

Raadsbesluit

| | |
|--------------------|--|
| Datum | 6 maart 2013 |
| Agendapunt | 5b |
| Onderwerp | Bestemmingsplan Voormalig Domburgterrein |
| Raadsbesluitnummer | Collegebesluit (B&W) en/of Raadsbesluit Z-11-03170 |

De raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 29 januari 2013;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening;

overwegende;

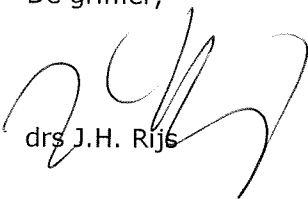
- dat het ontwerp bestemmingsplan Voormalig Domburgterrein van donderdag 13 september tot en met woensdag 24 oktober 2012 voor een ieder ter visie heeft gelegen;
- dat er 4 zienswijzen zijn ingediend;
- dat deze zienswijzen zijn samengevat en beantwoord in de Zienswijzennota Bestemmingsplan Voormalig Domburgterrein d.d. 29 januari 2013;
- dat het bestemmingsplan gewijzigd dient te worden ingevolge de Staat van wijzigingen behorende bij de Zienswijzennota Bestemmingsplan Voormalig Domburgterrein d.d. 29 januari 2013;
- dat blijkt uit het bestemmingsplan Voormalig Domburgterrein het bestemmingsplan in overeenstemming is met een goede ruimtelijke ordening, mede vanwege een integraal pakket aan milieumaatregelen;
- dat het bestemmingsplan Voormalig Domburgterrein bouwplannen mogelijk maakt zoals bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;
- dat gemeente Bodegraven-Reeuwijk op 7 februari 2012 een Gronduitgifte- en exploitatieovereenkomst met Heijmans Vastgoed Realisatie heeft gesloten, waardoor het kostenverhaal anderszins is verzekerd, zodat het opstellen van een exploitatieplan achterwege kan blijven conform artikel 6.12, lid 2 Wet ruimtelijke ordening;
- dat de Crisis- en Herstelwet van toepassing is op het vaststellingsbesluit ingevolge bijlage I van voornoemde wet.

Besluit

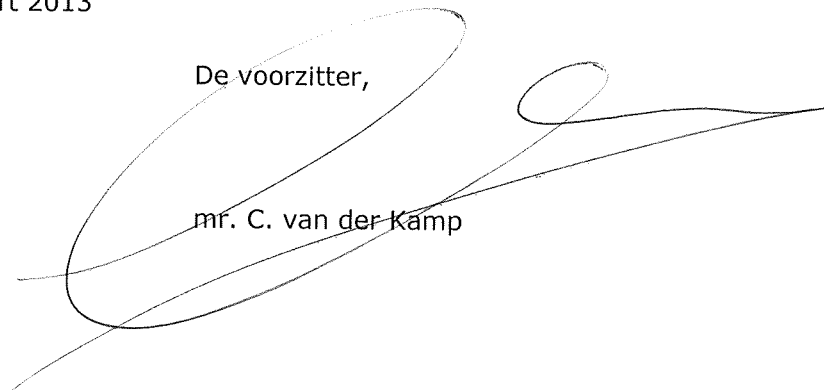
- Het groepsrisico zoals verantwoord in het bestemmingsplan Voormalig Domburgterrein te aanvaarden;
- Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Voormalig Domburgterrein, aangezien kostenverhaal anderszins is verzekerd;
- In te stemmen met de Zienswijzennota bestemmingsplan Voormalig Domburgterrein d.d. 29 januari 2013 en het bestemmingsplan Voormalig Domburgterrein gewijzigd vast te stellen conform de Staat van wijzigingen uit voornoemde zienswijzennota.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk, gehouden op 6 maart 2013

De griffier,


drs J.H. Rijs

De voorzitter,


mr. C. van der Kamp