

Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Rijngaarde
14 februari 2013

Er is één zienswijze ingediend op het ontwerpbestemmingsplan en wel door Mozaïek Wonen. Deze is gedateerd 11 januari 2013 en bij de gemeente binnengekomen op 14 januari 2013. De zienswijze is ontvankelijk.

Zienswijze

In het ontwerpbestemmingsplan zijn vier bouwvlakken aangeduid in het bestemmingsvlak Wonen. In het bouwvlak aan de Vrije Nesse geldt bovendien de aanduiding "specifieke vorm van wonen – dienstencentrum". Op dit moment is onduidelijk waar het dienstencentrum zal worden gepositioneerd. Graag zouden wij zien dat de bestemming dienstencentrum niet gekoppeld wordt aan één specifiek bouwvlak.

Gemeentelijke reactie

Wij stellen voor om deze zienswijze te honoreren. De omvang van het dienstencentrum blijft gelimiteerd tot 1.200 m² bvo. Concreet leidt dit tot de volgende wijzigingen:

- Artikel 5 onder 5.1.1.c. de zinsnede "ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van wonen - dienstencentrum'" wordt geschrapt.
- In de Verbeelding wordt de functieaanduiding "specifieke vorm van wonen – dienstencentrum" geschrapt.