

Aan Joost Rings

Van Anne-Marie Boere

Betreft Actualisatie akoestisch onderzoek en luchtkwaliteitsonderzoek De Steupel

Verseon 2013124072

Datum 12 november 2013

Bijlage(n) -

Op verzoek van het team ROM en Duurzaamheid heeft het team Geluid, Lucht & Externe Veiligheid beoordeeld of het uitgevoerde akoestisch en het luchtkwaliteitsonderzoek van 2010 t.b.v. het bouwplan De Steupel nog actueel zijn.

In 2012 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan De Steupel vastgesteld. Op 15 maart 2013 is het besluit tot vaststelling door de Raad van State vernietigd. Om de bouw van 10 woningen planologisch alsnog mogelijk te maken wordt een nieuw bestemmingsplan in procedure gebracht.

Beoordeling onderdeel Geluid

In april 2010 heeft de Milieudienst Midden-Holland een akoestisch onderzoek uitgevoerd ten behoeve van het bestemmingsplan De Steupel. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting ter plaatse van de woningen ten hoogste 45 dB bedraagt. Deze waarde ligt onder de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder en daarmee was geen hogere waarde procedure noodzakelijk.

Bij het akoestisch onderzoek is uitgegaan van een verkeersintensiteit van 5040 mvt/etmaal op de Steupel, met als peiljaar 2020. Dat uitgangspunt is gebaseerd op een milieukundig onderzoek van 2007.

Het bestemmingsplan De Steupel gaat opnieuw in procedure. Aangezien voor een akoestisch onderzoek moet worden uitgegaan van de maatgevende jaar binnen een termijn van 10 jaar na vaststelling van het bestemmingsplan dient in dit geval de geluidsbelasting bepaald te worden voor het peiljaar 2024.

Op basis van het aangehouden peiljaar kan worden geconcludeerd dat het akoestisch onderzoek van 2010 niet meer actueel is. Een nieuw akoestisch onderzoek zal desondanks niet tot andere conclusies leiden. Dit zal hieronder worden gemotiveerd:

Voor de bepaling van de geluidsbelasting wordt tegenwoordig gebruik gemaakt van de Regionale verkeersmilieukaart (RVMH) waarin alle relevante wegen in de gemeenten van Omgevingsdienst Midden-Holland zijn opgenomen. In de meest actuele versie van de RVMH, versie 2.2, bedraagt de intensiteit op de Steupel minder dan 500 mvt/etmaal voor het jaar 2025.

Dit aantal is aanzienlijk lager dan het uitgangspunt bij het akoestisch onderzoek van 2010.

De ligging van de nieuwbouw woningen is niet gewijzigd.

In het akoestisch onderzoek van 2010 is een geluidsbelasting berekend van ten hoogste 45 dB met een verkeersintensiteit van 5040 mvt/etmaal.

De actuele verkeersintensiteit bedraagt 115 mvt/etmaal. Daarmee kan gesteld worden dat de geluidsbelasting veel lager uitkomt van de berekende 45 dB. De geluidsbelasting blijft daarmee onder de voorkeursgrenswaarde. Een hogere waarde procedure is daarmee niet noodzakelijk.

Slotopmerking: In het akoestisch onderzoek van 2010 is de geluidsbelasting bepaald conform de Standaard Rekenmethode II van het Reken- en Meetvoorschrift Verkeerslawaaï 2009. Inmiddels is deze rekenmethode verouderd. De nieuwe rekenmethode van 2012 heeft geen relevante consequenties voor dit bouwplan.

Conclusie onderdeel Geluid

Het akoestisch onderzoek van 2010 hoeft niet opnieuw uitgevoerd te worden.

Het akoestisch onderzoek gaat weliswaar uit van een peiljaar 2020, waar voor de nieuwe procedure een peiljaar van 2024 noodzakelijk is. Echter de actuele verkeersintensiteit op de Steupel is veel lager dan de aangehouden intensiteit in het akoestisch onderzoek van 2010 waarbij de afstand van de dichtstbijzijnde woningen tot aan de weg gelijk is gebleven.

In het akoestisch onderzoek van 2010 is geconcludeerd dat de geluidsbelasting lager is dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder. Door de verlaging van de verkeersintensiteit zal de geluidsbelasting alleen maar afnemen. Daarmee blijft de geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde en is een hogere waarde procedure ook nu niet vereist.

Beoordeling onderdeel Luchtkwaliteit

In april 2010 heeft de Milieudienst Midden-Holland een luchtkwaliteitsonderzoek uitgevoerd ten behoeve van het bestemmingsplan De Steupel. Uit het luchtkwaliteitsonderzoek blijkt dat het project binnen de grenzen van de NIBM ('niet in betekende mate') valt. Het criterium hiervoor is:

Het Besluit NIBM heeft een aantal NIBM-grenzen vastgesteld, waarvan met zekerheid kan worden gesteld dat de 3%-grens niet zal worden overschreden, te weten:

- ◆ *Woningbouw: ≤ 1500 woningen (netto) bij minimaal 1 ontsluitingsweg, en ≤ 3000 woningen bij minimaal 2 ontsluitingswegen met een gelijkmatige verkeersverdeling.*
- ◆ *Kantoorlocaties: ≤ 100.000 m² bruto vloeroppervlakte bij minimaal 1 ontsluitingsweg, en ≤ 200.000 m² bruto vloeroppervlakte bij minimaal 2 ontsluitingswegen met een gelijkmatige verkeersverdeling.*

Tevens zijn in het luchtkwaliteitsonderzoek de concentraties NO₂ en PM₁₀ langs de Oudeweg berekend vanwege de verkeersaantrekkende werking van het bouwplan Oude Tol en de anticumulatie bepaling in de Besluit NIBM.

Hierbij is uitgegaan van een verkeersintensiteit op de Oudeweg van 6332 mvt/etm voor het jaar 2010 (dit is inclusief verkeersaantrekkende werking van het plan Oude Tol). Hieruit blijkt dat de berekende jaargemiddelde NO₂ en PM₁₀ concentraties in 2010 voldoen aan de grenswaarden die gelden vanaf respectievelijk 2015 en 2011. Daarmee is geconcludeerd dat het plan volgens titel 5.2 van de Wet milieubeheer plan vast kan worden gesteld.

Het bestemmingsplan De Steupel gaat opnieuw in procedure.

De NIBM-grenzen zijn in het Besluit NIBM gelijk gebleven dus daarmee valt dit plan nog steeds onder de NIBM regeling.

In de RVMH (versie 2.2) is voor de Oudeweg een verkeersintensiteit opgenomen van 5152 mvt/etm voor het jaar 2025, waarin alle geplande projecten ten zuiden van Oudeweg zijn opgenomen.

Dit aantal is lager dan de aangehouden intensiteit in het luchtkwaliteitsonderzoek van 2010.

De berekende NO₂ en PM₁₀ concentraties zullen daarmee lager uitkomen.

Door het schoner worden van het verkeer worden de concentraties in de toekomst steeds lager. De jaargemiddelde NO₂ en PM₁₀ concentraties zullen daarmee in 2015 en 2024 aan de grenswaarden blijven voldoen.

Conclusie onderdeel Luchtkwaliteit

Het luchtkwaliteitsonderzoek van 2010 hoeft niet opnieuw uitgevoerd te worden.

Het plan blijft een NIBM project.

Uit het luchtkwaliteitsonderzoek van 2010 blijkt dat de jaargemiddelde NO₂ en PM₁₀ concentraties lager bedragen dan de wettelijke grenswaarde van 40 µg/m³ (deze waarde geldt voor NO₂ vanaf 2015). De actuele verkeersintensiteit op de Oudeweg is lager dan de aangehouden verkeersintensiteit. In het luchtkwaliteitsonderzoek van 2010 is geconcludeerd dat het plan volgens titel 5.2 van de Wet milieubeheer plan kan worden vastgesteld.

Door de verlaging van de actuele verkeersintensiteit zullen de jaargemiddelde NO₂ en PM₁₀ concentraties alleen maar afnemen. Daarmee kan dat het plan volgens titel 5.2 van de Wet milieubeheer plan opnieuw worden vastgesteld.

Advies

We adviseren het akoestisch onderzoek en het luchtkwaliteitsonderzoek samen met deze memo op te nemen bij de nieuwe bestemmingsplanprocedure voor De Steupel.