

## Hogere waarden Wet geluidhinder BESLUIT

*Datum besluit* : 13 mei 2013  
*Projectnummer* : 2012204345  
*Naam project* : Dammekant tussen 2 en 4  
en Dammekant ten zuiden van 14, Bodegraven  
*Adres project* : Dammekant te Bodegraven,  
gemeente Bodegraven-Reeuwijk

---

### **Inleiding**

In de lintzone tussen Bedrijvenpark Rijnhoek en de Dammekant is verdichting mogelijk met bebouwing. Concreet gezien wordt nu voor twee locaties een bestemmingsplan voorbereid. Aan de Dammekant tussen 2 en 4 (hierna: "deelgebied G2") wordt 1 woning mogelijk gemaakt en aan de Dammekant ten zuiden van 14 (hierna: "deelgebied G4") worden maximaal 2 woningen mogelijk gemaakt. De deelgebieden G2 en G4 zijn gelegen binnen de bebouwde kom van Bodegraven. Gebleken is dat niet aan de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder (Wgh) voor het wegverkeerslawaai kan worden voldaan. Onderzocht is of voor dit project een hogere geluidswaarde op grond van artikel 83 jo. artikel 110a lid 1 en 3 Wgh kan worden vastgesteld. Deelgebied G2 ligt op het kadastrale perceel sectie G nummer 569. Deelgebied G4 ligt op het kadastrale perceel sectie G nummer 561 (gedeeltelijk).

### **Procedure**

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in samenhang met artikel 110c van de Wgh gevolgd. Het ontwerpbesluit heeft ter inzage gelegen van 21 maart tot en met 1 mei 2013.

Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt gecombineerd met de procedure op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening ten behoeve van het bestemmingsplan "Dammekant tussen 2 en 4 en Dammekant ten zuiden van 14, Bodegraven".

### **Beoordelingskader**

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeerslawaai. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een maximale grenswaarde. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarden voor geluid.

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en de Beleidsregel Hogere waarden regio Midden-Holland van 16 april 2012 (hierna: de beleidsregel), zoals vastgesteld door de gemeente Bodegraven-Reeuwijk op 29 mei 2012.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting van de gevel van de betrokken woningen of andere geluidsgevoelige bestemmingen, onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk. In de beleidsregel is opgenomen dat het mogelijk is om een hogere waarde vast te stellen indien aan de genoemde voorwaarden wordt voldaan. Ook moet de geluidsbelasting op verblijfsruimten en de eventuele gecumuleerde geluidsbelasting worden beoordeeld.

### **Beoordeling**

Voor het project Bestemmingsplan "Dammekant tussen 2 en 4 en Dammekant ten zuiden van 14, Bodegraven" is een akoestisch onderzoek uitgevoerd d.d. 23-10-2012. Uit het akoestisch rapport blijkt dat

de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeerslawaai van 48 dB met 6 dB wordt overschreden. De maximale grenswaarde van 63 dB voor een binnenstedelijk gebied wordt echter niet overschreden.

### Maatregelen

#### *Bronmaatregelen*

Op de N11 ligt ZOAB. Dit wegdek ligt tot en met het kunstwerk (viaduct) over de Klipperaak, N11 en spoorlijn. Het deel van de weg tot de rotonde met Burgemeester Kremerweg en Dammekant is in beheer bij de provincie Zuid-Holland. Op dit wegvakgedeelte ligt gewoon asfalt. Door dit wegdek te vervangen door ZOAB wordt nog steeds niet aan de voorkeursgrenswaarde voldaan. Het vervangen van dit deel van het wegdek door ZOAB is financieel niet doelmatig voor één woning.

Door het wegdek van de Dammekant over een lengte van circa 700 meter te vervangen door een stille asfaltdeklaag met een reductie van circa 4 dB wordt nog steeds niet bij alle geprojecteerde woningbouwvlakken aan de voorkeursgrenswaarde voldaan. De kosten voor stil asfalt, circa € 105,- /m<sup>2</sup>, zijn daarmee voor drie woningen niet in verhouding tot het te behalen resultaat en daarmee financieel niet doelmatig.

Door het vervangen van het asfalt op de Burgemeester Kremerweg door stil asfalt tussen beide rotondes wordt nog niet overal aan de voorkeursgrenswaarde voldaan als gevolg van deze weg. Stil asfalt op de Burgemeester Kremerweg is financieel niet doelmatig voor één woning.

#### *Overdrachtsmaatregelen*

Langs de N11 en langs de op- en afritten van de N11 kunnen geluidsschermen geplaatst worden. De lengte van de schermen zou meer dan 700 meter moeten bedragen en een hoogte die vergelijkbaar is met de schermen die reeds langs de N11 zijn geplaatst. De kosten voor dergelijke schermen bedragen circa € 900.000,-. Voor de bouw van maximaal drie woningen is een geluidsscherm financieel niet doelmatig. Geluidsschermen langs de gemeentelijke wegen zijn stedenbouwkundig niet wenselijk.

Op basis van het akoestisch onderzoek is derhalve aangetoond dat de geluidsbelasting niet verder verlaagd kan worden tot de voorkeursgrenswaarde door het treffen van bron- en overdrachtsmaatregelen.

### Geluidsluwe gevel

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaai ten minste één van de tot de woning behorende gevels geluidsluw is. Bij een eengezinswoning geldt als geluidsluwe gevel, de gevel op de verdieping waar de buitenruimte aan grenst. Deze voorwaarde geldt alleen voor deelgebied G4. Of hieraan voldaan wordt zal blijken bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor bouwen. Daarom wordt in het bestemmingsplan de eis verankerd dat een geluidsluwe gevel moet worden gerealiseerd.

### Geluidsluwe buitenruimte

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaai ten minste één buitenruimte van een woning of ander geluidsgevoelig gebouw aan een geluidsluwe gevel dient te zijn gesitueerd. Deze voorwaarde geldt alleen voor deelgebied G4. Of hieraan voldaan wordt zal

blijken bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor bouwen. Daarom wordt in de bestemmingsplan de eis verankerd dat een geluidsluwe buitenruimte moet worden gerealiseerd.

#### Cumulatie

Op grond van artikel 110f Wgh is de gecumuleerde geluidsbelasting bepaald op de geprojecteerde woningbouwvlakken waarvan door meerdere bronnen de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden. In dit geval gaat het om de cumulatieve geluidsbelasting van de wegen N11, Burgemeester Kremerweg en de Dammekant.

Uit de berekeningsresultaten blijkt dat de cumulatieve geluidsbelasting als gevolg van de Wet geluidhinder ten hoogste 55 dB bedraagt. In deelgebied G4 is er slechts voor 1 gevel sprake van een, volgens de Wet geluidhinder, gecumuleerde geluidsbelasting. Voor het deelgebied G2 geldt dit voor drie gevels. Hieruit kan geconcludeerd worden dat het op beide percelen mogelijk is een geluidsluwe gevel en buitenruimte te voorzien. Hiermee is de gecumuleerde geluidsbelasting aanvaardbaar.

In het kader van de toetsing op grond van artikel 110f Wgh hoeven wij het geluid afkomstig van het bedrijventerrein Rijnhoek niet te beschouwen.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is ten overvloede de cumulatieve geluidsbelasting op de geprojecteerde woningbouwvlakken bepaald in verband met het geluid van bovengenoemde wegen en het bedrijventerrein Rijnhoek.

De cumulatieve geluidsbelasting van het wegverkeerslawaai en het industrielawaai van het bedrijventerrein op de geprojecteerde woningbouwvlakken bedraagt 52 tot 56 dB. Het geluid van het bedrijventerrein zorgt dus voor een verhoging van ten hoogste 1 dB. Deze verhoging is zo minimaal dat er door rekening te houden met cumulatie geen slecht woon- en leefklimaat voor de toekomstige bewoners ontstaat. Bovendien wordt de maximale grenswaarde voor een binnenstedelijk gebied van 63 dB ruimschoots onderschreden. De gecumuleerde geluidsbelasting is daarmee aanvaardbaar.

#### **Zienswijzen**

Er is geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om zienswijzen naar voren te brengen.

#### **Besluit**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk concludeert dat verdere geluidsreducerende maatregelen niet mogelijk zijn en acht het in verband met het geplande project daarom noodzakelijk om hogere geluidswaarden voor deze locatie vast te stellen.

Op grond hiervan besluit het college van burgemeester en wethouders van Bodegraven-Reeuwijk, gelet op bovenstaande overwegingen en de bepalingen als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en Hoofdstuk VIIIa van de Wgh, de hogere waarden zoals vermeld in tabel 1 vast te stellen:

*Hogere waarden*

**Tabel 1 Vast te stellen hogere waarden**

Bestemming		Geluidsbron	Hogere waarden
Omschrijving	Aantal		
Geprojecteerd woningbouwvlak deelgebied G2 (tussen Dammekant 2 en 4)	1	Dammekant	53
Geprojecteerd woningbouwvlak deelgebied G2 (tussen Dammekant 2 en 4)	1	Burgemeester Kremerweg	52
Geprojecteerd woningbouwvlak deelgebied G2 (tussen Dammekant 2 en 4)	1	N11	50
Geprojecteerd woningbouwvlak deelgebied G4 (Dammekant ten zuiden van 14)	2	Dammekant	54
Geprojecteerd woningbouwvlak deelgebied G4 (Dammekant ten zuiden van 14)	2	N11	51

Dit Besluit zal gekoppeld worden aan het bestemmingsplan.

*Voorwaarden*

Aan dit Besluit worden de volgende voorwaarden verbonden:

- In deelgebied G4, (Dammekant ten zuiden van 14), dient voor de woningen een geluidsluwe gevel en geluidsluwe buitenruimte aanwezig te zijn, zoals bedoeld in de Beleidsregel.

Gouda, 13 mei 2013

Burgemeester en wethouders van Bodegraven-Reeuwijk,  
bij mandaatbesluit,  
namens dezen,  
Hoofd afdeling Expertise van de Omgevingsdienst Midden-Holland,

  
Mevr. drs. A. D. Wiersema

Verzonden op: **13 MEI 2013**

Een exemplaar van dit besluit is gestuurd aan:

- Gemeente Bodegraven-Reeuwijk, Postbus 401, 2410 AK Bodegraven

Bijlagen bij dit besluit: - Akoestisch onderzoek d.d. 23-10-2012