

Ontheffingsaanvraag uitbreiding Griffioen sierteeltgebied Randenburg

Activiteitenplan Flora- en Faunawet

Definitief

Grontmij Nederland B.V.
Waddinxveen, 4 oktober 2011

Verantwoording

Titel : Ontheffingsaanvraag uitbreiding Griffioen sierteeltgebied
Randenburg

Subtitel : Activiteitenplan Flora- en Faunawet

Projectnummer : PN 303420

Referentienummer : GM-0035624

Revisie : 0

Datum : 4 oktober 2011

Auteur(s) : drs. E.F. (Eric) Thomassen

E-mail adres : eric.thomassen@grontmij.nl

Gecontroleerd door : drs. F.B.H. Dercksen

Paraaf gecontroleerd : 

Goedgekeurd door : ing. R.S.C. Krom

Paraaf goedgekeurd : 

Contact : Grontmij Nederland B.V.
Coenecoop 55
2741 PH Waddinxveen
Postbus 190
2740 AD Waddinxveen
T +31 182 62 55 00
F +31 182 62 55 10
www.grontmij.nl

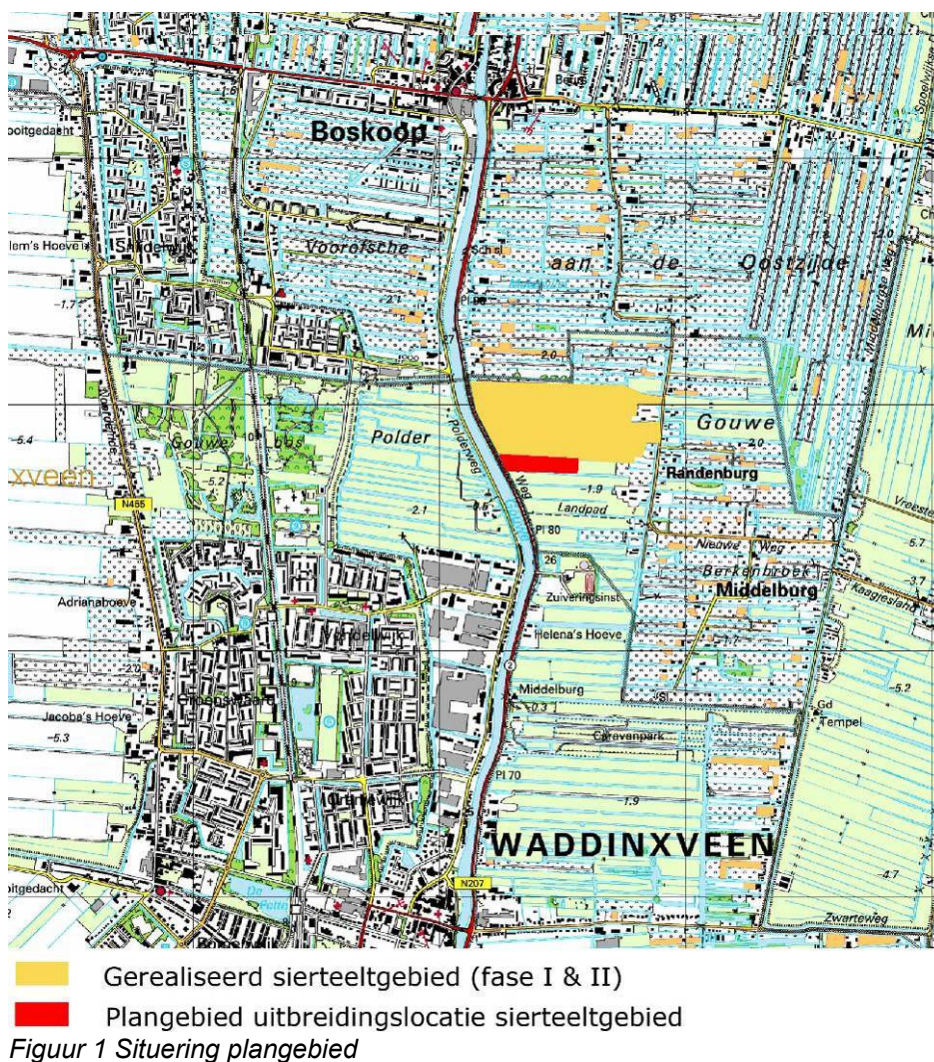
Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	4
1.1	Aanleiding	4
1.2	Voorgenomen plannen.....	5
1.3	Planning	5
1.4	Natuurbeschermingswet en hoofdstructuur	5
2	Beschermde soorten.....	6
2.1	Verspreiding beschermde soorten	6
2.2	Effecten voorgenomen plannen.....	6
3	Mitigerende maatregelen	7
3.1	Mitigerende maatregelen	7
3.2	Alternatieven	7
3.3	Zorgvuldig handelen	7
3.4	Omschrijving belang van het project.....	7
	Bijlage 1 Topografische kaart.....	8
	Bijlage 2 Foto's	9

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

In de afgelopen periode hebben zich in het gebied westelijk van de Randenburgseweg (ter plaatse van de huisnummers 17 tot en met 20) aan de Gouwedreef (voorheen Randenburgseweg -West) een drietal sierteeltbedrijven gevestigd, waaronder het bedrijf van de gebroeders Griffioen aan de Gouwedreef. Dit bedrijf is circa 3,5 ha groot. Aan de zuidzijde van het bedrijf heeft Griffioen een perceel van circa 1,8 ha in bezit. Griffioen wil dit perceel geschikt maken voor sierteelt en bij het bestaande sierteeltbedrijf voegen. Voor dit perceel is in het bestemmingsplan "Sierteeltgebied Randenburg, 2010" een wijzigingsbevoegdheid opgenomen, waarbij de bestemming "Agrarisch - Grondgebonden veehouderij" kan worden omgezet naar sierteelt. Het perceel bestaat uit grasland en is van het bestaande bedrijf gescheiden door een watergang (zie bijlage 1 voor foto's).



Om deze bestemmingswijziging mogelijk te maken, dient de voorgenomen planontwikkeling te worden getoetst aan de wet- en regelgeving voor natuur. Daarbij is gebruik gemaakt van de verrichte natuuronderzoeken in de afgelopen periode.

1.2 Voorgenomen plannen

Het plan voorziet in het omzetten van het bestaande grasland naar sierteelt. De ontsluiting van de locatie vindt plaats vanaf het bestaande bedrijf met een op maaiveld aangebracht ontsluitingspad. Hiervoor wordt een dam in de bestaande *te handhaven* watergang, die nu de grens vormt, aangebracht. Ten behoeve van de noodzakelijke watercompensatie wordt aan de oostzijde van het uitbreidingsperceel een watergang gegraven. Tevens wordt de watergang aan de zuidzijde rechtgetrokken, waardoor het wateroppervlak ook toeneemt. Afgezien van de dam voor de ontsluiting wordt er dus geen water gedempt. Op de uitbreidingslocatie is sprake van volleggrondeelt. Op het terrein komen geen kassen of andere bebouwing. Het terrein wordt gedraineerd. Er zijn geen nutsvoorzieningen voorzien.

1.3 Planning

De werkzaamheden kunnen in het najaar van 2011 aanvangen en nemen enkele maanden in beslag. De ontheffing wordt aangevraagd voor de periode van 01-09-2011 tot 01-09-2012.

Vanuit Grontmij is de heer B. Dercksen betrokken bij de planvorming en de heer E. Thomassen als ecologische deskundige.

1.4 Natuurbeschermingswet en hoofdstructuur

De dichtstbijzijnde EHS-begrenzing ligt op circa 200 meter afstand, zowel ten zuiden van de uitbreiding als ten westen (aan de overzijde van de Gouwe). Beide delen horen bij EHS gebied Voorofsche Polder.

Het dichtstbijzijnde N2000 gebied is het Vogelrichtlijngebied Broekvelden, Vettenbroek & Polder Stein, gelegen op circa 5 km afstand. Gezien deze afstanden heeft onderhavige planontwikkeling geen effect op deze gebieden.



Figuur 4 Ligging van EHS in nabijheid. Roodomrand de uitbreiding. Donkergroen: bestaande natuur en prioritaire nieuwe natuur. Lichtgroen: overige nieuwe natuur. Paars: ecologische verbindingzone.

2 **Beschermde soorten**

2.1 **Verspreiding beschermde soorten**

Grontmij heeft in 2005 een rapport opgesteld ten behoeve van de ontheffingsaanvraag voor het sierteeltcomplex Randenburg. Naar aanleiding van dit onderzoek is destijds ontheffing aangevraagd van Artikel 9, 11 en 13 voor groene glazenmaker en kleine modderkruiper. Deze ontheffing is verleend in september 2006 (ff75c.06.toek.0103.sh). Het plangebied van de uitbreiding van het bedrijf van Griffioen grenst direct aan het plangebied Randenburg en hoort daar in feite bij.

Ten behoeve van de ontheffingsaanvraag voor de uitbreiding is het terrein bezocht (op 4 januari 2011) om te beoordelen of de omstandigheden gelijk zijn aan die in het oorspronkelijke plangebied vóór de vestiging van het sierteeltcomplex Randenburg. Daarnaast zijn bestaande bronnen geraadpleegd om te beoordelen of er mogelijk sinds 2005 nieuwe beschermde soorten zich gevestigd hebben in de omgeving.

2.2 **Effecten voorgenomen plannen**

De kleine modderkruiper

De werkzaamheden rond de aanleg van de dam (met duiker) die het nieuwe perceel met sierteelt met het bestaande bedrijf moet gaan verbinden, kan verstoring van het leefgebied van de kleine modderkruiper met zich meebrengen. De verstoring is echter zeer lokaal.

Broedvogels

Om verstoring van eventueel aanwezige broedvogels te voorkomen, worden de werkzaamheden uitgevoerd buiten het broedseizoen (15 maart – 15 juli).

3 Mitigerende maatregelen

3.1 Mitigerende maatregelen

3.2 Alternatieven

De werkzaamheden waarvoor ontheffing aangevraagd wordt, zijn gebonden aan de locatie omdat ze gebonden zijn aan het perceel dat eigendom is van de gebroeders Griffioen. Op dit perceel ligt een ook wijzigingsbevoegdheid van de gemeente. Een alternatief voor deze locatie is er dus niet.

3.3 Zorgvuldig handelen

Tijdens de werkzaamheden zal te allen tijde de zorgplicht in acht genomen worden. Dit houdt in dat onnodige schade aan alle soorten wordt voorkomen.

Naast de zorgplicht worden tijdens de werkzaamheden de volgende maatregelen genomen om negatieve effecten zoveel mogelijk te voorkomen:

- Versturende werkzaamheden buiten het broedseizoen (circa 15 maart – 15 juli) uitvoeren.
- Werkzaamheden voor inrichting worden buiten de kwetsbare (voorplantings-) periode van de kleine modderkruiper uitgevoerd.
- Voor dempen aanwezige vissen verjagen.
- Indien tijdens de graafwerkzaamheden vissen op de droge oever terechtkomen, worden deze teruggezet in de watergang.
- Het gebied wordt 's nachts niet verlicht, om verstoring van eventuele vliegende /foeragerende vleermuizen te voorkomen.

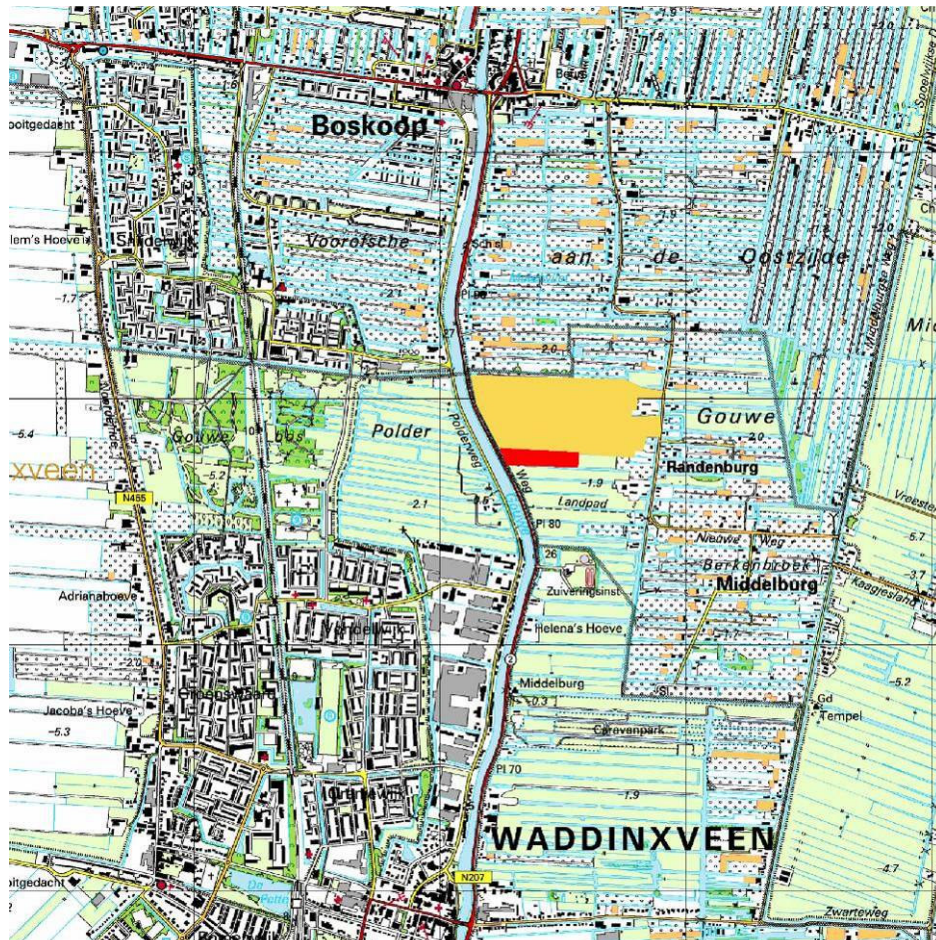
3.4 Omschrijving belang van het project

In de Nota Ruimte (2004) is het beleid voor de ruimtelijke ontwikkeling van Nederland voor de periode tot 2020 uiteengezet. daarbij is het uitgangspunt 'decentraal wat kan, centraal wat moet'. Dit betekent dat de ruimtelijke ontwikkeling en inrichting vooral een taak van de provincies en gemeenten is. Het beleid is vooral gericht op het bieden van ruimte voor ontwikkeling om zo krachtige steden en een levendig platteland te bevorderen. In de nota zijn vijf tuinbouwlocaties van internationaal belang aangewezen tot zogenoemde greenport. Eén daarvan is Boskoop en omgeving voor de sierteelt. Het rijksbeleid is erop gericht de ruimtelijke ontwikkeling van de Greenports zodanig te sturen, dat de functie als greenport ook op de lange termijn behouden blijft en/of wordt versterkt.

In het gebied Randenburg, aan de zuidkant van het boomteeltgebied van Boskoop (oostzijde van de Gouwe), is nieuwvestiging voorzien van de sierteelt. Met deze nieuwvestiging, die voortvloeit uit het Landinrichtingsproject Boskoop, wordt ruimte geboden aan boomkwekers die (delen van) hun bedrijf vrij moeten maken voor andere functies in het kader van landinrichtingsprojecten zoals nieuwe wegen, waterlopen en natuurontwikkeling. Deze bedrijven krijgen prioriteit bij de toewijzing. Verder kunnen andere bedrijven binnen het landinrichtingsproject een beroep doen op deze gronden om hun bedrijf te verplaatsen of te vergroten.

Bijlage 1

Topografische kaart



-  Gerealiseerd sierteeltgebied (fase I & II)
-  Plangebied uitbreidingslocatie sierteeltgebied

Bijlage 2

Foto's



Plangebied vanaf de westkant. Links het bestaande bedrijf.



Links het bestaande bedrijf, rechts het voor sierteelt in te richten deel. Ter hoogte van het pomphuisje moet een dammetje de twee delen gaan verbinden.



Zicht op het bestaande sierteeltbedrijf.