzondere kwaliteiten die Zuid-Holland kent -zoals de biodiversiteit, recreatie en het contact tussen bebouwd en open gebied- hecht de provincie veel waarde.

Vanuit de provincie wordt daarnaast een gezamenlijke opgave gezien om de groene kwaliteiten zowel binnen als buiten de stad te versterken en de samenhang tussen stedelijke parken, recreatiegebieden, natuurgebieden en agrarisch landschap te vergroten. Wel is het van belang om de kwaliteit van het contrast tussen de dynamiek en dichtheid van de stad en de luwte van aangrenzend groen te behouden. Het accent ligt voornamelijk op het verweven van recreatie, natuur, water en landbouw.

Het belang van aantrekkelijke landschappen en toegankelijke natuur nabij de stad wordt door de provincie toegejuicht. De aanwezigheid van deze elementen heeft een positief effect op de gezondheid en het welbevinden van mensen. Er is tegenwoordig meer aandacht voor gezond en actief bewegen, waardoor het belang van goede recreatie netwerken is toegenomen. Door deze mogelijkheden aan te bieden en diversiteit aan te brengen in de verschillende vormen van buitenrecreatie, zal de aantrekkelijkheid van de provincie versterkt worden. De Provincie Zuid-Holland streeft er ook naar om alle inwoners van het stedelijk netwerk binnen 15 minuten fietsen de mogelijkheid te bieden om te kunnen recreëren in een groene omgeving.

Verder wordt de nadruk gelegd op het feit dat de maatschappij meer dan ooit vraagt om kwaliteit in plaats van kwantiteit. Dit kan variëren van vers voedsel uit de eigen omgeving tot (recreatieve) voorzieningen die aansluiten op de vraag. Deze vraag is erg lastig te definiëren, omdat dé recreant niet meer bestaat. Er zijn tegenwoordig vele doelgroepen die elk hun eigen wensen hebben. Het gaat er daarom niet zozeer om wat voor groenaanbod er is, maar meer om de ervaring die het biedt. Dit vraagt om een divers aanbod van recreatieve mogelijkheden waar uniciteit een belangrijke rol in speelt. Er worden hoge eisen gesteld aan de kwaliteit, variatie, het comfort en maatwerk.

Vitaliteit in het Reeuwijkse Land Structuurvisie 2013-2020

De gemeente Reeuwijk heeft voor het Plassengebied en de nabij gelegen omgeving een gebiedsvisie opgesteld waarin de ambitie is uitgesproken om de aanwezige natuur-, landschaps- en cultuurhistorische waarden te behouden dan wel te verbeteren. Daarnaast is de wens uitgesproken om de recreatieve potentie van het gebied beter te gaan benutten. Deze wens komt voort uit het Groene Hartbeleid waarin staat dat de recreatieve toegankelijkheid van het Reeuwijkse Hout en de omgeving vergroot moet worden, wat zal leiden tot een grotere beleefbaarheid voor de recreant, een duidelijke identiteit en een nieuwe impuls voor het gebied.

Daarnaast spreekt de gemeente uit dat passende recreatieve mogelijkheden en hoogwaardige verblijfsrecreatie actief verkend moeten worden en indien mogelijk gestimuleerd worden. De gemeente heeft namelijk als doel om samen met lokale ondernemers de potenties te benutten en zich op een breder publiek te richten dan alleen de lokale bevolking. De gemeente onderstreept in deze visie het belang van initiatieven van lokale ondernemers en ziet dat er kansen liggen op zowel bestaande bedrijventerreinen, maar ook in de dorpen en in het buitengebied.

Tot slot is gebleken dat de gemeente iets wil doen aan de achteruitgang van de natuurwaarden in het plassengebied. Dit wordt voornamelijk veroorzaakt door de slechte en teruglopende waterkwaliteit. Om dit watersysteem te verbeteren, worden er bijvoorbeeld nieuwe plassen aangelegd.

Toepassing op planlocatie

In zowel het beleid van de Provincie Zuid-Holland als in het beleid van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk blijkt dat er ingezet moet worden op het behouden en versterken van de ruimtelijke, groene kwaliteiten. Daarnaast is het van belang om de verbinding tussen stedelijk en landelijk gebied te versterken en om recreatieve mogelijkheden beter bereikbaar te maken. Omdat recreatie steeds vaker plaatsvindt in eigen regio, men meer bewust om wil gaan met gezondheid en het milieu en omdat beleving en uniciteit sleutelbegrippen zijn, past deze voorgenomen ontwikkeling binnen het beeld dat de gemeenten en provincie voor ogen hebben. Met deze ontwikkeling wordt bestemming van het recreatieaanbod in de omgeving bereikt, wordt bedrijvigheid geclusterd, kan de waterkwaliteit verbeterd worden en wordt er ingespeeld op de beleving van mensen.

5. OMGEVINGSASPECTEN

In dit hoofdstuk worden de diverse relevante omgevingsaspecten aangehaald en wordt het plan hieraan getoetst.

5.1 Verkeer en parkeren

De verkeersafwikkeling naar het recreatiegebied zal net als in de huidige situatie plaatsvinden over het bedrijfsterrein van de houthandel aan de Zuidwijk 70 (op grondgebied van de gemeente Alphen aan den Rijn). Dit heeft als voornaamste reden dat er op deze manier toezicht is op het af- en aanrijden van bezoekers aan de recreatielandjes (sociale controle). Er komt aan de noordzijde van dit perceel een ontsluitingsroute die achter de houthandel (oostzijde) doorgaat en dan uitmondt op de huidige parkeerplaats.

Ten noorden van het pand Randenburgseweg 36 komt de inrit voor het houtbedrijf.

In de bebording zal verduidelijkt worden hoe de recreatielandjes bereikbaar zijn. Er wordt een bord voor het bedrijf geplaatst en een afzonderlijk bord dat leidt naar de recreatielandjes.

Het parkeren voor de dagrecreatie vindt momenteel plaats op het huidige parkeerterrein met 25 parkeerplaatsen. Dit is 1 parkeerplaats per landje. Aangezien bezoekers maar zeer beperkt zijn toegestaan, blijkt dit in de praktijk ruim voldoende te zijn. De huidige parkeerplaats blijft behouden.

Voor de bezoekers en medewerkers van de houthandel zijn voldoende parkeerplaatsen beschikbaar bij de bedrijfsgebouwen.

5.2 Geluid

5.2.1 Toetsingskader

Wegverkeer

Op basis van de Wet geluidhinder (artikel 77 Wgh) dient bij een bestemmingsplan een akoestisch onderzoek te worden uitgevoerd als het plan mogelijkheden biedt voor:

- de toevoeging van een nieuwe woning of andere geluidsgevoelige functie binnen de zone van een weg;
- de aanleg van een nieuwe weg;
- de reconstructie van een bestaande weg.

De breedte van de zone van een weg is afhankelijk van het aantal rijstroken, het stedelijk gebied en de maximumsnelheid. In een akoestisch onderzoek kunnen wegen waarvoor een maximumsnelheid van 30 km/uur geldt buiten beschouwing worden gelaten.

Tabel 5.1: Breedte geluidszones langs wegen

	Aantal rijstroken	Zone breedte
Stedelijk gebied	1 of 2	200 meter
	3 of meer	350 meter
Buiten stedelijk gebied	1 of 2	250 meter
	3 of 4	400 meter
	5 of meer	600 meter

In de Wgh zijn grenswaarden opgenomen met betrekking tot de geluidbelasting op de gevels van woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen. De voorkeursgrenswaarde voor de geluidbelasting op de gevel is 48 dB en mag in principe niet worden overschreden. Onder bepaalde voorwaarden, als maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn en het voldoen aan de grenswaarden onoverkomelijke bezwaren ontmoet van landschappelijke, stedenbouwkundige of financiële aard, mag de geluidbelasting hoger zijn dan de voorkeursgrenswaarde. Hiervoor dient middels een ontheffing een hogere waarde te worden vastgesteld.

Tabel 5.2: Maximale ontheffingswaarden

Situatie	Maximale ontheffingswaarde	Artikel
Stedelijk gebied		
• Nieuwe woningen	63 dB	Artikel 83, lid 2 Wgh
• Vervangende nieuwbouw	68 dB	Artikel 83, lid 5 Wgh
Buiten stedelijk gebied		
• Nieuwe woningen	53 dB	Artikel 83, lid 1 Wgh
• Agrarische bedrijfsbebouwing	58 dB	Artikel 83, lid 4 Wgh
• Vervangende nieuwbouw	58 dB	Artikel 83, lid 7 Wgh
• Vervangende nieuwbouw* binnen de zone van een autoweg of autosnelweg	63 dB	Artikel 83, lid 6 Wgh

*Met dien verstande dat de vervanging niet zal leiden tot een ingrijpende wijziging van de bestaande stedenbouwkundige functie of structuur en een wezenlijke toename van het aantal geluidgehinderden bij toetsing op bouwplanniveau voor ten hoogste 100 woningen.

5.2.2 Onderzoek

Door K+ is een akoestisch onderzoek verricht naar de geluiduitstraling van de vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. gelegen aan de Zuidwijk 70 te Boskoop. Men is voornemens de bedrijfswoning aan de Zuidwijk 70 en de woning aan de Randenburgseweg 34 om te zetten naar een particuliere woning. In voorliggend onderzoek is onderzocht het omzetten van de bedrijfswoningen naar burgerwoningen mogelijk is. Naast de bedrijfsvoering van Den Uijl zijn de verkeersbewegingen van de dagrecreatie van de landjes meegenomen.

Navolgend zullen de belangrijkste conclusies worden beschreven. Voor het volledige onderzoek wordt verwezen naar de bijlagen van voorliggende ruimtelijke motivering.

Langtijdgemiddelde geluidbelastingen

Bij waarneempunt 3 en 4, Zuidwijk 70, wordt niet voldaan aan de geluideisen van het Activiteitenbesluit betreffende de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus. De optredende belasting bij deze waarneempunten bedraagt maximaal 54 dB(A). De overschrijding bedraagt hiermee maximaal 4 dB(A) ten opzichte van de geluideisen van het Activiteitenbesluit.

De oprit waarover de meeste voertuigbewegingen plaatsvinden loopt direct langs de zijgevel van nummer 70 waar de te hoge belastingen plaatsvinden. Er is vrijwel geen vrije ruimte tussen de oprit en de zijgevel. Het plaatsen van een eventuele afscherming, zoals een dichte schutting om de geluidbelasting op de gevel terug te dringen, is hierdoor niet mogelijk.

Ter plaatse van waarneempunt 4 bedraagt de overschrijding maximaal 1 dB(A). In het verlengde van de zijgevel is een gesloten afscherming gemodelleerd met een hoogte van 1,5 meter om na te gaan of de geluidbelasting op de achtergevel ter plaatse van dit waarneempunt voldoende afneemt om te voldoen aan de eisen van het Activiteitenbesluit. De optredende gevelbelasting bedraagt bij waarneempunt 4 maximaal 49 dB(A) met de toepassing van een gesloten afscherming met een hoogte van 1,5 meter, geplaatst in het verlengde van de zijgevel over een lengte van 4,4 meter. Hiermee voldoet de achtergevel aan de geluideisen opgenomen in het Activiteitenbesluit.

Zuidwijk 70 is momenteel een bedrijfswoning. Op basis van de optredende langtijdgemiddelde geluidbelasting is het niet zondermeer mogelijk om de woning op te zetten naar een burgerwoning. Bij de gemeente dient te worden nagegaan of de mogelijkheid bestaat tot het opstellen van maatwerkvoorschriften waarmee het omzetten van de bedrijfs- naar burgerwoning mogelijk kan worden gemaakt. Voor de gevel ter plaatse van waarneempunt 3, een dove gevel, zijn geen maatregelen onderzocht gezien de zeer beperkte ruimte. Voor de gevel ter plaatse van waarneempunt 4 is een scherm gemodelleerd.

Randenburgseweg 34 is momenteel ook een bedrijfswoning. De optredende belastingen, langtijdgemiddelde en maximale geluidniveaus, voldoen aan de geluideisen van het Activiteitenbesluit. In het kader van toetsing aan het Activiteitenbesluit is het mogelijk de bedrijfswoning om te zetten naar een burgerwoning.

Maximale geluidsbelasting

De maximale geluidniveaus zijn getoetst aan het Activiteitenbesluit en in het kader van een goede ruimtelijke ordening. Laad- en loasactiviteiten mogen volgens artikel 2.17 lid 1b van het Activiteitenbesluit buiten beschouwing worden gelaten in de dagperiode.

De optredende maximale geluidniveaus voldoen in alle waarneempunten aan de geluideisen van het Activiteitenbesluit.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening zijn de laad- en losactiviteiten wel inzichtelijk gemaakt. Indien men kijkt naar alle maximale geluidniveaus vindt er een overschrijding plaats ter plaatse van Zuidwijk 70 in waarneempunt 1 t/m 5. De piekgeluiden bedragen in deze waarneempunten maximaal 82 dB(A). De overschrijding bedraagt hiermee maximaal 12 dB(A) ten opzichte van de geluideisen van het Activiteitenbesluit, zou hieraan getoetst moeten worden.

De maximale geluidniveaus op de gevel van waarneempunt 4 nemen af ten opzichte van de situatie zonder gesloten afscherming met een hoogte van 1,5 meter. Het maximale geluidniveaus nemen echter niet voldoende af om te voldoen aan de geluideisen van het activiteitenbesluit.

Om na te gaan of de maximale geluidniveau's aanvaardbaar zijn dient een aanvullend onderzoek geluidwering gevel van de bestaande situatie plaats te vinden. Er dient hierbij gestreefd te worden naar een binnenwaarde van 55 dB(A) volgens het Activiteitenbesluit. De overschrijding vindt plaats ten gevolge van laad- en losactiviteiten. Deze activiteiten zijn met een reden uitgesloten in het Activiteitenbesluit. Als de geluidwering van de bestaande gevel bekend is kan worden overwogen om de eventuele overschrijding te accepteren gezien geen toetsing aan het Activiteitenbesluit hoeft plaats te vinden.

Indirecte hinder

Bij alle waarneempunten wordt de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) van de Schrikkelcirculaire niet overschreden.

5.2.3 Conclusie

Op basis van het akoestisch onderzoek kan worden geconcludeerd dat er een aanvullend onderzoek geluidwering gevel van de huidige situatie noodzakelijk wordt geacht. Wanneer de geluidwering van de bestaande gevel bekend is kan worden overwogen om de eventuele overschrijding te accepteren gezien geen toetsing aan het Activiteitenbesluit hoeft plaats te vinden.

5.3 Luchtkwaliteit

De hoofdlijnen voor regelgeving rondom luchtkwaliteitseisen staan beschreven in de Wet milieubeheer (hoofdstuk 5 Wm). Bij de start van nieuwe bouwprojecten moet onderzocht worden of het effect van een nieuw initiatief relevant is voor de luchtkwaliteit. Een nieuw initiatief is niet relevant als aannemelijk kan worden gemaakt dat de luchtkwaliteit "niet in betekende mate" aangetast wordt. Daartoe is een algemene maatregel van bestuur 'Niet in betekende mate' (Besluit NIBM) en een ministeriële regeling NIBM (Regeling NIBM) vastgesteld waarin de uitvoeringsregels vastgelegd zijn die betrekking hebben op het begrip NIBM.

In de Regeling NIBM is een lijst met categorieën van gevallen (inrichtingen, kantoor- en woningbouwlocaties) opgenomen die niet in betekende mate bijdragen aan de luchtverontreiniging. Deze gevallen kunnen zonder toetsing aan de grenswaarden voor het aspect luchtkwaliteit uitgevoerd worden. Ook

als het bevoegd gezag op een andere wijze, bijvoorbeeld door berekeningen, aannemelijk kan maken dat het geplande project NIBM bijdraagt, kan toetsing van de luchtkwaliteit achterwege blijven.

Verkeer

Om niet in betekenende mate bij te dragen aan de luchtkwaliteit mag de ontwikkeling niet meer dan circa 1.000 motorvoertuigen per dag (met circa 5% zwaar vervoer) genereren. De beperkte uitbreiding van het bedrijf trekt maar beperkt verkeer en blijft daarmee ruim onder deze grens. De onderhavige ontwikkeling is dan ook niet in betekende mate van invloed op de omgeving. Dat betekent, dat een luchtkwaliteitsonderzoek niet noodzakelijk is en er voor wat betreft luchtkwaliteit geen belemmeringen zijn voor de voorgestane ontwikkeling. Als de daadwerkelijke verkeersgeneratie bepaald is, kan deze ingevoerd worden in de NIBM-tool.

Woon- en leefklimaat



Figuur 14. NSL-monitoringstool met rekenpunt 15475787 (rood gemarkeerd)

Om te bepalen of er ter plaatse van de woningen sprake is van een goed woon- en leefklimaat is de achtergrondwaarde bepaald met behulp van de NSL-monitoringstool. In onderstaande tabel zijn de achtergrondwaarden in 2015 en 2030 weergegeven.

	Totale concentratie ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) NO_2	Totale concentratie ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) PM_{10}	Totale concentratie ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) $\text{PM}_{2,5}$	Overschrijdingsdagen PM_{10}
2015	20,46	18,29	11,09	6,43
2030	12,51	18,09	10,72	6,34
<i>Norm</i>	40	40	25	35

Conclusie

Uit de tabel volgt dat nu en in de toekomst de concentraties NO_2 , PM_{10} en $\text{PM}_{2,5}$ ruim beneden de norm liggen. De luchtkwaliteit is aanvaardbaar.

5.4 Bedrijven en milieuzonering

5.4.1 Toetsingskader

Onder milieuzonering wordt verstaan het waar nodig zorgen voor een voldoende ruimtelijke scheiding tussen enerzijds bedrijven of overige milieubelastende functies en anderzijds milieugevoelige functies zoals woningen. Bij de planontwikkeling dient rekening gehouden te worden met milieuzonering om de kwaliteit van het woon- en leefmilieu te handhaven en te bevorderen en daarnaast bedrijven voldoende zekerheid te bieden dat zij hun activiteiten duurzaam binnen aanvaardbare voorwaarden kunnen uitvoeren.

Bij de milieuzonering wordt gebruik gemaakt van de door de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) opgestelde publicatie 'Bedrijven en milieuzonering'.⁹ In de publicatie is een lijst opgenomen met bedrijfstypen. Voor de bedrijfstypen zijn indicatieve (richt)afstanden bepaald voor de milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar. De richtafstanden vormen een indicatie van de aanvaardbaarheid in de situatie dat gevoelige functies in de nabijheid van milieubelastende activiteiten worden gesitueerd.

De toelaatbaarheid van milieubelastende functies die volgens de VNG worden gehanteerd, zijn afhankelijk van het type gebied. Er bestaan twee type gebieden, te weten:

- 1) een rustige woonwijk of een vergelijkbaar omgevingstype (zoals een rustig buitengebied, een stiltegebied of een natuurgebied) of;
- 2) een gebied met functiemenging. Binnen de gebieden met functiemenging heeft men te maken met milieubelastende en milieugevoelige functies die op korte afstand van elkaar zijn gesitueerd. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Voor-

⁹ 'Bedrijven en Milieuzonering', Uitgave VNG, Den Haag, 2009.

beelden van gebieden met functiemenging zijn horecaconcentratiegebieden, stadscentra, winkelcentra en winkelgebieden van dorpskernen, woon-werkgebieden met kleinschalige ambachtelijke bedrijvigheid en gebieden langs stadstoegangswegen met meerdere functies.

5.4.2 Locatie

Op de locatie zijn in de toekomst de volgende bedrijfsmatige functies aanwezig:

- houthandel met opslag;
- dagrecreatie (landjes en parkeren).

Een houthandel kan onder de volgende categorieën vallen:

SBI		HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Milieucategorie
4673	0	Grth in hout en bouwmaterialen:					
4673	1	- algemeen: b.o. > 2000 m ²	0	10	50	50	3.1
4673	2	- algemeen: b.o. <= 2000 m ²	0	10	30	30	2

In het vigerende bestemmingsplan heeft de houthandel milieucategorie 3.1. Het merendeel van het ruimtebeslag van de houthandel bestaat uit opslag van hout. De opslag van hout is vergelijkbaar met een groothandel in hout.

Geur

Voor de opslag van Angelim Vermelho, een houtsoort die geur veroorzaakt, is in het vigerende bestemmingsplan opgenomen dat het verboden is om op de gronden met de aanduiding 'opslag' de houtsoort Angelim Vermelho alsmede bewerkt en/of geïmpregneerd hout op te slaan. Uit het advies van de Milieudienst Midden-Holland¹⁰ bij het vigerende bestemmingsplan volgt dat de geur van Angelim Vermelho hout waarneembaar is op een afstand van 25-30 meter. Er zijn geen andere houtsoorten die geurhinder veroorzaken. Deze houtsoort is echter niet toegestaan in gronden met de aanduiding 'opslag', waardoor de afstand van de geur van de Angelim Vermelho geen belemmering vormt.

Geluid

De richtafstand van 30-50 meter (afhankelijk van rustige woonwijk of gemengd gebied) lijkt niet in alle gevallen te worden gehaald en dus dient uit akoestisch onderzoek te worden aangetoond dat alsnog (eventueel via te borgen geluidwerende maatregelen of voorzieningen) voldaan wordt.

De dagrecreatie bestaat uit landjes die verhuurd worden en waarop gerecreëerd kan worden en uit parkeerplaatsen. Er zijn geen voorzieningen zoals een kantine op het terrein. De dagrecreatie kan vergeleken worden met volkstuinten of extensieve recreatievormen als golfbanen.

Er is in de VNG-categorie geen categorie vergelijkbaar met de beoogde dagrecreatie. Aangezien er geen geur, stof of gevaar geproduceerd wordt, is het enige relevante aspect geluid. Op het terrein zelf is geen sprake van versterkt muziekgeluid. Wel veroorzaakt het verkeer geluid. Er is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluiduitstraling van de vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. gelegen aan de Zuidwijk 70 te Boskoop. Naast de bedrijfsvoering van Den Uijl zijn

¹⁰ Advies bestemming Randenburgseweg ongenummerd, milieudienst Midden-Holland, 26 april 2012.

de verkeersbewegingen van de dagrecreatie van de landjes meegenomen in het akoestisch onderzoek. Voor de resultaten van het onderzoek wordt verwezen naar hoofdstuk 5.2 van voorliggende ruimtelijke motivering en het akoestisch onderzoek in de bijlage.

Dagrecreatie versus sierteelt

Tevens is bekeken of de bestendinging/vestiging van de dagrecreatie een belemmering vormt voor de exploitatiemogelijkheden van omliggende sierteeltgronden. In planologisch opzicht is het hierbij relevant of de recreatielandjes kunnen worden aangeduid als 'gevoelige bestemming'. In jurisprudentie hierover is eerder geoordeeld dat *kampeervoorzieningen* gevoelige bestemmingen zijn omdat *kampeers hier verblijven en overnachten* en er als zodanig sprake is van een verblijfsfunctie. Omdat in onderhavig plan sprake is van dagrecreatie binnen de recreatielandjes kan ons inziens worden gesteld dat er géén sprake is van een gevoelige bestemming.

NB: Op de gronden direct ten oosten van de recreatielandjes gelegen, zijn momenteel ook recreatielandjes aanwezig. In het ter plaatse vigerende bestemmingsplan wordt daar dagrecreatie toegestaan. In het bestemmingsplan omschreven als "extensieve dagrecreatie" zijnde *niet-gemotoriseerde recreatieve activiteiten, zoals wandelen, fietsen, skaten, paardrijden, vissen, zwemmen en natuurobservatie*. Er zijn incidentele overnachtingen binnen de zomerperiode toegestaan. In het bestemmingsplan is bepaald dat als strijdig gebruik wordt aangemerkt: *overnachtingen buiten de zomerperiode en meer dan 3 aansluitende overnachtingen binnen de zomerperiode*.

In andere jurisprudentie wordt aangehaald dat vanwege het *bepaalde gebruik* van strandhuisjes er geen aanleiding bestaat om het verblijfsklimaat in strijd met een goede ruimtelijke ordening te achten. Omdat in onderhavig plan sprake is van dagrecreatie en er vanuit kan worden gegaan dat er sprake is van kortdijg dan wel seizoensgebonden verblijf, kan ons inziens worden gesteld dat er géén sprake is van een gevoelige bestemming.

Sputzones

Een deel van de herontwikkeling betreft het planologisch verankeren en legaliseren van de bestaande recreatielandjes.

In het kader van de voorgenomen ontwikkeling is het oorspronkelijke voornemen – toen nog bestaande uit een uitbreiding van recreatielandjes naar delen van de percelen achter de panden Randenburgseweg 32 en 34 – voorgelegd aan belanghebbenden waaronder Stichting Belangenbehartiging Greenport Boskoop (hierna Stichting). De Stichting heeft destijds aangegeven geen bezwaar te hebben ten aanzien van de wijziging behoudens de voorziene recreatiefunctie. Reden hiertoe was dat het *vergtoten* van het aantal recreatielandjes een belemmering vormt of kan vormen voor de ontwikkeling van de boomkwekerij in dit deel van het sierteeltgebied van Greenport Boskoop. Op dit onderdeel kan de Stichting de bestemmingswijziging niet steunen. Mede daarom is het plan op dit punt gewijzigd en is er geen sprake meer van een uitbreiding, maar van een bestending van het huidige areaal aan recreatielandjes. Desalniettemin kunnen recreanten worden blootgesteld aan gewasbeschermingsmiddelen door inademen en door contact met middelen die neerdalen op bijvoorbeeld tuinmeubelen.

Gebruik bestrijdingsmiddelen versus gevoelige bestemming, vuistregel spuitzones

Er gelden in Nederland geen wettelijke bepalingen over minimaal aan te houden afstanden tussen gronden waarop gewassen worden geteeld en nabijgelegen gevoelige objecten. Meestal wordt bij het spuiten van bestrijdingsmiddelen een afstand van 50 meter aangehouden (vuistregel). Bij deze afstand wordt ervan uitgegaan dat enerzijds de bedrijfsvoering van de teler of agrariër niet wordt belemmerd en anderzijds dat er geen nadelige effecten optreden voor de gezondheid van mensen. Van deze afstand kan worden afgeweken als onderzoek uitwijst dat dit mogelijk is.

Richtafstanden

In de VNG-brochure staat dat tuinbouwbedrijven, behoudens champignonkwekerijen met mestfermentatie, worden aangemerkt als bedrijven in milieucategorie 2. Hiervoor wordt een richtafstand van 30 meter aanbevolen indien de omgeving kan worden aangemerkt als rustige woonwijk of rustig buitengebied. Deze richtafstand kan met één afstandsstap worden verlaagd indien sprake is van het omgevingstype gemengd gebied. In dat geval wordt een richtafstand van 10 meter aanbevolen. Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd.

Gezien de sterke functiemenging in het gebied waarbinnen de herontwikkeling plaatsvindt, kan worden gesteld dat de richtafstand in dit geval met één afstandsstap kan worden verlaagd, omdat sprake is van het omgevingstype gemengd gebied. De aanbevolen richtafstand is dus 10 meter.

Om de blootstelling van recreanten ten aanzien van gewasbeschermingsmiddelen te verlagen kan gebruik worden gemaakt van driftbeperkende beplanting. Dit houdt in dat er (een groen blijvende) haag van 1,5 meter geplaatst wordt tussen het teeltperceel en de gevoelige functie. Dit driftbeschermende gewas biedt voldoende bescherming aan de omgeving. Op de meeste locaties grenst de recreatiefunctie aan een watergang die als afscheiding tussen de bestaande recreatielandjes en de teeltgebieden ligt. Daar waar dit niet het geval is zijn in de huidige situatie veelal reeds afschermdende hagen aanwezig. Deze worden onderhouden, instandgehouden en waar mogelijk kan aanplant plaatsvinden.

5.4.3 Conclusie

Het aspect bedrijven en milieuzonering vormt geen belemmering voor het ruimtelijke initiatief omdat er voldaan wordt aan de richtafstanden van geur en geluid danwel dat uit het verrichte akoestisch onderzoek volgt dat voor de woning aan de Randenburgseweg 32 er vanuit het Activiteitenbesluit en de gemeten waarden geen belemmeringen zijn voor het omzetten van de bedrijfswoning naar een burgerwoning. Voor de Zuidwijk 70 zijn er echter maatwerkvoorschriften vanuit de gemeente benodigd om de bedrijfswoning om te zetten naar een burgerwoning. De omzetting van de bedrijfswoning Zuidwijk 70 naar burgerwoning maakt echter geen onderdeel uit van onderhavige planherziening. Verder kan door het plaatsen van een driftbeperkend gewas voldoende bescherming van recreanten tegen blootstelling aan de gewasbeschermingsmiddelen geboden worden. Deels is deze bescherming ook geboden in de vorm van de tussen de recreatielandjes en de teeltgebieden gelegen watergangen.

5.5 Externe veiligheid

5.5.1 Toetsingskader

Externe veiligheid beschrijft de risico's die ontstaan als gevolg van de opslag van, handelingen met of transport van gevaarlijke stoffen. Dit kan betrekking hebben op inrichtingen (bedrijven) of transportroutes. Op beide categorieën is landelijke wet- en regelgeving van toepassing.

In de landelijke wet- en regelgeving zijn kwaliteitseisen en normen op het gebied van externe veiligheid geformuleerd. Doel is om bepaalde risico's, waaraan burgers in hun leefomgeving worden blootgesteld, tot een aanvaardbaar minimum te beperken. Deze bedoelde risico's hangen vooral samen met:

- activiteiten met gevaarlijke stoffen in inrichtingen;
- transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen;
- transport van gevaarlijke stoffen over de weg, het spoor en het water.

Ook zijn er onder meer landelijke regels voor de opslag en verkoop van vuurwerk. Verder wordt bij de plaatsing van windmolens en hoogspanningslijnen ook de externe veiligheid in ogenschouw genomen.

De risico's voor externe veiligheid komen tot uitdrukking via het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. Het plaatsgebonden risico kan op de kaart worden weergegeven met zogeheten risicocontouren: lijnen die punten verbinden met eenzelfde plaatsgebonden risico. Via het plaatsgebonden risico wordt een basisbeschermingsniveau gewaarborgd. Bij het groepsrisico wordt wel beoordeeld hoeveel personen zich, redelijkerwijs, feitelijk in de omgeving kunnen bevinden. Voor het groepsrisico geldt geen grenswaarde, maar een oriëntatiewaarde. Dit is een ijkwaarde waaraan veranderingen getoetst kunnen worden. Deze oriëntatiewaarde mag overschreden worden, mits goed beargumenteerd door het bevoegd gezag. Samen met de hoogte van groepsrisico moeten andere kwalitatieve aspecten worden meegewogen in de beoordeling van het groepsrisico. Onder deze aspecten vallen zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid. Deze argumentatie is een onderdeel van de verantwoording van het groepsrisico. Onderdeel van deze verantwoording is overleg met (advies vragen aan) de regionale brandweer.

Het plaatsgebonden risico (PR) is de kans, per jaar, op overlijden van een onbeschermd individu ten gevolge van ongevallen met gevaarlijke stoffen. De aanwezigheid van een persoon is fictief. Niet wordt beoordeeld hoe groot de kans op de aanwezigheid van een persoon feitelijk is.

Het groepsrisico (GR) is een maat voor de kans per jaar dat een groep van bijvoorbeeld 10, 100 of 1000 personen het slachtoffer wordt van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het groepsrisico wordt ook beschouwd als een maat voor de maatschappelijke ontwrichting.

5.5.2 Plangebied

In de nabijheid van het plangebied bevinden zich geen buisleidingen, spoor-of waterwegen waarover vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt.

In de nabijheid van de ontwikkeling bevindt zich een aantal propaantanks. De plaatsgebonden risicocontouren 10^{-6} en de veiligheidsafstanden reiken niet tot op de locatie. De propaantanks vormen geen belemmering voor de ontwikkeling.



Figuur 15. Uitsnede risicokaart

5.5.3 Conclusie

Met betrekking tot externe veiligheid zijn er geen belemmeringen voor de ontwikkeling van het gebied.

5.6 Ecologie

5.6.1 Toetsingskader

De bescherming van de natuur is vastgelegd in de Wet natuurbescherming (Wnb). De Wet natuurbescherming (Wnb) geeft het wettelijke kader voor de bescherming van natuurgebieden en voor soortenbescherming. Bij de voorbereiding van een ruimtelijk plan dient onderzocht te worden of de Wnb ten aanzien van de bescherming van dier- en plantensoorten en gebieden de uitvoering van het plan niet in de weg staan. De provincie is bevoegd gezag voor de toetsing van handelingen met mogelijke gevolgen voor beschermde dier- en plantensoorten (de soortenbeschermingsbepalingen) én voor Natura

2000-gebieden (de gebiedenbeschermingsbepalingen). Alleen bij ruimtelijke ingrepen waarmee grote nationale belangen zijn gemoeid, blijft het Rijk bevoegd gezag.

Daarnaast vindt beleidsmatige gebiedsbescherming plaats door middel van het Natuurnetwerk Nederland (NNN), de voormalige Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Ook in dit kader zijn de provincies het bevoegd gezag.

Gebiedsbescherming vanuit de Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming, heeft voor wat betreft gebiedsbescherming, betrekking op de Europees beschermde Natura 2000-gebieden. Als er naar aanleiding van projecten, plannen en activiteiten, afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten, mogelijk significant effecten optreden, dienen deze bij de voorbereiding van een bestemmingsplan in kaart te worden gebracht en beoordeeld.

Natura 2000-gebieden hebben een externe werking, zodat ook ingrepen die buiten deze gebieden plaatsvinden en verstoring kunnen veroorzaken, moeten worden getoetst op het effect van de ingreep op soorten en habitats. Een ruimtelijk plan dat significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied kan alleen worden vastgesteld indien uit een passende beoordeling de zekerheid is verkregen dat het plan de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten. Indien deze zekerheid niet is verkregen, kan het plan worden vastgesteld, indien wordt voldaan aan de volgende drie voorwaarden:

1. alternatieve oplossingen zijn niet voorhanden;
2. het plan is nodig om dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard; en
3. de noodzakelijke compenserende maatregelen worden getroffen om te waarborgen dat de algehele samenhang van het Natura 2000-netwerk bewaard blijft.

Projecten, plannen en activiteiten die mogelijk een negatief effect hebben op de beschermde natuur in een Natura 2000-gebied zijn vergunningplichtig.

Gebiedsbescherming vanuit provinciaal beleid

Het Natuurnetwerk Nederland (voorheen: Ecologische Hoofdstructuur (EHS)) is een samenhangend netwerk van bestaande en te ontwikkelen natuurgebieden. Het netwerk wordt gevormd door kerngebieden, natuurontwikkelingsgebieden en ecologische verbindingzones met als doel natuurgebieden beter met elkaar en met het omringende agrarisch gebied te verbinden.

Conform artikel 1.12 van de Wet natuurbescherming dragen gedeputeerde staten in hun provincie zorg voor de totstandkoming en instandhouding van een samenhangend landelijk ecologisch netwerk, genaamd 'Natuurnetwerk Nederland'. Zij wijzen daartoe in hun provincie gebieden aan die tot dit netwerk behoren. De planologische begrenzing en beschermingsregimes van het Natuurnetwerk Nederland loopt via het traject van de provinciale ruimtelijke structuurvisies en verordeningen.

Voor deze gebieden geldt een planologisch beschermingsregime. Activiteiten in deze gebieden zijn alleen toegestaan als ze geen negatieve effecten hebben op de wezenlijke kenmerken of waarden of als deze kunnen worden tegengegaan met mitigerende maatregelen.

Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming onderscheidt beschermingsregimes voor soorten op grond van internationale verdragen, aangevuld met soorten die vanuit een nationaal oogpunt beschermd worden. Hierdoor zijn er in de Wet natuurbescherming drie verschillende verbodsartikelen per categorie soorten;

- soorten van de Vogelrichtlijn (*artikel 3.1*);
- soorten van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn (*artikel 3.5*);
- andere soorten (*artikel 3.10*).

Per beschermingsregime is aangegeven welke verboden er gelden en onder welke voorwaarden ontheffing of vrijstelling kan worden verleend door het bevoegd gezag. Volgens artikel 3.31 zijn de verboden, bedoeld in de artikelen 3.1, 3.5 en 3.10 niet van toepassing op handelingen die zijn beschreven in en aantoonbaar worden uitgevoerd overeenkomstig een door het Ministerie van Economische Zaken goedgekeurde gedragscode en die plaatsvinden in het kader van bestendig beheer, bestendig gebruik, of ruimtelijke ontwikkeling of inrichting.

5.6.2 Onderzoek

Er is door BRO een quickscan flora en fauna uitgevoerd voor het plangebied. In deze toelichting worden de belangrijkste conclusies vermeld, voor het gehele onderzoek wordt verwezen naar de bijlagen.

Het plangebied is niet gelegen binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000-gebied. Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied, "Broekvelden, Vettenbroek & Polder Stein", bevindt zich op circa 4,5 kilometer afstand ten oosten van het projectgebied. Indien er sprake zou zijn van een effect, betreft dit een extern effect als gevolg van storingsfactoren als toename van geluid, licht of depositie van stikstof. Mede gezien de afstand tot het plangebied zijn externe effecten als gevolg van aspecten als licht, geluid en trillingen uitgesloten.

Daar de voorgenomen ontwikkeling de realisatie van een loods betreft, is een toename aan stikstofuitstoot te verwachten. Gezien de kleine ontwikkeling in combinatie met de afstand tot het Natura 2000-gebied is een toename aan stikstofdepositie op een Natura 2000-gebied redelijkerwijs niet aan de orde, waardoor een negatief effect op de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000-gebied is uitgesloten. Volledige zekerheid omtrent het aspect stikstof is echter alleen verkrijgbaar middels een berekening in AERIUS Calculator.

Het plangebied is niet gelegen binnen het NNN (zie figuur 10). Het dichtstbijzijnde onderdeel van het NNN ligt ongeveer 980 meter ten zuidwesten van het plangebied. Gezien de aard van de voorgenomen plannen zullen de omgevingscondities redelijkerwijs gelijk blijven, waardoor de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN niet worden aangetast. Vervolgonderzoek in het kader van het NNN wordt dan ook niet noodzakelijk geacht.

Aangezien er geen (onderdelen van) houopstanden binnen het plangebied aanwezig zijn, is toetsing aan het onderdeel houtopstanden conform de Wet natuurbescherming bij dit plan niet aan de orde.

De voorgenomen plannen kunnen mogelijk een afname van voortplantingshabitat van de rugstreep-
pad veroorzaken. Om de aanwezigheid van de rugstreep-
pad uit te sluiten is er een nader onderzoek
uitgevoerd.

Het onderzoek naar de rugstreep-
pad heeft plaatsgevonden aan de hand van (e)DNA onderzoek van
de betreffende poel volgens gestandaardiseerde protocollen van Datura waarbij in totaal een 1 water-
monster (code: 25052) verzameld is. Het monster is getest op de aanwezigheid van eDNA van rug-
streep-
pad. Het analyseren van een dergelijk (e)DNA monster vindt plaats in drie stappen. Eerst wordt
het (e)DNA in het monster geconcentreerd en gezuiverd. Vervolgens wordt een controle analyse uit-
gevoerd om te testen of eDNA detectie in een monster eventueel geïnhibeerd wordt door storende
stoffen. Tenslotte wordt het eDNA gedetecteerd met behulp van een real-time quantitative PCR.

In het monster is geen eDNA van rugstreep-
pad aangetroffen. Iedere analyse is uitgevoerd met behulp
van 12 qPCR replica's. De resultaten worden weergegeven als het aantal replica's (van de 12 replica's)
dat positief scoorde voor eDNA van rugstreep-
pad in het betreffende monster. Indien er een score van
"0/12" is bekomen, betekent dit dat er geen eDNA van de doelsoort in het betreffende monster is aan-
getroffen. Indien er minstens 1 positieve replica is in een monster (i.e. '1/12' of hoger) betekent dit dat
er eDNA van de doelsoort is gedetecteerd. Het aantal positieve replica's is een grove maat voor de
concentratie eDNA van de doelsoort: bij een laag aantal positieve replica's (e.g. '1/12') is de verwach-
ting dat de eDNA concentratie van de doelsoort zeer laag is. Onderstaande tabel geeft de onder-
zoeksresultaten van het genomen monster weer.

Monster	Inhibitie?	Verdunning	Resultaat rugstreep- pad
25052	Ja	2x	0/12

Uit de tabel blijkt dat de score van het monster 0/12 betreft. Dit betekent dat er geen eDNA is aange-
troffen van de rugstreep-
pad. Hierdoor kan de aanwezigheid van de rugstreep-
pad worden uitgesloten.

Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient voorkomen te worden dat rugstreep-
padden de
werklocatie gaan bevolken door het gebied waar de werkzaamheden plaats gaan vinden af te raste-
ren. Dit kan bijvoorbeeld door het plaatsen van schermen van stevig plastic of worteldoek van 50 cen-
timeter hoog en minimaal 10 centimeter ingegraven in de grond. De voorzieningen die getroffen zijn
om het gebied ontoegankelijk te maken, moeten zodanig geplaatst en beheerd worden dat ze hun
functie ten allen tijden kunnen vervullen.

Daarnaast dient tijdens de werkzaamheden in het kader van de algemene zorgplicht voldoende zorg
te worden gedragen voor aanwezige individuen van vrijgestelde soorten.

5.6.3 Conclusie

Er heeft nader onderzoek plaatsgevonden naar de aanwezigheid van de rugstreeppad in de poel binnen het plangebied. Uit het onderzoek blijkt dat er geen sporen van de rugstreeppad gevonden zijn. Hierdoor kan worden geconcludeerd dat de aanwezigheid van de rugstreeppad kan worden uitgesloten. Vanuit het aspect ecologie zijn er dan ook geen belemmeringen te verwachten voor de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling.

5.7 Bodem

5.7.1 Toetsingskader

In het Besluit ruimtelijke ordening (artikel 3.1.6 lid 1 onder d) is bepaald dat voor de uitvoerbaarheid van een plan rekening gehouden moet worden met de bodemgesteldheid in het plangebied. Bij functiewijzigingen dient te worden bepaald of de bodemkwaliteit voldoende is voor de beoogde functie en moet worden bepaald of nader onderzoek en eventueel saneringen noodzakelijk zijn. In de Wet bodembescherming is bepaald dat indien de desbetreffende bodemkwaliteit niet voldoet aan de norm voor de beoogde functie, de grond zodanig dient te worden gesaneerd dat zij kan worden gebruikt door de desbetreffende functie (functiegericht saneren).

5.7.2 Onderzoek

Nieuwe bestemmingen dienen bij voorkeur op schone grond te worden gerealiseerd. Derhalve is een bodemonderzoek noodzakelijk. Ook zal de bestemming van de locatie van de recreatielandjes veranderen in 'Recreatie'. Voordat de gronden van de recreatielandjes daadwerkelijk gebruikt mogen worden voor recreatie, dient er bodemonderzoek uitgevoerd te zijn waaruit blijkt dat de bodemkwaliteit geschikt is voor de functie. Doordat er geen informatie beschikbaar is ten aanzien van de bodemkwaliteit ter plaatse van de recreatielandjes dient er bodemonderzoek uitgevoerd te worden.

Er is door Hoste Milieutechniek BV een historisch vooronderzoek bodem uitgevoerd voor het plangebied. In deze toelichting worden de belangrijkste conclusies vermeld, voor het gehele onderzoek wordt verwezen naar de bijlagen.

Het doel van het historisch onderzoek is een risico-inschatting te maken inzake de eventuele aanwezigheid van bodemverontreiniging op de locatie. Uit informatie van de Omgevingsdienst Midden-Holland en het landelijk bodemloket blijkt dat op de onderzoekslocatie en de directe omgeving geen bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden. Een deel van de locatie (langs de weg) is gelegen in een zone "diffuse spoed" voor de bestemming wonen met kleine moestuin.

Tijdens de locatie inspectie bleek dat in ieder geval een slootdemping met grond aanwezig is. Op Randenburgseweg 34 is een bestrijdingsmiddelenkast aanwezig in een schuur met tegelvloer.

Door de beoogde bestemmingswijziging en de historische voorinformatie wordt aanbevolen ter plaatse van de volgende deellooties bodemonderzoek uit te voeren:

- Twee historische slootdempingen centraal op het perceel
- Zuid-westelijk deel waar de bestemming wordt aangepast naar wonen. Hierbij dient de aanwezige bestrijdingsmiddelenkast als aandachtspunt in het onderzoek meegenomen te worden.

Het overige deel van het plangebied wordt niet als verdacht aangemerkt met betrekking tot de mogelijke aanwezigheid van verontreiniging op de basis historische gegevens. Het uitvoeren van bodemonderzoek wordt hierdoor op het overige deel van het plangebied niet noodzakelijk geacht.

5.7.3 Conclusie

Nader verkennend bodemonderzoek op twee deellooties dient uitgevoerd te worden conform NEN5740.

5.8 Water

5.8.1 Toetsingskader

Op grond van het Besluit ruimtelijke ordening (artikel 3.1.6 lid 1 onder b van het Bro) dient inzicht te worden gegeven in de gevolgen voor de waterhuishouding die samenhangen met de ruimtelijke ontwikkeling die mogelijk wordt gemaakt.

Het plangebied ligt binnen het beheersgebied van het Hoogheemraadschap van Rijnland. Dit schap is in het gebied verantwoordelijk voor de waterhuishouding: het waterkwaliteitsbeheer, het waterkwantiteitsbeheer en de zorg voor de waterkeringen. Voor elk bestemmingsplan wordt overleg gevoerd met de waterbeheerder over de effecten van de bouwmogelijkheden op het waterbeheer. De waterbeheerder voert de watertoets uit. De watertoets heeft als doel het voorkomen dat nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen plaatsvinden die in strijd zijn met duurzaam waterbeheer.

Waterbeheerplan 5

Het algemeen bestuur van Rijnland heeft op 9 maart 2016 het nieuwe Waterbeheerplan (WBP5) vastgesteld. Daarmee realiseert Rijnland de ambities uit het coalitieakkoord, zodat het gebied nu en in de toekomst goed beschermd wordt tegen overstromingen en wateroverlast, er een goede waterkwaliteit ontstaat, het afvalwater op duurzame wijze wordt gezuiverd en de grondstoffen worden hergebruikt. In het WBP5 staat samen werken met onze omgeving aan water centraal. Rijnland wil samen met zijn omgeving werken aan duurzaam en efficiënt waterbeheer tegen zo laag mogelijke maatschappelijke kosten. Zodat nu en in de toekomst in dit unieke deel van Nederland onder zeeniveau kan worden gewoond, gewerkt en gerecreëerd. Hiervoor zijn de volgende speerpunten benoemd:

- Waterveiligheid: De inwoners en bedrijven zijn goed beschermd tegen overstromingen vanuit zee en de rivieren.
- Voldoende Water: Er is voldoende water. Niet te veel en niet te weinig, passend bij de functie.
- Schoon en gezond water: Rijnlands water is schoon, de kwaliteit van het water past bij de functie.
- Waterketen: het afvalwater wordt optimaal gezuiverd en de grondstoffen hergebruikt.

Keur Rijnland 2015

Per 1 juni 2016 is een nieuwe Keur in werking getreden. De Keur is een juridisch document (verordening) waarin het hoogheemraadschap van Rijnland regels stelt die nodig zijn om binnen het beheergebied waterveiligheid, droge voeten, voldoende oppervlaktewater en schoon oppervlaktewater te bieden. Het belangrijkste onderdeel van de Keur is op welke wijze handelingen invloed hebben op het functioneren van het watersysteem, en hoe deze worden gereguleerd.

Het gaat hierbij om regulering via een zorgplicht, algemene regel, vergunningplicht of een absoluut verbod. Dit houdt in dat handelingen in het watersysteem in eerste instantie via de zorgplicht gereguleerd worden. Als er redenen zijn om handelingen zwaarder te reguleren, via een algemene regel of vergunningplicht, wordt dat uitgelegd in de regelgeving.

Uitvoeringsregels 2015

In de Uitvoeringsregels staat hoe Rijnland activiteiten bij het water regelt. De Uitvoeringsregels horen bij de Keur. Hierin staan voorwaarden voor allerlei werkzaamheden die bewoners en bedrijven willen uitvoeren bij water en dijken.

Waterkwantiteit - Compensatie

Bij dempen van watergangen dient vooraf volledige compensatie plaats te vinden. Dit water moet in principe binnen het plangebied worden gegraven. Wanneer dit niet mogelijk is, moet compensatie in hetzelfde peilgebied worden gerealiseerd. Het is belangrijk dat er geen waterbergingstekort ontstaat. Daarom moet de waterberging worden gerealiseerd voordat wordt gedempt. Dempingen in primaire oppervlaktewateren zijn niet toegestaan. Het (gedeeltelijk) dempen van sloten op grond van Rijnlands Keur is vergunningplichtig. In verband met de onderhavige planvorming worden in het plangebied geen watergangen gedempt.

Bovendien wordt voor de compensatie van de toename van verharde oppervlakten in het gebied uitgegaan van een extra compensatie van oppervlaktewater. In Rijnlands beleid is vastgelegd dat 15% van de toename van verharding, als 'functioneel' open water moet worden gerealiseerd. Door de planvorming neemt wel het bebouwd oppervlak toe, maar aangezien dit plaatsvindt op locaties waar reeds oppervlakteverharding aanwezig is, neemt het verhard oppervlak niet toe. Derhalve zal er geen waterbergingstekort ontstaan en is compensatie niet aan de orde.

Rioolstelsel

Rijnland heeft voorkeur voor het toepassen van een gescheiden rioolstelsel met maximale afkoppeling van schoon regenwater. Hiermee wordt de hoeveelheid te zuiveren afvalwater zoveel mogelijk beperkt. Tevens dient de gemeente aan te geven of de ontwikkelingen zijn verwerkt in het BRP (basisrioleringsplan) en welke hoeveelheid afvalwater de afvalwaterzuivering extra te verwerken krijgt als gevolg van de ontwikkeling. In het plangebied is een gescheiden rioleringsstelsel aanwezig.

Afkoppelen verharde oppervlakken

Overeenkomstig het rijksbeleid (de voorkeursvolgorde uit artikel 10.29a Wet milieubeheer en de doelmatigheidsdoelstelling uit het bestuursakkoord waterketen 2007) geeft Rijnland de voorkeur aan het scheiden van hemelwater en afvalwater, mits het doelmatig is. De voorkeursvolgorde voor de omgang met afvalwater houdt in dat het belang van de bescherming van het milieu vereist dat:

- a) het ontstaan van afvalwater wordt voorkomen of beperkt;

- b) verontreiniging van afvalwater wordt voorkomen of beperkt;
- c) afvalwaterstromen worden gescheiden gehouden, tenzij het niet gescheiden houden geen nadelige gevolgen heeft voor een doelmatig beheer van afvalwater;
- d) huishoudelijk afvalwater en afvalwater dat daarmee wat biologische afbreekbaarheid betreft overeenkomt, worden ingezameld en naar een inrichting als bedoeld in artikel 3.4 van de Waterwet getransporteerd;
- e) ander afvalwater dan bedoeld in onderdeel d zo nodig na zuivering bij de bron, wordt hergebruikt;
- f) ander afvalwater dan bedoeld in onderdeel d lokaal, zo nodig na retentie of zuivering bij de bron, in het milieu wordt gebracht en
- g) ander afvalwater dan bedoeld in onderdeel d dat naar een inrichting als bedoeld in artikel 3.4 van de Waterwet wordt getransporteerd.

De gemeente kan gebruik maken van deze voorkeursvolgorde bij de totstandkoming van het gemeentelijk rioleringsplan (GRP). Deze voorkeursvolgorde is echter geen dogma. De uiteindelijke afweging zal lokaal moeten worden gemaakt, waarbij doelmatigheid van de oplossing centraal moet staan.

Uitgangspunt is dat het te lozen hemelwater geen significante verslechtering van de kwaliteit van het ontvangende oppervlaktewater mag veroorzaken en emissie van vervuilende stoffen op het oppervlaktewater waar mogelijk wordt voorkomen. Door bijvoorbeeld duurzaam bouwen of het toepassen berm- of bodempassage.

De toepassing van uitlogbare bouwmetalen - zoals koper, zink en lood - voor dakbedekking, gevelbekleding, regenwaterafvoer, drinkwaterleidingen of straatmeubilair dient te worden voorkomen, zodat minder verontreinigende stoffen in het watersysteem terechtkomen. Indien gebruik gemaakt wordt van uitlogbare materialen is het niet toegestaan de oppervlakken waarop deze materialen zijn gebruikt af te koppelen van het rioleringsstelsel. Het hoogheemraadschap verzoekt om in de waterparagraaf aandacht te besteden aan deze twee onderwerpen.

5.8.2 Conclusie

Aangezien het verhard oppervlak niet toeneemt is compensatie niet aan de orde. Hemelwater wordt waar mogelijk ter plaatse geïnfilterd of afgevoerd via het gescheiden rioolstelsel. Er worden geen uitloegende materialen toegepast. Het plan is in overeenstemming met het waterbeleid.

5.9 Archeologie

5.9.1 Toetsingskader

De bescherming van archeologisch erfgoed in Nederland is vastgelegd in de Erfgoedwet, die op 1 juli 2016 in werking is getreden. De Erfgoedwet is in de plaats gekomen van zes wetten en regelingen op het gebied van cultureel erfgoed, waaronder de Monumentenwet 1988. Onderdelen van de Monumentenwet die van toepassing waren op de fysieke leefomgeving gaan naar de Omgevingswet die in 2022 van kracht wordt. Voor deze onderdelen is daartoe in de Erfgoedwet voor de periode 2016-2022 een overgangsregeling opgenomen.

De basis van de bescherming van archeologisch erfgoed in de Erfgoedwet is het verdrag van Valletta (ook wel het verdrag van Malta). De bescherming heeft als doel om archeologisch erfgoed zoveel mogelijk in situ, dus in de grond, te behouden. Dankzij het principe van “de verstoorder betaalt” uit het verdrag van Valletta worden meer archeologische resten in situ behouden.

In 2012 heeft de gemeente Bodegraven-Reeuwijk de Kadernota Erfgoedbeleid en een archeologische beleidsadvieskaart vastgesteld. Deze maken een onderscheid in zones met een bekende archeologische waarde (AW) en deelgebieden met een verwachte archeologische waarde (VAW). Concreet gaat om de navolgende zones:

- AW 2: (overige) archeologische vindplaatsen, waar archeologisch onderzoek uitgevoerd dient te worden bij bodemingrepen dieper dan 40 cm onder maaiveld en een oppervlak van minimaal 100 m²;
- VAW 2: meandergordel en oeverwallen van de Oude Rijn (buitengebied) en crevassesystemen waarvoor een middelhoge archeologische verwachting geldt en waar archeologisch onderzoek noodzakelijk is bij bodemingrepen dieper dan 40 cm onder maaiveld en een oppervlak van minimaal 500 m²;
- VAW categorie 3: komgebied waar archeologisch onderzoek noodzakelijk is bij bodemingrepen dieper dan 40 cm onder maaiveld en een oppervlak van minimaal 25.000 m²;
- VAW categorie 4: komgebied op dieper gelegen stroomgordels waar archeologisch onderzoek noodzakelijk is bij bodemingrepen die dieper reiken dan 2 m onder maaiveld en vanaf een oppervlak van minimaal 10.000 m².

Het ruimtelijk initiatief is gelegen in het deelgebied ‘Verwachte Archeologische Waarde 3 (VAW 3) waarvoor onderzoek noodzakelijk wordt geacht bij bodemingrepen dieper dan 40 cm en een oppervlak van minimaal 25.000 m².

Volgens de Archeologische beleidsadvieskaart van de gemeente Alphen aan de Rijn en het paraplu-plan Archeologie (2017) ligt het noordelijke deel van het plangebied in een zone met de dubbelbestemming ‘Waarde – Archeologie 4’ (WA4) met een middelhoge verwachting. In deze gebieden is archeologisch onderzoek noodzakelijk is bij bodemingrepen dieper dan 30 centimeter onder maaiveld en een oppervlak van minimaal 1.000 m². Omdat de bouw van de geplande bedrijfspanden en de overige planaanpassingen niet leiden tot bodemingrepen dieper dan 40 centimeter en een oppervlakte van 1.000 m² is voor deze locatie geen nader archeologisch onderzoek nodig. Voor het gezamenlijke oppervlak van het plangebied geldt echter een archeologische onderzoekspllicht.

5.9.2 Onderzoek

Er is door Aeres Milieu een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd voor het plangebied. In deze toelichting worden de belangrijkste conclusies vermeld, voor het gehele onderzoek wordt verwezen naar de bijlagen.

Het plangebied maakt deel uit van een landschap dat gedurende het Holoceen is gevormd en dat sterk samenhangt met de ontwikkeling van de Rijn-Maas delta. Hierdoor is er een gelaagd landschap ontstaan met een eigen archeologische verwachting.

Het plangebied ligt aan de Randenburgseweg en maakt deel uit van het gelijknamige buurtschap Randenburg. Het uitgestrekte veengebied ten oosten van de Gouwe werd vanaf de 11e en 12e eeuw in cultuur gebracht. Gezien de ligging aan de ontginningsas aan de Randenburgseweg is het niet uit te sluiten dat binnen het westelijke deel van het plangebied historische bebouwing aanwezig is geweest, al dan niet bestaande uit bijgebouwen (schuur, stal) behorende hierbij.

Indien toekomstige werkzaamheden tot in de vaste bodem kunnen reiken, kunnen eventueel aanwezige archeologische resten vernietigd worden ter hoogte van de zone met een middelhoge verwachting. Hierdoor wordt er voor het westelijke deel van het plangebied archeologisch vervolgonderzoek noodzakelijk geacht. Dit kan plaats vinden in de vorm van een verkennend booronderzoek om de intactheid van de bodem en de diepteligging van potentiële archeologische niveaus vast te stellen. Voor het overige deel met een lage verwachting wordt geen archeologisch vervolgonderzoek noodzakelijk aanbevolen.

5.9.3 Conclusie

Een aanvullend onderzoek naar de middelhoge archeologische verwachting is noodzakelijk in het westelijke deel van het plangebied. Dit aanvullend onderzoek zal plaats vinden in de vorm van een verkennend booronderzoek. Op basis van het archeologisch onderzoek is de bestemming 'Waarde – Archeologie 3' gedeeltelijk uitgebreid in oostelijk richting.

5.10 Cultuurhistorie

5.10.1 Toetsingskader

Op grond van het Besluit ruimtelijke ordening (artikel 3.1.6, tweede lid, onderdeel a Bro) dient in het plan rekening gehouden te worden met cultuurhistorie. Cultuurhistorie heeft onder andere betrekking op de historische stedenbouwkundige en historisch geografische waarden in het gebied. In het plan moet beschreven worden hoe met de in het gebied aanwezige waarden en de aanwezige of te verwachten monumenten wordt omgegaan.

De Erfgoedwet bevat de wet- en regelgeving voor behoud en beheer van het cultureel erfgoed en archeologie in Nederland. Het is op basis hiervan verplicht om de facetten historische (steden)bouwkunde en historische geografie mee te nemen in de belangenafweging. Hierbij gaat het om zowel beschermde als niet formeel beschermde objecten en structuren.

Het beleid van de provincie Zuid-Holland sluit aan op het nationale beleid voor de archeologische monumentenzorg. De provincie richt zich op de bescherming van objecten en de bescherming, benutting en ontwikkeling van structuren en ensembles van een grotere schaal.

5.10.2 Onderzoek

Aan de hand van de cultuurhistorische atlas van de provincie Zuid-Holland is inzichtelijk gemaakt of het plangebied zich bevindt in of nabij cultuurhistorische waarden. In en rondom het plangebied bevinden zich geen rijksmonumenten, gemeentelijke monumenten of overige waardevolle panden. Er zijn geen waardevolle monumentale bomen of natuurmonumenten aanwezig. Wel is het plangebied gelegen in een historisch landschappelijk vlak, ontstaan door veenontginning, met een redelijk hoge cultuurhistorische waarde.

De veenontginningen zijn vanaf de 11e eeuw ontstaan, toen vanaf een ontginningsbasis (rivier of gegraven wetering) de veenwildernis systematisch werd ontgonnen. Zo ontstond een verkaveling die nog altijd karakteristiek is voor het veenlandschap: lange (smalle) stroken, van elkaar gescheiden door (afwaterings)sloten, met de boerderij op de kop van de kavel. De stroken liggen evenwijdig aan elkaar of vormen een waaier, als ze uitgezet zijn vanaf een kronkelende rivieroever.

Vanaf de 16e eeuw werd het veen plaatselijk op grote schaal tot onder de waterspiegel afgegraven ten behoeve van de turfwinning. Hierdoor ontstonden veenplassen. Het veen langs de rivieren was vanwege een hoog kleigehalte en houtresten niet geschikt voor turfwinning en is daarom niet afgegraven.

5.10.3 Conclusie

Het voorliggende plan voorziet niet in een aanpassing van de karakteristieke verkaveling en waterlopen, en voorziet geen landschappelijke aanpassing van de veenontginning. Op deze wijze is geborgd dat geen afbreuk wordt gedaan aan de landschappelijke waarden. Vanuit cultuurhistorie bestaat derhalve geen bezwaar tegen het voorliggende planvoornemen.

5.11 Conventionele explosieven

Uit ervaring blijkt dat circa 10 tot 15% van de gebruikte Conventionele Explosieven (CE) uit de Tweede Wereldoorlog niet functioneerde en als blindvanger in de bodem is achtergebleven. Een blindvanger vormt een wezenlijk risico tijdens grondroerende werkzaamheden. In 2018 is historisch vooronderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van Conventionele Explosieven voor het grondgebied van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk. Hieruit blijkt dat het plangebied onverdacht is voor wat betreft het voorkomen van CE. Verder onderzoek naar Conventionele Explosieven is naar aanleiding van de reactie van de omgevingsdienst op 13 oktober 2020, niet noodzakelijk. Hoewel er geen indicaties zijn voor de aanwezigheid van Conventionele Explosieven, kan niet met zekerheid worden gesteld dat die niet aanwezig zijn in het gebied. Als men bij graafwerkzaamheden stuit op een verdacht object, zijn passende maatregelen nodig.

5.12 Milieueffectenrapportage

In een vormvrije m.e.r.-beoordeling dient de gemeente te beoordelen of een milieueffectrapport moet worden opgesteld. Achterliggende gedachte hierbij is dat ook kleine projecten het milieu relatief zwaar kunnen belasten en ook bij kleine projecten van geval tot geval moet worden beoordeeld of een m.e.r.-procedure nodig is. Deze vormvrije m.e.r.-beoordeling kan tot twee conclusies leiden:

- belangrijke nadelige milieugevolgen zijn uitgesloten: er is geen milieueffectrapportage noodzakelijk;
- belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn niet uitgesloten: er moet een milieueffectrapportage worden opgesteld.

Een vormvrije m.e.r.-beoordelingsplicht geldt voor activiteiten die zijn opgenomen in het Besluit m.e.r. bijlage D. Voor deze activiteiten bepaalt het bevoegd gezag of een milieueffectrapport¹¹ gemaakt moet worden. De voorgestelde ontwikkeling van nieuw water en groen, de zonering van bedrijfslocaties waarbij de mogelijkheid wordt geboden om voor de houtopslag gebouwde voorzieningen te kunnen bouwen en het in overeenstemming brengen van het planologische regime met het huidige gebruik voor de onderdelen waarvan het feitelijke gebruik in de toekomst niet wijzigt is niet aan te merken als een stedelijke ontwikkeling zoals opgenomen in het Besluit m.e.r.. Er is voor de activiteit derhalve geen sprake van een m.e.r.-beoordelingsplicht.

Provinciale milieubelangen

De Provincie Zuid-Holland benoemt in haar Omgevingsbeleid vier provinciale milieubelangen. Hieronder leest u welke dit zijn en hoe de voorgenomen ontwikkelingen zich verhouden tot deze belangen.

- Bescherming van stiltegebieden: De voorgenomen ontwikkeling vindt niet plaats in (de nabijheid van) een stiltegebied;
- Windenergie stimuleren: De voorgenomen ontwikkeling vindt niet plaats in een (de nabijheid van) een plaatsingsgebied voor windmolens;
- Beschermen bedrijventerreinen voor Hogere Milieu Categorie-bedrijven: De voorgenomen ontwikkeling vindt niet plaats in (de nabijheid van) een HMC-bedrijventerrein. Afname van HMC-locaties is derhalve niet aan de orde;
- Beschermen van grote groepen mensen: De voorgenomen ontwikkeling is niet gelegen in een invloedsg gebied Groepsrisico van een EV-relevante risicobron.

Doorwerking plangebied

Het ruimtelijke initiatief valt niet onder bijlage C en D van het Besluit m.e.r. waardoor het doorlopen van een m.e.r.-beoordeling en m.e.r.-beoordelingsplicht niet noodzakelijk is.

De voorgenomen ontwikkeling is derhalve ook niet in strijd met de provinciale milieubelangen.

6. UITVOERBAARHEID

6.1 Financiële uitvoerbaarheid

De uitvoering van de ontwikkeling is volledig voor rekening en risico van een particuliere initiatiefnemer. Met deze initiatiefnemer zal de gemeente een anterieure grondexploitatieovereenkomst sluiten zoals bedoeld in artikel 6.12 lid 2 Wro juncto artikel 6.24 Wro. Met die overeenkomst is verzekerd dat alle wettelijk te verhalen kosten die de gemeente maakt, worden verhaald op de initiatiefnemer. Eventuele kosten voor de inrichting en overige voorzieningen zijn voor rekening van de initiatiefnemer. Op grond daarvan kan de gemeenteraad afzien van het vaststellen van een exploitatieplan, omdat het verhaal van de kosten anderszins is verzekerd.

6.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Er zijn wettelijke eisen met betrekking tot de voorbereiding en totstandkoming van een bestemmingsplan. Artikel 3.8 Wro bepaalt dat op de voorbereiding van een bestemmingsplan de in afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) geregelde uniforme openbare voorbereidingsprocedure (uov) van toepassing is. Dit houdt in dat tussen gemeente en verschillende instanties overleg over het plan moet worden gevoerd. Bovendien is het noodzakelijk dat belanghebbenden de gelegenheid hebben om hun visie omtrent het plan te kunnen geven.

6.2.1 Vooroverleg

Er heeft vooroverleg plaatsgevonden met diverse instanties en belangenorganisaties. De Stichting Belangenbehartiging Greenport Boskoop en de provincie Zuid-Holland hebben een schriftelijke reactie op het planvoornemen ingebracht.

Stichting Belangenbehartiging Greenport Boskoop

Vanuit de Stichting Belangenbehartiging Greenport Boskoop (SBGK) is met name aandacht gevraagd de relatie tussen en effecten van de uitbreiding van de recreatiefunctie en de ontwikkeling van de boomkwekerij in dit deel van het sierteeltgebied van Greenport Boskoop. Er heeft een aanpassing van de plannen plaatsgevonden mede naar aanleiding van deze reactie.

Hierdoor is de uitwerking van onderhavig plan, inclusief de planologische verankering van de recreatiefunctie in een deel van het plangebied in lijn met verschillende beleidsvoornemens en –visies (o.a. landschapsvisie Alphen ad Rijn (2012) provinciale structuurvisie (2012), het ‘gebiedsprofiel Boskoop’ (2014) en de tweede actualisatie van het bestemmingsplan ‘buitengebied Boskoop’ (2015), zie verder hoofdstuk 4 van onderhavig rapport). In hoofdstuk 5 is ingegaan op de beheersbaarheid van de mogelijke effecten op het functioneren van het sierteeltgebied.

Provincie Zuid-Holland

De provincie Zuid-Holland vraagt aandacht voor het planologisch verankeren van het bestaande niet-sierteeltbedrijf (houthandel) en de gronden waarop nu een bedrijfsbestemming ten behoeve van een loonwerkbedrijf is opgenomen. Met name is het van belang dat een uitbreiding of herbestemming ervan niet leidt tot beperking van omliggende sierteeltbedrijven. Dit is niet het geval. Er is met het plan sprake van een duidelijkere clustering en zonerings. Het loonwerkbedrijf is nu niet meer betrokken bij de plannen.

Daarnaast is door de provincie aandacht gevraagd voor een mogelijke relatie van het plan met de Ladder voor Duurzame verstedelijking voor wat betreft de reallocatie van het areaal 'bedrijfsbestemming'. Er is per saldo sprake van een ondergeschikte uitbreiding van deze bestemming. Wel vindt er een bestemmingsvlakwijziging plaats op de gronden van de houthandel (zie paragraaf 2.2 en 2.3). Wanneer gekeken wordt naar de bestemmingsbalans, vindt er een toename plaats van bedrijfsgerelateerde bestemmingen en aanduidingen (houthandel en opslag t.b.v. houthandel) van circa 1.200 m². Zie hiervoor tevens paragraaf 4.1.3.

De provincie is er verder van overtuigd dat het plan een verbetering betekent van de ruimtelijke kwaliteit. Het sloten/kavelpatroon wordt doorgezet, de percelering blijft intact, er wordt ingespeeld op de kwaliteit op en aan het water. De groenopstanden accentueren de lengterichting van de copeverkavelingen. Het plan valt geheel binnen de richtpunten. Aandacht is nog wel gevraagd voor de huidige doorzichten over de diverse kavels die met het plan mogelijk komen te vervallen. In het ontwerp voor de landschappelijke inpassing van het plan is hiermee waar mogelijk rekening gehouden.

De provincie constateert dat de bestaande recreatieverblijven niet zijn gelegen binnen het sierteeltgebied. De provincie acht het van belang dat er in het bestemmingsplan een passende regeling voor het bouwen (situering, aantal, maatvoering e.d.) van deze recreatieverblijven wordt opgenomen om zo aantasting van karakter van het gebied tegen te gaan. Dit aspect is in de planregels verder uitgewerkt.

Verder dient geregeld te zijn dat voor de achterliggende percelen géén nieuwe bedrijfswoningen mogen worden opgericht. Dit aspect is in de planregels verder worden uitgewerkt.

6.2.2 Inspraak en omgevingsdialog

De Wro zelf bevat geen bepalingen omtrent inspraak. Dat neemt niet weg dat het de gemeente vrij staat toch inspraak te verlenen bijvoorbeeld op grond van de gemeentelijke inspraakverordening. In relatie daarmee bepaalt artikel 150 van de Gemeentewet onder meer dat in een gemeentelijke inspraakverordening moet worden geregeld op welke wijze en aan wie de mogelijkheid wordt geboden hun mening kenbaar te maken.

Voorliggende plan is in het kader van de omgevingsdialog met de directe burens voorbesproken en er vinden informatiebijeenkomsten plaats waarin het plan wordt toegelicht en waarbij belangstellenden vragen kunnen stellen.

6.2.3 Vaststellingsprocedure

In het kader van de te doorlopen bestemmingsplanprocedure zal conform artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) het bestemmingsplan gedurende een termijn van 6 weken voor eenieder ter inzage gelegd voor zienswijzen. Daarna vindt – al dan niet gewijzigde - vaststelling plaats door de gemeenteraden van de betrokken gemeenten.

BIJLAGEN

Bijlage 1:
Bodemonderzoek



Historisch vooronderzoek

(versie 2)

in het kader van de bestemmingswijziging
van de locatie

**Randenburgseweg achter 36
te Reeuwijk**



Historisch vooronderzoek



(versie 2)

in het kader van de bestemmingswijziging
van de locatie

Randenburgseweg achter 36 te Reeuwijk

Projectcode: 20282UHR
Kenmerk: U21-0405
Datum: 18 mei 2021
Opdrachtgever: J. den Uyl Handels en Loonbedrijf BV

Deze rapportage mag niet anders dan in zijn geheel en niet zonder toestemming van de opdrachtgever worden gekopieerd, vermenigvuldigd en/of verzonden.

opsteller:	mw. ing. A. Slieker	[paraaf] 
controle:	ing. S.H.L. Hoste	[paraaf] 





Inhoudsopgave

1.	Inleiding	3
2.	Historisch en huidig gebruik locatie	5
2.1	Locatiegegevens	5
2.2	Historische gegevens	6
2.3	Interpretatie beschikbare informatie	10
3	Bodemopbouw en geohydrologie	11
4.	Conclusies en aanbevelingen	13

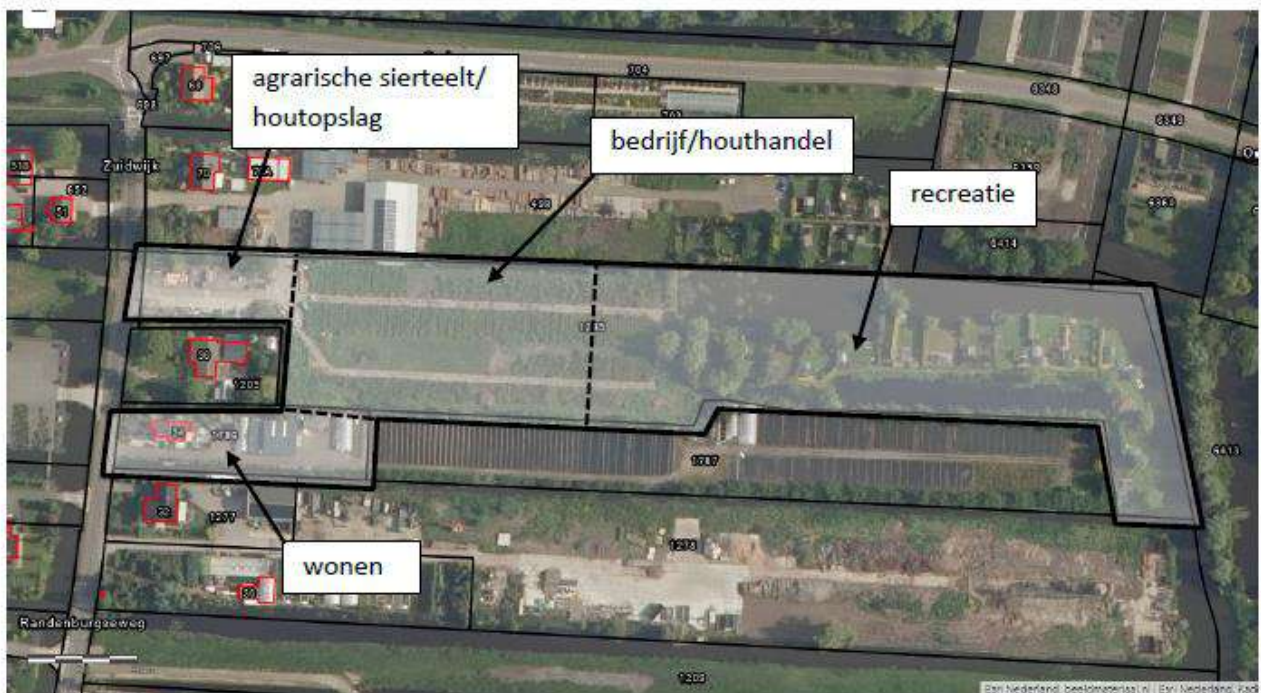
Bijlagen

1. Overzichtskaart
2. Situatietekening onderzoekslocatie
3. Overzicht geraadpleegde kaarten / Bodeminformatie Omgevingsdienst Midden-Holland
4. Extra informatie Hinderwet

1. Inleiding

In opdracht van J. den Uyl Handels en Loonbedrijf BV heeft Hoste Milieutechniek BV een historisch vooronderzoek uitgevoerd op de locatie Randenburgseweg achter 36 te Reeuwijk. Het betreft de kadastrale percelen gemeente Reeuwijk, sectie A, nummer 1285 en 1874 (Randenburgseweg 34).

Aanleiding voor het vooronderzoek is de geplande bestemmingsplanwijziging van agrarisch (sierteelt) in aansluiting naar het huidige gebruik. Momenteel zijn op locatie onder andere recreatieve functies alsmede hout – en machine opslag aanwezig.



Figuur 1: geplande bestemming

Het doel van historisch vooronderzoek is een risico-inschatting te maken inzake de eventuele aanwezigheid van bodemverontreiniging op de locatie. Indien blijkt dat de locatie onverdacht is met betrekking tot bodemverontreiniging is, afhankelijk van de toekomstige bestemming, vervolgonderzoek niet noodzakelijk en bestaan er geen belemmeringen voor de toekomstige ontwikkeling. Indien de locatie verdacht is met betrekking tot bodemverontreiniging dient een verkennend bodemonderzoek conform de NEN-5740 te worden uitgevoerd.

Het historisch vooronderzoek bestaat uit het volgende:

- gesprek eigenaar/gebruiker;
- locatie-inspectie;
- raadplegen gemeentelijk en regionaal bouw-, milieu- en bodemarchief;
- raadplegen historische- en grondwaterkaarten;
- een risico-inschatting maken van de aanwezigheid bodemverontreiniging en het interpreteren van de consequenties m.b.t. eventuele bodemverontreiniging;

In hoofdstuk 2 van de rapportage is de uitgangssituatie beschreven. In dit hoofdstuk wordt een korte toelichting gegeven op de historie en de huidige situatie. In hoofdstuk 3 is een hypothese geformuleerd met betrekking tot de te verwachten milieuhygiënische bodemkwaliteit en wordt de rapportage afgesloten met de conclusies en aanbevelingen.



Foto 1.1: onderzoekslocatie (foto genomen tijdens locatie-inspectie)

2. Historisch en huidig gebruik locatie

2.1 Locatiegegevens



Kaart 2.1.1 begrenzing onderzoekslocatie

Locatiegegevens:

Adres: Randenburgseweg achter 36 Reeuwijk
Kadaster: Gemeente Bodegraven-Reeuwijk (RWK02), sectie A, nummers 1285 en 1784
Gebruik: (vml.) kwekerij, bedrijfsterrein (houtopslag), recreatie
Oppervlakte : ca. 20.510 m² (onderzoekslocatie 18.175+2.335 m²)
X-coördinaat: 105.961
Y-coördinaat: 453.184

De onderzoekslocatie ligt ten oosten van de Randenburgseweg in Reeuwijk, tegen de noordgrens van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk. De locatie betreft twee percelen; momenteel in gebruik voor opslag en recreatie en in het verleden in gebruik als kwekerij en voor recreatie. De ligging van de locatie is opgenomen in bijlage 1.

In tabel 2.1.2. is te zien welke bronnen geraadpleegd zijn ten behoeve van het uitgevoerde vooronderzoek in overeenstemming met de NEN 5725 (aanleiding A).

Tabel 2.1.2: Overzicht geraadpleegde bronnen tijdens vooronderzoek

Bron	Geraadpleegd	Informatie beschikbaar	Opmerking
Omgevingsdienst / lokaal archief			
Bodeminformatiesysteem (BIS/BIP)	Ja	Ja	Atlas ODMH
Gemeentelijke archieven	Ja	Nee	Streekarchief Midden-Holland
Historische bouw- en hinderwetgegevens	Ja	Nee	Streekarchief Midden-Holland
Hinderwetgegevens	Ja	Ja*	ODMH
Bodemkwaliteitskaart	Ja	Ja	Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH)
Internet			
www.bodemloket.nl	Ja	Ja	Bodeminformatie
www.kadaster.nl	Ja	Ja	Kadastrale gegevens + BAG
www.arcgis.nl (DKK)	Ja	Ja	Kaartmateriaal
www.odmh.nl	Ja	Ja	Atlas bodeminformatie / bodemkwaliteitskaart Archeologie
www.ruimtelijkeplannen.nl	ja	ja	Beleid gemeente
www.topotijdreis.nl	Ja	Ja	Historische kaarten
www.klic.nl	Nee	n.v.t.	Kaartmateriaal kabels en leidingen
www.staatvan.zuid-holland.nl	Ja	Ja	Stortplaatsen actueel en historisch
www.ikme.nl	Ja	Ja	Explosieven / militaire kaart
Locatiebezoek / opdrachtgever:			
Stukken aangeleverd door opdrachtgever	Ja	Ja	Rapport Ruimtelijke Onderbouwing BRO P00753
Terreininspectie planlocatie	Ja	Ja	17 november 2020

- Opmerking: in februari 2021 is in aanvulling op het oorspronkelijke historisch vooronderzoek door de heer G. van Roessel van de ODMH extra informatie aangeleverd. In versie 2 van de rapportage is deze aanvullende informatie verwerkt.

2.2 Historische gegevens

De locatie bestaat uit twee percelen met meerdere gebruiken:

- perceel A1285: opslagterrein/voormalige kwekerij en recreatie;
- perceel A1784 (Randenburgseweg 34): onderdeel van voormalige kwekerij (loods/bedrijfsruimte, schuur met bestrijdingsmiddelenkast en werkruimte, erf (asfalt).

Langs alle zijden van de locatie en tussen verschillende percelen lopen watergangen. De navolgende historische informatie is afkomstig uit hierboven beschreven geraadpleegde bronnen. In bijlage 3 is een overzicht van alle geraadpleegde kaarten opgenomen.

Ten noorden grenst de locatie aan Zuidwijk 70, een locatie met op- en overslag van hout in bulk van Gebr. den Uyl Houthandel. Op deze locatie is als laatste een nulsituatie-bodemonderzoek uitgevoerd (Hoste Milieutechniek BV d.d. 3-1-2001) waaruit blijkt dat de bodem niet verontreinigd is ter plaatse van de opslag voor geïmpregneerd hout (naast noordelijke terreingrens). Verder zijn op deze locatie geen verdachte locaties aanwezig of bodemonderzoeken bekend.

Historisch kaarten

Uit de historische kaarten van www.topotijdreis.nl blijkt het volgende:

- De onderzoekslocatie ligt aan een doorgaande weg;



- De eerste bebouwing op perceel A1784 is goed te onderscheiden op de kaarten na 1959; op perceel A1285 is een enkel gebouwtje (schuur?) aangegeven op de kaarten van 1950 en 1959;
- Er zijn aanwijzingen dat op de onderzoekslocatie twee slootdemping aanwezig zijn; dempingen zijn mogelijk uitgevoerd tussen 1959 en 1988 (eventueel in gedeelten).

Bouwperiode

Volgens het Basisregister Adressen en Gebouwen (BAG) dateert de huidige bebouwing op perceel A1784 uit 1977; de achterliggende schuur dateert uit 1985.
Op perceel A1285 is geen bebouwing aanwezig (geweest).

Bij Streekarchief Midden-Holland (SAMH) en Streekarchief Rijnstreek (RHC) zijn geen (bouw- en hinderwet-)vergunningen geregistreerd op beide percelen.

In aanvulling hierop is gebleken dat bij de ODMH de volgende gegevens beschikbaar zijn aangaande Aanvraag Hinderwetvergunning Randenburgseweg 36 (mei 1991):

- J. den Uijl; aan- en afvoer van zand, grond enz. Gebruik van laad- en loskraan, lichte vrachtwagen;
- aan-/afvoer: tuinaarde, boomschors, droge stalmest, stelconplaten;
- de vergunning is geweigerd op grond van 'geluid' (beschikking 1992).

De volledige vergunning met beschikking is aanvullend opgenomen in bijlage 4.

Archeologische waarde

Uit de archeologische kaart van de omgevingsdienst Midden-Holland blijkt dat de onderzoekslocatie niet ingedeeld is een zone.

Explosieven

De onderzoekslocatie is volgens de indicatieve kaart militair erfgoed ingedeeld in de zone "overige gebieden". In deze zone kunnen resten worden verwacht van kleinere objecten en structuren zoals crashlocaties, veldgraven en onderduikholen.

Stortplaatsen

Volgens de kaart stortplaatsen Wet milieubeheer van Provincie Zuid-Holland zijn geen actuele stortplaatsen bekend op of nabij de onderzoekslocatie.

Bodemkwaliteitskaart

Op de bodemkwaliteitskaart van de regio Midden-Holland en de gemeente Zoetermeer (Lievense CSO 2016) is de onderzoekslocatie ingedeeld in twee zones:

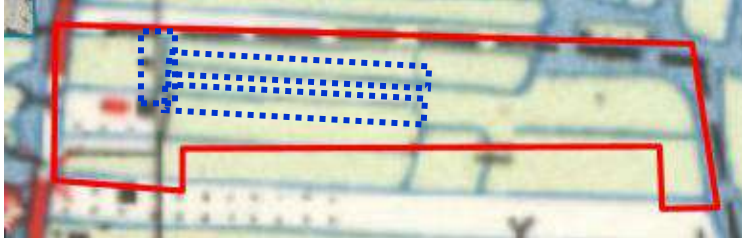
- langs de weg: zone 09 "Lintbebouwing op toemaakdek";
- overige gebied: zone 18 "Buitengebied boomkwekerijen Boskoop".

De bodemfunctieklasse voor deze zones betreft respectievelijk "wonen" en "landbouw/natuur". De ontgravingsklasse-bovengrond op de locatie betreft voor beide zones "industrie" en de toepassingseis voor deze zones betreft "wonen".

De locatie is gedeeltelijk (langs de weg; zone 09) gelegen in een zone diffuse spoed (geel) waarbij verkennend onderzoek vereist is bij de bestemming "wonen met kleine moestuin". De locatie is eveneens voor zone 09 ingedeeld binnen het aandachtgebied voor bodemload.

Slootdempingen

Volgens de historische topografische kaarten zijn twee slootdempingen aanwezig:



1959



1988

Historische bodembedreigende activiteiten

Volgens de Omgevingsdienst Midden-Holland en het landelijk bodemloket zijn op beide percelen geen tanks of andere bodembedreigende activiteiten bekend.

De volgende aanvullende gegevens zijn beschikbaar gesteld:

- Op perceel A1285 is een bovengrondse dieseltank aanwezig (geweest) van 4.000 liter. De tank is in gebruik (geweest) door het bedrijf van Zuidwijk 70 (houthandel). Deze tank is niet meer aanwezig.
- Op 19-10-2019 is een melding gedaan voor de locatie Randenburgseweg 36: calamiteit overvulling tank. Hierbij is vloeistof in de sloot terecht gekomen (zaak 2019661095). Hiervan is destijds direct melding gemaakt bij het Hoogheemraadschap. In overleg met betrokkenen is alle vervuiling direct verwijderd. De locatie van de calamiteit behoort niet tot de onderzoekslocatie.

Bestaande onderzoeken

Uit het landelijke bodemloket en bodeminformatie via ODMH blijkt dat op de onderzoekslocatie geen uitgevoerde bodemonderzoeken bekend zijn.

In de directe omgeving zijn wel onderzoeken bekend. Dit betreft:

Het meest relevante onderzoek is hieronder samengevat.

- *Verkennd Onderzoek Randenburgseweg 32, Geofox_Lexmond BV, 1-8-2005.*
Het onderzoek is uitgevoerd op het perceel direct ten zuiden van de huidige onderzoekslocatie. Uit het onderzoek blijkt dat de bodem, inclusief van de aanwezige slootdemping, niet tot slechts licht verontreinigd is met de onderzochte stoffen.

Bij de ODMH is het volgende aanvullend bekend:

- *Asbestinventarisatie Randenburgseweg 34, Buro Springweg, 9-9-2016:*
Op de bodem (circa 15 m²) is asbesthoudend materiaal aanwezig. Dit materiaal is verwijderd volgens de rapportage van de visuele asbestverwijdering: Sanitas metingen & inspecties BV d.d. 9-3-2017.

Locatie-inspectie:

De locatie-inspectie is uitgevoerd op 18 november 2020. Er is gesproken met de eigenaar de heer John den Uyl en de huidige eigenaar/gebruiker van perceel Randenburgseweg 34. Tevens zijn er een aantal foto's genomen.

De onderzoekslocatie is in verschillende gebieden op te delen:

- perceel A 1285 (vml. kwekerijlocatie, vroeger veeteelt):
 - recreatiegebied met percelen en huisjes:
Meerdere perceeltjes met kleine huisjes. Hierbij zouden geen mogelijk asbesthoudende toepassingen zijn gebruikt. Hier bestaan de beschoeiingen gedeeltelijk uit asbestverdachte platen, maar merendeels uit asbestvrije platen of zijn afwezig.
 - opslagterrein;
Braakliggend terrein met (hout)materialen. De paden zijn van betonplaten met een zandfundering. Hier zijn nog geen beschoeiingen aanwezig (materialen zijn reeds aanwezig; de beschoeiing wordt op korte termijn geplaatst).
Volgens de eigenaar is een historische sloot gedempt met grond. .
- perceel A 1784 (vml. onderdeel kwekerij):
 - woonhuis, loods, schuur en erf.
Het erf betreft een asfaltverharding (niet teerhoudend) met een hoogovenslakkenverharding. In de loods is een kleiner kantoortje en bestaat de vloer uit beton. Het schuurtje heeft een (oude) tegelverharding waar een bestrijdingsmiddelenkast aanwezig is.
De bebouwing en verharding blijven ook na de bestemmingswijziging gehandhaafd

Bij de eigenaar zijn geen bodemonderzoeken op de onderzoekslocatie bekend.

Foto 2.2.1: foto's locatiebezoek genomen tijdens locatie-inspectie





2.3 Interpretatie beschikbare informatie

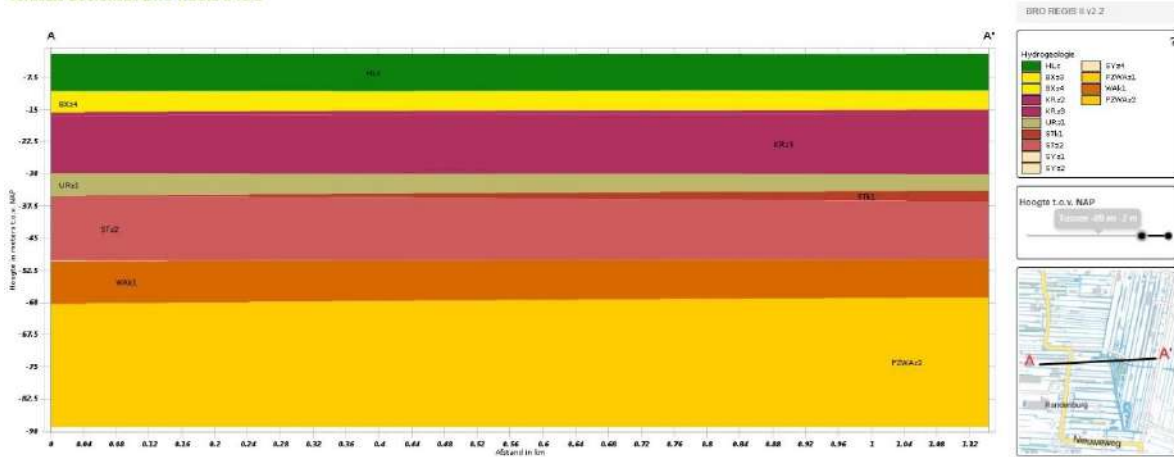
- Op de locatie zijn geen bodembedreigende activiteiten of bodemonderzoeken bekend in de geraadpleegde archieven;
- Op de bodemfunctieklassenkaart is de locatie ingedeeld in zone “wonen” (langs de weg) en landbouw/natuur (voor het overige terrein);
- Een deel van de locatie is gelegen in een zone met “diffuse spoed” bij gebruik als woning met kleine moestuin (woonbebouwing langs de weg);
- In de directe omgeving, aan de Randenburgseweg 32, is tijdens onderzoek in 2005 geen bodemverontreiniging aangetoond;
- Waarschijnlijk bevinden zich op de onderzoekslocatie twee slootdempingen;
- Ter hoogte van de schuur op Randenburgseweg 34 is een bestrijdingsmiddelenkast aanwezig.

3 Bodempopbouw en geohydrologie

De schematische weergaven van de regionale bodempopbouw en geohydrologie zijn opgenomen in volgende modellen en tabel.

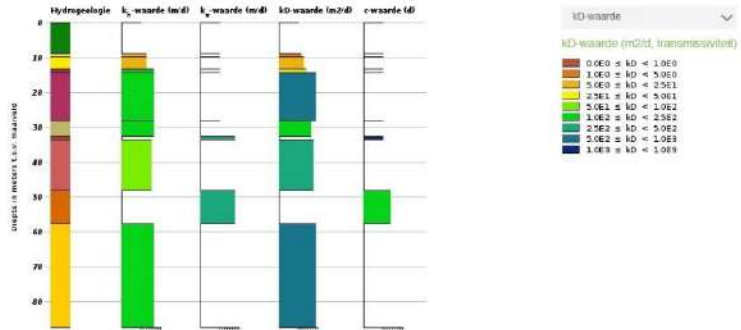
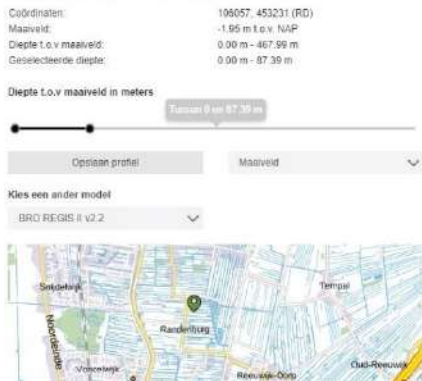
Figuur 3.3.1 Verticale doorsnede regionale bodempopbouw (bron: ondergrondmodel DINO Regis II)

Verticale Doorsnede BRO REGIS II v2.2



Figuur 3.3.2 Appelboordoorsnede regionale bodempopbouw (bron: ondergrondmodel DINO Regis II)

Appelboor BRO REGIS II v2.2



diepte t.o.v. NAP [m]	Geohydrologie	Lithologie (samenstelling)
0 tot -9	Holocene afzetting (HLC)	Complexe eenheid, bestaande uit een afwisseling van zandige klei, midden en fijn zand, klei en veen en een weinig grof zand
-9 tot -13	Formatie van Boxtel (BXz3+BXz4)	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en fijn zand, met weinig zandige klei en grof zand en een spoor klei, veen en grind
-13 tot -28	Formatie van Kreftenheye (KRz2+KRz3)	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en grof zand, met weinig zandige klei, fijn zand en grind en een spoor klei en veen
-28 tot -33	Formatie van Urk (URz1)	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en grof zand, met weinig fijn zand en grind en een spoor klei, zandige klei en veen
-33 tot -48	Formatie van Sterksel (STk1+STz2)	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit grof en midden zand, met weinig zandige klei, fijn zand en grind en een spoor klei
> -48 m	Formatie van Waalre en Peize (Wak1 en PZWaz2)	Kleiige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit zandige klei, klei en midden zand, met weinig veen, fijn en grof zand en een spoor grind



4. Conclusies en aanbevelingen

In opdracht van J. den Uyl Handels en Loonbedrijf BV heeft Hoste Milieutechniek BV een historisch vooronderzoek uitgevoerd op de locatie Randenburgseweg achter 36 te Reeuwijk. Het betreft de kadastrale percelen gemeente Reeuwijk, sectie A, nummer 1285 en 1874 (Randenburgseweg 34).

Aanleiding voor het vooronderzoek is de geplande bestemmingsplanwijziging van agrarisch (sierteelt) in aansluiting naar het huidige gebruik.

Het doel van historisch vooronderzoek is een risico-inschatting te maken inzake de eventuele aanwezigheid van bodemverontreiniging op de locatie. Indien blijkt dat de locatie onverdacht is met betrekking tot bodemverontreiniging is, afhankelijk van de toekomstige bestemming, vervolgonderzoek niet noodzakelijk en bestaan er geen belemmeringen voor de toekomstige ontwikkeling. Indien de locatie verdacht is met betrekking tot bodemverontreiniging dient een verkennend bodemonderzoek conform de NEN-5740 te worden uitgevoerd.

Uit informatie verkregen via de omgevingsdienst Midden-Holland en het landelijk bodemloket blijkt dat op de onderzoekslocatie en directe omgeving geen bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden. Een deel van de locatie (langs de weg) is gelegen in een zone “diffuse spoed” voor de bestemming wonen met kleine moestuin.

Tijdens de locatie-inspectie bleek dat in ieder geval één slootdemping met grond aanwezig is. Op Randenburgseweg 34 is een bestrijdingsmiddelenkast aanwezig in de schuur (tegelvloer).

Vanwege de beoogde bestemmingswijziging en de historisch voorinformatie wordt aanbevolen ter plaatse van de volgende deellocaties bodemonderzoek te verrichten:

- zuid-westelijk deel waar de bestemming wordt aangepast naar wonen. De aanwezige bestrijdingsmiddelenkast dient daar als aandachtspunt in het onderzoek te worden meegenomen.
- De twee historische slootdempingen centraal op het perceel.
- De locatie van de voormalige bovengrondse brandstoftank op het perceel A-1285.

De bodem op de rest van de locatie wordt op basis historische gegevens in relatie tot de beoogde bestemmingswijziging als onverdacht aangemerkt met betrekking tot de mogelijke aanwezigheid van bodemverontreiniging. Het uitvoeren van bodemonderzoek op de rest van de locatie wordt niet noodzakelijk geacht..

Tot slot wordt aanbevolen deze rapportage voor te leggen aan het bevoegd gezag, ter formalisering van bovengenoemde conclusies.

Hazerswoude-Dorp, 18 mei 2021
Hoste Milieutechniek BV



Bijlagen

1. Overzichtskaart
2. Situatietekening onderzoekslocatie
3. Overzicht geraadpleegde historische kaarten / Bodeminformatie Omgevingsdienst Midden-Holland
4. Extra informatie Hinderwet



Bijlage 1: overzichtskaart



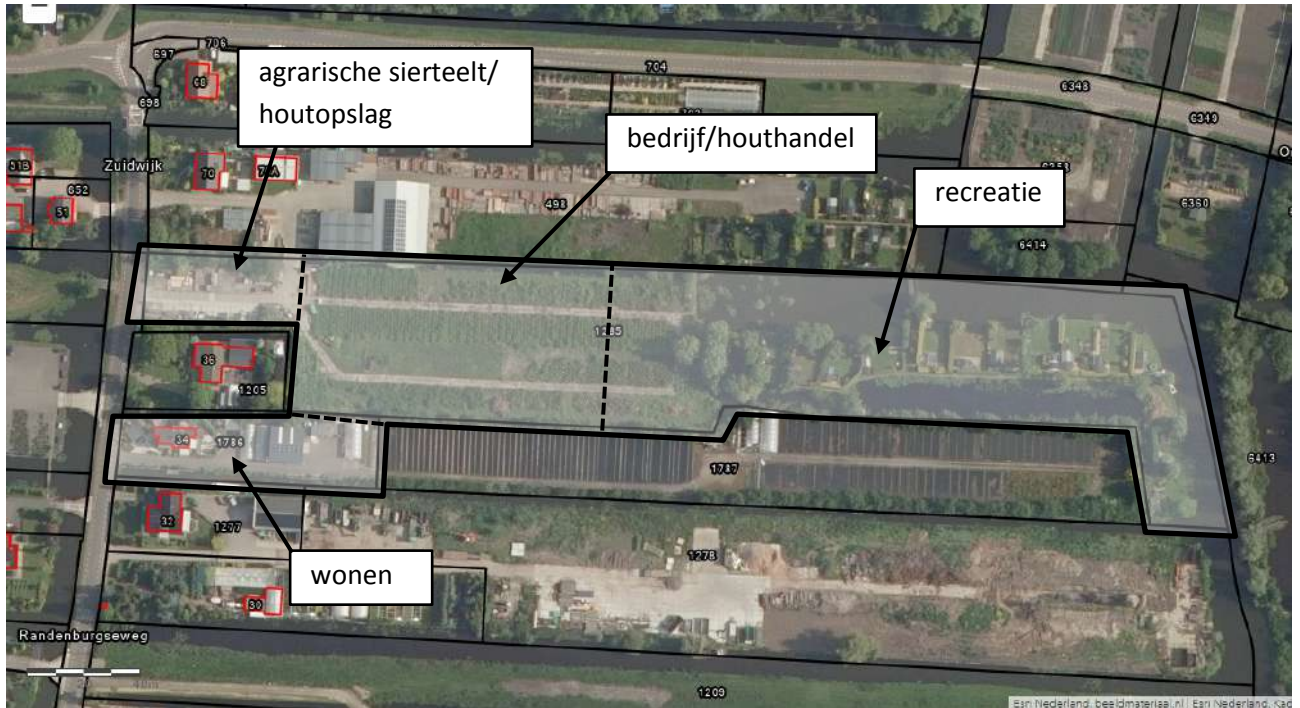
Onderzoekslocatie





Bijlage 2: situatietekeningen onderzoekslocatie

Onderzoekslocatie - bestemmingswijziging



Onderzoekslocatie –risico's





**Bijlage 3: overzicht verschillende historische kaarten /
bodeminformatie Omgevingsdienst Midden-Holland**



Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG)

st = BAG PDF Help

Resultaat
Randenboreweg 24 Reeuwijk

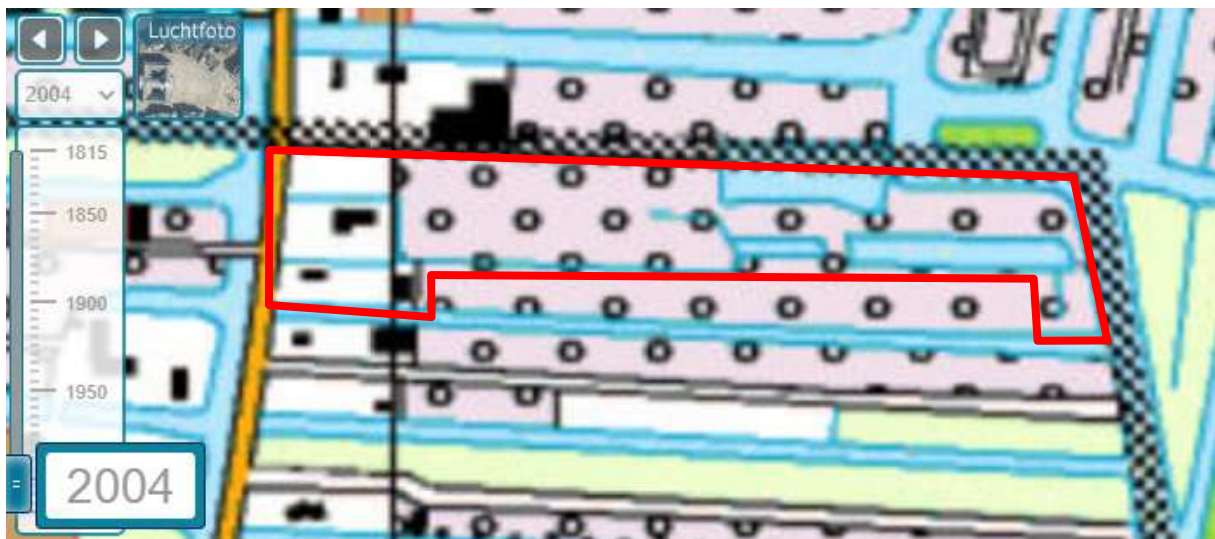
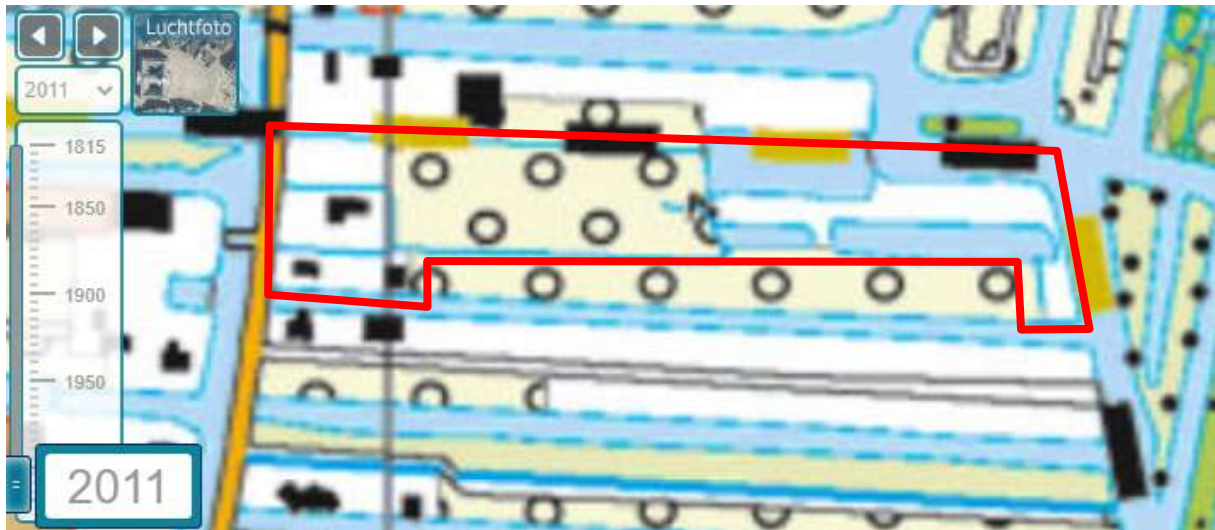


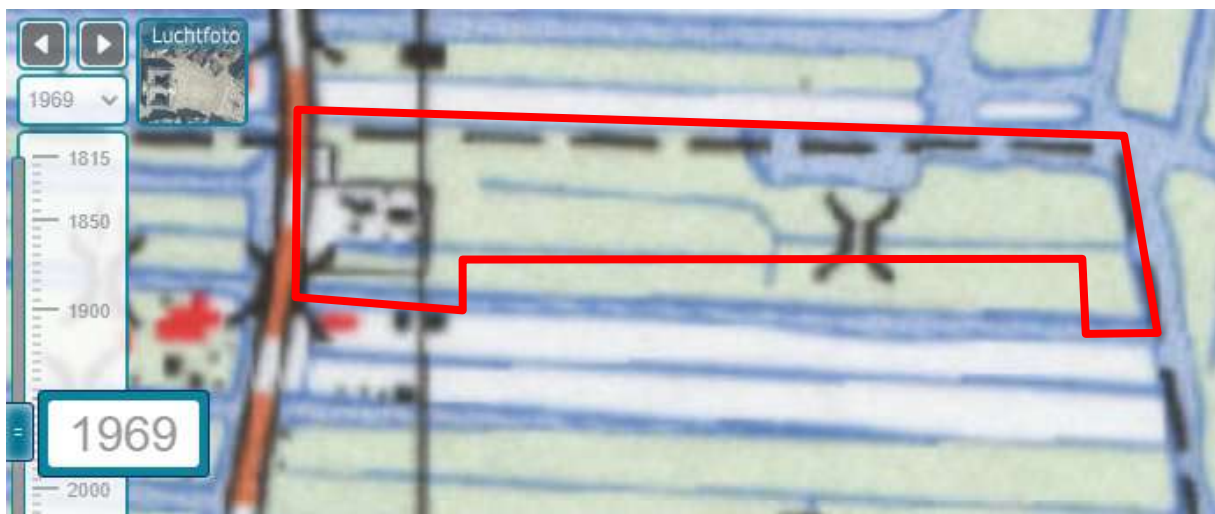
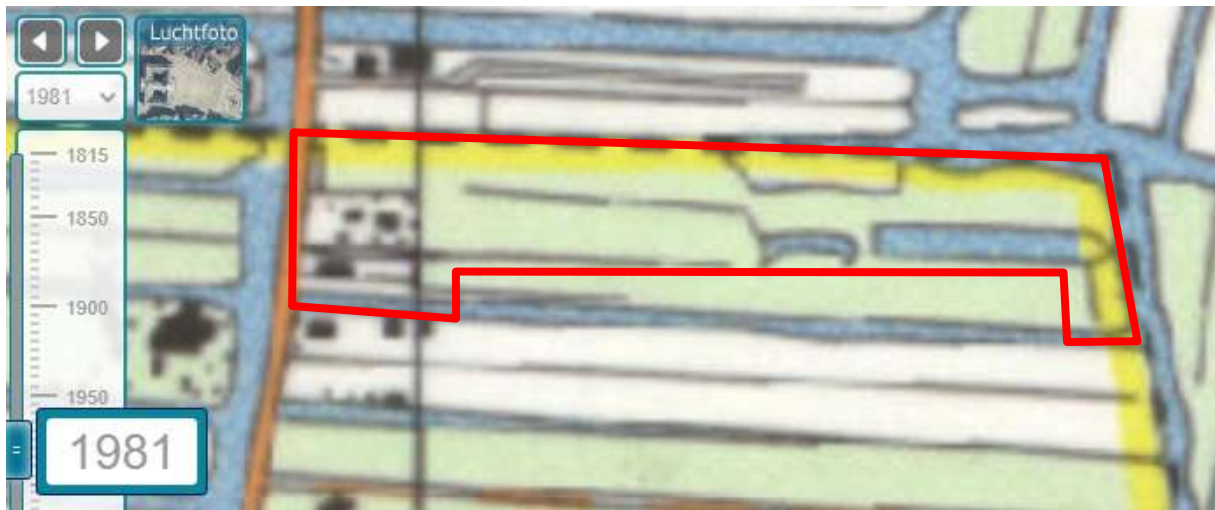
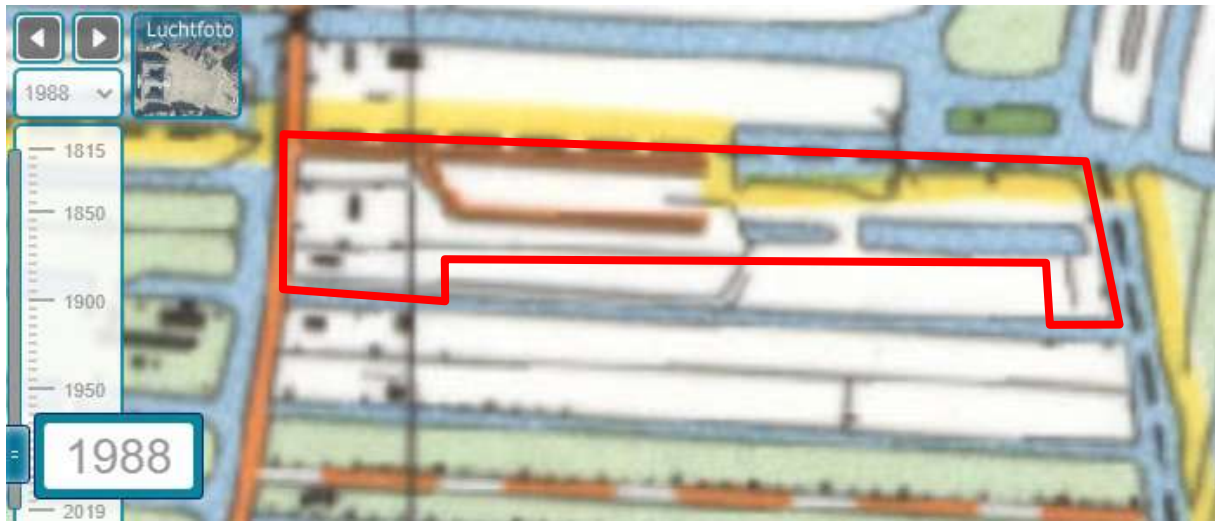
Pand
ID: [09310000007823](#)
Bouwjaar: 1977
Status: Pand in gebruik

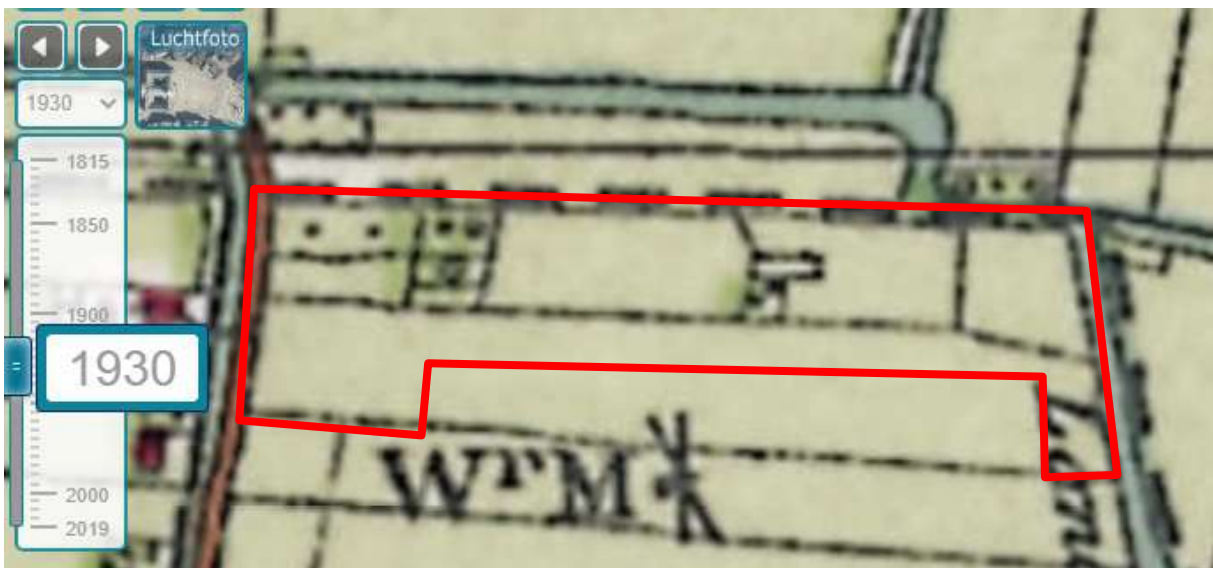
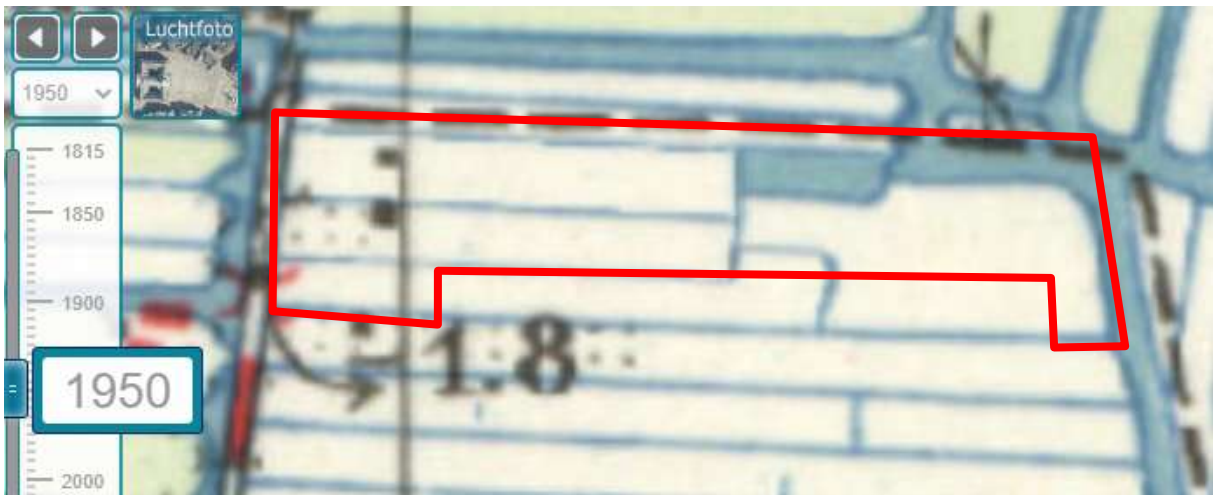
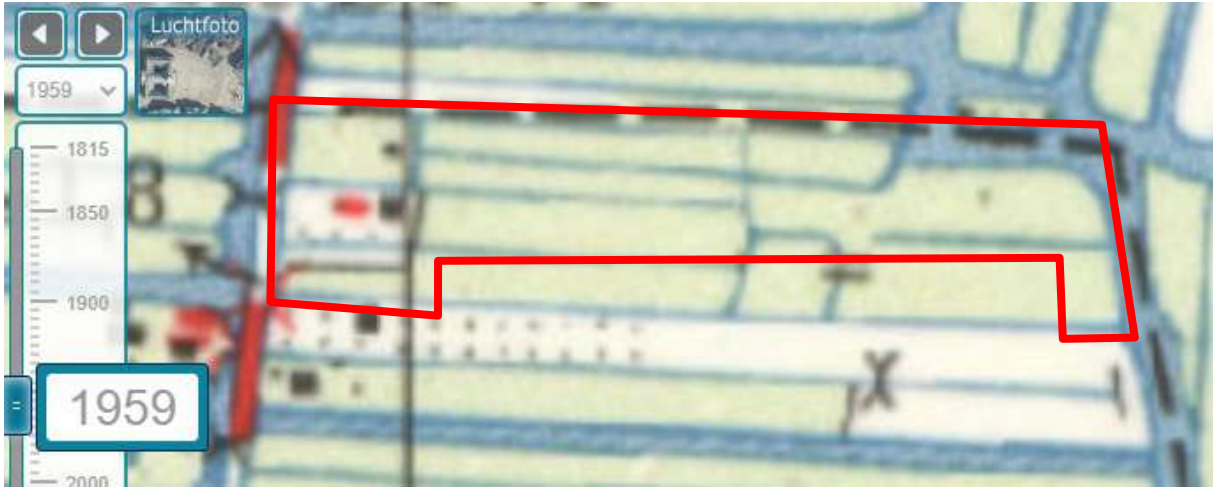
Verblijfsobject
ID: [093010000001429](#)
Gebruiksovereenkomst: industrieel, woonfunctie
Oppervlakte: 102 m²
Status: Verblijfsobject in gebruik

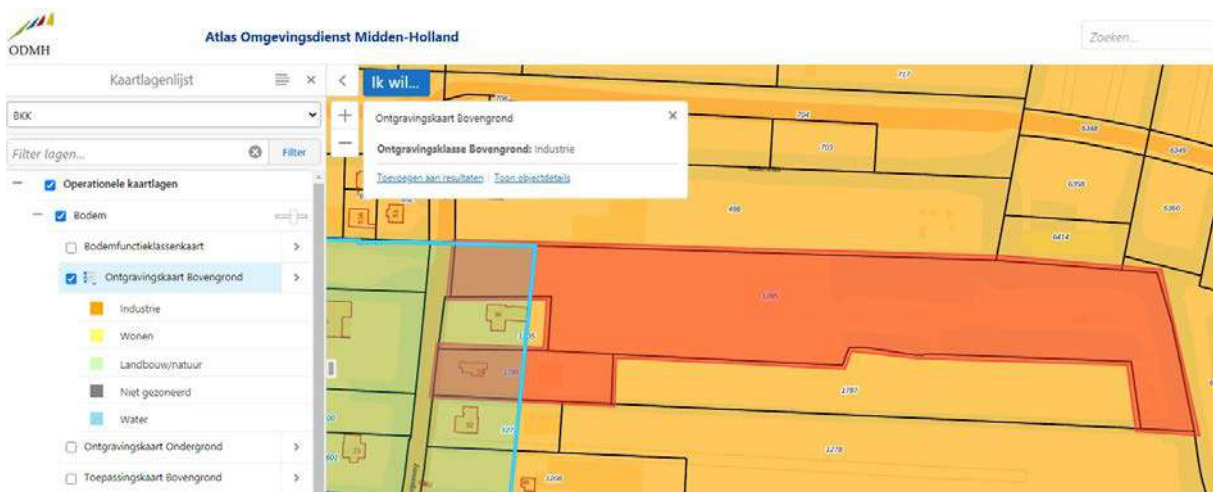
Nummeraanduiding
ID: [09320000004558](#)
Postcode: 2811PS
Huisnummer: 34
Huisletter:
Huisnummer:
Cadeau:
Status: Na omgeving uitgegeven

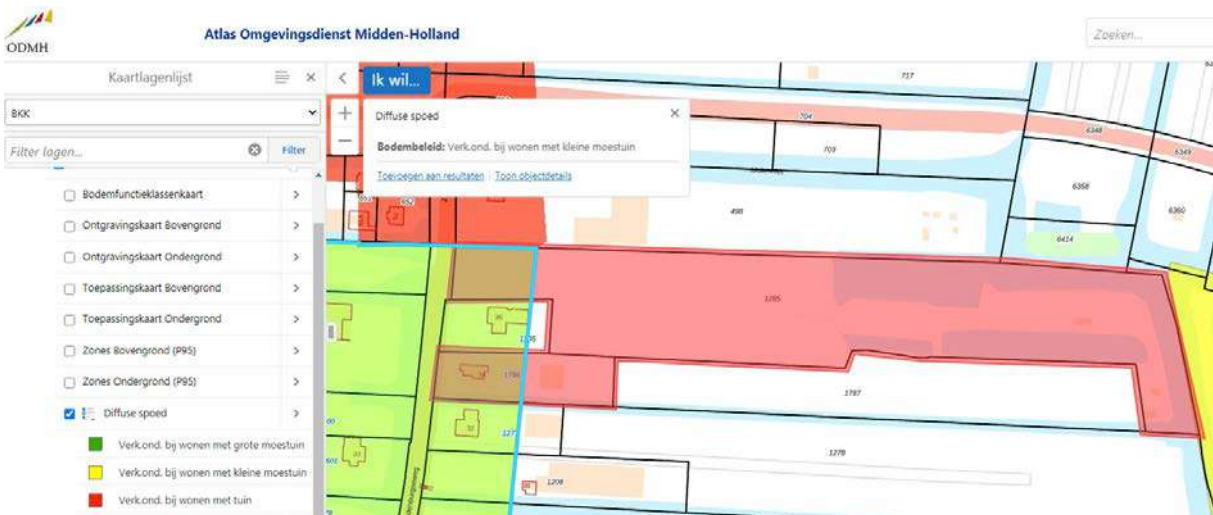
Openbare ruimte
ID: [093300000000000](#)



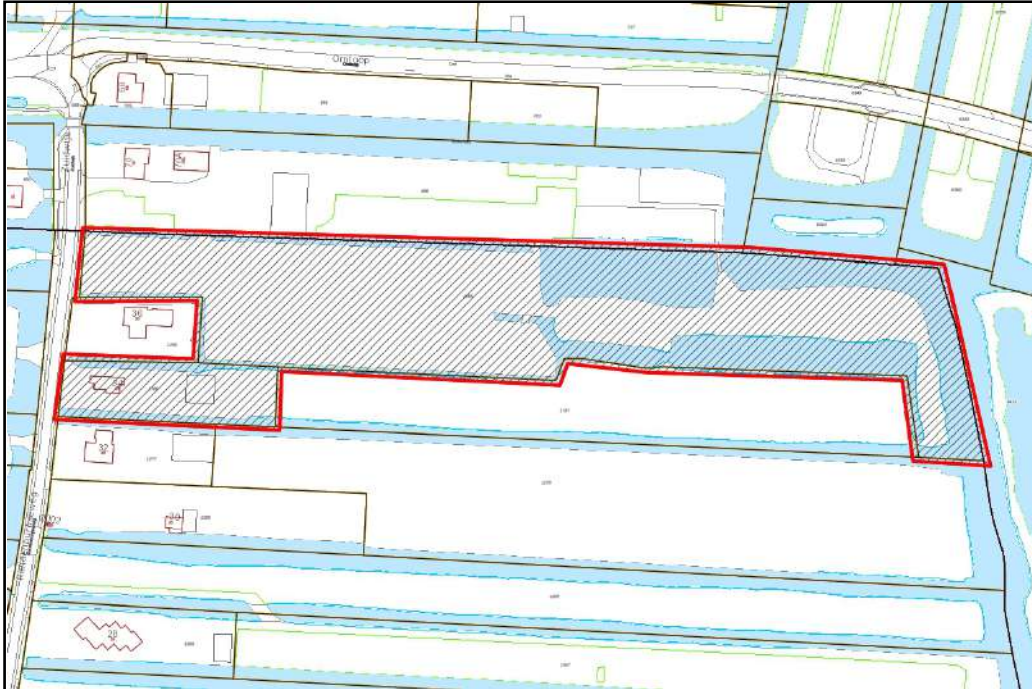








Atlas Rapportage



Selectie met getekend gebied

Kaartlagen

1. Bodemlocatie
2. Bodemonderzoeksrapport
3. Verontreinigingscontour
4. Saneringscontour
5. Zorgmaatregel
6. Ondergrondse brandstoftanks
7. Meldingen Besluit bodemkwaliteit
8. Bedrijfsactiviteiten
9. Slootdempingen TBK

Bodemlocatie

Locatienummer	Omschrijving
ZH049909123	Zuidwijk wegtracé



Status locatie

Vervolgactie Wbb: Uitvoeren evaluatie
Status beschikking: Ernstig, geen spoed
Status onderzoeken: Ernstig, geen spoed

Besluiten

Type: Instemmen uitgevoerde sanering
Datum: 05-07-2019
Status: Definitief

Type: Aanv. info gewenst /opschorten
Datum: 15-05-2019
Status: Definitief

Type: SE opstellen
Datum: 04-02-2019
Status: Definitief

Type: Aanv. info gewenst /opschorten
Datum: 04-02-2019
Status: Definitief

Type: Instemmen met Monitoringsrapport
Datum: 07-09-2017
Status: Definitief

Type: Mon en ijking tijdens sanering

Datum: 26-10-2016
Status: Definitief

Type: Mon en ijking tijdens sanering
Datum: 11-11-2015
Status: Definitief

Type: Mon en ijking tijdens sanering
Datum: 30-09-2014
Status: Definitief

Type: Mon en ijking tijdens sanering
Datum: 29-11-2013
Status: Definitief

Type: Mon en ijking tijdens sanering
Datum: 22-10-2013
Status: Definitief

Type: Mon en ijking tijdens sanering
Datum: 26-06-2013
Status: Definitief

Type: Mon en ijking tijdens sanering
Datum: 28-02-2013
Status: Definitief

Type: Mon en ijking tijdens sanering
Datum: 02-11-2011
Status: Definitief

Type: Instemmen interimrapport SE
Datum: 10-02-2011
Status: Definitief

Type: beschikking ernstig, geen spoed
Datum: 24-07-2009
Status: Definitief

Type: Instemmen met SP
Datum: 24-07-2009
Status: Definitief

Type: BUS-melding incorrect aangeleverd
Datum: 14-05-2009
Status: Definitief

Onderzoeken

- Evaluatieverslag Zuidzijde Boskoop, rapportnummer Onbekend, Adverbo, 15-05-2019
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=483D08D6-DF40-4F5B-9894-411AC1B3A2FD>
- Monitoringsonderzoek 2017, rapportnummer 170290-BN, Adverbo, 21-08-2017
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=6FD47B9F-709F-4EB6-97EB-BE39D353005F>
- Aanvullend grondwateronderzoek Zuidwijk 51, rapportnummer 411942-42, Antea Group, 20-10-2016
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=4C43A4F2-6C63-489F-A32D-D1D7F5FCC277>
- Monitoringsrapportage Zuidwijk, rapportnummer 160292-BN, Adverbo, 22-09-2016
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=98FEF27D-5CC7-4B3C-A32D-A9972419D769>
- Verkennend bodemonderzoek Zuidwijk 58, rapportnummer 407440-83, Antea Group, 23-03-2016
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=4726DA1D-AECF-4759-A029-EFA3F4D94A2E>
- Monitoringsrapportage Zuidwijk te Boskoop, rapportnummer 150251-BN, Adverbo, 27-10-2015
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=8FC43483-B383-440E-94EB-538B3914F577>
- Monitoringsrapportage Zuidwijk te Boskoop, rapportnummer 11.20.3114.2266-03, Adverbo, 18-09-2014
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=1A8998A2-FB44-4D95-B20B-FCF16CCE268A>
- Monitoringsrapportage 2013, rapportnummer 11.20 3114 2266-03, Adverbo, 19-11-2013
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=134EB19A-3CE2-48E8-BC40-7E7F9ED22998>
- Monitoringsrapportage 2012, rapportnummer 120590-AK, Adverbo, 07-12-2012
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=6EBC32FB-338B-4CD4-916C-700A9884CBDF>
- Monitoring wegtracé Zuidwijk (ong.) te Boskoop, rapportnummer 11.20.3114-3.2266, Adverbo, 10-02-2012
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=FD66CDCF-721C-45B1-A0D2-EE3A12C6A904>
- Monitoringsrapportage 2011, rapportnummer 11.20.3114.2266, Adverbo, 14-10-2011
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=5EFC82C4-38D8-4976-AF90-718A23EE329D>
- Saneringsevaluatie, rapportnummer 10.20.2890.1804, Adverbo, 24-01-2011
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=28E68482-651E-443D-AD7F-A11FE9B05CBB>
- Saneringsplan, rapportnummer 09.10.2674.1195, Adverbo, 28-05-2009
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=E3BA807F-9274-447A-8099-747322F420C8>

- Meldingsformulier BUS saneringsplan, rapportnummer -, -, 20-04-2009
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=BA9048F9-1574-4A86-908A-AED6F0F68DE8>
- Aanvullend bodemonderzoek, rapportnummer 05.10.1662.1195, Adverbo, 21-02-2006
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=A226CB8F-800C-47B9-8F47-EF7CB5A7BA1C>
- Verkennend Onderzoek 1, rapportnummer 05.10.1662.1195, Adverbo, 21-02-2006
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=1183719C-75D0-4AD9-9C26-78561FB44288>

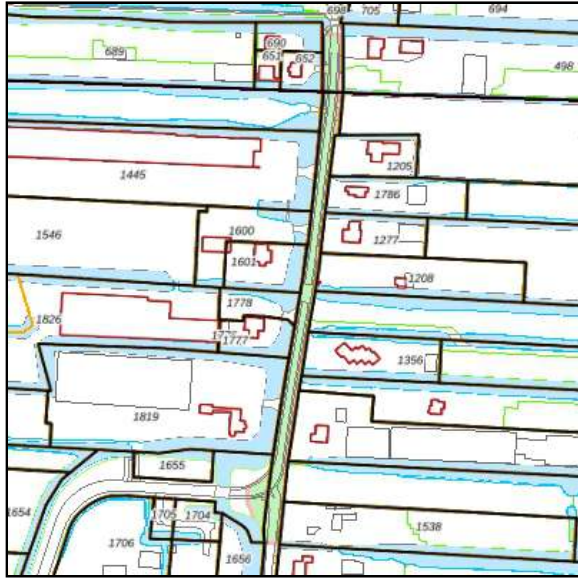
Historisch bodembestand
(Geen)

Activiteiten

Omschrijving: onbekend
UBI code: 999999
NSX score: 0,0

Aanvullende informatie slootdemping
(Geen)

Locatienummer	Omschrijving
ZH190100940	Randenburgseweg (openbare weg vanaf 19 t/m 36)



Status locatie

Vervolgactie Wbb: Voldoende onderzocht

Status beschikking:

Status onderzoeken: Niet ernstig, licht tot matig verontreinigd

Besluiten

(Geen)

Onderzoeken

- Milieukundig en aanvullend bodemonderzoek Randenburgseweg, rapportnummer 15.10.0213.0186, Adverbo, 11-06-2015
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=7C813402-971F-459B-A13B-B89B7736E0D9>

Historisch bodembestand

(Geen)

Activiteiten

(Geen)

Aanvullende informatie slootdemping

(Geen)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Aanvullend bodemonderzoek



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 05.10.1662.1195

Rapportdatum: 38769

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Monitoringsrapportage 2012



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 120590-AK

Rapportdatum: 41250

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Monitoringsrapportage Zuidwijk



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 160292-BN

Rapportdatum: 42635

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Monitoringsrapportage 2011



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 11.20.3114.2266

Rapportdatum: 40830

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Evaluatieverslag Zuidzijde Boskoop



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: Onbekend

Rapportdatum: 43600

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Saneringsplan



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 09.10.2674.1195

Rapportdatum: 39961

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Saneringsevaluatie



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 10.20.2890.1804

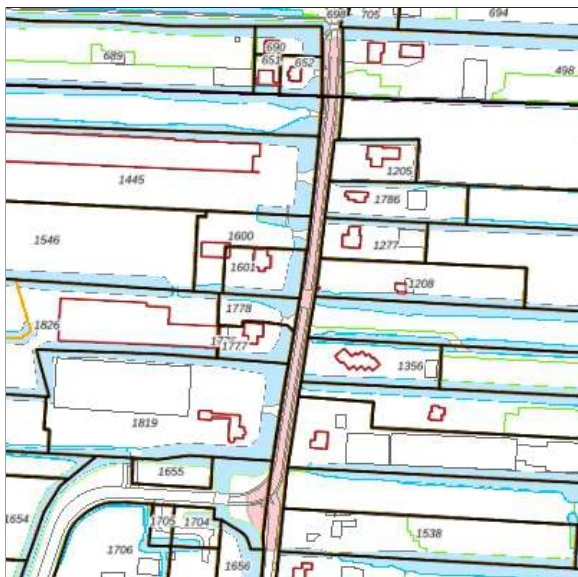
Rapportdatum: 40567

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Milieukundig en aanvullend bodemonderzoek Randenburgseweg



Locatiecode: ZH190100940

Rapportnummer: 15.10.0213.0186

Rapportdatum: 42166

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Monitoringsonderzoek 2017



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 170290-BN

Rapportdatum: 42968

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Monitoring wegtracé Zuidwijk (ong.) te Boskoop



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 11.20.3114-3.2266

Rapportdatum: 40949

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Monitoringsrapportage 2013



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 11.20 3114 2266-03

Rapportdatum: 41597

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Monitoringsrapportage Zuidwijk te Boskoop



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 11.20.3114.2266-03

Rapportdatum: 41900

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Meldingsformulier BUS saneringsplan



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: -

Rapportdatum: 39923

Rapportauteur: -

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Monitoringsrapportage Zuidwijk te Boskoop



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 150251-BN

Rapportdatum: 42304

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Verontreinigingscontour

Omschrijving

Grondwater



Locatiecode:	ZH049909123
Contour type:	Grondwater
Grenswaarde:	I
Oppervlakte (m2):	7500
Volume (m3):	7500
Componenten:	Overige stoffen, Polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK's)
Bovenkant (m-mv):	0,00
Onderkant (m-mv):	1,20

Saneringscontour

Omschrijving

Grondwater



Locatiecode: ZH049909123

Type contour: Grondwater

Zorgmaatregel

Omschrijving

Grondwater



Locatiecode: ZH049909123

Nazorgkader: Wbb

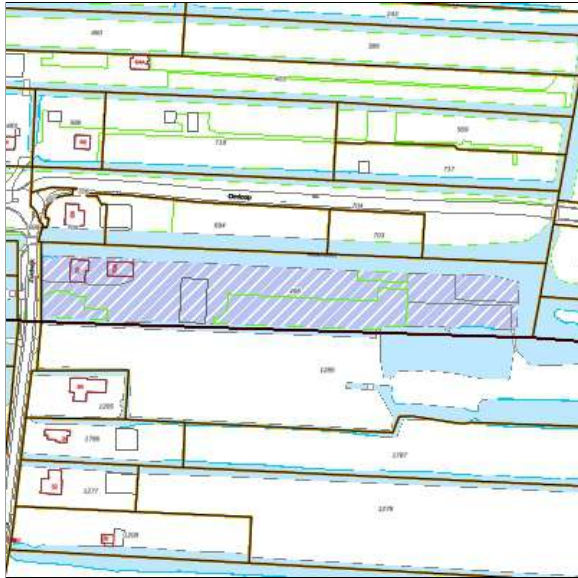
Geen resultaten voor Ondergrondse brandstoftanks

Geen resultaten voor Meldingen Besluit bodemkwaliteit

Bedrijfsactiviteiten

Omschrijving

Gebr. den Uijl houthandel



Locatie: Zuidwijk 70 in Boskoop

Opmerking branche: Groot- en detailhandel

Dossiernummer: L-004160

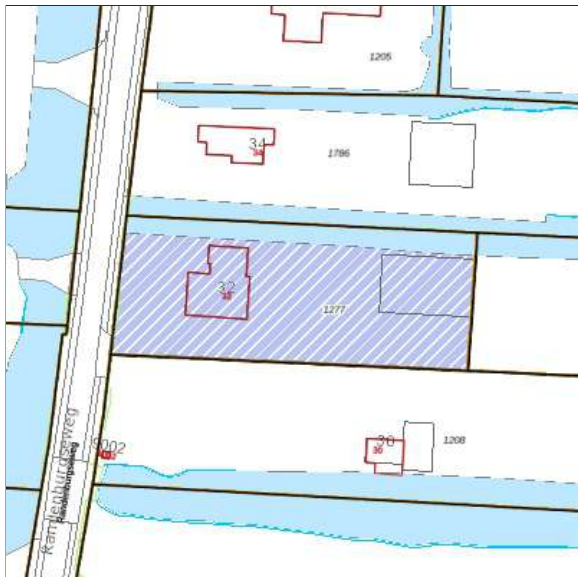
Milieu-categorie: 3

Milieu Wettelijk Kader: Type B

Status: Actief

Omschrijving

J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V.



Locatie: Randenburgseweg 32 in Reeuwijk

Opmerking branche: Boomkwekerijen

Dossiernummer: L-006769

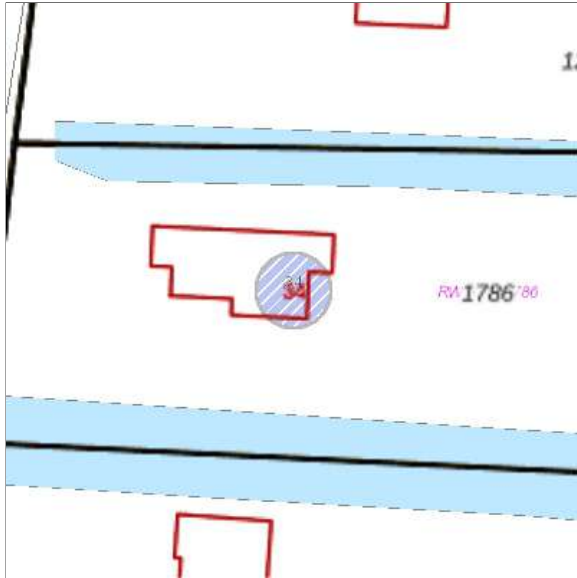
Milieu-categorie: 3

Milieu Wettelijk Kader: Type B

Status: Actief

Omschrijving

L.J. Verbeij



Locatie: Randenburgseweg 34 in
Reeuwijk

Opmerking branche: Boomkwekerijen

Dossiernummer: L-006770

Milieu-categorie: 2

Milieu Wettelijk Kader: Type B

Status: Actief

Geen resultaten voor Slootdempingen TBK

Toelichting op verstrekte informatie

Bodemlocatie

In het Bodem Informatie Systeem (BIS) zijn bodemlocaties ingetekend. Een bodemlocatie is een locatie waar iets bekend is over de bodemkwaliteit of een mogelijke bodemverontreiniging. Vaak zijn op een bodemlocatie één of meerdere onderzoeken uitgevoerd, maar dat hoeft niet. De bodemlocatie kan ook een verdenking van een bodemverontreiniging betreffen, op basis van historische informatie.

Hieronder volgt een toelichting per item:

Locatienummer	Uniek nummer van de locatie in het BIS
Omschrijving	Naam van de locatie zoals bekend in het BIS
Vervolgactie Wbb	De verplichting die in het kader van de Wet bodembescherming op de locatie rust. Let op: Indien er in het kader van de Wbb geen vervolgactie noodzakelijk is ("geen vervolg") wil dit niet zeggen dat er in een ander kader geen verplichting bestaat om de bodem te onderzoeken. Bij een bouwvergunning of grondverzet kan bijvoorbeeld alsnog een bodemonderzoek noodzakelijk zijn. Zie hiervoor de betreffende nota's op de website van de Omgevingsdienst (nota Bodemkwaliteit bij Bouwen en Nota Bodembeheer). "Geen vervolg" wil zeggen dat er bij ongewijzigd gebruik geen onderzoeks- of saneringsnoodzaak bestaat.
Status beschikking	De beschikkingstatus van de locatie op basis van het meest recente besluit.
Status onderzoeken	De verontreinigingstatus van de gehele locatie op basis van alle uitgevoerde bodemonderzoeken. Als alleen een historisch (voor-) onderzoek is uitgevoerd kan alleen een verwachting worden uitgesproken (potentieel verontreinigd of potentieel ernstig). Als een bodemonderzoek is uitgevoerd is de locatie wel of niet ernstig verontreinigd.
Besluiten	De besluiten die op basis van de Wet bodembescherming zijn genomen op de locatie worden hier weergegeven. Eventuele belemmeringen als gevolg van deze besluiten zijn ingeschreven bij het Kadaster.

Het Historisch bodembestand (HBB) is integraal opgenomen in de kaart met Bodemlocaties en bevat verschillende soorten historische informatie, namelijk over voormalige bedrijfsactiviteiten en over dempingen. Beide worden hieronder toegelicht.

Voormalige bedrijfsactiviteiten

Tussen 1995 en 1997 heeft de provincie Zuid-Holland een inventarisatie laten uitvoeren van potentieel verontreinigde voormalige bedrijfsterreinen. Voor de inventarisatie is gebruik gemaakt van twee archiefbronnen, te weten:

- Het archief van de Kamers van Koophandel in de provincie.
- De op grond van de Hinderwet aan bedrijven verleende vergunningen.

Met beide bronnen wordt ruwweg de tijdsperiode 1824 tot 1997 gedekt. Uit de enorme hoeveelheid informatie die in de genoemde bronnen ligt opgeslagen, is een selectie gemaakt. Met deze inventarisatie kan worden bekeken of er in het verleden bodembedreigende bedrijfsactiviteiten op een perceel hebben plaatsgevonden. Met de NSX-score kan een inschatting worden opgemaakt hoe bodembedreigend de genoemde vergunde activiteit is. Deze score loopt van 0 tot 1000. Een score van 0 betekent dat de activiteit niet bodembedreigend is. Een score van 1000 betekent dat de activiteit (in grote mate) bodembedreigend is. Een vermelding met een hoge score hoeft niet te betekenen dat er ook daadwerkelijk bodemverontreiniging op het perceel aanwezig is. Bodemonderzoek zal dit moeten uitwijzen. Onder "Vindplaats dossier" wordt vermeld in welk archief het Hinderwetdossier van de voormalige bedrijfsactiviteiten kunnen worden gevonden. (Zie de introductiepagina van de Atlas Midden-Holland voor een toelichting op de archieven en dossiernummers).

Slootdempingen

In 1995 is voor het gehele landelijke gebied in Zuid-Holland een onderzoek naar stortplaatsen en slootdempingen uitgevoerd. Het betrof een luchtfoto-interpretatie, waarbij luchtfoto's uit 1955 zijn vergeleken met luchtfoto's uit 1992. Daarbij is vastgesteld welke waterlopen en waterplassen die in 1955 nog zichtbaar waren, in 1992 waren 'verdwenen' en waar dus sprake moest zijn van een demping. Op deze wijze werden circa 40.000 gedempte sloten opgespoord. Als er sprake is van een slootdemping wil nog niet zeggen dat er ook sprake is van een bodemverontreiniging.

Sloten die zijn gedempt bij het bouwrijp maken van woonwijken of bedrijfsterreinen zijn in een deel van de Krimpenerwaard vastgelegd in een aparte kaart door het Technisch Bureau in de Krimpenerwaard (TBK), tegenwoordig Ingenieursbureau Krimpenerwaard. Het betreft gebieden die in de periode 1945-2000 zijn ontwikkeld in opdracht van de toenmalige gemeenten Ouderkerk, Nederlek en Bergambacht. Voor het grootste deel van Midden-Holland is deze informatie niet beschikbaar.

Bodemonderzoeksrapporten

Alle bij de Omgevingsdienst bekende bodemonderzoeksrapporten zijn ingevoerd in het Bodem Informatie Systeem. Niet alle uitgevoerde bodemonderzoeken zijn bekend bij de Omgevingsdienst. Bijvoorbeeld onderzoeken die zijn uitgevoerd in het kader van een particuliere grondtransactie zijn vaak niet bekend bij de overheid en derhalve ook niet aanwezig in het Bodem Informatie Systeem (BIS). Indien u in het bezit bent van een dergelijk onderzoeksrapport verzoeken wij u deze op te sturen naar de Omgevingsdienst, zodat wij dit kunnen invoeren in het systeem.

Verontreinigingscontour

Op locaties waar sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging is op recent onderzochte locaties een contour van de interventiewaarde-overschrijding ingetekend.

Saneringscontour

Als er recent een sanering heeft plaatsgevonden, wordt de contour van het gesaneerde gebied getoond.

Zorgmaatregel

Als er op een gesaneerde locatie een restverontreiniging is achtergebleven kan er een zorgmaatregel van toepassing zijn.

Ondergrondse tanks

Een tank is volgens wettelijke richtlijnen gesaneerd als er een kenmerk van een tanksaneringscertificaat is ingevuld achter het kopje "Kiwa-code". Het kan voorkomen dat onder het kopje Ondergrondse tanks geen tank is weergegeven, maar bij het item "Activiteiten" bij de Bodemlocatie wel een tank is aangegeven (en andersom). Indien onduidelijkheid bestaat over de aanwezigheid en/of status van een tank zal nader archief en/of bodemonderzoek nodig zijn om na te gaan of een tank aanwezig is.

Meldingen Besluit bodemkwaliteit

Vanaf 1 juli 2008 moet nagenoeg elke toepassing van grond en baggerspecie worden gemeld bij het Meldpunt Bodemkwaliteit. De meldingen kunnen worden geraadpleegd. De ligging is vaak indicatief, omdat het Meldpunt alleen een punt kan worden ingegeven.

Bedrijfsactiviteiten

De kaart bevat locaties waar nu een bedrijfsmatige activiteit plaatsvindt of in het (recente) verleden plaats heeft gevonden. Iedere bedrijfsmatige activiteit waarvoor een melding (Activiteitenbesluit) of vergunning in het kader van de Wet milieubeheer is vereist is opgenomen in de kaart. De Omgevingsdienst beheert het inrichtingenbestand sinds 2000. Alle inrichtingen (bedrijven) die vanaf die datum aanwezig waren, zijn terug te vinden in deze kaart als locatiedossier.

Als op een locatie geen inrichting meer aanwezig is, wordt deze aangeduid als "Gesloten". Alle locaties waar nu nog een bedrijfsmatige activiteit kan worden uitgevoerd worden aangeduid als "Actief".

De milieucategorie loopt van 1 (laag milieubelastend) tot 5 (hoog milieubelastend).

Inrichtingen die voor 1997 zijn opgeheven en als potentieel bodembedreigend zijn aangemerkt zijn opgenomen in het HBB-bestand en later als Bodemlocatie (zie bij Bodemlocatie).

Disclaimer

In de Atlas Midden-Holland wordt de bij de Omgevingsdienst Midden-Holland bekende informatie over de bodemkwaliteit getoond. De informatie is afkomstig uit het Bodem Informatie Systeem en wordt automatisch gegenereerd op basis van geografische ligging van het opgegeven perceel. Het betreft informatie over:

- bodemlocaties
- bodemonderzoeksrapporten
- verontreinigingscontouren
- saneringscontouren
- zorgmaatregelen
- ondergrondse brandstoftanks
- meldingen Besluit bodemkwaliteit
- slootdempingen
- huidige bedrijfsactiviteiten

Nadrukkelijk wordt erop gewezen dat alleen een recent bodemonderzoek betrouwbare informatie geeft over de kwaliteit van het betreffende perceel. Overige informatie moet worden beschouwd als indicatie voor de te verwachten bodemkwaliteit. Tevens wijzen wij u erop dat indien geen informatie voorhanden is dit niet automatisch betekent dat de bodem schoon is. De Omgevingsdienst heeft in dat geval geen informatie van dit perceel beschikbaar in het Bodem Informatie Systeem. Voor de bodeminformatie is alle zorg in acht genomen die redelijkerwijs gevegd kan worden. Fouten zijn echter niet uit te sluiten en de lezer dient niet zondermeer uit te gaan van de juistheid van de informatie. De Omgevingsdienst is dan ook nimmer aansprakelijk voor de gevolgen van activiteiten die worden ondernomen op basis van de informatie en voor alle directe en indirecte schade, van welke aard dan ook, voortvloeiend uit of in verband staand met het gebruik van de informatie. Evenmin is de Omgevingsdienst aansprakelijk voor de eventuele gevolgen van het (al dan niet tijdelijk) onbeschikbaar zijn van deze website of enige informatie op de website.

Topografische en kadastrale kaart

De Atlas Midden-Holland maakt voor de oriëntatie gebruik van twee achtergrondkaarten:

- de BRT Achtergrondkaart van PDOK (Publieke Dienstverlening Op de Kaart). Deze is afgeleid uit TOP10NL uit de Basisregistratie Topografie (BRT) met de straatnamen uit de Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG).
- de Kadastrale kaart.

Beide kaarten zijn vrij toegankelijk en zonder restricties te gebruiken. Wel is bij (her-)gebruik de naamsvermelding van de bron (Kadaster, Basisregistratie Topografie) verplicht.

De kaarten zijn afkomstig van PDOK. Zie ook www.nationaalgeoregister.nl

De Omgevingsdienst Midden-Holland is niet verantwoordelijk voor schade voortvloeiende uit of verband houdende met de inhoud of het gebruik van de kaarten.

Overige bepalingen

De Omgevingsdienst streeft ernaar de gepresenteerde informatie op deze site zo actueel mogelijk te houden. De Omgevingsdienst behoudt zich het recht voor om te allen tijde de informatie op deze site (inclusief de disclaimer) zonder voorafgaande mededeling te wijzigen. De Omgevingsdienst kan geen waarborg geven dat deze site te allen tijde zonder fouten is, noch kan zij de juistheid en actualiteit garanderen van informatie gevonden op sites die aan deze site gekoppeld zijn. Noch deze site noch enige informatie op deze site heeft een officiële status. De Omgevingsdienst accepteert geen enkele aansprakelijkheid voor de inhoud van deze website of de getoonde informatie. Deze getoonde informatie kan daarom niet gebruikt worden als basis voor enige claim.

Atlas Rapportage



Selectie met getekend gebied

Kaartlagen

1. Bodemlocatie
2. Bodemonderzoeksrapport
3. Verontreinigingscontour
4. Saneringscontour
5. Zorgmaatregel
6. Ondergrondse brandstoftanks
7. Meldingen Besluit bodemkwaliteit
8. Bedrijfsactiviteiten
9. Slootdempingen TBK

Bodemlocatie

Locatienummer	Omschrijving
ZH049909123	Zuidwijk wegtracé



Status locatie

Vervolgactie Wbb: Uitvoeren evaluatie
Status beschikking: Ernstig, geen spoed
Status onderzoeken: Ernstig, geen spoed

Besluiten

Type: Instemmen uitgevoerde sanering
Datum: 05-07-2019
Status: Definitief

Type: Aanv. info gewenst /opschorten
Datum: 15-05-2019
Status: Definitief

Type: Aanv. info gewenst /opschorten
Datum: 04-02-2019
Status: Definitief

Type: SE opstellen
Datum: 04-02-2019
Status: Definitief

Type: Instemmen met Monitoringsrapport
Datum: 07-09-2017
Status: Definitief

Type: Mon en ijking tijdens sanering

Datum: 26-10-2016
Status: Definitief

Type: Mon en ijking tijdens sanering
Datum: 11-11-2015
Status: Definitief

Type: Mon en ijking tijdens sanering
Datum: 30-09-2014
Status: Definitief

Type: Mon en ijking tijdens sanering
Datum: 29-11-2013
Status: Definitief

Type: Mon en ijking tijdens sanering
Datum: 22-10-2013
Status: Definitief

Type: Mon en ijking tijdens sanering
Datum: 26-06-2013
Status: Definitief

Type: Mon en ijking tijdens sanering
Datum: 28-02-2013
Status: Definitief

Type: Mon en ijking tijdens sanering
Datum: 02-11-2011
Status: Definitief

Type: Instemmen interimrapport SE
Datum: 10-02-2011
Status: Definitief

Type: Instemmen met SP
Datum: 24-07-2009
Status: Definitief

Type: beschikking ernstig, geen spoed
Datum: 24-07-2009
Status: Definitief

Type: BUS-melding incorrect aangeleverd
Datum: 14-05-2009
Status: Definitief

Onderzoeken

- Evaluatieverslag Zuidzijde Boskoop, rapportnummer Onbekend, Adverbo, 15-05-2019
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=483D08D6-DF40-4F5B-9894-411AC1B3A2FD>
- Monitoringsonderzoek 2017, rapportnummer 170290-BN, Adverbo, 21-08-2017
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=6FD47B9F-709F-4EB6-97EB-BE39D353005F>
- Aanvullend grondwateronderzoek Zuidwijk 51, rapportnummer 411942-42, Antea Group, 20-10-2016
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=4C43A4F2-6C63-489F-A32D-D1D7F5FCC277>
- Monitoringsrapportage Zuidwijk, rapportnummer 160292-BN, Adverbo, 22-09-2016
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=98FEF27D-5CC7-4B3C-A32D-A9972419D769>
- Verkennend bodemonderzoek Zuidwijk 58, rapportnummer 407440-83, Antea Group, 23-03-2016
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=4726DA1D-AECF-4759-A029-EFA3F4D94A2E>
- Monitoringsrapportage Zuidwijk te Boskoop, rapportnummer 150251-BN, Adverbo, 27-10-2015
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=8FC43483-B383-440E-94EB-538B3914F577>
- Monitoringsrapportage Zuidwijk te Boskoop, rapportnummer 11.20.3114.2266-03, Adverbo, 18-09-2014
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=1A8998A2-FB44-4D95-B20B-FCF16CCE268A>
- Monitoringsrapportage 2013, rapportnummer 11.20 3114 2266-03, Adverbo, 19-11-2013
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=134EB19A-3CE2-48E8-BC40-7E7F9ED22998>
- Monitoringsrapportage 2012, rapportnummer 120590-AK, Adverbo, 07-12-2012
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=6EBC32FB-338B-4CD4-916C-700A9884CBDF>
- Monitoring wegtracé Zuidwijk (ong.) te Boskoop, rapportnummer 11.20.3114-3.2266, Adverbo, 10-02-2012
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=FD66CDCF-721C-45B1-A0D2-EE3A12C6A904>
- Monitoringsrapportage 2011, rapportnummer 11.20.3114.2266, Adverbo, 14-10-2011
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=5EFC82C4-38D8-4976-AF90-718A23EE329D>
- Saneringsevaluatie, rapportnummer 10.20.2890.1804, Adverbo, 24-01-2011
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=28E68482-651E-443D-AD7F-A11FE9B05CBB>
- Saneringsplan, rapportnummer 09.10.2674.1195, Adverbo, 28-05-2009
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=E3BA807F-9274-447A-8099-747322F420C8>

- Meldingsformulier BUS saneringsplan, rapportnummer -, -, 20-04-2009
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=BA9048F9-1574-4A86-908A-AED6F0F68DE8>
- Aanvullend bodemonderzoek, rapportnummer 05.10.1662.1195, Adverbo, 21-02-2006
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=A226CB8F-800C-47B9-8F47-EF7CB5A7BA1C>
- Verkennend Onderzoek 1, rapportnummer 05.10.1662.1195, Adverbo, 21-02-2006
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=1183719C-75D0-4AD9-9C26-78561FB44288>

Historisch bodembestand
(Geen)

Activiteiten

Omschrijving:	onbekend
UBI code:	999999
NSX score:	0,0

Aanvullende informatie slootdemping
(Geen)

Locatienummer	Omschrijving
ZH049909332	Zuidwijk 70 (houtopslag)



Status locatie

Vervolgactie Wbb: Voldoende onderzocht

Status beschikking:

Status onderzoeken: Onverdacht/Niet verontreinigd

Besluiten

(Geen)

Onderzoeken

- Monitoring 3, rapportnummer 07059UYB, Hoste Milieutechniek B.V., 17-04-2007
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=8EB11AEA-E014-4B97-B5FB-95859C2A93D5>

- Monitoring 2, rapportnummer 0502UYB, Hoste Milieutechniek B.V., 28-02-2005
 Geen download

- Monitoring 1, rapportnummer 02200UYB, Hoste Milieutechniek B.V., 04-12-2002
 Geen download

- Verkennend Onderzoek 1, rapportnummer 70167UYB, Hoste Milieutechniek B.V., 03-01-2001
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=AAD10D2A-647D-423F-9A8D-5DCDA2879D37>

Historisch bodembestand

(Geen)

Activiteiten

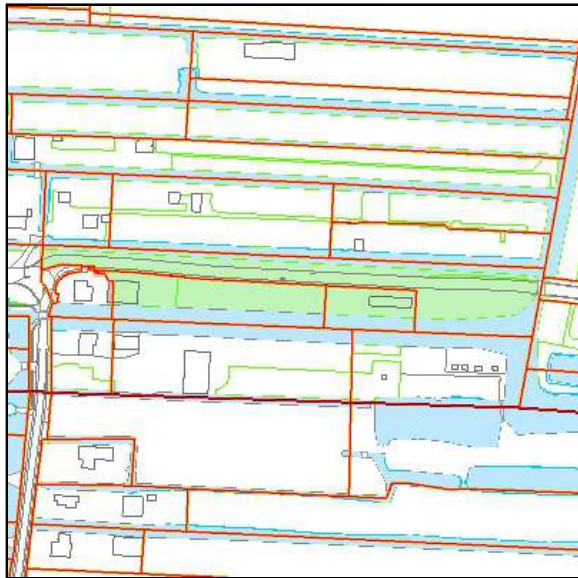
Omschrijving: brandstoftank (bovengronds)

UBI code: 631300
NSX score: 99,7

Omschrijving: hout- en plaatmateriaalhandel
UBI code: 51531
NSX score: 71,0

Aanvullende informatie slootdemping
(Geen)

Locatienummer	Omschrijving
ZH049909660	Zuidwijk 68a



Status locatie

Vervolgactie Wbb: Uitvoeren OO
Status beschikking:
Status onderzoeken: Potentieel Ernstig

Besluiten (Geen)

Onderzoeken

- Actualiserend vooronderzoek Zuidwijk 68a, rapportnummer 1243326, Tauw B.V., 30-09-2016
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=FD3E15D1-6C9A-433C-8575-49AB2379BD34>
- Verkennend en nader bodemonderzoek Zuidwijk 68a te Boskoop, rapportnummer R001-4734429HLM-mye-V01-NL, Tauw B.V., 23-09-2010
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=0073CC9C-7B9B-42A6-A3AA-F6C75B67DB96>

Historisch bodembestand (Geen)

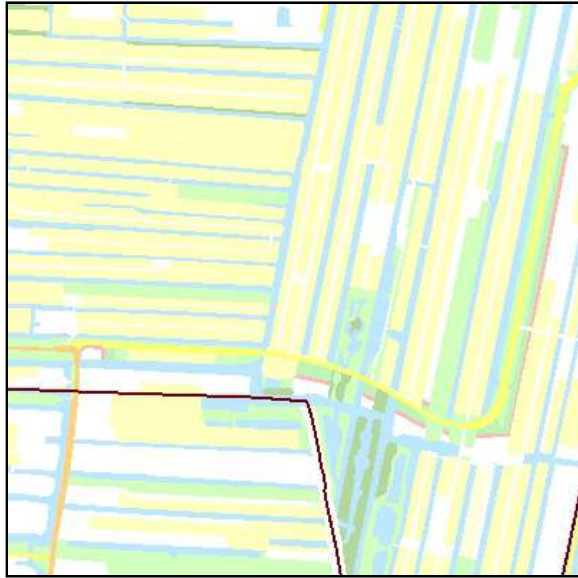
Activiteiten

Omschrijving: boomkwekerij
UBI code: 01122
NSX score: 25,0

Aanvullende informatie slootdemping

(Geen)

Locatienummer	Omschrijving
ZH048412273	Oostelijke Rondweg (zuidelijk deel)



Status locatie

Vervolgactie Wbb: Voldoende onderzocht

Status beschikking:

Status onderzoeken: Niet ernstig

Besluiten

(Geen)

Onderzoeken

- KRW-locatie 15: Reijerskoop te Boskoop, rapportnummer 2014022685 408236.15, Antea Group, 30-03-2016
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=FA46EDDF-20A9-4511-8109-E67187979388>
- Evaluatierapport Verwijdering asbest wegberm Oostelijke Rondweg, rapportnummer 131064, Koenders & Partners, 13-01-2014
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=7EAC2F6A-715C-4673-A220-14A307484636>
- Milieukundig bodemonderzoek Oostelijke Rondweg, rapportnummer BKP36-1/zegv/032 BKP36-1, Witteveen en Bos, 06-03-2013
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=3ABBF49E-D473-4715-921C-CD10E3767F3C>
- Verkennend bodemonderzoek Reijerskoop (achter) en Zuidwijk 68, rapportnummer R001-1205014IAG-kmi-V01-NL, Tauw B.V., 29-03-2012
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=57A8F5B0-519F-4CC3-A05E-DD5216718BF6>
- Aanvullend onderzoek slootdemping ter hoogte van Middelburgseweg 107, rapportnummer L004-4750742MBQ-mye-V01-NL, Tauw B.V., 18-04-2011
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=EFD8D024-55B4-48D0-A1F9-AE818CF1CE86>

- Verkennend bodemonderzoek slootdempingen, rapportnummer 4750742, Tauw B.V.
03-03-2011
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=96138063-68B4-4019-91F5-C25D623B0C6C>

Historisch bodembestand

Bedrijfsnaam:

Adres: -

Omschrijving: demping met puin en/of bouw- en sloopafval

UBI code/NSX score: 900067 / 200.0

Dossier: L15119 (-)

Activiteiten

Omschrijving: demping met puin en/of bouw- en sloopafval

UBI code: 900067

NSX score: 200,0

Aanvullende informatie slootdemping
(Geen)

Locatienummer	Omschrijving
ZH190101666	Randenburgseweg 36 achter



Status locatie

Vervolgactie Wbb: uitvoeren aanvullend onderzoek

Status beschikking:

Status onderzoeken: Pot. verontreinigd

Besluiten

(Geen)

Onderzoeken

- Historisch vooronderzoek Randenburgseweg achter 36, rapportnummer 20282UHR U20-0896, Hoste Milieutechniek B.V., 01-12-2020
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=85996306-1405-408D-B534-01F7E8A7F593>

Historisch bodembestand

(Geen)

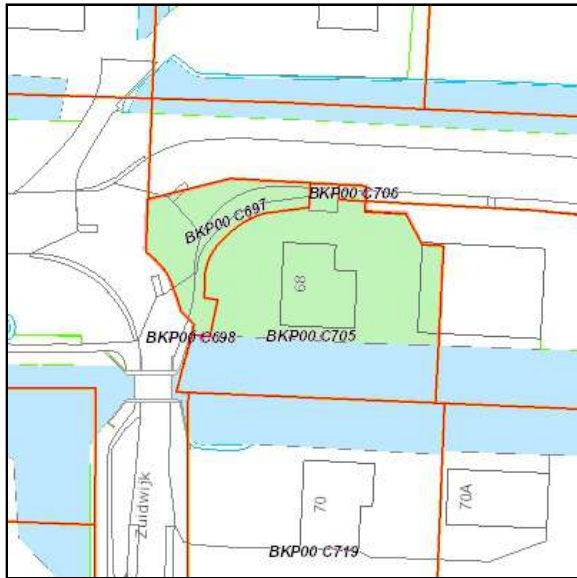
Activiteiten

(Geen)

Aanvullende informatie slootdemping

(Geen)

Locatienummer	Omschrijving
ZH049910019	Zuidwijk 68



Status locatie

Vervolgactie Wbb: Voldoende onderzocht

Status beschikking:

Status onderzoeken: Onverdacht/Niet verontreinigd

Besluiten

(Geen)

Onderzoeken

- Verkennend bodemonderzoek Reijerskoop (achter) en Zuidwijk 68 te Boskoop, rapportnummer R001-1205014IAG-kmi-V01-NL, Tauw B.V., 29-03-2012
<http://geodocs.odmh.nl/?guid=57A8F5B0-519F-4CC3-A05E-DD5216718BF6>

Historisch bodembestand

(Geen)

Activiteiten

(Geen)

Aanvullende informatie slootdemping

(Geen)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Monitoring wegtracé Zuidwijk (ong.) te Boskoop



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 11.20.3114-3.2266

Rapportdatum: 40949

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Monitoringsrapportage Zuidwijk te Boskoop



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 11.20.3114.2266-03

Rapportdatum: 41900

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Actualiserend vooronderzoek Zuidwijk 68a



Locatiecode: ZH049909660

Rapportnummer: 1243326

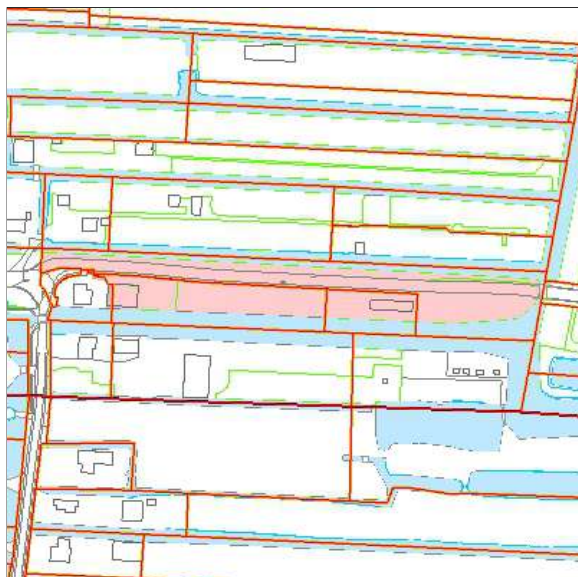
Rapportdatum: 42643

Rapportauteur: Tauw B.V.

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Verkennd en nader bodemonderzoek Zuidwijk 68a te Boskoop



Locatiecode: ZH049909660

Rapportnummer:
R001-4734429HLM-mye-V01-NL

Rapportdatum: 40444

Rapportauteur: Tauw B.V.

[Download Rapport](#)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Historisch vooronderzoek Randenburgseweg achter 36



Locatiecode: ZH190101666

Rapportnummer: 20282UHR U20-0896

Rapportdatum: 44166

Rapportauteur: Hoste Milieutechniek B.V.

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Monitoringsrapportage 2013



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 11.20 3114 2266-03

Rapportdatum: 41597

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Verkennd bodemonderzoek Reijerskoop (achter) en Zuidwijk 68



Locatiecode: ZH048412273

Rapportnummer:
R001-1205014IAG-kmi-V01-NL

Rapportdatum: 40997

Rapportauteur: Tauw B.V.

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Monitoringsrapportage 2012



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 120590-AK

Rapportdatum: 41250

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Aanvullend bodemonderzoek



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 05.10.1662.1195

Rapportdatum: 38769

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Evaluatieverslag Zuidzijde Boskoop



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: Onbekend

Rapportdatum: 43600

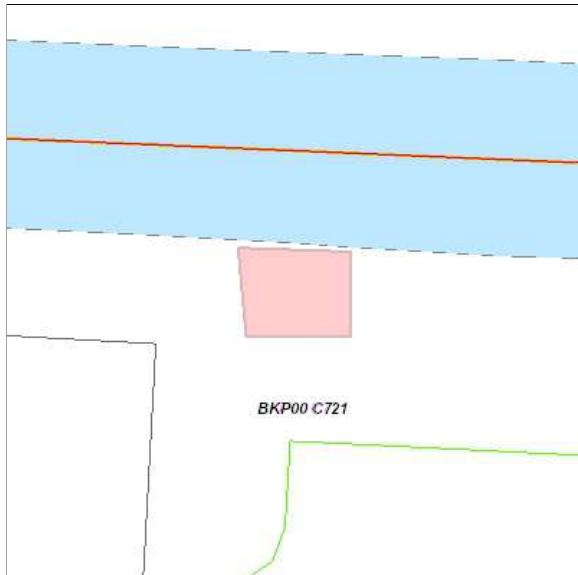
Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Monitoring 2



Locatiecode: ZH049909332

Rapportnummer: 0502UYB

Rapportdatum: 38411

Rapportauteur: Hoste Milieutechniek B.V.

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Monitoringsonderzoek 2017



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 170290-BN

Rapportdatum: 42968

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Monitoringsrapportage Zuidwijk



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 160292-BN

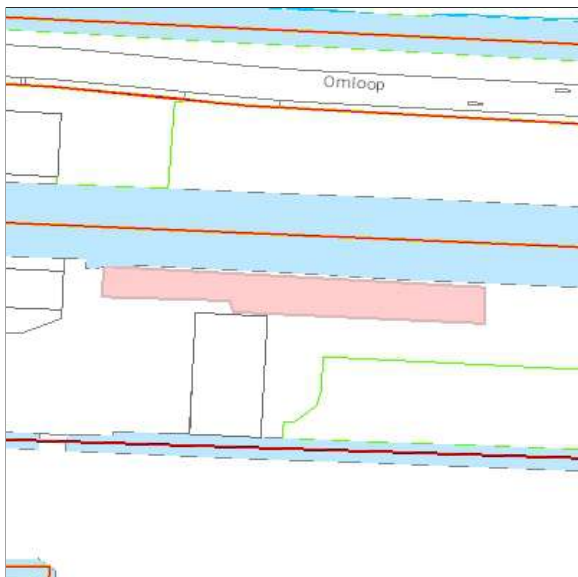
Rapportdatum: 42635

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Verkennd Onderzoek 1



Locatiecode: ZH049909332

Rapportnummer: 70167UYB

Rapportdatum: 36894

Rapportauteur: Hoste Milieutechniek B.V.

[Download Rapport](#)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Verkennd bodemonderzoek Reijerskoop (achter) en Zuidwijk 68 te Boskoop



Locatiecode: ZH049910019

Rapportnummer:
R001-1205014IAG-kmi-V01-NL

Rapportdatum: 40997

Rapportauteur: Tauw B.V.

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Saneringsevaluatie



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 10.20.2890.1804

Rapportdatum: 40567

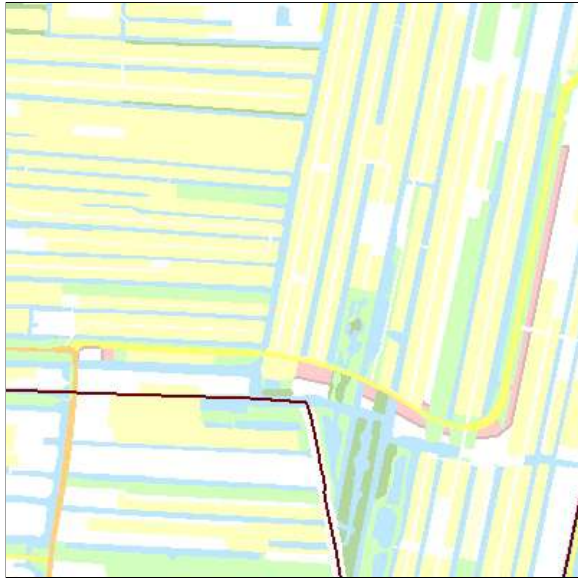
Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Milieukundig bodemonderzoek Oostelijke Rondweg



Locatiecode: ZH048412273

Rapportnummer: BKP36-1/zegv/032
BKP36-1

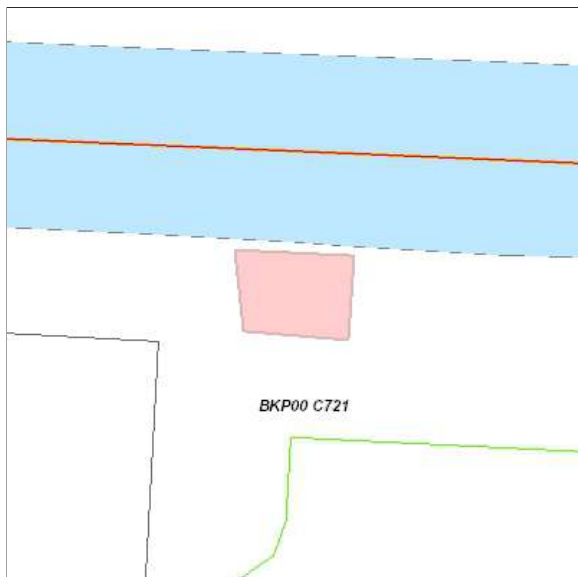
Rapportdatum: 41339

Rapportauteur: Witteveen en Bos

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Monitoring 3



Locatiecode: ZH049909332

Rapportnummer: 07059UYB

Rapportdatum: 39189

Rapportauteur: Hoste Milieutechniek B.V.

[Download Rapport](#)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Monitoringsrapportage Zuidwijk te Boskoop



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 150251-BN

Rapportdatum: 42304

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Saneringsplan



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 09.10.2674.1195

Rapportdatum: 39961

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Meldingsformulier BUS saneringsplan



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: -

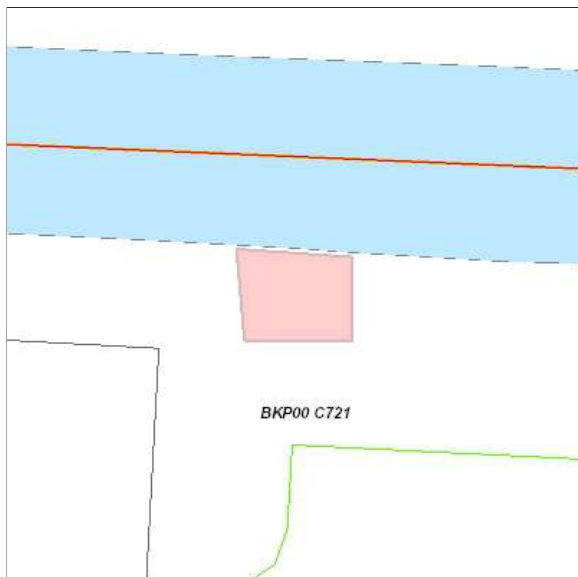
Rapportdatum: 39923

Rapportauteur: -

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Monitoring 1



Locatiecode: ZH049909332

Rapportnummer: 02200UYB

Rapportdatum: 37594

Rapportauteur: Hoste Milieutechniek B.V.

[Download Rapport](#)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Monitoringsrapportage 2011



Locatiecode: ZH049909123

Rapportnummer: 11.20.3114.2266

Rapportdatum: 40830

Rapportauteur: Adverbo

[Download Rapport](#)

Verontreinigingscontour

Omschrijving

Grondwater



Locatiecode:	ZH049909123
Contour type:	Grondwater
Grenswaarde:	I
Oppervlakte (m2):	7500
Volume (m3):	7500
Componenten:	Overige stoffen, Polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK's)
Bovenkant (m-mv):	0,00
Onderkant (m-mv):	1,20

Saneringscontour

Omschrijving

Grondwater



Locatiecode: ZH049909123

Type contour: Grondwater

Zorgmaatregel

Omschrijving

Grondwater



Locatiecode: ZH049909123

Nazorgkader: Wbb

Geen resultaten voor Ondergrondse brandstoftanks

Geen resultaten voor Meldingen Besluit bodemkwaliteit

Bedrijfsactiviteiten

Omschrijving

Gebr. den Uijl houthandel



Locatie: Zuidwijk 70 in Boskoop

Opmerking branche: Groot- en detailhandel

Dossiernummer: L-004160

Milieu-categorie: 3

Milieu Wettelijk Kader: Type B

Status: Actief

Geen resultaten voor Slootdempingen TBK

Toelichting op verstrekte informatie

Bodemlocatie

In het Bodem Informatie Systeem (BIS) zijn bodemlocaties ingetekend. Een bodemlocatie is een locatie waar iets bekend is over de bodemkwaliteit of een mogelijke bodemverontreiniging. Vaak zijn op een bodemlocatie één of meerdere onderzoeken uitgevoerd, maar dat hoeft niet. De bodemlocatie kan ook een verdenking van een bodemverontreiniging betreffen, op basis van historische informatie.

Hieronder volgt een toelichting per item:

Locatienummer	Uniek nummer van de locatie in het BIS
Omschrijving	Naam van de locatie zoals bekend in het BIS
Vervolgactie Wbb	De verplichting die in het kader van de Wet bodembescherming op de locatie rust. Let op: Indien er in het kader van de Wbb geen vervolgactie noodzakelijk is ("geen vervolg") wil dit niet zeggen dat er in een ander kader geen verplichting bestaat om de bodem te onderzoeken. Bij een bouwvergunning of grondverzet kan bijvoorbeeld alsnog een bodemonderzoek noodzakelijk zijn. Zie hiervoor de betreffende nota's op de website van de Omgevingsdienst (nota Bodemkwaliteit bij Bouwen en Nota Bodembeheer). "Geen vervolg" wil zeggen dat er bij ongewijzigd gebruik geen onderzoeks- of saneringsnoodzaak bestaat.
Status beschikking	De beschikkingstatus van de locatie op basis van het meest recente besluit.
Status onderzoeken	De verontreinigingstatus van de gehele locatie op basis van alle uitgevoerde bodemonderzoeken. Als alleen een historisch (voor-) onderzoek is uitgevoerd kan alleen een verwachting worden uitgesproken (potentieel verontreinigd of potentieel ernstig). Als een bodemonderzoek is uitgevoerd is de locatie wel of niet ernstig verontreinigd.
Besluiten	De besluiten die op basis van de Wet bodembescherming zijn genomen op de locatie worden hier weergegeven. Eventuele belemmeringen als gevolg van deze besluiten zijn ingeschreven bij het Kadaster.

Het Historisch bodembestand (HBB) is integraal opgenomen in de kaart met Bodemlocaties en bevat verschillende soorten historische informatie, namelijk over voormalige bedrijfsactiviteiten en over dempingen. Beide worden hieronder toegelicht.

Voormalige bedrijfsactiviteiten

Tussen 1995 en 1997 heeft de provincie Zuid-Holland een inventarisatie laten uitvoeren van potentieel verontreinigde voormalige bedrijfsterreinen. Voor de inventarisatie is gebruik gemaakt van twee archiefbronnen, te weten:

- Het archief van de Kamers van Koophandel in de provincie.
- De op grond van de Hinderwet aan bedrijven verleende vergunningen.

Met beide bronnen wordt ruwweg de tijdsperiode 1824 tot 1997 gedekt. Uit de enorme hoeveelheid informatie die in de genoemde bronnen ligt opgeslagen, is een selectie gemaakt. Met deze inventarisatie kan worden bekeken of er in het verleden bodembedreigende bedrijfsactiviteiten op een perceel hebben plaatsgevonden. Met de NSX-score kan een inschatting worden opgemaakt hoe bodembedreigend de genoemde vergunde activiteit is. Deze score loopt van 0 tot 1000. Een score van 0 betekent dat de activiteit niet bodembedreigend is. Een score van 1000 betekent dat de activiteit (in grote mate) bodembedreigend is. Een vermelding met een hoge score hoeft niet te betekenen dat er ook daadwerkelijk bodemverontreiniging op het perceel aanwezig is. Bodemonderzoek zal dit moeten uitwijzen. Onder "Vindplaats dossier" wordt vermeld in welk archief het Hinderwetdossier van de voormalige bedrijfsactiviteiten kunnen worden gevonden. (Zie de introductiepagina van de Atlas Midden-Holland voor een toelichting op de archieven en dossiernummers).

Slootdempingen

In 1995 is voor het gehele landelijke gebied in Zuid-Holland een onderzoek naar stortplaatsen en slootdempingen uitgevoerd. Het betrof een luchtfoto-interpretatie, waarbij luchtfoto's uit 1955 zijn vergeleken met luchtfoto's uit 1992. Daarbij is vastgesteld welke waterlopen en waterplassen die in 1955 nog zichtbaar waren, in 1992 waren 'verdwenen' en waar dus sprake moest zijn van een demping. Op deze wijze werden circa 40.000 gedempte sloten opgespoord. Als er sprake is van een slootdemping wil nog niet zeggen dat er ook sprake is van een bodemverontreiniging.

Sloten die zijn gedempt bij het bouwrijp maken van woonwijken of bedrijfsterreinen zijn in een deel van de Krimpenerwaard vastgelegd in een aparte kaart door het Technisch Bureau in de Krimpenerwaard (TBK), tegenwoordig Ingenieursbureau Krimpenerwaard. Het betreft gebieden die in de periode 1945-2000 zijn ontwikkeld in opdracht van de toenmalige gemeenten Ouderkerk, Nederlek en Bergambacht. Voor het grootste deel van Midden-Holland is deze informatie niet beschikbaar.

Bodemonderzoeksrapporten

Alle bij de Omgevingsdienst bekende bodemonderzoeksrapporten zijn ingevoerd in het Bodem Informatie Systeem. Niet alle uitgevoerde bodemonderzoeken zijn bekend bij de Omgevingsdienst. Bijvoorbeeld onderzoeken die zijn uitgevoerd in het kader van een particuliere grondtransactie zijn vaak niet bekend bij de overheid en derhalve ook niet aanwezig in het Bodem Informatie Systeem (BIS). Indien u in het bezit bent van een dergelijk onderzoeksrapport verzoeken wij u deze op te sturen naar de Omgevingsdienst, zodat wij dit kunnen invoeren in het systeem.

Verontreinigingscontour

Op locaties waar sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging is op recent onderzochte locaties een contour van de interventiewaarde-overschrijding ingetekend.

Saneringscontour

Als er recent een sanering heeft plaatsgevonden, wordt de contour van het gesaneerde gebied getoond.

Zorgmaatregel

Als er op een gesaneerde locatie een restverontreiniging is achtergebleven kan er een zorgmaatregel van toepassing zijn.

Ondergrondse tanks

Een tank is volgens wettelijke richtlijnen gesaneerd als er een kenmerk van een tanksaneringscertificaat is ingevuld achter het kopje "Kiwa-code". Het kan voorkomen dat onder het kopje Ondergrondse tanks geen tank is weergegeven, maar bij het item "Activiteiten" bij de Bodemlocatie wel een tank is aangegeven (en andersom). Indien onduidelijkheid bestaat over de aanwezigheid en/of status van een tank zal nader archief en/of bodemonderzoek nodig zijn om na te gaan of een tank aanwezig is.

Meldingen Besluit bodemkwaliteit

Vanaf 1 juli 2008 moet nagenoeg elke toepassing van grond en baggerspecie worden gemeld bij het Meldpunt Bodemkwaliteit. De meldingen kunnen worden geraadpleegd. De ligging is vaak indicatief, omdat het Meldpunt alleen een punt kan worden ingegeven.

Bedrijfsactiviteiten

De kaart bevat locaties waar nu een bedrijfsmatige activiteit plaatsvindt of in het (recente) verleden plaats heeft gevonden. Iedere bedrijfsmatige activiteit waarvoor een melding (Activiteitenbesluit) of vergunning in het kader van de Wet milieubeheer is vereist is opgenomen in de kaart. De Omgevingsdienst beheert het inrichtingenbestand sinds 2000. Alle inrichtingen (bedrijven) die vanaf die datum aanwezig waren, zijn terug te vinden in deze kaart als locatiedossier.

Als op een locatie geen inrichting meer aanwezig is, wordt deze aangeduid als "Gesloten". Alle locaties waar nu nog een bedrijfsmatige activiteit kan worden uitgevoerd worden aangeduid als "Actief".

De milieucategorie loopt van 1 (laag milieubelastend) tot 5 (hoog milieubelastend).

Inrichtingen die voor 1997 zijn opgeheven en als potentieel bodembedreigend zijn aangemerkt zijn opgenomen in het HBB-bestand en later als Bodemlocatie (zie bij Bodemlocatie).

Disclaimer

In de Atlas Midden-Holland wordt de bij de Omgevingsdienst Midden-Holland bekende informatie over de bodemkwaliteit getoond. De informatie is afkomstig uit het Bodem Informatie Systeem en wordt automatisch gegenereerd op basis van geografische ligging van het opgegeven perceel. Het betreft informatie over:

- bodemlocaties
- bodemonderzoeksrapporten
- verontreinigingscontouren
- saneringscontouren
- zorgmaatregelen
- ondergrondse brandstoftanks
- meldingen Besluit bodemkwaliteit
- slootdempingen
- huidige bedrijfsactiviteiten

Nadrukkelijk wordt erop gewezen dat alleen een recent bodemonderzoek betrouwbare informatie geeft over de kwaliteit van het betreffende perceel. Overige informatie moet worden beschouwd als indicatie voor de te verwachten bodemkwaliteit. Tevens wijzen wij u erop dat indien geen informatie voorhanden is dit niet automatisch betekent dat de bodem schoon is. De Omgevingsdienst heeft in dat geval geen informatie van dit perceel beschikbaar in het Bodem Informatie Systeem. Voor de bodeminformatie is alle zorg in acht genomen die redelijkerwijs gevegd kan worden. Fouten zijn echter niet uit te sluiten en de lezer dient niet zondermeer uit te gaan van de juistheid van de informatie. De Omgevingsdienst is dan ook nimmer aansprakelijk voor de gevolgen van activiteiten die worden ondernomen op basis van de informatie en voor alle directe en indirecte schade, van welke aard dan ook, voortvloeiend uit of in verband staand met het gebruik van de informatie. Evenmin is de Omgevingsdienst aansprakelijk voor de eventuele gevolgen van het (al dan niet tijdelijk) onbeschikbaar zijn van deze website of enige informatie op de website.

Topografische en kadastrale kaart

De Atlas Midden-Holland maakt voor de oriëntatie gebruik van twee achtergrondkaarten:

- de BRT Achtergrondkaart van PDOK (Publieke Dienstverlening Op de Kaart). Deze is afgeleid uit TOP10NL uit de Basisregistratie Topografie (BRT) met de straatnamen uit de Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG).
- de Kadastrale kaart.

Beide kaarten zijn vrij toegankelijk en zonder restricties te gebruiken. Wel is bij (her-)gebruik de naamsvermelding van de bron (Kadaster, Basisregistratie Topografie) verplicht.

De kaarten zijn afkomstig van PDOK. Zie ook www.nationaalgeoregister.nl

De Omgevingsdienst Midden-Holland is niet verantwoordelijk voor schade voortvloeiende uit of verband houdende met de inhoud of het gebruik van de kaarten.

Overige bepalingen

De Omgevingsdienst streeft ernaar de gepresenteerde informatie op deze site zo actueel mogelijk te houden. De Omgevingsdienst behoudt zich het recht voor om te allen tijde de informatie op deze site (inclusief de disclaimer) zonder voorafgaande mededeling te wijzigen. De Omgevingsdienst kan geen waarborg geven dat deze site te allen tijde zonder fouten is, noch kan zij de juistheid en actualiteit garanderen van informatie gevonden op sites die aan deze site gekoppeld zijn. Noch deze site noch enige informatie op deze site heeft een officiële status. De Omgevingsdienst accepteert geen enkele aansprakelijkheid voor de inhoud van deze website of de getoonde informatie. Deze getoonde informatie kan daarom niet gebruikt worden als basis voor enige claim.



Bijlage 4: extra informatie Hinderwet

22 MEI 1991

Nr.

Sectie: Vergunningen

Toestel: 233

Onderwerp: Ontvankelijkverklaring
verzoek om hinderwet-
vergunning

Het college van burgemeester
 en wethouders van de
 gemeente Reeuwijk
 Postbus 3
 2810 AA REEUWIJK

	datum	par.
Burg.	22/5	1
Weth.		
Secr.	2205j	1
B. & W.		
Gem. W.		
→ A. A2	24-5	1
Raad		
Rappel		

Uw kenmerk:

Ons kenmerk: 973-M/CG/JB

Gouda, 21 mei 1991

21 MEI 1991

Naar aanleiding van de ons om advies gezonden stukken van:

J. den Uijl, Randenburgseweg 36, Reeuwijk

inzake een verzoek om vergunning krachtens de Hinderwet voor
 aard van de inrichting : aan- en afvoer van zand, grond enz.
 adres : Randenburgseweg 36, Reeuwijk

berichten wij u het volgende.

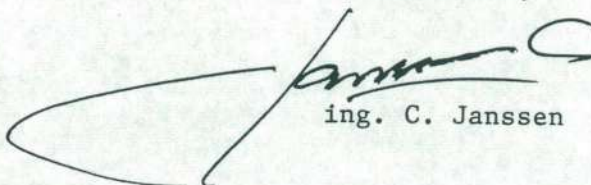
Het verzoek om vergunning voldoet aan het gestelde in de Hinderwet
 en het Hinderbesluit.

De aanvraag kan derhalve overeenkomstig de aangegeven procedure
 in de Hinderwet en de Wet algemene bepalingen milieuhygiëne in
 behandeling worden genomen.

Wij adviseren uw college de normale WABM-procedure te volgen.

M N.B. de inrichting bevindt zich binnen 200 mtr van de
 gemeentegrens.

De directeur,


 ing. C. Janssen

Het totaal aantal te besteden uren bedraagt ca. 25
 De inrichting is een categorie Binrichting.

-1.777-13

HINDERWET verzoek vergunning – tevens beschrijving (art. 5)

In vijfvoud (1e t/m 5e ex.) indienen!

	datum	par.
Burg.	4/6	✓
Weth.	stempel datum van ontvangst	
Secr.	3/6-91	✓
B. & W.		
Gem. W.		
Az	5-6	✓
Raad		
Rappel		

INGEKOMEN
GEMEENTE REEUWIJK
- 3 JUNI 1991
Nr. 91/1022

Burgemeester en wethouders
van de gemeente **Reeuwijk**

datum: 10 - 5 - 1991

naam van verzoeker J den Uijl loon en handelsbedrijf	
straat en huisnummer (evt. telefoonnummer) randenburgseweg 32 tel . 4348	gemeente/postcode Reeuwijk 2811 PS
<input checked="" type="checkbox"/> * verzoekt vergunning tot het <input checked="" type="checkbox"/> oprichten en in werking hebben van <input type="checkbox"/> uitbreiden of wijzigen van <input type="checkbox"/> veranderen van de gebezigde werkwijzen in <input type="checkbox"/> de hieronder omschreven inrichting <input type="checkbox"/> de hieronder omschreven inrichting voor een termijn van ²	
<input type="checkbox"/> * verzoekt in verband met de uitbreiding/wijziging van de inrichting, voor welke reeds vergunning werd verleend, een <i>nieuwe</i> , de gehele hieronder omschreven inrichting omvatende, vergunning (art. 6a) ¹	
aard van de inrichting ³ aanvoer - overslag - afvoer van zand grond boomschors stelconplaten enz.	
plaats waar de inrichting is of zal worden gevestigd straat en nummer (evt. telefoonnummer) en gemeente van vestiging/ postcode randenburgseweg 36	kadastrale ligging gemeente sectie nummer(s) gem Reeuwijk 1204
opgaaf van hetgeen in de inrichting zal worden verricht, vervaardigd of verzameld ⁴ zie tekening.	

*Aankruisen wat van toepassing is!

Zie voor de noten de toelichting behorende bij dit formulier.

Zie verder ommezijde

opgaaf van de aan te wenden beweegkracht⁵

laad en los kraan atlas 1302 d 41 kw

nadere gegevens⁶

zie tekening

toekomstige ontwikkelingen⁷

kontract gemeente Reeuwijk

Vraag zo nodig voorlichting aan het gemeentebestuur welke andere vergunningen u nog behoeft voor het in bedrijf stellen van uw inrichting.

handtekening verzoeker

Bij de aanvraag over te leggen:

een bouwkundige plattegrondtekening in *viervoud*, schaal niet kleiner dan 1 : 250, doch bij voorkeur 1 : 100, de uit- en inwendige samenstelling van de inrichting en toebehoren aangevende. In bijzondere gevallen kan worden toegestaan dat met een kleinere schaal genoegzaam wordt genomen (art. 2, lid 4, Hinderbesluit)

(Deze tekening dateren en ondertekenen)



J. DEN UIJL

Handels- en Loonbedrijf

Levering van : Grond, Mest, Boomschors, Zand en Beschoeiingsmaterialen
Uitvoeren van: Grond- en baggerwerken

Randenburgseweg 32
2811 PS Reeuwijk
Telefoon 01829-4348

K.v.K. Midden Holland nr. 33841

Aanvraag hinderwet
vergunning
Randenburgseweg 36
Reeuwijk

Reeuwijk, 10 - 5 - 1991

Arbeids bezetting. 1 eigenaar bedrijf

Werktijden; Normale periode half juni t/m half maart

± 7.00 uur - 17.30 uur (ma t/m za)

Hoog seizoen half maart t/m half juni

± 7.00 uur - 19.00 uur (ma t/m za)

door omstandigheden is het soms nodig in deze

periode 's avonds te werken tot ± 21.00 uur

(10 - 15 maal)

Aan en afvoer van : Tuinaarde, Boomschors, Droge Stalmest,
Stelcomplaten.

Aanvoer: Tuinaarde; gemiddeld per week ± 300 m³ in
(hoogseizoen) eenheden van 25 - 50 m³.

Boomschors; gemiddeld per week ± 100 m³

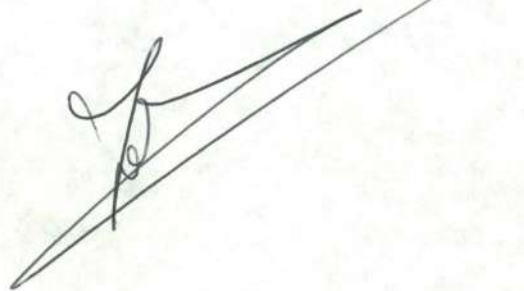
eenheden van 40 - 75 m³.

Droge stalmest; ± 30 m³ per jaar in eenheden
van 10 m³.

Stelcomplaten per jaar ± 100 stuks.

Afvoer : d.m.v een lichte vrachtwagen van 5 m³ met
(hoogseizoen) een max. toelaatbaar gewicht van 6500 kg.

Het aantal vrachten varieerd van 5 - 30 maal
per dag.



N.B. In de periode half juni t/m half maart zijn de aan- en
afvoer hoeveelheden 30 à 40 % van die van het hoogseizoen.

Aanvraag hinderwet -
vergunning d.d. 10-5-'91

Naam : J. den Wijl... loon en handelsbedrijf.....
 randenburgseweg 32.36.....
 Adres :
 Reeuwijk... 2811. BS.....

NADERE GEGEVENS

a. wijze van aanvoer grondstoffen en materialen:
 vrachtwagen 0 trein 0 boot 0

b.1. samenstelling grondstoffen :

b.2. samenstelling produkten :

b.3. aard afvalstoffen

b.3.1. chemische afvalstoffen

aard	afvoer- frequentie/ jaar	hoeveel- heid/jaar (kg)	wijze van opslag	inzamelaar
0 afgewerkte olie	<u>nvt</u>.....	.....	.....	.....
0 slib/olie/vet-afzetting	.....	.....	.....	.....
0 .....	.....	.....	.....	.....
0 .....	.....	.....	.....	.....

b.3.2. overige afvalstoffen

aard	afvoer- frequentie/ jaar	hoeveel- heid/jaar (kg)	wijze van opslag	inzamelaar
0	<u>nvt</u>.....	.....	.....	.....
0 .....	.....	.....	.....	.....
0 .....	.....	.....	.....	.....

c. aard brandstof : 0 aardgas 0 HBO 0 zware stookolie 0 elektrisch n.v.t.

d. schoorsteenhoogten: m m m boven maaiveld

e. afvoer dampen :
 0 n.v.t.
 0 hoeveelheid samenstelling afvoer voorzieningen tek.nr.
 m³/s m boven mv/dakl
 m³/s m boven mv/dakl
 m³/s m boven mv/dakl

f. bedrijfsafvalwater op : 0 gemeenteriool
 0 n.v.t. 0 open water
 0 septictank
 regen water afvoer op openwater

via
 0 slibvanger(s) nvt 0 olie/benzine-afscheider
 0 waterzuiveringsinstallatie, 0 bezinkvijver

g. voorzieningen tegen geluidoverlast :

- geen
- 0 omkasting op tek.nr.(s):
- 0 sluisdeur(en)
- 0 geluidswal/muur (aangeven op tekening)
- 0 trillingdempers op tekeningnr(s):
- 0

h. voorzieningen tegen andere vormen van hinder (stof-, stank-, visuele-, parkeeroverlast) die nog niet onder g. zijn vermeld :

- 0 geen
- 0 parkeerplaatsen eigen terrein
- begroeiing
- ... net houden indien nodig
- 0

i. veranderingen van de gebezigde werkwijzen (bijv. technieken, werkmethoden) :

- 0
- 0 n.v.t.

j. aanwezige transportmiddelen binnen de inrichting :

- 0 n.v.t.
- 0 heftruck(s) x LPG in bedrijf %dag; % avond;% nacht
- x diesel in bedrijf %dag; % avond;% nacht
- x elektr.in bedrijf %dag; % avond;% nacht
- ...1.... bedrijfswagen(s) vracht in bedrijf ..95% %dag; ..5% % avond;% nacht
- personen in bedrijf ..95% %dag; ..5% % avond;% nacht
- ...1.... loskr(a)an(en) x diesel vermogens in kW ..41.....
- in bedrijf ..95% %dag; ..5% % avond;% nacht
- 0 tractor(en) x diesel vermogens in kW
- in bedrijf %dag; % avond;% nacht
- 0 in bedrijf %dag; % avond;% nacht

k. aard van de omgeving nabij de inrichting :

	<u>afstand</u>		<u>afstand</u>
0 woongebied	..... m	0 kwetsbaar landschappelijk gebied	..... m
0 natuurgebied	..... m	0 industriegebied	..... m
0 recreatiegebied	..... m	<input checked="" type="radio"/> landelijk gebied -sierteelt gebied	..... m

- l. werktijden : kantoor
- werkplaats overwerk wel/niet
- zie bijlage

m. af- en aanvoerbewegingen vrachtwagens per dag/week:

- 0 n.v.t.
- 0 tussen 04.00 en 07.00 uur
- zie bijlage tussen 07.00 en 19.00 uur
- tussen 19.00 en 23.00 uur
- tussen 23.00 en 04.00 uur
- aantal geparkeerde vrachtwagens max. 1 (aangeven op de tekening)
- waarvan uitgerust met eigen koelmotoren vermogen koelmotoren
- aansluiting op elektriciteitsnet 0 ja 0 nee

aard van de stoffen die in geladen vrachtwagens op het terrein worden gestald:

..... 16-5-1991

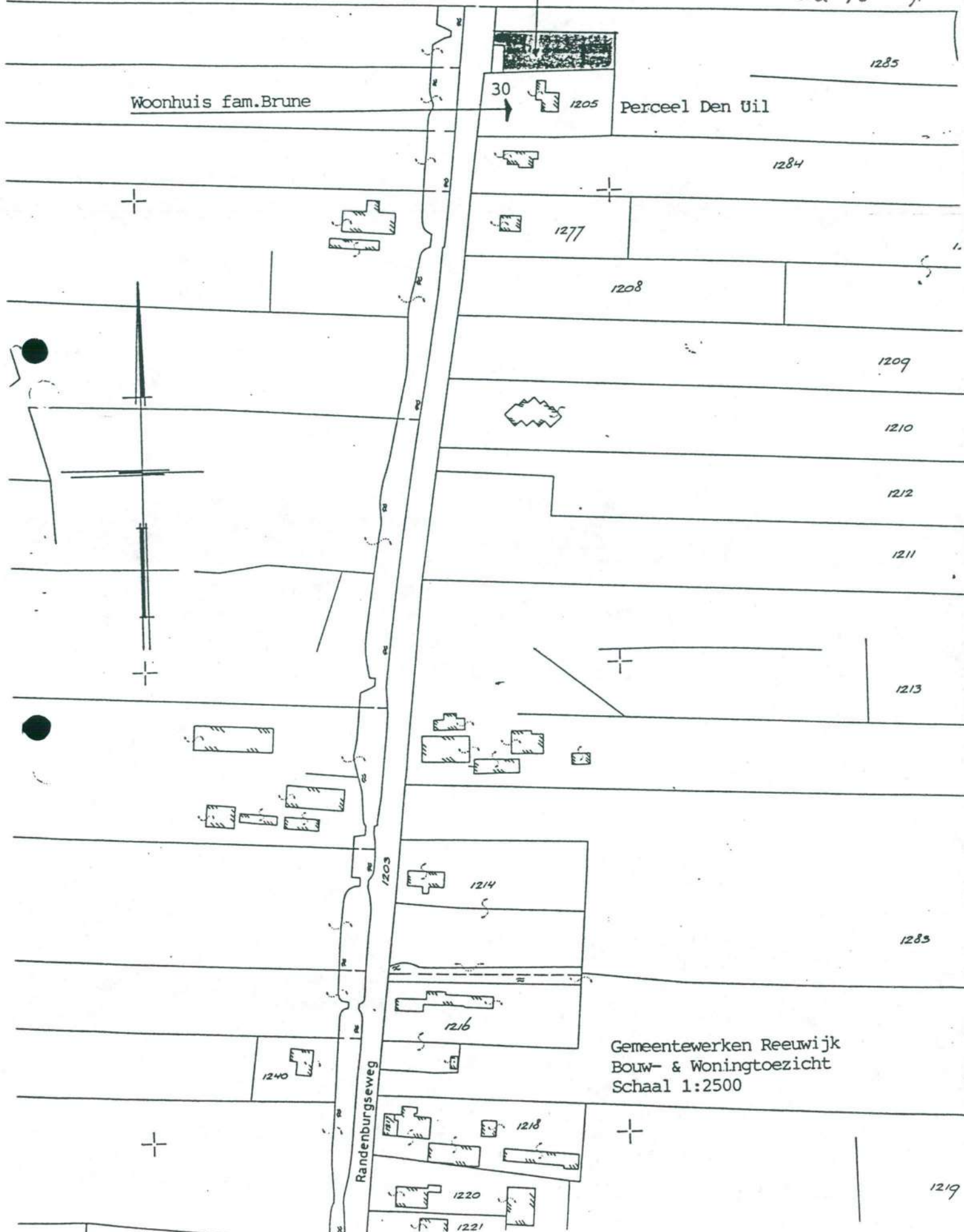
BOSKOOP

J. DEN UIJL
Randenburgseweg 24 36
2811 PS REEUWIJK
01829 - 4348

~~5.3~~

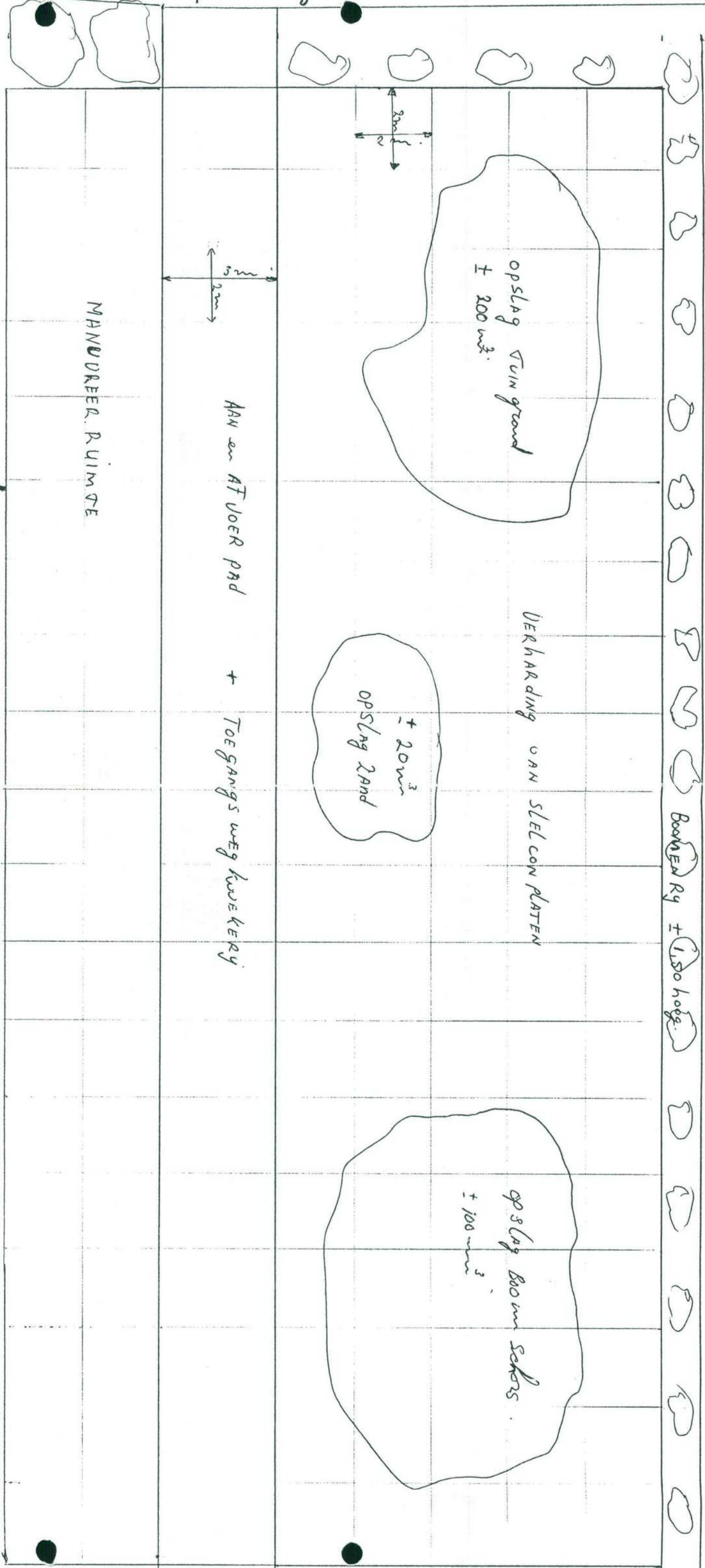
Rabo Bank Boskoop 3098 32 314

Aangebrachte verharding dd. 10/5- '91



Gemeentewerken Reeuwijk
Bouw- & Woningtoezicht
Schaal 1:2500

openbare weg



MANUUREER. RUIMTE

AAN DE AFVOER PAD + TOEGANGS WEG KUKKERIJ

± 13 M TOT woonhuis BRUIE



BOOMENRY ± 2 m hoog

SLOOT

Dan uzaag
 Hinderwet vergunning
 f. den Ugl Rondenbuwege weg 36

Schaal 1:100

dd 10-5-1991

[Signature]
 Raauwijk



GEMEENTE REEUWIJK

A

correspondentie-adres:
postbus 3, 2810 AA Reeuwijk

adres:
Raadhuisweg 3, Reeuwijk

telefoon: (01829)4944

postgiro: 70417

Aan
Loon- en Handelsbedrijf J. den Uijl
Randenburgseweg 32
2811 PS REEUWIJK

bijl.: ons kenmerk: uw brief van: uw kenmerk:

3 ABJZ/51

onderwerp:

Reeuwijk, 16 JULI 1991

aanvraag om hinderwet-
vergunning

Geachte heer Den Uijl,

Hierbij delen wij u mede, dat wij uw aanvraag om vergunning ingevolge de Hinderwet in behandeling hebben genomen.

Het betreft hier een aanvraag voor het oprichten en in werking hebben van een bedrijf dat zich bezighoudt met de aanvoer, overslag en afvoer van zand, grond en boomschors op het perceel kadastraal bekend gemeente Reeuwijk sectie D, nummer 1285 plaatselijk bekend Randenburgseweg naast nummer 36.

In verband hiermee treft u bijgaand aan het bewijs van ontvangst, alsmede een exemplaar van de bekendmaking (in tweevoud).

Reeds nu attenderen wij u op de legeskosten die in rekening zullen worden gebracht wanneer een oprichtingsvergunning wordt verleend. Op basis van de thans geldende legesverordening bedragen de leges voor een normale procedure f 700,-- welk bedrag wordt verhoogd met de kosten van advisering (tot een maximum van f 750,--).

De milieudienst Midden-Holland heeft de advieskosten geraamd op circa f 1.625,--, zodat voor u het maximum van f 750,-- zal worden aangehouden. De totaal verschuldigde leges zullen derhalve f 1.450,-- bedragen.

Tot slot verzoeken wij u een exemplaar van de bekendmaking op of nabij het terrein van de inrichting te bevestigen op een zodanige wijze dat de inhoud voor het publiek duidelijk leesbaar is.

Wij vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Reeuwijk,
de secretaris, de burgemeester,

Doc. 7631a

(H. van der Laan) (Y. Verstoepe-Bauer)

bankrelaties: B.N.G. 's-Gravenhage,
Rabo-bank Reeuwijk
Rabo-bank Bodegraven (filiaal Driebruggen)

rek.nr. 28.50.07.068, postgiro 1081
rek.nr. 35.49.04.396, postgiro 24689
rek.nr. 30.88.85.643, postgiro 254149

Hinderwet

Burgemeester en wethouders van Reeuwijk maken bekend, dat bij hen een aanvraag ingevolge de Hinderwet is ingediend door Loon- en handelsbedrijf J. den Uijl voor het oprichten en inwerking hebben van een bedrijf dat zich bezighoudt met de aanvoer, overslag en afvoer van zand, grond en boom- schors op het perceel kadastraal bekend gemeente Reeuwijk sectie D, nummer 1285, plaatselijk bekend Randenburgseweg naast nummer 36.

De aanvraag en alle verder terzake zijnde stukken liggen met ingang van vrijdag 19 juli 1991 gedurende een maand ter gemeentesecretarie (kamer 1.11) ter inzage. Na telefonische afspraak kunnen de stukken tevens iedere dinsdagavond van 18.00 tot 21.00 uur worden ingezien.

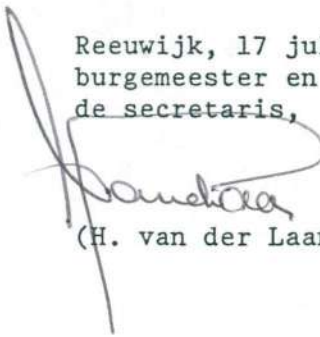
Gemotiveerde bezwaren naar aanleiding van de aanvraag kunnen tot 19 augustus 1991 schriftelijk bij ons worden ingediend. De indiener van een bezwaarschrift kan verzoeken zijn persoonlijke gegevens niet bekend te maken.

Een ieder kan ook mondeling bezwaren inbrengen tijdens een openbare * zitting die zal worden gehouden op woensdagmiddag 7 augustus om 17.00 uur in het gemeentehuis. Tijdens deze zitting wordt de gelegenheid geboden tot een gedachtenwisseling.

Tenslotte wordt er de aandacht op gevestigd dat degenen die bezwaren indienen op de wijze als bovenomschreven en een ieder die aantoot daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest, in de gelegenheid zullen worden gesteld tegen de op de stellen ontwerp-beschikking bezwaren in te dienen.

Reeuwijk, 17 juli 1991

burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris, de burgemeester,


(H. van der Laan)


(J.W.M. Rijkhuizen,
1.b.)

doc.nr.3671a

* mevrouw Den Uijl opgebeld met
verzoek om ook aanwezig te
zijn
2/0-91

-1. 777



Hoge Gouwe 31 2801LB Gouda Telefoon 01820-28011
Telefax 01820-17631

Aan
het college van burgemeester
en wethouders van de
gemeente Reeuwijk
Postbus 3
2810 AA Reeuwijk

Sectie: Vergunningen

Toestel: 233

Onderwerp: aanvraag
J. den Uyl

	datum	per.
Burg.		
Weth.	26/10	
Secr.	26/10/91	
B. & W.	1 DEC. 1991	
Gen. A.		
→ AZ	30/10	
Raad		
Rappel		

Uw kenmerk:

Ons kenmerk: 973-M/CG/LM

Gouda, 23 oktober 1991

INGEKOMEN
GEMEENTE REEUWIJK
25 OKT. 1991
Nr. 91/1902

Hierbij stellen wij u voor de door J. den Uyl,
Randenburgseweg 38 te Reeuwijk verzochte Hinderwetvergunning
te weigeren.

T.a.v. de motivatie verwijzen wij u korthedshalve naar de
hierbij gevoegde rapportage van een door de afdeling geluid
uitgevoerd onderzoek.

De directeur,

ing. C. Janssen

Behandelen door: Van Manik
Afdoening binnen 8 weken

Notitie

Onderwerp: Vestiging grondverwerkingsbedrijf Den Uijl.
Randenburgseweg te Reeuwijk.
Van: Milieudienst Midden Holland afdeling geluid.
Aan: Gemeente Reeuwijk afdeling Algemene Zaken
t.a.v. M. Faasse/ B. van Maurik

Ten behoeve van de vergunning verlening aan het loonwerkersbedrijf Den Uijl voor de vestiging van een handelsbedrijf op een perceel aan de Randenburgseweg te Reeuwijk is onderzocht of het bedrijf aan te stellen geluidvoorschriften kan voldoen.

Bij de beoordeling van de situatie is uitgegaan van de bedrijfsgegevens en van de woonomgeving.

Bedrijfsgegevens

In het bedrijf is één persoon - de eigenaar zelf - werkzaam. Het bedrijf verzoekt een vergunning voor de aan- en afvoer van zand, grond, boomschors, droge stalmest en stelconplaten op een perceel aan de Randenburgseweg.

De bedrijfsactiviteiten zijn seizoen afhankelijk.
De werktijden in de normale periode - half juni t/m half maart - zijn van 07.00 uur tot 17.30 uur.
In het hoogseizoen - half maart t/m half juni - van 07.00 uur tot 19.00 uur.
In deze periode wordt 10 à 15 keer tot 21.00 uur gewerkt.

Materialen:

Aanvoer: De aanvoer geschiedt met een vrachtwagen van derden en bestaat uit:
tuinaarde 300 m³ per week in eenheden van 25 à 30 m³.
boomschors 100 m³ per week in eenheden van 40-70 m³.
droge stalmest 30 m³ per jaar in eenheden van 10 m³.
stelconplaten 100 stuks per jaar.

Afvoer: m.b.v. middelzware vrachtwagen van 5 m³.
Aantal vrachten varieert van 5 tot 30 per dag.
In de rustige periode bedraagt de aan en afvoer 30% van de aan en afvoer in de drukke periode.

Ten behoeve van het laden van de eigen vrachtwagen wordt gebruik gemaakt van een diesel aangedreven kraan, merk Atlas met een vermogen van 41 KW. De kraan is niet voorzien van speciale geluiddempers noch van enige andere voorziening ter beperking van de geluidproductie.

De omgeving

Het bedrijf ligt aan de Randenburgseweg. Aan deze weg en in de omgeving van het bedrijf staan enkele woningen in een soort lint bebouwing.

De afstand tot de meest dichtbij gelegen woning bedraagt van af de terreingrens gemeten circa 7 meter. Ten noorden van het bedrijf op het grondgebied van de gemeente Boskoop staat een bedrijf met bijbehorende woning. Het bedrijf handelt in rondhout, stelconplaten, beschoeiingsmaterialen e.d.

Verkeer

De gemeente Reeuwijk beschikt niet over verkeersgegevens van de Randenburgseweg. De meest nabij gelegen telpunten zijn een telpunt op het Kaagjesland waar een verkeersintensiteit is geregistreerd van 2000 mvt per etmaal en een telpunt op Zuidwijk in de gemeente Boskoop. Een in 1984 verrichte telling op de Zuidwijk - die in het verlengde ligt van de Randenburgseweg geeft een verkeersintensiteit van 2800 mvt/etm. In overleg met gemeente Reeuwijk is de verkeersintensiteit op de Randenburgseweg van deze beide telgegevens afgeleid en gesteld op 2400 mvt/etm.

De Circulaire industrielaawaai.

De Circulaire industrielaawaai van 1979 geeft richtlijnen voor de opstelling van vergunningvoorschriften bij het afgeven van een vergunning aan hinderwetplichtige inrichtingen.

In de circulaire worden voor de woonomgeving streefwaarden gehanteerd die een "kwaliteitsdoelstelling op langere termijn" beogen.

De streefwaarden zijn afhankelijk van de woonomgeving en zijn in tabel 1 gegeven.

Tabel 1. De streefwaarden voor de woonomgevingen

Aard van de woonomgeving	Aanbevolen streef aarden in dB(A)		
	dag	avond	nacht
1. Landelijke omgeving (herstellingssoorten stille recreatie)	40	35	30
2. Rustige woonwijk weinig verkeer	45	40	35
3. Woonwijk in de stad	50	45	40

Bij de vergunningverlening dient getoetst te worden aan deze streefwaarden. Overschrijding van de streefwaarden is toelaatbaar na een bestuurlijke afweging.

Het ten hoogste toelaatbaar piekniveau, het L_{max} , mag niet meer bedragen dan de streefwaarden + 10 dB(A). Hogere waarden van het L_{max} zijn toelaatbaar tot 70 dB(A) in de dagperiode; 65 dB(A) in de avondperiode resp. 60 dB(A) in de nachtperiode.

Beoordeling van de omgeving.

In de circulaire industrielawaai worden woonomgevingen getypeerd. Aan elke type woonomgeving is een streefwaarde toegekend. Bij de vergunningverlening dient aan deze streefwaarde te worden getoetst.

Uit een op 8 oktober 1991 verrichte meting blijkt dat het L_{95} circa 35 dB(A) bedraagt. Het equivalente geluidniveau vanwege het verkeerslawaai ter plaatse van de gevel van de woning Randenburgseweg 36 bedraagt 50 dB(A). Het ter beoordeling van de woonomgeving maatgevende referentie niveau bedraagt derhalve 40 dB(A). Gelet op het aanwezige verkeer is het redelijk om de woonomgeving te kenmerken als een "rustige woonwijk weinig verkeer". Voor de dagperiode is derhalve een streefwaarde aan te houden van 45 dB(A).

Het akoestisch model

Om de door het bedrijf geproduceerde geluidniveau te bepalen is een geluidmeting verricht tijdens het laden van de middelzware vrachtwagen.

Omdat op het perceel aan de Randenburgseweg nog geen werkzaamheden worden verricht en er ook geen materiaal opgeslagen is, zijn de metingen verricht op een lokatie in de gemeente Boskoop. Op deze lokatie is de in werking zijnde kraan gemeten op een afstand van 20 meter. Deze afstand komt overeen met de afstand tussen de woning Randenburgseweg 36 en de plaats van de kraan op het perceel aan de Randenburgseweg.

De metingen zijn verricht m.b.v. een Brüel en Kjaer geluidniveau meter type 2231 aangesloten op een DAT recorder. De gegevens zijn naderhand geanalyseerd m.b.v. een analyser 2123. De meetresultaten zijn in figuur 2 gegeven. Uit de meting blijkt dat de kraan op een afstand van 20 meter een geluidniveau produceert van 71.1 dB(A).

Omdat de Atlas kraan de meest relevante geluidbron is, is in eerste instantie alleen het geluid vanwege de kraan in beschouwing genomen.

De grijper heeft een capaciteit van 0.5 m³. De vrachtwagen heeft een capaciteit van 5 m³ en is in circa 5 minuten beladen.

Gesteld kan derhalve worden dat de kraan tijdens het hoogseizoen - waarbij 20 ladingen per dag worden afgehandeld - 100 minuten in werking is om de vrachtwagen te beladen. De bedrijfstijdcorrectieterm $C_b = 10 \cdot \log(720/100) = 8.6 \text{ dB(A)}$. In de dagperiode produceert de kraan buiten voor de gevel van de woning Randenburgseweg 36 een equivalent geluidniveau van $(71.1 - 8.6) = 62.5 \text{ dB(A)}$.

Er van uitgaande dat in het laagseizoen de capaciteit slechts 30% bedraagt zodat in plaats van 20 ladingen per dag 7 ladingen per dag worden verwerkt is de term $C_b = 10 \cdot \log(720/35) = 13.1 \text{ dB(A)}$.

In het laagseizoen bedraagt het equivalente geluidniveau buiten voor de gevel vanwege het in werking zijn van de Atlas kraan $71.1 - 13.1 = 58 \text{ dB(A)}$.

Rekening houdend met de gevelreflectie van 3 dB(A) geeft dat de in de tabel gegeven berekeningsuitkomsten

Berekende equivalente geluidniveaus vanwege de Atlaskraan

periode	activiteit	eq.geluidniv.
hoogseizoen	20 ladingen per dag	65.5 dB(A)
laagseizoen	7 ladingen per dag	61.0 dB(A)

Toetsing

In tabel 2 zijn de overschrijdingen gegeven in het geval voor de dagperiode een norm van 45 dB(A) , na een bestuurlijke afweging respectievelijk 50 dB(A) wordt aangehouden.

periode	norm 45 dB(A)	norm 50 dB(A)
hoogseizoen	20 dB(A)	15 dB(A)
laagseizoen	16 dB(A)	11 dB(A)

Gesteld kan worden dat de overschrijding van de normwaarden ter plaatse van de gevel van de woning Randenburgseweg 36 alleen van het in werking zijn van de kraan dermate groot zijn dat ernstige geluidhinder valt te duchten. Zeker als in aanmerking wordt genomen dat ook het af en aan rijden van de eigen vrachtwagen aanzienlijk zal bijdragen aan de totale door de inrichting geproduceerde geluidniveau.



Maatregelen.

Aan de kraan is het naar o.i. niet mogelijk voorzieningen te treffen nog afgezien van de kosten die daartoe gemaakt dienen te worden.

Het aanbrengen van schermen dient aan beide zijden van terrein te geschieden.

Omdat de dieselmotor van de kraan relatief hoog boven het maaiveld staat dient een scherm tenminste 4 meter hoog te zijn. De kosten van een dergelijk scherm bedragen ca f 300.- per m².

Totaal derhalve ca 100.000 gulden.

Ook het op grond van een bestuurlijke afweging hanteren van een hogere geluidnorm geeft geen mogelijkheden. De minst strenge eis voor de onderhavige woonomgeving bedraagt 50 dB(A) voor de dagperiode; voorzieningen dienen daarop te worden afgestemd.

Samenvattend kan worden geconcludeerd dat naar verwachting de inrichting niet aan een geluideis van 45 dB(A) - na een bestuurlijke afweging respectievelijk 50 dB(A) - kan voldoen. Met het treffen van voorzieningen zijn hoge kosten gemoeid die o.i. niet in verhouding staan tot de aard van de inrichting.

Op grond van het bovenstaande adviseren wij de vergunning te weigeren.

Gouda 11 oktober 1991

Hoofd afdeling Geluid,


J.H.K. Holst

GEMEENTE REEUWIJK

INGEKOMEN
GEMEENTE REEUWIJK
 - 2 DEC. 1991
 Nr. *bb 91/1902; 1460; 1488*

B & W - vergadering

d.d. **11 DEC. 1991** nr. *11-40*
 d.d. nr.
 d.d. nr.

afdeling: ABJZ povo-nr.: --- datum: 11 nov. 1991
 opsteller: B. van Maurik doc.nr. : paraaf chef: *[Handwritten Signature]*

onderwerp: aanvraag Hinderwetvergunning Loonwerkersbedrijf J. den Uijl

brief van:

advies: In de ontwerp-beschikking aangeven dat de vergunning wordt geweigerd.

visie benodigd van:					B en W			
ABJZ	WZ	MB	GW	STAF	burg. dat.+par.	weth. dat.+par.	weth. dat.+par.	secr. dat.+par.
-----	-----	-----	-----	-----	cf advies	<i>2/12 W</i>	<i>6/12 R</i>	<i>1021291</i>
-----	-----	-----	-----	-----	bespreken	<i>2</i>	<i>7/12 J</i>	<i>[Handwritten Mark]</i>

beslissing: conform. (ABJZ)

toelichting advies

Bij uw college is op 3 juni 1991 een verzoek binnengekomen van de heer J. den Uijl Loon- en Handelsbedrijf, Randenburgseweg 32 te Reeuwijk om een vergunning ingevolge de Hinderwet voor het oprichten en inwerking hebben van een bedrijf dat zich bezig houdt met de aanvoer, overslag en afvoer van zand, grond en boomschors aan de Randenburgseweg 38.

Ruimtelijke Ordening

Medio 1989 heeft uw college een klacht van de familie Bruné binnengekregen over het feit dat op het naast hun woning gelegen perceel, de heer Den Uijl bezig was een bedrijf op te starten. Deze klacht bleek de start van een langdurige kwestie, waarin over en weer diverse brieven zijn geschreven, gesprekken zijn gevoerd en er uiteindelijk op 21-6-1990 ook nog een aanzegging tot bestuursdwang aan de heer Den Uijl is doen toekomen. Uiteindelijk is getracht om door middel van een contract op grond van artikel 17 van de wet op de Ruimtelijke Ordening de heer Den Uijl tijdelijk (periode van 5 jaar) in de gelegenheid te stellen om het bedrijf aan de Randenburgseweg uit te oefenen. Na voornoemde periode zou de heer Den Uijl zijn bedrijf elders moeten vestigen (bv. in het Sierteeltgebied). In het contract is ondermeer als ontbindende voorwaarde gesteld dat er een Hinderwetvergunning verleend zou moeten kunnen worden.

Totdat aan alle voorwaarden zijn voldaan mag het bedrijf op het terrein niet in werking zijn. Het contract treft u bijgaand aan.

Hinderwet

De aanvraag om Hinderwetvergunning is op 19 juli 1991 ter inzage gelegd. Naar aanleiding hiervan zijn twee bezwaarschriften binnengekomen. Deze bezwaren hebben betrekking op de volgende punten:

1. geluidsoverlast
2. stankoverlast
3. visuele hinder i.v.m. de opslag van materialen langs de kant van de weg.

De tweede en de derde klacht zouden eventueel nog door voorwaarden te ondervangen zijn.

Naar aanleiding van de klacht over geluidsoverlast zijn er door de milieudienst Midden-Holland geluidsmetingen verricht. De rapportage treft u bijgevoegd aan. Uit de metingen van de milieudienst blijkt dat de lokatie van het bedrijf onder is te brengen in de categorie "rustige woonwijk weinig verkeer" ingevolge de circulaire industrielawaai. Dit houdt in dat voor de dagperiode een streefwaarde van 45 dB(A) aangehouden moet worden. Na een bestuurlijke afweging kan dit uiterlijk 50 dB(A) worden.

Aan de hand van de gegevens dient nu de ontwerp-beschikking opgesteld te worden.

Metingen

De metingen zijn verricht in Boskoop, omdat in Reeuwijk het bedrijf niet in werking mag zijn. Uit de metingen blijkt dat bij de normwaarde van 45 dB(A) in het hoogseizoen de overschrijding 20 dB(A) bedraagt en bij het laagseizoen * 16 dB(A). Bij een norm van 50 dB(A) komen beide getallen dus 5 dB(A) lager uit.

*hoogseizoen: half maart t/m half juni
laagseizoen: half juni t/m half maart

Bovendien blijkt uit de aanvraag dat de heer Den Uijl tijdens het hoogseizoen 10 à 15 maal tot 21.00 overwerkt. Dit komt neer op ongeveer één maal per week. Tijdens de avonduren (na 19.00 uur) geldt een norm van 40 dan wel 45 dB(A). De overschrijdingen van de geluidsnormen zouden hierdoor in de avonduren nog hoger oplopen.

Conclusie

In deze situatie bestaan er geen redelijke manieren om tot een reducering van de geluidsbelasting te komen. Aan de kraan zijn geen afdoende maatregelen te treffen. Twee schermen van 4 meter hoog, die aan beide zijden van het perceel van de heer Den Uijl zouden moeten worden geplaatst levert de volgende problematiek op:

- op grond van het huidige bestemmingsplan zijn dergelijke schermen niet mogelijk; het op stapel staande bestemmingsplan staat een hoogte van 2 meter toe;
- de kosten voor deze tijdelijke maatregel zijn onevenredig hoog, nl. ca. Fl. 100.000,--.

Bovendien geeft een uitspraak van de afdeling voor de geschillen van bestuur van de Raad van State aan dat het plaatsen van grote geluidsschermen een zodanig ingrijpende voorziening vormt dat door het aanbrengen daarvan de grondslag van de aanvraag wordt verlaten. Er zal dan een nieuwe vergunning aangevraagd moeten worden.

Ook bij een bestuurlijke afweging om tot een geluidsnorm van 50 dB(A) te komen, wordt die norm overschreden.

Ingevolge artikel 13 van de Hinderwet dient een vergunning geweigerd te worden indien vooraf bekend is dat er niet aan de vergunningsvoorwaarden kan worden voldaan en er dus in dit geval hinder zal gaan optreden. Bij de ontwerp-beschikking adviseer ik u van de weigering van de vergunning uit te gaan.

Hinderwet

Burgemeester en wethouders van Reeuwijk maken bekend, dat zij voornemens zijn de vergunning te weigeren, die door:

- de heer J. den Uijl, Randenburgseweg 32 te Reeuwijk

ingevolge de Hinderwet is aangevraagd voor het oprichten en inwerking hebben van een inrichting waarin de aanvoer, overslag en afvoer van zand, grond en boomschors plaatsvindt op een perceel aan de Randburgseweg naast perceel nummer 36.

De aanvraag, de ontwerp-beschikking en alle verder terzake zijnde stukken liggen met ingang van 17 januari 1992 gedurende twee weken tijdens kantooruren op de gemeentesecretarie (kamer 1.11) ter inzage. Na telefonische afspraak (01829-4944) kunnen de stukken ook iedere dinsdagavond van 18.00 uur tot 21.00 uur worden ingezien.

Bezwaren kunnen gedurende bovengenoemde termijn schriftelijk en voorzien van motivering bij hen worden ingediend. Degene die een bezwaarschrift indient, kan daarbij verzoeken zijn persoonlijke gegevens niet bekend te maken.

Zij vestigen er tenslotte de aandacht op, dat degenen die bezwaren hebben ingebracht tegen de ontwerp-beschikking, én een ieder, die aantoon dat hij daartoe redelijkerwijs niet in staat is geweest, naar aanleiding van de beschikking beroep kunnen instellen bij de Afdeling voor de geschillen van bestuur van de Raad van State.

Reeuwijk, 15 januari 1992.
burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris, de burgemeester,

(H.G.P.M. Meeuwisse (Y. Verstoep-Bauer)
ls.)

doc. 5340a

INGEKOMEN
GEMEENTE REEUWIJK B & W - vergadering
23 APR. 1992 d.d. 29 APR. 1992
Nr. bb 92/157 d.d. d.d.

nr. 11-30
nr.
nr.

afdeling: ABJZ povo-nr.: datum: 10-4-'92
opsteller: B. van Maurik doc.nr. :6223a paraaf chef: ~~§~~

onderwerp: aanvraag hinderwetvergunning Loonwerkersbedrijf J. den Uijl

brief van:

advies: De gevraagde vergunning weigeren.

visie benodigd van:					B en W	burg.	weth.	weth.	secr.
ABJZ	WZ	MB	GW	STAF		dat.+par.	dat.+par.	dat.+par.	dat.+par.
					cf advies	28/42	23/42	25/47	23/4- §
					bespreken				

beslissing: Conferen (AZ) - dhr Bruni telefonisch geïnformeerd

toelichting advies

Op 17 januari 1992 is de ontwerp-beschikking ter inzage gelegd ten behoeve van de aanvraag om hinderwetvergunning van J. den Uijl Loon- en Handelsbedrijf, Randenburgseweg 32 te Reeuwijk.

Op 30 januari 1992 heeft uw college een ongemotiveerd bezwaarschrift ontvangen. Dit bezwaarschrift is opgesteld door D.A.S. Nederlandse Rechtsbijstand Verzekeringsmaatschappij N.V.. In het bezwaarschrift werd door de heer Den Uijl het recht voor behouden om met een nadere motivatie te komen. Hierop heb ik op 12 februari 1992 met de opstelster van het bezwaarschrift telefonisch contact opgenomen. Tijdens dit telefoongesprek is afgesproken dat voor 28 februari 1992 de nadere motivering toegezonden zou worden.

Op 11 maart j.l. heb ik de D.A.S. Nederlandse Rechtsbijstandsverzekering N.V. er van op de hoogte gesteld dat binnen de afgesproken termijn géén nadere motivering was binnengekomen. Derhalve zouden wij met procedure verder gaan.

Eerst naar aanleiding van deze brief liet voornoemde rechtsbijstandsverzekering telefonisch weten géén adviseur te zijn van de heer Den Uijl. De verzekeringsmaatschappij had naar aanleiding van het telefonische contact van 12 februari ook géén contact opgenomen met de heer Den Uijl.

In dit telefoongesprek hebben zij ook verzuimd mij er van op de hoogte te stellen dat de gemeente zich rechtstreeks moest wenden tot de heer Den Uijl.

Vervolgens heeft de verzekeringsmaatschappij wel met de heer Den Uijl contact opgenomen. De heer Den Uijl, via de verzekeringsmaatschappij, heeft toen laten weten verder niet met een nadere motivering te zullen komen.

Reeds in uw ontwerp-beschikking heeft u aangegeven voornemens te zijn de gevraagde vergunning te weigeren. Er hebben zich geen ontwikkelingen voor gedaan, die kunnen leiden tot een andere conclusie.

Ik stel u derhalve voor de gevraagde vergunning te weigeren conform de bijgevoegde concept-beschikking.

doc.nr.. 6223a



gemeente
reeuwijk

Aan
de heer J. den Uijl
Randenburgseweg 32
2811 PS REEUWIJK

bijl.: ons kenmerk: uw brief van: uw kenmerk:
div. ABJZ/50

onderwerp:
beschikking hinderwetvergunning

reeuwijk, 24 JUNI 1992

Geachte heer Den Uijl,

Naar aanleiding van uw verzoek om een hinderwetvergunning delen wij u het volgende mede. Zoals reeds bij u bekend was, zijn tegen uw aanvraag om hinderwetvergunning enkele bezwaarschriften binnengekomen. Naar aanleiding hiervan heeft de milieudienst Midden-Holland geluidmetingen verricht. Die geluidmetingen hebben uitgewezen dat u redelijkerwijs niet kan voldoen aan de geluidseisen, zoals deze gelden voor het gebied waarin u uw bedrijf heeft.

Artikel 13 van de Hinderwet geeft aan dat een vergunning kan worden geweigerd in het belang van het voorkomen of beperken van gevaar, schade of hinder buiten de inrichting.

De geluidmetingen hebben uitgewezen dat zelfs door het stellen van voorwaarden u redelijkerwijs niet kunt voldoen aan deze geluidseisen. Gelet op bovenstaande hebben wij in de ontwerp-beschikking aangegeven over te zullen gaan tot het weigeren van de hinderwetvergunning. Naar aanleiding van deze ontwerp-beschikking zijn er geen nieuwe feiten naar voren gekomen die een andere conclusie rechtvaardigen.

Wij hebben daarom besloten u geen hinderwetvergunning te verlenen. Voor een nadere motivatie van ons besluit verwijzen u naar de bijgevoegde beschikking.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Reeuwijk,
de secretaris, de burgemeester,

doc.nr.6684a


(H. Bruins)


(Y. Verstoep-Bauer)

B E S C H I K K I N G

Burgemeester en wethouders van Reeuwijk;

gezien de aanvraag van de heer J. Den Uijl, Randenburgseweg 32 te Reeuwijk om een vergunning ingevolge de Hinderwet voor het oprichten en in werking hebben van een inrichting waarin de volgende werkzaamheden plaatsvinden: de aanvoer, overslag en afvoer van zand, grond en boomschors op het perceel kadastraal bekend gemeente Reeuwijk sectie D, nummer 1285, plaatselijk bekend naast het perceel Randenburgseweg nummer 36;

overwegende, dat de procedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 3 van de Wet algemene bepalingen milieuhygiëne is uitgevoerd;

dat naar aanleiding van de terinzagelegging van de aanvraag twee bezwaarschriften zijn ingediend:

1. de heer C. Bruné, Randenburgseweg 36 te Reeuwijk;
2. de tweede bezwaarmaker heeft gevraagd zijn gegevens niet bekend te maken;

dat ingevolge artikel 21 van de Wet algemene bepalingen milieuhygiëne op 7 augustus 1991 een openbare hoorzitting is gehouden. Het verslag van deze zitting is op 12 september 1991 toegezonden aan de aanvrager, de adviseurs en degenen die ter zitting aanwezig waren;

dat de bezwaren de volgende aspecten betreffen:

- a. Geluidhinder;
- b. Stankhinder;
- c. Visuele hinder;
- d. Waarde vermindering van de woning;

dat voor het aspect geluidhinder het volgende geldt:

Door de milieudienst Midden-Holland zijn geluidsmetingen verricht in de gemeente Boskoop tijdens werkzaamheden van de heer J. den Uijl. Deze metingen zijn in de gemeente Boskoop verricht, omdat de heer J. den Uijl niet op zijn perceel naast Randenburgseweg 36 werkzaam mag zijn. Bij de metingen is wel rekening gehouden met de situatie zoals die zich op voornoemd perceel voordoet. Het perceel aan de Randenburgseweg is onder te brengen in de categorie "rustige woonwijk weinig verkeer" ingevolge de circulaire Industrielawaai. In deze circulaire worden voor de woonomgeving streefwaarden gehanteerd die een "kwaliteitsdoelstelling op langere termijn" beogen. Voor een rustige woonwijk met weinig verkeer geldt een streefwaarde van 45 dB(A) voor de dagperiode, 40 dB(A) voor de avondperiode en 35 dB(A) voor de nachtperiode. De circulaire biedt het gemeentebestuur een beleidsruimte om de streefwaarde met 5 dB(A) te verhogen.

De intensiviteit van de werkzaamheden bij een loonwerkersbedrijf zoals in deze ontwerp-beschikking reeds eerder is omschreven, kan worden onderverdeeld in een hoogseizoen (half maart t/m half juni) en een laagseizoen (half juni t/m half maart). In het hoogseizoen wordt 10 à 15 maal overgewerkt. Dit komt neer op ongeveer één maal per week overwerken. In het laagseizoen bedraagt de aan- en afvoer 30% van de aan- en afvoer in de drukke periode.

Uit de metingen blijkt dat bij de normwaarde van 45 dB(A) in het hoogseizoen de overschrijding 20 dB(A) bedraagt en in het laagseizoen 16 dB(A). Indien de streefwaarde wordt verhoogd naar 50 dB(A) bedraagt de overschrijding respectievelijk 15 dan wel 11 dB(A).

Tijdens de avonden geldt een norm van 40 dan wel 45 dB(A). Dit houdt een overschrijding in van 25 dan wel 20 dB(A).

De conclusie die moet worden getrokken is dat er geen redelijke manieren zijn om tot een reducering van de geluidsbelasting te komen. Aan de kraan, merk Atlas zijn geen afdoende maatregelen te treffen.

Een uitspraak d.d. 1 maart 1990 van de Raad van State geeft aan dat bij het plaatsen van hoge geluidsschermen de grondslag van de aanvraag van de vergunning wordt verlaten.

De inrichting zal derhalve niet aan de geluidseis van 45 dB(A), of na een bestuurlijke afweging 50 dB(A) kunnen voldoen. Het bezwaar dient derhalve als ontvankelijk en gegrond te worden verklaard.

dat voor de aspecten stankhinder en visuele hinder het volgende geldt: Doordat op grond van de geluidsrapportage al bleek dat het bedrijf niet aan de wettelijk normen zou kunnen voldoen, is er geen uitgebreid onderzoek ingesteld naar de bezwaren inzake stankhinder dan wel visuele hinder. Wij zijn echter wel van mening dat deze bezwaren door middel van het stellen van voorwaarden ondervangen kunnen worden. Hierbij valt te denken aan een voorwaarde waarbij de stankgevoelige materialen zo ver mogelijk van de woning van derden wordt opgeslagen en een afdekplicht van deze materialen. Visuele hinder die zich voordoet als het bedrijf materialen langs de weg opslaat kan worden ondervangen door een verbod om materialen langs de weg op te slaan;

dat voor het bezwaar omtrent de waardevermindering moet worden gesteld dat dit geen bezwaar is in het kader van de Hinderwet en derhalve buiten behandeling wordt gelaten.

dat naar aanleiding van de ontwerp-beschikking een bezwaarschrift namens de aanvrager van de hinderwetvergunning is binnengekomen, opgesteld door D.A.S. Nederlandse Rechtsbijstand Verzekeringsmaatschappij N.V.; Het bezwaarschrift geeft aan dat er onduidelijkheid bestaat over de datum van 15 januari 1992. Deze datum verwijst naar de dag waarop de bekendmaking is gepubliceerd. In het bezwaarschrift worden verder geen gemotiveerde bezwaren naar voren gebracht.

gelet op het bepaalde in de Hinderwet, het Hinderbesluit en de Wet algemene bepalingen milieuhygiëne;

B E S L U I T E N :

de gevraagde vergunning ten behoeve van de heer J. den Uijl te **weigeren.**

Reeuwijk, 29 april 1992.
burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris de burgemeester,



(H. Bruins)



(Y. Verstoep-Bauer)

N.B.

Een beroepsschrift moet voor 25 juli in tweevoud worden gericht aan de Afdeling voor de geschillen van bestuur van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Ieder, die beroep instelt, kan voor bovengenoemde datum de Voorzitter van de Afdeling voor de geschillen van bestuur een verzoek doen tot schorsing van de beschikking danwel het treffen van een voorlopige voorziening. De beschikking wordt niet van kracht voordat op dit verzoek is beslist.



Notitie

Onderwerp: Vestiging grondverwerkingsbedrijf Den Uijl.
Randenburgseweg te Reeuwijk.
Van: Milieudienst Midden Holland afdeling geluid.
Aan: Gemeente Reeuwijk afdeling Algemene Zaken
t.a.v. M. Faasse/ B. van Maurik

Ten behoeve van de vergunning verlening aan het loonwerkersbedrijf Den Uijl voor de vestiging van een handelsbedrijf op een perceel aan de Randenburgseweg te Reeuwijk is onderzocht of het bedrijf aan te stellen geluidvoorschriften kan voldoen.

Bij de beoordeling van de situatie is uitgegaan van de bedrijfsgegevens en van de woonomgeving.

Bedrijfsgegevens

In het bedrijf is één persoon - de eigenaar zelf - werkzaam. Het bedrijf verzoekt een vergunning voor de aan- en afvoer van zand, grond, boomschors, droge stalrest en stelconplaten op een perceel aan de Randenburgseweg.

De bedrijfactiviteiten zijn seizoen afhankelijk.
De werktijden in de normale periode - half juni t/m half maart - zijn van 07.00 uur tot 17.30 uur.
In het hoogseizoen - half maart t/m half juni - van 07.00 uur tot 19.00 uur.
In deze periode wordt 10 à 15 keer tot 21.00 uur gewerkt.

Materialen:

Aanvoer: De aanvoer geschiedt met een vrachtwagen van derden en bestaat uit:
tuinaarde 300 m³ per week in eenheden van 25 à 30 m³.
boomschors 100 m³ per week in eenheden van 40-70 m³.
droge stalrest 30 m³ per jaar in eenheden van 10 m³.
stelconplaten 100 stuks per jaar.

Afvoer: m.b.v. middelzware vrachtwagen van 5 m³.
Aantal vrachten varieert van 5 tot 30 per dag.
In de rustige periode bedraagt de aan en afvoer 30% van de aan en afvoer in de drukke periode.

Ten behoeve van het laden van de eigen vrachtwagen wordt gebruik gemaakt van een diesel aangedreven kraan, merk Atlas met een vermogen van 41 KW. De kraan is niet voorzien van speciale geluiddempers noch van enige andere voorziening ter beperking van de geluidproductie.



De omgeving

Het bedrijf ligt aan de Randenburgseweg. Aan deze weg en in de omgeving van het bedrijf staan enkele woningen in een soort lint bebouwing.

De afstand tot de meest dichtbij gelegen woning bedraagt van af de terreingrens gemeten circa 7 meter. Ten noorden van het bedrijf op het grondgebied van de gemeente Boskoop staat een bedrijf met bijbehorende woning. Het bedrijf handelt in rondhout, stelconplaten, beschoeiingsmaterialen e.d.

Verkeer

De gemeente Reeuwijk beschikt niet over verkeersgegevens van de Randenburgseweg. De meest nabij gelegen telpunten zijn een telpunt op het Kaagjesland waar een verkeersintensiteit is geregistreerd van 2000 mvt per etmaal en een telpunt op Zuidwijk in de gemeente Boskoop. Een in 1984 verrichte telling op de Zuidwijk - die in het verlengde ligt van de Randenburgseweg geeft een verkeersintensiteit van 2800 mvt/etm. In overleg met gemeente Reeuwijk is de verkeersintensiteit op de Randenburgseweg van deze beide telgegevens afgeleid en gesteld op 2400 mvt/etm.

De Circulaire industrielawaai.

De Circulaire industrielawaai van 1979 geeft richtlijnen voor de opstelling van vergunningvoorschriften bij het afgeven van een vergunning aan hinderwetplichtige inrichtingen. In de circulaire worden voor de woonomgeving streefwaarden gehanteerd die een "kwaliteitsdoelstelling op langere termijn" beogen.

De streefwaarden zijn afhankelijk van de woonomgeving en zijn in tabel 1 gegeven.

Tabel 1. De streefwaarden voor de woonomgevingen

Aard van de woonomgeving	Aanbevolen streef aarden in dB(A)		
	dag	avond	nacht
1. Landelijke omgeving (herstellingsoorden stille recreatie)	40	35	30
2. Rustige woonwijk weinig verkeer	45	40	35
3. Woonwijk in de stad	50	45	40



Bij de vergunningverlening dient getoetst te worden aan deze streefwaarden. Overschrijding van de streefwaarden is toelaatbaar na een bestuurlijke afweging.

Het ten hoogste toelaatbaar piekniveau, het Lmax, mag niet meer bedragen dan de streefwaarden + 10 dB(A). Hogere waarden van het Lmax. zijn toelaatbaar tot 70 dB(A) in de dagperiode; 65 dB(A) in de avondperiode resp. 60 dB(A) in de nachtperiode.

Beoordeling van de omgeving.

In de circulaire industrielawaai worden woonomgevingen getypeerd. Aan elke type woonomgeving is een streefwaarde toegekend. Bij de vergunningverlening dient aan deze streefwaarde te worden getoetst.

Uit een op 8 oktober 1991 verrichte meting blijkt dat het L95 circa 35 dB(A) bedraagt. Het equivalente geluidniveau vanwege het verkeerslawaai ter plaatse van de gevel van de woning Randenburgseweg 36 bedraagt 50 dB(A). Het ter beoordeling van de woonomgeving maatgevende referentie niveau bedraagt derhalve 40 dB(A). Gelet op het aanwezige verkeer is het redelijk om de woonomgeving te kenmerken als een "rustige woonwijk weinig verkeer". Voor de dagperiode is derhalve een streefwaarde aan te houden van 45 dB(A).

Het akoestisch model

Om de door het bedrijf geproduceerde geluidniveau te bepalen is een geluidmeting verricht tijdens het laden van de middelzware vrachtwagen.

Omdat op het perceel aan de Randenburgseweg nog geen werkzaamheden worden verricht en er ook geen materiaal opgeslagen is, zijn de metingen verricht op een lokatie in de gemeente Boskoop. Op deze lokatie is de in werking zijnde kraan gemeten op een afstand van 20 meter. Deze afstand komt overeen met de afstand tussen de woning Randenburgseweg 36 en de plaats van de kraan op het perceel aan de Randenburgseweg.

De metingen zijn verricht m.b.v. een Brüel en Kjaer geluidniveau meter type 2231 aangesloten op een DAT recorder. De gegevens zijn naderhand geanalyseerd m.b.v. een analyser 2123. De meetresultaten zijn in figuur 2 gegeven. Uit de meting blijkt dat de kraan op een afstand van 20 meter een geluidniveau produceert van 71.1 dB(A).

Omdat de Atlas kraan de meest relevante geluidbron is, is in eerste instantie alleen het geluid vanwege de kraan in beschouwing genomen.

De grijper heeft een capaciteit van 0.5 m³. De vrachtwagen heeft een capaciteit van 5 m³ en is in circa 5 minuten beladen.

Gesteld kan derhalve worden dat de kraan tijdens het hoogseizoen - waarbij 20 ladingen per dag worden afgehandeld - 100 minuten in werking is om de vrachtwagen te beladen. De bedrijfstijdcorrectieterm $C_b = 10 \cdot \log(720/100) = 8.6 \text{ dB(A)}$. In de dagperiode produceert de kraan buiten voor de gevel van de woning Randenburgseweg 36 een equivalent geluidniveau van $(71.1 - 8.6) = 62.5 \text{ dB(A)}$.

Er van uitgaande dat in het laagseizoen de capaciteit slechts 30% bedraagt zodat in plaats van 20 ladingen per dag 7 ladingen per dag worden verwerkt is de term $C_b = 10 \cdot \log(720/35) = 13.1 \text{ dB(A)}$. In het laagseizoen bedraagt het equivalente geluidniveau buiten voor de gevel vanwege het in werking zijn van de Atlas kraan $71.1 - 13.1 = 58 \text{ dB(A)}$. Rekening houdend met de gevelreflectie van 3 dB(A) geeft dat de in de tabel gegeven berekeningsuitkomsten

Berekende equivalente geluidniveaus vanwege de Atlaskraan

periode	activiteit	eq.geluidniv.
hoogseizoen	20 ladingen per dag	65.5 dB(A)
laagseizoen	7 ladingen per dag	61.0 dB(A)

Toetsing

In tabel 2 zijn de overschrijdingen gegeven in het geval voor de dagperiode een norm van 45 dB(A) , na een bestuurlijke afweging respectievelijk 50 dB(A) wordt aangehouden.

periode	norm 45 dB(A)	norm 50 dB(A)
hoogseizoen	20 dB(A)	15 dB(A)
laagseizoen	16 dB(A)	11 dB(A)

Gesteld kan worden dat de overschrijding van de normwaarden ter plaatse van de gevel van de woning Randenburgseweg 36 alleen van het in werking zijn van de kraan dermate groot zijn dat ernstige geluidhinder valt te duchten. Zeker als in aanmerking wordt genomen dat ook het af en aan rijden van de eigen vrachtwagen aanzienlijk zal bijdragen aan de totale door de inrichting geproduceerde geluidniveau.



Maatregelen.

Aan de kraan is het naar o.i. niet mogelijk voorzieningen te treffen nog afgezien van de kosten die daartoe gemaakt dienen te worden.

Het aanbrengen van schermen dient aan beide zijden van terrein te geschieden.

Omdat de dieselmotor van de kraan relatief hoog boven het maaiveld staat dient een scherm tenminste 4 meter hoog te zijn. De kosten van een dergelijk scherm bedragen ca f 300.- per m².

Totaal derhalve ca 100.000 gulden.

Ook het op grond van een bestuurlijke afweging hanteren van een hogere geluidnorm geeft geen mogelijkheden. De minst strenge eis voor de onderhavige woonomgeving bedraagt 50 dB(A) voor de dagperiode; voorzieningen dienen daarop te worden afgestemd.

Samenvattend kan worden geconcludeerd dat naar verwachting de inrichting niet aan een geluideis van 45 dB(A) - na een bestuurlijke afweging respectievelijk 50 dB(A) - kan voldoen. Met het treffen van voorzieningen zijn hoge kosten gemoeid die o.i. niet in verhouding staan tot de aard van de inrichting.

Op grond van het bovenstaande adviseren wij de vergunning te weigeren.

Gouda 11 oktober 1991

Hoofd afdeling Geluid,


J.H.K. Holst

Hinderwet

Burgemeester en wethouders van Reeuwijk maken bekend, dat zij vergunning hebben geweigerd, die door:

- de heer J. den Uijl, Randenburgseweg 32 te Reeuwijk

ingevolge de Hinderwet is aangevraagd voor het oprichten en inwerking hebben van een inrichting waarin de aanvoer, overslag en afvoer van zand, grond en boomschors plaatsvindt op een perceel aan de Randburgseweg naast perceel nummer 36.

De beschikking en alle verder terzake zijnde stukken liggen met ingang van 25 juni 1992 gedurende een maand tijdens kantooruren op de gemeentesecretarie (kamer 1.11) ter inzage.

Na telefonische afspraak (01829-4944) kunnen de stukken ook iedere dinsdagavond van 18.00 uur tot 21.00 uur worden ingezien.

Tegen de weigering van de vergunning kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling voor de geschillen van bestuur van de Raad van State door:

- a. de aanvrager;
- b. de adviseurs;
- c. diegene die tegen de aanvraag om vergunning tijdig bezwaar hebben ingediend;
- d. enig andere belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest eerder bezwaar in te dienen.

Een beroepschrift moet voor 26 juli 1992 in tweevoud worden gericht aan de Afdeling voor de geschillen van bestuur van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Ieder, die beroep instelt, kan voor bovengenoemde datum de Voorzitter van de Afdeling voor de geschillen van bestuur een verzoek doen tot schorsing van de beschikking danwel het treffen van een voorlopige voorziening. De beschikking wordt niet van kracht voordat op dit verzoek is beslist..

Reeuwijk, 24 juni 1992.

burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris, de burgemeester,



(H. Bruins)



(Y. Verstoep-Bauer)

doc. 6702a



HOSTE MILIEUTECHNIEK BV

Bijlage 2:

Akoestisch onderzoek

**Uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V.
Zuidwijk 70 te Boskoop
Industrielawaai**

Rapportnummer: Rm200726aaA0

Opdrachtgever:

Aeres Milieu
Noordhoven 4
Tel.: 0475-320000

6042 NW ROERMOND

Contactpersoon:

de heer G. Reuver

Adviseur:

K+ Adviesgroep
Jodenstraat 6
Postbus 224
Tel: 0475-470470
E-mail: info@k-plus.nl

6101 AS ECHT

6100 AE ECHT

Behandeld door:

Mw. T.J.M. Eykenboom BSc

Datum : 02-07-2021

Referentie : Rm200726aaA0.teey_03

Inhoud

1	Inleiding	4
2	Situatie ter plaatse en randvoorwaarden	6
2.1	Ruimtelijke gegevens	6
2.2	Representatieve bedrijfssituatie	6
2.3	Openingstijden	7
2.4	Bronbeschrijving	7
2.5	Objecten	8
2.6	Ligging van de beoordelingspunten	8
2.7	Verkeersaantrekkende werking (indirecte hinder)	9
3	Toetsingskader	10
3.1.1	Activiteitenbesluit	10
3.1.2	Indirecte hinder	10
4	Berekeningsresultaten	11
4.1	Algemeen	11
4.2	J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V.	11
4.2.1	Langtijdgemiddelde geluidbelastingen	11
4.2.2	Maximale geluidniveaus	12
4.3	J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. met afscherming	14
4.3.1	Langtijdgemiddelde geluidbelastingen	14
4.3.2	Maximale geluidniveaus	15
4.4	Recreatielandjes	17
4.4.1	Langtijdgemiddelde geluidbelastingen	17
4.4.2	Maximale geluidniveaus	18
4.5	Indirecte hinder	18
5	Evaluatie en Conclusie	20
5.1	Langtijdgemiddelde geluidbelastingen	20
5.2	Maximale geluidbelastingen	21
5.3	Indirecte hinder	21
Bijlagen:		
Bijlage I	Figuren akoestisch model	
Bijlage IIa	Berekeningsgegevens en –resultaten geluidbelastingen	
Bijlage IIb	Berekeningsgegevens en –resultaten maximale geluidbelasting	
Bijlage IIc	Berekeningsgegevens en –resultaten geluidbelastingen met scherm	
Bijlage IId	Berekeningsgegevens en –resultaten maximale geluidbelasting met scherm	
Bijlage IIe	Berekeningsgegevens en –resultaten geluidbelastingen recreatielandjes	
Bijlage IIIf	Berekeningsgegevens en –resultaten indirecte hinder	

1 INLEIDING

In opdracht van Aeres Milieu is door K+ Adviesgroep een akoestisch onderzoek verricht naar de geluiduitstraling van de vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. gelegen aan de Zuidwijk 70 te Boskoop. Het bestemmingsplan dient te worden aangepast om de bedrijfsvoering mogelijk te maken. Men is voornemens de bedrijfswoning aan de Zuidwijk 70 en de woning aan de Randenburgseweg 34 om te zetten naar een particuliere woning. In voorliggend onderzoek is onderzocht of het omzetten van de bedrijfswoningen naar burgerwoningen mogelijk is. In figuur 1.1 is de locatie globaal omcirkeld, in bijlage I is het landschappelijk inrichtingsplan opgenomen. Naast de bedrijfsvoering van Den Uijl zijn de verkeersbewegingen van de dagrecreatie van de landjes meegenomen.



Figuur 1.1: Situatie (bron: Google maps)



Figuur 2: Omlijning toekomstige situatie.

De geluiduitstraling is bepaald aan de hand van berekende immissieniveaus op de gevels van woningen nabij, alsmede de om te zetten bedrijfswoningen naar burgerwoningen. Het betreft zowel het bepalen van de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus $L_{Ae,LT}$ als de maximale niveaus L_{Amax} als de indirecte hinder.

Het geluidsonderzoek is uitgevoerd conform de regels uit de Handleiding Meten en Rekenen Industrielawaai (1999).

2 SITUATIE TER PLAATSE EN RANDVOORWAARDEN

2.1 Ruimtelijke gegevens

Ten behoeve van de berekening naar de geluidimmisie is een akoestisch rekenmodel opgesteld met het softwarepakket WinHavik. In het rekenmodel zijn alle relevante bronnen, objecten en bodemgebieden opgenomen. Bij het onderzoek is gebruik gemaakt van het door de opdrachtgever verstrekte landschappelijk inrichtingsplan, kaartmateriaal van de Publieke Dienstverlening op de Kaart (PDOK), het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN2) en Google Streetview. In bijlage I zijn het gehanteerde landschappelijk inrichtingsplan en grafische weergaven van het akoestisch rekenmodel opgenomen, inclusief bronnen en waarneempunten. Op het zuidelijke gedeelte van het perceel wordt een nieuwe hal gerealiseerd van circa 22,5 bij 75 meter. De hal op het noordelijk gedeelte blijft gehandhaafd.

Met betrekking tot de bodemabsorptie is in het voorliggende onderzoek uitgegaan van een harde bodem (bodemfactor 0) en zijn de akoestisch relevante bodemgebieden aan het model toegevoegd. Voor de ingevoerde bodemgebieden is uitgegaan van een zachte bodem (bodemfactor 1).

De immissieniveaus zijn bepaald op de omliggende woningen op een standaardhoogte van 1,5 meter voor de dagperiode. In de avond- en nachtperiode is het bedrijf gesloten en worden er geen werkzaamheden uitgevoerd, om deze reden is deze waarneemhoogte niet opgenomen in het akoestisch onderzoek.

2.2 Representatieve bedrijfssituatie

De hoofdactiviteiten van het bedrijf bestaan uit handel in hout en verwerking van grond. Handels- en Loonbedrijf J. den Uijl beschikt over een grote voorraad hardhout/naaldhout voor hoveniers en particulieren (verkoop van de ter plaatse geproduceerde goederen aan particulieren is ondergeschikt aan de reguliere bedrijfsvoering) alsmede voor de grond-, weg- en waterbouwsector.

Voor de geluidemissie zijn de volgende activiteiten/bronnen van belang:

- Voertuigbewegingen;
- Pieken ten gevolge van dichtslaan van autoportieren;
- Pieken ten gevolge van wegrijden vrachtwagen;
- Pieken ten gevolge laad- en losactiviteiten.
- Inpandige werkzaamheden zoals zagen en vlakken van hout vinden plaats in de nieuwe hal;

Voor de recreatielandjes zijn alleen voertuigbewegingen van belang. Gezien de ruime afstand tussen de te onderzoeken woningen en de parkeerplaats van de recreatielandjes, ongeveer 200 meter, zijn pieken ten gevolge van autodeuren niet opgenomen.

2.3 Openingstijden

Handels- en Loonbedrijf J. den Uijl kent de volgende openingstijden:

- Maandag t/m vrijdag 7.30 uur - 17.30 uur
- Zaterdag 7.30 uur – 12.00 uur
- Zondag Gesloten

2.4 Bronbeschrijving

Het bedrijf voorziet in een grote voorraad hardhout/naaldhout. Het gaat hierbij hoofdzakelijk om de op- en overslag van het hout. De maatgevende werkzaamheden hierbij zijn het verplaatsen van het hout middels een heftruck, gedurende 2 uur per dag. Hiervoor zijn verschillende bronnen op de meest belangrijke plekken opgenomen waarover de tijdsduur is verdeeld. Vrachtwagens leveren het hout op locatie waarna het wordt opgeslagen om vervolgens eventueel verwerkt te worden eer het naar de klanten gaat. Het verwerken vindt plaats in de nieuwe zuidelijke hal, gedurende 2 uur per dag. De zuidelijke hal is voorzien van twee schuifdeuren, een in de noordelijke en een in de zuidelijke gevel die samen gedurende 1 uur per dag geopend zijn, conform opgave van de opdrachtgever. Aangenomen is dat dit tijdens de werkzaamheden plaatsvindt. Als worstcase is ervan uitgegaan dat de deuren gedurende de gehele tijd dat de installatie draait openstaan, te weten 2 uur per dag. De opdrachtgever heeft aangegeven dat de installatie (afkortzaag/vlakbank/verdiktebank/afzuiginstallatie) een geluidniveau kent van 76,2 dB(A). In combinatie met de inhoud van de hal (1x1xh 22,5x75x4) levert dit een geluidniveau op van 54,9 dB(A).

Het bedrijf is voorzien van twee inritten. Dagelijks bezoeken per route 40 auto's, 20 bestelbusjes en 10 vrachtwagens het terrein, evenredig verdeeld over de twee aanwezige routes. De bronvermogens van de voertuigen zijn afkomstig van bureau ervaringscijfers. Voor het manoeuvreren van de personenauto/bestelbusje is uitgegaan van ¼ minuut per voertuig. Het parkeren van deze voertuigen vindt plaats aan de noordzijde van de noordelijk gelegen hal en aan de westzijde van de zuidelijk gelegen hal. Het laden en lossen van de vrachtwagens vindt plaats met een stilstaande motor. De laad/lostijd bedraagt 10 minuten per vrachtwagen en vindt plaats op de bovengenoemde parkeerplaatsen. In het plan zijn geen direct aangewezen parkeerplaatsen voorzien. Alleen een aangewezen ruimte voor parkeren. De bronnen zijn op deze locatie gemodelleerd. De voertuigen nemen eenzelfde weg om het terrein te betreden als te verlaten. Om deze reden is het aantal voertuigen op de mobiele bronnen tweemaal het aantal voertuigen in werkelijkheid.

Voor de voertuigbewegingen van de recreatielandjes is door de opdrachtgever berekend met de CROW-publicatie-381. Recreatielandjes zijn echter niet een-op-een vergelijkbaar met bijvoorbeeld een camping of jachthaven. Om toch een inschatting te geven van de verkeersgeneratie van de recreatielandjes wordt een verkeersgeneratie van 0,5 mvt/etmaal per recreatielandje gebruikt, totaal 25 recreatielandjes. De recreatielandjes zullen voornamelijk in de zomerperiode worden gebruikt. Het gebruik van de recreatielandjes is voornamelijk lokaal, wat

betekend dat de bezoekers vaak in de omgeving van het plangebied woonachtig zijn. Hierdoor kan worden gesteld dat niet alle bezoekers zich per motorvoertuig naar de recreatielandjes verplaatsen. 25 landjes * 0,5 bewegingen = 12,5 = 13 voertuigen per dag. Aangenomen is dat al deze bewegingen in de dagperiode plaatsvinden.

Aan de hand van het bovenstaande is in tabel 2.1 een overzicht opgenomen van de gehanteerde relevante bronnen en bronvermogens en aantallen c.q. bedrijfsduur. Bij verschillende bronnen is het aantal bewegingen/duur naar rato van de ligging van de parkeerplaatsen verdeeld.

Tabel 2.1: Gehanteerde bronvermogens.

Bron nr.	Omschrijving	Bronvermogen [dB(A)]		Aantal bewegingen / duur		
		L _w	L _{w, Amax}	dag	avond	nacht
M1	Rijden personenauto's	91	-	40	-	-
M2	Rijden bestelbus	92	-	20	-	-
M3	Rijden vrachtwagen	103	-	10	-	-
M4	Rijden personenauto's	91	-	40	-	-
M5	Rijden bestelbus	92	-	20	-	-
M6	Rijden vrachtwagen	103	-	10	-	-
M12	Rijden personenauto's recr	91	-	26	-	-
B11-17	Rijden heftruck	97	-	0,27 h. ¹	-	-
B1	Laden en lossen	90	100	1,67 h.	-	-
B2	Laden en lossen	90	100	1,67 h.	-	-
B3	Manoeuvreren personenauto's	84	96	300 s.	-	-
B4	Manoeuvreren personenauto's	84	96	300 s.	-	-
B5	Manoeuvreren bestelbus	84	98	150 s.	-	-
B6	Manoeuvreren bestelbus	84	98	150 s.	-	-
B7	Pieken vrachtwagen	-	111	1 s.	-	-
B8	Pieken vrachtwagen	-	111	1 s.	-	-
B9	Schuifdeuren hal Noord open	55	-	1 h.	-	-
B10	Schuifdeuren hal Zuid open	55	-	1 h.	-	-

¹ tijdsduur per bron.

2.5 Objecten

In figuur 2 van bijlage I zijn de objecten weergegeven. Voor nadere informatie wordt verwezen naar de rekenbladen als opgenomen in bijlage IIa.

Alle relevante gebouwen zijn als rechthoekige objecten ingevoerd met een hoogte ten opzichte van het lokale maaiveld.

2.6 Ligging van de beoordelingspunten

In figuur 3 van bijlage I is de ligging van de beoordelingspunten weergegeven. De geluidemissie is bepaald ter plaatse van de meest nabijgelegen bestaande woningen.

2.7 Verkeersaantrekkende werking (indirecte hinder)

Voor de bepaling van de indirecte hinder als gevolg van het wegverkeer van en naar de inrichting (verkeersaantrekkende werking) is uitgegaan van de circulaire “Beoordeling geluidshinder wegverkeer in verband met de vergunningsverlening Wet Milieubeheer”. Hierin is een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) en een maximale grenswaarde van 65 dB(A) opgenomen.

In tabel 2.2 zijn het aantal voertuigen voor de indirecte hinder opgenomen. Gezien de voertuigen zowel in noordelijke als zuidelijke richting kunnen rijden is het aantal voertuigen maar 1 maal opgenomen.

Tabel 2.2: Verkeersgegevens indirecte hinder parkeerterrein

Bron nr.	Omschrijving	Bronvermogen [dB(A)]		Aantal bewegingen / duur		
		L _w	L _{w, Amax}	dag	avond	nacht
M11	Personenauto	91	-	40	-	-
M9	Bestelbusje	92	-	20	-	-
M10	Vrachtauto	103	-	10	-	-

3 TOETSINGSKADER

3.1.1 Activiteitenbesluit

De geluidbelasting afkomstig van van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. dient te worden getoetst aan de geluidseisen van het Activiteitenbesluit. Voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) en het maximaal geluidniveau ($L_{A,max}$) gelden in het Activiteitenbesluit de volgende algemene geluidseisen, zie tabel 3.1.

Tabel 2.2: Algemene geluidseisen Activiteitenbesluit, tabel 2.17a.

Omschrijving	Periode		
	Dag [07:00 – 19:00u)	Avond [19:00 – 23:00u)	Nacht [23:00 – 07:00u)
$L_{Ar,LT}$ op gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
$L_{A,max}$ op de gevel van geluidgevoelige gebouwen	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)

In de periode tussen 07:00 en 19:00 uur zijn de in tabel 2.17a van het Activiteitenbesluit opgenomen maximale geluidniveau's $L_{A,max}$ niet van toepassing op laad en losactiviteiten. In het kader van een goede ruimtelijke ordening zijn deze belastingen wel beschouwd.

3.1.2 Indirecte hinder

Voor de indirecte hinder zijn de grenswaarde van de Schrikkelcirculaire van toepassing. De voorkeursgrenswaarde bedraagt 50 dB(A) en de maximale grenswaarde bedraagt 65 dB(A).

4 BEREKENINGSRESULTATEN

4.1 Algemeen

Uitgaande van voornoemde uitgangspunten zijn de optredende geluidbelastingen bij de woningen in de omgeving bepaald. Indien de geluidbelasting hoger is dan de geluideisen van het Activiteitenbesluit zijn de geluidbelastingen weergegeven tegen een gele achtergrond. Navolgend zijn overzichten opgenomen van de rekenresultaten.

4.2 J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V.

4.2.1 Langtijdgemiddelde geluidbelastingen

In tabel 4.1 zijn de resultaten voor de langtijdgemiddelde geluidniveaus opgenomen voor de dag-, avond-, nacht- en etmaalperiode voor het handels- en loonbedrijf. De ligging van de waarneempunten en bronnen zijn opgenomen in bijlage I. De bijbehorende rekenbladen zijn opgenomen in bijlage IIa. Er is alleen getoetst op 1,5 meter boven maaiveld gezien er alleen bedrijfsvoering in de dagperiode plaatsvindt.

Tabel 4.1: Overzicht langtijdgemiddelde geluidbelastingen $L_{Ae,LT}$ [in dB(A)].

Waarneempunt	Adres	Waarneemhoogte	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau			
			$L_{Ae,LT}$ [dB(A)]			
			Dag	Avond	Nacht	Etmaal
1	Zuidwijk 70	1.5	44	-	-	44
2	Zuidwijk 70	1.5	48	-	-	48
3	Zuidwijk 70	1.5	54	-	-	54
4	Zuidwijk 70	1.5	51	-	-	51
5	Zuidwijk 70	1.5	47	-	-	47
6	Zuidwijk 70	1.5	29	-	-	29
7	Randenburgseweg 32	1.5	27	-	-	27
8	Randenburgseweg 32	1.5	-	-	-	-
9	Randenburgseweg 32	1.5	33	-	-	33
10	Randenburgseweg 32	1.5	33	-	-	33
11	Randenburgseweg 32	1.5	34	-	-	34
12	Randenburgseweg 36	1.5	37	-	-	37
13	Randenburgseweg 36	1.5	30	-	-	30
14	Randenburgseweg 36	1.5	34	-	-	34
15	Randenburgseweg 36	1.5	36	-	-	36
16	Randenburgseweg 36	1.5	49	-	-	49
17	Randenburgseweg 34	1.5	32	-	-	32
18	Randenburgseweg 34	1.5	21	-	-	21
19	Randenburgseweg 34	1.5	39	-	-	39
20	Randenburgseweg 34	1.5	40	-	-	40
21	Randenburgseweg 23	1.5	34	-	-	34
22	Randenburgseweg 23	1.5	34	-	-	34
23	Randenburgseweg 23	1.5	-	-	-	-
24	Zuidwijk 51	1.5	40	-	-	40
25	Zuidwijk 51	1.5	43	-	-	43
26	Zuidwijk 51	1.5	37	-	-	37

Vervolgtabel 4.1: Overzicht langtijdgemiddelde geluidbelastingen $L_{Ae,LT}$ [in dB(A)].

Waarneempunt	Adres	Waarneemhoogte	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau			
			$L_{Ae,LT}$ [dB(A)]			
			Dag	Avond	Nacht	Etmaal
27	Zuidwijk 51	1.5	34	-	-	34
28	Zuidwijk 51B	1.5	37	-	-	37
29	Zuidwijk 51B	1.5	39	-	-	39
30	Zuidwijk 51B	1.5	-	-	-	-
31	Zuidwijk 68	1.5	41	-	-	41
32	Zuidwijk 68	1.5	32	-	-	32

Bij waarneempunt 3 en 4, Zuidwijk 70, wordt niet voldaan aan de geluideisen van het Activiteitenbesluit betreffende de langtijdgemiddelde. De optredende belasting bij deze waarneempunten bedraagt maximaal 54 dB(A). De overschrijding bedraagt hiermee maximaal 4 dB(A) ten opzichte van de geluideisen van het Activiteitenbesluit.

De oprit waarover de meeste voertuigbewegingen plaatsvinden loopt direct langs de zijgevel van nummer 70 waar de te hoge belastingen plaatsvinden. Er is bijna geen vrije ruimte tussen beide, alleen een klein stukje tuin van ongeveer 20 cm. Voor het plaatsen van een eventuele afscherming, zoals een dichte schutting om de geluidbelasting op de gevel terug te dringen, is hierdoor niet mogelijk. Zelf al zou een dichte afscherming mogelijk zijn worden hierdoor het uitzicht naar buiten en het daglicht in de woning beperkt wat niet wenselijk of mogelijk is. Daarnaast is het een dove gevel, een gevel waarin zich geen te openen dele bevinden.

Ter plaatse van waarneempunt 4 bedraagt de overschrijding maximaal 1 dB(A). In het verlengde van de zijgevel is een gesloten afscherming gemodelleerd met een hoogte van 1,5 meter om na te gaan of de geluidbelasting op de achtergevel ter plaatse van dit waarneempunt voldoende afneemt om te voldoen aan de eisen van het Activiteitenbesluit. De berekeningsresultaten zijn opgenomen in paragraaf 4.3.1 en 4.3.2

Bij de overige waarneempunten wordt voldaan aan de geluideisen van het Activiteitenbesluit.

4.2.2 Maximale geluidniveaus

In tabel 4.2 zijn de resultaten voor maximale geluidniveaus van de 10 maatgevende bronnen samengevat voor het handels- en loonbedrijf. De ligging van de waarneempunten en bronnen zijn opgenomen in bijlage I. De bijbehorende rekenbladen zijn opgenomen in bijlage IIb. Er is alleen getoetst op 1,5 meter boven maaiveld gezien er alleen bedrijfsvoering in de dagperiode plaatsvindt. Onderstaande tabel is opgedeeld in twee delen. Het eerste gedeelte laat de maximale geluidniveaus van de laad- en losactiviteiten zien, voor een goede ruimtelijke ordening. Het tweede gedeelte laat de maximale geluidniveaus voor het Activiteitenbesluit zien.

Tabel 4.2: Overzicht maximale geluidbelastingen $L_{A,max}$ [in dB(A)].

Waar- neem- punt	Adres	Waar- neem- hoogte	Maximale piekbelasting ($L_{A,max}$ [in dB(A)])							
			Laad- en los activiteiten		Loonbedrijf					
			D	Bron	D	Bron	A	Bron	N	Bron
1	Zuidwijk 70	1.5	71	3m	59	2m	-	-	-	-
2	Zuidwijk 70	1.5	77	3m	65	1m	-	-	-	-
3	Zuidwijk 70	1.5	82	3m	69	2m	-	-	-	-
4	Zuidwijk 70	1.5	78	3m	68	7	-	-	-	-
5	Zuidwijk 70	1.5	73	3m	62	7	-	-	-	-
6	Zuidwijk 70	1.5	55	3m	43	2m	-	-	-	-
7	Randenburgseweg 32	1.5	53	6m	41	5m	-	-	-	-
8	Randenburgseweg 32	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Randenburgseweg 32	1.5	52	6m	47	8	-	-	-	-
10	Randenburgseweg 32	1.5	55	6m	55	8	-	-	-	-
11	Randenburgseweg 32	1.5	52	6m	58	8	-	-	-	-
12	Randenburgseweg 36	1.5	63	6m	51	5m	-	-	-	-
13	Randenburgseweg 36	1.5	52	6m	50	8	-	-	-	-
14	Randenburgseweg 36	1.5	52	6m	58	8	-	-	-	-
15	Randenburgseweg 36	1.5	53	6m	59	8	-	-	-	-
16	Randenburgseweg 36	1.5	64	6m	64	8	-	-	-	-
17	Randenburgseweg 34	1.5	55	6m	44	8	-	-	-	-
18	Randenburgseweg 34	1.5	38	6m	35	11	-	-	-	-
19	Randenburgseweg 34	1.5	55	6m	63	8	-	-	-	-
20	Randenburgseweg 34	1.5	57	6m	61	8	-	-	-	-
21	Randenburgseweg 23	1.5	51	6m	55	8	-	-	-	-
22	Randenburgseweg 23	1.5	51	3m	50	8	-	-	-	-
23	Randenburgseweg 23	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-
24	Zuidwijk 51	1.5	62	6m	60	8	-	-	-	-
25	Zuidwijk 51	1.5	63	3m	61	7	-	-	-	-
26	Zuidwijk 51	1.5	62	3m	49	1m	-	-	-	-
27	Zuidwijk 51	1.5	54	6m	49	8	-	-	-	-
28	Zuidwijk 51B	1.5	57	3m	59	7	-	-	-	-
29	Zuidwijk 51B	1.5	58	3m	58	8	-	-	-	-
30	Zuidwijk 51B	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-
31	Zuidwijk 68	1.5	61	3m	59	7	-	-	-	-
32	Zuidwijk 68	1.5	59	3m	47	2m	-	-	-	-

De optredende maximale geluidniveaus voldoen in alle waarneempunten aan de geluideisen van het Activiteitenbesluit. Voor toetsing aan het Activiteitenbesluit zijn de laad- en losactiviteiten in de dagperiode buiten beschouwing gelaten, zie Activiteitenbesluit artikel 2.17 lid 1b.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening zijn de laad- en losactiviteiten wel inzichtelijk gemaakt. Indien men kijkt naar alle maximale geluidniveaus vindt er een overschrijding plaats ter plaatse van Zuidwijk 70 in waarneempunt 1 t/m 5. De piekgeluiden bedragen in deze waarneempunten maximaal 82 dB(A). De overschrijding bedraagt hiermee maximaal 12 dB(A) tegenover de geluideisen van het Activiteitenbesluit, zou hieraan getoetst moeten worden. De maatgevende bron is het rijden met een vrachtwagen over de inrit.

Het Activiteitenbesluit stelt dat de binnenwaarde van aanpandige geluidgevoelige bebouwing in de dagperiode 55 dB(A) mag bedragen ten gevolge van de maximale geluidniveaus. De overschrijding vindt plaats ten gevolge van laad- en losactiviteiten. Deze activiteiten zijn met een reden uitgesloten in het Activiteitenbesluit. Als de geluidwering van de bestaande gevel is bekend kan worden nagegaan of de pieken acceptabel zijn in het kader van een goede ruimtelijke ordening.

Dit betekent dat de gevelgeluidwering ter plaatse van bijvoorbeeld waarneempunt 3 minimaal 27 dB dient te zijn. In een aanvullend onderzoek of via het bouwdoossier dient te worden nagegaan of de bestaande gevel dit behaalt. Ditzelfde geldt voor de overige gevels waar een overschrijding plaatsvindt.

Uit het onderzoek kan blijken dat de aanwezige gevelgeluidwering niet voldoende is om een binnenniveau van 55 dB(A) te kunnen garanderen. Er kan na uitvoering van dit onderzoek worden overwogen om de eventuele overschrijding te accepteren gezien geen toetsing aan het Activiteitenbesluit hoeft plaats te vinden.

4.3 J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. met afscherming

4.3.1 Langtijdgemiddelde geluidbelastingen

In tabel 4.3 zijn de resultaten voor de langtijdgemiddelde geluidniveaus opgenomen voor de dag-, avond-, nacht- en etmaalperiode voor het handels- en loonbedrijf met een afscherming van 1,5 meter hoogte. De ligging van de waarneempunten en bronnen zijn opgenomen in bijlage I. De bijbehorende rekenbladen zijn opgenomen in bijlage IIc. Er is alleen getoetst op 1,5 meter boven maaiveld gezien er alleen bedrijfsvoering in de dagperiode plaatsvindt.

Tabel 4.3: Overzicht langtijdgemiddelde geluidbelastingen $L_{Ae,LT}$ [in dB(A)].

Waarneempunt	Adres	Waarneemhoogte	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau			
			$L_{Ae,LT}$ [dB(A)]			
			Dag	Avond	Nacht	Etmaal
1	Zuidwijk 70	1.5	44	-	-	44
2	Zuidwijk 70	1.5	48	-	-	48
3	Zuidwijk 70	1.5	54	-	-	54
4	Zuidwijk 70	1.5	49	-	-	49
5	Zuidwijk 70	1.5	47	-	-	47
6	Zuidwijk 70	1.5	29	-	-	29
7	Randenburgseweg 32	1.5	27	-	-	27
8	Randenburgseweg 32	1.5	-	-	-	-
9	Randenburgseweg 32	1.5	33	-	-	33
10	Randenburgseweg 32	1.5	33	-	-	33
11	Randenburgseweg 32	1.5	34	-	-	34
12	Randenburgseweg 36	1.5	37	-	-	37
13	Randenburgseweg 36	1.5	30	-	-	30
14	Randenburgseweg 36	1.5	34	-	-	34
15	Randenburgseweg 36	1.5	36	-	-	36

Vervolgtabel 4.3: Overzicht langtijdgemiddelde geluidbelastingen $L_{A,T,LT}$ [in dB(A)].

Waarneempunt	Adres	Waarneemhoogte	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau			
			$L_{A,T,LT}$ [dB(A)]			
			Dag	Avond	Nacht	Etmaal
16	Randenburgseweg 36	1.5	49	-	-	49
17	Randenburgseweg 34	1.5	32	-	-	32
18	Randenburgseweg 34	1.5	21	-	-	21
19	Randenburgseweg 34	1.5	39	-	-	39
20	Randenburgseweg 34	1.5	40	-	-	40
21	Randenburgseweg 23	1.5	34	-	-	34
22	Randenburgseweg 23	1.5	34	-	-	34
23	Randenburgseweg 23	1.5	-	-	-	-
24	Zuidwijk 51	1.5	40	-	-	40
25	Zuidwijk 51	1.5	43	-	-	43
26	Zuidwijk 51	1.5	37	-	-	37
27	Zuidwijk 51	1.5	34	-	-	34
28	Zuidwijk 51B	1.5	37	-	-	37
29	Zuidwijk 51B	1.5	39	-	-	39
30	Zuidwijk 51B	1.5	-	-	-	-
31	Zuidwijk 68	1.5	41	-	-	41
32	Zuidwijk 68	1.5	32	-	-	32

Bij waarneempunt 3, Zuidwijk 70, wordt niet voldaan aan de geluideisen van het Activiteitenbesluit betreffende de langtijdgemiddelde. De optredende belasting bij deze waarneempunten bedraagt maximaal 54 dB(A). De overschrijding bedraagt hiermee maximaal 4 dB(A) ten opzichte van de geluideisen van het Activiteitenbesluit. Er is geen afname te zien door het scherm, gezien het scherm in het verlengde van deze gevel is geplaatst wordt ook geen invloed verwacht. Door het modelleren van een 1,5 meter hoog scherm is de geluidbelasting ter plaatse van waarneempunt 4 wel voldoende afgenomen om te voldoen aan de geluideisen van het Activiteitenbesluit.

4.3.2 Maximale geluidniveaus

In tabel 4.4 zijn de resultaten voor maximale geluidniveaus van de 10 maatgevende bronnen samengevat voor het handels- en loonbedrijf met een afscherming van 1,5 meter hoogte. De ligging van de waarneempunten en bronnen zijn opgenomen in bijlage I. De bijbehorende rekenbladen zijn opgenomen in bijlage IId. Er is alleen getoetst op 1,5 meter boven maaiveld gezien er alleen bedrijfsvoering in de dagperiode plaatsvindt. Onderstaande tabel is opgedeeld in twee delen. Het eerste gedeelte laat de maximale geluidniveaus van de laad- en losactiviteiten zien, voor een goede ruimtelijke ordening. Het tweede gedeelte laat de maximale geluidniveaus voor het Activiteitenbesluit zien.

Tabel 4.4: Overzicht maximale geluidbelastingen $L_{A,max}$ [in dB(A)].

Waarneempunt	Adres	Waarneemhoogte	Maximale piekbelasting ($L_{A,max}$ [in dB(A)])							
			Laad- en losactiviteiten				Loonbedrijf			
			D	Bron	D	Bron	A	Bron	N	Bron
1	Zuidwijk 70	1.5	71	3m	59	2m	-	-	-	-
2	Zuidwijk 70	1.5	77	3m	65	1m	-	-	-	-
3	Zuidwijk 70	1.5	82	3m	69	2m	-	-	-	-
4	Zuidwijk 70	1.5	74	3m	61	1m	-	-	-	-
5	Zuidwijk 70	1.5	72	3m	60	2m	-	-	-	-
6	Zuidwijk 70	1.5	55	3m	43	2m	-	-	-	-
7	Randenburgseweg 32	1.5	53	6m	41	5m	-	-	-	-
8	Randenburgseweg 32	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Randenburgseweg 32	1.5	52	6m	45	17	-	-	-	-
10	Randenburgseweg 32	1.5	55	6m	42	15	-	-	-	-
11	Randenburgseweg 32	1.5	52	6m	42	15	-	-	-	-
12	Randenburgseweg 36	1.5	63	6m	51	5m	-	-	-	-
13	Randenburgseweg 36	1.5	52	6m	41	5m	-	-	-	-
14	Randenburgseweg 36	1.5	52	6m	46	6	-	-	-	-
15	Randenburgseweg 36	1.5	53	6m	52	6	-	-	-	-
16	Randenburgseweg 36	1.5	64	6m	64	11	-	-	-	-
17	Randenburgseweg 34	1.5	55	6m	43	5m	-	-	-	-
18	Randenburgseweg 34	1.5	38	6m	35	11	-	-	-	-
19	Randenburgseweg 34	1.5	55	6m	49	6	-	-	-	-
20	Randenburgseweg 34	1.5	57	6m	48	6	-	-	-	-
21	Randenburgseweg 23	1.5	51	6m	44	11	-	-	-	-
22	Randenburgseweg 23	1.5	51	3m	44	11	-	-	-	-
23	Randenburgseweg 23	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-
24	Zuidwijk 51	1.5	62	6m	51	5m	-	-	-	-
25	Zuidwijk 51	1.5	63	3m	51	2m	-	-	-	-
26	Zuidwijk 51	1.5	62	3m	49	1m	-	-	-	-
27	Zuidwijk 51	1.5	54	6m	45	11	-	-	-	-
28	Zuidwijk 51B	1.5	57	3m	46	5	-	-	-	-
29	Zuidwijk 51B	1.5	58	3m	47	11	-	-	-	-
30	Zuidwijk 51B	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-
31	Zuidwijk 68	1.5	61	3m	51	1m	-	-	-	-
32	Zuidwijk 68	1.5	59	3m	47	2m	-	-	-	-

De optredende maximale geluidniveaus voldoen in alle waarneempunten aan de geluideisen van het Activiteitenbesluit. Voor toetsing aan het Activiteitenbesluit zijn de laad- en losactiviteiten in de dagperiode buiten beschouwing gelaten, zie Activiteitenbesluit artikel 2.17 lid 1b.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening zijn de laad- en losactiviteiten wel inzichtelijk gemaakt. Indien men kijkt naar alle maximale geluidniveaus vindt er een overschrijding plaats ter plaatse van Zuidwijk 70 in waarneempunt 1 t/m 5. De piekgeluiden bedragen in deze waarneempunten maximaal 82 dB(A). De overschrijding bedraagt hiermee maximaal 12 dB(A) tegenover de geluideisen van het Activiteitenbesluit, zou hieraan getoetst moeten worden. Ter plaatse van waarneempunt 4 nemen de piekbelasting wel af tegenover de situatie zonder scherm,

echter niet voldoende om te voldoen aan de geluiseisen van het Activiteitenbesluit zou hieraan getoetst moeten worden. De maatgevende bron is het rijden met een vrachtwagen over de inrit.

Het Activiteitenbesluit stelt dat de binnenwaarde van aanpandige geluidgevoelige bebouwing in de dagperiode 55 dB(A) mag bedragen ten gevolge van de maximale geluidniveaus. De overschrijding vindt plaats ten gevolge van laad- en losactiviteiten. Deze activiteiten zijn met een reden uitgesloten in het Activiteitenbesluit. Als de geluidwering van de bestaande gevel is bekend kan worden nagegaan of de pieken acceptabel zijn in het kader van een goede ruimtelijke ordening.

Dit betekent dat de gevelgeluidwering ter plaatse van bijvoorbeeld waarneempunt 3 minimaal 27 dB dient te zijn. In een aanvullend onderzoek of via het bouwdoossier dient te worden nagegaan of de bestaande gevel dit behaalt. Ditzelfde geldt voor de overige gevels waar een overschrijding plaatsvindt.

Uit het onderzoek kan blijken dan de aanwezige gevelgeluidwering niet voldoende is om een binnenniveau van 55 dB(A) te kunnen garanderen. Er kan na uitvoering van dit onderzoek worden overwogen om de eventuele overschrijding te accepteren gezien geen toetsing aan het Activiteitenbesluit hoeft plaats te vinden.

4.4 Recreatielandjes

4.4.1 Langtijdgemiddelde geluidbelastingen

In tabel 4.5 zijn de resultaten voor de langtijdgemiddelde geluidniveaus opgenomen voor de dag-, avond-, nacht- en etmaalperiode voor de recreatielandjes. De ligging van de waarneempunten en bronnen zijn opgenomen in bijlage I. De bijbehorende rekenbladen zijn opgenomen in bijlage IIe. Er is alleen getoetst op 1,5 meter boven maaiveld gezien er alleen bedrijfsvoering in de dagperiode plaatsvindt.

Tabel 4.5: Overzicht langtijdgemiddelde geluidbelastingen $L_{Ar,LT}$ [in dB(A)].

Waarneempunt	Adres	Waarneemhoogte	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau			
			$L_{Ar,LT}$ [dB(A)]			
			Dag	Avond	Nacht	Etmaal
1	Zuidwijk 70	1.5	34	-	-	34
2	Zuidwijk 70	1.5	39	-	-	39
3	Zuidwijk 70	1.5	43	-	-	43
4	Zuidwijk 70	1.5	37	-	-	37
5	Zuidwijk 70	1.5	34	-	-	34
6	Zuidwijk 70	1.5	17	-	-	17
7	Randenburgseweg 32	1.5	14	-	-	14
8	Randenburgseweg 32	1.5	-	-	-	-
9	Randenburgseweg 32	1.5	13	-	-	13
10	Randenburgseweg 32	1.5	13	-	-	13
11	Randenburgseweg 32	1.5	15	-	-	15
12	Randenburgseweg 36	1.5	21	-	-	21

Vervolgtabel 4.5: Overzicht langtijdgemiddelde geluidbelastingen $L_{A,T,LT}$ [in dB(A)].

Waarneempunt	Adres	Waarneemhoogte	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau			
			$L_{A,T,LT}$ [dB(A)]			
			Dag	Avond	Nacht	Etmaal
13	Randenburgseweg 36	1.5	14	-	-	14
14	Randenburgseweg 36	1.5	14	-	-	14
15	Randenburgseweg 36	1.5	15	-	-	15
16	Randenburgseweg 36	1.5	26	-	-	26
17	Randenburgseweg 34	1.5	15	-	-	15
18	Randenburgseweg 34	1.5	3	-	-	3
19	Randenburgseweg 34	1.5	17	-	-	17
20	Randenburgseweg 34	1.5	21	-	-	21
21	Randenburgseweg 23	1.5	17	-	-	17
22	Randenburgseweg 23	1.5	17	-	-	17
23	Randenburgseweg 23	1.5	-	-	-	-
24	Zuidwijk 51	1.5	2	-	-	2
25	Zuidwijk 51	1.5	28	-	-	28
26	Zuidwijk 51	1.5	24	-	-	24
27	Zuidwijk 51	1.5	14	-	-	14
28	Zuidwijk 51B	1.5	23	-	-	23
29	Zuidwijk 51B	1.5	23	-	-	23
30	Zuidwijk 51B	1.5	-	-	-	-
31	Zuidwijk 68	1.5	28	-	-	28
32	Zuidwijk 68	1.5	20	-	-	20

4.4.2 Maximale geluidniveaus

Er treden geen maximale geluidniveau's op met betrekking op de recreatielandjes. Het parkeren bevindt zich om ongeveer 200 meter afstand waardoor bronnen ten aanzien van het dichtslaan van autodeuren en dergelijke niet in voorliggend onderzoek zijn meegenomen.

4.5 Indirecte hinder

In tabel 4.6 zijn de resultaten met betrekking tot de verkeersaantrekkende werking samengevat van het handels- en loonbedrijf. Indien de waarde tegen een okergele achtergrond is weergegeven is ter plaatse een overschrijding vastgesteld van de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). De ligging van de waarneempunten en bronnen zijn opgenomen in bijlage I. De bijbehorende rekenbladen zijn opgenomen in bijlage Iif. Er is alleen getoetst op 1,5 meter boven maaiveld gezien er alleen bedrijfsvoering in de dagperiode plaatsvindt.

Tabel 4.6: Optredende geluidniveaus L_{Aeq} indirecte hinder.

Waarneempunt	Adres	Waarneemhoogte	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau			
			$L_{A,T,LT}$ [dB(A)]			
			Dag	Avond	Nacht	Etmaal
1	Zuidwijk 70	1.5	32	-	-	32
2	Zuidwijk 70	1.5	32	-	-	32
3	Zuidwijk 70	1.5	28	-	-	28
4	Zuidwijk 70	1.5	17	-	-	17
5	Zuidwijk 70	1.5	15	-	-	15
6	Zuidwijk 70	1.5	26	-	-	26

Vervolgtabel 4.6: Optredende geluidniveaus L_{Aeq} indirecte hinder.

Waarneempunt	Adres	Waarneemhoogte	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau			
			$L_{Ar,LT}$ [dB(A)]			
			Dag	Avond	Nacht	Etmaal
7	Randenburgseweg 32	1.5	33	-	-	33
8	Randenburgseweg 32	1.5	27	-	-	27
9	Randenburgseweg 32	1.5	15	-	-	15
10	Randenburgseweg 32	1.5	14	-	-	14
11	Randenburgseweg 32	1.5	28	-	-	28
12	Randenburgseweg 36	1.5	30	-	-	30
13	Randenburgseweg 36	1.5	29	-	-	29
14	Randenburgseweg 36	1.5	25	-	-	25
15	Randenburgseweg 36	1.5	-	-	-	-
16	Randenburgseweg 36	1.5	26	-	-	26
17	Randenburgseweg 34	1.5	34	-	-	34
18	Randenburgseweg 34	1.5	28	-	-	28
19	Randenburgseweg 34	1.5	17	-	-	17
20	Randenburgseweg 34	1.5	28	-	-	28
21	Randenburgseweg 23	1.5	30	-	-	30
22	Randenburgseweg 23	1.5	25	-	-	25
23	Randenburgseweg 23	1.5	24	-	-	24
24	Zuidwijk 51	1.5	29	-	-	29
25	Zuidwijk 51	1.5	32	-	-	32
26	Zuidwijk 51	1.5	28	-	-	28
27	Zuidwijk 51	1.5	17	-	-	17
28	Zuidwijk 51B	1.5	23	-	-	23
29	Zuidwijk 51B	1.5	27	-	-	27
30	Zuidwijk 51B	1.5	21	-	-	21
31	Zuidwijk 68	1.5	30	-	-	30
32	Zuidwijk 68	1.5	31	-	-	31

Bij alle waarneempunten wordt de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) van de Schrikkelcirculaire niet overschreden.

5 EVALUATIE EN CONCLUSIE

In opdracht van Aeres Milieu is door K+ Adviesgroep een akoestisch onderzoek verricht naar de geluiduitstraling van de vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. gelegen aan de Zuidwijk 70 te Boskoop. Het bestemmingsplan dient te worden aangepast om de bedrijfsvoering mogelijk te maken. Men is voornemens de bedrijfswoning aan de Zuidwijk 70 en de woning aan de Randenburgseweg 34 om te zetten naar een particuliere woning. In voorliggend onderzoek is onderzocht het omzetten van de bedrijfswoningen naar burgerwoningen mogelijk is. Naast de bedrijfsvoering van Den Uijl zijn de verkeersbewegingen van de dagrecreatie van de landjes meegenomen.

5.1 Langtijdgemiddelde geluidbelastingen

Bij waarneempunt 3 en 4, Zuidwijk 70, wordt niet voldaan aan de geluideisen van het Activiteitenbesluit betreffende de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus. De optredende belasting bij deze waarneempunten bedraagt maximaal 54 dB(A). De overschrijding bedraagt hiermee maximaal 4 dB(A) ten opzichte van de geluideisen van het Activiteitenbesluit.

De oprit waarover de meeste voertuigbewegingen plaatsvinden loopt direct langs de zijgevel van nummer 70 waar de te hoge belastingen plaatsvinden. Er is bijna geen vrije ruimte tussen beide, alleen een klein stukje tuin van ongeveer 20 cm. Voor het plaatsen van een eventuele afscherming, zoals een dichte schutting om de geluidbelasting op de gevel terug te dringen, is hierdoor niet mogelijk. Zelf al zou een dichte afscherming mogelijk zijn worden hierdoor het uitzicht naar buiten en het daglicht in de woning beperkt wat niet wenselijk of mogelijk is. Daarnaast is het een dove gevel, een gevel waarin zich geen te openen dele bevinden.

Ter plaatse van waarneempunt 4 bedraagt de overschrijding maximaal 1 dB(A). In het verlengde van de zijgevel is een gesloten afscherming gemodelleerd met een hoogte van 1,5 meter om na te gaan of de geluidbelasting op de achtergevel ter plaatse van dit waarneempunt voldoende afneemt om te voldoen aan de eisen van het Activiteitenbesluit. De optredende gevelbelasting bedraagt bij waarneempunt 4 maximaal 49 dB(A) met de toepassing van een gesloten afscherming met een hoogte van 1,5 meter, geplaatst in het verlengde van de zijgevel over een lengte van 4,4 meter. Hiermee voldoet de achtergevel aan de geluideisen opgenomen in het Activiteitenbesluit.

Zuidwijk 70 is momenteel een bedrijfswoning. In voorliggend akoestisch onderzoek is onderzocht of het mogelijk is deze woning om te zetten naar een burgerwoning. Op basis van de optredende langtijdgemiddelde geluidbelasting is het niet zondermeer mogelijk om de woning op te zetten naar een burgerwoning. Bij de gemeente dient te worden nagegaan of de mogelijkheid bestaat tot het opstellen van maatwerkvoorschriften waarmee het omzetten van de bedrijfs- naar burgerwoning mogelijk kan worden gemaakt. Voor de gevel ter plaatse van waarneempunt 3, een dove gevel, zijn geen maatregelen onderzocht gezien de zeer beperkte ruimte. Voor de gevel ter plaatse van waarneempunt 4 is een scherm gemodelleerd.

Bij de overige waarneempunten wordt voldaan aan de geluideisen van het Activiteitenbesluit.

Randenburgseweg 34 is momenteel ook een bedrijfswoning. De optredende belastingen, langtijdgemiddelde en maximale geluidniveaus paragraaf 5.2, voldoen aan de geluideisen van het Activiteitenbesluit. In het kader van toetsing aan het Activiteitenbesluit is het mogelijk de bedrijfswoning om te zetten naar een burgerwoning.

5.2 Maximale geluidbelastingen

De maximale geluidniveaus zijn getoetst aan het Activiteitenbesluit en in het kader van een goede ruimtelijke ordening. Laad- en losactiviteiten mogen volgens artikel 2.17 lid 1b van het Activiteitenbesluit buiten beschouwing worden gelaten in de dagperiode.

De optredende maximale geluidniveaus voldoen in alle waarneempunten aan de geluideisen van het Activiteitenbesluit.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening zijn de laad- en losactiviteiten wel inzichtelijk gemaakt. Indien men kijkt naar alle maximale geluidniveaus vindt er een overschrijding plaats ter plaatse van Zuidwijk 70 in waarneempunt 1 t/m 5. De piekgeluiden bedragen in deze waarneempunten maximaal 82 dB(A). De overschrijding bedraagt hiermee maximaal 12 dB(A) ten opzichte van de geluideisen van het Activiteitenbesluit, zou hieraan getoetst moeten worden.

De maximale geluidniveaus op de gevel van waarneempunt 4 nemen af ten opzichte van de situatie zonder gesloten afscherming met een hoogte van 1,5 meter. Het maximale geluidniveaus nemen echter niet voldoende af om te voldoen aan de geluideisen van het activiteitenbesluit.

Om na te gaan of de maximale geluidniveau's aanvaardbaar zijn dient een aanvullend onderzoek geluidwering gevel van de bestaande situatie plaats te vinden. Er dient hierbij gestreefd te worden naar een binnenwaarde van 55 dB(A) volgens het Activiteitenbesluit. De overschrijding vindt plaats ten gevolge van laad- en losactiviteiten. Deze activiteiten zijn met een reden uitgesloten in het Activiteitenbesluit. Als de geluidwering van de bestaande gevel is bekend kan worden overwogen om de eventuele overschrijding te accepteren gezien geen toetsing aan het Activiteitenbesluit hoeft plaats te vinden.

5.3 Indirecte hinder

Bij alle waarneempunten wordt de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) van de Schrikkelcirculaire niet overschreden.

BIJLAGE I

Figuren akoestisch rekenmodel

K+ Adviesgroep b.v.

project vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. Zuidwijk 70 te Boskoop
opdrachtgever Aeres Milieu



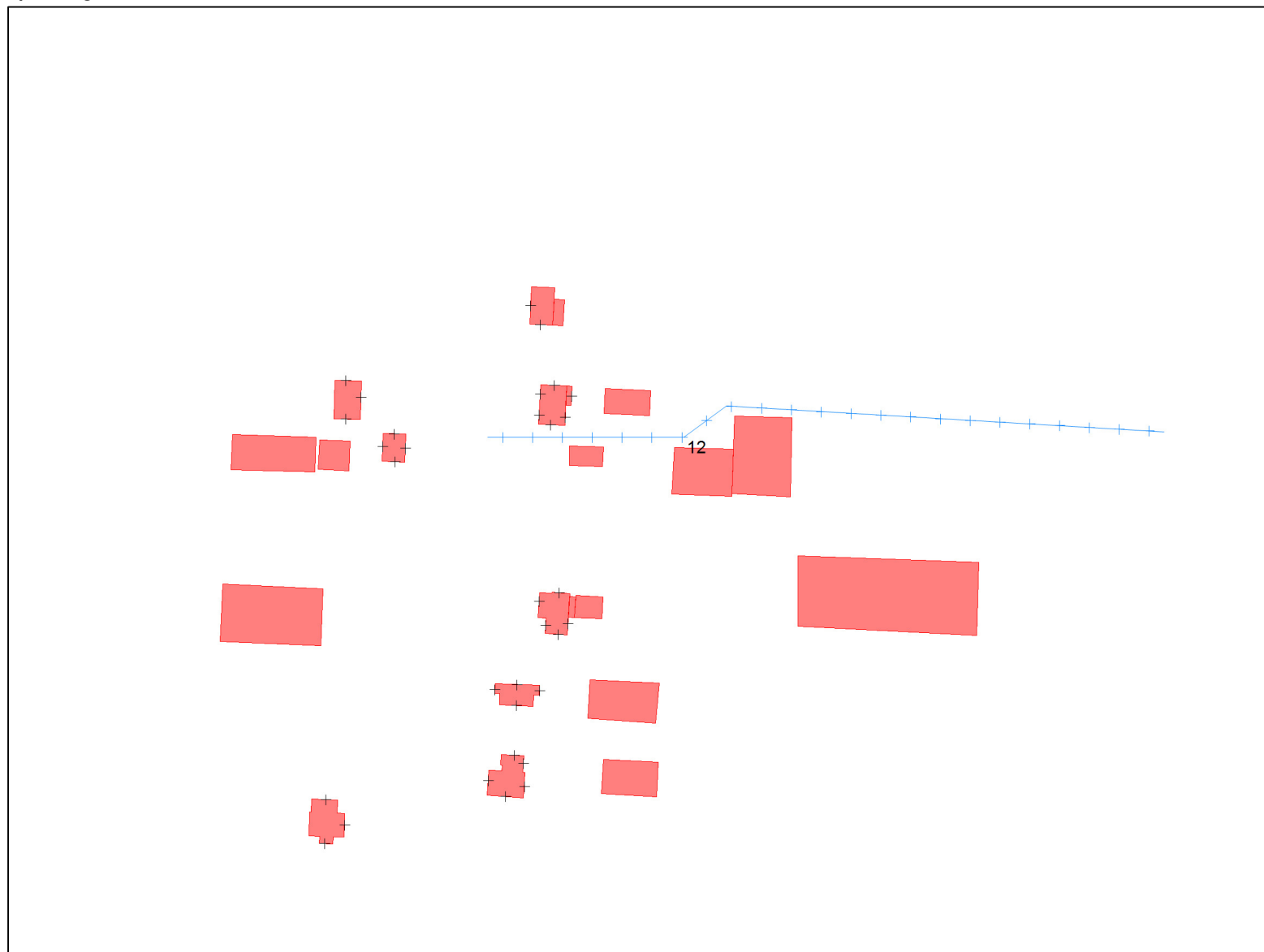
- objecten**
- bebouwing
 - + bron
 - mobiele bron
 - + waarneempunt gevel

omschrijving
Figuur 1
Situatie



K+ Adviesgroep b.v.

project vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. Zuidwijk 70 te Boskoop
opdrachtgever Aeres Milieu



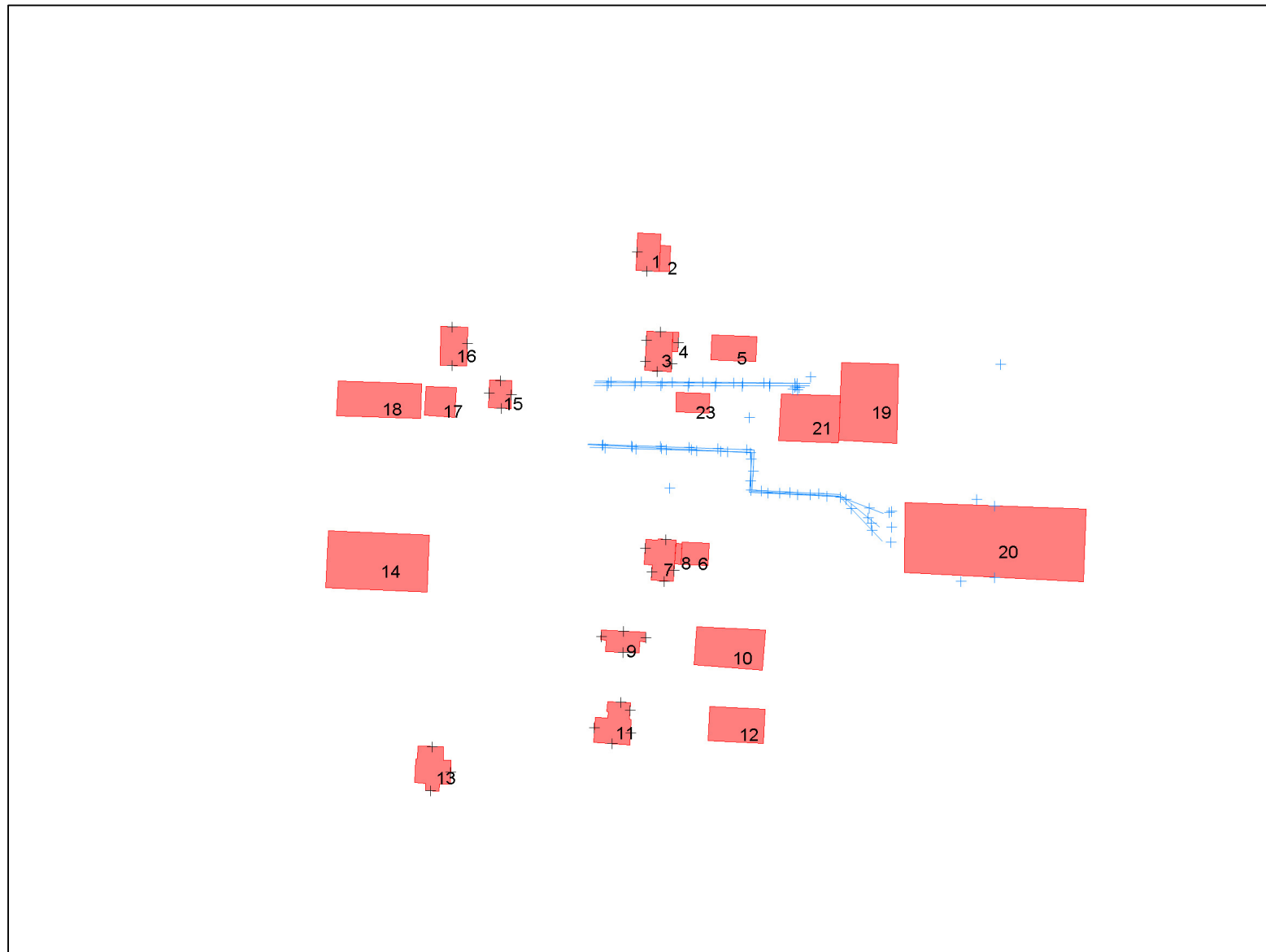
objecten
■ bebouwing
■ mobiele bron
+ waarneempunt gevel

omschrijving
Figuur 8
Mobiele bronnen
Recreatielandjes



K+ Adviesgroep b.v.

project vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. Zuidwijk 70 te Boskoop
opdrachtgever Aeres Milieu



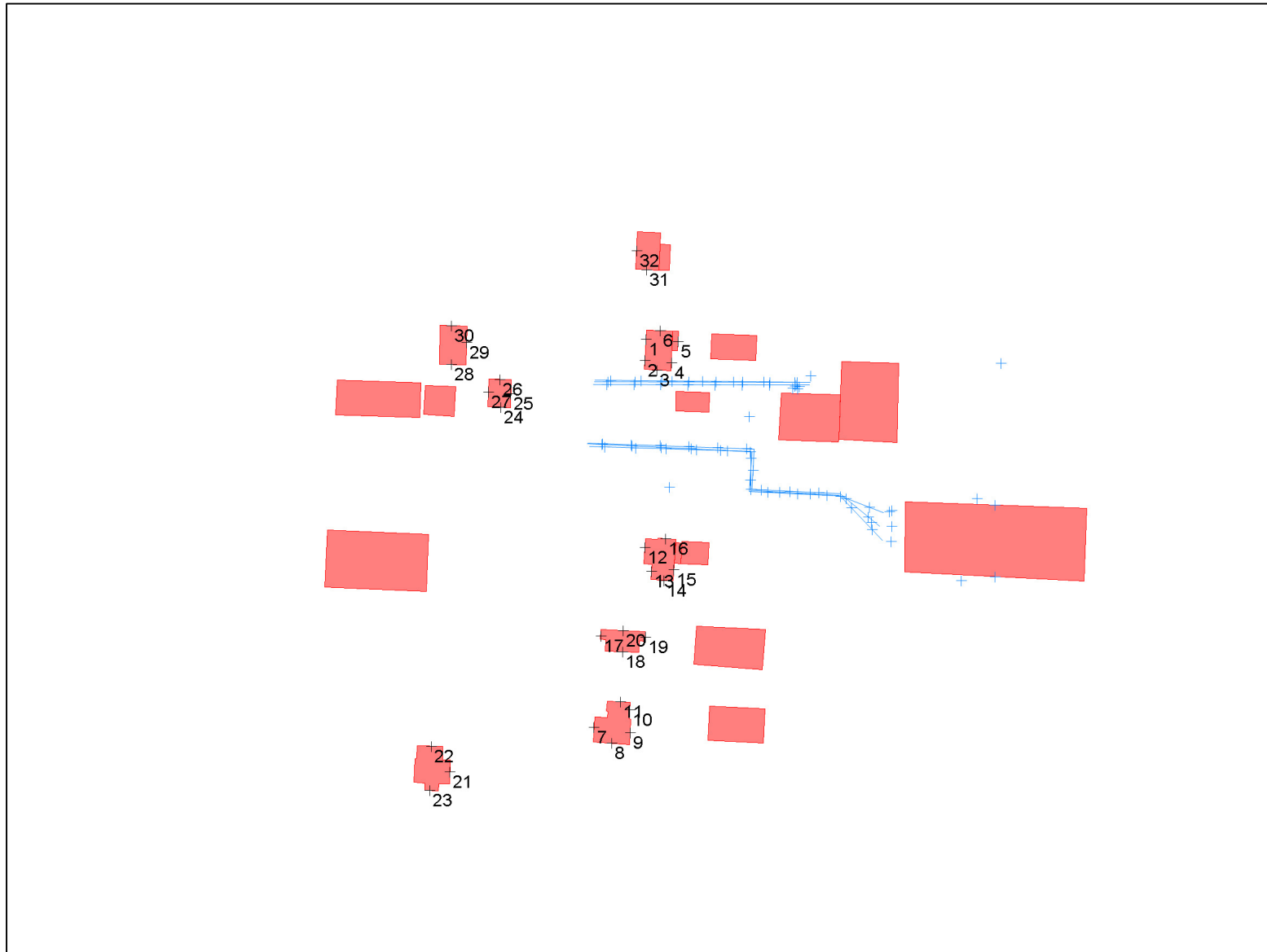
- objecten**
- bebouwing
 - + bron
 - ▬ mobiele bron
 - + waarneempunt gevel

omschrijving
Figuur 2
Nummering bebouwing



K+ Adviesgroep b.v.

project vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. Zuidwijk 70 te Boskoop
opdrachtgever Aeres Milieu



objecten

- bebouwing
- + bron
- mobiele bron
- + waarneempunt gevel

omschrijving

Figuur 3
Nummering waarneempunten



K+ Adviesgroep b.v.

project vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. Zuidwijk 70 te Boskoop
opdrachtgever Aeres Milieu



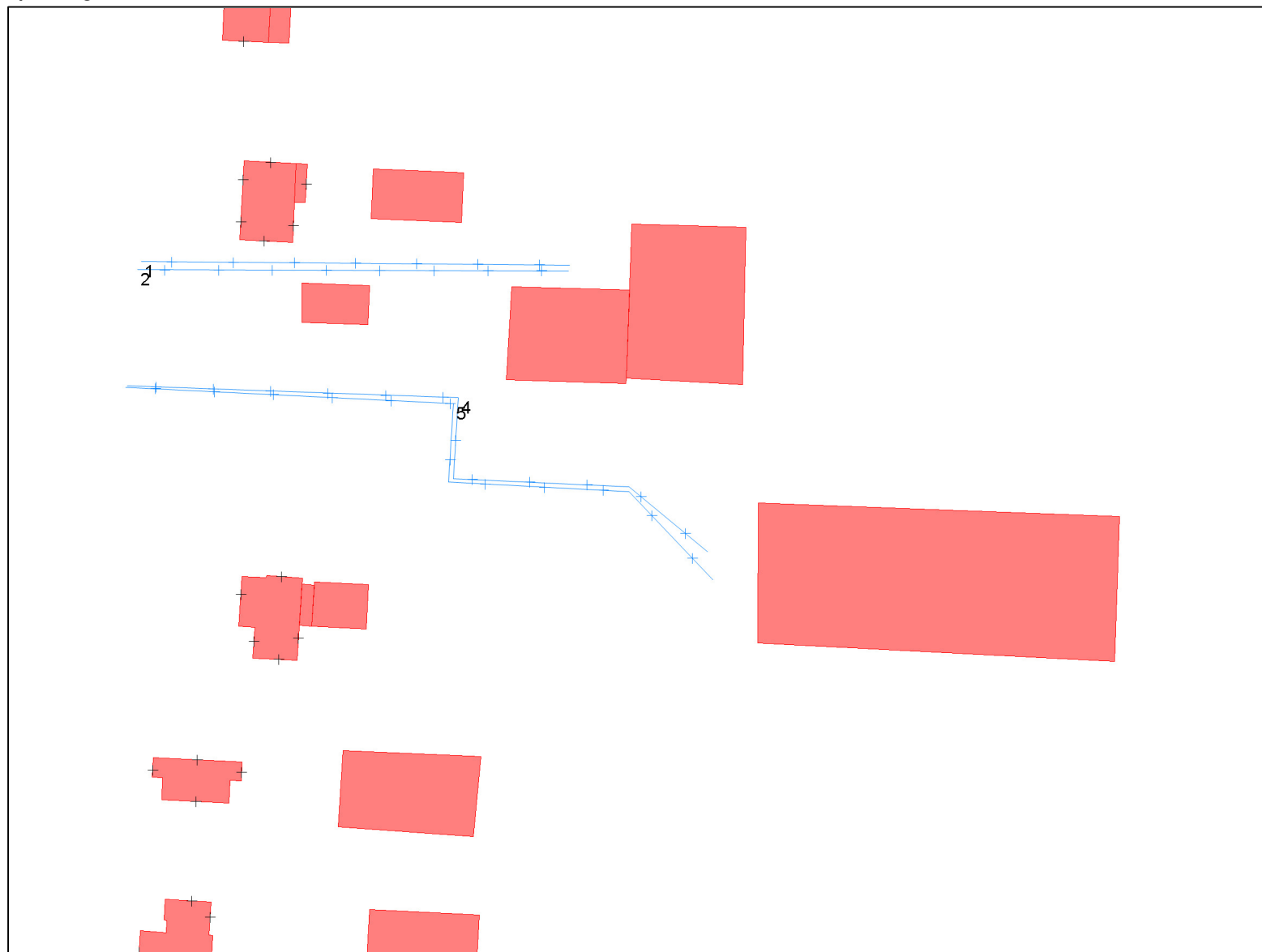
- objecten**
- bebouwing
 - + bron
 - + waarneempunt gevel

omschrijving
Figuur 4
Nummering bronnen



K+ Adviesgroep b.v.

project vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. Zuidwijk 70 te Boskoop
opdrachtgever Aeres Milieu



objecten
■ bebouwing
■ mobiele bron
+ waarneempunt gevel

omschrijving
Figuur 5a
Nummering mobiele bronnen



K+ Adviesgroep b.v.

project vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. Zuidwijk 70 te Boskoop
opdrachtgever Aeres Milieu



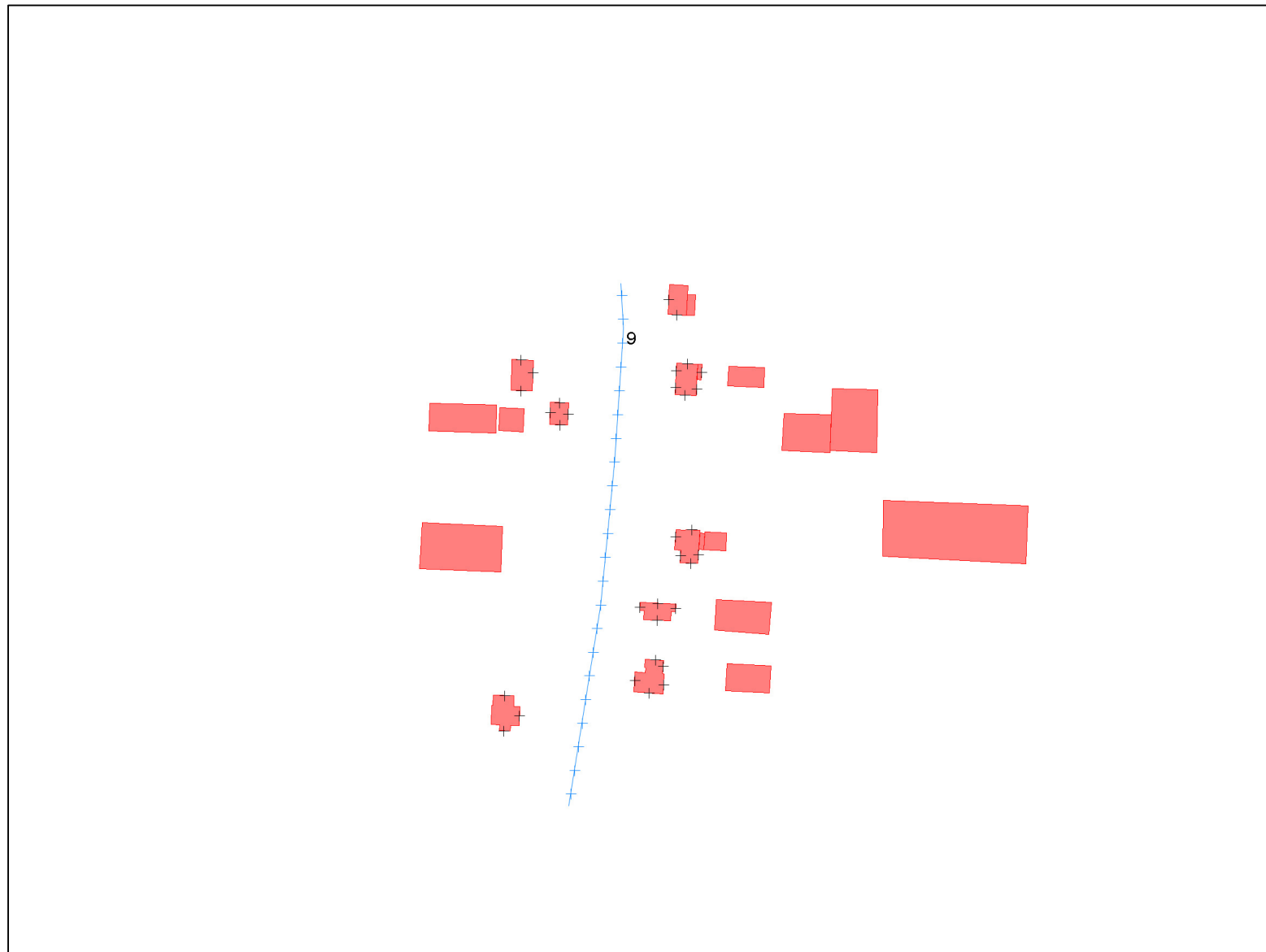
objecten
■ bebouwing
■ mobiele bron
+ waarneempunt gevel

omschrijving
Figuur 5b
Nummering mobiele bronnen



K+ Adviesgroep b.v.

project vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. Zuidwijk 70 te Boskoop
opdrachtgever Aeres Milieu



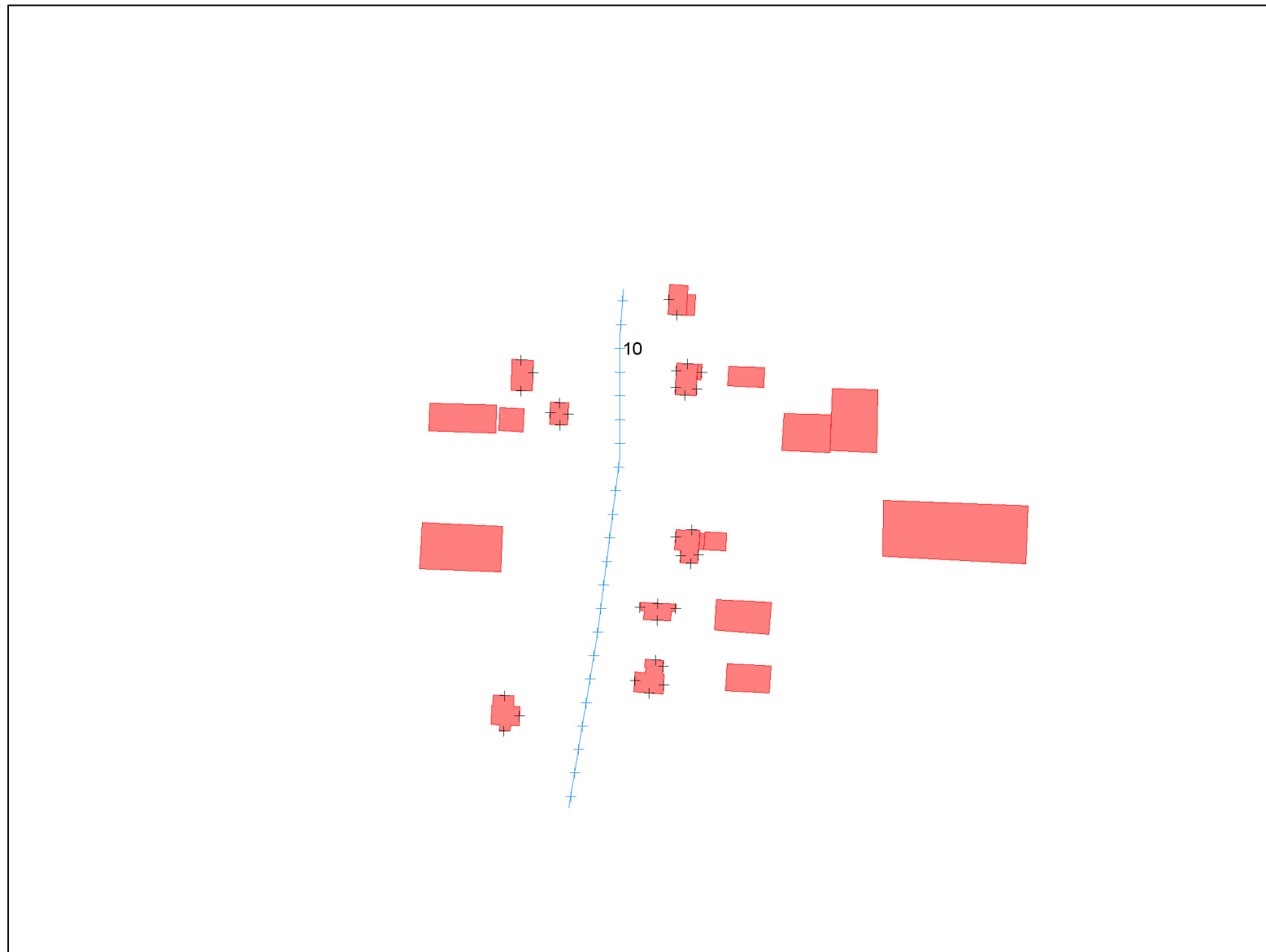
objecten
■ bebouwing
■ mobiele bron
+ waarneempunt gevel

omschrijving
Figuur 6a
Nummering indirecte hinder



K+ Adviesgroep b.v.

project vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. Zuidwijk 70 te Boskoop
opdrachtgever Aeres Milieu

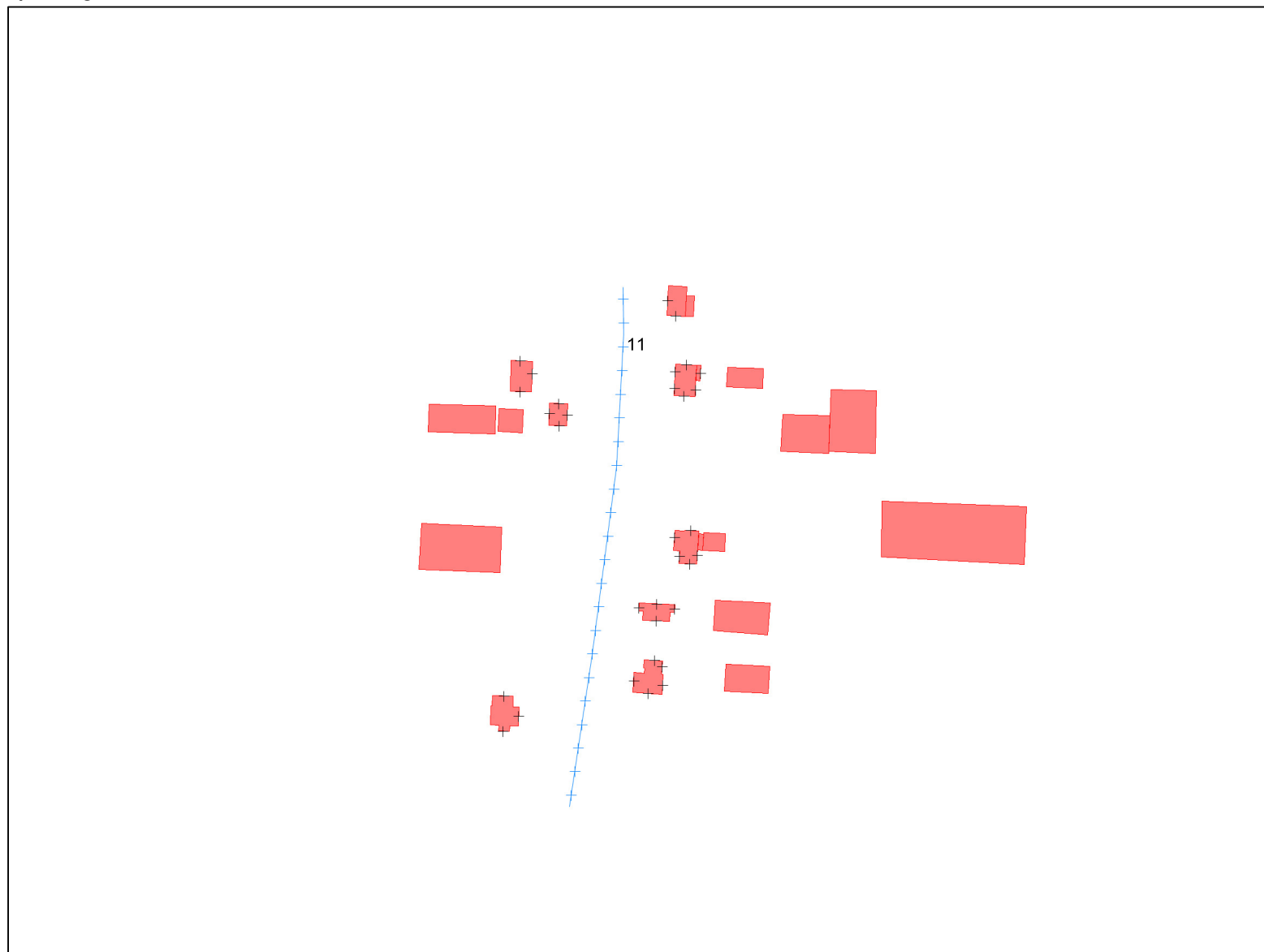


objecten
■ bebouwing
■ mobiele bron
+ waarneempunt gevel

omschrijving
Figuur 6b
Nummering indirecte hinder

K+ Adviesgroep b.v.

project vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. Zuidwijk 70 te Boskoop
opdrachtgever Aeres Milieu



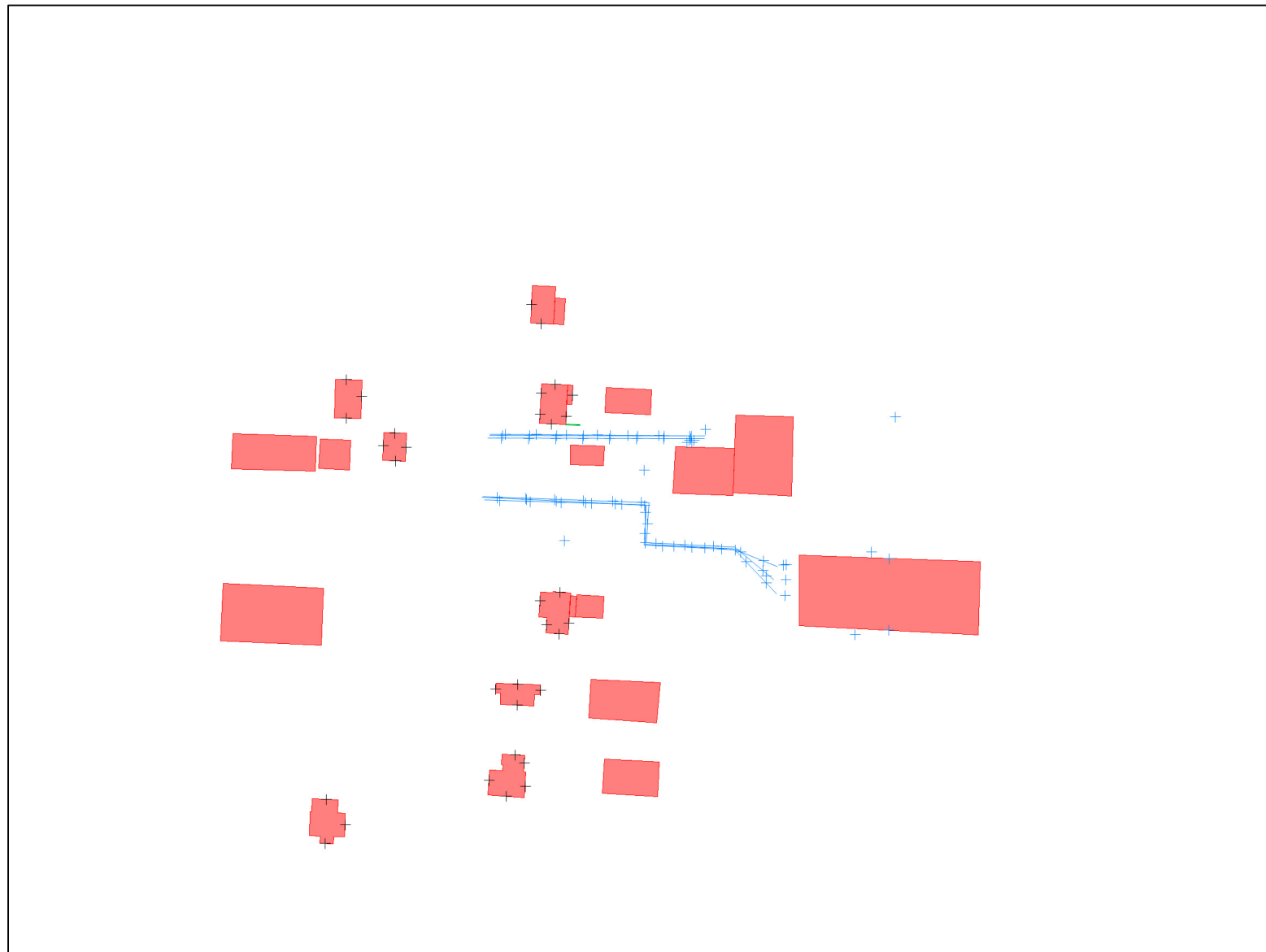
objecten
■ bebouwing
■ mobiele bron
+ waarneempunt gevel

omschrijving
Figuur 6c
Nummering indirecte hinder



K+ Adviesgroep b.v.

project vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. Zuidwijk 70 te Boskoop
opdrachtgever Aeres Milieu



- objecten**
- bebouwing
 - scherp scherm
 - hardzachtlijn
 - bron
 - mobiele bron
 - waarneempunt gevel

omschrijving
Figuur 7
Situatie met scherm



BIJLAGE IIa

Berekeningsgegevens en –resultaten geluidbelastingen

Projectgegevens

projectnaam: vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. Zuidwijk 70 te Boskoop
 opdrachtgever: Aeres Milieu
 adviseur: TE
 databaseversie: 910
 situatie: eerste situatie
 uitsnede: Bronnen

omschrijvingindustrielawaai

rekenhart:	10.36 19.03.2015 indus10
aut. berekening gemiddeld maaiveld:	n.v.t.
alleen absorptiegebieden(geen hz-lijnen):	<input checked="" type="checkbox"/>
standaard bodemabsorptie:	0 %
rekenresultaat binnengelezen (datum):	16-12-2020
rekenresultaat binnengelezen (tijd):	11:58
maximum aantal reflecties:	1
minimum zichthoek reflecties:	n.v.t.
maximum sectorhoek:	n.v.t.
vaste sectorhoek:	n.v.t.
methode aftrek110g:	
rekenmethode:	HMRI 1999
meteo correctie:	<input checked="" type="checkbox"/>
jaargetijde zomer:	<input type="checkbox"/>
opmerking	

Bebouwing

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
1	6.5	0.0	32		80	
2	3.0	0.0	20		80	
3	6.5	0.0	34		80	
4	3.0	0.0	14		80	
5	5.5	0.0	31		80	
6	4.0	0.0	25		80	
7	4.5	0.0	39		80	
8	3.0	0.0	15		80	
9	7.0	0.0	28		80	
10	6.5	0.0	48		80	
11	8.0	0.0	40		80	
12	6.0	0.0	40		80	
13	7.5	0.0	48		80	
14	7.0	0.0	70		80	
15	7.5	0.0	26		80	
16	7.5	0.0	34		80	
17	5.5	0.0	29		80	
18	6.0	0.0	50		80	
19	7.5	0.0	70		80	
20	4.5	0.0	105		80	
21	4.0	0.0	50		80	
23	3.0	0.0	24		80	

Bronnen

nr bedrijf	bron	type	h	wg	--> hoek	bronvermogen										tot kenmerk	bedrijfsduur			bedrijfsd. 5dB toeslag			bedrijfsd. 10 dB toeslag					
						31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dag		avond	nacht	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht				
1	Laden en lossen	vrij(>0.5m	1.0	A		--	--	80.0	82.0	84.0	84.0	82.0	76.0	68.0	89.8	B1	1.670	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
2	Laden en lossen	vrij(>0.5m	1.0	A		--	--	80.0	82.0	84.0	84.0	82.0	76.0	68.0	89.8	B1	1.670	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
3	Manoevreren auto's	vrij(>0.5m	.8	A		33.0	65.0	66.0	71.0	76.0	78.0	79.0	74.0	66.0	83.6	B3	300.0	--	--	s	--	--	--	%	--	--	--	%
4	Manoevreren auto's	vrij(>0.5m	.8	A		33.0	65.0	66.0	71.0	76.0	78.0	79.0	74.0	66.0	83.6	B4	300.0	--	--	s	--	--	--	%	--	--	--	%
5	Manoevreren bestelt	vrij(>0.5m	.8	A		33.0	65.0	66.0	71.0	76.0	78.0	79.0	74.0	66.0	83.6	B5	150.0	--	--	s	--	--	--	%	--	--	--	%
6	Manoevreren bestelt	vrij(>0.5m	.8	A		33.0	65.0	66.0	71.0	76.0	78.0	79.0	74.0	66.0	83.6	B6	150.0	--	--	s	--	--	--	%	--	--	--	%
7	Pieken vrachtwagen	vrij(>0.5m	1.0	A		73.6	77.1	94.3	97.7	100.6	106.6	106.3	102.5	95.9	111.1	B7	1.0	--	--	s	--	--	--	%	--	--	--	%
8	Pieken vrachtwagen	vrij(>0.5m	1.0	A		73.6	77.1	94.3	97.7	100.6	106.6	106.3	102.5	95.9	111.1	B8	1.0	--	--	s	--	--	--	%	--	--	--	%
9	Schuifdeuren open n	wand	2.0	A		--	35.2	40.2	44.2	48.2	49.2	47.2	46.2	44.2	54.9	B9	1.000	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
10	Schuifdeuren open z	wand	2.0	A		--	35.2	40.2	44.2	48.2	49.2	47.2	46.2	44.2	54.9	B10	1.000	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
11	rijden heftruk	vrij(>0.5m	1.0	A		51.0	72.6	84.0	91.9	92.9	89.9	85.0	79.0	71.3	97.1	B11	0.270	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
12	rijden heftruk	vrij(>0.5m	1.0	A		51.0	72.6	84.0	91.9	92.9	89.9	85.0	79.0	71.3	97.1	B12	0.270	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
13	rijden heftruk	vrij(>0.5m	1.0	A		51.0	72.6	84.0	91.9	92.9	89.9	85.0	79.0	71.3	97.1	B13	0.270	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
14	rijden heftruk	vrij(>0.5m	1.0	A		51.0	72.6	84.0	91.9	92.9	89.9	85.0	79.0	71.3	97.1	B14	0.270	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
15	rijden heftruk	vrij(>0.5m	1.0	A		51.0	72.6	84.0	91.9	92.9	89.9	85.0	79.0	71.3	97.1	B15	0.270	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
16	rijden heftruk	vrij(>0.5m	1.0	A		51.0	72.6	84.0	91.9	92.9	89.9	85.0	79.0	71.3	97.1	B16	0.270	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
17	rijden heftruk	vrij(>0.5m	1.0	A		51.0	72.6	84.0	91.9	92.9	89.9	85.0	79.0	71.3	97.1	B17	0.270	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%

Mobiele bronnen

nr bedrijf	bron	bronvermogen											maxafst vgem	aantal			aantal 5dB toeslag			aantal 10 dB toeslag						
		h	wg	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000		tot kenmerk	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht			
1	Rijden personenauto	.8	A	50.0	69.6	76.2	80.3	81.9	85.7	85.0	81.0	74.2	90.6	M1	10	10	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Rijden bestelbus	.8	A	50.0	54.2	62.5	79.3	84.7	87.8	86.3	79.2	68.4	91.8	M2	10	10	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Rijden vrachtwagen	1.0	A	63.9	76.4	87.6	90.4	94.6	99.5	97.7	91.5	86.0	103.3	M3	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Rijden personenauto	.8	A	50.0	69.6	76.2	80.3	81.9	85.7	85.0	81.0	74.2	90.6	M4	10	10	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Rijden bestelbus	.8	A	50.0	54.2	62.5	79.3	84.7	87.8	86.3	79.2	68.4	91.8	M5	10	10	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Rijden vrachtwagen	1.0	A	63.9	76.4	87.6	90.4	94.6	99.5	97.7	91.5	86.0	103.3	M6	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Waarneempunten met rekenresultaten

(*) IL: inc. maatregel, VL:inc aftrek, RL: inc prognosetoeslag

nr	z1	m1 adres	huisnr type	afw.toets	refl kenmerk	rhart groep	sh	wnh	dag	avond	nacht	Lden	af Lden(*)	Letm	af Letm(*)
1	0.0	0.0 Zuidwijk 70	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	44.32	--	--	41.31	41.31	44.32	44.32
2	0.0	0.0 Zuidwijk 70	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	48.46	--	--	45.45	45.45	48.46	48.46
3	0.0	0.0 Zuidwijk 70	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	54.38	--	--	51.37	51.37	54.38	54.38
4	0.0	0.0 Zuidwijk 70	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	51.18	--	--	48.17	48.17	51.18	51.18
5	0.0	0.0 Zuidwijk 70	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	47.28	--	--	44.27	44.27	47.28	47.28
6	0.0	0.0 Zuidwijk 70	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	29.46	--	--	26.45	26.45	29.46	29.46
7	0.0	0.0 Randenburgseweg 32	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	26.78	--	--	23.77	23.77	26.78	26.78
8	0.0	0.0 Randenburgseweg 32	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	--	--	--	-99.00	-99.00	-89.00	-89.00
9	0.0	0.0 Randenburgseweg 32	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	33.02	--	--	30.01	30.01	33.02	33.02
10	0.0	0.0 Randenburgseweg 32	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	33.47	--	--	30.46	30.46	33.47	33.47
11	0.0	0.0 Randenburgseweg 32	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	34.38	--	--	31.37	31.37	34.38	34.38
12	0.0	0.0 Randenburgseweg 36	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	37.03	--	--	34.02	34.02	37.03	37.03
13	0.0	0.0 Randenburgseweg 36	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	29.78	--	--	26.77	26.77	29.78	29.78
14	0.0	0.0 Randenburgseweg 36	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	33.76	--	--	30.75	30.75	33.76	33.76
15	0.0	0.0 Randenburgseweg 36	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	36.12	--	--	33.11	33.11	36.12	36.12
16	0.0	0.0 Randenburgseweg 36	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	49.29	--	--	46.28	46.28	49.29	49.29
17	0.0	0.0 Randenburgseweg 34	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	32.11	--	--	29.10	29.10	32.11	32.11
18	0.0	0.0 Randenburgseweg 34	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	20.58	--	--	17.57	17.57	20.58	20.58
19	0.0	0.0 Randenburgseweg 34	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	38.86	--	--	35.85	35.85	38.86	38.86
20	0.0	0.0 Randenburgseweg 34	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	39.68	--	--	36.67	36.67	39.68	39.68
21	0.0	0.0 Randenburgseweg 23	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	34.23	--	--	31.22	31.22	34.23	34.23
22	0.0	0.0 Randenburgseweg 23	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	34.13	--	--	31.12	31.12	34.13	34.13
23	0.0	0.0 Randenburgseweg 23	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	--	--	--	-99.00	-99.00	-89.00	-89.00
24	0.0	0.0 Zuidwijk 51	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	40.35	--	--	37.34	37.34	40.35	40.35
25	0.0	0.0 Zuidwijk 51	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	42.61	--	--	39.60	39.60	42.61	42.61
26	0.0	0.0 Zuidwijk 51	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	36.89	--	--	33.88	33.88	36.89	36.89
27	0.0	0.0 Zuidwijk 51	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	34.00	--	--	30.99	30.99	34.00	34.00
28	0.0	0.0 Zuidwijk 51B	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	37.10	--	--	34.09	34.09	37.10	37.10
29	0.0	0.0 Zuidwijk 51B	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	38.86	--	--	35.85	35.85	38.86	38.86
30	0.0	0.0 Zuidwijk 51B	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	--	--	--	-99.00	-99.00	-89.00	-89.00
31	0.0	0.0 Zuidwijk 68	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	41.25	--	--	38.24	38.24	41.25	41.25
32	0.0	0.0 Zuidwijk 68	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	32.01	--	--	29.00	29.00	32.01	32.01

BIJLAGE IIb

Berekeningsgegevens en –resultaten maximale geluidbelasting

vnp	adres	nr	afw.toets	wnh	bedrijfsnaam	bron	mb	bronnaam	Lj	Cm	Lmax-to	Lmax	Laeq,d	Laeq,a	Laeq,n	toeslag	LAR,d	LAR,a	LAR,n	Letm																
1	Zuidwijk 70			1.5	laad	3	m	Rijden vrachtwagen	0	0	0	0	44.32	-1000	-1000	0	44.32	-1000	-1000	44.32																
								Rijden vrachtwagen	71.43	0.14	0	71.29	41.95	-99.99	-99.99	0	41.95	-1000	-1000	41.95																
								Rijden vrachtwagen	64.4	1.93	0	62.47	34.84	-99.99	-99.99	0	34.84	-1000	-1000	34.84																
								bedrijf	59.35	0.16	0	59.19	32.95	-99.99	-99.99	0	32.95	-1000	-1000	32.95																
								bedrijf	1	Rijden personenauto's	59.18	0.12	0	59.06	36.35	-99.99	-99.99	0	36.35	-1000	-1000	36.35														
								bedrijf	7	Pieken vrachtwagen	57.34	4.25	0	53.09	6.71	-99.99	-99.99	0	6.71	-1000	-1000	6.71														
								bedrijf	5	Rijden bestelbus	53.08	2.15	0	50.93	26.3	-99.99	-99.99	0	26.3	-1000	-1000	26.3														
								bedrijf	4	Rijden personenauto's	52.01	2.11	0	49.9	28.07	-99.99	-99.99	0	28.07	-1000	-1000	28.07														
								bedrijf	11	rijden heftruck	47.24	3.83	0	43.41	26.93	-99.99	-99.99	0	26.93	-1000	-1000	26.93														
								bedrijf	5	Manoevreren bestelbus	30.26	4.3	14.2	40.16	1.37	-99.99	-99.99	0	1.37	-1000	-1000	1.37														
								bedrijf	6	Manoevreren bestelbus	30.18	4.37	14.2	40.01	1.21	-99.99	-99.99	0	1.21	-1000	-1000	1.21														
								bedrijf	0		0	0	0	0	48.46	-1000	-1000	0	48.46	-1000	-1000	48.46														
								bedrijf	3	Rijden vrachtwagen	76.65	0.03	0	76.62	46.41	-99.99	-99.99	0	46.41	-1000	-1000	46.41														
								bedrijf	1	Rijden personenauto's	65.11	0.02	0	65.09	41.35	-99.99	-99.99	0	41.35	-1000	-1000	41.35														
								bedrijf	6	Rijden vrachtwagen	65.76	0.97	0	64.79	37.01	-99.99	-99.99	0	37.01	-1000	-1000	37.01														
bedrijf	2	Rijden bestelbus	64.04	0.04	0	64	36.96	-99.99	-99.99	0	36.96	-1000	-1000	36.96																						
bedrijf	5	Rijden bestelbus	54.58	1.3	0	53.28	28.39	-99.99	-99.99	0	28.39	-1000	-1000	28.39																						
bedrijf	7	Pieken vrachtwagen	57.37	4.25	0	53.12	6.74	-99.99	-99.99	0	6.74	-1000	-1000	6.74																						
bedrijf	8	Pieken vrachtwagen	57.33	4.29	0	53.04	6.66	-99.99	-99.99	0	6.66	-1000	-1000	6.66																						
bedrijf	4	Rijden personenauto's	53.54	1.24	0	52.3	30.27	-99.99	-99.99	0	30.27	-1000	-1000	30.27																						
bedrijf	2	Laden en lossen	36.77	4.3	10	42.47	23.91	-99.99	-99.99	0	23.91	-1000	-1000	23.91																						
bedrijf	1	Laden en lossen	36.56	4.25	10	42.31	23.75	-99.99	-99.99	0	23.75	-1000	-1000	23.75																						
3	Zuidwijk 70			1.5	bedrijf	3	m	Rijden vrachtwagen	81.91	0	0	0	54.38	-1000	-1000	0	54.38	-1000	-1000	54.38																
								Rijden bestelbus	68.83	0	0	68.83	43.17	-99.99	-99.99	0	43.17	-1000	-1000	43.17																
								bedrijf	7	Pieken vrachtwagen	69.69	2.5	0	67.19	20.8	-99.99	-99.99	0	20.8	-1000	-1000	20.8														
								laad	6	Rijden vrachtwagen	66.79	0.59	0	66.2	40.07	-99.99	-99.99	0	40.07	-1000	-1000	40.07														
								bedrijf	1	Rijden personenauto's	65.96	0.01	0	65.95	45.13	-99.99	-99.99	0	45.13	-1000	-1000	45.13														
								bedrijf	8	Pieken vrachtwagen	59.96	3.95	0	56.01	9.63	-99.99	-99.99	0	9.63	-1000	-1000	9.63														
								bedrijf	1	Laden en lossen	48.52	2.54	10	55.98	37.42	-99.99	-99.99	0	37.42	-1000	-1000	37.42														
								bedrijf	11	rijden heftruck	57.29	1.97	0	55.32	38.84	-99.99	-99.99	0	38.84	-1000	-1000	38.84														
								bedrijf	5	Rijden bestelbus	55.52	0.85	0	54.67	32.08	-99.99	-99.99	0	32.08	-1000	-1000	32.08														
								bedrijf	5	Manoevreren bestelbus	42.59	2.63	14.2	54.16	15.36	-99.99	-99.99	0	15.36	-1000	-1000	15.36														
								4	Zuidwijk 70			1.5	bedrijf	3	m	Rijden vrachtwagen	0	0	0	0	51.18	-1000	-1000	0	51.18	-1000	-1000	51.18								
																laad	3	Rijden vrachtwagen	77.6	0.01	0	77.59	47.76	-99.99	-99.99	0	47.76	-1000	-1000	47.76						
																bedrijf	7	Pieken vrachtwagen	70.49	2.24	0	68.25	21.87	-99.99	-99.99	0	21.87	-1000	-1000	21.87						
																bedrijf	1	Rijden personenauto's	66.62	0.01	0	66.61	43.39	-99.99	-99.99	0	43.39	-1000	-1000	43.39						
																bedrijf	2	Rijden bestelbus	65.82	0.01	0	65.81	39.07	-99.99	-99.99	0	39.07	-1000	-1000	39.07						
bedrijf	14	rijden heftruck	59.58	1.27	0	58.31	41.83									-99.99	-99.99	0	41.83	-1000	-1000	41.83														
laad	6	Rijden vrachtwagen	60.19	2.45	0	57.74	32.22									-99.99	-99.99	0	32.22	-1000	-1000	32.22														
bedrijf	1	Laden en lossen	49.31	2.28	10	57.03	38.47									-99.99	-99.99	0	38.47	-1000	-1000	38.47														
bedrijf	13	rijden heftruck	58.27	2.39	0	55.88	39.4									-99.99	-99.99	0	39.4	-1000	-1000	39.4														
bedrijf	5	Manoevreren bestelbus	43.37	2.36	14.2	55.21	16.42									-99.99	-99.99	0	16.42	-1000	-1000	16.42														
bedrijf	11	rijden heftruck	56.8	2.17	0	54.63	38.15									-99.99	-99.99	0	38.15	-1000	-1000	38.15														
5	Zuidwijk 70			1.5	bedrijf	3	m									Rijden vrachtwagen	0	0	0	0	47.28	-1000	-1000	0	47.28	-1000	-1000	47.28								
																laad	3	Rijden vrachtwagen	72.94	0	0	72.94	44.25	-99.99	-99.99	0	44.25	-1000	-1000	44.25						
																bedrijf	7	Pieken vrachtwagen	63.69	2.1	0	61.59	15.21	-99.99	-99.99	0	15.21	-1000	-1000	15.21						
																bedrijf	2	Rijden bestelbus	61.2	0	0	61.2	35.66	-99.99	-99.99	0	35.66	-1000	-1000	35.66						
								bedrijf	1	Rijden personenauto's	59.4	0	0	59.4	36.05	-99.99	-99.99	0	36.05	-1000	-1000	36.05														
								laad	6	Rijden vrachtwagen	60.7	2.54	0	58.16	33.03	-99.99	-99.99	0	33.03	-1000	-1000	33.03														
								bedrijf	14	rijden heftruck	58.94	1.58	0	57.36	40.87	-99.99	-99.99	0	40.87	-1000	-1000	40.87														
								bedrijf	1	Laden en lossen	43.96	2.17	10	51.79	33.23	-99.99	-99.99	0	33.23	-1000	-1000	33.23														
								bedrijf	5	Manoevreren bestelbus	37.89	2.25	14.2	49.84	11.05	-99.99	-99.99	0	11.05	-1000	-1000	11.05														
								bedrijf	5	Rijden bestelbus	51.67	2.51	0	49.16	25.17	-99.99	-99.99	0	25.17	-1000	-1000	25.17														
								bedrijf	8	Pieken vrachtwagen	52.46	3.58	0	48.88	2.49	-99.99	-99.99	0	2.49	-1000	-1000	2.49														
								6	Zuidwijk 70			1.5	bedrijf	3	m	Rijden vrachtwagen	0	0	0	0	29.46	-1000	-1000	0	29.46	-1000	-1000	29.46								
																laad	3	Rijden vrachtwagen	57.95	2.79	0	55.16	26.65	-99.99	-99.99	0	26.65	-1000	-1000	26.65						
																laad	6	Rijden vrachtwagen	55.06	3.42	0	51.64	21.73	-99.99	-99.99	0	21.73	-1000	-1000	21.73						
																bedrijf	2	Rijden bestelbus	46.32	3	0	43.32	17.83	-99.99	-99.99	0	17.83	-1000	-1000	17.83						
bedrijf	1	Rijden personenauto's	45.06	3.02	0	42.04	18.44									-99.99	-99.99	0	18.44	-1000	-1000	18.44														
bedrijf	5	Rijden bestelbus	43.88	3.54	0	40.34	13.65									-99.99	-99.99	0	13.65	-1000	-1000	13.65														
bedrijf	4	Rijden personenauto's	42.7	3.53	0	39.17	15.52									-99.99	-99.99	0	15.52	-1000	-1000	15.52														
bedrijf	11	rijden heftruck	39.3	3.61	0	35.69	19.21									-99.99	-99.99	0	19.21	-1000	-1000	19.21														
7	Randenburgseweg 32			1.5	bedrijf	6	m									Rijden vrachtwagen	0	0	0	0	26.78	-1000	-1000	0	26.78	-1000	-1000	26.78								
																laad	3	Rijden vrachtwagen	56.54	3.76	0	52.78	22.83	-99.99	-99.99	0	22.83	-1000	-1000	22.83						
																laad	3	Rijden vrachtwagen	55.29	3.98	0	51.31	21.99	-99.99	-99.99	0	21.99	-1000	-1000	21.99						
																bedrijf	5	Rijden bestelbus	45.22	3.87	0	41.35	14.3	-99.99	-99.99	0	14.3	-1000	-1000	14.3						
																bedrijf	4	Rijden personenauto's	43.99	3.87	0	40.12	15.95	-99.99	-99.99	0	15.95	-1000	-1000	15.95						
																bedrijf	2	Rijden bestelbus	44.05	4.06	0	39.99	13.55	-99.99	-99.99	0	13.55	-1000	-1000	13.55						
																bedrijf	1	Rijden personenauto's	42.73	4.07	0	38.66	15.75	-99.99	-99.99	0	15.75	-1000	-1000	15.75						
								8	Randenburgseweg 32			1.5	bedrijf	6	m	Rijden vrachtwagen	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	0	-1000	-1000	-1000									
																laad	2	Rijden bestelbus	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	0	-1000	-1000	-1000							
																bedrijf	1	Rijden personenauto's	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	0	-1000	-1000	-1000							
																bedrijf	5	Rijden bestelbus	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	0	-1000	-1000	-1000							
																bedrijf	4	Rijden personenauto's	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	0	-1000	-1000	-1000							
																laad	3	Rijden vrachtwagen	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	0	-1000	-1000	-1000							
																9	Randenburgseweg 32			1.5	bedrijf	6	m	Rijden vrachtwagen	0	0	0	0	33.02	-1000	-1000	0	33.02	-1000	-1000	33.02
																								laad	3	Rijden vrachtwagen	55.53	3.6	0	51.93	25.78	-99.99	-99.99	0	25.78	-1000</

vnp	adres	nr	afw.toets	wnh	bedrijfsnaam	bron	mb	bronnaam	Lj	Cm	Lmax-to	Lmax	LAeq,d	LAeq,n	LAeq,n	toeslag	LAR,d	LAR,n	LAR,n	Letm
13	Randenburgseweg 36	0			bedrijf	10		Schuifileuren open zuid	-5.08	4.31	0	-9.39	-20.18	-99.99	-99.99	0	-20.2	-100	-100	-20.2
		1.5			bedrijf				0	0	0	0	29.78	-1000	-1000	0	29.78	-1000	-1000	29.78
		0			laad	6 m		Rijden vrachtwagen	55.42	3.31	0	52.11	24.5	-99.99	-99.99	0	24.5	-100	-100	24.5
		0			bedrijf	8		Pieken vrachtwagen	54.87	4.44	0	50.43	4.05	-99.99	-99.99	0	4.05	-100	-100	4.05
		0			laad	3 m		Rijden vrachtwagen	53.76	3.75	0	50.01	21.8	-99.99	-99.99	0	21.8	-100	-100	21.8
		0			bedrijf	5 m		Rijden bestelbus	44.02	3.48	0	40.54	16.13	-99.99	-99.99	0	16.13	-100	-100	16.13
		0			bedrijf	2 m		Laden en lossen	34.19	4.44	10	39.75	21.18	-99.99	-99.99	0	21.18	-100	-100	21.18
		0			bedrijf	4 m		Rijden personenauto's	42.89	3.46	0	39.43	17.85	-99.99	-99.99	0	17.85	-100	-100	17.85
		0			bedrijf	2 m		Rijden bestelbus	42.51	3.84	0	38.67	13.46	-99.99	-99.99	0	13.46	-100	-100	13.46
		0			bedrijf	15		rijden heftruk	41.95	4.42	0	37.53	21.05	-99.99	-99.99	0	21.05	-100	-100	21.05
14	Randenburgseweg 36	0			bedrijf	1 m		Rijden personenauto's	41.31	3.85	0	37.46	14.27	-99.99	-99.99	0	14.27	-100	-100	14.27
		0			bedrijf	4		Manoevreren auto's	27.7	4.49	12.6	35.81	1.63	-99.99	-99.99	0	1.63	-100	-100	1.63
		1.5			bedrijf				0	0	0	0	33.76	-1000	-1000	0	33.76	-1000	-1000	33.76
		0			bedrijf	8		Pieken vrachtwagen	62.03	3.62	0	58.41	12.03	-99.99	-99.99	0	12.03	-100	-100	12.03
		0			laad	6 m		Rijden vrachtwagen	55.42	3.33	0	52.09	25.56	-99.99	-99.99	0	25.56	-100	-100	25.56
		0			bedrijf	2		Laden en lossen	41.06	3.64	10	47.42	28.85	-99.99	-99.99	0	28.85	-100	-100	28.85
		0			bedrijf	6		Manoevreren bestelbus	35.28	3.66	14.2	45.82	7.02	-99.99	-99.99	0	7.02	-100	-100	7.02
		0			bedrijf	15		rijden heftruk	49.03	3.52	0	45.51	29.03	-99.99	-99.99	0	29.03	-100	-100	29.03
		0			bedrijf	4		Manoevreren auto's	35.07	3.71	12.6	43.96	9.78	-99.99	-99.99	0	9.78	-100	-100	9.78
		0			bedrijf	12		rijden heftruk	45.11	4.17	0	40.94	24.46	-99.99	-99.99	0	24.46	-100	-100	24.46
15	Randenburgseweg 36	0			bedrijf	5 m		Rijden bestelbus	44.01	3.54	0	40.47	17.08	-99.99	-99.99	0	17.08	-100	-100	17.08
		0			bedrijf	4 m		Rijden personenauto's	42.92	3.52	0	39.4	18.77	-99.99	-99.99	0	18.77	-100	-100	18.77
		0			bedrijf	16		rijden heftruk	31.41	3.93	0	27.48	11	-99.99	-99.99	0	11	-100	-100	11
		1.5			bedrijf				0	0	0	0	36.12	-1000	-1000	0	36.12	-1000	-1000	36.12
		0			bedrijf	8		Pieken vrachtwagen	62.38	3.6	0	58.78	12.39	-99.99	-99.99	0	12.39	-100	-100	12.39
		0			laad	6 m		Rijden vrachtwagen	56.31	3.17	0	53.14	28.15	-99.99	-99.99	0	28.15	-100	-100	28.15
		0			bedrijf	6		Manoevreren bestelbus	41	3.51	14.2	51.69	12.9	-99.99	-99.99	0	12.9	-100	-100	12.9
		0			bedrijf	2		Laden en lossen	41.66	3.61	10	48.05	29.49	-99.99	-99.99	0	29.49	-100	-100	29.49
		0			bedrijf	15		rijden heftruk	49.71	3.49	0	46.22	29.75	-99.99	-99.99	0	29.75	-100	-100	29.75
		0			bedrijf	17		rijden heftruk	49.15	3.66	0	45.49	29.01	-99.99	-99.99	0	29.01	-100	-100	29.01
16	Randenburgseweg 36	0			bedrijf	4		Manoevreren auto's	35.61	3.68	12.6	44.53	10.35	-99.99	-99.99	0	10.35	-100	-100	10.35
		0			laad	3 m		Rijden vrachtwagen	45.33	3.22	0	42.11	14.87	-99.99	-99.99	0	14.87	-100	-100	14.87
		0			bedrijf	5 m		Rijden bestelbus	45.06	3.26	0	41.8	20.46	-99.99	-99.99	0	20.46	-100	-100	20.46
		0			bedrijf	12		rijden heftruk	45.3	4.16	0	41.14	24.67	-99.99	-99.99	0	24.67	-100	-100	24.67
		0			bedrijf				0	0	0	0	49.29	-1000	-1000	0	49.29	-1000	-1000	49.29
		0			bedrijf	8		Pieken vrachtwagen	67.81	3.44	0	64.37	17.99	-99.99	-99.99	0	17.99	-100	-100	17.99
		0			laad	6 m		Rijden vrachtwagen	65.34	1.22	0	64.12	41.45	-99.99	-99.99	0	41.45	-100	-100	41.45
		0			bedrijf	11		rijden heftruk	63.62	0	0	63.62	47.14	-99.99	-99.99	0	47.14	-100	-100	47.14
		0			laad	3 m		Rijden vrachtwagen	61.97	3.01	0	58.96	33.85	-99.99	-99.99	0	33.85	-100	-100	33.85
		0			bedrijf	2		Laden en lossen	46.76	3.45	10	53.31	34.75	-99.99	-99.99	0	34.75	-100	-100	34.75
17	Randenburgseweg 34	0			bedrijf	14		rijden heftruk	55.5	2.62	0	52.88	36.39	-99.99	-99.99	0	36.39	-100	-100	36.39
		0			bedrijf	5 m		Rijden bestelbus	53.94	1.49	0	52.45	32.68	-99.99	-99.99	0	32.68	-100	-100	32.68
		0			bedrijf	6		Manoevreren bestelbus	40.57	3.57	14.2	51.2	12.4	-99.99	-99.99	0	12.4	-100	-100	12.4
		0			bedrijf	4 m		Rijden personenauto's	52.7	1.56	0	51.14	34.41	-99.99	-99.99	0	34.41	-100	-100	34.41
		0			bedrijf	15		rijden heftruk	54.48	3.36	0	51.12	34.64	-99.99	-99.99	0	34.64	-100	-100	34.64
		1.5			bedrijf				0	0	0	0	32.11	-1000	-1000	0	32.11	-1000	-1000	32.11
		0			laad	6 m		Rijden vrachtwagen	58.21	2.96	0	55.25	27.42	-99.99	-99.99	0	27.42	-100	-100	27.42
		0			laad	3 m		Rijden vrachtwagen	55.81	3.49	0	52.32	21.79	-99.99	-99.99	0	21.79	-100	-100	21.79
		0			bedrijf	8		Pieken vrachtwagen	48.89	4.41	0	44.48	-1.9	-99.99	-99.99	0	-1.9	-100	-100	-1.9
		0			bedrijf	5 m		Rijden bestelbus	46.62	3.15	0	43.47	18.76	-99.99	-99.99	0	18.76	-100	-100	18.76
18	Randenburgseweg 34	0			bedrijf	4 m		Rijden personenauto's	45.4	3.16	0	42.24	20.5	-99.99	-99.99	0	20.5	-100	-100	20.5
		0			bedrijf	2 m		Rijden bestelbus	44.64	3.59	0	41.05	13.93	-99.99	-99.99	0	13.93	-100	-100	13.93
		0			bedrijf	11		rijden heftruk	45.16	4.13	0	41.03	24.56	-99.99	-99.99	0	24.56	-100	-100	24.56
		0			bedrijf	14		rijden heftruk	43.63	4.29	0	39.34	22.86	-99.99	-99.99	0	22.86	-100	-100	22.86
		0			bedrijf	13		rijden heftruk	42.64	4.37	0	38.27	21.79	-99.99	-99.99	0	21.79	-100	-100	21.79
		0			bedrijf	3		Manoevreren auto's	28.97	4.4	12.6	37.17	2.98	-99.99	-99.99	0	2.98	-100	-100	2.98
		1.5			bedrijf				0	0	0	0	20.57	-1000	-1000	0	20.57	-1000	-1000	20.57
		0			laad	6 m		Rijden vrachtwagen	42.11	3.74	0	38.37	12.78	-99.99	-99.99	0	12.78	-100	-100	12.78
		0			laad	3 m		Rijden vrachtwagen	41.57	3.99	0	37.58	11.49	-99.99	-99.99	0	11.49	-100	-100	11.49
		0			bedrijf	11		rijden heftruk	38.44	3.57	0	34.87	18.39	-99.99	-99.99	0	18.39	-100	-100	18.39
19	Randenburgseweg 34	0			bedrijf	5 m		Rijden bestelbus	30.21	3.85	0	26.36	3.78	-99.99	-99.99	0	3.78	-100	-100	3.78
		0			bedrijf	4 m		Rijden personenauto's	30.01	3.85	0	26.16	6.56	-99.99	-99.99	0	6.56	-100	-100	6.56
		0			bedrijf	2 m		Rijden bestelbus	30.04	4.07	0	25.97	2.66	-99.99	-99.99	0	2.66	-100	-100	2.66
		0			bedrijf	1 m		Rijden personenauto's	28.75	4.05	0	24.7	4.97	-99.99	-99.99	0	4.97	-100	-100	4.97
		0			bedrijf	10		Schuifileuren open zuid	5.1	3.7	0	1.4	-9.39	-99.99	-99.99	0	-9.39	-100	-100	-9.39
		1.5			bedrijf				0	0	0	0	38.86	-1000	-1000	0	38.86	-1000	-1000	38.86
		0			bedrijf	8		Pieken vrachtwagen	66.44	3.71	0	62.73	16.35	-99.99	-99.99	0	16.35	-100	-100	16.35
		0			laad	6 m		Rijden vrachtwagen	58.87	3.68	0	55.19	30.93	-99.99	-99.99	0	30.93	-100	-100	30.93
		0			bedrijf	2		Laden en lossen	45.46	3.72	10	51.74	33.18	-99.99	-99.99	0	33.18	-100	-100	33.18
		0			bedrijf	6		Manoevreren bestelbus												

wnp	adres	nr	afw_toets	wnh	bedrijfs	macronaam	bron	mb	bronnaam	Lj	Cm	Lmax-toj	Lmax	LAeq,d	LAeq,a	LAeq,n	toeslag	LAR,d	LAR,a	LAR,n	Letm
0				0	bedrijf		8		Pieken vrachtwagen	63.93	4.11	0	59.82	13.43	-99.99	-99.99	0	13.43	-100	-100	13.43
0				0	bedrijf		5	m	Rijden bestelbus	52.69	1.98	0	50.71	27.95	-99.99	-99.99	0	27.95	-100	-100	27.95
0				0	bedrijf		4	m	Rijden personenauto's	51.54	1.98	0	49.56	29.75	-99.99	-99.99	0	29.75	-100	-100	29.75
0				0	bedrijf		11		rijden heftruk	52.37	2.94	0	49.43	32.96	-99.99	-99.99	0	32.96	-100	-100	32.96
0				0	bedrijf		2		Laden en lossen	43.14	4.12	10	49.02	30.46	-99.99	-99.99	0	30.46	-100	-100	30.46
0				0	bedrijf		15		rijden heftruk	50.81	4.11	0	46.7	30.22	-99.99	-99.99	0	30.22	-100	-100	30.22
0				0	bedrijf		6		Manoevreren bestelbus	36.67	4.2	14.2	46.67	7.87	-99.99	-99.99	0	7.87	-100	-100	7.87
0				0	bedrijf		4		Manoevreren auto's	36.92	4.2	12.6	45.32	11.13	-99.99	-99.99	0	11.13	-100	-100	11.13
0				0	bedrijf		16		rijden heftruk	49.4	4.24	0	45.16	28.68	-99.99	-99.99	0	28.68	-100	-100	28.68
25	Zuidwijk 51			1.5	bedrijf					0	0	0	0	42.6	-1000	-1000	0	42.6	-1000	-1000	42.6
0				0	laad		3	m	Rijden vrachtwagen	64.11	1.08	0	63.03	36	-99.99	-99.99	0	36	-100	-100	36
0				0	laad		6	m	Rijden vrachtwagen	63.2	1.44	0	61.76	35.5	-99.99	-99.99	0	35.5	-100	-100	35.5
0				0	bedrijf		7		Pieken vrachtwagen	64.25	3.75	0	60.5	14.12	-99.99	-99.99	0	14.12	-100	-100	14.12
0				0	bedrijf		8		Pieken vrachtwagen	62.96	4.07	0	58.89	12.51	-99.99	-99.99	0	12.51	-100	-100	12.51
0				0	bedrijf		2	m	Rijden bestelbus	52.75	1.33	0	51.42	27.32	-99.99	-99.99	0	27.32	-100	-100	27.32
0				0	bedrijf		5	m	Rijden bestelbus	52.03	1.6	0	50.43	27.3	-99.99	-99.99	0	27.3	-100	-100	27.3
0				0	bedrijf		1	m	Rijden personenauto's	51.25	1.49	0	49.76	29.09	-99.99	-99.99	0	29.09	-100	-100	29.09
0				0	bedrijf		11		rijden heftruk	52.5	2.91	0	49.59	33.11	-99.99	-99.99	0	33.11	-100	-100	33.11
0				0	bedrijf		1		Laden en lossen	43.29	3.76	10	49.53	30.97	-99.99	-99.99	0	30.97	-100	-100	30.97
0				0	bedrijf		4	m	Rijden personenauto's	50.9	1.6	0	49.3	29.19	-99.99	-99.99	0	29.19	-100	-100	29.19
26	Zuidwijk 51			1.5	bedrijf					0	0	0	0	36.89	-1000	-1000	0	36.89	-1000	-1000	36.89
0				0	laad		3	m	Rijden vrachtwagen	63.18	1.45	0	61.73	34.69	-99.99	-99.99	0	34.69	-100	-100	34.69
0				0	bedrijf		1	m	Rijden personenauto's	50.34	1.8	0	48.54	27.85	-99.99	-99.99	0	27.85	-100	-100	27.85
0				0	bedrijf		13		rijden heftruk	51.05	3.83	0	47.22	30.74	-99.99	-99.99	0	30.74	-100	-100	30.74
0				0	bedrijf		3		Manoevreren auto's	35.44	3.8	12.6	44.24	10.06	-99.99	-99.99	0	10.06	-100	-100	10.06
0				0	bedrijf		2	m	Rijden bestelbus	45.33	3.9	0	41.43	17.61	-99.99	-99.99	0	17.61	-100	-100	17.61
0				0	bedrijf		12		rijden heftruk	38.4	4.23	0	34.17	17.69	-99.99	-99.99	0	17.69	-100	-100	17.69
0				0	bedrijf		1		Laden en lossen	25.19	3.81	10	31.38	12.82	-99.99	-99.99	0	12.82	-100	-100	12.82
0				0	bedrijf		5	m	Rijden bestelbus	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	0	-100	-100	-100	-100
0				0	laad		6	m	Rijden vrachtwagen	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	0	-100	-100	-100	-100
0				0	bedrijf		4	m	Rijden personenauto's	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	0	-100	-100	-100	-100
27	Zuidwijk 51			1.5	bedrijf					0	0	0	0	34	-1000	-1000	0	34	-1000	-1000	34
0				0	laad		6	m	Rijden vrachtwagen	57.2	3	0	54.2	27.92	-99.99	-99.99	0	27.92	-100	-100	27.92
0				0	bedrijf		8		Pieken vrachtwagen	53.51	4.21	0	49.3	2.92	-99.99	-99.99	0	2.92	-100	-100	2.92
0				0	bedrijf		7		Pieken vrachtwagen	50.93	4.06	0	46.87	0.49	-99.99	-99.99	0	0.49	-100	-100	0.49
0				0	laad		3	m	Rijden vrachtwagen	48.72	3.19	0	45.53	20.68	-99.99	-99.99	0	20.68	-100	-100	20.68
0				0	bedrijf		11		rijden heftruk	48.87	3.56	0	45.31	28.83	-99.99	-99.99	0	28.83	-100	-100	28.83
0				0	bedrijf		5	m	Rijden bestelbus	45.89	3.12	0	42.77	19.42	-99.99	-99.99	0	19.42	-100	-100	19.42
0				0	bedrijf		4	m	Rijden personenauto's	44.74	3.13	0	41.61	20.69	-99.99	-99.99	0	20.69	-100	-100	20.69
0				0	bedrijf		15		rijden heftruk	44.99	4.18	0	40.81	24.33	-99.99	-99.99	0	24.33	-100	-100	24.33
0				0	bedrijf		6		Manoevreren bestelbus	30.7	4.28	14.2	40.62	1.82	-99.99	-99.99	0	1.82	-100	-100	1.82
0				0	bedrijf		4		Manoevreren auto's	30.76	4.28	12.6	39.08	4.9	-99.99	-99.99	0	4.9	-100	-100	4.9
28	Zuidwijk 51B			1.5	bedrijf					0	0	0	0	37.1	-1000	-1000	0	37.1	-1000	-1000	37.1
0				0	bedrijf		7		Pieken vrachtwagen	63.26	3.97	0	59.29	12.91	-99.99	-99.99	0	12.91	-100	-100	12.91
0				0	laad		3	m	Rijden vrachtwagen	60.13	2.65	0	57.48	31.89	-99.99	-99.99	0	31.89	-100	-100	31.89
0				0	bedrijf		8		Pieken vrachtwagen	53.55	4.21	0	49.34	2.96	-99.99	-99.99	0	2.96	-100	-100	2.96
0				0	bedrijf		1		Laden en lossen	42.36	3.97	10	48.39	29.82	-99.99	-99.99	0	29.82	-100	-100	29.82
0				0	laad		6	m	Rijden vrachtwagen	51.93	3.99	0	47.94	23.13	-99.99	-99.99	0	23.13	-100	-100	23.13
0				0	bedrijf		5		Manoevreren bestelbus	36.19	4.04	14.2	46.35	7.55	-99.99	-99.99	0	7.55	-100	-100	7.55
0				0	bedrijf		2	m	Rijden bestelbus	48.71	2.83	0	45.88	23.42	-99.99	-99.99	0	23.42	-100	-100	23.42
0				0	bedrijf		13		rijden heftruk	49.72	3.99	0	45.73	29.26	-99.99	-99.99	0	29.26	-100	-100	29.26
0				0	bedrijf		3		Manoevreren auto's	36.18	4.05	12.6	44.73	10.55	-99.99	-99.99	0	10.55	-100	-100	10.55
0				0	bedrijf		1	m	Rijden personenauto's	47.37	2.87	0	44.5	25.17	-99.99	-99.99	0	25.17	-100	-100	25.17
29	Zuidwijk 51B			1.5	bedrijf					0	0	0	0	38.86	-1000	-1000	0	38.86	-1000	-1000	38.86
0				0	laad		3	m	Rijden vrachtwagen	60.52	2.39	0	58.13	31.6	-99.99	-99.99	0	31.6	-100	-100	31.6
0				0	bedrijf		8		Pieken vrachtwagen	61.76	4.18	0	57.58	11.2	-99.99	-99.99	0	11.2	-100	-100	11.2
0				0	laad		6	m	Rijden vrachtwagen	59.06	2.8	0	56.26	32.03	-99.99	-99.99	0	32.03	-100	-100	32.03
0				0	bedrijf		7		Pieken vrachtwagen	57.15	3.9	0	53.25	6.87	-99.99	-99.99	0	6.87	-100	-100	6.87
0				0	bedrijf		2		Laden en lossen	41.02	4.18	10	46.84	28.27	-99.99	-99.99	0	28.27	-100	-100	28.27
0				0	bedrijf		11		rijden heftruk	50.04	3.45	0	46.59	30.11	-99.99	-99.99	0	30.11	-100	-100	30.11
0				0	bedrijf		2	m	Rijden bestelbus	49.07	2.59	0	46.48	23.34	-99.99	-99.99	0	23.34	-100	-100	23.34
0				0	bedrijf		1	m	Rijden personenauto's	47.76	2.63	0	45.13	24.47	-99.99	-99.99	0	24.47	-100	-100	24.47
0				0	bedrijf		5	m	Rijden bestelbus	47.78	2.93	0	44.85	23.88	-99.99	-99.99	0	23.88	-100	-100	23.88
0				0	bedrijf		15		rijden heftruk	48.58	4.18	0	44.4	27.91	-99.99	-99.99	0	27.91	-100	-100	27.91
30	Zuidwijk 51B			1.5	bedrijf					0	0	0	0	-1000	-1000	-1000	0	-1000	-1000	-1000	-1000
0				0	laad		6	m	Rijden vrachtwagen	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	0	-100	-100	-100	-100
0				0	bedrijf		4	m	Rijden personenauto's	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	0	-100	-100	-100	-100
0				0	bedrijf		2	m	Rijden bestelbus	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	0	-100	-100	-100	-100
0				0	bedrijf		1	m	Rijden personenauto's	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	0	-100	-100	-100	-100
0				0	laad		3	m	Rijden vrachtwagen	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	0	-100	-100	-100	-100
0				0	bedrijf		5	m	Rijden bestelbus	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	0	-100	-100	-100	-100
31	Zuidwijk 68			1.5	bedrijf					0	0	0	0	41.25	-1000	-1000	0	41.25	-1000	-1000	41.25
0				0	laad		3	m	Rijden vrachtwagen	63	1.98	0	61.02	35.57	-99.99	-99.99	0	35.57	-100	-100	35.57
0				0	bedrijf		7		Pieken vrachtwagen	62.71	3.5	0	59.21	12.83	-99.99						

BIJLAGE IIc

Berekeningsgegevens en –resultaten geluidbelastingen met scherm

Projectgegevens

projectnaam: vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. Zuidwijk 70 te Boskoop
opdrachtgever: Aeres Milieu
adviseur: TE
databaseversie: 911
situatie: eerste situatie
uitsnede: bronnen met afscherming

omschrijvingindustrielawaai

rekenhart:

10.37 04.01.2021

indus10

aut. berekening gemiddeld maaiveld:

n.v.t.

alleen absorptiegebieden(geen hz-lijnen):

standaard bodemabsorptie:

0 %

rekenresultaat binnengelezen (datum):

21-06-2021

rekenresultaat binnengelezen (tijd):

15:43

maximum aantal reflecties:

1

minimum zichthoek reflecties:

n.v.t.

maximum sectorhoek:

n.v.t.

vaste sectorhoek:

n.v.t.

methode aftrek110g:

rekenmethode:

HMRI 1999

meteo correctie:

jaargetijde zomer:

opmerking

Bebouwing

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
1	6.5	0.0	32		80	
2	3.0	0.0	20		80	
3	6.5	0.0	34		80	
4	3.0	0.0	14		80	
5	5.5	0.0	31		80	
6	4.0	0.0	25		80	
7	4.5	0.0	39		80	
8	3.0	0.0	15		80	
9	7.0	0.0	28		80	
10	6.5	0.0	48		80	
11	8.0	0.0	40		80	
12	6.0	0.0	40		80	
13	7.5	0.0	48		80	
14	7.0	0.0	70		80	
15	7.5	0.0	26		80	
16	7.5	0.0	34		80	
17	5.5	0.0	29		80	
18	6.0	0.0	50		80	
19	7.5	0.0	70		80	
20	4.5	0.0	105		80	
21	4.0	0.0	50		80	
23	3.0	0.0	24		80	

Schermen

nr	z,gem	m,gem	lengte	type	reflectie [%]		schermverhogingen		zwevend vl/rl	gekoppeld il	kenmerk
					links	rechts					
1	1.5	0.0	0	scherp	80	80			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Bodemlijnen

nr	z,gem	lengte	type	kenmerk
1	0.0	9	hardzachtovergang + hoogtelijn	

Bronnen

nr bedrijf	bron	type	h	wg	--> hoek	bronvermogen										bedrijfsduur			bedrijfsd. 5dB toeslag			bedrijfsd. 10 dB toeslag					
						31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	tot kenmerk	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht			
1	Laden en lossen	vrij(>0.5m	1.0	A		--	--	80.0	82.0	84.0	84.0	82.0	76.0	68.0	89.8 B1	1.670	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
2	Laden en lossen	vrij(>0.5m	1.0	A		--	--	80.0	82.0	84.0	84.0	82.0	76.0	68.0	89.8 B1	1.670	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
3	Manoevreren auto's	vrij(>0.5m	.8	A		33.0	65.0	66.0	71.0	76.0	78.0	79.0	74.0	66.0	83.6 B3	300.0	--	--	s	--	--	--	%	--	--	--	%
4	Manoevreren auto's	vrij(>0.5m	.8	A		33.0	65.0	66.0	71.0	76.0	78.0	79.0	74.0	66.0	83.6 B4	300.0	--	--	s	--	--	--	%	--	--	--	%
5	Manoevreren bestelt	vrij(>0.5m	.8	A		33.0	65.0	66.0	71.0	76.0	78.0	79.0	74.0	66.0	83.6 B5	150.0	--	--	s	--	--	--	%	--	--	--	%
6	Manoevreren bestelt	vrij(>0.5m	.8	A		33.0	65.0	66.0	71.0	76.0	78.0	79.0	74.0	66.0	83.6 B6	150.0	--	--	s	--	--	--	%	--	--	--	%
7	Pieken vrachtwagen	vrij(>0.5m	1.0	A		73.6	77.1	94.3	97.7	100.6	106.6	106.3	102.5	95.9	111.1 B7	1.0	--	--	s	--	--	--	%	--	--	--	%
8	Pieken vrachtwagen	vrij(>0.5m	1.0	A		73.6	77.1	94.3	97.7	100.6	106.6	106.3	102.5	95.9	111.1 B8	1.0	--	--	s	--	--	--	%	--	--	--	%
9	Schuifdeuren open n	wand	2.0	A		--	35.2	40.2	44.2	48.2	49.2	47.2	46.2	44.2	54.9 B9	1.000	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
10	Schuifdeuren open z	wand	2.0	A		--	35.2	40.2	44.2	48.2	49.2	47.2	46.2	44.2	54.9 B10	1.000	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
11	rijden heftruk	vrij(>0.5m	1.0	A		51.0	72.6	84.0	91.9	92.9	89.9	85.0	79.0	71.3	97.1 B11	0.270	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
12	rijden heftruk	vrij(>0.5m	1.0	A		51.0	72.6	84.0	91.9	92.9	89.9	85.0	79.0	71.3	97.1 B12	0.270	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
13	rijden heftruk	vrij(>0.5m	1.0	A		51.0	72.6	84.0	91.9	92.9	89.9	85.0	79.0	71.3	97.1 B13	0.270	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
14	rijden heftruk	vrij(>0.5m	1.0	A		51.0	72.6	84.0	91.9	92.9	89.9	85.0	79.0	71.3	97.1 B14	0.270	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
15	rijden heftruk	vrij(>0.5m	1.0	A		51.0	72.6	84.0	91.9	92.9	89.9	85.0	79.0	71.3	97.1 B15	0.270	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
16	rijden heftruk	vrij(>0.5m	1.0	A		51.0	72.6	84.0	91.9	92.9	89.9	85.0	79.0	71.3	97.1 B16	0.270	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%
17	rijden heftruk	vrij(>0.5m	1.0	A		51.0	72.6	84.0	91.9	92.9	89.9	85.0	79.0	71.3	97.1 B17	0.270	--	--	h	--	--	--	%	--	--	--	%

Mobiele bronnen

nr bedrijf	bron	bronvermogen											maxafst vgem	aantal			aantal 5dB toeslag			aantal 10 dB toeslag						
		h	wg	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000		tot kenmerk	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht			
1	Rijden personenauto	.8	A	50.0	69.6	76.2	80.3	81.9	85.7	85.0	81.0	74.2	90.6	M1	10	10	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Rijden bestelbus	.8	A	50.0	54.2	62.5	79.3	84.7	87.8	86.3	79.2	68.4	91.8	M2	10	10	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Rijden vrachtwagen	1.0	A	63.9	76.4	87.6	90.4	94.6	99.5	97.7	91.5	86.0	103.3	M3	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Rijden personenauto	.8	A	50.0	69.6	76.2	80.3	81.9	85.7	85.0	81.0	74.2	90.6	M4	10	10	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Rijden bestelbus	.8	A	50.0	54.2	62.5	79.3	84.7	87.8	86.3	79.2	68.4	91.8	M5	10	10	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Rijden vrachtwagen	1.0	A	63.9	76.4	87.6	90.4	94.6	99.5	97.7	91.5	86.0	103.3	M6	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Waarneempunten met rekenresultaten

(*) IL: inc. maatregel, VL:inc aftrek, RL: inc prognosetoeslag

nr	z1	m1 adres	huisnr	type	afw.toets	refl	kenmerk	rhart	groep	sh	wnh	dag	avond	nacht	Lden	af Lden(*)	Letm	af Letm(*)
1	0.0	0.0 Zuidwijk 70		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	44.32	--	--	41.31	41.31	44.32	44.32
2	0.0	0.0 Zuidwijk 70		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	48.46	--	--	45.45	45.45	48.46	48.46
3	0.0	0.0 Zuidwijk 70		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	54.38	--	--	51.37	51.37	54.38	54.38
4	0.0	0.0 Zuidwijk 70		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	48.76	--	--	45.75	45.75	48.76	48.76
5	0.0	0.0 Zuidwijk 70		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	47.04	--	--	44.03	44.03	47.04	47.04
6	0.0	0.0 Zuidwijk 70		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	29.34	--	--	26.33	26.33	29.34	29.34
7	0.0	0.0 Randenburgseweg 32		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	26.78	--	--	23.77	23.77	26.78	26.78
8	0.0	0.0 Randenburgseweg 32		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	--	--	--	-99.00	-99.00	-89.00	-89.00
9	0.0	0.0 Randenburgseweg 32		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	33.02	--	--	30.01	30.01	33.02	33.02
10	0.0	0.0 Randenburgseweg 32		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	33.47	--	--	30.46	30.46	33.47	33.47
11	0.0	0.0 Randenburgseweg 32		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	34.38	--	--	31.37	31.37	34.38	34.38
12	0.0	0.0 Randenburgseweg 36		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	37.03	--	--	34.02	34.02	37.03	37.03
13	0.0	0.0 Randenburgseweg 36		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	29.78	--	--	26.77	26.77	29.78	29.78
14	0.0	0.0 Randenburgseweg 36		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	33.76	--	--	30.75	30.75	33.76	33.76
15	0.0	0.0 Randenburgseweg 36		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	36.12	--	--	33.11	33.11	36.12	36.12
16	0.0	0.0 Randenburgseweg 36		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	49.29	--	--	46.28	46.28	49.29	49.29
17	0.0	0.0 Randenburgseweg 34		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	32.11	--	--	29.10	29.10	32.11	32.11
18	0.0	0.0 Randenburgseweg 34		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	20.58	--	--	17.57	17.57	20.58	20.58
19	0.0	0.0 Randenburgseweg 34		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	38.86	--	--	35.85	35.85	38.86	38.86
20	0.0	0.0 Randenburgseweg 34		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	39.68	--	--	36.67	36.67	39.68	39.68
21	0.0	0.0 Randenburgseweg 23		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	34.28	--	--	31.27	31.27	34.28	34.28
22	0.0	0.0 Randenburgseweg 23		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	34.19	--	--	31.18	31.18	34.19	34.19
23	0.0	0.0 Randenburgseweg 23		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	--	--	--	-99.00	-99.00	-89.00	-89.00
24	0.0	0.0 Zuidwijk 51		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	40.35	--	--	37.34	37.34	40.35	40.35
25	0.0	0.0 Zuidwijk 51		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	42.60	--	--	39.59	39.59	42.60	42.60
26	0.0	0.0 Zuidwijk 51		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	36.88	--	--	33.87	33.87	36.88	36.88
27	0.0	0.0 Zuidwijk 51		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	34.00	--	--	30.99	30.99	34.00	34.00
28	0.0	0.0 Zuidwijk 51B		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	37.10	--	--	34.09	34.09	37.10	37.10
29	0.0	0.0 Zuidwijk 51B		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	38.86	--	--	35.85	35.85	38.86	38.86
30	0.0	0.0 Zuidwijk 51B		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	--	--	--	-99.00	-99.00	-89.00	-89.00
31	0.0	0.0 Zuidwijk 68		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	41.15	--	--	38.14	38.14	41.15	41.15
32	0.0	0.0 Zuidwijk 68		gevel				IL	totaal (0)	1	1.5	32.01	--	--	29.00	29.00	32.01	32.01

BIJLAGE II

Berekeningsgegevens en –resultaten maximale geluidbelasting met scherm

vnp	adres	nr	afw.toets	wnh	bedrijfs	macronaam	bron	mb	bronnaam	Lj	Cm	Lmax-to	Lmax	LAeq,d	LAeq,a	LAeq,n	toeslag	LAR,d	LAR,a	LAR,n	Letm									
1	Zuidwijk 70				0	laad	3	m	Rijden vrachtwagen	0	0	0	0	44.32	-1000	-1000	0	44.32	-1000	-1000	44.32									
									Rijden vrachtwagen	71.43	0.14	0	71.29	41.95	-99.99	-99.99	0	41.95	-1000	-1000	41.95									
									Rijden vrachtwagen	64.4	1.93	0	62.47	34.84	-99.99	-99.99	0	34.84	-1000	-1000	34.84									
									Rijden bestelbus	59.35	0.16	0	59.19	32.95	-99.99	-99.99	0	32.95	-1000	-1000	32.95									
									Rijden personenauto's	59.18	0.12	0	59.06	36.35	-99.99	-99.99	0	36.35	-1000	-1000	36.35									
									Pieken vrachtwagen	57.34	4.25	0	53.09	6.71	-99.99	-99.99	0	6.71	-1000	-1000	6.71									
									Rijden bestelbus	53.08	2.15	0	50.93	26.3	-99.99	-99.99	0	26.3	-1000	-1000	26.3									
									Rijden personenauto's	52.01	2.11	0	49.9	28.07	-99.99	-99.99	0	28.07	-1000	-1000	28.07									
									rijden heftruck	47.24	3.83	0	43.41	26.93	-99.99	-99.99	0	26.93	-1000	-1000	26.93									
									Manoevreren bestelbus	30.26	4.3	14.2	40.16	1.37	-99.99	-99.99	0	1.37	-1000	-1000	1.37									
Manoevreren bestelbus	30.18	4.37	14.2	40.01	1.21	-99.99	-99.99	0	1.21	-1000	-1000	1.21																		
2	Zuidwijk 70				0	laad	3	m	Rijden vrachtwagen	0	0	0	0	48.46	-1000	-1000	0	48.46	-1000	-1000	48.46									
									Rijden personenauto's	76.65	0.03	0	76.62	46.41	-99.99	-99.99	0	46.41	-1000	-1000	46.41									
									Rijden personenauto's	65.11	0.02	0	65.09	41.35	-99.99	-99.99	0	41.35	-1000	-1000	41.35									
									Rijden vrachtwagen	65.76	0.97	0	64.79	37.01	-99.99	-99.99	0	37.01	-1000	-1000	37.01									
									Rijden bestelbus	64.04	0.04	0	64	36.96	-99.99	-99.99	0	36.96	-1000	-1000	36.96									
									Rijden bestelbus	54.58	1.3	0	53.28	28.39	-99.99	-99.99	0	28.39	-1000	-1000	28.39									
									Pieken vrachtwagen	57.37	4.25	0	53.12	6.74	-99.99	-99.99	0	6.74	-1000	-1000	6.74									
									Pieken vrachtwagen	57.33	4.29	0	53.04	6.66	-99.99	-99.99	0	6.66	-1000	-1000	6.66									
									Rijden personenauto's	53.54	1.24	0	52.3	30.27	-99.99	-99.99	0	30.27	-1000	-1000	30.27									
									Laden en lossen	36.77	4.3	10	42.47	23.91	-99.99	-99.99	0	23.91	-1000	-1000	23.91									
Laden en lossen	36.56	4.25	10	42.31	23.75	-99.99	-99.99	0	23.75	-1000	-1000	23.75																		
3	Zuidwijk 70				0	laad	3	m	Rijden vrachtwagen	0	0	0	0	54.38	-1000	-1000	0	54.38	-1000	-1000	54.38									
									Rijden vrachtwagen	81.91	0	0	81.91	52.69	-99.99	-99.99	0	52.69	-1000	-1000	52.69									
									Rijden bestelbus	68.83	0	0	68.83	43.17	-99.99	-99.99	0	43.17	-1000	-1000	43.17									
									Pieken vrachtwagen	69.69	2.5	0	67.19	20.8	-99.99	-99.99	0	20.8	-1000	-1000	20.8									
									Rijden vrachtwagen	66.79	0.59	0	66.2	40.07	-99.99	-99.99	0	40.07	-1000	-1000	40.07									
									Rijden personenauto's	65.96	0.01	0	65.95	45.13	-99.99	-99.99	0	45.13	-1000	-1000	45.13									
									Pieken vrachtwagen	59.96	3.95	0	56.01	9.63	-99.99	-99.99	0	9.63	-1000	-1000	9.63									
									Laden en lossen	48.52	2.54	10	55.98	37.42	-99.99	-99.99	0	37.42	-1000	-1000	37.42									
									rijden heftruck	57.29	1.97	0	55.32	38.84	-99.99	-99.99	0	38.84	-1000	-1000	38.84									
									Rijden bestelbus	55.52	0.85	0	54.67	32.08	-99.99	-99.99	0	32.08	-1000	-1000	32.08									
Manoevreren bestelbus	42.59	2.63	14.2	54.16	15.36	-99.99	-99.99	0	15.36	-1000	-1000	15.36																		
4	Zuidwijk 70				0	laad	3	m	Rijden vrachtwagen	0	0	0	0	48.76	-1000	-1000	0	48.76	-1000	-1000	48.76									
									Pieken vrachtwagen	73.72	0.02	0	73.7	45.13	-99.99	-99.99	0	45.13	-1000	-1000	45.13									
									Rijden vrachtwagen	70.49	2.24	0	68.25	21.87	-99.99	-99.99	0	21.87	-1000	-1000	21.87									
									Rijden personenauto's	60.8	0.03	0	60.77	39.26	-99.99	-99.99	0	39.26	-1000	-1000	39.26									
									Rijden bestelbus	59.71	0.04	0	59.67	35.41	-99.99	-99.99	0	35.41	-1000	-1000	35.41									
									Rijden vrachtwagen	59.52	2.29	0	57.23	31.87	-99.99	-99.99	0	31.87	-1000	-1000	31.87									
									Laden en lossen	49.31	2.28	10	57.03	38.47	-99.99	-99.99	0	38.47	-1000	-1000	38.47									
									rijden heftruck	58.27	2.39	0	55.88	39.4	-99.99	-99.99	0	39.4	-1000	-1000	39.4									
									rijden heftruck	57.08	1.56	0	55.52	39.04	-99.99	-99.99	0	39.04	-1000	-1000	39.04									
									Manoevreren bestelbus	43.37	2.36	14.2	55.21	16.42	-99.99	-99.99	0	16.42	-1000	-1000	16.42									
Pieken vrachtwagen	58.01	3.57	0	54.44	8.05	-99.99	-99.99	0	8.05	-1000	-1000	8.05																		
5	Zuidwijk 70				0	laad	3	m	Rijden vrachtwagen	0	0	0	0	47.04	-1000	-1000	0	47.04	-1000	-1000	47.04									
									Rijden vrachtwagen	72.2	0	0	72.2	43.84	-99.99	-99.99	0	43.84	-1000	-1000	43.84									
									Pieken vrachtwagen	63.7	2.11	0	61.59	15.21	-99.99	-99.99	0	15.21	-1000	-1000	15.21									
									Rijden bestelbus	60.08	0	0	60.08	35.05	-99.99	-99.99	0	35.05	-1000	-1000	35.05									
									Rijden personenauto's	59.4	0	0	59.4	35.99	-99.99	-99.99	0	35.99	-1000	-1000	35.99									
									Rijden vrachtwagen	60.7	2.54	0	58.16	33.03	-99.99	-99.99	0	33.03	-1000	-1000	33.03									
									rijden heftruck	58.94	1.58	0	57.36	40.87	-99.99	-99.99	0	40.87	-1000	-1000	40.87									
									Laden en lossen	43.96	2.17	10	51.79	33.23	-99.99	-99.99	0	33.23	-1000	-1000	33.23									
									Manoevreren bestelbus	37.89	2.25	14.2	49.84	11.05	-99.99	-99.99	0	11.05	-1000	-1000	11.05									
									Rijden bestelbus	51.67	2.51	0	49.16	25.17	-99.99	-99.99	0	25.17	-1000	-1000	25.17									
Pieken vrachtwagen	52.46	3.58	0	48.88	2.49	-99.99	-99.99	0	2.49	-1000	-1000	2.49																		
6	Zuidwijk 70				0	laad	3	m	Rijden vrachtwagen	0	0	0	0	29.34	-1000	-1000	0	29.34	-1000	-1000	29.34									
									Rijden vrachtwagen	57.95	2.79	0	55.16	26.63	-99.99	-99.99	0	26.63	-1000	-1000	26.63									
									Rijden vrachtwagen	55.06	3.42	0	51.64	21.67	-99.99	-99.99	0	21.67	-1000	-1000	21.67									
									Rijden bestelbus	46.32	3	0	43.32	17.82	-99.99	-99.99	0	17.82	-1000	-1000	17.82									
									Rijden personenauto's	45.06	3.02	0	42.04	18.33	-99.99	-99.99	0	18.33	-1000	-1000	18.33									
									Rijden bestelbus	43.88	3.54	0	40.34	13.61	-99.99	-99.99	0	13.61	-1000	-1000	13.61									
									Rijden personenauto's	42.7	3.53	0	39.17	15.48	-99.99	-99.99	0	15.48	-1000	-1000	15.48									
									rijden heftruck	38.21	3.61	0	34.6	18.12	-99.99	-99.99	0	18.12	-1000	-1000	18.12									
									7	Randenburgseweg 32				0	laad	6	m	Rijden vrachtwagen	0	0	0	0	26.78	-1000	-1000	0	26.78	-1000	-1000	26.78
																		Rijden vrachtwagen	56.54	3.76	0	52.78	22.83	-99.99	-99.99	0	22.83	-1000	-1000	22.83
Rijden vrachtwagen	55.29	3.98	0	51.31	21.99	-99.99	-99.99	0										21.99	-1000	-1000	21.99									
Rijden bestelbus	45.22	3.87	0	41.35	14.3	-99.99	-99.99	0										14.3	-1000	-1000	14.3									
Rijden personenauto's	43.99	3.87	0	40.12	15.95	-99.99	-99.99	0										15.95	-1000	-1000	15.95									
Rijden bestelbus	44.05	4.06	0	39.99	13.55	-99.99	-99.99	0										13.55	-1000	-1000	13.55									
Rijden personenauto's	42.73	4.07	0	38.66	15.75	-99.99	-99.99	0										15.75	-1000	-1000	15.75									
8	Randenburgseweg 32				0	bedrijf	2	m										Rijden bestelbus	-999	0	0	0	-1000	-1000	-1000	-1000	-1000	-1000	-1000	
																		Rijden vrachtwagen	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	-99.99	-1000	-1000	-1000	
																		Rijden personenauto's	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	-99.99	-1000	-1000	-1000	
									Rijden vrachtwagen	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	-99.99	-1000	-1000	-1000										
									Rijden bestelbus	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	-99.99	-1000	-1000	-1000										
									Rijden vrachtwagen	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	-99.99	-1000	-1000	-1000										
									Rijden bestelbus	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	-99.99	-1000	-1000	-1000										
									Rijden personenauto's	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	-99.99	-1000	-1000	-1000										
									9	Randenburgseweg 32				0	laad	6	m	Rijden vrachtwagen	0	0	0	0	33.02	-1000	-1000	0	33.02	-1000	-1000	33.02
																		Rijden vrachtwagen	55.53	3.6	0	51.93	25.78	-99.99	-99.99	0	25.78	-1000	-1000	25.78
Rijden vrachtwagen	52.82	4	0	48.82	19.84	-99.99	-99.99	0										19.84	-1000	-1000	19.84									
Pieken vrachtwagen	51.17	4	0	47.17	0.79	-99.99	-99.99	0										0.79	-1000	-1000	0.79									
rijden heftruck	48.64	3.95	0	44.69	28.22	-99.99	-99.99	0										28.22	-1000	-1000										

vnp	adres	nr	afw	toets	wnh	bedrijfs	macronaam	bron	mb	bronnaam	Lj	Cm	Lmax-to	Lmax	LAeq,d	LAeq,a	LAeq,n	toeslag	LAR,d	LAR,a	LAR,n	Letm
13	Randenburgseweg 36					0	bedrijf		10	Schuifleuren open zuid	-5,08	4,31	0	-9,39	-20,18	-99,99	-99,99	0	-20,2	-100	-100	-20,2
					1,5	0					0	0	0	0	29,78	-1000	-1000	0	29,78	-1000	-1000	29,78
					0	0	laad	6 m	Rijden vrachtwagen	55,42	3,31	0	52,11	24,5	-99,99	-99,99	0	24,5	-100	-100	24,5	
					0	0	laad	8 m	Pieken vrachtwagen	54,87	4,44	0	50,43	4,05	-99,99	-99,99	0	4,05	-100	-100	4,05	
					0	0	laad	3 m	Rijden vrachtwagen	53,76	3,75	0	50,01	21,8	-99,99	-99,99	0	21,8	-100	-100	21,8	
					0	0	bedrijf	5 m	Rijden bestelbus	44,02	3,48	0	40,54	16,13	-99,99	-99,99	0	16,13	-100	-100	16,13	
					0	0	laad	2 m	Laden en lossen	34,19	4,44	10	39,75	21,18	-99,99	-99,99	0	21,18	-100	-100	21,18	
					0	0	bedrijf	4 m	Rijden personenauto's	42,89	3,46	0	39,43	17,85	-99,99	-99,99	0	17,85	-100	-100	17,85	
					0	0	bedrijf	2 m	Rijden bestelbus	42,51	3,84	0	38,67	13,46	-99,99	-99,99	0	13,46	-100	-100	13,46	
					0	0	bedrijf	15 m	rijden heftruck	41,95	4,42	0	37,53	21,05	-99,99	-99,99	0	21,05	-100	-100	21,05	
					0	0	bedrijf	1 m	Rijden personenauto's	41,31	3,85	0	37,46	14,27	-99,99	-99,99	0	14,27	-100	-100	14,27	
					0	0	bedrijf	4 m	Manoevreren auto's	27,7	4,49	12,6	35,81	1,63	-99,99	-99,99	0	1,63	-100	-100	1,63	
14	Randenburgseweg 36					1,5					0	0	0	0	33,76	-1000	-1000	0	33,76	-1000	-1000	33,76
					0	0	laad	8 m	Pieken vrachtwagen	62,03	3,62	0	58,41	12,03	-99,99	-99,99	0	12,03	-100	-100	12,03	
					0	0	laad	6 m	Rijden vrachtwagen	55,42	3,33	0	52,09	25,56	-99,99	-99,99	0	25,56	-100	-100	25,56	
					0	0	laad	2 m	Laden en lossen	41,06	3,64	10	47,42	28,85	-99,99	-99,99	0	28,85	-100	-100	28,85	
					0	0	bedrijf	6 m	Manoevreren bestelbus	35,28	3,66	14,2	45,82	7,02	-99,99	-99,99	0	7,02	-100	-100	7,02	
					0	0	bedrijf	15 m	rijden heftruck	49,03	3,52	0	45,51	29,03	-99,99	-99,99	0	29,03	-100	-100	29,03	
					0	0	bedrijf	4 m	Manoevreren auto's	35,07	3,71	12,6	43,96	9,78	-99,99	-99,99	0	9,78	-100	-100	9,78	
					0	0	bedrijf	12 m	rijden heftruck	45,11	4,17	0	40,94	24,46	-99,99	-99,99	0	24,46	-100	-100	24,46	
					0	0	bedrijf	5 m	Rijden bestelbus	44,01	3,54	0	40,47	17,08	-99,99	-99,99	0	17,08	-100	-100	17,08	
					0	0	bedrijf	4 m	Rijden personenauto's	42,92	3,52	0	39,4	18,77	-99,99	-99,99	0	18,77	-100	-100	18,77	
					0	0	bedrijf	16 m	rijden heftruck	31,41	3,93	0	27,48	11	-99,99	-99,99	0	11	-100	-100	11	
15	Randenburgseweg 36					1,5					0	0	0	0	36,12	-1000	-1000	0	36,12	-1000	-1000	36,12
					0	0	laad	8 m	Pieken vrachtwagen	62,38	3,6	0	58,78	12,39	-99,99	-99,99	0	12,39	-100	-100	12,39	
					0	0	laad	6 m	Rijden vrachtwagen	56,31	3,17	0	53,14	28,15	-99,99	-99,99	0	28,15	-100	-100	28,15	
					0	0	bedrijf	6 m	Manoevreren bestelbus	41	3,51	14,2	51,69	12,9	-99,99	-99,99	0	12,9	-100	-100	12,9	
					0	0	laad	2 m	Laden en lossen	41,66	3,61	10	48,05	29,49	-99,99	-99,99	0	29,49	-100	-100	29,49	
					0	0	bedrijf	15 m	rijden heftruck	49,71	3,49	0	46,22	29,75	-99,99	-99,99	0	29,75	-100	-100	29,75	
					0	0	bedrijf	17 m	rijden heftruck	49,15	3,66	0	45,49	29,01	-99,99	-99,99	0	29,01	-100	-100	29,01	
					0	0	bedrijf	4 m	Manoevreren auto's	35,61	3,68	12,6	44,53	10,35	-99,99	-99,99	0	10,35	-100	-100	10,35	
					0	0	bedrijf	3 m	Rijden vrachtwagen	45,33	3,22	0	42,11	14,87	-99,99	-99,99	0	14,87	-100	-100	14,87	
					0	0	bedrijf	5 m	Rijden bestelbus	45,06	3,26	0	41,8	20,46	-99,99	-99,99	0	20,46	-100	-100	20,46	
					0	0	bedrijf	12 m	rijden heftruck	45,3	4,16	0	41,14	24,67	-99,99	-99,99	0	24,67	-100	-100	24,67	
16	Randenburgseweg 36					1,5					0	0	0	0	49,29	-1000	-1000	0	49,29	-1000	-1000	49,29
					0	0	laad	8 m	Pieken vrachtwagen	67,81	3,44	0	64,37	17,99	-99,99	-99,99	0	17,99	-100	-100	17,99	
					0	0	laad	6 m	Rijden vrachtwagen	65,34	1,22	0	64,12	41,45	-99,99	-99,99	0	41,45	-100	-100	41,45	
					0	0	bedrijf	11 m	rijden heftruck	63,62	0	0	63,62	47,14	-99,99	-99,99	0	47,14	-100	-100	47,14	
					0	0	laad	3 m	Rijden vrachtwagen	61,97	3,01	0	58,96	33,85	-99,99	-99,99	0	33,85	-100	-100	33,85	
					0	0	laad	2 m	Laden en lossen	46,76	3,45	10	53,31	34,75	-99,99	-99,99	0	34,75	-100	-100	34,75	
					0	0	bedrijf	14 m	rijden heftruck	55,5	2,62	0	52,88	36,39	-99,99	-99,99	0	36,39	-100	-100	36,39	
					0	0	bedrijf	5 m	Rijden bestelbus	53,94	1,49	0	52,45	32,68	-99,99	-99,99	0	32,68	-100	-100	32,68	
					0	0	bedrijf	6 m	Manoevreren bestelbus	40,57	3,57	14,2	51,2	12,4	-99,99	-99,99	0	12,4	-100	-100	12,4	
					0	0	bedrijf	4 m	Rijden personenauto's	52,7	1,56	0	51,14	34,41	-99,99	-99,99	0	34,41	-100	-100	34,41	
					0	0	bedrijf	15 m	rijden heftruck	54,48	3,36	0	51,12	34,64	-99,99	-99,99	0	34,64	-100	-100	34,64	
17	Randenburgseweg 34					1,5					0	0	0	0	32,11	-1000	-1000	0	32,11	-1000	-1000	32,11
					0	0	laad	6 m	Rijden vrachtwagen	58,21	2,96	0	55,25	27,42	-99,99	-99,99	0	27,42	-100	-100	27,42	
					0	0	laad	3 m	Rijden vrachtwagen	55,81	3,49	0	52,32	21,79	-99,99	-99,99	0	21,79	-100	-100	21,79	
					0	0	laad	8 m	Pieken vrachtwagen	48,89	4,41	0	44,48	-1,9	-99,99	-99,99	0	-1,9	-100	-100	-1,9	
					0	0	bedrijf	5 m	Rijden bestelbus	46,62	3,15	0	43,47	18,76	-99,99	-99,99	0	18,76	-100	-100	18,76	
					0	0	bedrijf	4 m	Rijden personenauto's	45,4	3,16	0	42,24	20,5	-99,99	-99,99	0	20,5	-100	-100	20,5	
					0	0	bedrijf	2 m	Rijden bestelbus	44,64	3,59	0	41,05	13,93	-99,99	-99,99	0	13,93	-100	-100	13,93	
					0	0	bedrijf	11 m	rijden heftruck	45,16	4,13	0	41,03	24,56	-99,99	-99,99	0	24,56	-100	-100	24,56	
					0	0	bedrijf	14 m	rijden heftruck	43,63	4,29	0	39,34	22,86	-99,99	-99,99	0	22,86	-100	-100	22,86	
					0	0	bedrijf	13 m	rijden heftruck	42,64	4,37	0	38,27	21,79	-99,99	-99,99	0	21,79	-100	-100	21,79	
					0	0	bedrijf	3 m	Manoevreren auto's	28,97	4,4	12,6	37,17	2,98	-99,99	-99,99	0	2,98	-100	-100	2,98	
18	Randenburgseweg 34					1,5					0	0	0	0	20,57	-1000	-1000	0	20,57	-1000	-1000	20,57
					0	0	laad	6 m	Rijden vrachtwagen	42,11	3,74	0	38,37	12,78	-99,99	-99,99	0	12,78	-100	-100	12,78	
					0	0	laad	3 m	Rijden vrachtwagen	41,57	3,99	0	37,58	11,49	-99,99	-99,99	0	11,49	-100	-100	11,49	
					0	0	bedrijf	11 m	rijden heftruck	38,44	3,57	0	34,87	18,39	-99,99	-99,99	0	18,39	-100	-100	18,39	
					0	0	bedrijf	5 m	Rijden bestelbus	30,21	3,85	0	26,36	3,78	-99,99	-99,99	0	3,78	-100	-100	3,78	
					0	0	bedrijf	4 m	Rijden personenauto's	30,01	3,85	0	26,16	6,56	-99,99	-99,99	0	6,56	-100	-100	6,56	
					0	0	bedrijf	2 m	Rijden bestelbus	30,04	4,07	0	25,97	2,66	-99,99	-99,99	0	2,66	-100	-100	2,66	
					0	0	bedrijf	1 m	Rijden personenauto's	28,75	4,05	0										

wnp	adres	nr	afw_toets	wnh	bedrijfs	macronaam	bron	mb	bronnaam	Lj	Cm	Lmax-toj	Lmax	LAeq,d	LAeq,a	LAeq,n	toeslag	LAR,d	LAR,a	LAR,n	Letm
				0	laad		8		Pieken vrachtwagen	63.93	4.11	0	59.82	13.43	-99.99	-99.99	0	13.43	-100	-100	13.43
				0	bedrijf		5	m	Rijden bestelbus	52.69	1.98	0	50.71	27.95	-99.99	-99.99	0	27.95	-100	-100	27.95
				0	bedrijf		4	m	Rijden personenauto's	51.54	1.98	0	49.56	29.75	-99.99	-99.99	0	29.75	-100	-100	29.75
				0	bedrijf		11		rijden heftruck	52.37	2.94	0	49.43	32.96	-99.99	-99.99	0	32.96	-100	-100	32.96
				0	laad		2		Laden en lossen	43.14	4.12	10	49.02	30.46	-99.99	-99.99	0	30.46	-100	-100	30.46
				0	bedrijf		15		rijden heftruck	50.81	4.11	0	46.7	30.22	-99.99	-99.99	0	30.22	-100	-100	30.22
				0	bedrijf		6		Manoevreren bestelbus	36.67	4.2	14.2	46.67	7.87	-99.99	-99.99	0	7.87	-100	-100	7.87
				0	bedrijf		4		Manoevreren auto's	36.92	4.2	12.6	45.32	11.13	-99.99	-99.99	0	11.13	-100	-100	11.13
				0	bedrijf		16		rijden heftruck	49.4	4.24	0	45.16	28.68	-99.99	-99.99	0	28.68	-100	-100	28.68
25	Zuidwijk 51			1.5						0	0	0	0	42.6	-1000	-1000	0	42.6	-1000	-1000	42.6
				0	laad		3	m	Rijden vrachtwagen	64.11	1.08	0	63.03	36	-99.99	-99.99	0	36	-100	-100	36
				0	laad		6	m	Rijden vrachtwagen	63.2	1.44	0	61.76	35.5	-99.99	-99.99	0	35.5	-100	-100	35.5
				0	laad		7		Pieken vrachtwagen	64.25	3.75	0	60.5	14.12	-99.99	-99.99	0	14.12	-100	-100	14.12
				0	laad		8		Pieken vrachtwagen	62.96	4.07	0	58.89	12.51	-99.99	-99.99	0	12.51	-100	-100	12.51
				0	bedrijf		2	m	Rijden bestelbus	52.75	1.33	0	51.42	27.32	-99.99	-99.99	0	27.32	-100	-100	27.32
				0	bedrijf		5	m	Rijden bestelbus	52.03	1.6	0	50.43	27.3	-99.99	-99.99	0	27.3	-100	-100	27.3
				0	bedrijf		1	m	Rijden personenauto's	51.25	1.49	0	49.76	29.09	-99.99	-99.99	0	29.09	-100	-100	29.09
				0	bedrijf		11		rijden heftruck	52.5	2.91	0	49.59	33.11	-99.99	-99.99	0	33.11	-100	-100	33.11
				0	laad		1		Laden en lossen	43.29	3.76	10	49.53	30.97	-99.99	-99.99	0	30.97	-100	-100	30.97
				0	bedrijf		4	m	Rijden personenauto's	50.9	1.6	0	49.3	29.19	-99.99	-99.99	0	29.19	-100	-100	29.19
26	Zuidwijk 51			1.5						0	0	0	0	36.88	-1000	-1000	0	36.88	-1000	-1000	36.88
				0	laad		3	m	Rijden vrachtwagen	63.18	1.45	0	61.73	34.69	-99.99	-99.99	0	34.69	-100	-100	34.69
				0	bedrijf		1	m	Rijden personenauto's	50.34	1.8	0	48.54	27.85	-99.99	-99.99	0	27.85	-100	-100	27.85
				0	bedrijf		13		rijden heftruck	51	3.83	0	47.17	30.69	-99.99	-99.99	0	30.69	-100	-100	30.69
				0	bedrijf		3		Manoevreren auto's	35.44	3.8	12.6	44.24	10.06	-99.99	-99.99	0	10.06	-100	-100	10.06
				0	bedrijf		2	m	Rijden bestelbus	45.33	3.9	0	41.43	17.61	-99.99	-99.99	0	17.61	-100	-100	17.61
				0	bedrijf		12		rijden heftruck	38.4	4.23	0	34.17	17.69	-99.99	-99.99	0	17.69	-100	-100	17.69
				0	laad		1		Laden en lossen	25.19	3.81	10	31.38	12.82	-99.99	-99.99	0	12.82	-100	-100	12.82
				0	bedrijf		5	m	Rijden bestelbus	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	0	-100	-100	-100	
				0	laad		6	m	Rijden vrachtwagen	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	0	-100	-100	-100	
				0	bedrijf		4	m	Rijden personenauto's	-999	0	0	-999	-99.99	-99.99	-99.99	0	-100	-100	-100	
27	Zuidwijk 51			1.5						0	0	0	0	34	-1000	-1000	0	34	-1000	-1000	34
				0	laad		6	m	Rijden vrachtwagen	57.2	3	0	54.2	27.92	-99.99	-99.99	0	27.92	-100	-100	27.92
				0	laad		8		Pieken vrachtwagen	53.51	4.21	0	49.3	2.92	-99.99	-99.99	0	2.92	-100	-100	2.92
				0	laad		7		Pieken vrachtwagen	50.93	4.06	0	46.87	0.49	-99.99	-99.99	0	0.49	-100	-100	0.49
				0	laad		3	m	Rijden vrachtwagen	48.72	3.19	0	45.53	20.68	-99.99	-99.99	0	20.68	-100	-100	20.68
				0	bedrijf		11		rijden heftruck	48.87	3.56	0	45.31	28.83	-99.99	-99.99	0	28.83	-100	-100	28.83
				0	bedrijf		5	m	Rijden bestelbus	45.89	3.12	0	42.77	19.42	-99.99	-99.99	0	19.42	-100	-100	19.42
				0	bedrijf		4	m	Rijden personenauto's	44.74	3.13	0	41.61	20.69	-99.99	-99.99	0	20.69	-100	-100	20.69
				0	bedrijf		15		rijden heftruck	44.99	4.18	0	40.81	24.33	-99.99	-99.99	0	24.33	-100	-100	24.33
				0	bedrijf		6		Manoevreren bestelbus	30.7	4.28	14.2	40.62	1.82	-99.99	-99.99	0	1.82	-100	-100	1.82
				0	bedrijf		4		Manoevreren auto's	30.76	4.28	12.6	39.08	4.9	-99.99	-99.99	0	4.9	-100	-100	4.9
28	Zuidwijk 51B			1.5						0	0	0	0	37.1	-1000	-1000	0	37.1	-1000	-1000	37.1
				0	laad		7		Pieken vrachtwagen	63.26	3.97	0	59.29	12.91	-99.99	-99.99	0	12.91	-100	-100	12.91
				0	laad		3	m	Rijden vrachtwagen	60.13	2.65	0	57.48	31.89	-99.99	-99.99	0	31.89	-100	-100	31.89
				0	laad		8		Pieken vrachtwagen	53.55	4.21	0	49.34	2.96	-99.99	-99.99	0	2.96	-100	-100	2.96
				0	laad		1		Laden en lossen	42.36	3.97	10	48.39	29.82	-99.99	-99.99	0	29.82	-100	-100	29.82
				0	laad		6	m	Rijden vrachtwagen	51.93	3.99	0	47.94	23.13	-99.99	-99.99	0	23.13	-100	-100	23.13
				0	bedrijf		5		Manoevreren bestelbus	36.19	4.04	14.2	46.35	7.55	-99.99	-99.99	0	7.55	-100	-100	7.55
				0	bedrijf		2	m	Rijden bestelbus	48.71	2.83	0	45.88	23.42	-99.99	-99.99	0	23.42	-100	-100	23.42
				0	bedrijf		13		rijden heftruck	49.72	3.99	0	45.73	29.26	-99.99	-99.99	0	29.26	-100	-100	29.26
				0	bedrijf		3		Manoevreren auto's	36.18	4.05	12.6	44.73	10.55	-99.99	-99.99	0	10.55	-100	-100	10.55
				0	bedrijf		1	m	Rijden personenauto's	47.37	2.87	0	44.5	25.17	-99.99	-99.99	0	25.17	-100	-100	25.17
29	Zuidwijk 51B			1.5						0	0	0	0	38.86	-1000	-1000	0	38.86	-1000	-1000	38.86
				0	laad		3	m	Rijden vrachtwagen	60.52	2.39	0	58.13	31.6	-99.99	-99.99	0	31.6	-100	-100	31.6
				0	laad		8		Pieken vrachtwagen	61.76	4.18	0	57.58	11.2	-99.99	-99.99	0	11.2	-100	-100	11.2
				0	laad		6	m	Rijden vrachtwagen	59.06	2.8	0	56.26	32.03	-99.99	-99.99	0	32.03	-100	-100	32.03
				0	laad		7		Pieken vrachtwagen	57.15	3.9	0	53.25	6.87	-99.99	-99.99	0	6.87	-100	-100	6.87
				0	laad		2		Laden en lossen	41.02	4.18	10	46.84	28.27	-99.99	-99.99	0	28.27	-100	-100	28.27
				0	bedrijf		11		rijden heftruck	50.04	3.45	0	46.59	30.11	-99.99	-99.99	0	30.11	-100	-100	30.11
				0	bedrijf		2	m	Rijden bestelbus	49.07	2.59	0	46.48	23.34	-99.99	-99.99	0	23.34	-100	-100	23.34
				0	bedrijf		1	m	Rijden personenauto's	47.76	2.63	0	45.13	24.47	-99.99	-99.99	0	24.47	-100	-100	24.47
				0	bedrijf		5	m	Rijden bestelbus	47.78	2.93	0	44.85	23.88	-99.99	-99.99	0	23.88	-100	-100	23.88
				0	bedrijf		15		rijden heftruck	48.58	4.18	0	44.4	27.91	-99.99	-99.99	0	27.91	-100	-100	27.91
30	Zuidwijk 51B			1.5						0	0	0	0	-1000	-1000	-1000	0	-1000	-1000	-	

BIJLAGE IIe

Berekeningsgegevens en –resultaten geluidbelastingen recreatielandjes

Projectgegevens

projectnaam: vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. Zuidwijk 70 te Boskoop
 opdrachtgever: Aeres Milieu
 adviseur: TE
 databaseversie: 911
 situatie: eerste situatie
 uitsnede: recreatielandjes

omschrijvingindustrielawaai

rekenhart:

10.37 04.01.2021

indus10

aut. berekening gemiddeld maaiveld:

n.v.t.

alleen absorptiegebieden(geen hz-lijnen):

standaard bodemabsorptie:

0 %

rekenresultaat binnengelezen (datum):

21-06-2021

rekenresultaat binnengelezen (tijd):

15:00

maximum aantal reflecties:

1

minimum zichthoek reflecties:

n.v.t.

maximum sectorhoek:

n.v.t.

vaste sectorhoek:

n.v.t.

methode aftrek110g:

rekenmethode:

HMRI 1999

meteo correctie:

jaargetijde zomer:

opmerking

Bebouwing

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
1	6.5	0.0	32		80	
2	3.0	0.0	20		80	
3	6.5	0.0	34		80	
4	3.0	0.0	14		80	
5	5.5	0.0	31		80	
6	4.0	0.0	25		80	
7	4.5	0.0	39		80	
8	3.0	0.0	15		80	
9	7.0	0.0	28		80	
10	6.5	0.0	48		80	
11	8.0	0.0	40		80	
12	6.0	0.0	40		80	
13	7.5	0.0	48		80	
14	7.0	0.0	70		80	
15	7.5	0.0	26		80	
16	7.5	0.0	34		80	
17	5.5	0.0	29		80	
18	6.0	0.0	50		80	
19	7.5	0.0	70		80	
20	4.5	0.0	105		80	
21	4.0	0.0	50		80	
23	3.0	0.0	24		80	

Mobiele bronnen

nr bedrijf	bron	bronvermogen												aantal			aantal 5dB toeslag			aantal 10 dB toeslag					
		h	wg	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	tot kenmerk	maxafst	vgem	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht	
12	Rijden personenauto	.8	A	50.0	69.6	76.2	80.3	81.9	85.7	85.0	81.0	74.2	90.6	M12	10	10	26	0	0	0	0	0	0	0	0

Waarneempunten met rekenresultaten

(*) IL: inc. maatregel, VL:inc aftrek, RL: inc prognosetoeslag

nr	z1	m1 adres	huisnr type	afw.toets	refl kenmerk	rhart groep	sh	wnh	dag	avond	nacht	Lden	af Lden(*)	Letm	af Letm(*)
1	0.0	0.0 Zuidwijk 70	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	33.92	--	--	30.91	30.91	33.92	33.92
2	0.0	0.0 Zuidwijk 70	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	38.53	--	--	35.52	35.52	38.53	38.53
3	0.0	0.0 Zuidwijk 70	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	43.13	--	--	40.12	40.12	43.13	43.13
4	0.0	0.0 Zuidwijk 70	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	37.01	--	--	34.00	34.00	37.01	37.01
5	0.0	0.0 Zuidwijk 70	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	34.44	--	--	31.43	31.43	34.44	34.44
6	0.0	0.0 Zuidwijk 70	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	16.66	--	--	13.65	13.65	16.66	16.66
7	0.0	0.0 Randenburgseweg 32	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	13.81	--	--	10.80	10.80	13.81	13.81
8	0.0	0.0 Randenburgseweg 32	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	--	--	--	-99.00	-99.00	-89.00	-89.00
9	0.0	0.0 Randenburgseweg 32	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	12.94	--	--	9.93	9.93	12.94	12.94
10	0.0	0.0 Randenburgseweg 32	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	12.84	--	--	9.83	9.83	12.84	12.84
11	0.0	0.0 Randenburgseweg 32	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	14.91	--	--	11.90	11.90	14.91	14.91
12	0.0	0.0 Randenburgseweg 36	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	20.88	--	--	17.87	17.87	20.88	20.88
13	0.0	0.0 Randenburgseweg 36	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	13.74	--	--	10.73	10.73	13.74	13.74
14	0.0	0.0 Randenburgseweg 36	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	13.97	--	--	10.96	10.96	13.97	13.97
15	0.0	0.0 Randenburgseweg 36	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	14.86	--	--	11.85	11.85	14.86	14.86
16	0.0	0.0 Randenburgseweg 36	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	26.39	--	--	23.38	23.38	26.39	26.39
17	0.0	0.0 Randenburgseweg 34	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	15.32	--	--	12.31	12.31	15.32	15.32
18	0.0	0.0 Randenburgseweg 34	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	2.84	--	--	-1.17	-1.17	2.84	2.84
19	0.0	0.0 Randenburgseweg 34	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	16.82	--	--	13.81	13.81	16.82	16.82
20	0.0	0.0 Randenburgseweg 34	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	20.97	--	--	17.96	17.96	20.97	20.97
21	0.0	0.0 Randenburgseweg 23	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	16.68	--	--	13.67	13.67	16.68	16.68
22	0.0	0.0 Randenburgseweg 23	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	17.28	--	--	14.27	14.27	17.28	17.28
23	0.0	0.0 Randenburgseweg 23	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	--	--	--	-99.00	-99.00	-89.00	-89.00
24	0.0	0.0 Zuidwijk 51	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	1.99	--	--	-1.02	-1.02	1.99	1.99
25	0.0	0.0 Zuidwijk 51	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	27.77	--	--	24.76	24.76	27.77	27.77
26	0.0	0.0 Zuidwijk 51	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	24.49	--	--	21.48	21.48	24.49	24.49
27	0.0	0.0 Zuidwijk 51	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	14.42	--	--	11.41	11.41	14.42	14.42
28	0.0	0.0 Zuidwijk 51B	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	23.28	--	--	20.27	20.27	23.28	23.28
29	0.0	0.0 Zuidwijk 51B	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	23.35	--	--	20.34	20.34	23.35	23.35
30	0.0	0.0 Zuidwijk 51B	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	--	--	--	-99.00	-99.00	-89.00	-89.00
31	0.0	0.0 Zuidwijk 68	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	27.98	--	--	24.97	24.97	27.98	27.98
32	0.0	0.0 Zuidwijk 68	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	19.59	--	--	16.58	16.58	19.59	19.59

BIJLAGE II

Berekeningsgegevens en –resultaten indirecte hinder

Projectgegevens

projectnaam: vernieuwing/uitbreiding van J. den Uijl Handels- en Loonbedrijf B.V. Zuidwijk 70 te Boskoop
opdrachtgever: Aeres Milieu
adviseur: TE
databaseversie: 910
situatie: eerste situatie
uitsnede: Indirecte hinder

omschrijvingindustrielawaai

rekenhart:

10.36 19.03.2015

indus10

aut. berekening gemiddeld maaiveld:

n.v.t.

alleen absorptiegebieden(geen hz-lijnen):

standaard bodemabsorptie:

0 %

rekenresultaat binnengelezen (datum):

16-12-2020

rekenresultaat binnengelezen (tijd):

11:58

maximum aantal reflecties:

1

minimum zichthoek reflecties:

n.v.t.

maximum sectorhoek:

n.v.t.

vaste sectorhoek:

n.v.t.

methode aftrek110g:

rekenmethode:

HMRI 1999

meteo correctie:

jaargetijde zomer:

opmerking

Bebouwing

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
1	6.5	0.0	32		80	
2	3.0	0.0	20		80	
3	6.5	0.0	34		80	
4	3.0	0.0	14		80	
5	5.5	0.0	31		80	
6	4.0	0.0	25		80	
7	4.5	0.0	39		80	
8	3.0	0.0	15		80	
9	7.0	0.0	28		80	
10	6.5	0.0	48		80	
11	8.0	0.0	40		80	
12	6.0	0.0	40		80	
13	7.5	0.0	48		80	
14	7.0	0.0	70		80	
15	7.5	0.0	26		80	
16	7.5	0.0	34		80	
17	5.5	0.0	29		80	
18	6.0	0.0	50		80	
19	7.5	0.0	70		80	
20	4.5	0.0	105		80	
21	4.0	0.0	50		80	

Mobiele bronnen

nr bedrijf	bron	bronvermogen											aantal			aantal 5dB toeslag			aantal 10 dB toeslag						
		h	wg	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	tot kenmerk	maxafst	vgem	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht	
9	Indirecte hinder best	.8	A	50.0	54.2	62.5	79.3	84.7	87.8	86.3	79.2	68.4	91.8	M9	10	60	20	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Indirecte hinder vrac	1.0	A	50.0	54.2	62.5	79.3	84.7	87.8	86.3	79.2	68.4	91.8	M10	10	60	10	0	0	0	0	0	0	0	0
11	indirecte hinder auto'	.8	A	50.0	69.6	76.2	80.3	81.9	85.7	85.0	81.0	74.2	90.6	M11	10	60	40	0	0	0	0	0	0	0	0

Waarneempunten met rekenresultaten

(*) IL: inc. maatregel, VL:inc aftrek, RL: inc prognosetoeslag

nr	z1	m1 adres	huisnr type	afw.toets	refl kenmerk	rhart groep	sh	wnh	dag	avond	nacht	Lden	af Lden(*)	Letm	af Letm(*)
1	0.0	0.0 Zuidwijk 70	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	31.50	--	--	28.49	28.49	31.50	31.50
2	0.0	0.0 Zuidwijk 70	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	31.60	--	--	28.59	28.59	31.60	31.60
3	0.0	0.0 Zuidwijk 70	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	28.04	--	--	25.03	25.03	28.04	28.04
4	0.0	0.0 Zuidwijk 70	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	16.61	--	--	13.60	13.60	16.61	16.61
5	0.0	0.0 Zuidwijk 70	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	15.11	--	--	12.10	12.10	15.11	15.11
6	0.0	0.0 Zuidwijk 70	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	26.26	--	--	23.25	23.25	26.26	26.26
7	0.0	0.0 Randenburgseweg 32	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	32.94	--	--	29.93	29.93	32.94	32.94
8	0.0	0.0 Randenburgseweg 32	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	26.97	--	--	23.96	23.96	26.97	26.97
9	0.0	0.0 Randenburgseweg 32	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	14.57	--	--	11.56	11.56	14.57	14.57
10	0.0	0.0 Randenburgseweg 32	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	14.44	--	--	11.43	11.43	14.44	14.44
11	0.0	0.0 Randenburgseweg 32	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	28.31	--	--	25.30	25.30	28.31	28.31
12	0.0	0.0 Randenburgseweg 36	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	30.29	--	--	27.28	27.28	30.29	30.29
13	0.0	0.0 Randenburgseweg 36	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	28.93	--	--	25.92	25.92	28.93	28.93
14	0.0	0.0 Randenburgseweg 36	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	25.24	--	--	22.23	22.23	25.24	25.24
15	0.0	0.0 Randenburgseweg 36	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	--	--	--	-99.00	-99.00	-89.00	-89.00
16	0.0	0.0 Randenburgseweg 36	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	25.51	--	--	22.50	22.50	25.51	25.51
17	0.0	0.0 Randenburgseweg 34	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	33.72	--	--	30.71	30.71	33.72	33.72
18	0.0	0.0 Randenburgseweg 34	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	28.01	--	--	25.00	25.00	28.01	28.01
19	0.0	0.0 Randenburgseweg 34	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	16.96	--	--	13.95	13.95	16.96	16.96
20	0.0	0.0 Randenburgseweg 34	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	28.47	--	--	25.46	25.46	28.47	28.47
21	0.0	0.0 Randenburgseweg 23	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	30.24	--	--	27.23	27.23	30.24	30.24
22	0.0	0.0 Randenburgseweg 23	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	25.12	--	--	22.11	22.11	25.12	25.12
23	0.0	0.0 Randenburgseweg 23	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	24.40	--	--	21.39	21.39	24.40	24.40
24	0.0	0.0 Zuidwijk 51	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	28.56	--	--	25.55	25.55	28.56	28.56
25	0.0	0.0 Zuidwijk 51	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	32.19	--	--	29.18	29.18	32.19	32.19
26	0.0	0.0 Zuidwijk 51	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	27.83	--	--	24.82	24.82	27.83	27.83
27	0.0	0.0 Zuidwijk 51	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	17.20	--	--	14.19	14.19	17.20	17.20
28	0.0	0.0 Zuidwijk 51B	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	22.51	--	--	19.50	19.50	22.51	22.51
29	0.0	0.0 Zuidwijk 51B	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	27.17	--	--	24.16	24.16	27.17	27.17
30	0.0	0.0 Zuidwijk 51B	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	21.16	--	--	18.15	18.15	21.16	21.16
31	0.0	0.0 Zuidwijk 68	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	29.56	--	--	26.55	26.55	29.56	29.56
32	0.0	0.0 Zuidwijk 68	gevel			IL totaal (0)	1	1.5	31.10	--	--	28.09	28.09	31.10	31.10

Bijlage 3:

Quickscan en flora en fauna

Quickscan flora en fauna Randenburgseweg 32-70 te Reeuwijk

Toetsing aan natuurwetgeving en -beleid



titel rapport
**Quickscan flora en
fauna Randenburgse-
weg 32-70 te Reeuwijk**

datum
14 december 2020

projectnummer
P00753

opdrachtgever
**Handels- en Loonbe-
drijf J. den Uijl**

BRO
projectleider
JR

opgesteld door
NL

interne controle
RdM

bron Kaft
NL

BRO
Bosscheweg 107
5282 WV Boxtel
T +31 (0)411 850 400
E info@bro.nl
www.bro.nl



*“Als we anderen de ruimte niet gunnen zullen we zelf steeds
meer opgesloten raken.”*

Prof. Hans Galjaard

Inhoudsopgave

1 Inleiding	3
Werkwijze quickscan flora en fauna	3
2 Planbeschrijving	4
Huidige situatie	4
Toekomstige situatie	4
3 Toetsing gebiedsbescherming	6
Wettelijke gebiedsbescherming	6
Gebiedsbescherming vanuit provinciaal beleid	6
Toetsing beschermde houtopstanden	7
4 Toetsing soortenbescherming	8
Vogels	9
Vleermuizen	9
Grondgebonden zoogdieren	9
Reptielen	10
Amfibieën	10
Vissen	10
Ongewervelde diersoorten	11
Vaatplanten	11
5 Conclusie	12
Vervolgtraject en advies	12
6 Samenvatting	13
Geraadpleegde bronnen	14
Bijlage 1: eDNA onderzoek rugstreeppad	

1 Inleiding

Voor alle ruimtelijke ontwikkelingen geldt dat deze in overeenstemming met de nationale natuurwetgeving en het provinciale natuurbeleid moeten worden uitgevoerd. In het kader van een bestemmingsplanwijziging ten behoeve van de realisatie van een loods, is door middel van een verkennend flora- en faunaonderzoek (quickscan) een beoordeling gemaakt van de mogelijke effecten die het plan kan hebben op beschermde natuurwaarden. Hierdoor wordt duidelijk of het plan in overeenstemming is met de natuurwetgeving.

De bescherming van de natuur is per 1 januari 2017 in Nederland vastgelegd in de Wet natuurbescherming (Wnb). Deze wet vormt voor wat betreft soortenbescherming en gebiedsbescherming een uitwerking van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn. Omtrent houtopstanden is de voormalige nationale Boswet eveneens in de Wet natuurbescherming opgenomen. Daarnaast vindt beleidsmatige gebiedsbescherming plaats door middel van het Natuurnetwerk Nederland (NNN), de voormalige Ecologische Hoofdstructuur (EHS).

Werkwijze quickscan flora en fauna

In de quickscan zijn de gevolgen van de ruimtelijke ingreep afgezet tegen potentieel aanwezige natuurwaarden die vanuit de Wet natuurbescherming en provinciaal beleid zijn beschermd. Deze werkwijze vloeit voort uit de brochure 'Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen' van het Ministerie van Economische Zaken van december 2016.

Om een beeld te krijgen van de natuurwaarden is op 10 november 2020 tussen 11.00 – 12.00 uur door een ecooloog van BRO¹ een verkennend veldbezoek gebracht aan het plangebied en de directe omgeving hiervan. Het was circa 14°C, licht bewolkt, zonder neerslag, met een zuidwestenwind van 1 Bft. Tijdens het veldbezoek is gelet op de potentiële aanwezigheid van beschermde soorten op basis van het aanwezige habitat en nest-/verblijfsmogelijkheden. Daarnaast is aan de hand van verspreidingsatlassen, soortgerichte literatuur, NDDF-gegevens en op basis van 'expert judgement' nagegaan welke beschermde planten- en diersoorten er voor kunnen komen binnen en nabij het plangebied en zijn omtrent gebiedsbescherming gegevens van de provincie Zuid-Holland geraadpleegd. Aan de hand van het verkennende onderzoek is vervolgens beoordeeld welke beschermde soorten daadwerkelijk voor (kunnen) komen binnen het plangebied en is er vervolgens een inschatting gemaakt van de effecten van de ruimtelijke ontwikkeling op beschermde natuurwaarden.

¹ BRO is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is de brancheorganisatie voor groene adviesbureaus en heeft als doel kwaliteitsbevordering en belangenbehartiging. Onze werkzaamheden voeren wij dan ook uit volgens de door het NGB vastgestelde gedragscode (versie juni 2008, aangevuld in februari 2010). De medewerkers binnen de discipline ecologie voldoen aan de door het Ministerie van EZ genoemde voorwaarden voor ter zake deskundigen op het gebied van ecologisch onderzoek.

2 Planbeschrijving

Het plangebied is gelegen tussen Alphen aan de Rijn en Gouda in buurtschap Randenburg in de gemeente Bodegraven-Reeuwijk. In figuur 1 is de topografische ligging van het plangebied weergegeven.

Huidige situatie

Het plangebied bestaat momenteel uit een verharding die wordt gebruikt als opslag voor onder andere hout. Ten oosten van deze verharding ligt een braakliggend stuk met twee paden leidend naar de achterliggende recreatielandjes. In figuur 2 is een luchtfoto van het plangebied en de directe omgeving weergegeven. De figuren 4 t/m 9 geven een impressie van het plangebied, middels foto's die zijn genomen tijdens het verkennende veldbezoek.

Toekomstige situatie

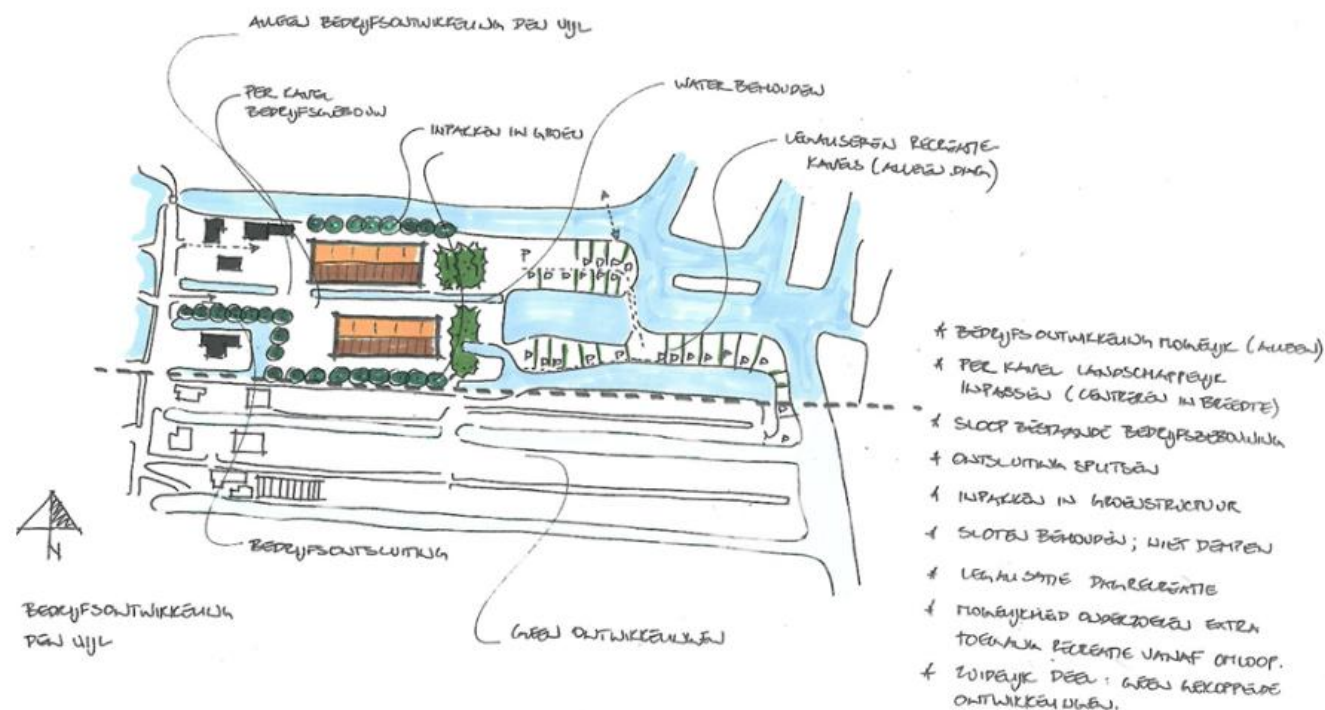
De initiatiefnemer is voornemens een loods te realiseren op dit braakliggende gedeelte van het perceel. Daarnaast zal de oprit vanaf de Randenburgseweg richting het noorden opschuiven waarmee de watergang richting het zuiden verplaatst wordt. De huidige watergang zal gedeeltelijk gedempt worden. Figuur 3 geeft een beeld van de toekomstige situatie.



Figuur 1: Topografische kaart ligging plangebied (1:25.000)



Figuur 2: Luchtfoto plangebied en directe omgeving



Figuur 3: Toekomstige situatie plangebied



Figuur 4: Gedeelte opslag en pad richting oostelijk gelegen recreatielandjes



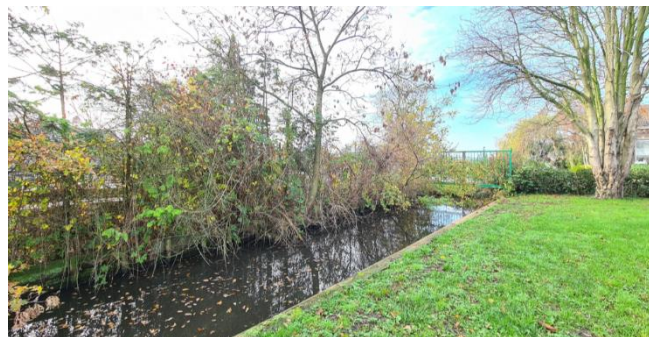
Figuur 5: Beoogde locatie voor de te realiseren loods



Figuur 6: Recreatielandjes in oosten plangebied



Figuur 7: Verhard gedeelte met opslag in westen plangebied



Figuur 8: Nieuwe locatie voor de oprit vanaf de Randenburgseweg



Figuur 9: Stukje te behouden watergang in het oosten van het plangebied

3 Toetsing gebiedsbescherming

Wettelijke gebiedsbescherming

De Wet natuurbescherming, heeft voor wat betreft gebiedsbescherming, betrekking op de Europees beschermde Natura 2000-gebieden. De Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebieden worden in Nederland gecombineerd als Natura 2000-gebieden aangewezen. Als er naar aanleiding van projecten, plannen en activiteiten mogelijk significante effecten optreden, dienen deze vooraf in kaart gebracht en beoordeeld te worden. Projecten, plannen en activiteiten die mogelijk een negatief effect hebben op de beschermde natuur in een Natura 2000-gebied zijn vergunningsplichtig.

Het plangebied is niet gelegen binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000-gebied. Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied, "Broekvelden, Vetenbroek & Polder Stein", bevindt zich op circa 4,5 kilometer afstand ten oosten van het projectgebied. Indien er sprake zou zijn van een effect, betreft dit een extern effect als gevolg van storingsfactoren als toename van geluid, licht of depositie van stikstof. Mede gezien de afstand tot het plangebied zijn externe effecten als gevolg van aspecten als licht, geluid en trillingen uitgesloten.

Daar de voorgenomen ontwikkeling de realisatie van een loods betreft, is een toename aan stikstofuitstoot te verwachten. Gezien de kleine ontwikkeling in combinatie met de afstand tot het Natura 2000-gebied is een toename aan stikstofdepositie op een Natura 2000-gebied redelijkerwijs niet aan de orde, waardoor een negatief effect op de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000-gebied is uitgesloten. Volledige zekerheid omtrent het aspect stikstof is echter

alleen verkrijgbaar middels een berekening in AERIUS Calculator.

Gebiedsbescherming vanuit provinciaal beleid

Conform artikel 1.12 van de Wet natuurbescherming dragen Gedeputeerde Staten in hun provincie zorg voor de totstandkoming en instandhouding van een samenhangend landelijk ecologisch netwerk, genaamd 'Natuurnetwerk Nederland'. Zij wijzen daartoe in hun provincie gebieden aan die tot dit netwerk behoren. Het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen Ecologische Hoofdstructuur (EHS)) is een samenhangend netwerk van bestaande en te ontwikkelen natuurgebieden. De planologische begrenzing en beschermingsregimes van het Natuurnetwerk loopt via het traject van de provinciale ruimtelijke structuurvisies en verordeningen. Het netwerk wordt gevormd door kerngebieden, natuurontwikkelingsgebieden en ecologische verbindingzones met als doel natuurgebieden beter met elkaar en met het omringende agrarisch gebied te verbinden. Activiteiten in deze gebieden zijn alleen toegestaan als ze geen negatieve effecten hebben op de wezenlijke kenmerken of waarden of als deze kunnen worden tegengegaan met mitigerende maatregelen.

Het plangebied is niet gelegen binnen het NNN (zie figuur 10). Het dichtstbijzijnde onderdeel van het NNN ligt ongeveer 980 meter ten zuidwesten van het plangebied. Gezien de aard van de voorgenomen plannen zullen de omgevingscondities redelijkerwijs gelijk blijven, waardoor de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN niet worden aangetast. Vervolgonderzoek in het kader van het NNN wordt dan ook niet noodzakelijk geacht.

3 Toetsing gebiedsbescherming

Quickscan flora en fauna Randenburgseweg 32-70 te Reeuwijk



Figuur 10: Ligging NNN (groen) ten opzichte van perceel plangebied (rood omlijnd)

Toetsing beschermde houtopstanden

De bescherming van houtopstanden, conform de Wet natuurbescherming, heeft betrekking op alle zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers of struiken van een oppervlakte van minimaal tien are of een rijbeplanting die meer dan twintig bomen omvat, gelegen buiten de bebouwde kom. Wanneer houtopstanden worden geveld, niet vallende onder artikel 4.1 van de Wet natuurbescherming, geldt een meldingsplicht bij Gedeputeerde Staten van desbetreffende provincie (artikel 4.2 Wnb). Indien er geen bezwaar is om de houtopstanden te kappen, verplicht artikel 4.2 van de Wet natuurbescherming om binnen 3 jaar na het vellen of tenietgaan van de houtopstand op dezelfde grond houtopstanden opnieuw aan te planten. Er geldt een algehele vrijstelling van de herplantplicht voor houtopstanden die gekapt worden in het kader van natuurbeheer en natuurbehoud.

Aangezien er geen (onderdelen van) houtopstanden binnen het plangebied aanwezig zijn, is toetsing aan het onderdeel houtopstanden conform de Wet natuurbescherming bij dit plan niet aan de orde.

4 Toetsing soortenbescherming

De Wet natuurbescherming heeft, voor wat betreft soortenbescherming, betrekking op alle in Nederland in het wild voorkomende zoogdieren, (trek)vogels, reptielen en amfibieën, een aantal vissen, libellen en vlinders, enkele bijzondere en min of meer zeldzame ongewervelde diersoorten en een aantal vaatplanten. De beschermde soorten zijn ingedeeld in drie categorieën:

- Vogels (artikel 3.1 Wet natuurbescherming)
- Europees beschermde soorten (artikel 3.5 Wnb)
- Nationaal beschermde soorten (artikel 3.10 Wnb)

Beschermde soorten vanuit nationaal oogpunt betreffen soorten uit 'bijlage A en B' van de Wet natuurbescherming. Beschermde soorten vanuit Europees oogpunt betreffen soorten uit Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, de soorten uit Bijlage 1 en 2 Verdrag van Bern, en Bijlage 1 Verdrag van Bonn, en alle in Europa inheemse vogels (Vogelrichtlijn). De drie beschermingsregimes kennen elk hun eigen verbodsbepalingen. De verbodsbepalingen voor vogels en overige Europese soorten (categorie 1 en 2) zijn letterlijk overgenomen uit respectievelijk de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. Voor de andere, 'nationaal' beschermde soorten (categorie 3) gelden verbodsbepalingen die geïnspireerd zijn op de Habitatrichtlijn, maar in sommige opzichten minder streng zijn. In tabel 1 zijn de verbodsbepalingen per regime weergegeven. De Wet natuurbescherming regelt dat de provincie bevoegd gezag is en de lijst met te beschermen soorten kan afstemmen op de situatie in de provincie. De soortbescherming kan hierdoor per provincie verschillen. In het algemeen gelden voor alle drie de categorieën de zogenoemde verbodsregels. Een ontheffing hierop wordt voor de Nationaal beschermde

soorten (art. 3.10 Wnb) met een lichte toets verleend. Voor de vogels en Europees beschermde soorten geldt een zware toetsing. Het verschil binnen provincies zit vooral in het aantal nationaal beschermde soorten met een vrijstelling bij onder meer ruimtelijke ontwikkelingen.

Voor alle soorten, dus ook voor de soorten die niet onder de aangewezen bescherming vallen, of die zijn vrijgesteld van de ontheffingsplicht, geldt de zogenaamde 'algemene zorgplicht' (art. 1.11 Wnb). Deze zorgplicht houdt in dat de initiatiefnemer passende maatregelen neemt om schade aan aanwezige soorten te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken. Hierbij gaat het bijvoorbeeld om het niet verontrusten of verstoren in de kwetsbare perioden zoals de winterslaap, de voortplantingstijd en de periode van afhankelijkheid van de

Tabel 1 Verbodsbepalingen per categorie beschermde soorten

Vogels (artikel 3.1 Wnb)	Europees beschermde soorten (artikel 3.5 Wnb)	Nationaal beschermde soorten (artikel 3.10 Wnb)
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben	Art. 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen	-
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren	-
-	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen

jongen. De zorgplicht geldt altijd en voor alle planten en dieren, of ze beschermd zijn of niet, en in het geval dat ze beschermd zijn ook als er een ontheffing of vrijstelling is verleend.

Komen soorten van de hierboven genoemde beschermingsregimes voor, dan is de eerste vraag of de voorgenomen activiteit effecten heeft op de beschermde soorten. Treden er effecten op, dan dient er gekeken te worden of er (provinciale) vrijstelling verleend kan worden (al dan niet door te werken volgens een goedgekeurde gedragscode), of dat er een alternatieve oplossing mogelijk is waardoor er geen negatief effect kan plaatsvinden. Indien dit niet mogelijk is, zal ontheffing aangevraagd moeten worden op basis van een geldig wettelijk belang, waarbij de gunstige staat van instandhouding van beschermde soorten niet in het geding komt. De ontheffing kan dan onder voorwaarden worden verleend.

Vogels

Op de 'Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten' van het Ministerie van LNV (augustus 2009) wordt onderscheid gemaakt in verschillende categorieën vogelnesten. Van de meeste vogelsoorten zijn de nesten uitsluitend beschermd wanneer deze tijdens de broed- en nestperiode in gebruik zijn. Het gaat om soorten die jaarlijks nieuwe nesten maken. Van een aantal soorten roofvogels en uilen, koloniebroeders en gebouw bewonende vogelsoorten ('categorie 1-4 soorten') zijn de nesten en de functionele leefomgeving jaarrond beschermend. Ten slotte is er een categorie nesten van vogelsoorten die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed, maar die over voldoende flexibiliteit beschikken om, als die broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen ('categorie 5-soorten').

Op het terrein is geen bebouwing aanwezig. Hierdoor kunnen broedlocaties van soorten als kerkuil, huismus en gierzwaluw worden uitgesloten. In de opgaande beplanting binnen en rond het plangebied bevinden zich tevens geen jaarrond beschermde nesten van vogels als buizerd, sperwer en ransuil. Wel kunnen in de opgaande beplanting binnen het plangebied mogelijk "algemene" soorten als merel, roodborst, heggemus, zwartkop, winterkoning, grasmus, tjiftjaf en houtduif tot broeden komen.

Toetsing

Bij uitvoering van de plannen gaan geen nestlocaties van soorten met een jaarrond beschermde status verloren. Bij de werkzaamheden kunnen wel nesten verloren gaan die niet jaarrond zijn beschermd. Voor de betreffende vogelsoorten geldt dat, indien het verwijderen van het opgaand groen buiten het broedseizoen wordt uitgevoerd, er redelijkerwijs geen overtredingen plaats zullen vinden met betrekking tot broedvogels. In de Wet natuurbescherming wordt geen vaste periode gehanteerd voor het broedseizoen. Globaal kan voor het broedseizoen de periode maart tot half augustus worden aangehouden. Geldend is echter de aanwezigheid van een broedgeval op het moment van ingrijpen. Bij twijfel over de aan/afwezigheid van een vervroegd of verlaat broedgeval (bijvoorbeeld van een houtduif) dient een controle hieromtrent zekerheid te bieden. De voorgenomen plannen zullen geen afname van essentieel broedhabitat veroorzaken van een vogelsoort, inbreuk op de gunstige staat van instandhouding van lokale populaties is dan ook uitgesloten.

Vleermuizen

Volgens verspreidingsgegevens van de Zoogdierverseniging is het plangebied gelegen in een deel van Nederland waar de volgende vleermuissoorten kunnen voorkomen: gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, rosse vleermuis, laatvlieger, gewone grootvleermuis en watervleermuis.

Er zijn geen gebouwen of bomen met holtes of loshangend schors binnen het plangebied aanwezig. Hiermee kunnen geschikte rust- en verblijfplaatsen voor een vleermuissoort uitgesloten worden. Het braakliggende gedeelte van het plangebied en het water rondom de recreatielandjes kan dienen als foerageergebied voor vleermuizen. Gezien er voldoende groen in de directe omgeving van het plangebied aanwezig is en er geen werkzaamheden plaats zullen vinden aan het water rondom de recreatielandjes, zal er geen essentieel foerageergebied verloren gaan. Tevens kunnen de watergangen rond het plangebied dienen als potentiële vliegroutes. Licht gericht of uitstralend op opgaand groen en watergangen dient te worden vermeden.

Toetsing

Bij uitvoering van de voorgenomen ontwikkeling zal er geen sprake zijn van (potentiële) overtreding met betrekking tot vaste rust- of verblijfplaatsen. Om verstoringen of overtredingen met betrekking tot vliegroutes en foerageergebieden te voorkomen dient licht gericht of uitstralend op opgaand groen en watergangen te worden vermeden.

Grondgebonden zoogdieren

Het plangebied vormt matig geschikt habitat voor grondgebonden zoogdieren. Soorten als egel, konijn, haas en veldmuis kunnen in het plangebied worden waargenomen. Door de aanwezigheid van voldoende alternatief foerageergebied betreft de ontwikkeling geen afname van essentieel foerageergebied voor deze soorten. Daarbij geldt voor al deze soorten een provinciale vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling. In het kader van de zorgplicht is het echter wel noodzakelijk om tijdens de werkzaamheden voldoende zorg te dragen voor (incidenteel) aanwezige individuen. Dit houdt in dat al het redelijkerwijs mogelijke gedaan dient te worden om het doden van individuen te voorkomen. Dieren moeten de gelegenheid krijgen om het werkgebied zelfstandig en veilig te

kunnen verlaten. Indien noodzakelijk dienen soorten zorgvuldig te worden verplaatst naar buiten het werkgebied.

Volgens de verspreidingsgegevens komt in de omgeving van het plangebied ook de niet vrijgestelde soort boommarter voor. Gezien het relatief kale habitat en het ontbreken van houtopstanden, betreft het hier geen geschikt habitat voor de boommarter. De aanwezigheid van andere strengere beschermde grondgebonden zoogdiersoorten zijn op basis van de verspreidingsgegevens en/of het ontbreken van geschikt habitat eveneens redelijkerwijs uitgesloten.

Toetsing

Met de ontwikkeling binnen het plangebied gaan geen verblijfplaatsen van niet-vrijgestelde soorten verloren. Ook gaat er geen (essentieel) leefgebied van een grondgebonden zoogdiersoort verloren. Inbreuk op de gunstige staat van instandhouding van lokale populaties van soorten en overtreding van de Wnb is niet aan de orde. In het kader van de zorgplicht is het echter wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor (incidenteel) aanwezige individuen.

Reptielen

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF zijn waarnemingen bekend van de ringslang, circa 250 meter ten oosten van het plangebied. Het plangebied biedt geen geschikt leefgebied voor de ringslang. Eizetbiotoop en winterbiotoop zijn niet aanwezig binnen het plangebied, gezien het ontbreken van broeihopen en droge plaatsen in takkenhopen en hopen vegetatie. De hopen gebladerte rond het opgaand groen in het noordoosten van het plangebied zijn niet van een dergelijke grote dat ze als eizetbiotoop en winterbiotoop kunnen dienen. Zomerbiotoop voor de ringslang is gebonden aan waterrijke habitats met voldoende foerageergebied, welke in verbinding staan met eiafzetbiotoop. Hoewel het plangebied geschikt zomerbiotoop biedt, met name rond de poel te midden

van het plangebied, betreft het hier geen essentieel zomerbiotoop. In de directe omgeving van het plangebied is voldoende alternatief zomerbiotoop aanwezig, in de vorm van watergangen, rietstroken en poelen. De lokale staat van instandhouding van de ringslang zal niet in het geding komen met de voorgenomen ontwikkelingen.

Toetsing

Negatieve effecten en overtredingen ten aanzien van reptielen zijn op voorhand uitgesloten.

Amfibieën

In de omgeving van het plangebied zijn algemene soorten bekend als bruine kikker, gewone pad, bastaardkikker en kleine watersalamander. Volgens de NDFF zijn in de directe omgeving van het plangebied ook waarnemingen van de niet vrijgestelde rugstreeppad bekend. De poel binnen het plangebied kan dienen als voortplantingsplaats voor de rugstreeppad. Deze is binnen een straal van 1 kilometer van het plangebied waargenomen. De rugstreeppad is een goede kolonisorator en kan snel geschikte locaties bezetten. Met betrekking tot een incidenteel passerend individu van een algemene (vrijgestelde) soort is enkel de zorgplicht van toepassing.

Toetsing

De voorgenomen plannen kunnen mogelijk een afname van voortplantingshabitat van de rugstreeppad veroorzaken. Vervolgonderzoek in het juiste seizoen naar de aanwezigheid van deze soort dient uit te wijzen of deze in de poel binnen het plangebied aanwezig is, en daarmee het plangebied gebruiken als voortplantingshabitat. Indien dit het geval is, zal er bij uitvoering van de grondwerkzaamheden ter plaatse van de poel, formeel sprake zijn van een overtreding en dient hiervoor een ontheffing te worden aangevraagd. Verder dient tijdens de werkzaamheden in het kader van de algemene

zorgplicht voldoende zorg te worden gedragen voor aanwezige individuen van vrijgestelde soorten.

Daarnaast dient tijdens de werkzaamheden voorkomen te worden dat rugstreeppadden de werklocatie gaan bevolken door het gebied waar de werkzaamheden plaats gaan vinden af te rasteren. Dit kan bijvoorbeeld door het plaatsen van schermen van stevig plastic of worteldoek van 50 centimeter hoog en minimaal 10 centimeter ingegraven in de grond. De voorzieningen die getroffen zijn om het gebied ontoegankelijk te maken, moeten zodanig geplaatst en beheerd worden dat ze hun functie ten allen tijden kunnen vervullen.



Figuur 11: Poel in plangebied op beoogde locatie van te realiseren loods

Vissen

Het aanwezig oppervlaktewater binnen het plangebied, biedt geen geschikt habitat voor beschermde vissoorten. In de directe omgeving van het plangebied zijn tevens geen waarnemingen bekend van beschermde vissoorten. Wel kunnen in de aanwezige sloten algemene soorten zoals stekelbaars, blankvoorn, zeelt, snoek en baars voorkomen.

Wel dienen er zorgplichtmaatregelen genomen te worden.

Te denken valt aan het zoveel mogelijk overdag uitvoeren van de werkzaamheden. Bij werkzaamheden met harde geluiden en/of trillingen moeten voorafgaand aan de werkzaamheden afgezwakte waarschuwingsgeluiden worden afgegeven om fauna in de gelegenheid te stellen tijdig weg te komen. Vlak voorafgaand aan de werkzaamheden dient roering in het water gecreëerd te worden zodat vissen vroegtijdig het werkgebied kunnen verlaten.

Toetsing

Negatieve effecten en overtredingen ten aanzien van beschermde vissen zijn op voorhand uitgesloten.

Ongewervelde diersoorten

In de ruime omgeving van het plangebied zijn waarnemingen bekend van grote vos, sierlijke witsnuitlibel en gevlekte witsnuitlibel. Al deze soorten stellen echter zeer specifieke eisen aan hun habitat, die in het plangebied niet aanwezig zijn. Aanwezigheid van de overige beschermde libellen en vlinders is vanwege de verspreiding en/of aanwezig habitat uitgesloten. Aantasting van (deel)populaties van een beschermde libellen- of vlindersoort is met zekerheid niet aan de orde.

De NDFF geeft enkele waarnemingen van de platte schijfhoren in watergangen aan de Middelburgseweg (circa 750 meter ten oosten van het plangebied) en in watergangen ten westen van de N207 (circa 1 kilometer ten westen van het plangebied). Alle waarnemingen zijn minimaal 6 jaar oud. De te dempen watergang, in het westen van het plangebied, betreft een beschoeide sloot met een steile hellingshoek. Door de steile hellingshoek van de beschoeiing is er geen oeverbeplanting aanwezig. Door de schaduwwerking van de opgaande begroeiing ten zuiden van het de watergang, en de extra eutrofiering van bladmateriaal, is de watergang niet ge-

schikt voor draagalgen, dan wel andere ondergedoken vegetatie om tot ontwikkeling te komen. Door de afwezigheid van onderwatervegetatie, kan de aanwezigheid van platte schijfhoren worden uitgesloten. Rond de overige watergangen binnen en rond het plangebied zullen geen werkzaamheden plaatsvinden binnen de voorgenomen plannen.

De aanwezigheid van de overige beschermde ongewervelde soorten, zoals vliegend hert en Europese rivierkreeft, is eveneens uitgesloten. Binnen het plangebied en in de omgeving is hiervoor geen geschikt habitat aanwezig.

Toetsing

Negatieve effecten en overtredingen ten aanzien van beschermde ongewervelde soorten zijn op voorhand uitgesloten.

Vaatplanten

In de directe omgeving van het plangebied zijn beschermde soorten bekend als muurbloem en glad biggenkruid. Deze soorten stellen echter zeer specifieke eisen aan hun standplaatsen. Gezien het aanwezige biotoop van het plangebied is de aanwezigheid van dergelijk beschermde vaatplanten redelijkerwijs uitgesloten.

Toetsing

Negatieve effecten en overtredingen ten aanzien van beschermde vaatplanten zijn op voorhand uitgesloten.

5 Conclusie

Gelet op de potentiële ecologische waarden kan het voorgenomen plan alleen in overeenstemming met de nationale natuurwetgeving en het provinciale natuurbeleid worden uitgevoerd, mits voorafgaand en tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden het bepaalde in de Wet natuurbescherming in acht wordt genomen:

- Vervolgonderzoek naar de aanwezigheid van rugstreepad in de poel binnen het plangebied;
- Ten aanzien van vleermuizen dient licht gericht of uitstralend op opgaand groen en watergangen te worden vermeden;
- Ten aanzien van broedvogels dient, om overtreding op voorhand redelijkerwijs te voorkomen, het verwijderen van nestgelegenheden buiten het broedseizoen te worden uitgevoerd, of een controle moet de aanwezigheid van een broedgeval kunnen uitsluiten;
- In het kader van de algemene zorgplicht is het noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor aanwezige individuen. Dit houdt in dat al het redelijkerwijs mogelijke gedaan dient te worden om het doden van individuen te voorkomen.

Vervoltraject en advies

Rugstreepadden kennen een lange periode waarin voortplanting plaats kan vinden. Voor het inventariseren van voortplantingswateren van rugstreepadden is het luisteren naar kooractiviteiten het meest gebruikelijk. De meeste kooractiviteiten vinden op “goede” avonden in de tweede helft van april en in mei plaats. Er moet op minimaal twee avonden in deze periode geluisterd worden naar kooractiviteit. Het luisteren naar kooractiviteiten moet gebeuren bij geschikte weersomstandigheden. Geschikte weersomstandigheden zijn relatief warme, windstille avonden en nachten, vaak na zware regenval. Bij voorkeur vinden deze rondes gespreid in deze periode plaats: een keer aan het begin en een keer laat in deze periode plaats. Om aanwezigheid uit te sluiten moet in juni-juli nogmaals bij geschikte omstandigheden geluisterd worden. Indien eenmaal aanwezigheid is aangetoond, hoeven geen vervolgrondes plaats te vinden.

Om aanwezigheid van voortplantingsplaatsen aan te tonen, is het van belang tevens in de maanden juni en juli de mogelijk geschikte voortplantingswateren te onderzoeken op aanwezigheid van ei-snoeren of larven van de rugstreepad. Larven kunnen gevangen worden met een fijnmazig schepnet. Larven kunnen eventueel met behulp van een loep op naam gebracht worden. In poldersloten kunnen ei-snoeren en larven lastig te vinden zijn. Juvenile rugstreepadjes zijn de eerste maand na de metamorfose overdag actief en kunnen dan gemakkelijk op de oever van het voortplantingswater worden waargenomen.

6 Samenvatting

In onderstaande tabel is samengevat of de voorgenomen ontwikkeling negatieve effecten kan hebben op beschermde soorten en/of gebieden, en wat de eventuele vervolgstappen zijn, zoals soortgericht nader onderzoek of vergunningstrategieën. In de tabel is tevens weergegeven of maatregelen noodzakelijk zijn om overtreding van de Wet natuurbescherming voor bepaalde soortgroepen te voorkomen.

Tabel 2 Overzicht effecten met betrekking tot gebiedsbescherming en te nemen vervolgstappen

Gebiedsbescherming	Afstand tot gebied	Sprake van aantasting	Vervolgtraject	Bijzonderheden / opmerkingen
Natura 2000	Ca. 4,5 km	Nee	-	Geen externe versturende factoren
Natuurnetwerk Nederland	Ca. 980 m	Nee	-	Ecologische waarde en kenmerken blijven gelijk
Houtopstanden	-	Nee	-	Niet van toepassing

Tabel 3 Overzicht (potentiële) aanwezigheid beschermde soorten en te nemen vervolgstappen

Soortgroep	Potentieel aanwezig	Sprake van overtreding	Vervolgtraject / maatregelen	Bijzonderheden / opmerkingen	
Broedvogels	Algemeen	Ja	Te voorkomen	Plangebied buiten broedseizoen bouwrijp maken of controle vooraf	Globale broedseizoen loopt van maart tot half augustus
	Jaarrond beschermd	Nee	Nee	-	-
Vleermuizen	Verblijfplaatsen	Nee	Nee	-	-
	Foerageerhabitat	Ja	Te voorkomen	Licht gericht of uitstralend op opgaand groen en watergangen dient te worden vermeden	Licht heeft een versturende werking op vleermuizen
	Vliegroutes				
Grondgebonden zoogdieren	Ja	Te voorkomen	Zorgplicht afdoende	-	
Reptielen	Nee	Nee	-		
Amfibieën	Ja	Mogelijk	Vervolgonderzoek naar poel voor rugstreeppad; Daarnaast geldt zorgplicht	Bij aanwezigheid zijn voor de voorgenomen ontwikkelingen ontheffingsplichtig; Zorgplicht heeft betrekking op een soort als de gewone pad	
Vissen	Ja	Te voorkomen	Zorgplicht afdoende	Fauna in de gelegenheid te stellen tijdig weg te komen	
Ongewervelden	Nee	Nee	-	-	
Vaatplanten	Nee	Nee	-	-	

Geraadpleegde bronnen

Algemene Literatuur

- Creemers, R.C.M. & J.J.C.W. van Delft (RAVON) (red.) 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. Nederlandse Fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, Leiden / European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden.
- Dietz C., O. von Helversen & D. Nill 2011. Vleermuizen. Alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika. De Fontein/Tirion Uitgevers, Utrecht.
- Limpens, H., J. Regelink & R. Koelman 2010. Vleermuizen en planologie. Zoogdiervereniging, Nijmegen.
- Ministerie van Economische Zaken 2016. Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen. Lees hier wat de Wet natuurbescherming daarover regelt. Versie 1.3, december 2016. Ministerie van Economische Zaken, Den Haag.
- SOVON Vogelonderzoek Nederland 2002. Atlas van de Nederlandse broedvogels 1998-2000. Nederlandse fauna 5. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, KNNV Uitgeverij & European Invertebrate Survey-Nederland, Leiden.

Algemene websites

- Bij12.nl (kennisdocumenten van o.a. huismus, gierzwaluw en diverse vleermuissoorten)
- Eis-nederland.nl (soortgegevens ongewervelden)
- Floron.nl (soortgegevens planten)
- Ravon.nl (soortgegevens amfibieën, reptielen en vissen)
- Sovon.nl (soortgegevens vogels)
- Synbiosys.alterra.nl/natura2000 (Natura 2000-gebieden)
- Verspreidingsatlas.nl/planten (verspreidingsgegevens planten)
- Vlinderstichting.nl (soortgegevens vlinders en libellen)
- Wetten.overheid.nl/BWBR0037552/2019-01-01 (wettekst Wet natuurbescherming)

- Zoogdiervereniging.nl (soortgegevens zoogdieren)

Provinciale websites

- Zuid-holland.nl/overons/feiten-cijfers/interactieve/ (NNN en natuurbeheerplan Zuid-Holland)
- <https://omgevingsdiensthaaglanden.nl/categorie/product/7-ontheffingverlening-soorten.html>

Bijlage 1

eDNA onderzoek rugstreepad



eDNA onderzoek rugstreepad - Reeuwijk



Colofon

Titel	eDNA onderzoek rugstreepad - Reeuwijk
Tekst, foto's en samenstelling	Robbert van Himbeek, Kees van Bochove
In opdracht van	BRO
Naam opdrachtgever	Ruud Griffioen
Rapportnummer	RA21141
Datum opstelling	06-08-2021
Aantal pagina's	7
Contactpersoon vanuit Datura	Robbert van Himbeek
Wijze van citeren	van Himbeek, R., & van Bochove, K., 2021. eDNA onderzoek rugstreepad – Reeuwijk. Rapport RA21141, Datura Molecular Solutions BV, Wageningen



Datura Molecular Solutions BV

Gevestigd te:
Agro Business Park 10
6708 PW Wageningen
Nederland

Postadres laboratorium:
t.a.v. Datura Molecular Solutions
Agro Business Park 10
6708 PW Wageningen
Nederland

www.datura.nl
info@datura.nl

KvK: 66026989 Arnhem
BTW nummer: NL856363868B01
IBAN: NL 18 TRIO 0391146394 tnv Datura Molecular Solutions BV

Robbert van Himbeek
robbert.vanhimbeek@datura.nl
0618441781

Inhoud

1. Doelstelling	4
2. Methode	4
2.1 Bemonstering	4
2.2 Laboratoriumanalyse	4
2.3 Kwaliteitswaarborging	5
2.3.1 Hoe vals positieve waarnemingen worden voorkomen	5
2.3.2 Hoe vals negatieve waarnemingen worden voorkomen (qPCR)	6
3. Resultaten	7

1. Doelstelling

De doelstelling van onderhavig onderzoek was om de aan- of afwezigheid van rugstreeppad (*Epidalea calamita*) aan te tonen in 1 poel te Reeuwijk (ZH) aan de hand van (e)DNA onderzoek. Dit onderzoek is uitgevoerd in opdracht van BRO.

2. Methode

2.1 Bemonstering

De bemonstering is uitgevoerd door Datura Molecular Solutions BV op 12 juli 2021 volgens gestandaardiseerde protocollen van Datura (opvraagbaar). In totaal is er 1 watermonster (*code: 25052*) verzameld in een poel aan de Randenburgseweg te Reeuwijk (ZH) (tabel 1).

Tabel 1: Monster informatie.

Monster	Volume gefilterd (ml)	Coördinaten
25052	1000	52.065368, 4.673660

2.2 Laboratoriumanalyse

Het monster is getest op de aanwezigheid van eDNA van rugstreeppad. Het analyseren van een dergelijk (e)DNA monster vindt plaats in drie stappen. Eerst wordt het (e)DNA in het monster geconcentreerd en gezuiverd. Vervolgens wordt een controle analyse uitgevoerd om te testen of eDNA detectie in een monster eventueel geïnhibeerd wordt door storende stoffen. Tenslotte wordt het eDNA gedetecteerd met behulp van een real-time quantitative PCR.

1. Het eDNA in de watermonsters wordt geëxtraheerd door middel van een chloroform-phenol extractie. Storende stoffen als humuszuren kunnen detectie van het (e)DNA inhiberen wat kan leiden tot vals negatief resultaat. Gedurende de extractie zijn deze inhiberende stoffen zo veel mogelijk verwijderd.
2. Er wordt altijd een controle uitgevoerd om na te gaan of (e)DNA detectie in een monster geïnhibeerd wordt. Dit wordt gedaan door een bekende hoeveelheid van een fragment artificieel DNA toe te voegen. Vervolgens wordt de concentratie van dit fragment artificieel DNA gemeten. Dit wordt zowel gedaan in een reactie waar een hoeveelheid monster aan toegevoegd wordt, als in een reactie waar geen monster aan toegevoegd wordt. Als DNA detectie in een monster geïnhibeerd wordt, dan is de gemeten concentratie artificieel DNA in de reactie waarin monster toegevoegd wordt lager ten opzichte van de reactie waar geen monster aan toegevoegd is. Met name in zuur water, waarin veel organische deeltjes aanwezig zijn kan inhibitie optreden. In een dergelijk geval wordt een extra zuivering stap uitgevoerd of wordt het monster verdund. Vervolgens wordt opnieuw gekeken of de inhiberende stoffen voldoende verwijderd zijn.
3. Detectie van eDNA vindt plaats door middel van een real-time quantitative PCR. Het principe achter deze techniek is dat een specifiek deel van het DNA (target DNA) zeer vaak vermenigvuldigd (geamplificeerd) wordt. Datura maakt gebruik van soort-specifieke primers die uitsluitend DNA van de doelsoort vermenigvuldigen. Datura gebruikt bovendien soort-specifieke probes (een soort primer) die uitsluitend binden aan DNA van de doelsoort. Binding van de probe aan het

vermenigvuldigde DNA van de doelsoort resulteert in een fluorescent signaal. Dit signaal wordt gedetecteerd met behulp van een qPCR platform (CFX96 Touch™ van Bio-Rad). De qPCR detectie van watermonsters wordt uitgevoerd met 12 replica's gezien de concentraties DNA in deze monsters erg laag zijn. Door te werken met 12 replica's kan zeer gevoelig gedetecteerd worden. De qPCR detectie wordt uitgevoerd met de TaqMan® Environmental Mastermix 2.0 (Life Technologies®). Naast het DNA monster worden PCR reacties uitgevoerd waaraan geen monster is toegevoegd. Deze moeten negatief zijn. Zodoende kan bevestigd worden dat de analyse schoon is uitgevoerd en er geen contaminatie optreedt. Tenslotte worden ook enkele reacties geanalyseerd waaraan een bekende concentratie DNA is toegevoegd. Deze reacties moeten positief zijn. Dit bevestigt dat de analyse juist is uitgevoerd.

2.3 Kwaliteitswaarborging

2.3.1 Hoe vals positieve waarnemingen worden voorkomen

Het optreden van zowel vals positieve als vals negatieve waarnemingen wordt tot het minimum beperkt. Vals positieve waarnemingen kunnen op drie manieren ontstaan:

- De gebruikte primers en de probe zijn niet specifiek;
- Er vindt contaminatie plaats in het laboratorium;
- Er vindt contaminatie plaats in het veld.

Hieronder wordt aangegeven hoe vals positieve waarnemingen voorkomen worden. Omdat de kans op vals positieve waarnemingen zeer klein is, kunnen we niet exact kwantificeren hoe groot de kans daadwerkelijk is. Datura kan daarom niet 100% zeker garanderen dat vals positieve waarnemingen nooit optreden. In de praktijk (middels validatie studies) nemen we echter geen vals positieve waarnemingen waar. Het is daarom aannemelijk dat vals positieve waarnemingen vrijwel niet optreden.

Het voorkomen van vals positieve waarnemingen door het ontwerp en validatie van specifieke primers en probes (bij qPCR):

1. Er wordt gebruik gemaakt van een **2-staps** qPCR protocol, hetgeen de kans op aspecifieke detectie verkleint;
2. Gebruik van zeer **specifieke primers** waarmee uitsluitend eDNA van de doelsoort gedetecteerd kan worden. De primers zijn ontwikkeld met behulp van specialistische software;
3. Een qPCR detectie wordt uitgevoerd met behulp van een zeer specifieke **probe**. Deze probe hecht uitsluitend aan DNA van de doelsoort, hetgeen resulteert in een fluorescent signaal;
4. De primers en probe zijn in het laboratorium getest. Eerst is getest of de qPCR detectie inderdaad negatief resultaat geeft na het toevoegen van DNA van (verwante) soorten;
5. Vervolgens is de methode **gevalideerd** door het testen van veldmonsters. Er zijn eDNA monsters verzameld op locaties waar de doelsoort niet voorkomt. Er werd geen eDNA gedetecteerd in deze monsters. Zodoende kon aangetoond worden dat de methode niet resulteert in positieve detectie als de doelsoort niet aanwezig is.

Om vals positieve waarnemingen te voorkomen werkt Datura in een specifiek voor (e)DNA ingericht laboratorium omgeving en worden strikte procedures gevolgd:

1. Verschillende onderdelen van de analyse workflow worden uitgevoerd in fysiek gescheiden

laboratorium ruimtes. Het samenstellen van de eDNA monster kits en het voorbereiden van de qPCR reagentia vindt plaats in een **DNA clean room**. Dit is een ruimte waarin geen DNA monsters aanwezig zijn. Zodoende kunnen we garanderen dat er geen DNA aanwezig is in de eDNA monster kits en de reagentia (zoals de primers en probes) die later gebruikt worden in de eDNA analyses. Het extraheren van de eDNA monsters gebeurt in een **eDNA laboratorium**. Dit is een ruimte waarin uitsluitend lage concentraties DNA aanwezig zijn. Vervolgens worden hier de eDNA monsters samen met de qPCR reagentia in een 96-well plaat gepipetteerd. Deze plaat wordt luchtdicht afgesloten. Tenslotte wordt de qPCR uitgevoerd in een **post-PCR laboratorium**. In dit laboratorium wordt het eDNA vermeerderd en hier zijn dus hoge concentraties DNA aanwezig.

2. Er wordt een **unidirectionele workflow** gehanteerd om contaminatie van de DNA clean room en het eDNA laboratorium te voorkomen. Dit houdt in dat materialen die eenmaal in het post-PCR laboratorium geweest zijn niet meer terug mogen naar de DNA clean room en eDNA laboratorium. Ook medewerkers van Datura mogen niet dezelfde dag van een post-PCR laboratorium terug naar een ruimte waarin weinig DNA aanwezig is.
3. In iedere analyse worden **controle analyses** uitgevoerd. Zo worden er monsters geëxtraheerd waaraan geen sample water is toegevoegd (zogenaamde extractie controles). In de qPCR worden naast de extractie controles ook negatieve PCR controles meegenomen. Zodoende kan heel nauwkeurig gemonitord worden of er inderdaad geen contaminatie optreedt.

Om contaminatie in het veld te voorkomen worden de volgende maatregelen genomen:

Het **bemonsteringsprotocol** van Datura wordt gevolgd. Dit protocol schrijft een specifieke werkwijze voor. In de praktijk is gebleken dat er geen contaminatie plaats vindt als dit protocol gevolgd wordt.

2.3.2 Hoe vals negatieve waarnemingen worden voorkomen (qPCR)

Naast vals positieve waarnemingen kunnen ook vals negatieve waarnemingen optreden. Er is dus altijd een kleine kans dat eDNA niet gedetecteerd wordt, ook al is de doelsoort wel aanwezig. Door meerdere monsters te nemen kan de kans op vals negatieve waarnemingen aanzienlijk verkleind worden. Maatregelen die genomen worden om vals negatieve waarnemingen te voorkomen:

1. Per monster worden meerdere **submonsters** verzameld. Hiermee wordt de kans vergroot dat eDNA in het monster terecht komt.
2. Een zeer gevoelige **qPCR detectie** in eDNA water- en bodemonsters wordt uitgevoerd met behulp van **12 replica's**. Wanneer minder replica's uitgevoerd worden kan er minder gevoelig gedetecteerd worden. Meer dan 12 qPCR replica's leidt echter niet tot gevoeliger detectie;
3. Gebruik van een **zeer korte merker** van maximaal 100 basepaar;
4. In ieder monster wordt **vastgesteld of de qPCR detectie geïnhibeerd** wordt door storende stoffen. Indien dit het geval is wordt er een **extra zuiveringstap** uitgevoerd. Vervolgens wordt nogmaals getest of er inderdaad geen inhibitie meer optreedt (zie methode voor een uitgebreidere beschrijving);
5. Er wordt altijd een **positieve controle** van de doelsoort DNA meegenomen in de qPCR detectie. Deze controle moet altijd resulteren in positieve detectie. Ook als alle monsters negatief zijn, kan zodoende vastgesteld worden dat de detectie juist is uitgevoerd.

3. Resultaten

In het monster is geen eDNA van rugstreepblad aangetroffen. Een overzicht van het resultaat van dit onderzoek wordt weergegeven in tabel 2. Iedere analyse is uitgevoerd met behulp van 12 qPCR replica's (zie 2.2 Laboratoriumanalyse). De resultaten worden weergegeven als het aantal replica's (van de 12 replica's) dat positief scoorde voor eDNA van rugstreepblad in het betreffende monster. Indien er een score van "0/12" is gekomen, betekent dit dat er geen eDNA van de doelsoort in het betreffende monster is aangetroffen. Indien er minstens 1 positieve replica is in een monster (i.e. '1/12' of hoger) betekent dit dat er eDNA van de doelsoort is gedetecteerd. Het aantal positieve replica's is een grove maat voor de concentratie eDNA van de doelsoort: bij een laag aantal positieve replica's (e.g. '1/12') is de verwachting dat de eDNA concentratie van de doelsoort zeer laag is.

Tabel 2: resultaat van de qPCR analyse met 12 replica's voor rugstreepblad.

Monster	Inhibitie?	Verdunning	Resultaat rugstreepblad
25052	Ja	2x	0/12

Er is geen amplificatie waargenomen in de negatieve controle reacties waar geen sample aan toegevoegd is. De positieve controle reacties waar DNA van de doelsoort aan toegevoegd is werd naar verwachting wel geamplificeerd. Dit geeft aan dat de analyse juist is uitgevoerd.

www.bro.nl | info@bro.nl

Hoofdvestiging Boxtel

Boscheweg 107
5282 WV Boxtel
T +31 (0)411 850 400

Vestiging Amsterdam

Rhijnspoorplein 38
1018 TX Amsterdam
T +31 (0)20 506 19 99

Vestiging Tegelen

Industriestraat 94
5931 PK Tegelen
T +31 (0)77 373 06 01

Bijlage 4:
Archeologisch onderzoek



aeres milieu

ingenieursbureau voor bodem, archeologie, geohydrologie, ecologie

RAPPORT

Archeologisch bureauonderzoek
Randenburgseweg 34 te Reeuwijk en Zuidwijk 70 te Boskoop
(gemeente Bodegraven-Reeuwijk
en Alphen aan den Rijn)

RAPPORT

Archeologisch bureauonderzoek Randenburgseweg 34 te Reeuwijk en Zuidwijk 70 te Boskoop (gemeente Bodegraven-Reeuwijk en Alphen aan de Rijn)

Aeres Milieu Projectnummer : AM20504
Status rapport : Concept (versie 3)
ISSN Nummer : 2214-5656
Datum : 15 maart 2021

Opdrachtgever : BRO
Bosscheweg 107
5282 WV Boxtel

Opsteller rapport : L. Kruithof MSc. | drs. D. Hagens | drs. ing. N.J.W. van der Feest
Paraaf :

Redactie : drs. ing. N.J.W. van der Feest
Paraaf :

Vrijgave : drs. ing. N.J.W. van der Feest
Paraaf :

Aeres Milieu B.V.
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
(t) 0475 – 320 000
e-mail: info@aeres-milieu.nl
www.aeres-milieu.nl



4002 + 4003

Disclaimer

Het onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden (opzet conform de geldende richtlijnen en protocollen).

Aeres Milieu accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid voor maatregelen of mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Aeres Milieu uitgevoerde onderzoek neemt. Tevens wordt opgemerkt dat Aeres Milieu voor het verkrijgen van de voor het bureau onderzoek noodzakelijke informatie (mede) afhankelijk is van externe bronnen. Voor Aeres Milieu is niet te verifiëren of deze bronnen altijd volledig en zonder fouten zijn. Hierdoor kan Aeres Milieu niet instaan voor de juistheid en volledigheid van de verzamelde historische informatie.

INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING.....	4
ADMINISTRATIEVE GEGEVENS.....	6
1. INLEIDING	7
2. WERKWIJZE.....	9
2.1 Inleiding.....	9
3. BUREAU-ONDERZOEK	10
3.1 landschappelijke situatie - geomorfologie	10
3.2 Landschappelijke situatie - bodem.....	12
3.3 Bewoningsgeschiedenis – historisch overzicht.....	13
3.4 Bewoningsgeschiedenis – archeologische waarden.....	14
3.5 Bewoningsgeschiedenis – historisch kaartmateriaal	15
4. VERWACHTINGSMODEL.....	19
5. AANBEVELINGEN	23

_Toc43274012

Bijlagen:

1	Topografische ligging onderzoeksgebied
2	Archeologische gegevens cf. Archis 3
3	Archeologische Beleidskaart gemeente Bodegraven-Reeuwijk en gemeente Alphen aan den Rijn
4	Overzicht geomorfologische kaart
4b	Stroomgordelkaart
5	Overzicht bodemkaart
6	Reliëfkaart

SAMENVATTING

In de periode november - december 2020 is door Aeres Milieu een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd voor de locatie Randenburgseweg 34 te Reeuwijk en Zuidwijk 70 te Boskoop (gemeente Bodegraven-Reeuwijk en Alphen aan den Rijn). Het doel van het bureauonderzoek is het opstellen van een gespecificeerd archeologisch verwachtingsmodel. Aan de hand van deze gegevens kan vervolgens een advies over eventueel aanwezige archeologische resten en een mogelijk vervolgtraject worden opgesteld.

De aanleiding voor het laten uitvoeren van dit bodemonderzoek is de voorgenomen herontwikkeling van de locatie gelegen aan de Randenburgseweg 34 te Reeuwijk en Zuidwijk 70 te Boskoop. De diepte van de toekomstige verstoring is ten tijde van dit onderzoek niet bekend, maar uitgaande van een standaard funderingsdiepte zal dit naar verwachting tot circa 0,8-1,0 meter beneden maaiveld reiken.

Het noordelijke deel van de onderzoekslocatie ligt volgens de Archeologische Beleidskaart van de gemeente Alphen aan den Rijn en het Parapluplan Archeologie (2019) in een zone met de Waarde Archeologie 4 (WA4): middelhoge archeologische verwachting. Er geldt een onderzoeksplicht voor plangebieden gelijk aan of groter dan 1.000 m² en ingrepen dieper dan 0,3 meter beneden maaiveld. Het zuidelijke deel van de onderzoekslocatie ligt volgens de Archeologische Beleidskaart van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk in een zone met de Verwachte Archeologische Waarde 3 (VAW3): lage archeologische verwachting. Er geldt een onderzoeksplicht voor plangebieden gelijk aan of groter dan 25.000 m² en ingrepen dieper dan 0,4 meter beneden maaiveld. Voor de gezamenlijke oppervlakte van 3,2 hectare geldt een archeologische onderzoeksplicht.

Uit het bureauonderzoek blijkt dat het plangebied deel uit maakt van een landschap dat gedurende het Holoceen is gevormd en dat sterk samenhangt met de ontwikkeling van de Rijn-Maas delta. Hierdoor is er een gelaagd landschap ontstaan met een eigen archeologische verwachting.

Indien toekomstige graafwerkzaamheden tot in de vaste bodem reiken, kunnen eventueel aanwezige archeologische resten vernietigd worden ter hoogte van de zone met een middelhoge verwachting. Omwille van deze reden wordt voor het westelijk deel van het plangebied archeologisch vervolgonderzoek noodzakelijk geacht (oppervlakte circa 1,1 ha). Dit kan plaatsvinden in de vorm van een verkennend booronderzoek om de intactheid van de bodem en de diepteligging van potentiële archeologische niveaus vast te stellen.

Voor het overige deel van het plangebied met een lage verwachting wordt geen archeologisch vervolgonderzoek aanbevolen.

Met het verkennend booronderzoek kan worden nagegaan of sprake is van een oeverwal van een crevasse en/of stroomgordel binnen het plangebied. Zo nodig kunnen op basis van de boorresultaten van het westelijke deel, bij het aantreffen van een crevasse- of beddingafzettingen, enkele controleboringen in het overige deel van het plangebied worden geplaatst.

De resultaten van dit onderzoek dienen te worden getoetst door de bevoegde overheid (gemeente Bodegraven-Reeuwijk en Alphen aan den Rijn), dat op basis van het uitgebrachte advies een besluit zal nemen. Wij willen de opdrachtgever erop wijzen dat dit selectieadvies nog niet betekent dat al bodemverstorende activiteiten of daarop voorbereidende activiteiten kunnen worden ondernomen.

Het uitgevoerde onderzoek is verricht conform de gestelde eisen en gebruikelijke methoden. Het onderzoek is gericht op het inzichtelijk maken van de toestand van het aanwezige bodemarchief. Hiermee kan de beschadiging dan wel vernietiging als gevolg van de voorgenomen verstoring van een mogelijk aanwezig bodemarchief tot een minimum worden beperkt. Echter kan door de aard van het onderzoek, steekproefsgewijs, niet volledig worden uitgesloten dat er archeologische resten aan- of afwezig zullen zijn. Als gevolg hiervan is bij het aantreffen van archeologische resten het, conform de Erfgoedwet van 2016, artikel 5.10 (Archeologische toevalsvondst) en 5.11 (Waarneming), een meldingsplicht van toepassing.

ADMINISTRATIEVE GEGEVENS

Projectnummer	: AM20504
OM-nummer	: 4924788100
Soort onderzoek	: Bureauonderzoek
Adres onderzoekslocatie	: Randenburgseweg 34 te Reeuwijk en Zuidwijk 70 te Boskoop
Toponiem	: Randenburgseweg 34 en Zuidwijk 70
Gemeente	: Bodegraven-Reeuwijk en Alphen aan den Rijn
Provincie	: Zuid-Holland
Kadastrale registratie	: Reeuwijk, sectie A, nrs 1285 en 1786, Boskoop, sectie C, nr 498
Coördinaten	: Centrum 105.800; 453.051 NW: 105.957; 453.322 NO: 106.244; 453.311 ZW: 105.943; 453.200 ZO: 106.339; 453.182
Oppervlakte	: Circa 3,2 ha
Huidig locatie gebruik	: Deels bebouwd (woonhuizen en bijgebouwen), weiland en sloten
Aanleiding onderzoek	: Bestemmingsplanwijziging
Opdrachtgever	: BRO
Bevoegde overheid	: Gemeente Bodegraven-Reeuwijk en Alphen aan den Rijn
Opslag documentatie en materiaal	: Noordhoven 4 te Roermond tot deponering bij provinciaal depot te Alphen aan den Rijn
Datum uitvoering	: November - december 2020

1. INLEIDING

In opdracht van BRO heeft Aeres Milieu een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd voor de locatie:

Adres onderzoekslocatie	: Randenburgseweg 34 te Reeuwijk en Zuidwijk 70 te Boskoop
Gemeente	: Bodegraven-Reeuwijk en Alphen aan den Rijn
Oppervlakte	: Circa 3,2 ha
Huidig gebruik van de locatie	: Deels bebouwd (woonhuizen en bijgebouwen), weiland en sloten
Toekomstig gebruik	: Nieuwbouw

Dit archeologisch onderzoek is uitgevoerd conform de richtlijnen van de BRL SIKB 4000 (protocol 4002 en 4003), KNA 4.1. Het archeologische onderzoek bestaat uit een bureauonderzoek naar de historie en bodemgesteldheid van de onderzoekslocatie.

Aanleiding

De aanleiding voor het laten uitvoeren van dit bodemonderzoek is de voorgenomen herontwikkeling van de locatie gelegen aan de Randenburgseweg 34 te Reeuwijk en Zuidwijk 70 te Boskoop. De diepte van de toekomstige verstoring is ten tijde van dit onderzoek niet bekend, maar uitgaande van een standaard funderingsdiepte zal dit naar verwachting tot circa 0,8-1,0 meter beneden maaiveld reiken.

Het noordelijke deel van de onderzoekslocatie ligt volgens de (online) Archeologische Beleidskaart van de gemeente Alphen aan den Rijn en het Parapluplan Archeologie (2019) in een zone met de Waarde Archeologie 4 (WA4): middelhoge archeologische verwachting.¹ Er geldt een onderzoekspllicht voor plangebieden gelijk aan of groter dan 1.000 m² en ingrepen dieper dan 0,3 meter beneden maaiveld (Bijlage 3, bovenste kaartbeeld).

Het zuidelijke deel van de onderzoekslocatie ligt volgens de Archeologische Beleidskaart van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk in een zone met de Verwachte Archeologische Waarde 3 (VAW3): lage archeologische verwachting. Er geldt een onderzoekspllicht voor plangebieden gelijk aan of groter dan 25.000 m² en ingrepen dieper dan 0,4 meter beneden maaiveld (Bijlage 3, bovenste en onderste kaartbeeld).² Op basis van de gezamenlijke oppervlakte van 3,2 hectare geldt een archeologische onderzoekspllicht.

Doel

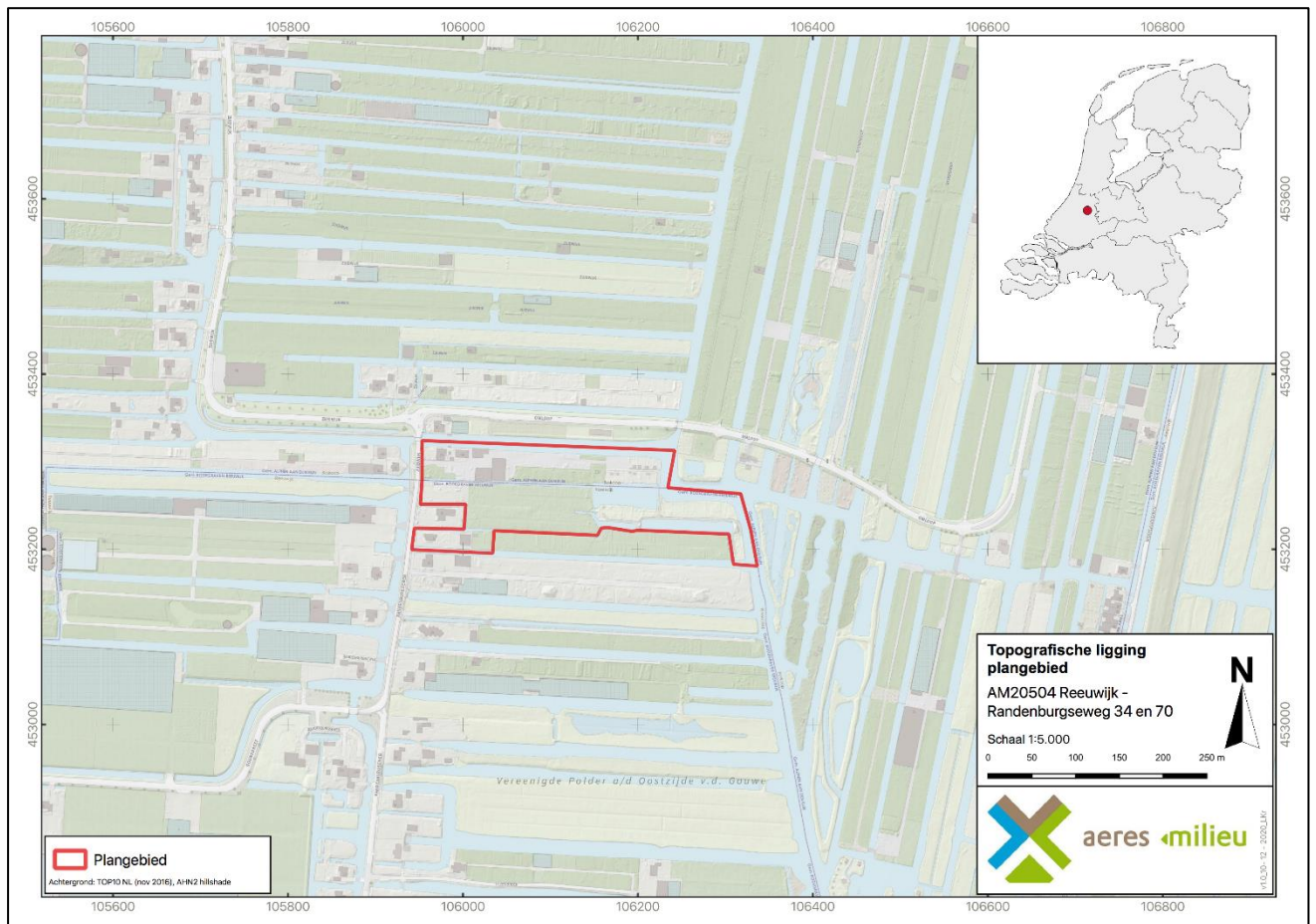
Het doel van het archeologisch bureauonderzoek is het opstellen van een gespecificeerd archeologisch verwachtingsmodel voor de locatie. Dit verwachtingsmodel wordt op basis van historische kaarten en bekende landschappelijke en archeologische gegevens gevormd. Dit verwachtingsmodel zal vervolgens leiden tot een aanbeveling over het behoud *in-situ* of eventueel vervolgonderzoek.

1 www.odmh.nl/atlas (Atlas Omgevingsdienst Midden-Holland, beleidskaart gemeente Alphen aan den Rijn); Buro de brug 2014.

2 www.odmh.nl/atlas (Atlas Omgevingsdienst Midden-Holland, beleidskaart gemeente Bodegraven-Reeuwijk).

Plangebied

Het plangebied ligt in een bebouwingslint langs de Randenburgseweg, in het buitengebied van Reeuwijk. De topografische ligging van het plangebied is weergegeven in Figuur 1. Momenteel is het plangebied deels bebouwd met enkele woonhuizen en (kleine) bijgebouwen en verder in gebruik als akkerland met sloten. Een gedeelte van het terrein is verhard met stelconplaten. In het noorden, zuiden en oosten wordt het plangebied grotendeels begrensd door een watergang en in het westen door de Randenburgseweg.



Figuur 1. Topografische ligging van het plangebied. Het plangebied is weergegeven met het rode kader. (Bron: PDOKViewer)

2. WERKWIJZE

2.1 Inleiding

Bij het uitvoeren van het bureauonderzoek is gebruik gemaakt van verschillende bronnen. Deze bronnen geven inzicht in bekende, of te verwachten archeologische resten binnen het onderzoeksgebied. Daarnaast zijn deze bronnen van belang voor het opstellen van de landschapsgenese.

Archeologische bronnen

- Archeologische Monumentenkaart (AMK)
- Archeologisch Informatiesysteem (Archis3)
- Archeologische Beleidskaart van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk
- Archeologische Beleidskaart van de gemeente Alphen aan den Rijn
- Specifieke lokale informatie (heemkundekring, amateurarcheologen)

Bodem- en geomorfologische kaarten

- Bodemkaart (Alterra)
- Geomorfologische kaart (Alterra, uit Archis3)
- Stroomgordelkaart (Cohen 2012)
- Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN3)

Historische kaarten

- Kaart Hoogheemraadschap van Rijnland (1615 en 1746)
- Historisch kadastraal minuutplan (1800-1832)
- Historische topografische en militaire kaarten (1830 tot 1978)
- Moderne topografische kaart (tot 2019)

De bovenstaande bronnen worden aangevuld door mogelijke informatie afkomstig van lokale archeologische verenigingen en werkgroepen. De overige aanvullende informatie is terug te vinden in de literatuurlijst.

De Historische Kring Bodegraven, is per e-mail gecontacteerd met de vraag met de vraag om aanvullende informatie betreffende het plangebied. Tot op heden is hierop nog geen reactie ontvangen.

3. BUREAUONDERZOEK

3.1 Landschappelijke situatie - geomorfologie

De omgeving van het plangebied maakt deel uit van het West-Nederlandse rivierengebied. Het ligt in een landschappelijk gebied dat tijdens het Holoceen (circa 11.700 jaar geleden tot nu) is gevormd en dat sterk samenhangt met de ontwikkeling van de Rijn-Maas delta.

Tijdens het Weichselien (circa 115.000 – 11.700 jaar geleden) werd in West Nederland een dik pakket zand afgezet. Dit zand wordt dekzand genoemd. De exacte diepte van de top van het Pleistocene oppervlak is niet bekend, maar zal naar verwachting in dit gebied zich rond 8 en 13 meter -NAP bevinden.³ Aan het einde van het Weichselien en in het Holoceen werd het klimaat warmer en vochtiger en smolten de in het Weichselien gevormde ijskappen. Hierdoor steeg de relatieve zeespiegel snel.

Als gevolg van de snelle relatieve zeespiegelstijging en zeeinbraken in het Atlanticum (8.000 – 5.000 jaar geleden), werden dikke pakketten afzettingen gevormd. De holocene mariene afzettingen in de kustvlakte zijn grofweg onder te verdelen in het Walcheren Laagpakket (de bovenste zeeklei-afzettingen) en het Wormer Laagpakket (de onderste zeeklei-afzettingen).⁴ Het Wormer Laagpakket is gevormd tijdens het Atlanticum en Vroeg-Subboreaal (8.000 – 2.900 jaar geleden). Door insnijding van getijdereken is daarbij het Basisveen Laag op vele plaatsen geërodeerd. De samenstelling van dit laagpakket varieert van zand tot klei.⁵ In het Midden-Subboreaal ontstond achter het strandwallensysteem een lagune waarin op grote schaal veenvorming kon optreden op het Wormer Laagpakket. Dit veen wordt het Hollandveen Laagpakket genoemd en behoort tot de Nieuwkoop Formatie. Het Walcheren Laagpakket is gevormd tijdens latere inbraken van de zee in het Begin-Subatlanticum (2.900 jaar geleden tot heden) waarbij krekensystemen ontstonden en het veen werd weggeslagen. In de geulen van de krekensystemen werd fijn zand en zandige tot matig siltige klei afgezet.

Als gevolg van de zeespiegelstijging werd er sediment in de Vroeg-Holocene rivierdalen afgezet en ontstonden er nieuwe rivierlopen. Tijdens overstromingen van deze nieuwe rivieren en door slechte afwatering ontstonden er grote moerasgebieden en zoetwatermeren waarin veenvorming kon plaatsvinden op het dekzand. Ook in het gebied rond Reeuwijk vond veenvorming plaats. Dit veen wordt het Basisveen genoemd en behoort tot de Formatie van Nieuwkoop.⁶

Onder invloed van de zeespiegelstijging kregen de rivieren in de Pleistocene riviervlakte een meanderend en anastomoserend karakter, zoals die nu aanwezig is in het rivierengebied. De hoofdgeulen werden meanderend en de overige geulen opgevuld met veen en klei. Verschillende Rijntakken hebben zich tijdens deze periode diverse keren in loop verlegd (alvulsies). Hierdoor bevinden zich meerdere stroomgordels van verschillende ouderdom in de ondergrond van het rivierengebied die veelal bedekt zijn met jongere afzettingen. De fluviatiele holocene afzettingen behoren tot de Formatie van Echteld.⁷

³ www.dinoloket.nl

⁴ Berendsen, 2008, 119.

⁵ Berendsen, 2010, 119.

⁶ Berendsen 2008, 271.

⁷ Berendsen 2005, 125.

De rivierafzettingen van meanderende rivieren kunnen worden onderverdeeld in beddingafzettingen (grind en zand), oeverafzettingen (zand, zavel en zandige klei), komafzettingen (zwak siltige klei) en crevasseafzettingen (zand, zavel en lichte klei).⁸ De beddingafzettingen werden in de binnenbochten afgezet. Langs de geulen of als de rivier buiten haar bedding trad, werden oeverafzettingen afgezet (sedimentatie). In de lagere delen achter de oeverwallen vonden komafzettingen plaats.⁹

Oeverwaldoorbraakafzettingen of crevasseafzettingen ontstaan als de rivier tijdens hoogwater buiten haar oevers treedt en de gevormde oeverwallen braken. Hierdoor ontstonden kleinere waterstromen die sediment naar de kom transporteerden. Crevassevorming treedt vooral op aan het begin- en eindfase van de ontwikkeling van een stroomgordel.¹⁰ In de beginfase zijn de oeverwallen nog niet goed ontwikkeld, waardoor de rivier tijdens hoog water al snel buiten haar bedding treedt. Echter in de eindfase zijn de oeverwallen goed ontwikkeld en hoog opgeworpen. Hierdoor is het verval met de kom dan zo hoog dat bij doorbraak van de oeverwal het sediment ver de kom in transporteert.

Dergelijke creavassessystemen bevinden zich aan weerszijden van de Oude Rijn. Direct ten zuid(westen) van het plangebied bevindt zich zo een crevassestelsel. Vermoedelijk zijn deze crevasses ontstaan als gevolg van het ontstaan van een open kust in het Atlanticum (circa 8.000 – 5.000 jaar geleden). Als gevolg hiervan ontwaterde het veengebied wat leidde tot inklinking van de bodem. Hierdoor kon het rivierwater verder het komgebied instromen.

In de omgeving van het plangebied bevinden zich diverse stroomgordels van verschillende ouderdom in de ondergrond (Bijlage 4b). Op circa 270 meter ten zuiden van het plangebied ligt de stroomgordel van Waddinxveen (nummer 177). De stroomgordel was onderdeel van het stroomstelsel van Benschop, het oude aggraderende riviersysteem binnen de Rijn-Maasdelta. Deze stroomgordel was actief tijdens het Subboreaal (circa 6.400 – 5.800 jaar geleden, neolithicum). In de omgeving van het plangebied worden de afzettingen van de stroomgordel op circa 2,5 meter onder maaiveld aangetroffen. Het is niet duidelijk of de afzettingen van de stroomgordel van Waddinxveen geschikt zijn geweest voor eventuele bewoning.

Het gebied rondom Reeuwijk bleef eeuwenlang een uitgestrekt gebied van veenmoerassen die werden doorsneden door diverse rivieren, waaronder de Oude Rijn en de Gouwe, en meerdere veenriviertjes. Bij het in cultuur brengen van het veen voor de landbouw in de 10^e – 13^e eeuw werden op grote schaal parallelle sloten gegraven voor de afwatering van het veen. Hierdoor ontstond een strookverkaveling die werd begrensd door veendijken. Deze veendijken moesten de ontgonnen percelen beschermen tegen water uit de nog woeste gronden. Door ontwatering van het veengebied klonk het veen- en het klei-opveengebied sterk in. Hierdoor kwam het maaiveld steeds hoger te liggen en ontstonden er afwateringsproblemen. Als het veen te nat werd voor landbouw, werd het veen (indien geschikt) afgegraven voor turfwinning. Hierdoor ontstond een landschap van plassen en dunne stroken restveen.

In West-Nederland ontstond vooral rietveen in brakke omstandigheden op de overgang van klei naar het bovenliggende veen. Rietveen wordt gevormd op een waterdiepte van 0,5 tot 2 meter. Doordat rietveen veel afval produceert, kan het milieu achter de strandwallen snel oligotroof worden waardoor mosveen ontstaat. In droogmakerijen is door afgraving de mosveenlaag verdwenen. Het overgebleven veen is in de omgeving van het plangebied maximaal 3 meter dik.¹¹

8 Berendsen 2008, 266-267.

9 Zonneveld 1981, 142-143; Berendsen 2008.

10 Makaske 1998, 220-224; Van Dinter/ Van Zijverden.

11 Rensink et al., 2016, 46.

Volgens de geologische kaart komt ter plaatse van het plangebied in de bodem veen op zeelei en -zand (Ni2) voor. Deze afzettingen zijn onderdeel van het Laagpakket van Wormer en behoren tot de Formatie van Naaldwijk. Het veen behoort tot het Laagpakket van Hollandveen, onderdeel van de Formatie van Naaldwijk.¹²

Op de geomorfologische kaart (Bijlage 4) ligt het plangebied uit een uitgestrekte ontgonnen veenvlakte al dan niet bedekt met klei en/of zand (code 1M46). Direct ten zuiden van het plangebied ligt een rivier-inversierug (code 3K26). Op het Actueel Hoogtemodel Nederland (AHN, Bijlage 6) ligt het plangebied duidelijk langs het hoger gelegen bebouwingslint Randenburgseweg. De maaiveldhoogte binnen het plangebied varieert tussen de -2,05 – -1,78 meter -NAP. De uitgestrekte veenvlakte waarin het plangebied ligt, ligt circa 3 - 4 meter hoger dan de vlakte van getijdeafzettingen ten westen van het plangebied, en de ontgonnen veenvlakte ten oosten van het plangebied.

3.2 Landschappelijke situatie - bodem

Op de bodemkaart (Bijlage 5) zijn ter plaatse van het plangebied grotendeels koopveengronden (code hVb) te verwachten. In het zuidwestelijke deel van het plangebied worden weideveengronden (code pVb) verwacht. Deze gronden worden in de omgeving van het plangebied gekenmerkt door een opgebracht moerig toemaakdek.

Koopveengronden (code hVb)

De koopveengronden ter plaatse en in de omgeving van het plangebied worden gekenmerkt door een 15 – 20 centimeter dikke goed veraarde bovengrond. Deze bestaan uit kleihoudend veen, kleilig veen of venige klei.¹³ Dit is ontstaan als gevolg van bemestingen en baggeren en zijn kenmerkend voor bovenlandstroken, niet verveende landstroken of dijklichamen. Bagger en stalmest werden gebruikt om de bovengrond te verbeteren. Onder deze toplaag bevindt zich een verweerde laag of laag venige klei met daaronder veen. Plaatselijk hebben deze gronden met een veraarde moerige bovengrond met een dikte van 20-50 centimeter. In de droogmakerijen bestaat de veenlaag uit een 40–100 centimeter dikke laag rietzeggeveen en/of rietveen. Binnen 120 centimeter onder maaiveld wordt de minerale ondergrond aangetroffen. Deze bestaat uit slappe tot zeer slappe kalkloze (riet)klei.

Weideveengronden (code pVb)

De verwachte weideveengronden worden gekenmerkt door een toemaakdek. Een toemaakdek is ontstaan door eeuwenlange bemesting van veengronden. Toemaak bestaat uit een mengsel van duinzand, stalmest, slootbagger en/of stadsvuil. Door het gebruik van afval als bemesting kunnen plaatselijk ook veel scherven en puinresten aangetroffen worden in het toemaakdek. Onder dit dek bevindt zich plaatselijk een dunne laag humeus, kalkloze, zware klei. Binnen 40 centimeter onder maaiveld bevindt zich de moerige ondergrond. Deze ondergrond bestaat uit venige klei met hout, kleilig bosveen, kleilig eutroof broekveen of eutroof broekveen. Het gehalte van organische stof neemt met de diepte toe.

Grondwatertrap

De mogelijk aanwezige gronden worden gekenmerkt door een gemiddeld hoge grondwaterstand, te weten grondwatertrap II, zie bodemkaart. Dit betekent dat de gemiddeld hoogste grondwaterstand ondieper dan 40 centimeter beneden maaiveld ligt.

¹² Geologische overzichtskaart van Nederland, 2010.

¹³ De Bakker en Schelling 1989.

De gemiddeld laagste grondwaterstand ligt tussen 50 en 80 centimeter beneden maaiveld. Deze hoge grondwaterstand zorgt voor goede bewaringsomstandigheden voor eventuele organische resten.

3.3 Bewoningsgeschiedenis – historisch overzicht

De bestudeerde en beschikbare bronnen hebben het volgende beeld kunnen schetsen over de geschiedenis van Reeuwijk.

Het plangebied ligt aan de Randenburgseweg en bevindt zich ten noordwesten van Reeuwijk-Dorp. Verder ten noordwesten ligt het dorp Boskoop. Het gebied maakt deel uit van een zone van veenontginningen. Ten westen ligt de rivier de Gouwe, van oorsprong een veenrivier.

Grote delen van Zuid-Holland en Utrecht bestonden eeuwenlang uit uitgestrekte veengebieden. Vanaf de 9^e en 10^e eeuw begonnen de eerste veenontginningen in dit westelijke veengebied. Vanaf de 11^e en 12^e eeuw werd ook het veengebied ten noorden in cultuur gebracht. Deze ontginningen vonden plaats vanuit het bisdom Utrecht en het graafschap Holland.

Om gebruik te kunnen maken van de vaak natte veengebieden werden ontginningsloten gegraven die meestal haaks op natuurlijke waterlopen aansloten. Dit zorgde voor een patroon van strokenverkaveling: langgerekte, smalle percelen. Door het ontwateren van het gebied werd agrarisch gebruik mogelijk. Echter was het veen onderhevig aan sterke inklinking als gevolg van deze ontwatering. Het gevolg hiervan was dat het landschap relatief lager kwam te liggen ten opzichte van de omliggende gebieden. Door het inklinken van het veen en de reliëfinversie kwamen de afgedekte kreekkruggen, zandige oeverwallen en restgeulen boven het maaiveld uit. De vernattende gebieden werden in toenemende mate gebruikt als weiland of hooiland. Om gebruik te kunnen blijven maken van het gebied, werd er vanaf de late middeleeuwen bemaaid door middel van molens.¹⁴

In de regio ontstonden op deze wijze woonkernen in de vorm van lintbebouwing die in beginsel fungeerden als de ontginningsbasis. De eerste vermelding van de nederzetting Reeuwijk stamt uit 1248. In dat jaar stelt een landmeter van de graaf van Holland de begrenzingen vast in de regio.¹⁵ De naam is een samenvoeging van de woorden *wijk* 'nederzetting (met een speciale functie)' en het voorvoegsel *ree* dat te vertalen is als 'grenssloot of greppel'. Hiermee wordt de ontginningsas Reewal bedoeld, ten zuidwesten van het dorp, die de grens vormde met de heerlijkheid Middelburg.¹⁶

Het plangebied ligt direct ten noorden van de kern van het buurtschap, gelegen aan de gelijknamige Randenburgseweg. De eerste schriftelijke vermelding van het buurtschap stamt uit 1525 als sprake is van *Randenburch*. De naam is een samenstelling van *burg* 'versterkte huisplaats' of 'kasteel' en *rand*, verwijzend naar de ligging aan een rand.¹⁷ Door de bisschop van Utrecht zou een linie van versterkte huizen, mogelijk motten, zijn gebouwd. De naam Middelburg zou verwijzen naar de middelste van die verdedigingswerken (de Middelburch). Vermoedelijk zou Randenburg dan verwijzen naar een versterking aan de rand van deze veenontginningszone die later bekend stond als de Verenigde Polder.¹⁸

14 Suer, Lobbes en Busé 2014, 39.

15 www.rhcrijnstreek.nl.

16 Van Berkel en Samplonius 2006, 372.

17 Van Berkel en Samplonius 2006, 371.

18 www.rhcrijnstreek.nl.

Er zijn binnen het werk van Van Blankenstein enige gegevens bekend over enige oorlogsvernieelingen in Reeuwijk en in Boskoop gedurende de Tweede Wereldoorlog. Er werden meerdere woningen beschadigd of vernield.¹⁹ In de oorlogsjaren vonden ook enkele vliegtuigcrashes plaats in Reeuwijk en omgeving.²⁰ Er zijn geen gegevens bekend of dat binnen of in de directe omgeving van het plangebied oorlogsgerelateerde verwoestingen of crashes hebben plaatsgevonden.

3.4 Bewoningsgeschiedenis – archeologische waarden

Op de leidende Archeologische Beleidskaart van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk ligt het zuidelijk deel van het plangebied in een zone met een lage archeologische verwachting: Archeologische Waarde 3 (Bijlage 3, bovenste kaartbeeld).²¹ Op de leidende (online) Archeologische Beleidskaart van de gemeente Alphen aan den Rijn geldt voor het noordelijk deel van het plangebied een middelhoge archeologische verwachting: Beleidscategorie 4 (Bijlage 3, bovenste en onderste kaartbeeld).²²

In de omgeving van het plangebied (binnen een straal van 1 kilometer) is volgens de gegevens uit Archis3 geen archeologisch monument aanwezig. Er zijn binnen een straal van 1 kilometer wel meerdere onderzoeksmeldingen bekend (Bijlage 2). In de polder waarin het plangebied ligt, is tot op heden één archeologische vondst bekend.

Zaakidentificatie	Afstand	Toponiem	Soort onderzoek	Omschrijving
3290288100	Circa 900 m ten NW van het plangebied	Boskoop		Registratie archeologische vondstmelding in 2012 van vuursteen (schrabber) en complexen uit het midden paleolithicum. Er zijn geen verdere gegevens bekend in Archis en DansEasy.
2070565100	Circa 460 m ten ZW van het plangebied	Randenburgseweg – Sierteeltgebied Randenburg te Reeuwijk	IVO-o door Sweco in 2005	Er zijn geen verdere gegevens bekend in Archis en DansEasy.
4575223100	Circa 850 m ten Z van het plangebied	Alphen aan den Rijn, Boskoop, Spoelveld, Gouwedreef en Berkenbroek te Reeuwijk	BO door Bureau voor Archeologie in 2017	Het onderzoek bestaat uit verschillende deelgebieden. Op de stroomgordels van de Oude Rijn en Waddinxveen kunnen archeologische resten uit het neolithicum tot en met vroege middeleeuwen voorkomen. Indien graafwerkzaamheden dieper dan 40 cm -mv reiken, is er een vervolgonderzoek geadviseerd in de vorm van een booronderzoek.
2103037100	Circa 320 m ten ZO van het plangebied	Rondweg te Boskoop	IVO-o door Archeomedia in 2005	Er zijn geen verdere gegevens bekend in Archis en DansEasy.
2237052100	Circa 880 m ten NO van het plangebied	Trace Rondweg te Boskoop	BO door Archeomedia in 2009	Uit het BO blijkt dat de bermen langs de Middelburgseweg tot circa 0,6 – 1,2 m-mv verstoord zijn. Hierdoor zullen eventueel aanwezige

¹⁹ Van Blankenstein 2006, 75 en 160.

²⁰ Auwerda en Grimm 2008.

²¹ www.odmh.nl/atlas (Atlas Omgevingsdienst Midden-Holland, beleidskaart gemeente Bodegraven-Reeuwijk).

²² www.odmh.nl/atlas (Atlas Omgevingsdienst Midden-Holland, beleidskaart gemeente Alphen aan den Rijn); Buro de brug 2014.

Zaakidentificatie	Afstand	Toponiem	Soort onderzoek	Omschrijving
				archeologische resten verstoord dan wel vernietigd zijn. Er is geen vervolgonderzoek geadviseerd.
2336034100	Circa 400 m ten ZW van het plangebied	Randenburgseweg 19 te Reeuwijk	IVO-o door ADC ArcheoProjecten in 2011	Op basis van het veldonderzoek blijkt dat de bovenste 40 cm van de bodem uit (recent) opgebracht puinpakket bestaat. Alle boringen vertonen een verstoord bodemprofiel. Er is geen vervolgonderzoek geadviseerd.
4581509100	Circa 420 m ten NW van het plangebied	Randenburgseweg 18 te Reeuwijk	IVO-o door RAAP Archeologisch Adviesbureau in 2018	Het veenpakket in de ondergrond van het onderzoeksgebied bestaat uit rietveen, dat geleidelijk over gaat in bosveen. Er zijn geen veraarde niveau's aangetroffen of andere archeologische indicatoren. Er is geen vervolgonderzoek geadviseerd.
2297852100	Direct ten N van het plangebied	Rondweg te Boskoop	BO door Archeomedia in 2010	De verwachting op het aantreffen van archeologische resten wordt klein geacht. Er is geen vervolgonderzoek geadviseerd.

Tabel 1: Overzicht van Archismeldingen binnen een straal van 1 kilometer rond het plangebied.

3.5 Bewoningsgeschiedenis – historisch kaartmateriaal

In het kader van het bureauonderzoek is historisch kaartmateriaal bestudeerd. Op de oudst bestudeerde kaart, de kaart van het Hoogheemraadschap van Rijnland uit 1615²³ evenals op de kaart van het Hoogheemraadschap van Rijnland uit 1746 (Figuur 3), zijn zowel de Randenburgseweg als de wegen Omloop en het noordelijke verlengde, de Zuidwijk, al zichtbaar. Ook de huidige waterloop is al aanwezig en staat omschreven als de Scheidinge en Schey Sloot. Tevens is te zien dat het plangebied onbebouwd is en op de grens ligt van Suytwyck en Randenburch. Wel is ten zuiden van het plangebied enige bebouwing aanwezig aan de Randenburgseweg.

Op het minuutplan uit het begin van de 19^e eeuw (Figuur 4)²⁴ is de situatie op kadastraal niveau te zien. De Randenburgseweg en de parallel hieraan lopende sloot evenals de sloten (weteringen) rondom het plangebied zijn hierop zichtbaar. Het plangebied en directe omgeving is onbebouwd en maakt deel uit van de Randenburgse Polder. Volgens de Oorspronkelijke Aanwijzende Tafels (OAT)²⁵ behorende bij het minuutplan is het perceel in het zuidwestelijke deel van het plangebied als tuin in gebruik. De centraal gelegen percelen zijn in gebruik als bos/hakhout en de oost- en noordelijke percelen als hooi-/weiland. De Randenburgseweg zelf staat als “weg als bosch/hakhout” omschreven. In het zuidelijke deel is een kleine waterplas aanwezig.

Op de Veldminuut uit 1845-1850 en op de kaarten uit 1900 en 1930 (Figuur 5) is te zien dat het plangebied op de grens ligt van twee polders. Deze grens is middels een stippellijn aangegeven. Het plangebied is nog onbebouwd en maakt deel uit van de

²³ www.archieven.nl

²⁴ www.beeldbank.cultureelerfgoed.nl Gemeente Zuidwijk, sectie A, blad 1 en gemeente Reeuwijk, sectie A, blad 1. Minuutplannen zijn de oorspronkelijke kadastrale kaarten die zijn vervaardigd vanaf 1811 en 1812 in navolging van de Fransen o.l.v. Napoleon Bonaparte. Het zijn grondbeschrijvingen (kadasters) van de gemeenten met hierop aangegeven de percelen, perceelnummers en gebouwen.

²⁵ OAT = Oorspronkelijke Aanwijzende Tafel. Dit is een register uit 1832 waarin diverse gegevens in vermeld staan die betrekking hebben op de betreffende percelen, zoals de eigenaar, beroep en woonplaats, alsmede het grondgebruik en de oppervlakte.

polder Aan de Oostzijde van de Gouwe. In het westelijke deel ligt een tuinperceel met twee bosperceeltjes. Het overige, grootste deel is in gebruik als weiland.

Aan de Randenburgseweg, direct ten westen en ten zuidwesten van het plangebied is bebouwing aanwezig. Op circa 200 meter ten zuiden van het plangebied, ter hoogte van de huidige Gouwedreef, staat een gebouw ingetekend met de naam Randenburg.

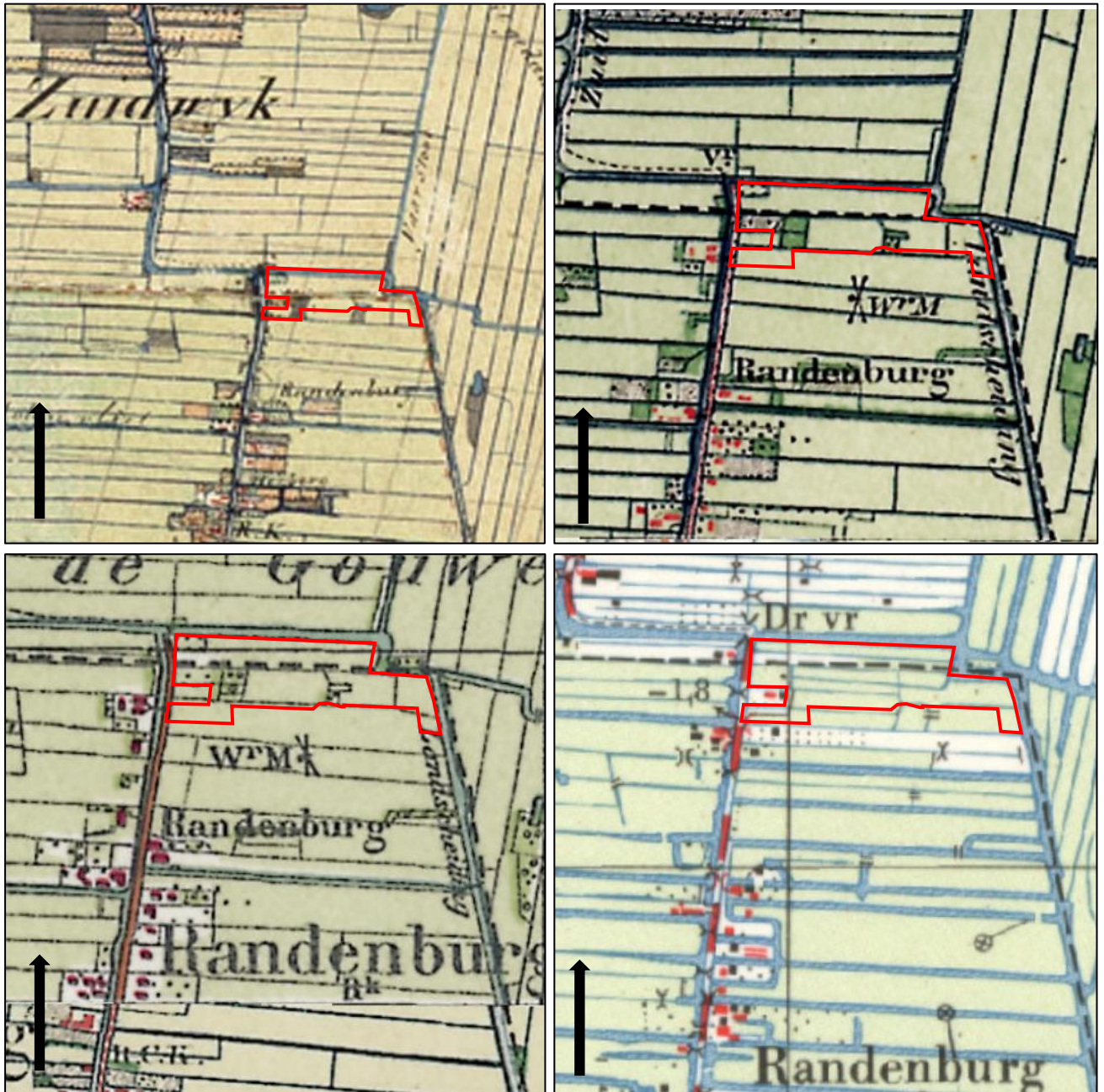
Op de kaart uit 1965 is te zien dat er meerdere bebouwing is gerealiseerd aan de Randenburgseweg. Ook grenzend aan het plangebied is een gebouw met bijgebouw aanwezig. Het grootste deel van het plangebied is onbebouwd en hoofdzakelijk als weiland in gebruik. Vanaf de jaren 1970 en 1980 is de bestaande woonbebouwing in het plangebied aanwezig met een loods noordelijk in de jaren 1990 en vanaf ca. 2005 oostelijk kleine bijgebouwen.



Figuur 3. Uitsnede van de kaart van het Hoogheemraadschap van Rijnland uit 1746, met in het rood bij benadering het plangebied aangegeven (Bron: www.rhcijnstreek.nl).



Figuur 4. Samengestelde uitsnede van het kadastraal minuutplan uit 1811-1832, met in het rood bij benadering het plangebied aangegeven (Bron: www.beeldbank.cultureelerfgoed.nl).



Figuur 5. Uitsneden van historische kaarten uit de perioden 1845-1850, 1900, 1930 en 1965. Het plangebied is aangegeven met het rode kader (Bron: www.topotijdreis.nl).

4. VERWACHTINGSMODEL

Jager-verzamelaars uit het paleolithicum en mesolithicum hebben als woon- en verblijfplaats vaak voor de flanken van hoger liggende terreingedeelten in het landschap gekozen, bij voorkeur in de buurt van (open) water. Nabijgelegen watervoorzieningen waren belangrijk voor drinkwater en de aanwezige biodiversiteit. Dit vergemakkelijkt de jacht en het verzamelen van plantaardig voedsel.

Ten tijde van de jager-verzamelaars maakte het plangebied deel uit van een zandgebied. In het neolithicum werd de omgeving van het plangebied als gevolg van de relatieve zeespiegelstijging dermate nat. Als gevolg hiervan vond er op grote schaal veenvorming plaats. Het Pleistocene landschap bevindt zich op grotere diepte, circa 8 – 13 meter -NAP. In de polder Aan de Oostzijde van de Gouwe waarin het plangebied ligt, is tot op heden één archeologische vondst bekend uit deze periode. Dit zal te maken hebben met de grote diepteligging van eventueel aanwezige vondsten uit deze periode, maar ook vanwege het gegeven dat de omgeving van het plangebied waarschijnlijk niet bewoonbaar was in deze periode. Op basis hiervan kan er geen nader gespecificeerde verwachting gegeven worden voor de periode laat-paleolithicum tot en met het mesolithicum.

Binnen het plangebied worden veen gronden verwacht. Deze gronden hebben een veenlaag en/of opgebracht antropogeen dek (eerdlaag) dat een conserverende werking kan hebben op eventueel aanwezige archeologische resten. Eventueel aanwezige resten uit de periode laat-paleolithicum en mesolithicum worden in de oorspronkelijke bodem verwacht en kunnen onder andere bestaan uit tijdelijke bewoningssporen, haardkuilen, vuursteenstrooiingen.

Vanaf het (laat-)neolithicum ontstaan de eerste landbouwculturen die gekenmerkt worden door meer sedentaire nederzettingen. De nederzettingen worden gekenmerkt door permanente woningen die soms diep in de grond gefundeerd waren. Vanaf deze perioden heeft men nog steeds een voorkeur voor hoger en droger gelegen gebieden.

Als gevolg van de snelle relatieve zeespiegelstijging in het neolithicum raakte de omgeving van het plangebied bedekt met veen. Door de doorgaande zeespiegelstijging veranderde het gebied in een waddegebied. De afzettingen bevinden zich ter hoogte van het plangebied nabij het oppervlak. Mogelijk heeft de mens ook dit landschap gebruikt. Echter de verwachting voor het aantreffen van eventueel aanwezige archeologische resten is laag. Op basis hiervan wordt er een lage archeologische verwachting toegekend voor de periode vroeg-neolithicum tot en met midden-neolithicum.

In de periode laat-neolithicum tot en met vroege middeleeuwen maakte het plangebied deel uit van een uitgestrekt veengebied dat werd doorsneden door enkele rivieren en veenstroompjes. Tijdens hoog water ontstonden er siltige en zandige crevassestroomgordels. De hoger gelegen oeverwallen van de rivierlopen, veenstroompjes en crevasses zullen aantrekkelijke vestigingsplaatsen zijn geweest. De verlaten crevasses raakte na verloop van tijd bedekt met veen. Hierdoor kunnen er verschillende bewoonbare niveaus aangetroffen worden in het veen. Direct ten zuiden van het plangebied ligt een crevasse en ten zuiden de stroomgordel van Waddinxveen. Deze zijn echter niet duidelijk te herkennen in het landschap als hoger gelegen zone, mogelijk door egalisatie van het land. Indien het plangebied op een oeverwal van een crevasse en/of stroomgordel van Waddinxveen ligt, dan geldt er een middelhoge archeologische verwachting. Tot op heden zijn er geen archeologische vondsten bekend op de crevassestroomgordel en stroomgordelafzettingen behorende tot dit riviersysteem Waddinxveen.

Mogelijk heeft dit ook te maken met de weinige archeologische onderzoeken in de omgeving van het plangebied. Indien het plangebied niet op een hoger gelegen oeverwal ligt, dan was het plangebied vermoedelijk te nat voor permanente bewoning en geldt er een lage archeologische verwachting. Resten worden verwacht in het veen en kunnen onder andere bestaan uit cultuurlagen, paalkuilen/-gaten, afvalkuilen, fragmenten aardewerk, natuursteen of gebruiksvoorwerpen.

Het plangebied ligt aan de Randenburgseweg en maakt deel uit van het gelijknamige buurtschap Randenburg. Het uitgestrekte veengebied ten oosten van de Gouwe werd vanaf de 11^e en 12^e eeuw in cultuur gebracht. De woonkernen ontstonden als een bebouwingslint die in beginsel fungeerden als de ontginningsbasis. De ontginningsas Randenburgseweg met Randenburg ontstond als restontginning, waarschijnlijk wat later dan het nabij gelegen Reeuwijk en Boskoop. De ontginningsas lag op de grens van twee gebieden binnen de polder Aan de Oostzijde van de Gouwe. Vanaf het begin van de 16^e eeuw wordt Randenburg genoemd in de bronnen. De herkomst van de naam en de mogelijke verwijzing naar een versterkte huis of huizen is niet duidelijk of aanwijsbaar. Uit het historische kaartmateriaal blijkt dat het plangebied sinds tenminste begin 17^e eeuw onbebouwd is en ten noorden van het bescheiden bebouwingscluster van Randenburg ligt. Naast bos (hakhout) is het plangebied in agrarisch gebruik en bestaat hoofdzakelijk uit weilanden. Op circa 200 meter ten zuiden van het plangebied en ter hoogte van de huidige Gouwedreef staat een gebouw ingetekend met de naam Randenburg. Mogelijk ging het hier om een versterkt huis.

Gezien de ligging aan de ontginningsas de Randenburgseweg is het niet uit te sluiten dat binnen het westelijke deel van het plangebied historische bebouwing aanwezig was, al dan niet met bijgebouwen (schuur, stal). Op basis van deze gegevens geldt voor het plangebied een middelhoge verwachting voor de periode late middeleeuwen en nieuwe tijd. Archeologische resten worden vanaf het maaiveld verwacht en kunnen bestaan uit onder andere cultuurlagen, paalkuilen/-gaten, afvalkuilen, gebruiksvoorwerpen van bijvoorbeeld natuursteen, fragmenten aardewerk en sporen van agrarische activiteiten.

Wat betreft de conservering en gaafheid van eventuele archeologische resten kan het volgende gesteld worden: Wegens de verwachte aanwezigheid van veengronden kunnen archeologische resten beschermd zijn tegen latere invloeden. Over het algemeen kunnen (anorganische) vondsten en sporen uit de periode jager-verzamelaars door de natte en zuurstofloze condities in goede toestand worden aangetroffen. Wat betreft de organische resten, is dit afhankelijk van hoe diep het grondwater zit. Bij veengronden zijn de omstandigheden voor het bewaren / aantreffen van organische resten minder goed door de hoge grondwaterstand en zure bodemomstandigheden. In onderstaande tabel is een overzicht van de archeologische verwachtingswaarde per periode samengevat.

Periode	Landschap	Verwachting	Verwachte kenmerken vindplaats	Diepteligging sporen
Laat-paleolithicum – mesolithicum	Zandlandschap	Onbekend	Bewoningssporen, tijdelijke kampementen: vuursteen artefacten, haardkuilen	In de oorspronkelijke bodem, circa 8 – 13 meter -NAP
Vroeg-neolithicum – midden-neolithicum	Waddengebied	Laag	Nederzettings- en begraafplaatsen, cultuurlaag, botresten, fragmenten aardewerk, natuursteen, gebruiksvoorwerpen	In de top van de oorspronkelijke bodem en in het veen, vanaf circa 8 - 13 meter -NAP.
Laat-neolithicum – vroeg middeleeuwen	Veenmoeras dat wordt doorsneden door rivieren en veenstroompjes	Middelhoog – laag	Cultuurlaag, fragmenten aardewerk, natuursteen, gebruiksvoorwerpen	In het veen, vanaf het maaiveld
Late middeleeuwen – nieuwe tijd	W-deel: ontginningsas Overig: polder	Middelhoog Laag	Cultuurlaag, fragmenten aardewerk, natuursteen, gebruiksvoorwerpen	Vanaf het maaiveld en in een eventueel aanwezige ophogingslaag (ontginningsdijk)

Tabel 2: Archeologische verwachting per periode

Bodemverstoring

Er zijn geen gegevens van bodemverstoringen binnen het plangebied bekend. Ter plaatse van de huidige bebouwing uit de tweede helft van de 20^e eeuw zal de bodem tot zekere diepte verstoord zijn geraakt. Gezien de ligging in een ontgonnen veenvlakte en direct langs een ontginningsbasis zal het veen ter plaatse tot zekere diepte zijn afgegraven. Op basis van de KLIC-melding (uitgevoerd op 27 november 2020) zijn binnen het westelijk deel van het plangebied kabels/leidingen gegraven die voor een verstoring van de bodem kunnen hebben gezorgd.



Figuur 6. KLIC melding met alle aanwezige kabels en leidingen binnen het plangebied (Bron: kadaster).

Er zijn tevens gegevens van milieukundige onderzoeken geraadpleegd. In 2001 werd een Nulsituatie bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van Zuidwijk 70 te Boskoop. Het betreft een kleine zone in het noordelijke deel van het plangebied, ter plaatse van de opslag van de hier gevestigde hardhouthandel. De toplaag (tot maximaal 0,75 meter-mv) bestaat uit zwak kleiig veen en is plaatselijk zwak grind- en/of steenhoudend. Onder de toplaag is tot de maximaal verkende diepte van 2,0 m-mv mineraalarm veen aangetroffen. Tijdens de veldwerkzaamheden werden geen bodemvreemde afwijkingen geconstateerd en gaven geen aanleiding tot nader bodemonderzoek.²⁶

Ter plaatse van de Randenburgseweg 32, zuidwestelijk grenzend aan het plangebied, werd in 2005 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd in verband met woningbouw. Tijdens het booronderzoek Plaatselijk zijn zintuiglijke bijmengingen met puin in de bodem aangetroffen tot een diepte van overwegend 1,0-1,1 meter -mv. Deze laag bestaat afwisselend uit klei en/of veen en is (sterk) zandig. De aanwezige licht verhoogde gehalten aan koper, kwik, lood en nikkel leveren geen milieuhygiënische risico's op voor de gebruikers of voor het milieu. Het terrein(deel) is daarmee geschikt voor het voorgenomen gebruik (wonen met tuin).²⁷ De puinhoudende menglaag van klei en veen in de bovenste 1,0-1,1 meter vanaf maaiveld wijst ter plaatse van de hier aanwezige weideveengronden op een toemaakdek bestaande uit mest, bagger uit sloten, stadsvuil en zand uit de stallen.

²⁶ Willems 2001 (Hoste Milieutechniek rapport 70167UYB).

²⁷ Sevinga en Maat 2005 (Geofox-Lexmond rapport 20051785/HB00).

5. CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN

Uit het bureauonderzoek blijkt dat het plangebied deel uitmaakt van een landschap dat gedurende het Holoceen gevormd is en dat sterk samenhangt met de ontwikkeling van de Rijn-Maas delta. Hierdoor is er een gelaagd landschap ontstaan met een eigen archeologische verwachting.

De Pleistocene zandgronden bevinden zich op grotere diepte, circa 8 – 13 meter -NAP. Er is geen tot weinig informatie bekend of de omgeving van het plangebied bewoonbaar was in de periode van de jager-verzamelaars. Op basis hiervan kan er geen nader gespecificeerde verwachting gegeven worden voor eventueel aanwezige archeologische resten uit de periode laat-paleolithicum tot en met het mesolithicum.

Als gevolg van de snelle relatieve zeespiegelstijging in het neolithicum raakte de omgeving van het plangebied bedekt met veen. Door de doorgaande zeespiegelstijging veranderde het gebied in een waddegebied. Mogelijk heeft de mens dit landschap ook gebruikt. Echter de kans op het aantreffen van eventueel aanwezige archeologische resten wordt klein geacht. Voor de periode vroeg-neolithicum tot midden-neolithicum geldt een lage archeologische verwachting. In de periode laat-neolithicum tot en met vroege middeleeuwen maakte het plangebied deel uit van een uitgestrekt veengebied dat werd doorsneden door enkele rivieren en veenstroompjes. De hoger gelegen oeverwallen van de rivierlopen, veenstroompjes en crevasses zullen aantrekkelijke vestigingsplaatsen zijn geweest. Indien het plangebied op een oeverwal van een crevasse en/of stroomgordel van Waddinxveen ligt, dan geldt er een middelhoge archeologische verwachting.

Het plangebied ligt aan de Randenburgseweg en maakt deel uit van het gelijknamige buurtschap Randenburg. Het uitgestrekte veengebied ten oosten van de Gouwe werd vanaf de 11^e en 12^e eeuw in cultuur gebracht. Gezien de ligging aan de ontginningsas de Randenburgseweg is het niet uit te sluiten dat binnen het westelijke deel van het plangebied historische bebouwing aanwezig was, al dan niet bestaande uit bijgebouwen (schuur, stal) behorende hierbij. Op basis van deze gegevens geldt voor het plangebied een middelhoge verwachting voor de periode late middeleeuwen en nieuwe tijd.

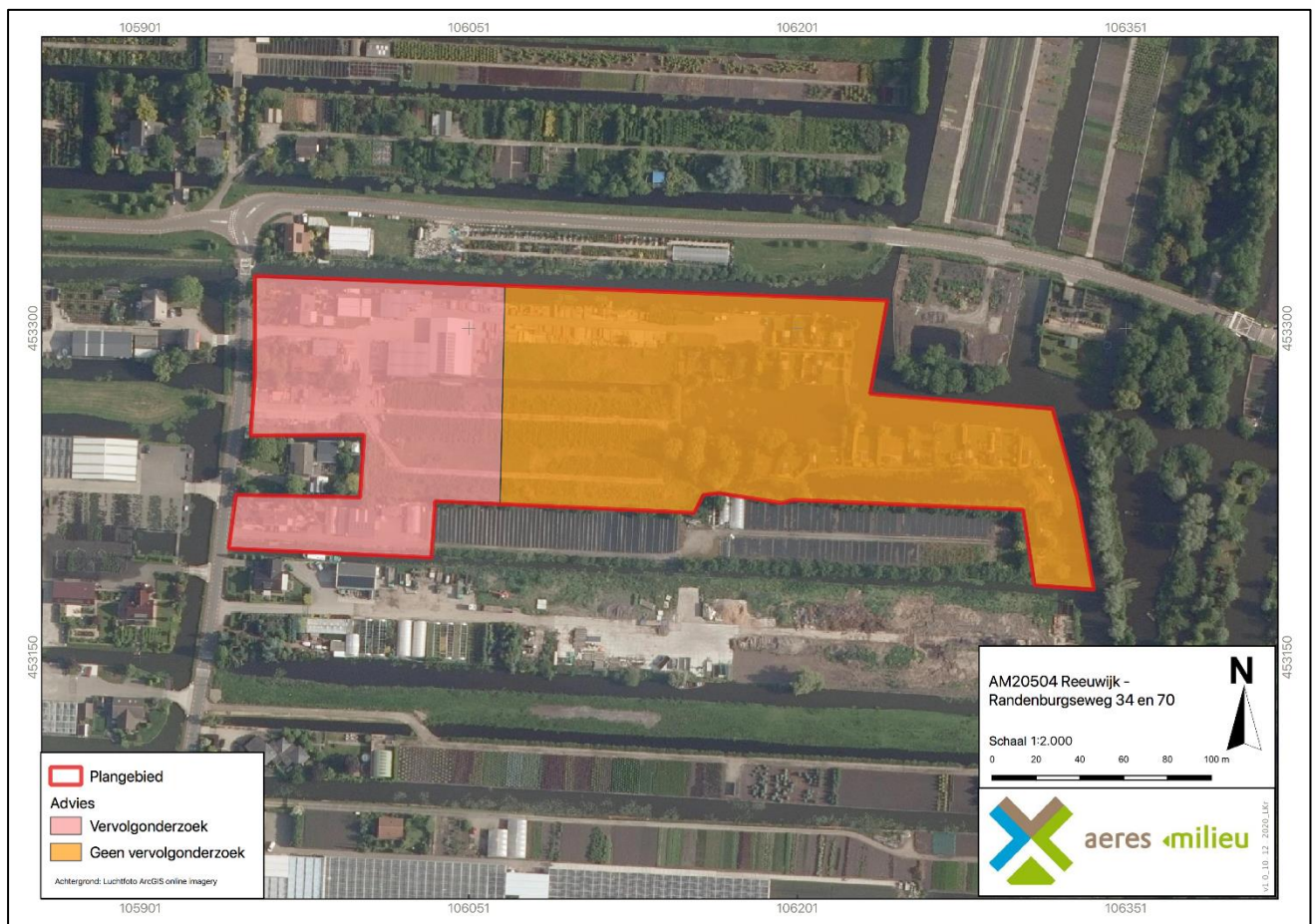
De diepte van de toekomstige verstoring is ten tijde van dit onderzoek niet bekend. Uitgaande van een standaard funderingsdiepte van circa 0,8 – 1,0 meter onder maaiveld blijft het archeologisch niveau van de jager-verzamelaars ruim buiten bereik van toekomstige werkzaamheden. Indien toekomstige graafwerkzaamheden tot in de vaste bodem reiken, kunnen eventueel aanwezige archeologische resten vernietigd worden ter hoogte van de zone met een middelhoge verwachting. Omwille van deze reden wordt voor het westelijk deel van het plangebied archeologisch vervolgonderzoek noodzakelijk geacht (Figuur 7: rode kleur, oppervlakte circa 1,1 ha). Dit kan plaatsvinden in de vorm van een verkennend booronderzoek om de intactheid van de bodem en de diepteligging van potentiële archeologische niveaus vast te stellen.

Voor het overige deel van het plangebied met een lage verwachting wordt geen archeologisch vervolgonderzoek aanbevolen (Figuur 7: oranje kleur).

Met het verkennend booronderzoek kan worden nagegaan of sprake is van een oeverwal van een crevasse en/of stroomgordel binnen het plangebied. Zo nodig kunnen op basis van de boorresultaten van het westelijke deel, bij het aantreffen van een crevasse- of beddingafzettingen, enkele controleboringen in het overige deel van het plangebied worden geplaatst.

De resultaten van dit onderzoek dienen te worden getoetst door de bevoegde overheid (gemeente Bodegraven-Reeuwijk en Alphen aan den Rijn), dat op basis van het uitgebrachte advies een besluit zal nemen. Wij willen de opdrachtgever erop wijzen dat dit selectieadvies nog niet betekent dat al bodemverstorende activiteiten of daarop voorbereidende activiteiten kunnen worden ondernomen.

Het uitgevoerde onderzoek is verricht conform de gestelde eisen en gebruikelijke methoden. Het onderzoek is gericht op het inzichtelijk maken van de toestand van het aanwezige bodemarchief. Hiermee kan de beschadiging dan wel vernietiging als gevolg van de voorgenomen verstoring van een mogelijk aanwezig bodemarchief tot een minimum worden beperkt. Echter kan door de aard van het onderzoek, steekproefsgewijs, niet volledig worden uitgesloten dat er archeologische resten aan- of afwezig zullen zijn. Als gevolg hiervan is bij het aantreffen van archeologische resten het, conform de Erfgoedwet van 2016, artikel 5.10 (Archeologische toevalsvondst) en 5.11 (Waarneming), een meldingsplicht van toepassing.



Figuur 7: Advieskaart van het plangebied. Voor het oranje deel wordt geen vervolgonderzoek geadviseerd. Voor het rode deel wordt wel een vervolgonderzoek geadviseerd.

LITERATUURLIJST

- Auwerda, F./P. Grimm, 2008: *Verliesregister 1939-1945, Alle militaire vliegtuigverliezen in Nederland tijdens de Tweede Wereldoorlog*, Den Haag.
- Bakker, de, H., 1966: 'De subgroepen van het systeem van bodemclassificatie voor Nederland', in *Boor en spade: verspreide bijdragen tot de kennis van de bodem van Nederland*, Wageningen.
- Bakker, de, H./J. Schelling, 1989: *Systeem van bodemclassificatie voor Nederland, de hogere niveaus*. Staring Centrum, Wageningen.
- Berendsen, H.J.A., 1997: *Landschappelijk Nederland. Fysische geografie van Nederland*, Assen.
- Berendsen, H.J.A., 1996 (herdruk 2008): *De vorming van het land. Inleiding in de geologie en Geomorfologie*, Assen.
- Berendsen, H.J.A., 2005: *Landschappelijk Nederland*, Assen.
- Berkel, G. van/ K. Samplonius, 2006: *Nederlandse plaatsnamen. Herkomst en Historie*, Utrecht (Prisma).
- Blankenstein, van, E., 2006: *Defensie- en oorlogsschade in kaart gebracht (1939 – 1945)*, Zeist.
- Cate, ten, J. A. M./ A. F. van Holst/ H. Kleijer/ J. Stolp, 1995: *Handleiding bodemgeografisch onderzoek, richtlijnen en voorschriften. Deel A: Bodem*, Wageningen, DLO-Staring Centrum. Technisch Document 19A.
- Mulder, de, E.J.F./ M.C. Geluk/ I. Ritsema/ W.E. Westerhoff/ T.E. Wong, 2003: *De ondergrond van Nederland*. Utrecht.
- Sevinga, A./J.J. Maat, 2005: *Verkenkend bodemonderzoek, Randenburgseweg 32 te Reeuwijk*, Bodegraven (Geofox-Lexmond rapport 20051785/HBOO).
- SIKB, 2006: *Leidraad inventariserend veldonderzoek, Deel: karterend booronderzoek*, Gouda.
- Stouthamer, E./ K.M. Cohen/ W.Z. Hoek, 2015: *De vorming van het land. Geologie en Geomorfologie*, Utrecht.
- Suer, C./ M.E. Lobbes/ G. Busé, 2014: *Archeologisch beleidsrapport gemeente Alphen aan den Rijn*, Amsterdam (Buro de Brug ACR).
- TNO, 2008: *Geologische overzichtskaart van Nederland*, Den Haag (www.dinoloket.nl).
- Willems, B.C.R., 2001: *Nulsituatie bodemonderzoek, Zuidwijk 70 te Boskoop*, Boskoop (Hoste Milieutechniek rapport 70167UYB).
- Zonneveld, J.I.S., 1981: *Vormen in het landschap, hoofdlijnen van de geomorfologie*, Utrecht.

Digitale bronnen:

- | | |
|--|--------------------------------|
| www.archieven.nl | Landelijk archievenoverzicht |
| www.archis.cultureelerfgoed.nl | RCE, Archis3, zoeken & vinden) |

www.bagviewer.kadaster.nl	Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG)
www.beeldbank.cultureelerfgoed.nl	Kadastraal minuutplan
www.cultureelerfgoed.nl	Bronnen en kaarten
www.odmh.nl/atlas	Atlas Omgevingsdienst Midden-Holland
www.pdok.nl	Basisregistratie Grootchalige Topografie (2017), kadaster.
www.rchrijnstreek.nl	Regionaal Historisch Centrum Rijnstreek en Lopikerwaard
www.ruimtelijkeplannen.nl	Bestemmingsplan
www.topotijdreis.nl	Bonnebladen en Topografische kaarten van Nederland
www.zuid.holland.nl	Cultuur historische atlas Zuid-Holland

Archeologische kaarten en databestanden:

Actueel Hoogtebestand van Nederland (2008-2019). AHN2 en AHN3 (Geraadpleegd via www.arcgis.com, bijlage in QGIS vervaardigd op basis van digitale data).

Alterra 2009: *Bodemkaart van Nederland, schaal 1:50.000, blad 31 West*, Wageningen UR (Geraadpleegd via <https://zoeken.cultureelerfgoed.nl>, bijlage in QGIS vervaardigd op basis van digitale data Alterra).

Alterra 2008: *Geomorfologische kaart van Nederland, schaal 1:50.000*, Wageningen UR (Geraadpleegd via <https://zoeken.cultureelerfgoed.nl>, bijlage in QGIS vervaardigd op basis van digitale data Alterra).

Archeologische Monumenten Kaart (AMK), Rijksdienst voor Cultureel erfgoed (RCE), Amersfoort, 2007 (Geraadpleegd via <https://zoeken.cultureelerfgoed.nl>).

Archeologisch Informatie Systeem II (Archis3), Rijksdienst voor Cultureel erfgoed (RCE), Amersfoort, 2015 (Geraadpleegd via <https://zoeken.cultureelerfgoed.nl>).

Buro de brug, 2014: *Kaartbijlage 7, Archeologische beleidskaart van de gemeente Alphen aan den Rijn*, Amsterdam (Buro de brug rapport B12-147).

Maas, G. J./W.M. van der Meij/ S. P. J. v. Delft/ A. H. Heidema, 2019. *Toelichting bij de legenda Geomorfologische kaart van Nederland, schaal 1: 1:50 000 (2019)*. Wageningen, Wageningen Environmental Research (geraadpleegd via <https://legendageomorfologie.wur.nl/>).

Bijlage 1

Topografische ligging onderzoeksgebied

105000

106000

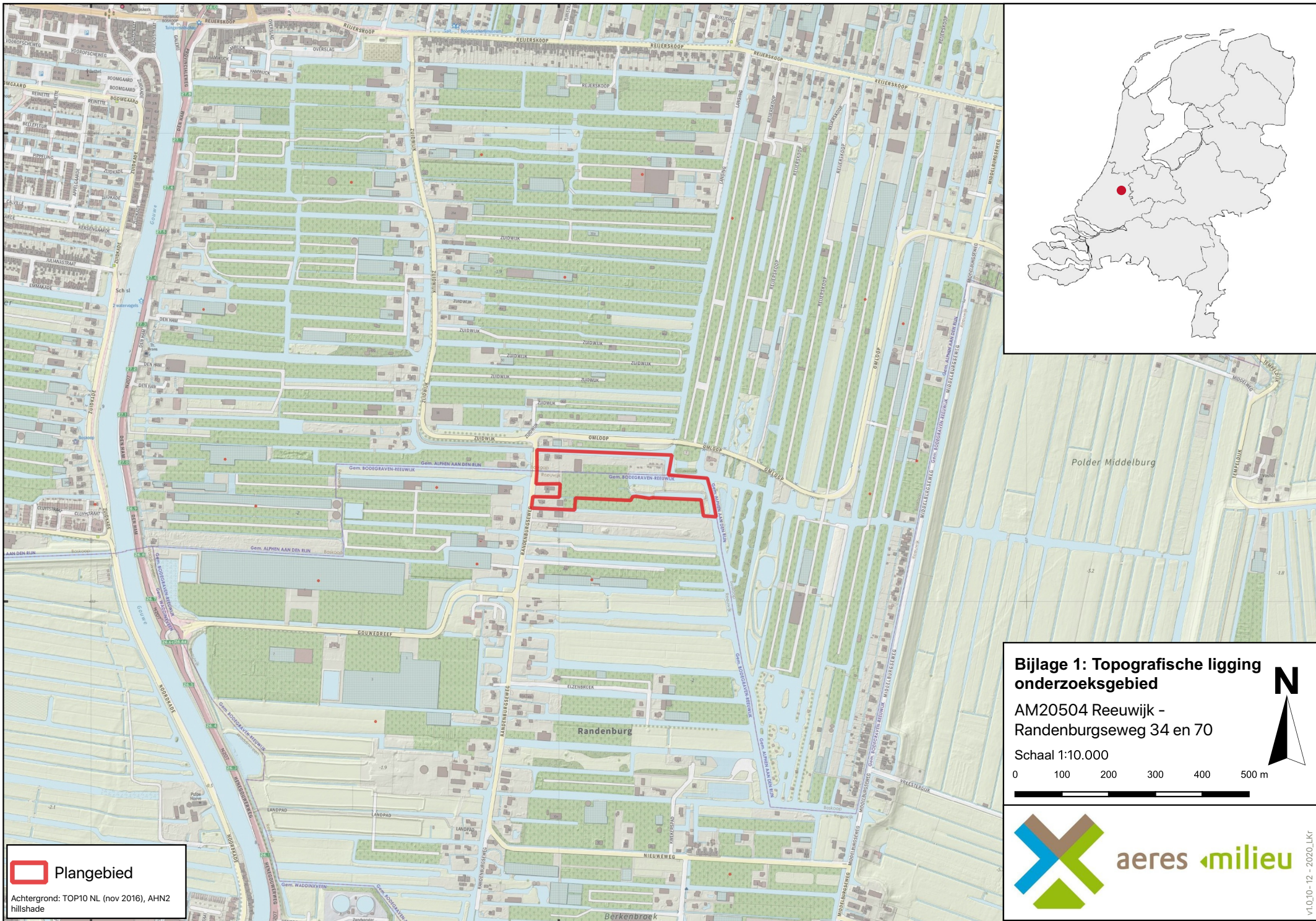
107000

454000

454000



453000

453000



 **Plangebied**
 Achtergrond: TOP10 NL (nov 2016), AHN2
 hillshade

Bijlage 1: Topografische ligging onderzoeksgebied
 AM20504 Reeuwijk -
 Randenburgseweg 34 en 70
 Schaal 1:10.000


aeres milieu

v10.10 - 12 - 2020_Lkr

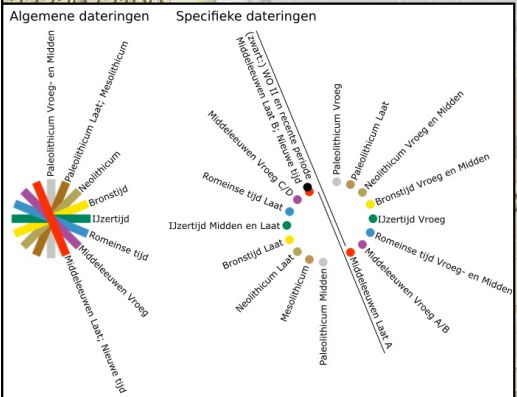
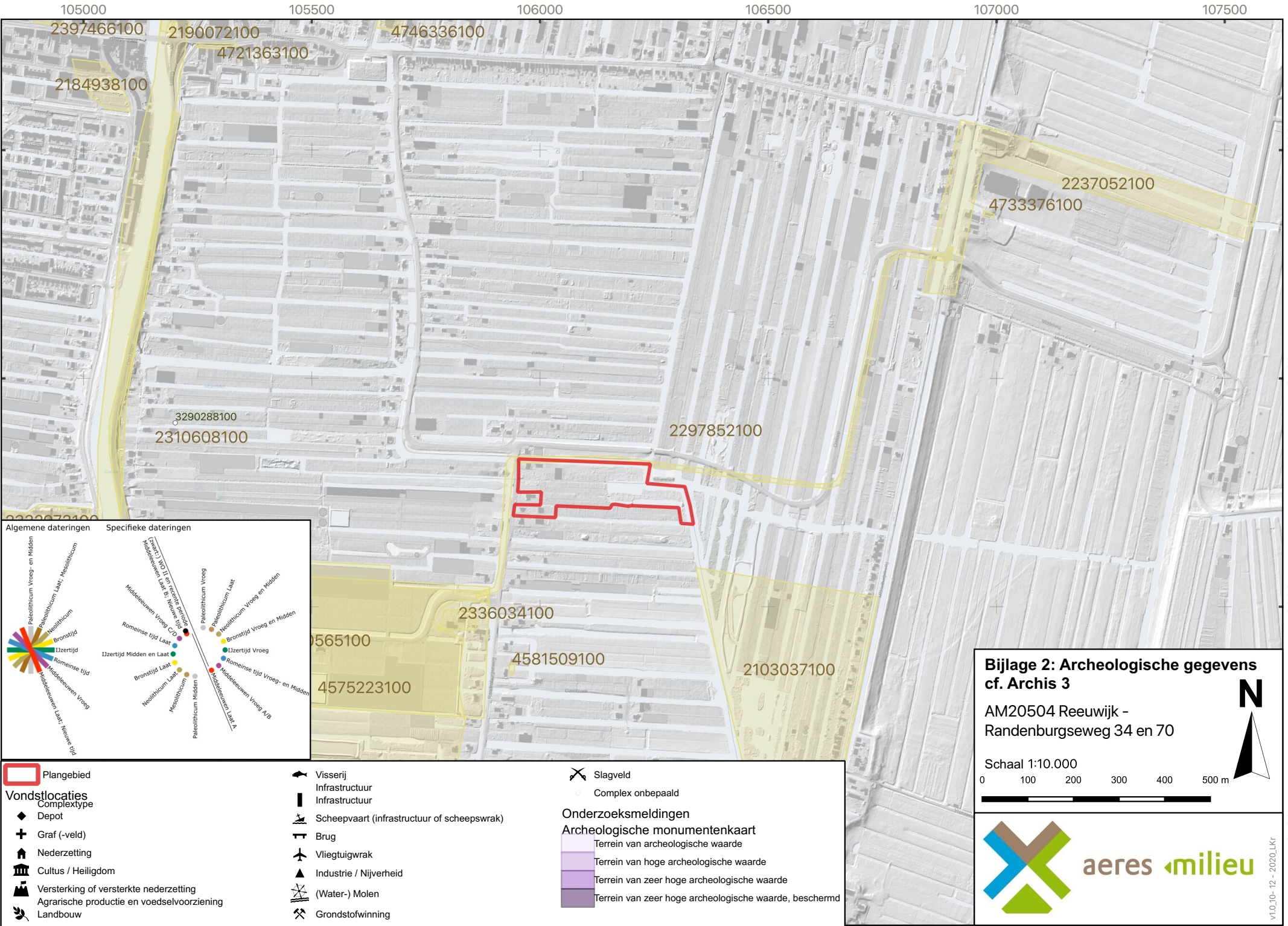
105000

106000

107000

Bijlage 2

Archeologische gegevens cf. Archis 3



- Plangebied
- Vondstlocaties**
- Complextype
- Depot
- Graf (-veld)
- Nederzetting
- Cultus / Heiligdom
- Versterking of versterkte nederzetting
- Agrarische productie en voedselvoorziening
- Landbouw
- Visserij
- Infrastructuur
- Infrastructuur
- Scheepvaart (infrastructuur of scheepswrak)
- Brug
- Vliegtuigwrak
- Industrie / Nijverheid
- (Water-) Molen
- Grondstofwinning
- Slagveld
- Complex onbepaald
- Onderzoeks meldingen**
- Archeologische monumentenkaart**
- Terrein van archeologische waarde
- Terrein van hoge archeologische waarde
- Terrein van zeer hoge archeologische waarde
- Terrein van zeer hoge archeologische waarde, beschermd

Bijlage 2: Archeologische gegevens cf. Archis 3

AM20504 Reeuwijk - Randenburgseweg 34 en 70

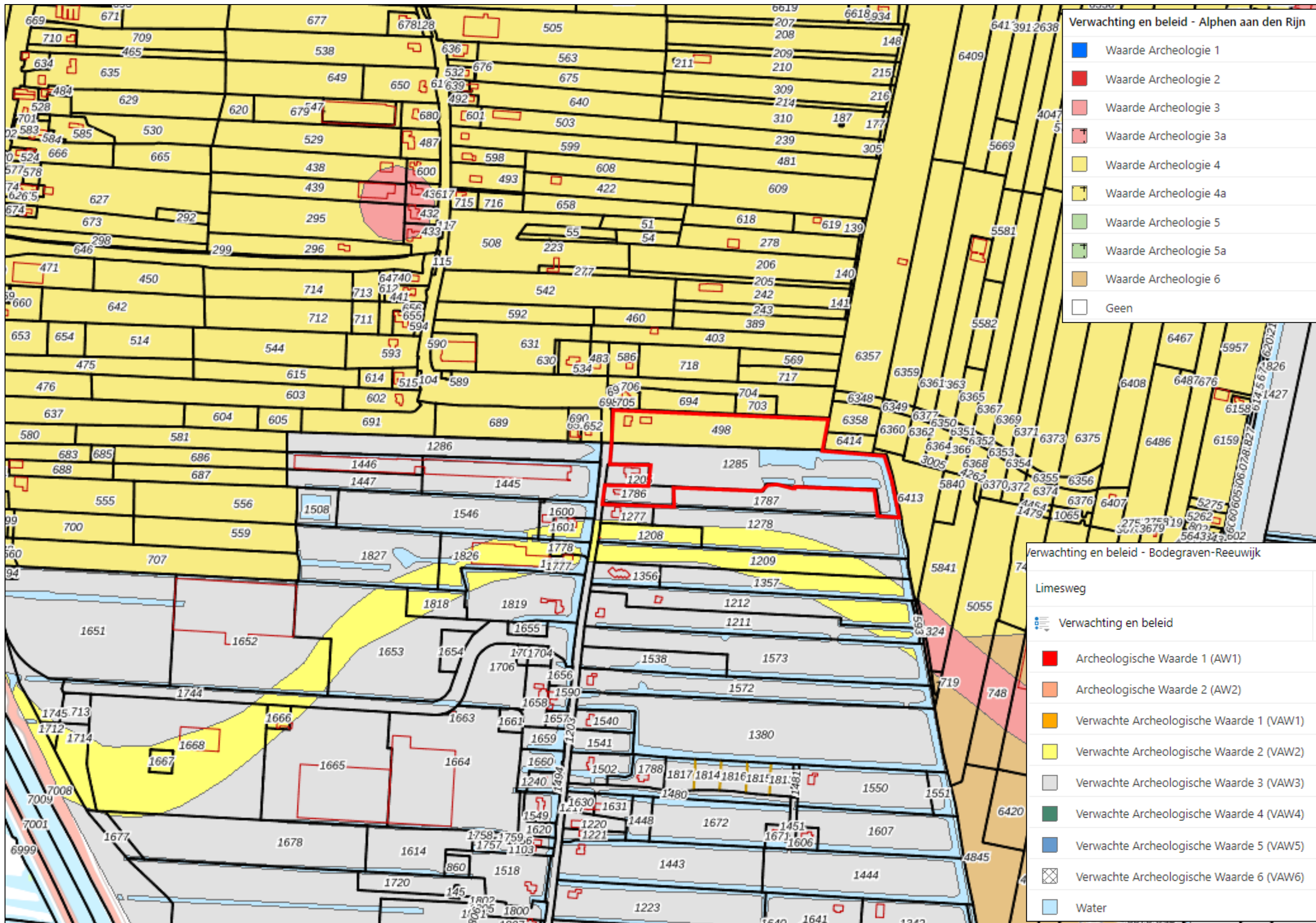


aeres milieu

v1.0_10-12-2020_Lkr

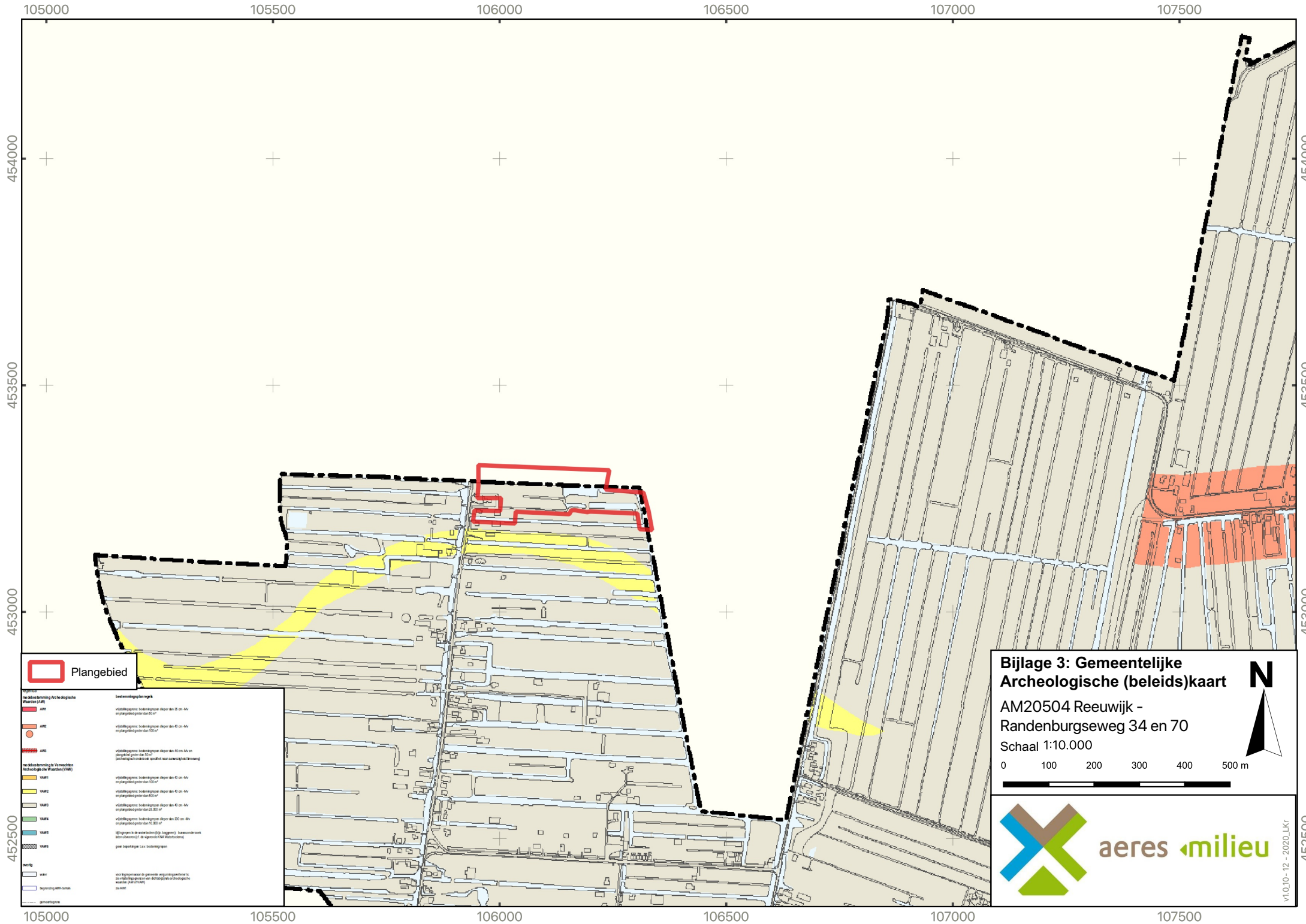
Bijlage 3

Archeologische beleidskaart gemeente Bodegraven-Reeuwijk en Alphen
aan den Rijn



Bijlage 3

Archeologische Beleidskaart gemeente Bodegraven-Reeuwijk



Plangebied

afbeelding Archeologische Waarden (AW)	bestemmingsregels
	afbeeldings bestemmingsregels AW-1 en AW-2
	afbeeldings bestemmingsregels AW-3 en AW-4
	afbeeldings bestemmingsregels AW-5 en AW-6
	afbeeldings bestemmingsregels AW-7 en AW-8
	afbeeldings bestemmingsregels AW-9 en AW-10
	afbeeldings bestemmingsregels AW-11 en AW-12
	afbeeldings bestemmingsregels AW-13 en AW-14
	afbeeldings bestemmingsregels AW-15 en AW-16
	afbeeldings bestemmingsregels AW-17 en AW-18
	afbeeldings bestemmingsregels AW-19 en AW-20
	afbeeldings bestemmingsregels AW-21 en AW-22
	afbeeldings bestemmingsregels AW-23 en AW-24
	afbeeldings bestemmingsregels AW-25 en AW-26
	afbeeldings bestemmingsregels AW-27 en AW-28
	afbeeldings bestemmingsregels AW-29 en AW-30
	afbeeldings bestemmingsregels AW-31 en AW-32
	afbeeldings bestemmingsregels AW-33 en AW-34
	afbeeldings bestemmingsregels AW-35 en AW-36
	afbeeldings bestemmingsregels AW-37 en AW-38
	afbeeldings bestemmingsregels AW-39 en AW-40
	afbeeldings bestemmingsregels AW-41 en AW-42
	afbeeldings bestemmingsregels AW-43 en AW-44
	afbeeldings bestemmingsregels AW-45 en AW-46
	afbeeldings bestemmingsregels AW-47 en AW-48
	afbeeldings bestemmingsregels AW-49 en AW-50
	afbeeldings bestemmingsregels AW-51 en AW-52
	afbeeldings bestemmingsregels AW-53 en AW-54
	afbeeldings bestemmingsregels AW-55 en AW-56
	afbeeldings bestemmingsregels AW-57 en AW-58
	afbeeldings bestemmingsregels AW-59 en AW-60
	afbeeldings bestemmingsregels AW-61 en AW-62
	afbeeldings bestemmingsregels AW-63 en AW-64
	afbeeldings bestemmingsregels AW-65 en AW-66
	afbeeldings bestemmingsregels AW-67 en AW-68
	afbeeldings bestemmingsregels AW-69 en AW-70
	afbeeldings bestemmingsregels AW-71 en AW-72
	afbeeldings bestemmingsregels AW-73 en AW-74
	afbeeldings bestemmingsregels AW-75 en AW-76
	afbeeldings bestemmingsregels AW-77 en AW-78
	afbeeldings bestemmingsregels AW-79 en AW-80
	afbeeldings bestemmingsregels AW-81 en AW-82
	afbeeldings bestemmingsregels AW-83 en AW-84
	afbeeldings bestemmingsregels AW-85 en AW-86
	afbeeldings bestemmingsregels AW-87 en AW-88
	afbeeldings bestemmingsregels AW-89 en AW-90
	afbeeldings bestemmingsregels AW-91 en AW-92
	afbeeldings bestemmingsregels AW-93 en AW-94
	afbeeldings bestemmingsregels AW-95 en AW-96
	afbeeldings bestemmingsregels AW-97 en AW-98
	afbeeldings bestemmingsregels AW-99 en AW-100

Bijlage 3: Gemeentelijke Archeologische (beleids)kaart

AM20504 Reeuwijk - Randenburgseweg 34 en 70

Schaal 1:10.000

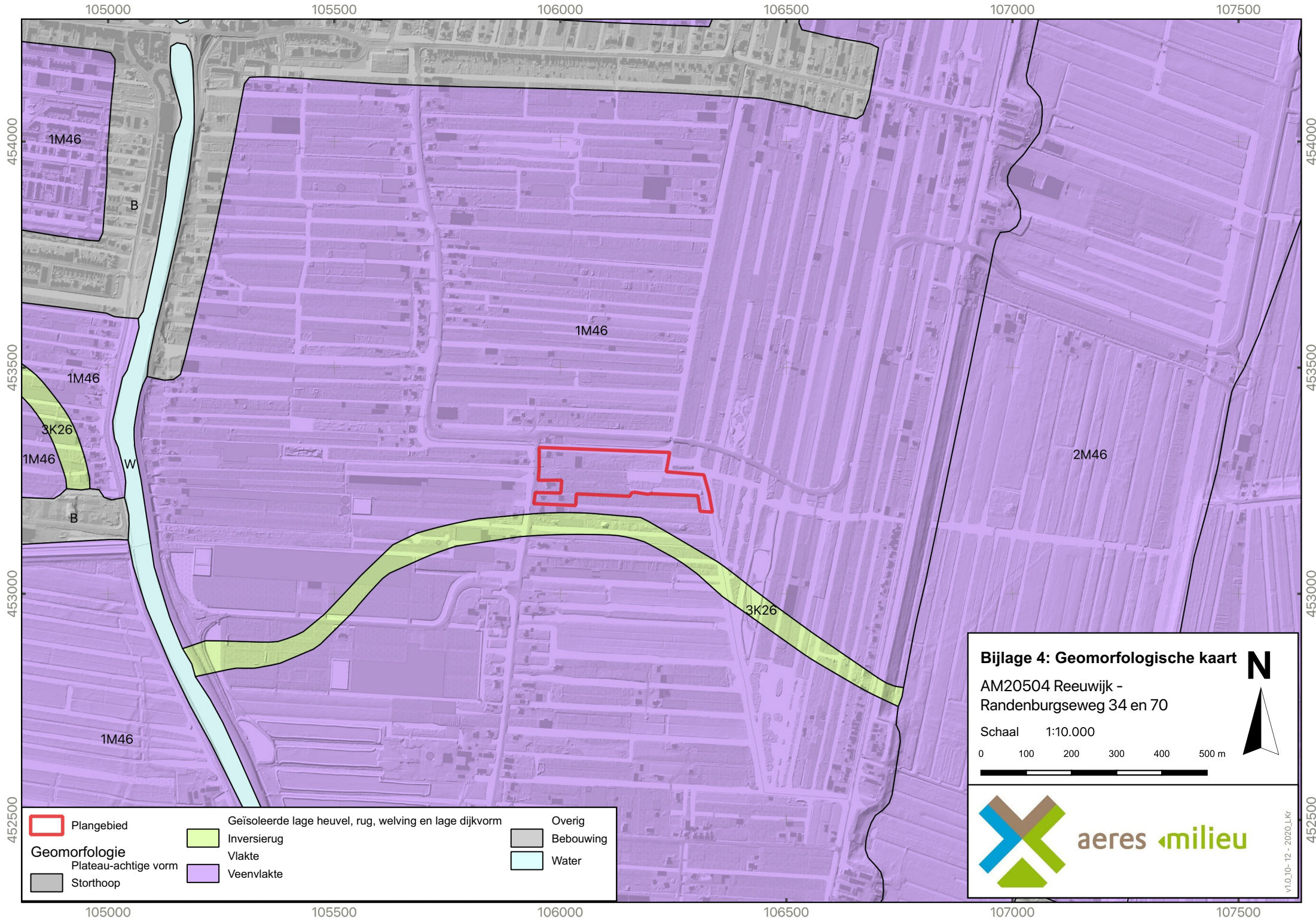
0 100 200 300 400 500 m

aeres milieu

v1.0.10 - 12 - 2020_LKR

Bijlage 4

Overzicht geomorfologische kaart



	Plangebied		Geïsoleerde lage heuvel, rug, welling en lage dijkvorm		Overig
Geomorfologie			Inversierug		Bebouwing
	Plateau-achtige vorm		Vlakte		Water
	Stortheop		Veenvlakte		

Bijlage 4: Geomorfologische kaart

AM20504 Reeuwijk -
Randenburgseweg 34 en 70

Schaal 1:10.000

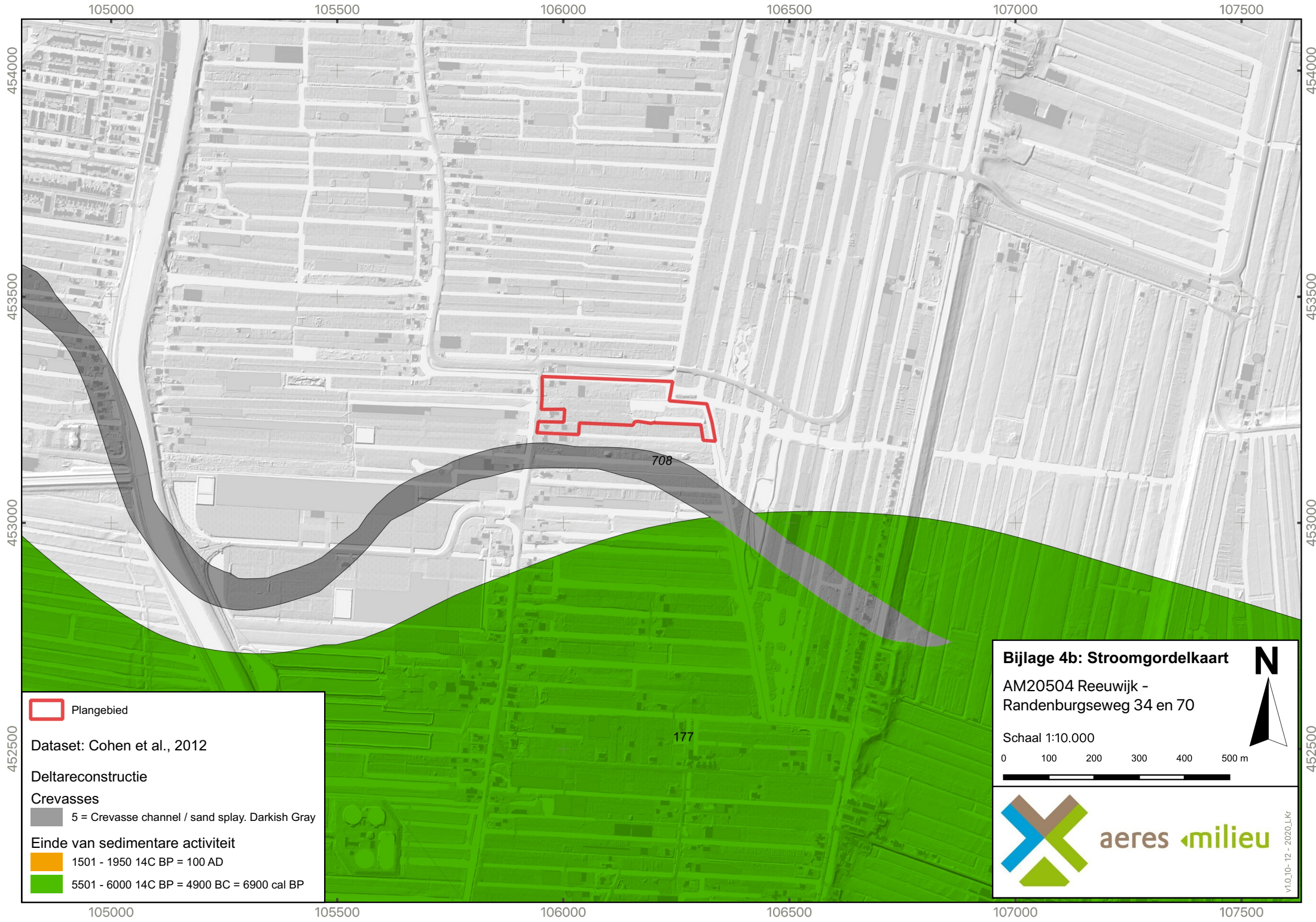
0 100 200 300 400 500 m

aeres milieu

V10.10-12 - 2020.Lkr

Bijlage 4b

Stroomgordelkaart



105000

105500

106000

106500

107000

107500

454000

454000

453500

453500

453000

453000

452500


452500

 Plangebied


Dataset: Cohen et al., 2012


Deltareconstructie

Crevasses

 5 = Crevasse channel / sand splay, Darkish Gray

Einde van sedimentaire activiteit

 1501 - 1950 14C BP = 100 AD

 5501 - 6000 14C BP = 4900 BC = 6900 cal BP

Bijlage 4b: Stroomgordelkaart

AM20504 Reeuwijk -
Randenburgseweg 34 en 70

Schaal 1:10.000

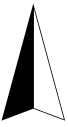
0 100 200 300 400 500 m



aeres milieu

V10.10 - 12 - 2020.Lkr

N



708

177

105000

105500

106000

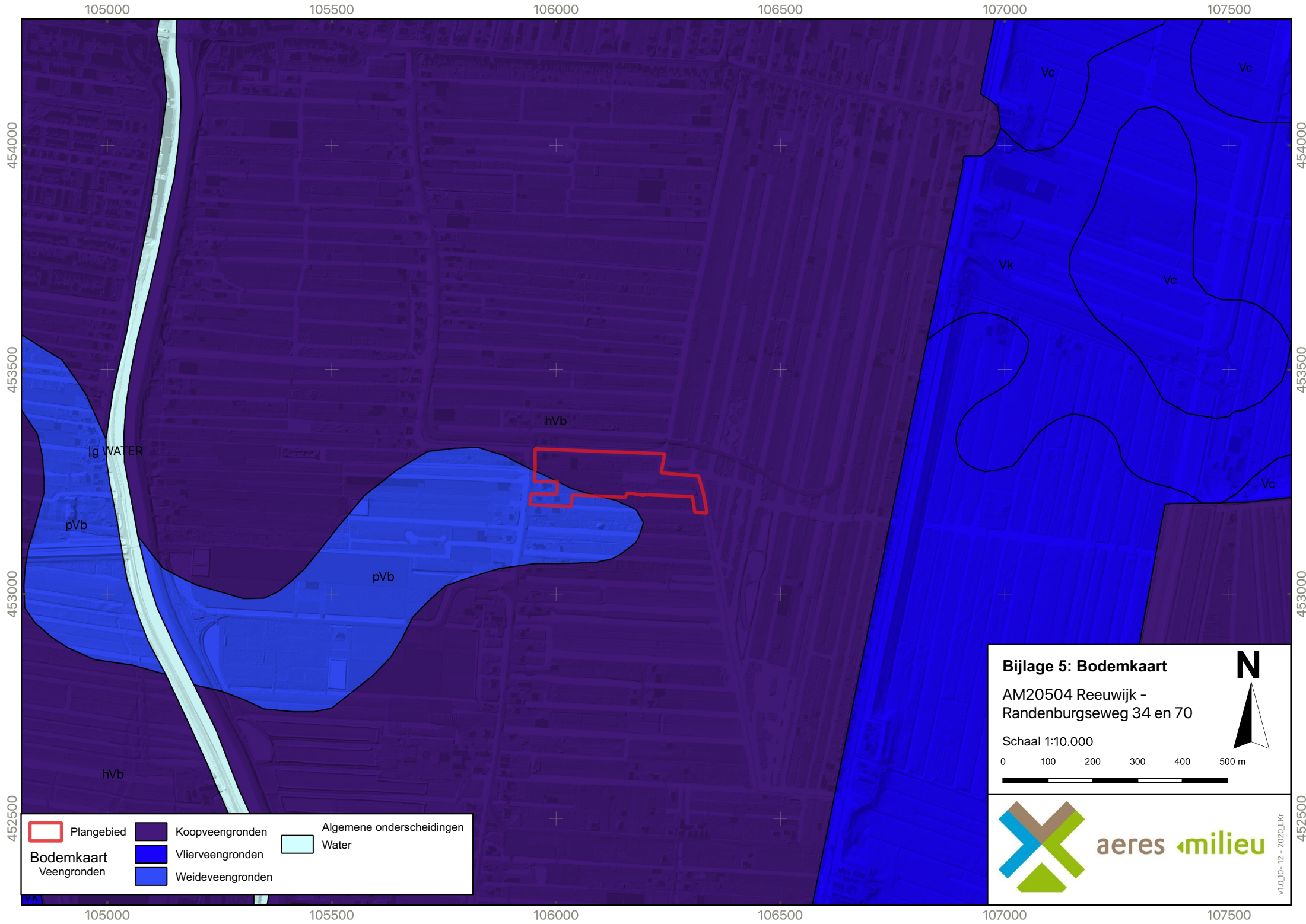
106500

107000

107500

Bijlage 5

Overzicht bodemkaart



Bijlage 5: Bodemkaart
AM20504 Reeuwijk -
Randenburgseweg 34 en 70

Schaal 1:10.000

0 100 200 300 400 500 m

	Plangebied		Koopveengronden		Algemene onderscheidingen
			Vlieerveengronden		Water
			Weideveengronden		

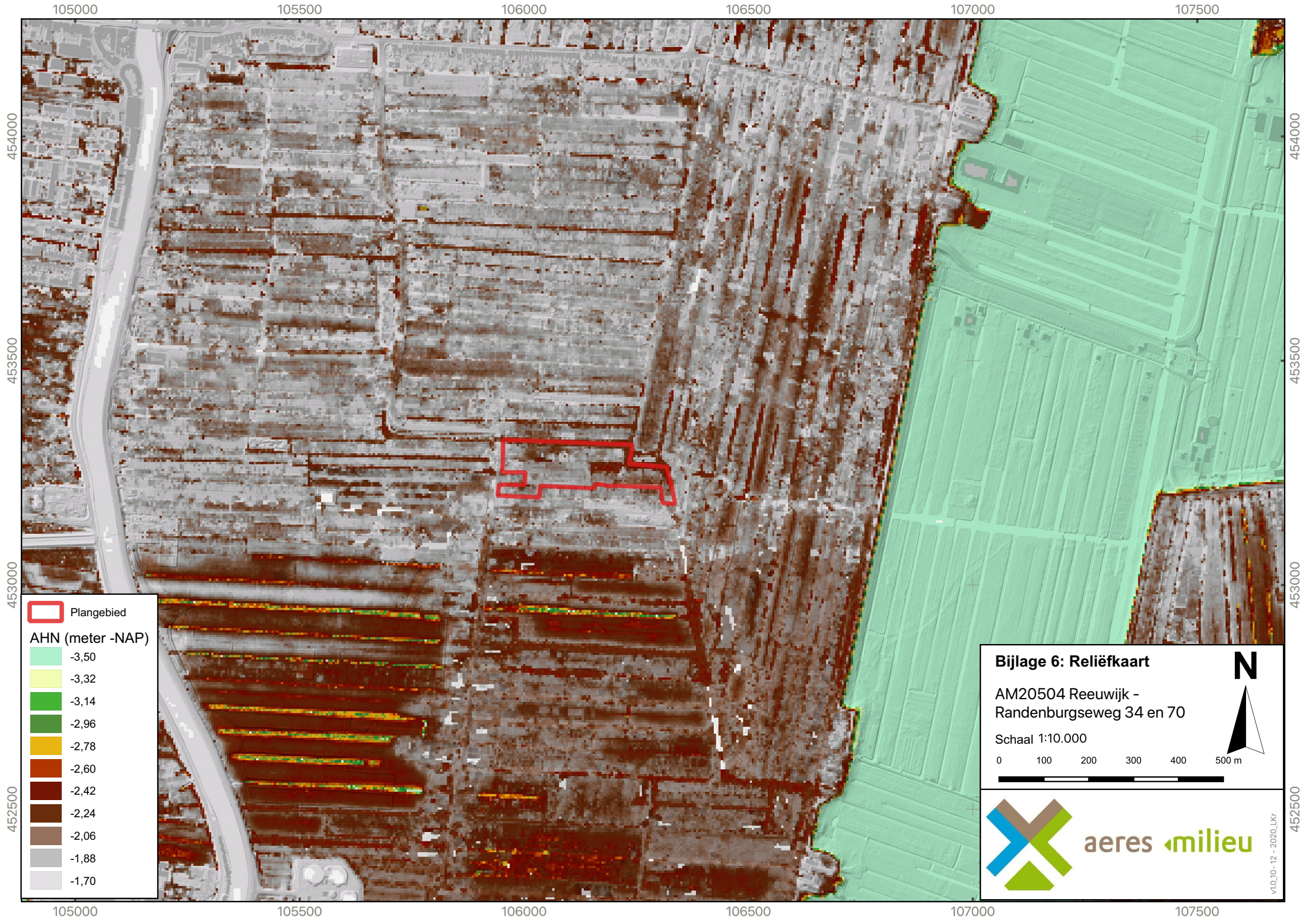
Bodemkaart
Veengronden


aeres milieu

v1.0.10-12-2020.Lkr












Bijlage 6

Reliëfkaart



 Plangebied

AHN (meter -NAP)

	-3,50
	-3,32
	-3,14
	-2,96
	-2,78
	-2,60
	-2,42
	-2,24
	-2,06
	-1,88
	-1,70

Bijlage 6: Reliëfkaart

AM20504 Reeuwijk -
Randenburgseweg 34 en 70

Schaal 1:10.000

0 100 200 300 400 500 m



aeres milieu

v10_10-12-2020_Lkr

