

eke?
Peter,

Memo

Overleg, over:

- Rioleringsplan, Weideveld -woonveld 3-

- Grote Wetering 2 (Steenbergen GW II)

Voor: Eric van Dijk en Ruben-Jan Kroeskamp

Aanwezigen overleg: Pieter Both, Arie-Willem Kars, Jaap Vork, Ton de Bruin (HHRijnland)
Pieter Wesselse (verslag)

Aanleiding (combi-overleg) riolering, terrein-afwatering en milieutechnische uitgangspunten

In de voorbereiding van de projecten Weideveld- woongebied 3- en Grote Wetering 2 (deelgebied Steenbergen GWII), was er behoefte om in overleg met het Hoogheemraadschap Rijnland van gedachten te wisselen over de uitgangspunten voor de riolering, de terrein-afwatering en milieutechnische uitgangspunten.

Weideveld-woonveld 3-

Als aanleiding van de bespreking, werden eerst de voorgaande fasen van Weideveld geëvalueerd, waar het gaat om het (oorspronkelijk) geplande Verbeterd Gescheiden Stelsel (VGS). Het Verbeterd Gescheiden Stelsel, is in de uitvoering ingericht als gescheiden stelsel(GS). Omdat het in het begin van de aanleg ging om een beperkte afvoer Vuilwaterafvoer (VWA), is het gemaal van Weideveld ingeregeld op een regelmatige afvoer van ook Hemelwater (HWA), uit het stelsel. Dit is, om doorspoeling van de persleiding te bevorderen.

De revisietekening van de voorgaande fasen van Weideveld werd besproken en vormt voor het Basisrioleringsplan (BRP) het uitgangspunt voor het rioleringsstelsel. Gezien het voortschrijdend inzicht bij de ontwikkelingen van Weideveld, ligt het verschil met het oorspronkelijke uitgangspunt (VGS), dat het regenwater niet meer centraal wordt verzameld en (deels) afgevoerd via het Weidevelds-gemaal

Nu ligt het Rioleringsplan -woonveld 3- ter bespreking als agendapunt op dit overleg ter tafel.

Rioleringsplan

Voor de ontwikkeling van woonveld 3, wordt als uitgangspunt het rioleringsplan van Grontmij (mei 2006) genomen.

Bij de uitwerking is gekozen voor een gescheiden systeem (GS), met decentrale afwatering op open water in de omgeving, zodat het onnodig verpompen van relatief schoon hemelwater naar de Rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) wordt voorkomen.

In het nieuwe stelsel, wordt uitgegaan van een:

- Vuilwaterafvoer(VWA)-stelsel;
- een hemelwaterstel (HWA): (de afvoer van het dakvlak van de woning en schuurtjes!)
- en een Drainage-afvoersysteem (DRAIN)

Als uitgangspunt voor het (riool)ontwerp, wordt uitgegaan van een bundeling van VWA, RWA en DRAIN in één tracé!

De woningen zullen daarom over een tweetal afvoersystemen dienen te beschikken en dienen zowel een Vuilwater- (VWA) als de Hemelwaterafvoer (HWA) aansluiting te hebben. Voor de DRAINAGE-afvoer, zullen één of twee afvoerpunten/ per blok worden aangebracht. In de uitwerking van de riolering/DRAINAGE, zal het aantal aansluitpunten op basis van de stedenbouwkundig plan, definitief worden bepaald.

De afvoer van het Vuilwater (VWA), zal op het gemaal Weideveld worden aangesloten, terwijl het hemelwaterstelsel afvoert via een viertal regenwateruitlaten.

De dekking op de buis, bij de (sloot)kruising naar het gemaal, zal ca. 110 cm bedragen (diepgang 50 cm en ca. 60 cm gronddekking). Bovendien, zal er door het onderheid gemaal Weideveld, er een flexibele aansluiting gerealiseerd dienen te worden van ca. 25 cm boven de (DWA)- inlaat van het gemaal, om hiermede mogelijke zetting van de (niet onderheide) PVC-buizen te ondervangen. Bij de uitwerking, op basis van het actuele stedenbouwkundige plan, zal het tracé van het riool en hoogteligging(en) van de rioolbuizen, definitief worden bepaald.

Enkele uitgangspunten voor het bouwrijpmaken zijn;

- Straatpeil (trottoir en bk wegprofiel): 1.10 +/- NAP
- Waterpeil singel: 2.12 +/- NAP
- Peil woningen: 0.90 +/- NAP

milieutechnische uitgangspunten

Omdat het regenwater van de wegverharding en het dakvlak van de woningen en schuurtjes, rechtstreeks wordt afgevoerd naar het oppervlaktewater, worden eisen gesteld aan de te gebruiken materialen;

- Niet uitlogbare materialen voor daken van de woningen en schuurtjes
- Toepassing zakputten (verdiepte put van 50 cm en uitlaat net boven waterspiegel) bij Hemelwaterstelsel, bij de regenwateruitlaten van het stelsel.

p.m.: Door toepassing van niet-uitlogbare materialen en opvangen van vuil in zakput, is er een relatief kleine kans, dat (vervuild) straat- en dakwater, leidt tot vervuiling van oppervlaktewater.

Afvoer deelgebied Grote Wetering 2

Gezien de ontwikkelingen van Grote Wetering 2, is een persleiding voorzien. Hiervoor zijn een aantal varianten uitgewerkt (Memo: Varianten afvoerprincipe afvalwater Grote Wetering 2, d.d. 18 juni 2012). De persleiding van variant 3 loopt door Weideveld-woonveld 3, naar het gemaal Weideveld.

Door de (onderstaande) oplossingsrichting van het gebied GWII Steenberg (ca. 80 % deelplan van Grote Wetering 2), zoals besproken met het Hoogheemraadschap Rijnland, kan de variant 3 uit Memo komen te vervallen en heeft geen gevolgen voor Weideveld -woongebied 3-