



Nota van beantwoording overleg ex artikel 3.1.1 Bro over het voorontwerp uitwerkingsplan 'Bodegraven-Oost'.

1. Provincie Zuid-Holland

Het uitwerkingsplan is in overeenstemming met de Verordening Ruimte 2014. Het plan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Overwegingen gemeente

Deze reactie is voor kennisgeving aangenomen.

2. Rijkswaterstaat West-Nederland Zuid (Ministerie van infrastructuur en Milieu)

- a. Rijkswaterstaat heeft geen opmerkingen over de inhoud van het bestemmingsplan.
- b. Verzocht wordt om rekening te houden met het beoordelingskader van Rijkswaterstaat "Beoordeling van objecten langs autowegen en autosnelwegen"

Overwegingen gemeente

- a. Deze reactie is voor kennisgeving aangenomen.
- b. In het kader van de welstandsbeoordeling kan met het betreffende beleid van Rijkswaterstaat rekening worden gehouden (sneltoetscriteria reclame laat geen knipperende of reflecterende reclame toe) .

3. Brandweer/ veiligheidsregio Midden-Holland

- a. Het bestemmingsplan is getoetst aan de externe veiligheidsaspecten en de nu geldende 'Praktijkrichtlijn Bereikbaarheid' en 'Praktijkrichtlijn Bluswatervoorziening' van de Regionale Brandweer Hollands-Midden. Het uitwerkingsplan geeft de Veiligheidsregio geen aanleiding tot het maken van opmerkingen in het kader van het aspect externe veiligheid.
- b. Op de aspecten bereikbaarheid en bluswatervoorziening is nog onvoldoende concrete informatie beschikbaar om onvoorwaardelijk in te stemmen met de adviesaanvraag. Aangegeven is aan welke voorwaarden voldaan moet worden en welke informatie bij een aanvraag aangeleverd moet worden.

Overwegingen gemeente

- a. Deze reactie is voor kennisgeving aangenomen.
- b. Met de genoemde voorwaarden (bereikbaarheid plangebied via twee toegangswegen, breedte toegangswegen, aanwezigheid van en afstand tot primaire bluswatervoorziening en maximale afstand tussen de inzetlocatie en de dichtstbijzijnde secundaire bluswatervoorziening) is in de planontwikkeling rekening gehouden. Het uitwerkingsplan biedt de planologische ruimte om aan deze voorwaarden te voldoen. Initiatiefnemer van het plan houdt met de betreffende voorwaarden rekening. Een en ander is via de procedure tot verlening van een omgevingsvergunning gewaarborgd.